

ACTA DE LA SESSIÓ NÚM. 03/2007 ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT EN PLE CELEBRADA EL DIA 10 DE SETEMBRE DE 2007

Identificació de la sessió:

Núm. 03/2007

Sessió: ordinària

Data: 10 de setembre de 2007

Horari: 21.00 a 24.00 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Manacor

Assistents

President

Antoni Pastor Cabrer

Regidors

Mesquida Ferrando, Antoni

Febrer Gelabert, Isabel

Vecina Castillo, Andrés

Mercant Nadal, Maria Antònia

Rosselló Cerdà, Pedro

Sureda Fons, Antonio

Bosch Lliteras, Llorenç

Riera Mascaró, Catalina

Bover Sansó, Maria

Julve Caldentey, Catalina

Miquel Àngel Grimalt Vert

García Boza, Salustiano

Gomila Capó, Joan

Amer Artigues, Bernat

Gayà Riera, Sebastià

Llodrà Gayà, Joan

Garau Metzinger, Diana

Roman Quetglas, Rosa Júlia

Castellano Gallardo, José Miquel

Francisca Maria Morey Fernández

Secretària acctal.

Isabel M. Fuster Fuster, TAG oficial major

Incidències

El Sr. Miquel Àngel Grimalt Vert, s'incorpora a la sessió a les 21.30 hores, durant el debat del punt número 2 de l'ordre del dia.

Ordre del dia, desenvolupament de la reunió i acords:

1. Lectura i aprovació de les actes de les sessions números 01/2007 i 02/2007 Mandat 2007-2011

Dictàmens de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Humans

2. Reconeixement extrajudicial de crèdit.

3. I Expedient de modificació de crèdit per transferència de crèdit, Pressupost 2007.

4. II Expedient de modificació de crèdit en la forma de crèdit extraordinari, Pressupost 2007.

5. II Expedient de modificació de crèdit en la forma de suplement de crèdit, Pressupost 2007.

6. II Expedient de modificació de la Bases 34 de les Bases d'Execució, Pla Inversions i Pla Plurianual del Pressupost exercici 2007.

7. Integració policies locals.

Proposicions de la batlia

8. Designació de les festes locals per a l'any 2008

9. Ratificació del decret de designació de representants locals en el Consell Territorial de la Propietat Immobiliària.

10. Donant compte de l'aprovació del 3r. expedient d'incorporació de romanents 2007.

11. Donant compte de les resolucions dictades durant els mesos de maig, juny, juliol i agost de 2007.

12. Escrit del Ministeri de Justícia en relació a la petició de l'Ajuntament sobre la realització de les autòpsies a Manacor.

Mocions:

- Moció presentada pel Grup Municipal Socialista de data 5 de setembre de 2007, número 11681 del RGE, sobre millora del servei d'aigua potable al nucli de Manacor
- Moció presentada pels grups municipals del Partit Popular i Agrupació Independent de Porto Cristo referent a instar al Govern Balear i al Govern Central de l'Estat Espanyol a adquirir les finques que conformen l'entorn costaner conegut amb el nom de "Cala Varques" del terme municipal de Manacor en data 10 de setembre de 2007, amb el número 11846 del RGE.

13. Precs, preguntes i interpel·lacions.

El president obri la sessió i es procedeix a tractar els punts de l'ordre del dia.

1. Lectura i aprovació de les actes de les sessions números 01/2007 i 02/2007 Mandat 2007-2011

La secretària dóna compte de les actes de les sessions números 01/2007 i 02/2007.

El Sr. Gayà Riera, en relació a l'acta número 01/2007, diu que quan a la darrera intervenció del Sr. Amer Artigues a l'acta constitutiva (núm. 1/2007) s'ha de fer constar que el Sr. Amer Artigues va dir que faria feina per a tots els nuclis urbans i de la zona costanera, i, en darrer terme, per a Porto Cristo.

El Sr. Amer Artigues contesta dient que la seva intenció no era que quedés Porto Cristo en sentit residual, sinó que va fer una enumeració en general de tots els nuclis i que el darrer en enumerar va ser el de Porto Cristo, per tant, va dir, que faria feina pels nuclis de son Macià, Cala Murada, Cales de Mallorca, s'Estany den Mas, Cala Mendia, Cala Anguila, s'Illot, Cala Morlanda, Manacor i Porto Cristo.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

I

Aprovar l'acta de la sessió constitutiva de nou Ajuntament i elecció de batle de la ciutat de Manacor (núm. 01/2007. Mandat 2007-2011) celebrada el dia 16 de juny de 2007, amb l'observació indicada.

II

Aprovar l'acta de la sessió núm. 02/2007 extraordinària de l'Ajuntament en Ple celebrada el dia 12 de juliol de 2007.

2. Hisenda i Recursos Humans: reconeixement extrajudicial de crèdit

La secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Humans sobre reconeixement extrajudicial de crèdit.

El Sr. Amer Artigues diu en primer lloc que vol fer un aclariment quan a les factures que es presenten referides a Porto Cristo, sobre la denominació de la plaça Aljub, exposant que tal com a plaça Aljub encara no existeix, la ubicació correcta actualment a que fan referència les factures seria entre el carrer Sant Jordi i el carrer Sant Lluís, de Porto Cristo,

El Sr. Bosch Lliteras exposa que aquest dictamen està desglossat en cinc punts dels quals l'Ajuntament té partides suficients per poder pagar aquestes factures i el motiu pel qual s'aprova mitjançant el sistema de reconeixement extrajudicial de crèdits és perquè no s'ha seguit el corresponent expedient de contractació i alguna d'elles per correspondre a exercicis anteriors. Pel que fa a les factures a favor de Melchor Mascaró

l'execució de les obres, sense el corresponent expedient de contractació, de condicionament de paviments, baranes i enllumenat a la plaça Aljub de Porto Cristo va ser motivada per sorgir, durant l'execució del projecte, la necessitat de realitzar aquestes obres no previstes en aquest i com que es trobavem en plena temporada turística, s'executaren sense la corresponent modificació del contracte.

El Sr. Amer Artigues manifesta que quan a les factures per a les obres de condicionament de paviments, baranes i enllumenat a favor de Melchor Mascaró és una part de l'obra executada als carrers Sant Jordi i Sant Lluís que no formava part del projecte aprovat, però en el transcurs de les obres es va considerar que si no es realitzaven aquestes obres objecte de reconeixement extrajudicial de crèdit, l'obra en general quedaria inacabada. Quan al punt 3 del dictamen, les factures a favor de Madreperla consistents amb instal·lació de marquesines d'acer inoxidable, estaven previstes dins el Pla d'Excel·lència, però atesa la premura de la temporada estiuenca es varen executar sense expedient de contractació. Quan en el punt 4 del dictamen referent a adquisició de fassers, en el projecte hi havia tarongers, però es considera que per a la seva altura no era l'arbre més adequat, i semblà millor l'adquisició de fassers. Quan en el punt 5 del dictamen referent a les obres de condicionament del paviment del pont del riu de Porto Cristo, es sol·licitaren els permisos als Serveis Hidràulics però hi va haver problemes per obtenir l'autorització per aixecar el pontet del riu de Porto Cristo, i s'optà per embellir la zona degradada amb les obres de les quals es dur aprovació les factures corresponents.

La Sra. Roman Quetglas exposa que no donaran suport a aquest dictamen. Estam en contra de la gestió duta a terme, perquè consideram que totes les empreses han de tenir les mateixes oportunitats per fer obres públiques, i d'aquesta manera és veta aquesta possibilitat al no tramitar el corresponent expedient de licitació amb la publicitat regulada legalment. És una gestió sense previsió.

S'incorpora el Sr. Miquel Àngel Grimalt, sent les 21.30 hores.

El Sr. Llodrà Gayà diu que votaran en contra i estam d'acord amb l'exposat per la Sra. Roman Quetglas.

La Sra. Julve Caldentey diu que consideren que la quantia total que es sotmet a aprovació amb aquest dictamen, mitjançant el reconeixement extrajudicial de crèdits, és molt elevada, i també veta la possibilitat de concurrència dels contractistes, per això, malgrat fins ara amb l'aprovació de factures mitjançant aquest sistema de reconeixement extrajudicial ens absteniem, el nostre grup votarà en contra d'aquest dictamen, considerant, a més, que ens trobam a principis de legislatura i que ja presenten per aquest sistema aprovacions de factures amb unes quanties molt elevades, la qual cosa implica una falta de transparència.

El Sr. Amer Artigues diu que assumeix el fet que no hagin estat aquestes obres, a que fan referència les factures, degudament contractades. Aquests doblers han estat contemplats en el Pla d'Excel·lència de Porto Cristo, però el que ha succeït és que al intervenir les tres administracions, amb el representant de Madrid en principi no hi havia consens i el temps ha transcorregut i ha arribat l'estiu havent d'assumir l'execució de les obres previstes en el Pla d'Excel·lència sense tramitar el corresponent expedient de contractació, encara que vull posa de manifest que no ens agrada fer-ho d'aquesta manera. Les obres referides al Pla d'Excel·lència de Porto Cristo no les paga en la seva totalitat l'Ajuntament, sinó que al final les paguen les tres institucions.

El Sr. Bosch Lliteras exposa que no ens alegrem d'haver d'aprovar aquestes factures mitjançant el sistema de reconeixement extrajudicial de crèdits, encara que la quantia d'aquestes factures respecte a la quantia total que l'Ajuntament dedica a la contractació realment no és elevada. En el primer punt del dictamen hi ha factures que corresponen a exercicis anteriors i respecte de la resta de factures estam d'una excepcionalitat però prevista a la norma.

La Sra. Roman Quetglas, contestant al Sr. Bosch Lliteras, diu que si bé es veritat que amb respecta a la totalitat de la contractació que dur a terme l'Ajuntament aquesta quantia és ínfima no deixen de ser 400.000 euros, és una situació que es repeteix constantment i que l'únic que demostra és improvisació per part d'aquest equip de govern.

El Sr. Llodrà Gayà, contestant al Sr. Bosch Lliteras, manifesta que ha dit que és un procediment legal, però si no ho fos no ho durien a aprovació, apart de venir l'estiu també varen venir les eleccions, encara que no ho hagi dit.

La Sra. Julve Caldentey diu que si bé és un procediment legal, és una excepció però que vostés la utilitzen constantment. Proposa que quan s'elabori el proper pressupost ens convidin i així amb una bona planificació s'evitaria que es pugui dur a terme aprovacions de factures mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdits.

El Ple de l'Ajuntament acorda per dotze vots a favor (PP i AIPC) i nou en contra (ALM-UM, PSM-Equerra-Verds i Grup Municipal Socialista):

1. Reconèixer extrajudicialment els crèdits per correspondre a exercicis anteriors i/o no haver-se seguit el corresponent expedient de contractació i, per tant, aprovar les factures presentades per ELECTRO HIDRAULICA, S.A., amb CIF A07078462, per un import total de 110.452,56 euros (relació P núm. 200700000308, de data 31.08.2007, tipus 10-ADOP):

NÚMERO	DATA	IMPORT
36.193	02-10-2000	11.164,56
41.314	24-03-2003	25,52

42.386	10-10-2003	14.836,59
42.717	01-12-2003	8.292,69
42.718	01-12-2003	4.092,43
43.142	02-03-2004	2.831,27
43.884	01-07-2004	3.211,55
44.055	01-09-2004	28.080,00
46.005	31-01-2005	2.315,65
47.248	02-09-2005	698,62
48.850	15-06-2006	6.212,96
49.422	01-09-2006	229,68
49.426	01-09-2006	5.262,12
49.427	01-09-2006	3.427,20
49.428	01-09-2006	525,47
49.429	01-09-2006	2.828,64
49.431	01-09-2006	3.926,41
49.439	02-10-2006	4.741,26
49.441	02-10-2006	3.026,97
49.420	01-09-2006	4.722,97

2. Reconèixer extrajudicialment el crèdit per no haver-se tramitat el corresponent expedient de contractació, i, per tant, aprovar la factura presentada per Melchor Mascaró, S.A., amb NIF A07045248, per obres d'acondicionament de paviments, baranes i enllumenat a la plaça de l'Aljub de Porto Cristo, per un import de 95.058,36 euros (relació P núm. 200700000308, de data 31.08.2007, tipus 10-ADOP).

3. Reconèixer extrajudicialment el crèdit per no haver-se tramitat el corresponent expedient de contractació, i, per tant, aprovar la factura presentada per Madreperla, S.A., amb NIF A07177876, per instal·lació d'una estructura per a marquesina realitzada en acer inoxidable a la plaça de l'Aljub de Porto Cristo, per un import de 132.865,36 euros (relació P núm. 200700000308, de data 31.08.2007, tipus 10-ADOP).

4. Reconèixer extrajudicialment el crèdit per no haver-se tramitat el corresponent expedient de contractació, i, per tant, aprovar la factura presentada per Vivers Llabrés, amb NIF F07497977, per adquisició d'11 fassers per a la plaça de l'Aljub de Porto Cristo, per un import d'11.849,97 euros (relació P núm. 200700000308, de data 31.08.2007, tipus 10-ADOP).

5. Reconèixer extrajudicialment el crèdit per no haver-se tramitat el corresponent expedient de contractació, i, per tant, aprovar la factura presentada per Melchor Mascaró, S.A., amb NIF A07045248, per obres de condicionament de paviment peatonal i baranes en el pont del riu de Porto Cristo, per un import de 29.738,32 euros (relació P núm. 200700000308, de data 31.08.2007, tipus 10-ADOP).

3. Hisenda i Recursos Humans: I Expedient de modificació de crèdit per transferència de crèdit, Pressupost 2007

La secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Humans sobre aprovació del I Expedient de modificació de crèdit per transferència de crèdit, Pressupost 2007.

El Sr. Bosch Lliteras justifica el dictamen exposant que a l'anterior sessió s'aprovaren les dietes i les assistències dels regidors, i ara es sotmet a aprovació una modificació de crèdits a les partides que consten al dictamen per fer efectives aquestes dietes i assistències, així com ja constava a l'informe d'Intervenció.

La Sra. Roman Quetglas demana quins eren aquests estudis i treballs tècnics que no es dugueren a terme, dels quals es realitza una baixa de crèdit del pressupost de despeses, i exposa que el seu grup s'abstindrà.

El Sr. Gayà Riera diu que el seu grup votarà en contra per quant el Sr. Bosch Lliteras a l'acta referida, quan es sotmetien a aprovació les dietes i les assistències dels regidors, va dir que hi havia doblers, i ara condemna una partida del pressupost perquè vostès es puguin pujar els sous.

La Sra. Julve Caldentey diu que el seu grup s'abstindrà, també pels motius apuntats pel Sr. Gayà Riera quan que el Sr. Bosch va dir que hi havia doblers i ara veim que no era així. També consideram que aquests augments de sous primaven les dedicacions parcials front les exclusives, les àrees que consideram que requereixen més dedicacions com Serveis Socials, Urbanisme, són de dedicació parcial en lloc de dedicació exclusiva.

El Sr. Amer Artigues diu que la delegació d'Urbanisme no és de dedicació exclusiva, però que fa dedicació exclusiva.

El Sr. Bosch Lliteras diu que a l'anterior plenari ja va explicar d'on sortirien els doblers i ara no sé perquè ve aquesta insistència. El capítol d'estudis i treballs tècnics és un capítol general que si no s'ha gastat és perquè no ha estat necessari, o bé perquè segons quins projectes no s'han duit a terme.

La Sra. Roman Quetglas, dirigint-se al Sr. Bosch Lliteras, diu que votaran en contra, malgrat abans manifestés que s'abstindrien, per coherència i per les intervencions realitzades pels companys de l'oposició.

El Sr. Gayà Riera vol donar les gràcies al Sr. Amer Artigues perquè ens perdona uns 700 euros.

El Ple de l'Ajuntament acorda per dotze vots a favor (PP i AIPC) i nou en contra (ALM-UM, PSM-Equerra-Verds i Grup Municipal Socialista):

I) Aprovar inicialment el I Expedient de modificació de crèdit per transferència de crèdit del Pressupost de 2007, amb els següents termes:

1. Realitzar una baixa de crèdit a la següent partida del Pressupost de Despeses i per l'import següent:

60 432 120	Urbanisme - Retribucions bàsiques	27.623,11
10 121 131	Administració General – Laboral eventual	14.250,00
70 611 2270600	Administració financera – Estudis i treballs Tècnics	59.637,83
	TOTAL	101.510,93

2. Realitzar una alta de crèdit a les partides següents del Pressupost de Despeses i per l'import següent:

10 111 100	Òrgans de govern – retribucions regidors	45.293,23
10 111 2300000	Òrgans de govern – dietes	41.894,50
10 111 4890000	Òrgans de govern – altres transferències	14.323,21
	TOTAL	101.510,93

II) Exposar al públic pel termini de 15 dies hàbils l'expedient de modificació de crèdits pressupostaris i, transcorregut dit termini sense que s'hagin produït reclamacions donar per definitivament aprovat en compliment del disposat a l'article 169 del RDL 2/2004.

4. Hisenda i Recursos Humans: II Expedient de modificació de crèdit en la forma de crèdit extraordinari, Pressupost 2007

La secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Humans sobre aprovació del II Expedient de modificació de crèdit en la forma de crèdit extraordinari, Pressupost 2007.

El Sr. Bosch Lliteras justifica el dictamen exposant que és per dur a terme diversos serveis i obres, com són liquidació de l'asfaltat dels carrers de Manacor, mobiliari Urbanisme, legalització tancament zona verda de s'Illot, liquidació d'obres amb instal·lacions que consten al dictamen. Quan a la substitució del clavegueram del carrer Ponent a Porto Cristo no està executat, però hi havia previst amb anterioritat a les eleccions que s'executés un projecte de pavimentació i voravies.

El Ple de l'Ajuntament acorda per dotze vots a favor (PP i AIPC), tres vots en contra (ALM-UM i sis abstencions (PSM-Equerra-Verds i Grup Municipal Socialista):

D) Aprovar inicialment el II Expedient de modificació de crèdit en la forma de crèdit extraordinari del Pressupost de 2007, amb els següents termes:

1. Realitzar un crèdit extraordinari a les partides següents del Pressupost de Despeses de l'exercici 2007, expedient núm. 2, pels imports que s'indiquen a continuació:

PARTIDA	CONCEPTE	IMPORT
60 432 60176	Liquidació asfaltat carrers Manacor	5.944,68
60 432 60177	Legalització tancament Z.V.s'Illot	20.019,01
60 432 62572	Mobiliari Urbanisme	11.000,00
60 432 60178	Legalit. liquid. camp de fútbol i volt. Torre Enagistes	214.071,70
60 432 60179	Legalit. liquid. modif. pav. pista atletisme	221.925,79
60 432 61171	Substit. clavegueram c/ Ponent PC	50.000,00
	TOTAL	522.961,18

2. Finançar amb el mateix import de la forma següent:

Préstec 2007	121.328,69
Romanent de Tresoreria	401.632,49
TOTAL	522.961,18

II) Exposar al públic, previ anunci en el BOIB, durant el termini de 15 dies l'expedient de modificació de crèdits pressupostaris i transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït reclamacions donar-lo per aprovat definitivament en compliment del dispost a l'article 169 del RD Legislatiu 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

5. Hisenda i Recursos Humans: II Expedient de modificació de crèdit en la forma de suplement de crèdit, Pressupost 2007

La secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Humans sobre aprovació del II Expedient de modificació de crèdit en la forma de suplement de crèdit, Pressupost 2007

El Sr. Bosch Lliteras indica que és per suplementar partides ja existents per poder dur a terme serveis u obres que es considera necessària la seva execució: la destinada als centres assistencials és degut al retard que hi ha hagut amb el trasllat dels residents de la Residència Municipal a la nova Residència; quan a la quantia destinada a l'Escola de Música és degut a que es va produir una modificació de contracte durant el curs escolar 2006-2007 i ara aquest suplement de crèdit és per fer front a la pròrroga del contracte de gestió de formació de l'Escola de Música.

La Sra. Roman Quetglas diu que torna sortir una partida d'estudis i treballs tècnics i voldrien saber quin són aquests estudis, i també voldria concretar quines són les actuacions que es duran a terme pel Patronat d'Esports.

La Sra. Julve Caldentey diu que s'abstindran..

El Sr. Bosch Lliteras contesta a la Sra. Roman Quetglas, dient que el pavelló esportiu del l'Institut de Porto Cristo s'ha d'equipar, i també el de na Capellera.

El Ple de l'Ajuntament acorda per dotze vots a favor (PP i AIPC) i nou abstencions (ALM-UM, PSM-Esquerra-Verds i Grup Municipal Socialista):

1r. Aprovar inicialment el II Expedient de modificació de crèdits per a la realització d'un suplement de crèdit a les partides següents del Pressupost Propi de l'exercici 2007 pels imports que s'indiquen a continuació:

PARTIDA	CONCEPTE	IMPORT
70 611 62671	Informàtica	7.700,00
73 443 2120000	Cementeri – Edificis i altres construc.	4.000,00
73 443 2210700	Cementeri – Productes farmac.	4.000,00
50 4516 410	Fund. A. M. Alcover – Transf. OOAA	5.000,00
60 4520 410	Esports – Transf. Patronat Esports	60.000,00
30 3133 2270600	Centre de Dia – Estudis treballs tècnics	3.000,00
30 3132 2270700	Centre Assistencial – Assistència	68.000,00
30 3136 2270600	Gabinet Ass.Social – Estudis i treb. tècnic	3.000,00
50 4526 2270600	Escola de Música – Estudis i Treb. tècnic	30.000,00
	TOTAL	184.700,00

2. Finançar aquest import amb el romanent líquid de Tresoreria.

3. Exposar al públic, previ anunci en el BOIB, durant el termini de 15 dies l'expedient de modificació de crèdits pressupostaris i transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït reclamacions donar-lo per aprovat definitivament en compliment del disposat a l'article 169 del RD Legislatiu 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

6. Hisenda i Recursos Humans: II Expedient de modificació de la Bases 34 de les Bases d'Execució, Pla Inversions i Pla Plurianual del Pressupost exercici 2007

La secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Humans sobre aprovació del II Expedient de modificació de la Bases 34 de les Bases d'Execució, Pla Inversions i Pla Plurianual del Pressupost exercici 2007.

El Sr. Bosch Lliteras diu que l'Ajuntament demanà al Consell Insular de Mallorca una subvenció per a l'obra "drenatge zona es Creuers" amb una despesa bianual. La subvenció se'ns ha concedit però amb una despesa plurianual amb tres anualitats, i ara el que feim és adaptar-nos a les condicions fixades pel Consell de Mallorca.

El Ple de l'Ajuntament acorda per quinze vots a favor (PP, AIPC i ALM-UM)) i sis abstencions (PSM-Equerra-Verds i Grup Municipal Socialista):

1r. Aprovar inicialment la modificació de la base 34, Punt 5, de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2007 en el sentit d'incloure la despesa plurianual :

CONCEPTE: Millora Drenatge Zona Es Creuers de Manacor

ANUALITAT	IMPORT €
2007	101.770,81
2008	305.312,44
2009	285.314,73
TOTAL	692.397,98

2n. Aprovar inicialment la modificació del Pla d'Inversions de l'exercici 2007:

Obra	Codi	Projecte	Import	Préstec	Subvenció	Partida Presup.	%
19	2007AYT16	Drenatge Zona Es Creuers	101.770,81	51.770,81	50.000,00	60 432 60171	14,69

3r. Aprovar inicialment la modificació del Pla Plurianual de l'exercici 2007:

Obra	PROJECTE	IMPORT TOTAL	% ANUALITAT			INVERSIO 2007	FINANÇAMENT	
			2007	2008	2009		PRESTEC	SUBVENCIO
19	Drenatge Zona Es Creuers	692.397,98	14,69	44,09	41,21	101.770,81	51.770,81	50.000,00

4t. Esposar l'expedient a informació pública, previ anunci en el BOIB, durant el termini de 15 dies, i, transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït reclamacions, donar per aprovat, definitivament, de forma automàtica, l'acord d'aprovació inicial, en compliment del disposat a l'article 169 del RDL 2/2004.

7. Hisenda i Recursos Humans: Integració policies locals

La secretària llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Humans sobre integració policies locals.

El Sr. Bosch Lliteras diu que la Llei 6/2005, de coordinació de Polícies Locals, preveu una integració plena i també preveu una integració parcial amb els efectes prevists en el decret 59/2006. Es tracta d'una qüestió taxada que ve especificada en aquesta normativa.

El Sr. Llodrà Gayà i la Sra. Julve Caldentey diu que votaran a favor.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

1. Integrar en els nous grups corresponents gaudint dels drets propis de la carrera administrativa però solament en els termes prevists al Decret 59/2006, d'1 de juliol, de regulació dels cursos prevists en les disposicions transitòries de la Llei 6/05, els policies següents:

- Mateo Fons Pascual, agent de policia amb caràcter de funcionari de carrera en propietat en situació de segona activitat amb destí, la integració en el grup C a la categoria de policia, gaudint dels drets propis de la carrera administrativa solament amb els efectes prevists a l'article 8.4 i 11 del decret 59/2006 d'1 de juliol, en virtut del certificat emès per l'EBAP, amb data 11 de juny de 2007, que certifica que reuneix els requisits per ser declarat exempt de la realització del curs d'equivalència i de dispensa del grup C previst a l'art. 16.1.b) del Decret 59/2006, d'1 de juliol.
- Sebastià Fons Bernat, oficial de policia amb caràcter de funcionari de carrera en propietat en situació de servei actiu, la integració en el grup C a la categoria d'oficial, gaudint dels drets propis de la carrera administrativa solament amb els efectes prevists a l'article 8.4 i 11 del decret 59/2006 d'1 de juliol, en virtut del certificat emès per l'EBAP, amb data 17 d'abril de 2007, que certifica que reuneix els requisits per ser declarat exempt de la realització del curs d'equivalència i de dispensa del grup C previst a l'art. 16.1.b) del Decret 59/2006, d'1 de juliol.

2. Integrar de forma plena en els nous grups corresponents, gaudint dels drets propis de la carrera administrativa a més dels efectes retributius corresponents, els policies següents:

- Miquel Servera Toledo, agent de policia amb caràcter de funcionari de carrera en propietat, integració plena en el grup C categoria policia en virtut del document, de 2 de maig de 2007, expedit per la Universitat de les Illes Balears, acreditatiu d'haver superat la prova d'accés a la UIB per a majors de 25 anys.
- José Antonio Gelabert Sales, agent de policia amb caràcter de funcionari en pràctiques, integració plena en el grup C categoria policia en virtut del document, de 2 de maig de 2007, expedit per la Universitat de les Illes Balears, acreditatiu d'haver superat la prova d'accés a la UIB per a majors de 25 anys.

- Juan José Fernández Pons, agent de policia amb caràcter de funcionari en pràctiques, integració plena en el grup C categoria policia en virtut del document, de 2 de maig de 2007, expedit per la Universitat de les Illes Balears, acreditatiu d'haver superat la prova d'accés a la UIB per a majors de 25 anys.
- Bartomeu Nadal Galmés, agent de policia amb caràcter de funcionari interí, integració plena en el grup C categoria policia en virtut del document, de 2 de maig de 2007, expedit per la Universitat de les Illes Balears, acreditatiu d'haver superat la prova d'accés a la UIB per a majors de 25 anys.
- Antonio Garvi Montoro, agent de policia amb caràcter de funcionari de carrera en propietat, integració plena en el grup C categoria policia en virtut del document, de 2 de maig de 2007, expedit per la Universitat de les Illes Balears, acreditatiu d'haver superat la prova d'accés a la UIB per a majors de 25 anys.
- Bartolomé Ripoll Jato, agent de policia amb caràcter de funcionari interí, integració plena en el grup C categoria policia en virtut del document, de 2 de maig de 2007, expedit per la Universitat de les Illes Balears, acreditatiu d'haver superat la prova d'accés a la UIB per a majors de 25 anys.

8. Batlia: designació de les festes locals per a l'any 2008

La secretària llegeix la proposició de la batlia sobre designació de les festes locals per a l'any 2008.

La Sra. Roman Quetglas diu que sabem que la festa de Sant Antoni és una de les festes més estimades en aquest terme municipal i cada vegada hi ha més participació, però consideram que s'hauria d'haver consensuat la designació de dia 16 de gener com a festa local amb els diferents sectors, econòmics, educatius i industrials, per quant sabem que el sector educatiu no li ha semblat bé aquesta proposta, però això voldríem que es deixés damunt la taula aquesta proposició de batlia per tal que es consensuàs amb els diferents sectors, si no és així ens abstindrem per no anar en contra de cap sector.

El Sr. Gayà Riera manifesta que li sembla bé deixar-ho damunt la taula, però no sabíem que hi hagués sectors que estiguessin en contra de la designació de 16 de gener com a festa local, si no es deixa damunt la taula votaren a favor.

La Sra. Julve Caldentey ratifica les paraules del Sr. Gayà Riera.

El batle diu que duran endavant aquesta proposta. Hi va haver centres educatius que estaven d'acord amb aquesta proposta i altres que no. El sector empresarial creia en

principi que s'afegia una festa local, però se'ls explicà que no era així, i varen estar d'acord.

La Sra. Roman Quetglas demana si la delegada d'Educació pot explicar en detall l'opinió del sector educatiu perquè creim que l'opinió no és unitària

El batle indica que va posar en coneixement dels portaveus aquesta proposta perquè posar d'acord tots els sectors és difícil. També ho va posar en coneixement del Patronat de Sant Antoni, i en caràcter general hi va haver consens i per tant de dur endavant la proposta.

La Sra. Mercant Nadal diu, contestant a la Sra. Roman Quetglas, que hi va haver centres educatius que varen votar a favor i altres en contra.

El Ple de l'Ajuntament acorda per devuit vots a favor (PP, AIPC, ALM-UM, i PSM-Esquerra-Verds) i tres abstencions (Grup Municipal Socialista):

Determinar com a festes locals del municipi de Manacor per al calendari laboral de l'any 2008:

A l'àmbit municipal de Manacor (a excepció del nucli de Porto Cristo):

- 16 de gener (vigília de Sant Antoni)
- 17 de gener (Sant Antoni)

Al nucli de Porto Cristo:

- 17 de gener (Sant Antoni)
- 16 de juliol (festa del Carme)

9. Batlia: ratificació del decret de designació de representants locals en el Consell Territorial de la Propietat Immobiliària

La secretària llegeix la proposició de la batlia sobre ratificació del decret de designació de representants locals en el Consell Territorial de la Propietat Immobiliària.

El Sr. Bosch Lliteras diu que el Consell Territorial de la Propietat Immobiliària és un organisme eminentment cadastral, optarem per designar l'Ajuntament de Manacor i el d'una altra illa (Ciudadella). No sabem dia d'avui com ha anat la resta de votacions.

La Sra. Roman Quetglas manifesta que ells proposen que siguin els Ajuntaments de Manacor i el d'Eivissa pensant que estaria bé un canvi de color polític.

El Sr. Llodrà Gayà diu que s'afegeix a la proposta de la Sra. Roman Quetglas.

La Sra. Julve Caldentey exposa que també s'afegeix a la proposta de la Sra. Roman Quetglas.

El batle diu que són temes de partit, i perquè Manacor pogués sortir elegit teniem que donar suport a l'Ajuntament de Ciutadella perquè aquest es designi a nosaltres. El que es sotmet a votació és la ratificació d'una resolució de batlia que ja ha estat adoptada en data 22 d'agost de 2007 per quant finalitzava el termini per proposar els vocals; per la qual cosa ara no es pot tenir en compte cap proposta alternativa.

El Ple de l'Ajuntament acorda per dotze vots a favor (PP i AIPC) i nou abstencions (ALM-UM, PSM-Esquerra-Verds i (Grup Municipal Socialista):

Ratificar el decret de la batlia de data 22 d'agost de 2007, inscrit amb el número 2197/2007, proposant com a vocals del Consell Territorial de la Propietat Immobiliària els ajuntaments de Mancor i de Ciutadella de Menorca i representar el conjunt d'ajuntaments de les Illes Balears amb població de dret superior de 20.000 habitants.

10. Batlia: donant compte de l'aprovació del 3r. expedient d'incorporació de romanents 2007

La secretària dóna compte de l'aprovació del 3r. expedient d'incorporació de romanents 2007.

El Ple de l'Ajuntament queda assabentat de l'acord de la Junta de Govern Local de 13 de juliol de 2007 d'aprovació del 3r. expedient d'incorporació de romanents de l'exercici 2007, per un import total de 268.298,44 euros.

11. Batlia: donant compte de les resolucions dictades durant els mesos de maig, juny, juliol i agost de 2007

La secretària dóna compte de les resolucions dictades durant els mesos de maig, juny, juliol i agost de 2007.

El Ple de l'Ajuntament queda assabentat de les resolucions dictades per la batlia presidència durant els mesos de maig, juny, juliol i agost de 2007, inscrites respectivament amb el següents números:

- maig: 1183/ 2007 al 1537/2007
- juny: 1538/2007 al 1832/2007
- juliol: 1833/2007 al 2106/2007
- agost: 2107/2007 al 2298/2007

12. Batlia: escrit del Ministeri de Justícia en relació a la petició de l'Ajuntament sobre la realització de les autòpsies a Manacor

La secretària dóna compte de l'escrit del Ministeri de Justícia en relació a la petició de l'Ajuntament sobre la realització de les autòpsies a Manacor.

El Sr. Bosch Lliteras diu que l'Ajuntament fa estona que ve lluitant perquè els familiars no passin el calvari d'haver d'anar a Palma per realitzar les autòpsies. La contestació per part del Ministeri de Justícia ha estat denegatòria a aquesta petició, basant-se en els següents motius: treball en equip dels metges forenses; centralització dels mitjans materials, evitant que tant el metge forense com el personal auxiliar hagin de desplaçar-se amb material quirúrgic, material d'anàlisi, envases per a la toma i recollida de mostres, neveres, roba de treball, etc; la seguretat que el metge forense. encara en els casos més extrems de manca de personal auxiliar, compti amb l'ajuda de personal propi de l'Institut de Medicina Legal de les Illes Balears amb coneixements específics i experiència suficient. No compartim aquestes conclusions perquè considerem que els metges forenses no fan feina amb equip sinó és en casos excepcionals. El cementeri municipal compta amb les instal·lacions adients per dur a terme les autòpsies i per tant anunciam que seguirem amb la lluita per aconseguir que es realitzin a Manacor les autòpsies per considerar que és la nostra responsabilitat.

La Sra. Morey Fernández exposa que els motius indicats a l'escrit del Ministeri de Justícia desestimària de la petició de l'Ajuntament venen motivats en el marc d'una llei aprovada en temps del Sr. Aznar, per tant s'està actuant seguint la legalitat.

La Sra. Garau Metzinger diu que, si perquè es realitzin les autòpsies a Manacor, se'ls ha de facilitar equips professionals, seria adient fer les corresponents gestions per tal de facilitar aquests equips, perquè també considerem que és positiu que les autòpsies es realitzin a Manacor.

La Sra. Julve Caldentey manifesta que també considera que s'haurien de fer a Manacor, però voldria saber quines actuacions s'han duit a terme a la sala d'autòpsies del cementeri municipal de Manacor.

El Sr. Sureda Fons diu que aquest tema no hauria de ser un tema d'enfrontament polític. Considera que haurien de fer front tots junts i que no es poden fer inversions a la sala d'autòpsies del cementeri municipal si després no es fan autòpsies, però sí que es varen dur a terme determinades inversions.

El Sr. Bosch Lliteras, contestant a la Sra. Morey Fernández, diu que a l'escrit del Ministeri de Justícia no figura ni una sola llei, i únicament és a l'escrit que va presentar l'Ajuntament que hi consta la referència a un text legislatiu.

La Sra. Roman Quetglas diu que donaran suport perquè les autòpsies es facin a Manacor, però volem recordar que va ser en temps del Sr. Aznar quan es varen centralitzar els instituts forenses, i consideram que s'ha d'adequar la sala d'autòpsies del cementeri municipal i en el seu cas també aportar el personal adequat.

El Ple de l'Ajuntament queda assabentat de l'escrit del Ministeri de Justícia de 22 de juny de 2007 en relació a la petició de l'Ajuntament per a la realització de les autòpsies a Manacor, comunicant els motius pels quals es considera essencial mantenir la centralització de les autòpsies de l'illa de Mallorca en la seu de Palma de Mallorca.

Mocions d'urgència:

La secretària dóna compte de les diverses mocions d'urgències presentades, que seguidament s'indiquen:

Primera: Moció presentada pel Grup Municipal Socialista de data 5 de setembre de 2007, número 11681 del RGE, sobre millora del servei d'aigua potable al nucli de Manacor

La Sra. Roman Quetglas demana que aquesta moció s'inclogui a la propera convocatòria del ple per al seu debat i votació.

Segona: Moció presentada pels grups municipals del Partit Popular i Agrupació Independent de Porto Cristo referent a instar al Govern Balear i al Govern Central de l'Estat Espanyol a adquirir les finques que conformen l'entorn costaner conegut amb el nom de "Cala Varques" del terme municipal de Manacor en data 10 de setembre de 2007, amb el número 11846 del RGE.

Es llegeix la moció referida, del següent tenor:

"Tota vegada que s'ha fet públic en els mitjans de comunicació la predisposició tant del Govern d'aquesta comunitat autònoma com del Govern Central d'invertir doblers públics en l'adquisició de finques que mereixin una especial protecció del seu entorn natural i mediambiental, és pel que presentam aquesta moció d'urgència al Ple de l'Ajuntament amb el següent objecte:

Instar al Govern Balear i al Govern Central de l'Estat Espanyol perquè procedeixin a fer tot el que sigui adient per adquirir, les finques que conformen l'entorn costaner conegut amb el nom de "Cala Varques", del terme municipal de Manacor, perquè es pugui aconseguir, d'aquesta manera i amb les pertinents adquisicions, protegir aquest entorn natural privilegiat, i, sense dubtes, d'especial interès mediambiental, i tot això sense perjudici que siguin dites Institucions Públiques les que procedeixin a delimitar

exactament quines finques registrals puguin ser d'especial interès i objecte de dita adquisició a l'entorn paisatgístic de Cala Varques, tota vegada que són, tant el Govern Balear com el Govern Central de l'Estat Espanyol, els que coneixen a la perfecció els recursos de que disposen per poder dur a terme dites adquisicions”.

El Sr. Bosch Lliteras justifica la urgència atès que aquest cap de setmana hi ha hagut informacions periodístiques referents a que el Govern té doblers per gastar amb l'adquisició de finques.

El Ple de l'Ajuntament acorda per dotze vots a favor (PP i AIPC) i nou abstencions (ALM-UM, PSM-Esquerra-Verds i (Grup Municipal Socialista) declarar la urgència de la present moció.

El Sr. Amer Artigues defensa aquesta moció considerant que és una de les cales del terme municipal de Manacor que té més importància.

El batle diu que ens afegim als arguments indicats pel Sr. Amer Artigues i voldria donar l'enhonorabona al Sr. Grimalt Vert pel càrrec de Conseller de Medi Ambient del Govern Balear, i també a tots els regidors que porten representació municipal o autonòmica o duguin a terme una tasca que pugui afavorir a Manacor. A la resta en sembla que ja vaig donar l'enhonorabona a anteriors plenaris.

La Sra. Roman Quetglas diu que donaran suport perquè celebrem que després de molts d'anys es dona la raó als ecologistes de voler mantenir aquesta platja verge, si bé aquest estiu la imatge que ha sortir d'aquesta platja és de brutor. Volem que aquesta finca sigui una finca pública i que estigui ben gestionada.

El Sr. Gayà Riera indica que estan a favor de la moció i consideren que s'ha de tenir en compte que en aquests moments és una finca que està protegida i no tenim perquè comprar-la, però també considerem que els propietaris no tenen perquè suportar el pas de la gent que acudeix a la platja.

El Sr. Grimalt Vert diu que donaran suport a la moció, però considerem també que Cala Varques no està en risc, sí que és un espai emblemàtic i és una proposta que ja si està treballant des del Govern, i que com a manacorí m'agradaria que s'acceptés, però no és la Conselleria qui, en tot cas, comprarà les finques, sinó el Ministeri. La Conselleria col·laborarà amb la selecció, ara bé l'altra tema és arribar a un acord per pagar als propietaris un preu raonable. Si ens passam del preu que el Ministeri consideri raonable, el Ministeri no la comprarà a Cala Varques i mirarà altres finques. Per això, entre tots haurem d'aconseguir un preu raonable. No sé si hagués estat més convenient fer aquesta proposta telefònicament que fer-ho mitjançant aquesta moció d'urgència, per quant a lo millor d'aquesta manera els particulars propietaris començaran a demanar doblers i a pressionar. També vol manifestar que l'estranya que quan el Sr. Matas era Ministre no es presentès aquesta proposta en aquells moments, i el Sr. Matas va decidir

fer el gran projecte a la Colònia de Sant Jordi del Centre d'Interpretació de Cabrera. Si bé diu que donaran suport en aquesta moció.

El Sr. Amer Artigues, quant a la manifestació de la Sra. Roman de què aquest estiu la platja de Cala Varques ha estat molt bruta, manifesta que a la concessió de l'explotació de les platges hi ha com a obligació del concessionari la instal·lació de contenidors a la platja de Cala Varques i la retirada d'aquests contenidors mitjançant una embarcació. Però degut al temporal que hi ha hagut aquest estiu a vegades ha estat impossible poder dur-se'n aquests contenidors de fons. Si bé, el concessionari ha adquirit a final d'estiu una embarcació semirígida, la qual facilitarà la retirada dels contenidors quan faci mal temps.

El Sr. Pastor Cabrer vol agrair el suport d'aquest Consistori a la moció presentada. Diu que sempre hem defensat la protecció del territori i per tant consideram positiu si demà surt a la premsa la intenció de l'Ajuntament d'adquirir la finca de Cala Varques, malgrat vostè digui, dirigint-se al Sr. Grimalt, que pot crear una pressió.

El Sr. Grimalt Vert, contestant el Sr. Batle, diu que considera important el tema del preu, tota vegada que el Ministeri no pagarà per a l'adquisició de terrenys més preu que el de transacció del mercat.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Instar al Govern Balear i al Govern Central de l'Estat Espanyol perquè procedeixin a fer tot el que sigui adient per adquirir, les finques que conformen l'entorn costaner conegut amb el nom de "Cala Varques", del terme municipal de Manacor, perquè es pugui aconseguir, d'aquesta manera i amb les pertinents adquisicions, protegir aquest entorn natural privilegiat, i, sense dubtes, d'especial interès mediambiental, i tot això sense perjudici que siguin dites Institucions Públiques les que procedeixin a delimitar exactament quines finques registrals puguin ser d'especial interès i objecte de dita adquisició a l'entorn paisatgístic de Cala Varques, tota vegada que són, tant el Govern Balear com el Govern Central de l'Estat Espanyol, els que coneixen a la perfecció els recursos de que disposen per poder dur a terme dites adquisicions".

13. Precs, preguntes i interpel·lacions.

El Sr. Grimalt Vert diu que l'Ajuntament ha contractat una cap de premsa i demana si és veritat que fa els comunicats en castellà i voldria saber que li sembla a la delegació de Cultura que no faci els comunicats amb la nostra llengua.

El batle contesta dient que nosaltres contractam el personal per la seva capacitat professional i no discriminam a ningú.

El Sr. Grimalt Vert diu que considera lògic que el cap de premsa sàpiga català i conegui el terme municipal de Manacor.

El Sr. Llodrà Gayà demana si l'equip de govern està satisfet del "carril bici" de Porto Cristo.

El Sr. Gomila Capó contesta que encara no s'ha acabat les obres, falta acabar la senyalització d'aquest carril.

El Sr. Llodrà Gayà diu que també considera que aquest carril és un poc estret i que els pins que hi ha al carrer Américo Vesputio fa que encara sigui més estret en aquest tros.

El Sr. Gomila contesta que allà on hi ha arbres l'amplària del carril fa dos metres i allà on no n'hi ha fa 1'5 metres i que s'han intentat salvar els arbres existents.

La Sra. Roman Quetglas exposa que hi ha una empresa de lacats a Manacor que causa problemes i voldria saber com està la situació administrativa. Sabem que és una indústria que té denúncies i que aquestes no han estat contestades i que ocasiona problemes de renous i també pel tipus de productes que utilitza. Voldríem saber quines passes ha donat l'Ajuntament i quines intencions té.

El Sr. Vecina Castillo contesta que fa més o menys cinc dies que han entrat denúncies a l'Ajuntament respecte aquesta indústria de lacats. No té llicència municipal d'activitats i s'ha incoat un expedient pel qual se li ha donat audiència per un termini de 5 dies perquè acrediti la legalitat. Transcorregut aquest termini l'Ajuntament ja resoldrà allò que legalment sigui possible.

La Sra. Roman Quetglas demana que s'actui de conformitat amb les ordenances i la legislació vigent i que no es facin creure que no en tenien coneixement fins fa 5 dies perquè hi ha una denuncia presentada a l'Ajuntament el 22 de febrer de 2007.

El Sr. Gayà Riera diu que vol recordar que quan es pavimenta un carrer, segons es va acordar pel ple, s'ha de tenir en compte el cablatge.

El Sr. Amer Artigues contesta que la pavimentació d'aquest carrer ja estava adjudicada abans d'aquest acord.

El Sr. Castellano Gallardo demana si es posarà en condicions la ubicació en el ple dels membres del partit socialista. Demanam un local perquè la oposició pugui rebre qualsevol ciutadà. Diu que ja sap, dirigint-se al Sr. batle, que li varen contestar que actualment no hi havia cap lloc. També diu que considera que en lloc de llevar doblers de partides allò que s'hauria de saber és quan de doblers es té a l'aire amb executiva.

El Sr. batle, contestat al Sr. Castellano, diu que la resta de regidors de la mateixa fila també estan estrets i quant al problema d'espai ja se li va contestar en un anterior plenari. Quant al tema de la recaptació es podria obrir un debat sobre la recaptació en executiva. Diu que és un problema de líquides perquè el doblers estan comptabilitzats però pendents de cobrament.

El Sr. García Boza, dirigint-se al Sr. Sureda, demana si durà a terme més contractacions d'asfalt de carrers o bé s'haurà d'esperar quatre anys més.

El Sr. Sureda Fons contesta que creu que durant aquesta legislatura s'asfaltaran més carrers.

La Sra. Julve Caldentey, dirigint-se al Sr. batle, exposa que veu que la Batlia fa una delegació de firma al Sr. Bosch i al Sr. Amer i li demana explicacions de perquè ho fa.

El Sr. batle contesta que és perquè té aquesta possibilitat legal i va trobar oportú fer-ho així.

La Sra. Julve Caldentey exposa que en el departament d'Urbanisme sembla que hi ha molts d'expedients de llicència d'obres majors pendents d'informar. Mes o manco unes 200. Diu que si hi ha qualque problema s'hauria de solucionar.

El Sr. batle contesta dient que a l'anterior legislatura hi va haver una confusió amb l'aplicació de les normes subsidiàries i va ser una situació molt desagradable. Es va demanar a un arquitecte amb experiència la seva col·laboració i es va considerar prioritari, per a la seguretat jurídica, confeccionar unes normes a seguir i és cert que això ha ralentitzat la tramitació de les llicències d'obres majors. Però no és cert que no s'autoritzin llicències. Ara bé, amb motiu de l'acumulació de llicències pendents s'ha posat en marxa un mecanisme més ràpid per posar en coneixement dels arquitectes dels projectes que presenten els particulars les deficiències i per tant s'està intentant reorganitzar el departament.

El Sr. Amer Artigues recolza allò exposat pel Sr. batle i exposa que en aquests moments s'estan aplicant les normes que s'havien d'haver aplicat. L'arquitecta municipal és molt minuciosa i fa que no hi hagi la mateixa agilitat que amb l'arquitecte que abans informava les llicències municipals d'obres. El dimecres vinent la Comissió Informativa d'Urbanisme es reunirà i durà a aprovació unes dotze llicències d'obres. També vol exposar que la ralentització és deguda a que deixa molt que desitjar així com els particulars presenten els expedients, si bé vol fer constar que els expedients d'infracció urbanística sí que estan al dia.

La Sra. Roman Quetglas demana que amb càrrec a la partida d'estudis i treballs tècnics es faci un estudi de les cases que estan en perill de ruïna. Ja han caigut balcons, parets, i en el mes d'agost es va esbucar una casa a Porto Cristo. Creu que per evitar futurs mals

seria adient que els propietaris assumissen les seves responsabilitats. També diu que ho han sol·licitat com a al·legació al pla general i que també ho considera interessant per saber les zones més degradades. També demana que quan es fan obres importants s'habiliti el pas pels vianants per tal de vetllar per la seva seguretat.

El Sr. Amer Artigues diu, contestant a la Sra. Roman, que l'Ajuntament té pendent d'aprovar una normativa que obliga als propietaris d'edificis de més de 25 anys a passar una revisió tècnica. Quant a l'ocupació de la via pública, es mereix una reglamentació específica que en aquests moments no hi és i que per tant, a dia d'avui, és difícil poder obligar el particular.

El president aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, en paper numerat pel Govern de les Illes Balears números 0356556 al 0356577, ambdós inclosos.

La secretària acctal.

El batle president

Isabel M. Fuster Fuster

Antoni Pastor Cabrer