

**ACTA DE LA SESSIÓ 04/2007 ORDDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT EN PLE  
CELEBRADA EL DIA 8 D'OCTUBRE DE 2007**

**Identificació de la sessió:**

Núm. 04/2007

Sessió: ordinària

Data: 8 d'octubre de 2007

Horari: 21.00 a 24.00 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Manacor

**Assistents**

President

Antoni Pastor Cabrer

Regidors

Mesquida Ferrando, Antoni

Febrer Gelabert, Isabel

Vecina Castillo, Andrés

Mercant Nadal, Maria Antònia

Rosselló Cerdà, Pedro

Sureda Fons, Antonio

Bosch Lliteras, Llorenç

Riera Mascaró, Catalina

Bover Sansó, Maria

Julve Caldentey, Catalina

Miquel Àngel Grimalt Vert

García Boza, Salustiano

Gomila Capó, Joan

Amer Artigues, Bernat

Gayà Riera, Sebastià

Llodrà Gayà, Joan

Garau Metzinger, Diana

Roman Quetglas, Rosa Júlia

Castellano Gallardo, José Miquel

Francisca Maria Morey Fernández

Secretari general  
Antoni Benlloch Ramada

### **Incidències**

El Sr. Miquel Àngel Grimalt Vert s'incorpora en el punt número 2 de l'ordre del dia; s'absenta durant el debat del punt número 7 i es torna a incorporar durant el debat del punt número 8.

Una vegada oberta la sessió el Sr. Joan Llodrà agraeix al batle la suspensió del plenari ordinari del passat 1 d'octubre com a conseqüència de la defunció del Sr. Bartomeu Ferrer, ex regidor de l'Ajuntament.

### **Ordre del dia, desenvolupament de la reunió i acords:**

1. Aprovació acta núm. 03/2007 Mandat 2007-2011

Dictàmens de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Humans

2. Resolució d'al·legacions i aprovació definitiva de la modificació de la Plantilla de Personal 2007 en relació al canvi d'adscripció del personal de la Residència als nous centres d'Estades Diürnes.

3. Aprovació inicial de la modificació de plantilla annexa als Pressupostos 2007

4. Aprovació inicial III Expedient de modificació de crèdit en forma de crèdit extraordinari.

5. Aprovació provisional ordenances fiscals 2008.

Dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme

6. Sol·licitud al CIM de la inclusió d'obres dins el Pla d'Obres i Serveis del 2008.

Dictamen de la Comissió Informativa de Serveis

7. Sobre pròrroga del contracte de neteja dels edificis municipals del terme municipal de Manacor.

8. Reconeixement extrajudicial de crèdits.

9. Aprovació inicial la modificació del Reglament intern del Centre d'Estades Diürnes municipal de Manacor.

Diversos

10. Proposta sobre designació de president de la Junta Municipal de Districte de Porto Cristo.
11. Proposta sobre designació de vice-president de la Junta Municipal de Districte de Porto Cristo.
12. Moció del Grup Municipal Socialista per a la millora del servei d'aigua potable al nucli de Manacor.
13. Precs, preguntes i interpel·lacions.

El president obri la sessió i es procedeix a tractar els punts de l'ordre del dia.

### **1. Aprovació acta núm. 03/2007 Mandat 2007-2011**

El secretari dóna compte de l'acta de la sessió número 03/2007 ordinària del mes de setembre.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Aprovar l'acta de la sessió núm. 03/2007 ordinària celebrada per aquest mateix òrgan el passat dia 10 de setembre de 2007.

### **2. Hisenda i Recursos Humans: resolució d'al·legacions i aprovació definitiva de la modificació de la Plantilla de Personal 2007 en relació al canvi d'adscripció del personal de la Residència als nous centres d'Estades Diürnes**

El secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Humans sobre resolució d'al·legacions i aprovació definitiva de la modificació de la Plantilla de Personal 2007 en relació al canvi d'adscripció del personal de la Residència als nous centres d'Estades Diürnes

El Sr. Bosch Lliteras explica el contingut del dictamen.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

1r. Estimar l'al·legació presentada per la Sra. Rosario Sánchez Fernández en data 25 de juny de 2007 consistent en deixar sense efectes la mobilitat funcional i canvi d'adscripció de lloc de treball aprovada inicialment per acord de ple de data 7 de maig de 2007 pel que fa a la plaça 182, i que se la mantingui a la categoria professional d'auxiliar de serveis de recepció.

2n. Modificar la plantilla de llocs de treball de l'Ajuntament de Manacor, aprovada inicialment, en el sentit de substituir la plaça 395 de l'apartat 1.a per la núm. 396 inclosa a l'apartat 1.b, i viceversa, quedant, per tant:

- a l'apartat 1r.a): Grup B, residència d'ancians infermer, dedicació 100%, destí 19, complement específic 5.740,92, proveïment vacant, plaça 396;
- a l'apartat 1r.b) : Grup B, Centre d'estades diürns infermer, dedicació 100%, destí 19, complement específic 5.740,92, proveïment vacant, plaça 395.

3r. Aprovar definitivament la modificació de la plantilla de llocs de treball de l'Ajuntament de Manacor corresponent a 2007, en els següents termes:

a) Amortitzar les places indicades una vegada que es faci el canvi de gestió de la Residència, aquestes són:

Règim								
Escala								
Grup	Destí	Lloc de Treball	Dedicació	Destí	Compl. Espe.	Proveïment	Plaça	
B	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	TREBALLADOR SOCIAL	100%	19	1.418,42	VACANT	394	
B	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	INFERMER	100%	19	5.740,92	VACANT	396	
B	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	DIRECTOR-GERENT	100%	26	10.374,64	VACANT	563	
B	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	ATS	100%	16	2.053,38	VACANT	312	
D	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	AUXILIAR DE CLINICA	100%	10	3.079,02	VACANT	172	
D	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	CUINER C.A.	100%	10	6.545,14	VACANT	286	
D	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	AUXILIAR DE CLINICA	100%	10	3.079,02	VACANT	287	
D	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	AUXILIAR DE CLINICA	100%	10	3.079,02	VACANT	288	
D	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	AUXILIAR DE CLINICA	100%	10	4.834,34	VACANT	289	
D	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	AUXILIAR DE CLINICA	100%	10	3.079,02	VACANT	290	
D	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	AUXILIAR DE CLINICA	100%	10	3.079,02	VACANT	313	
D	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	AUXILIAR DE CLINICA	100%	10	3.079,02	VACANT	314	
D	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	AUXILIAR DE CLINICA	100%	10	3.079,02	VACANT	343	
D	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	AUXILIAR DE CLINICA	100%	10	3.079,02	VACANT	344	
D	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	AUXILIAR DE CLINICA	100%	10	4.834,34	VACANT	345	
D	RESIDÈNCIA D'ANCIANS	CUINER C.A.	100%	10	6.545,14	VACANT	346	

b) Realitzar el canvi d'adscripció i el de lloc de feina, amb el pertinent canvi de complement de destí i de l'específic de les places següents:

Règim								
Escala								
Grup	Destí	Lloc de Treball	Dedicació	Destí	Comp- Específic	Proveïment	Plaça	
B	Centre d'Estades Diürns	INFERMER TREBALLADOR	100%	19	5.740,92	VACANT	395	
B	Centre d'Estades Diürns	SOCIAL AUXILIAR	100%	24	9.380,68	VACANT	595	
D	Recaptació	ADMINISTRATIU	100%	17	5.740,92	OCUPAT	38	
D	Centre d'Estades Diürns	CUINER CENTRE	100%	16	6.545,12	OCUPAT	134	

ASSISTENCIAL							
D	Centre d'Estades Diürns	AUXILIAR DE CLINICA	100%	14	6.025,46	OCUPAT	168
D	Centre d'Estades Diürns	AUXILIAR DE CLINICA	100%	14	6.025,46	OCUPAT	169
D	Centre d'Estades Diürns	AUXILIAR DE CLINICA	100%	14	6.025,46	OCUPAT	170
D	Centre d'Estades Diürns	AUXILIAR DE CLINICA	100%	14	6.025,46	OCUPAT	171
D	Centre d'Estades Diürns	AUXILIAR DE CLINICA	100%	14	6.025,46	OCUPAT	419
D	Centre d'Estades Diürns	AUXILIAR DE CLINICA	100%	14	6.025,46	OCUPAT	420
D	Centre d'Estades Diürns	AUXILIAR DE CLINICA	100%	14	6.025,46	OCUPAT	421
D	Centre d'Estades Diürns	AUXILIAR DE CLINICA	100%	14	6.025,46	OCUPAT	422
D	Centre d'Estades Diürns	AUXILIAR DE CLÍNICA	100%	14	6.025,46	OCUPAT	527
D	Centre d'Estades Diürns	AUXILIAR DE CLÍNICA	100%	14	6.025,46	OCUPAT	528
D	Centre d'Estades Diürns	AUXILIAR DE CLÍNICA	100%	14	6.025,46	OCUPAT	546
E	Escola municipal de música de Manacor	AUXILIAR DE SERVEIS DE RECEPCIÓ	100%	14	6.534,74	OCUPAT	182
E	Centre d'Estades Diürns	AJUDANT CUINA	100%	16	6.887,83	OCUPAT	423
E	Centre d'Estades Diürns	AUXILIAR DE SERVEIS	100%	14	5.062,68	OCUPAT	487
E	Instal·lacions Esportives	PEÓ	100%	14	5.062,68	OCUPAT	503

4t. Publicar l'acord d'aprovació definitiva al BOIB als efectes pertinents.

### **3. Hisenda i Recursos Humans: Aprovació inicial de la modificació de plantilla annexa als Pressupostos 2007**

El secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Humans sobre aprovació inicial de la modificació de plantilla annexa als Pressupostos 2007

El Sr. Amer Artigues indica que a la plantilla orgànica que havia aprovat l'Ajuntament es feia una referència genèrica a unes places adscrites a la gerència, la qual cosa s'ha suprimit, a més, s'han inclòs una plaça de TAG i una d'arquitecte, ja que resulta urgent per al correcte funcionament del departament d'Urbanisme. També s'ha suprimit la plaça de gerència i s'ha transformat com a personal de confiança. Destaca que són necessàries aquestes modificacions per resoldre les al·legacions presentades al Pla General i per donar més rapidesa a la concessió de llicències d'obres. Anuncia que pensa reestructurar el departament d'Urbanisme en quatre àrees, consistents en planificació, gestió, llicències i infraccions urbanístiques.

La Sra. Roman Quetglas afirma que sempre està d'acord amb la creació d'una gerència d'Urbanisme per clarificar i fer més transparent la gestió urbanística, i recorda que el departament d'Urbanisme mai ha funcionat amb criteris democràtics. Crítica que no consti un informe tècnic que avaluï aquesta reforma de plantilla. Pregunta perquè hi ha tant poca diferència entre el complement específic d'un funcionari del Grup A i del Grup C, i creu que no es troba justificat. Tampoc està d'acord que es canviï la plaça de

gerent a assessor, perquè estima que la persona que ocupés la plaça de gerent hauria d'estar consensuat entre tots els grups municipals.

El Sr. Llodrà Gayà anuncia que no donarà suport a la proposta de modificació de la plantilla perquè la plaça de confiança d'assessor està dotada amb un sou de 55.000 euros, que considera excessiva.

La Sra. Julve Caldentey apunta que el departament d'Urbanisme està col·lapsat i que el seu partit està en contra de la creació d'una gerència d'Urbanisme. També està en desacord que els assessors cobrin 55.000 euros/anuals, perquè resulta escandalós aquest sou. Està conforme amb la resta de la modificació de plantilla, però no amb la creació de la plaça d'assessor, i sí es modificara aquesta plaça votaria a favor.

El Sr. Amer Artigues contesta a la Sra. Roman Quetglas que a la passada comissió d'Hisenda ja li va explicar els motius dels canvis, en el sentit que s'estan resolent les al·legacions presentades, s'està pendent d'una sèrie d'obres que l'Ajuntament ha d'aportar tècnics, com són les obres de l'IES de Son Fangos, de l'auditori, del Casal Mossèn Alcover, etc., la qual cosa suposa un gran volum de feina. Respecte al nou organigrama explica que es tractarà en una comissió d'Urbanisme. Recorda que per contractar al gerent s'ha de fer un reglament i que la seva intenció és crear, en el seu moment, aquesta plaça. Indica que el sou de l'assessor és alt, però aqueixa quantia retributiva és similar a la d'altres gerències. Finalment afirma que la diferència entre el complement específic dels administratius i dels tècnics és molt semblant, però justifica aquest complement a l'aplicar els mateixos criteris que per a la resta del personal de la corporació.

La Sra. Roman Quetglas creu que la conclusió més lògica és aturar l'expedient de modificació de la plantilla i estudiar-lo amb els tècnics municipals i aprovar el reglament de la gerència. Està d'acord amb la necessitat de reorganitzar el departament d'Urbanisme.

El Sr. Amer Artigues contesta a la Sra. Roman Quetglas que la reorganització del departament s'estudiarà oportunament, però no pot deixar l'assumpte damunt la taula perquè és urgent la contractació d'aquest nou funcionari.

El Sr. Llodrà Gayà demana si l'alt funcionari que ha perdut la confiança de l'equip de govern percep el mateix sou.

El Sr. Amer Artigues contesta al Sr. Llodrà Gayà que aquest funcionari cobra el seu sou i fa la feina que si li ha assignada.

La Sra. Julve Caldentey insisteix en que no pot votar a favor que un càrrec de confiança cobri 55.000 euros/anuals, que, en tot cas, s'hauria de seleccionar a través d'un concurs i de forma transparent.

El Sr. Bosch Lliteras indica que el Partit Popular donarà el suport a aquesta modificació i creu que són demagògiques les recriminacions de l'oposició. Destaca que hi ha més de 700 al·legacions al PGOU per resoldre, que hi ha moltes direccions tècniques d'obres, etc. Finalment diu que tots estan d'acord que funcioni el departament d'Urbanisme.

El Ple de l'Ajuntament acorda per dotze vots a favor (PP i AIPC), sis en contra (Grup Municipal Socialista i ALM-UM) i tres abstencions (PSM-Esquerra-Verds):

1r. Aprovar inicialment la modificació de la plantilla dels llocs de treball que contén la relació de funcionaris i personal laboral fix i personal laboral per serveis de l'exercici 2007 annex als pressupostos del 2007 en el sentit d'insertar les modificacions següents:

a) Crear una plaça de Personal Funcionari, Escala Administració General, Subescala Tècnica, Grup A, destí Urbanisme i Obres, Lloc de treball: Cap de Secció, Jornada 100%, Complement de destí: 26, Complement Específic 2.007: 10.811,88 €, Núm. plaça 613, amb dotació pressupostària a partir de l'1 de desembre de l'exercici 2007.

b) Crear una plaça de Personal Funcionari, Escala Administració Especial, Subescala Tècnic Superior, Grup A, destí Urbanisme i Obres, Lloc de treball: Arquitecte, Jornada 100%, Complement de destí: 26, Complement Específic 2.007: 10.811,88 €, Núm. plaça 614, amb dotació pressupostària a partir de l'1 de desembre de l'exercici 2007.

c) Modificar la plaça núm. 597 que quedaria de la forma següent: Personal Eventual, Funcionari d'Empleo, Grup A, destí: Urbanisme i Obres, Lloc de treball: Assessor de Planificació i Gestió Urbanística, Jornada: 100%, Retribucions íntegres anuals 2007: 55.000,00 €.

d) Modificar la plaça núm. 599 que quedaria de la forma següent: Personal Funcionari, Escala d'Administració General, Subescala Administrativa, Grup C, destí: Urbanisme i Obres, Lloc de treball: Cap de Negociat, Jornada 100 %, Complement de destí: 22, Complement Específic 2007: 9.281,50 €, amb dotació pressupostària a partir de l'1 de desembre de l'exercici 2007, traspasant la dotació pressupostària excedent (dotació 2007: 3 mesos) per finançar la plaça núm. 613.

e) Modificar la plaça núm. 598 que quedaria de la forma següent: Personal Funcionari, Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica, Grup A, destí: Urbanisme i Obres, Lloc de treball: Enginyer de Camins, Jornada: 100%, Complement de destí: 26, Complement Específic 2007: 10.811,88 € amb dotació pressupostària a partir de l'1 de desembre de l'exercici 2007, traspasant la dotació pressupostària excedent (dotació 2007: 3 mesos) per finançar la plaça núm. 614.

2n. Exposar l'expedient a informació pública, previ anunci en el BOIB, durant el termini de 15 dies; i transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït reclamacions,

donar per aprovat, definitivament, de forma automàtica, l'acord d'aprovació inicial, en compliment del disposat a l'article 169 del RDL 2/2004.

#### **4. Hisenda i Recursos Humans: Aprovació inicial III Expedient de modificació de crèdit en forma de crèdit extraordinari**

El secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Humans sobre aprovació inicial III Expedient de modificació de crèdit en forma de crèdit extraordinari

El Sr. Amer Artigues explica el dictamen.

El Sr. Llodrà Gayà assenyala que s'abstindrà pels mateixos motius que ho va fer a l'anterior plenari.

El Ple de l'Ajuntament acorda per quinze vots a favor (PP, AIPC i Grup Municipal Socialista) i sis abstencions (PSM-Esquerra-Verds i ALM-UM):

I. Aprovar el III Expedient de modificació de crèdit en forma de crèdit extraordinari del Pressupost de 2007, en els següents termes:

1r. Realitzar un crèdit extraordinari a les partides següents del Pressupost de Despeses de l'exercici 2007, expedient núm. 3, pels imports que s'indiquen a continuació:

Partida	Concepte	Import
60-432.60173	Aportació municipal 2004 Pla Excel·lència	112.474,01

2n. Finançar aquest import amb romanent de Tresoreria.

III. Exposar al públic, previ anunci en el BOIB, durant el termini de 15 dies l'expedient de modificació de crèdits pressupostaris, i, transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït reclamacions, donar-lo per aprovat definitivament, de forma automàtica, en compliment del disposat a l'article 169 del RD Legislatiu 272004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

#### **5. Hisenda i Recursos Humans: aprovació provisional ordenances fiscals 2008**

El secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Recursos Humans sobre aprovació provisional ordenances fiscals 2008.

El Sr. Bosch Lliteras manifesta que s'incrementen els tributs d'acord amb l'IPC; pel que fa a l'eliminació dels fems l'increment és del 26% i que aquesta puja es fa amb



caràcter cautelar perquè indica que el seu grup polític i AIPC presentaran una moció perquè el Consell Insular no apliqui aquest increment a la taxa d'incineració. Diu que es suprimeix la taxa de la Residència i que les llicències d'activitats s'adaptin a la nova legislació. Finalment explica que l'ordenança general de recaptació es modifica i es preveu un sistema de pagament sense necessitat de presentar aval en determinats casos.

La Sra. Morey Fernández mostra el seu desacord i anuncia que s'abstindrà perquè les ordenances fiscals han de ser un instrument de la política fiscal i social de l'Ajuntament, a més indica que el seu grup municipal presentarà al·legacions. Per altra banda, troba a faltar que les ordenances no van a millorar els serveis dels ciutadans, com és el cas del preu de la piscina municipal que amb l'increment del preu només es pretén beneficiar a l'empresa concessionària, així mateix recorda que en diverses ocasions han demanat les comptes del concessionari i els agradaria comprovar-les.

El Sr. Llodrà Gayà estima que pujar l'IPC dels impostos no es troba justificat, a diferència del cas de les taxes. Recorda que l'any passat no es varen pujar els tributs i en canvi enguany sí. Recorda que hi ha moltes persones titulars de guals permanents que no estan pagant la corresponent taxa. Per acabar anuncia que el seu grup municipal s'abstindrà.

La Sra. Julve Caldentey indica que no poden votar en contra d'un increment dels tributs d'acord amb l'IPC, però que els tributs haurien de ser més equitatius, especialment millorant la fiscalitat dels sectors socials més desfavorits i d'aquelles activitats que milloren la gestió medioambiental. Creu que s'haurien d'aplicar tarifes progressives, com és el cas de l'aigua; preveure bonificacions de l'impost de construcció quan afectin a immobles que tinguin un valor cultural o històric, per exemple en el cas de les obres que s'efectuïn en molins, tafones, etc. També s'hauria de bonificar l'IBI de naturalesa rústica per aquelles finques que estiguin incloses en espais naturals; d'igual manera s'hauria de preveure bonificacions de l'ICO per reforma de locals comercials o rehabilitació de façanes. Finalment afirma que les ordenances fiscals no recullen els compromisos de l'Agenda Local 21 i que s'hauria d'incrementar-se el gravamen per l'abandonament dels carretons dels hipers. En definitiva, afirma que les ordenances haurien d'aplicar criteris de cohesió social i de millora medioambiental.

El Sr. Bosch Lliteras contesta a la Sra. Julve Caldentey que si presenta al·legacions s'estudiaran. Recorda que una part important dels ingressos provenen de l'IBI que preveu un gravamen progressiu. Insisteix que hi ha altres modificacions proposades que contravenen la legislació. Al Sr. Llodrà Gayà li contesta que creu totalment oportú l'increment de l'IPC en tots els tributs, i pel que fa a la manca de pagament de molts de guals permanents es procedirà a realitzar les inspeccions oportunes. A la Sra. Morey Fernández li diu que l'increment del preu de la piscina es deriva del compliment del plec de condicions i que no hi ha cap problema en proporcionar-li la documentació demanada sobre els comptes de l'empresa concessionària de la piscina municipal.

La Sra. Morey Fernández insisteix en que hauria de proporcionar-li l'equip de govern els comptes de l'empresa concessionària de la piscina municipal.

El Sr. Amer Artigues assenyala que l'ICO ja regula bonificacions per obres de millora de façanes, per persones menors de 35 anys, per facilitar l'accés als habitatges de les persones amb discapacitats, etc.

La Sra. Julve Caldentey també creu que la tarifa de la piscina no és normal sinó que és molt exagerada.

El Ple de l'Ajuntament acorda per dotze vots a favor (PP i AIPC) i nou abstencions (ALM-UM, Grup Municipal Socialista i PSM-Esquerra-Verds):

1r. Aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2008 reguladores dels impostos, taxes i preus públics així com de l'ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i altres ingressos de pret públic locals.

2n. Exposar per un termini de 30 dies hàbils l'acord d'aprovació provisional, mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un diari dels de major difusió de la Comunitat Autònoma i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament als efectes que el veïnatge i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions. En el cas que, transcorregut el termini no s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment, s'entendrà definitivament aprovat, de forma automàtica sense necessitat d'un nou acord exprés, l'acord provisional adoptat.

3r .Donar audiència prèvia en el termini de 10 dies hàbils a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes a l'àmbit territorial del terme municipal de Manacor que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i les finalitats de les quals guardin relació directa amb l'objecte de l'esmentat acord, que s'adjunten com a annex a aquesta proposta.

4t. Derogar l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació del servei d'assistència i estades a la residència d'ancians.

## **ORDENANÇA FISCAL 01I.OD IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

FET IMPOSABLE

ARTICLE 1.

1. Constitueix el fet imposable de l'impost la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obra urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, sempre que la seva expedició correspongui a aquest Municipi.

2. Les construccions, instal·lacions o obres a les quals es refereix l'apartat anterior podran consistir en:

- A) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de tota classe de nova planta.
- B) Obres de demolició.
- C) Obres en edificis, tant aquelles que modifiquin la seva disposició interior com el seu aspecte exterior.
- D) Alineacions i rasants.
- E) Obres de fontaneria i clavegueram.
- F) Obres a cementiris.
- G) Qualsevol altres construccions, instal·lacions o obres que requereixin llicència d'obra urbanística.

## SUBJECTES PASSIUS

### ARTICLE 2.

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, sempre que siguin propietaris de les construccions, instal·lacions o obres, siguin o no propietaris dels immobles sobre els quals es realitzen les obres.

Als efectes prevists al paràgraf anterior tindran la consideració de propietaris de la construcció, la instal·lació i l'obra els qui suportin les despeses o els costos que comporten la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, la instal·lació i l'obra no siguin realitzades pels subjectes passius contribuents, tindran la condició de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions i obres. El substituït podrà exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

## BASE IMPOSABLE, QUOTA I ACREDITAMENT

### ARTICLE 3

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra i s'entén com a tal el cost d'execució material de l'obra. No formen part de la base imposable l'impost sobre el valor afegit i altres impost anàlegs propis de règims especials, les taxes, els preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació i obra, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

3. El tipus de gravamen serà el 2,85 per 100.

4. L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència.

## GESTIÓ

### ARTICLE 4

1. Quan es concedeixi la llicència preceptiva es practicarà una liquidació provisional, determinant-se la base imponible en funció del pressupost presentat per les persones interessades, sempre que aquest hagués estat visat pel Col·legi Oficial corresponent; en un altre cas, la base imponible serà determinada pels tècnics municipals, d'acord amb el cost estimat del projecte.

2. A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del seu cost efectiu, l'Ajuntament, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, podrà modificar, en el seu cas, la base imponible a la qual es refereix l'apartat anterior, i practicarà la corresponent liquidació definitiva, i exigirà del subjecte passiu o li reintegrarà, en el seu cas, la quantitat que correspongui.

L'Ajuntament podrà exigir aquest impost mitjançant auto-liquidació en aquest cas:

1. Els subjectes passius vendran obligats a presentar davant aquest Ajuntament declaració-liquidació, segons el model que aquest determini, que contindrà els elements tributaris imprescindibles per a la liquidació procedent.

2. Aquesta declaració-liquidació s'haurà de fer en el moment de presentar la sol·licitud de l'oportuna llicència d'obres o urbanística. A aquesta sol·licitud s'acompanyarà el darrer rebut de llicència fiscal o de l'impost d'activitats econòmiques del constructor de les obres.

3. En el cas que la corresponent llicència d'obres o urbanística sigui denegada, els subjectes passius tindran dret a la devolució de les quotes satisfetes.

4. A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, podrà modificar, en el seu cas, la base imponible, i practicarà la corresponent liquidació definitiva, i exigirà del subjecte passiu o li reintegrarà, en el seu cas, la quantitat que correspongui.

## INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ

### ARTICLE 5

La inspecció i recaptació de l'impost es realitzaran d'acord amb el previst a la Llei General Tributària i en les altres Lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com a les disposicions dictades per al seu desenrotllament.

## INFRACCIONS I SANCIONS

### ARTICLE 6

En tot el relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries així com a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat a la Llei General Tributària i a les disposicions que la complementin i desenrotllin.

## BONIFICACIONS

## ARTICLE 7

1. De conformitat amb l'article 103.2 del RD Legislatiu 2/2004 s'estableix una bonificació del 95% o del 50 % de la quota, d'acord es detalla a continuació, en favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipals per concórrer en elles circumstàncies socials, culturals o històrico-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració.

La concessió de la bonificació és competència del Ple i s'acordarà prèvia sol·licitud del subjecte passiu pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

La sol·licitud de la bonificació es presentarà quan se sol·liciti la llicència urbanística i haurà de motivar i documentar l'especial interès o utilitat municipal. En aquests casos s'autoliquidarà el 5% o el 50% de la quota quan es sol·licita la llicència i el 95% o el 50% restant en el cas que la bonificació no sigui concedida.

Particularment es considerarà que existeix especial interès o utilitat municipal quan la instal·lació o obra per a la qual se sol·licita la bonificació estigui situada dins el conjunt històrico-artístic delimitat pel Consell de Mallorca o afecti edificis inclosos en el catàleg històrico-artístic aprovat per l'Ajuntament de Manacor.

En aquests casos la bonificació serà d'un 95% de la quota.

També es considerarà que existeix especial interès municipal quan a la instal·lació o obra (rehabilitació o nova construcció) concorrin les següents circumstàncies:

- a) El sol·licitant sigui menor de 35 anys.
- b) El sol·licitant acrediti la propietat de la vivenda o solar mitjançant còpia del títol de propietat.
- c) Es tracti de la primera vivenda. Per tenir la consideració de primera vivenda només podrà ser titular d'un únic immoble amb ús residencial.
- d) El sol·licitant no percebi un renda superior al 2,5 del salari mínim interprofessional pel que haurà de presentar còpia de la declaració de la renda o documentació acreditativa de la no obligació de presentar-ne.

En aquests casos la bonificació serà d'un 95 % de la quota.

Per accedir a l'obtenció del càlcul s'aplicaràn les regles previstes a l'article 3.3 de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre bens immobles.

També es considerarà que existeix especial interès municipal quan la construcció, instal·lació o obra estigui destinada a la millora de façanes.

En aquests casos la bonificació serà d'un 50% de la quota.

En els casos que l'ordenança fiscal ja ha apreciat que existeix especial interès o utilitat municipals, la bonificació serà atorgada per la Junta de Govern local previ informe tècnic relatiu a la concurrència dels requisits objectius exigits per l'ordenança fiscal.

2. De conformitat amb l'article 103.2 del RD Legislatiu 2/2004 s'estableix una bonificació del 75% de la quota a favor de les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.

La vivenda haurà de ser la vivenda habitual del discapacitat i la bonificació només afectarà a les obres destinades a afavorir les condicions d'accés i habitabilitat. Per accedir a aquesta bonificació l'interessat haurà d'incloure en el projecte executiu de l'obra la descripció detallada i el pressupost de les obres destinades a afavorir les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.

3. De conformitat a l'article 103.2 b) del RD Legislatiu 2/2004 s'estableix una bonificació del 50 % a favor de les construccions, instal·lacions i obres que incorporin sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar.

Per accedir a aquesta bonificació l'interessat haurà d'incloure en el projecte executiu de l'obra la descripció detallada i el pressupost de la instal·lació signada per tècnic competent, tenint en compte que la instal·lació ha de suposar un mínim de 4 wp/m<sup>2</sup> en cas d'energia solar fotovoltaica.

4. De conformitat amb l'article 103.2 d) del RD Legislatiu 2/2004 s'estableix una bonificació del 50 % de la quota a favor de les construccions, instal·lacions o obres referents a les vivendes de protecció oficial.

L'interessat, en el moment de presentar la sol·licitud de bonificació, adjuntarà fotocòpia de la Calificació Provisional de Vivendes de Protecció Oficial. Una vegada es disposi de la Cèdula de Calificació Definitiva de Vivenda de Protecció Oficial es presentarà aquesta en un termini de 10 dies des del moment en què es disposi d'ella, termini fins el qual queda interromput l'atorgament de la bonificació.

5. Les bonificacions aplicables, ja siguin potestatives o obligatòries no seran d'aplicació simultània.

Les bonificacions es sol·licitaran en el moment de presentar la corresponent sol·licitud de llicència urbanística havent-se d'autoliquidar la quota no bonificada quan es sol·licita la llicència i la quota restant en el cas que la bonificació no sigui concedida.

**DISPOSICIÓ FINAL.-** La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

## **ORDENANÇA FISCAL 02I.OD IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.**

### **ARTICLE 1**

1. Constitueix el fet imposable de l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys de caràcter urbà i que es posi de manifest a conseqüència de la transmissió de la seva propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudiment, limitatiu del domini, sobre els referits béns.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Declaració formal d'hereus "ab intestato".
- c) Negoci jurídic "inter vivos", sigui de caràcter onerós o gratuït.
- d) Alienació a subhasta pública.
- e) Expropiació forçosa.

#### ARTICLE 2

No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no contemplats com a tal al cadastre o al padró d'urbana. Als efectes d'aquest impost estarà subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'impost sobre béns immobles.

#### ARTICLE 3

No estan subjectes a l'impost els següents supòsits:

- a) Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que al seu favor i en el seu pagament es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
- b) Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic-matrimonial.

#### ARTICLE 4

Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència dels actes següents:

- a) La constitució i transmissió de drets de servitud.
- b) La transmissió de béns que es trobin dintre del perímetre delimitat com a conjunt històric-artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert a la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació als esmentats immobles.

Estan exempts d'aquest impost així mateix els increments de valor corresponents quan la condició de subjecte passiu recaigui sobre les següents persones o entitats:

- a) L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, a què pertany el municipi, així com els Organismes Autònoms de l'estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les comunitats autònomes i de les entitats locals.
- b) El Municipi de Manacor i altres entitats locals integrades o en que s'integri dit municipi, així com les seves respectives entitats de dret públic de caràcter anàleg als organismes autònoms de l'estat.

- c) Les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benèfico-docents.
- d) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per las Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.
- e) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte dels terrenys afectes a les mateixes.
- f) La Creu Roja Espanyola.
- g) Les persones o Entitats a favor de les quals es trobi reconeguda l'exempció en tractats o convenis internacionals.

#### ARTICLE 5

Tindran la condició de subjectes passius d'aquest impost:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, a títol lucratiu, l'adquirent del terreny o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de que es tracti.
- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, a títol oneros, el transmetent del terreny o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

#### ARTICLE 6

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment real del valor dels terrenys de caràcter urbà i posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Per determinar l'import de l'increment real al qual es refereix l'apartat anterior s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de la meritació el percentatge que correspongui en funció del quadre següent:

Períodes d'1 fins a 5 anys	2,5
Períodes fins a 10 anys	2,2
Períodes fins a 15 anys	2,2
Períodes fins a 20 anys	2,3

3. Per determinar el percentatge, s'aplicaran les següents regles:

1ª. L'increment de valor de cada operació gravada per aquest impost es determinarà d'acord amb el percentatge anual fixat per l'Ajuntament, per al període que compregui el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha manifestat l'esmentat increment.

2ª. El percentatge a aplicar damunt el valor del terreny en el moment de la meritació serà el resultat de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret pel nombre d'anys al llarg dels quals s'hagi posat de manifest l'increment de valor.

3ª. Per determinar el percentatge anual aplicable a cada operació concreta, d'acord a la regla 1ª, i per determinar el nombre d'anys pels quals s'ha de multiplicar el percentatge anual, d'acord a la regla 2ª, només es consideraran els anys complets que integrin el període de posada de manifest de l'increment de valor, sense que als efectes esmentats puguin considerar-se les fraccions d'anys de l'esmentat període.



#### ARTICLE 7

En les transmissions de terrenys de caràcter urbà es considerarà com a valor dels mateixos el temps de l'acreditament d'aquest impost el que tinguin fixats en aquest moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

#### ARTICLE 8

En la constitució i transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini, el quadre de percentatges anuals, contingut a l'apartat 2 de l'article 7, s'aplicarà sobre la part del valor definit a l'article anterior que representi, respecte del mateix, el valor dels referits drets calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades als efectes de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats.

#### ARTICLE 9

A la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny o del dret a realitzar la construcció sota sòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte del mateix, el mòdul de proporcionalitat fixat a l'escriptura de transmissió o, en el seu defecte, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volum de les plantes a construir al vol o al subsòl i la total superfície o volum edificats una vegada construïdes aquelles.

#### ARTICLE 10

En els supòsits d'expropiació forçosa el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part de l'aprenament que correspongui al valor del terreny.

#### ARTICLE 11

La quota d'aquest impost serà la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus del 28,63 %.

#### ARTICLE 12

1. L'impost acreditarà:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, ja sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, a la data de la transmissió.
- b) Quan es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de gaudiment limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o transmissió.

2. Als efectes del disposat a l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o contractes entre vius la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un Registre Públic o la de la seva entrega a un funcionari públic per raó del seu ofici.
- b) En les transmissions per causa de mort, la de la defunció de causant.

#### ARTICLE 13

1. Quan es declari o reconegui judicialment o administrativament per resolució ferm haver tingut la nul·litat, rescissió o resolució de l'acte o contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudiment sobre el mateix, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost satisfet, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de cinc anys des que la resolució quedà ferma, i s'entendrà que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats han d'efectuar les recíproques devolucions a les quals es refereix l'article 1295 del Codi Civil. Encara que l'acte o contracte no hagi produït efectes lucratius, si la rescissió o resolució es declarés per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'Impost, no hi haurà lloc a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per mutu acord de les parts contractants no procedirà la devolució de l'impost satisfet i es considerarà com un acte nou subjecte a tributació. Com tal mutu acord s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i la simple acceptació de les peticions demanades.

3. En els actes o contractes en què hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva no es liquidarà l'impost fins que aquesta es compleixi. Si la condició fos resolutòria s'exigirà l'impost de totes formes, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer l'oportuna devolució segons la regla de l'apartat 1 anterior.

#### ARTICLE 14

1. Els subjectes passius vindran obligats a presentar davant aquest Ajuntament declaració segons el model determinat pel mateix contingut els elements de la relació tributària imprescindible per practicar la liquidació procedent.

2. Aquesta declaració s'haurà de presentar en els següents terminis, a comptar des de la data en que es produeixi l'acreditament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

3. A la declaració s'acompanyaran els documents en què constin els actes o contractes que originen la imposició.

L'Ajuntament podrà exigir aquest TribuT mitjançant autoliquidació, en aquest cas:

1. Els subjectes passius vindran obligats a presentar davant aquest Ajuntament declaració-liquidació segons el model determinat pel mateix que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació procedent així com a la realització de la mateixa.

2. Aquesta declaració-liquidació s'haurà de presentar en els següents terminis, a comptar des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes inter vivos, el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

3. A la declaració-liquidació s'acompanyaran els documents en els quals constin els actes o contractes que originen la imposició.

#### ARTICLE 15

Les liquidacions de l'impost es notificaran íntegrament als subjectes passius amb indicació del termini d'ingrés i expressió dels recursos procedents.

En el cas d'auto-liquidació, simultàniament a la presentació de la declaració-liquidació a la qual es refereix l'article anterior, el subjecte passiu ingressarà l'import de la quota de l'impost resultant de la mateixa. Aquesta auto-liquidació tindrà la consideració de liquidació provisional en tant que per l'Ajuntament no es comprovi que aquesta s'ha efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost i sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents dels resultats d'aquestes normes.

#### ARTICLE 16

Amb independència del disposat a l'apartat primer de l'article 14 estan igualment obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imponible en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En els supòsits contemplats a la lletra a) de l'article 5è de la present Ordenança, sempre que s'hagi produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.
- b) En els supòsits contemplats en la lletra b) d'aquest article, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

#### ARTICLE 17

Així mateix, els Notaris estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, relació o índex que compregui tots els documents per ells autoritzats en el trimestre anterior, en els quals s'hi continguin fets, actes o negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imponible d'aquest impost amb excepció dels actes de darrera voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin presentat per al seu coneixement o legitimació de firmes. El previngut en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert a la Llei General Tributària.

#### ARTICLE 18

La inspecció i recaptació de l'impost es realitzaran d'acord amb el previngut a la Llei General Tributària i en les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com a les disposicions dictades per al seu desenrotllament.

#### ARTICLE 19

En tot el relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries així com a la determinació de les sancions que per les mateixes corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat a la Llei General Tributària i a les disposicions que la complementin i desenrotllin.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2007 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

### **ORDENANÇA FISCAL 03I.OD IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.**

ARTICLE 1.- De conformitat amb el previst a l'article 95.4 del RD Legislatiu 2/2004, reguladora de les hisendes locals, el coeficient d'increment de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica aplicable en aquest municipi queda fixat en l'1,74 sobre les tarifes legalment vigents.

ARTICLE 2.- El període impositiu d'aquest impost coincideix amb l'any natural, exceptuant els casos de primera adquisició de vehicles. En aquest cas el període impositiu començarà el dia que es produeixi l'esmentada adquisició.

L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu.

L'import de la quota de l'impost se prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa del vehicle.

El pagament de l'impost se demostrarà mitjançant rebut tributari o carta de pagament.

ARTICLE 3.- 1. En el cas de primeres adquisicions d'un vehicle o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació a efectes del present impost, els subjectes passius presentaran davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies a comptar de la data de l'adquisició o reforma, declaració per aquest impost segons model aprovat per l'Ajuntament al qual s'acompanyarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, certificat de les seves característiques tècniques i el Document Nacional d'Identitat o el Codi d'Identificació Fiscal del subjecte passiu.

2. Per l'oficina gestora es practicarà la corresponent liquidació, normal o complementària, que serà notificada individualment a les persones interessades, amb indicació del termini d'ingrés i dels recursos procedents.

ARTICLE 4.- 1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà dins de cada exercici.

2. En el supòsit regulat a l'apartat anterior la recaptació de les corresponents quotes es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual en el qual figuraran tots els vehicles subjectes a l'impost que es trobin inscrits en el corresponent Registre Públic a nom de persones o entitats domiciliades en aquest terme municipal.

3. El padró o matrícula de l'impost s'exposarà al públic perquè els legítims interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular els recursos pertinents. L'exposició al

públic s'anunciarà en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cada un dels subjectes passius.

ARTICLE 5.-S'estableix un bonificació del 100% de la quota incrementada de l'impost a favor dels titulars dels vehicles compresos ens els apartats de turismes, ciclomotors i motocicletes, que tinguin, a la data d'acreditació de l'impost, una antiguitat superior a 25 anys comptats de la data de matriculació. La bonificació s'aplicarà d'ofici.

S'estableix una bonificació del 50% de la quota a favor dels titulars dels vehicles amb motor elèctric o mixtes elèctric i motor de combustió.

#### ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IVTM.

Tarifes vigents a partir de l'1 de gener de 2007.

POTENCIA I CLASSE DE VEHICLE	QUOTA
<b>A) TURISMES:</b>	
De menys de 8 cavalls fiscals	21,96
De 8 fins a 11.99 CF.	59,30
De 12 fins a 15.99 CF.	125,18
De 16 fins a 19.99 CF.	155,92
De més de 20 CF.	194,88
<b>B) AUTOBUSOS:</b>	
De menys de 21 places	144,94
De 21 a 50 places	206,43
De més de 50 places	258,04
<b>C) CAMIONS:</b>	
De menys de 1000 kg de càrrega útil	73,57
De 1000 a 2999 kg de càrrega útil	144,94
De 3000 a 9999 kg de càrrega útil	206,43
De més de 9999 kg de càrrega útil	258,04
<b>D) TRACTORS:</b>	
De menys de 16 cavalls fiscals	30,75
De 16 de 25 CF	48,32
De més de 25 CF	144,94
<b>E) REMOLC I SEMIREMOLCS ARRASTRATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECANICA:</b>	
De menys de 1000 kg de càrrega útil	30,75
De 1000 a 2999 kg de càrrega útil	48,32

De més de 2999 kg de càrrega útil 144,94

**F) ALTRES VEHICLES:**

Ciclomotors	7,69
Motocicletes fins a 125 cc	7,69
Motocicletes de més de 125 fins a 250 cc	13,17
Motocicletes de més de 250 fins a 500 cc	26,36
Motocicletes de més de 500 fins a 1000 cc	52,70
Motocicletes de més de 1000 cc	105,41

Respecte a les següents classes de vehicles, i als efectes d'aquest impost, s'hauran de tenir en compte les regles següents:

1r Els vehicles automòbils classificats com "derivat de turisme" i "vehicle mixte adaptable" tributen com a turismes, d'acord amb la potencia fiscal, excepte si el vehicle està autoritzat per a transportar més de 525 kg de carga útil que tributarà com a camió.

2n Les maquines autopropulsades que puguin circular per les vies publiques sense ser transportades o arrastrades per altres vehicles de tracció mecànica tributen per les tarifes corresponents als tractors, quedant compresos, entre altres, els tractocamions, i els tractors d'obres i serveis.

3r Els denominats "quats" es regiran per les següents regles:

-Els classificats com a "vehicles ciclomotors" (03 quadricicle lleuger), tributen com a ciclomotors

-Els classificats coma "vehicle automòvil" (06 vehicles quadricicles), tributen com a motocicletes

-Els classificats com a "vehicles especials" (64 màquina de serveis automotriu), tributen com a tractors.

**DISPOSICIÓ FINAL.-** La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

**ORDENANÇA FISCAL 04I.OD**  
**IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES AL MUNICIPI DE MANACOR**

**ARTICLE 1.-** De conformitat amb el previst a l'article 72 del RD Legislatiu 2/2004, el tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles aplicable en aquest municipi queda fixat amb els termes següents:

a) Béns de naturalesa urbana	0,649 per cent
b) Béns de naturalesa rústica	0,834 per cent
c) Béns de característiques especials	0,634 per cent

**ARTICLE 2.-** Exempcions.

Estaran exempts de l'impost:

- a) Els béns urbans la quota líquida dels quals resulti inferior a 3,00 €. i els béns rústics la quota líquida agrupada dels quals, segons l'article 77.2 del RD Legislatiu 2/2004, resulti inferior a 3,00 €.
- b) Els immobles relacionats a l'article 62.1 i 2 del RD Legislatiu 2/2004.

### ARTICLE 3.- Bonificacions

1. Tindran dret a una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost, sempre que així es sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a obra nova, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

Juntament amb la sol·licitud de bonificació l'interessat haurà de presentar la següent documentació:

- Fotocòpia del darrer rebut de l'IBI
- Fotocòpia del NIF de l'empresa.
- Fotocòpia dels Estatuts de l'empresa.
- Certificat de l'administrador de l'empresa o bé, fotocòpia del darrer balanç de situació presentat a Hisenda.
- Fotocòpia de l'escriptura de propietat, o si n'es el cas, l'escriptura d'obra nova.
- Certificat de que no s'han iniciat les obres.

2. Tindran dret a una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'import durant els tres períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges de protecció oficial i els que resultin equiparables a aquests habitatges, segons la normativa de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Aquesta bonificació es concedirà a petició de l'interessat. La sol·licitud es podrà efectuar en qualsevol moment anterior a la terminació dels tres períodes impositius de la seva durada i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent a aquell en que es sol·liciti.

3. Tindran dret a una bonificació del 50 % de la quota íntegra, o en el seu cas, de la resultant d'aplicar la bonificació de l'apartat 2 anterior, els subjectes passius que ostentin la condició de titular de família nombrosa.

Aquesta bonificació serà únicament d'aplicació en el cas d'immobles que constitueixin el domicili familiar i sempre que el seu valor cadastral no superi els 60.000 €, havent-se d'acreditar a més que la renda familiar no supera en dues vegades i mitja el salari mínim interprofessional.

L'esmentada bonificació s'atorgarà per termini anual i es concedirà a petició de l'interessat, que haurà d'efectuar abans del 30 de març de l'exercici per el qual es sol·licita. S'haurà d'acreditar el compliment de les condicions per el seu gaudi i s'haurà d'aportar:

- a) Escrit de sol·licitud, identificant l'immoble mitjançant fotocòpia de l'últim rebut de l'impost sobre béns immobles.
- b) Fotocòpia del títol de família nombrosa vigent.
- c) Declaració de la renda, o documentació acreditativa de la no obligació de presentar-la, de la unitat familiar o de tots els membres integrants de la família nombrosa.

S'entén per vivenda habitual a efectes d'aplicació de la bonificació aquella que figuri com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

S'establirà la renda familiar d'acord amb els membres computables que hagin presentat declaració d'IRPF. Són membres computables dins l'àmbit familiar: el pare, la mare i fills menors de 25 anys que conviuen en el domicili familiar i que contribueixin econòmicament a la unitat familiar.

El càlcul es realitzarà sumant la part general a la part especial de la renda del període impositiu, abans de l'aplicació del mínim personal i familiar, i del resultat obtingut es restarà la quota resultant de l'autoliquidació.

4. Les bonificacions aplicables, ja siguin potestatives o obligatòries no seran d'aplicació simultània.

**DISPOSICIÓ FINAL.-** La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

## **ORDENANÇA FISCAL 05I.OD IMPOST SOBRE DESPESES SUMPTUARIES**

**ARTICLE 1.-** En ús de les facultats conferides per l'article 5 del Reial Decret Llei 4/1.990, l'Ajuntament de Manacor percebrà l'Impost sobre Despeses Sumptuàries amb subjecció a les normes de la present Ordenança Fiscal.

### **OBJECTE**

#### **ARTICLE 2.**

L'Impost Municipal sobre Despeses Sumptuàries, gravarà l'aprofitament dels vedats privats de caça, qualsevol que sigui la seva forma d'explotació o gaudiment d'aquests aprofitaments.

### **FET IMPOSABLE**

#### **ARTICLE 3.**

Constitueix el fet imposable d'aquest Impost l'aprofitament dels vedats privats de caça, qualsevol que sigui la forma, explotació o gaudiment d'aquest aprofitament.

### **SUBJECTE PASSIU**

#### **ARTICLE 4.**

1.- Estan obligats al pagament de l'impost en concepte de contribuents, els titulars dels vedats o les persones a qui correspongui per qualsevol títol, l'aprofitament de caça en el moment d'acreditar-se l'impost.

2.- Tindrà la condició de substitut del contribuent el propietari dels béns vedats, que tindrà dret a exigir del titular de l'aprofitament l'import de l'impost, per fer-lo efectiu al municipi en el terme del qual radiqui la totalitat o major part del vedat de caça.



## BASE IMPOSABLE

### ARTICLE 5.

La base d'aquest impost serà el valor d'aprofitament cinegètic, que fixi l'Ajuntament mitjançant una classificació de finques que atengui al seu rendiment per unitat de superfície de conformitat amb la classificació i valor assignable que es fixi per a cada exercici econòmic per l'òrgan de l'Administració de l'Estat competent o de l'Administració Autonòmica si hi ha delegació de competències.

## QUOTA TRIBUTARIA

### ARTICLE 6.

La quota tributària resultarà d'aplicar a la base el tipus de gravamen del 20 per 100.

## ACREDITAMENT

### ARTICLE 7.

L'impost serà anual i irreduïble i s'acreditarà el 31 de desembre de cada any.

## OBLIGACIONS DEL SUBJECTE PASSIU

### ARTICLE 8.

Els propietaris de béns vedats subjectes a aquest impost, s'haurà de presentar a l'Administració Municipal, dins del primer mes de cada any declaració de la persona a qui correspongui per qualsevol títol l'aprofitament de caça. En aquesta declaració, que s'ajustarà al model determinat per l'Ajuntament, es faran constar les dades de l'aprofitament i del seu titular.

## PAGAMENT

### ARTICLE 9.

Rebuda la declaració anterior, l'Ajuntament practicarà l'oportuna aprovació i subsegüent liquidació, que serà notificada al substitut del contribuent, qui, sense perjudici de poder interposar els recursos que corresponguin, haurà d'efectuar el seu pagament en el termini reglamentari.

ARTICLE 10.- En tot traspàs o cessió, el nou titular es farà càrrec dels deutes i responsabilitats que pel respectiu concepte corresponguin a l'anterior, a tal efecte, aquell li podrà exigir una certificació expedida per l'Administració Municipal en què es faci constar la seva situació tributària referida al respectiu tribut.

ARTICLE 11.- Infraccions i sancions tributàries.- En tot el relatiu a infraccions i sancions tributàries i les seves distintes qualificacions, així com en les sancions que els corresponguin, en el seu cas, i en la seva acció investigadora, s'aplicaran els Articles del 77 al 89, ambdós inclosos, de la Llei 10/1985, de modificació parcial de la Llei General Tributària i RD 2631/85.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

## **ORDENANÇA FISCAL 06L.OD** **IMPOST MUNICIPAL SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

ARTICLE 1.- De conformitat amb el previst als articles 86 i 87 del RD Legislatiu 2/2004, reguladora de les Hisendes Locals el coeficient i l'escala d'índex de l'Impost sobre Activitats Econòmiques aplicables en aquest Municipi queden fixades en els termes que s'estableixen en els següents articles.

ARTICLE 2.- Serà objecte d'aquesta exacció la prestació dels serveis tècnics i administratius previs a l'atorgament de les preceptives llicències previstes a la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, de règim jurídic de les llicències integrades d'activitat de les Illes Balears.

Per a totes les activitats exercides en aquest terme municipal, les quotes fixades a les tarifes de l'impost seran incrementades mitjançant l'aplicació d'un coeficient de ponderació determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu.

L'esmentat coeficient es determinarà de conformitat amb el següent quadre:

Import net de la xifra de negocis (€)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins a 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins a 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins a 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negocis	1,31

No s'estableix escala de coeficients que ponderi la situació física del local atesa la categoria del carrer on s'ubiqui.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2005 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

## **ORDENANÇA FISCAL 01T.OD** **TAXA PER ATORGAMENT DE LLICÈNCIES I AUTORITZACIONS** **ADMINISTRATIVES D'AUTO-TAXI I ALTRES VEHICLES DE LLOGUER.**

#### FONAMENT LEGAL I OBJECTE.

ARTICLE 1.- De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix una taxa per l'atorgament de llicències i autoritzacions administratives d'Auto-taxis i altres vehicles de lloguer.

ARTICLE 2.- La prestació dels serveis tècnics i administratius necessaris per a l'atorgament de llicències i autoritzacions referides a l'article 1, constitueix l'objecte de la present exacció.

ARTICLE 3.- La taxa a la qual es refereix aquesta Ordenança comprèn els conceptes relatius a les llicències d'auto-taxis i altres vehicles lleugers de lloguer, que a continuació es relacionen:

- a) Concessió, expedició i registre de llicències i autoritzacions administratives.
- b) Us i explotació de llicències i autoritzacions.
- c) Substitució de vehicles.
- d) Transmissió de llicències.
- e) Us i explotació d'autoritzacions per a l'explotació de trens turístics.
- f) La revisió anual ordinària de vehicles i l'extraordinària a instància de part.

#### OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR.

##### ARTICLE 4.-

1. L'obligació de contribuir s'origina:

- a) Per la concessió, expedició i registre de la llicència i autorització administrativa per al servei de transport en auto-taxis i altres vehicles de lloguer, i per les autoritzacions d'explotacions de trens turístics.
- b) Per l'ús i explotació de les llicències esmentades i per l'ús i explotació de les autoritzacions de les explotacions de trens turístics.
- c) Per l'aplicació de les llicències a un altre vehicle per substitució de l'anterior.
- d) Pel canvi de titular de la llicència.
- e) Per la realització de la revisió dels vehicles pels serveis municipals.

2. Estan obligats al pagament de la taxa:

- a) Per la concessió, expedició i registre i per l'ús i explotació de les esmentades llicències, la persona a favor de la qual s'expedeixin.
- b) Per la substitució del vehicle afecte a una llicència, el seu titular.
- c) Per la transmissió de llicència, el nou titular.
- d) Per les revisions anuals ordinàries i extraordinàries, el titular sol·licitant.

3. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

Seràn responsables subsidiaris els Administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i en l'extensió que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

## BASES I TARIFES

### ARTICLE 5.-

La tarifa a aplicar per cada llicència serà la següent:

#### TARIFA

##### CONCEPTES

##### EUROS

A) Concessió, expedició i registre de llicències:

Per cada llicència:

- |   |       |
|---|-------|
| 1. D'auto-taxi                          | 38,77 |
| 2. De lloguer de vehicles amb conductor | 38,77 |

B) Ús i explotació de llicències:

Per cada llicència a l'any:

- |                           |       |
|---------------------------|-------|
| 1. D'auto-taxi            | 45,16 |
| 2. De vehicles de lloguer | 40,33 |

C) Substitució de vehicles :

Per cada llicència:

- |                           |       |
|---------------------------|-------|
| 1. D'auto-taxi            | 24,12 |
| 2. De vehicles de lloguer | 24,12 |

D) Substitució del titular de la llicència:

Per cada llicència:

- |                           |       |
|---------------------------|-------|
| 1. D'auto-taxi            | 19,35 |
| 2. De vehicles de lloguer | 19,35 |

E) Revisió anual ordinària de vehicles i  
extraordinària a instància de part

29,17

F) Autorització administrativa explotació tren o mini-tren turístic: la taxa a ingressar per l'autoritzatari serà l'oferta econòmica proposada.

#### ADMINISTRACIÓ I COBRAMENT.

ARTICLE 6.- La present taxa s'exigirà en règim d'auto-liquidació en els conceptes A), C), D) i E) i mitjançant matrícula anual en el concepte B).

ARTICLE 7.- Les quotes acreditades i no satisfetes dins el període voluntari i la seva pròrroga es faran efectives per la via de constrenyiment, d'acord amb el vigent Reglament General de Recaptació i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

#### **PARTIDES FALLIDES.**

ARTICLE 8.- Es consideraran partides fallides o crèdits incobrables aquelles quotes que no s'hagin pogut fer efectives pel procediment de constrenyiment, per a la declaració de les quals es formalitzarà l'oportú expedient d'acord amb el previngut en el vigent Reglament General de Recaptació.

#### **DEFRAUDACIÓ I PENALITAT.**

ARTICLE 9.- Les infraccions i defraudacions a aquesta Ordenança es castigaran conforme a la legislació tributària local.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 del RD Legislatiu 2/2004 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

#### **ORDENANÇA FISCAL 02T.OD**

#### **TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA DEL CLAVEGUERAM DEL NUCLI URBÀ DE MANACOR.**

ARTICLE 1.- En ús de les facultats conferides per l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, l'Ajuntament de Manacor exaccionarà una taxa per la prestació del Servei de vigilància del clavegueram del nucli urbà d'aquesta ciutat.

ARTICLE 2.- L'obligació de contribuir afecta totes les finques situades en el nucli urbà de Manacor, exceptuant les cotxeres annexes a vivendes, i s'origina per la prestació del servei de vigilància de les clavegueres públiques i privades, amb independència de la seva utilització.

#### **ARTICLE 3.-**

1. El subjecte passiu de la imposició serà el qui utilitzi la finca, edifici, solar o terreny que faci servir la claveguera. En cas de divisió en nua propietat i usdefruit, l'obligació de contribuir recaurà en el titular d'aquest darrer, si bé respondrà sempre l'immoble quan s'hagi fet exclusió dels restants béns de l'usufructuari en l'ordre de prelación establerta a l'Estatut de Recaptació i, prèvia notificació del procediment recaptador, pugui guanyar el descobert, amb reserva dels seus drets a repetir de l'usufructuari.

2. Seran substituïts del subjecte passiu els propietaris dels immobles.

3. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 42 de la Llei General Tributària.

Serán responsables subsidiaris els Administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i en l'extensió que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

ARTICLE 4.- No s'admetran més beneficis tributaris que els disposats a les normes amb categoria de Llei o pels que es derivin de l'aplicació de Tractats Internacionals.

ARTICLE 5.- La quota anual de la Taxa per prestació del servei de vigilància del clavegueram del nucli urbà de Manacor es fixa en 42,20 € anuals.

ARTICLE 6.- Els propietaris d'immobles subjectes a aquesta exacció presentaran a les Oficines Municipals la seva corresponent declaració d'alta quan connectin el seu abastiment domiciliari d'aigua potable i sanejament a la xarxa general.

Es presentaran així mateix, les baixes que es produeixin acompanyades de les causes de la seva motivació o els canvis de titularitat de la finca.

ARTICLE 7.- No s'inclouran en el Padró de Contribuents d'aquesta Taxa els propietaris i usufructuaris de finques situades en el nucli urbà de Manacor, esmentades a l'article 2 d'aquesta Ordenança, que hagin firmat contracte d'abastiment i sanejament domiciliari d'aigua potable amb el servei municipal d'abastiment i sanejament d'aigua de Manacor.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

## **ORDENANÇA FISCAL 03T.OD TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL I SERVEIS FUNERARIS.**

### **FONAMENT LEGAL.**

ARTICLE 1.- De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix una taxa sobre el Servei de Cementiris, Conducció de Cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter municipal.

### **OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR.**

ARTICLE 2.- 1. Fet imponible.- El constitueix la prestació dels serveis funeraris que es detallen a la tarifa d'aquesta exacció.

2. L'obligació de contribuir.- S'originarà l'obligació de contribuir quan s'autoritzi el dret funerari o servei en el Cementiri, excepte quan es tracti de drets per a la seva conservació.

3. Subjecte passiu.- Estaran obligats al pagament el titular del dret, els seus hereus o successors, o persones que els representin.

4. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals es refereixen els articles 42 de la Llei General Tributària.

Seràn responsables subsidiaris els Administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i en l'extensió que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

#### BASES I TARIFES.

ARTICLE 3.- Els serveis subjectes a gravamen i l'import d'aquest, són els que es fixen en la següent:

#### TARIFA

CONCESSIO	A PERPETUÏTAT	PER ANY
a) Concessió a perpetuïtat de terrenys construïts de capelles, criptes, sepultures, etc. per m2.		15,53
b) Concessió a perpetuïtat d'un nínxol	Cost real de l'obra	
c) Concessió temporal, 5 anys, d'un nínxol		379,38
d) Concessió columbari per cendres 50 anys	453,01	
e) Per traspàs de drets funeraris per herència, es satisfaran:		
Capella amb mausoleu	6,36	
Capella amb panteó	5,40	
Capella	3,86	
Sepultura tipus excavada	2,91	
Per nínxols	1,42	
Qualsevol altre traspàs que no sigui per herència, satisfarà el doble dels anteriors drets.		

Aquest apartat es refereix a títols de concessió definitiva o a perpetuïtat i temporal, per cinc o més anys, de tombes, nínxols o terrenys per a panteons, mausoleus, etc., segons les seves classes i categories.

El pagament de la tarifa c) es per una sola vegada al moment de formalitzar la concessió.

El pagament de la tarifa d) es per una sola vegada al moment de formalitzar la concessió

#### ALTRES SERVEIS

#### TAXA

a) Per inhumació d'un cadàver	23,95
b) Per exhumació i trasllat d'un cadàver o despulles	

mortals d'una sepultura a una altra, dins el mateix Cementiri	19,27
c) Si el trasllat s'efectua a un altre Cementiri	96,70
d) Per la neteja de sepultura familiar i col·locació de les despulles mortals a l'ossera comuna o el seu enterrament en el fons de la tomba	38,77
e) Per la neteja de nínxols, per cada un	3,86
f) Per estada d'un cadàver a la cambra frigorífica, per dia o fracció	12,80
g) Per utilització de la sala d'embalsamament amb assistència de personal de l'Ajuntament	49,34
h) Per utilització de la sala d'embalsamament sense assistència de personal de l'Ajuntament	38,35
i) Per ús i utilització de material per realització d'autòpsies	63,95
j) Serveis annexes a les activitats d'exhumació i trasllat de cadàvers o despulles mortal i de neteja de nínxols consistents en:	
- Bossa restes	3,70
- Urna per restes	27,11
- Sudari	7,68

#### CONSERVACIO, NETEJA I DECORUM

a) Per cada sepultura tipus capella, a l'any:	
Amb mausoleu	23,78
Amb panteó	17,31
Capella	11,83
b) Per cada sepultura, tipus excavada, a l'any:	
Amb mausoleu	11,83
Amb panteó	8,73
Capella	5,90
c) Per cada nínxol concedit a perpetuïtat o temporal mentre duri la concessió a l'any	1,42
d) Els panteons concedits a empreses funeraris, per cada nínxol dels que integren el panteó tributarà a l'any	1,42
e) Llicència per a col·locació d'una fita, una creu, làpida i gravacions a les làpides existents o epitafi, per cada un	1,42

Aquest apartat es refereix al cànon anual per atendre la conservació i cura de sepultures, drets per cada cessió o traspàs de la propietat funerària; drets de sepultura o



enterrament; permisos d'obertura, trasllats de sepultura, instal·lació d'estàtues: creus, làpides, flamers, etc.

ARTICLE 4.- Els drets assenyalats en la precedent tarifa per concessions, permisos o serveis que es prestin a sol·licitud de la persona interessada s'acreditaran des de l'instant mateix en què es sol·liciti l'expedició dels títols o permisos corresponents.

ARTICLE 5.- Els drets inclosos en la tarifa, acreditats pel servei de conservació i cura del Cementiri, corresponen a una anualitat.

Si els concessionaris no satisfessin els drets corresponents es practicarà una nova liquidació, la qual serà exigible en el moment de practicar una nova inhumació o trasllat de despulles, qualsevol que fos el temps transcorregut des del darrer pagament de drets pels conceptes de què es tracti, i a efecte del qual s'entendrà acreditat el dret o taxa corresponent, en aquest cas en el moment en què es sol·liciti la nova inhumació o trasllat.

Quan es tracti de concessions a perpetuïtat, si transcorreguts més de trenta anys comptats des del darrer pagament de drets o per aquest concepte el titular o titulars de la concessió no haguessin satisfet els drets posteriors, acreditats pel servei d'enterrament i cura del Cementiri, l'Ajuntament requerirà personalment els interessats si fossin coneguts i, en un altre cas, per edictes en el Butlletí Oficial en els quals s'expressarà el nom del darrer titular de la concessió, la natura d'aquesta (panteó, nínxol, etc.) i el seu número, per a l'abonament dels drets pertinents. Transcorreguts seixanta dies d'aquest requeriment es practicarà un nou avís, en la mateixa forma per altres trenta dies, amb la prevenció que si no es satisfan dins d'aquest darrer termini els drets corresponents, l'Ajuntament quedarà autoritzat per disposar de la sepultura, previ el trasllat de les despulles en el lloc del Cementiri designat a l'efecte.

El pagament dels drets el podrà fer qualsevol persona per compte dels interessats.

ARTICLE 6.- S'entendrà caducada tota concessió o llicència temporal, la renovació de la qual no es demani dins dels tres mesos següents a la data del seu acabament, i queda en aquest cas facultat l'Ajuntament per traslladar les despulles al lloc designat a l'efecte en el Cementiri.

ARTICLE 7.- Les quotes liquidades i no satisfetes en el temps degut, es faran efectives per la via de constrenyiment.

#### PARTIDES FALLIDES.

ARTICLE 8.- Es consideraran partides fallides aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives pel procediment de constrenyiment per a la declaració de les quals es formalitzarà l'oportú expedient d'acord amb el previngut en el vigent Reglament.

#### DEFRAUDACIÓ I PENALITAT.

ARTICLE 9.- Les infraccions a aquesta Ordenança es castigaran conforme a la legislació tributària local.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

## **ORDENANÇA FISCAL 04T.OD TAXA PER LLICENCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS.**

FONAMENT LEGAL I OBJECTE.

ARTICLE 1.- De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix una taxa per la intervenció municipal en l'atorgament de Llicències d'Obertura d'Establiments.

ARTICLE 2.- Serà objecte d'aquesta exacció la prestació dels serveis tècnics i administratius previs a l'atorgament de la preceptiva llicència per a l'obertura de tots els establiments industrials i comercials.

OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR.

ARTICLE 3.-

1. Fet imponible. Constitueix el fet imponible d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats de competència municipal necessàries per a l'atorgament de la preceptiva llicència per a l'obertura d'establiments industrials i comercials.

2. L'obligació de contribuir s'origina amb la petició de la llicència o des de la data en què s'havia d'haver sol·licitat en el cas que fos preceptiva.

3. Subjecte passiu. Estaran obligades al pagament de la present exacció les persones naturals o jurídiques sol·licitants de la llicència o les que estiguessin obligades a la seva sol·licitud, com a titulars d'establiments en què es produeixi algun dels fets següents:

- a) Primera instal·lació.
- b) Trasllat del local.
- c) Canvi d'activitat, i
- d) Qualsevol altres supòsits d'obertura d'establiments.

4. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

Seràn responsables subsidiaris els Administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i en l'extensió que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

ARTICLE 4.- Aquest Ajuntament fa especial reserva de la facultat que li atorguen les disposicions legals vigents, de denegar i, en el seu cas, retirar les llicències a aquells

establiments als quals manquin les condicions que exigeix el Reglament d'Activitats Molestes, Insalubres, Nocives i Perilloses, aprovat pel Decret núm. 2414 de 30 de novembre de 1961, les vigents Ordenances Municipals i normativa autonòmica.

#### BASES I TARIFES.

ARTICLE 5.- La quota tributària es determinarà d'acord amb les tarifes següents:

TIPUS D' ACTIVITAT O INSTAL·LACIO	EUROS
1. Activitats permanents majors	755 + 1% del pressupost
2. Actualització act. permanents majors	755 + 1% del pressupost
3. Activitats permanents menors	600,00
4. Actualització act. permanents menors	600,00
5. Activitats permanents innòques	400,00
6. Aparcaments privats, qualificats com a activitats innoques	80,00
7. Activitats secundàries, complementàries de la principal	400,00
8. Activitats no permanents temporals convalidables	160,00
9. Activitats no permanents temporals no convalidables	120,00
10. Activitats no permanents de tipus extraordinari	80,00
11. Altres activitats no permanents	80,00
12. Traspassos, transmissió d'activitats	80,00

ARTICLE 6.- Els drets per l'expedició de llicència quedaran limitats al pagament de 7,55 € en cas de trasllat forçós del local.

#### ADMINISTRACIÓ I COBRAMENT.

ARTICLE 7.- Les quotes corresponents s'abonaran quan es sol·liciti l'oportuna llicència i a tal fi l'interessat està obligat a presentar la corresponent declaració-liquidació juntament amb la seva petició.

ARTICLE 8.- Les persones obligades al pagament de la present exacció hauran de presentar a les Oficines Municipals l'oportuna sol·licitud amb especificació de l'activitat o activitats a desenrotllar a l'establiment, acompanyada del contracte de lloguer o títol d'adquisició del local.

ARTICLE 9.- El pagament de la taxa sobre llicència d'obertura d'establiments no prejutja en cap cas la concessió de la llicència. Si aquesta fos denegada, el contribuent podrà reclamar la devolució satisfeta.

ARTICLE 10.- Les quotes liquidades i no abonades dins del període voluntari i la seva pròrroga, s'hauran de fer efectives per la via de constrenyiment, d'acord amb el vigent Reglament General de Recaptació, el Reglament d'Hisendes Locals i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

#### DEFRAUDACIÓ I PENALITAT.

ARTICLE 11.- En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes corresponguin en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

### **ORDENANÇA FISCAL 05T.OD TAXA PELS DOCUMENTS QUE EXPEDEIXIN O DE QUE ENTENGUIN L'ADMINISTRACIÓ O LES AUTORITATS MUNICIPALS.**

#### FONAMENT LEGAL.

ARTICLE 1.- De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix una taxa en forma de segell municipal que gravarà tots els documents que a instància de part s'expedeixin o de que entenguin l'Administració o les Autoritats Municipals.

#### OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR.

##### ARTICLE 2.-

1. Fet imponible. L'activitat municipal desenrotllada amb motiu de la tramitació, a instància de part, dels documents que s'expedeixin o de què entenguin l'Administració o les autoritats municipals.
2. L'obligació de contribuir s'originarà en el moment de presentació de la sol·licitud que iniciï l'expedient.
3. Subjecte passiu. Les persones naturals o jurídiques que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació d'un expedient.
4. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals es refereixen els articles 42 de la Llei General Tributària.

Seràn responsables subsidiaris els Administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'extensió que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

#### BASES I TARIFES.

ARTICLE 3.- Constituirà la base de la present exacció la natura dels expedients a tramitar i documents a expedir.

ARTICLE 4.- La tarifa a aplicar per tramitació completa serà la següent:

CONCEPTE

EUROS

SEGELL DE:

#### EPIGRAF 1. CERTIFICACIONS I INSTANCIES:

- Cada certificació expedida (excepte les necessàries per a inscripció en centres d'ensenyament, que estaran exemptes d'aquesta taxa)	
- Quan la certificació faci referència a un final d'obra, la taxa es multiplicarà pel nombre de vivendes o locals que s'incloguin.	4,90
- Les certificacions de residència que s'expedeixin a efectes d'obtenció del descompte per a viatge als residents en aquesta província, per cada una.	0,90
- Les certificacions de convivència i de residència	1,85
- Convalidació de poders	24,10
- Certificats d'antiguitat	94,35

#### EPIGRAF 2. EXPEDIENTS ADMINISTRATIUS:

- Per cada informe que emetin els tècnics municipals en expedients administratius o en part i d'interès particular, sense perjudici d'altres drets que procedeixin.	
- Quan l'informe sia necessari per expedir un certificat de final d'obra la taxa es multiplicarà pel nombre de vivendes o locals que s'incloguin.	19,20
- Títols de guardes jurats de finques particulars, es reintegraran amb segell de	4,70
- Confecció atestat accident de trànsit amb croquis a escala i ordinador	79,45

#### EPIGRAF 3. CONCESSIONS I LLICENCIES:

- Títols per a concessions de capelles i criptes en el Cementiri Municipal	9,55
- Traspassos i renovació dels títols esmentats a l'apartat anterior es reintegraran amb un segell del 50 per 100 del de les concessions.	

#### EPIGRAF 4. ALTRES DOCUMENTS

En els documents no determinats compresos en els epígrafs precedents d'aquesta tarifa, per foli	1,00
Targetes per a l'ús d'armes	4,70

ARTICLE 5.- Quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència l'expedició d'algun document dels compresos en tarifes, seran incrementades les quotes resultants en un 50 per 100.

#### ADMINISTRACIÓ I COBRAMENT.

##### ARTICLE 6.-

1. El funcionari encarregat del Registre General d'entrada i sortida de documents i comunicacions de l'Administració Municipal portarà una relació de totes les partides del segell municipal que se li entreguin i efectuarà l'ingrés i liquidacions pertinents que l'Ajuntament acordi.
2. Els documents que han d'iniciar un expedient es presentaran a les Oficines Municipals o en les assenyalades a l'article 38 de la Llei 30/92.
3. Les quotes s'abonaran mitjançant l'estampació del segell municipal corresponent, a les Oficines Municipals en el moment de la presentació dels documents que iniciïn l'expedient. L'Ajuntament podrà exigir el sistema d'auto-liquidació per a l'exacció d'aquesta taxa.
4. Els documents rebuts a través de les Oficines assenyalades a l'article 38 de la Llei 30/92, seran admesos provisionalment, però no se'ls podrà donar tràmit sense el previ pagament dels drets, per la qual cosa es requerirà la persona interessada perquè en el termini de deu dies aboni les quotes corresponents, mitjançant l'aportació dels segells municipals precisos, amb l'apercebrement que, transcorregut aqueix termini sense efectuar l'abonament, es tindran els escrits per no presentats i es procedirà al seu arxiu.

ARTICLE 7.- Els drets per cada petició de cerca d'antecedents s'acreditaran encara que sigui negatiu el seu resultat.

#### DEFRAUDACIÓ I PENALITAT.

ARTICLE 8.- El funcionari al qual es refereix l'article 6.1 serà responsable de tota defraudació que s'efectuï del segell municipal, la qual es castigarà amb multes de fins el doble de les quotes defraudades en la forma previnguda en la vigent legislació de règim local i altres que es dictin per a la seva aplicació.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

#### **ORDENANÇA FISCAL 06T.OD**

#### **TAXA PER SERVEIS ESPECIALS PRESTATS PER LA GRUA MUNICIPAL I CUSTODIA DELS VEHICLES O ALTRES OBJECTES PESATS O VOLUMINOSOS SITUATS AL DIPÒSIT MUNICIPAL.**

#### NATURALESIA, OBJECTE I FONAMENT.

##### ARTICLE 1.-

1. En ús de les facultats conferides per l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004 l'Ajuntament de Manacor percebrà taxes per serveis especials prestats per la grua municipal i custòdia dels vehicles o d'altres objectes pesats o voluminosos situats al dipòsit municipal.

2. Constitueix l'objecte d'aquesta exacció:

a) L'activitat de la grua municipal o serveis particulars contractats, provocada per qui estacionà un vehicle indegudament i d'altres supòsits que duguin aparellada la retirada inclosos en el Codi de la Circulació, o per qui deixés a la via pública qualsevol objecte pesat o voluminos que pertorbi la fluïdesa de la circulació rodada o de vianants fent necessària aquella activitat la qual, a la seva vegada, està dirigida a retirar el vehicle o objecte de que es tracti i traslladar-lo al dipòsit municipal o al lloc que es determini.

S'entén que s'ha produït l'inici de l'activitat de retirada, des del moment en què el vehicle d'arrossegament, carregament o grua hagi arribat al lloc on es troba el vehicle a retirar. s'entendrà que el servei es complet quan el vehicle d'arrossegament, carregament o grua hagi iniciat la marxa amb el vehicle enganxat o carregat

b) L'estada o custòdia del vehicle o objectes en el dipòsit municipal o en el lloc habilitat als efectes per ordre de qualsevol autoritat competent, normativa vigent o petició del propi interessat en cas d'immobilització del vehicle.

## OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR.

### ARTICLE 2.-

1. Fet imponible.- Estarà constituït per l'activitat municipal desenvolupada amb motiu dels fets que constitueixen l'objecte d'aquesta exacció.

2. Obligació de contribuir.- L'obligació de contribuir, en el cas de la grua, s'origina des del moment d'iniciar-se la sortida indicada en el segon paràgraf de l'anterior article 1.2.a), i subsistirà encara que aquesta retirada no arribi a dur-se a terme perquè el conductor o una altra persona autoritzada compareguin i adoptin les mesures convenients, i a partir de l'entrada al dipòsit municipal o lloc habilitat als efectes en el cas de la custòdia.

3.- Subjecte passiu.- Estan obligades al pagament les persones naturals o jurídiques que donessin lloc a la prestació del servei i, amb caràcter subsidiari aquelles que resultessin propietaris del vehicle o objecte retirat o custodiat.

4.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'extensió que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

## BASE IMPOSABLE.

ARTICLE 3.- Es prendran com a bases del present tribut:

- a) La unitat del servei.
- b) Per dia d'estada en el Dipòsit Municipal o lloc habilitat als efectes.

**TARIFES.**

ARTICLE 4.- Les tarifes a aplicar seran les següents:

- a) Retirada de vehicles o d'altres objectes de la via pública:

VEHICLES	EUROS
1. Camions, autobusos o d'altres vehicles pesats	96,50
2. Turismes i furgonetes	79,50
3. Motocicletes, velomotors, bicicletes, etc.	39,70

Si es tracta d'objectes voluminosos o pesats que no tinguin condició de vehicles, s'aplicarà, en qualsevol cas, la tarifa corresponent a turisme.

Si en el moment d'iniciar-se els treballs de retirada del vehicle o d'altre objecte es suspengués per comparèixer i adoptar les mesures convenientes el conductor o d'altra persona autoritzada, les tarifes determinades anteriorment es reduiran en un cinquanta per cent, i s'hauran d'abonar prèviament per obtenir la recuperació del vehicle.

- b) Estada o custòdia en el dipòsit municipal o lloc habilitat a l'efecte. Per cada dia natural o fracció, excloent aquell en què es va produir la retirada del vehicle o objecte, es tindrà dret a percebre:

VEHICLES	EUROS
1. Camions, autocars, furgonetes i d'altres vehicles pesats	6,35
2. Vehicles lleugers	3,00
3. Motocicletes, ciclomotors i bicicletes	1,20
4. Objectes sense consideració de vehicles	1,95

**BENEFICIS TRIBUTARIS.**

ARTICLE 5.- En l'aplicació d'aquestes Taxes no s'admetrà cap exempció ni cap benefici tributari, a excepció dels expressament prevists a les Normes, amb categoria de Llei o els derivats de l'aplicació dels Tractats Internacionals.

**NORMES DE GESTIÓ.**

ARTICLE 6.-

- 1. Compatibilitat.- Aquesta exacció és independent i compatible amb les multes assenyalades en el Codi de la Circulació, Ordenances de Circulació d'aquest Ajuntament, o qualsevol altre disposició vigent, a la infracció comesa per aparcar el vehicle indegudament en el lloc d'on el retirà la grua municipal.



2. Casos de no execució.- No estaran subjectes al pagament de la taxa:

a) Els casos d'utilització il·legítima del vehicle per qui l'estacionà en el lloc d'on fou retirat per la grua, sempre que la desaparició del vehicle hagués estat denunciada pel seu propietari o quedés suficientment provada la il·legimitat de la seva utilització.

b) Quan el vehicle hagués estat estacionat en lloc permès i que sobrevingués una causa que fes necessària la intervenció de la grua municipal per al seu trasllat (urgent obertura de síquies, desfilada, processó, etc.)

3. Terminis i forma de pagament.- Les quotes establertes es podran liquidar per trimestres naturals vençuts i en tot cas, en el moment d'iniciar-se la recuperació del vehicle o objecte dipositat, sent requisit indispensable l'acreditació del pagament de la taxa.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

## **ORDENANÇA FISCAL 07T.OD TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVEI DE COL·LOCACIÓ DE CEPS PER A LA IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES A LA VIA PÚBLICA.**

NATURALESIA, OBJECTE I FONAMENT.

ARTICLE 1.- L'Ajuntament de Manacor percebrà Taxes per la prestació del Servei de Col·locació de ceps per a la immobilització de vehicles a la via pública.

Constitueix l'objecte d'aquesta exacció l'activitat dels Agents de la Policia Local d'immobilització de vehicles indegudament estacionats a la via pública mitjançant ceps, així com la retirada d'aquests.

OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR.

ARTICLE 2.- 1. El fet imponible d'aquesta Taxa està constituït per l'activitat municipal desenvolupada conforme a l'exposat a l'article anterior.

2. L'obligació de contribuir neix des del moment en què s'instal·la el cep d'immobilització del vehicle a la via pública.

3. Subjecte passiu obligat al pagament és la persona natural o jurídica que donés lloc a la prestació del servei, i amb caràcter subsidiari aquelles altres que resultessin propietàries del vehicle afectat.

TARIFES.

ARTICLE 3.- La quota a aplicar serà de 36,15 € per cada vegada que es presti el servei.

## BENEFICIS TRIBUTARIS.

ARTICLE 4.- Beneficis tributaris.- En l'aplicació d'aquesta taxa no s'admetrà exempció ni cap benefici tributari.

## NORMES DE GESTIÓ.

ARTICLE 5.- Aquesta exacció és independent i compatible amb les multes assenyalades en el Codi de la Circulació, Ordenances de Circulació d'aquest Ajuntament, o qualsevol d'altre disposició vigent, a la infracció comesa a l'estacionar el vehicle indegudament en el lloc on s'immobilitza.

No estan subjectes al pagament d'aquesta taxa: els casos d'utilització il·legítima del vehicle por qui ho estacionà en el lloc en què va ésser immobilitzat, sempre que la seva desaparició fos estat denunciada pel seu propietari o quedés suficientment provada la il·legimitat de la seva utilització.

La quota establerta se satisfarà en el moment de retirar el cep del vehicle immobilitzat, abonant-la en metàl·lic a l'Agent Municipal, que estendrà rebut.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

## **ORDENANÇA FISCAL 08T.OD TAXA PER A L'ATORGAMENT DE LLICENCIES URBANÍSTIQUES**

### FONAMENT LEGAL.

ARTICLE 1.- De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix una taxa per a l'atorgament de llicències urbanístiques.

### OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR.

#### ARTICLE 2.-

1. Fet imponible.- El fet imponible està constituït per l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendents a comprovar si els actes d'edificació i ús del sòl, s'ajusten al previst a la Llei del Sòl, a les Normes Subsidiàries del municipi i, en el seu cas, al Pla General d'Ordenació Urbana.

La present taxa és independent i compatible amb l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que es regula amb ordenança pròpia.

2. L'obligació de contribuir s'origina amb la petició de la llicència.

Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa es meritarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal encaminada a

determinar si l'obra és o no autoritzable, amb independència de l'inici del expedient administratiu per a l'autorització o demolició de les obres en qüestió.

L'obligació de contribuir, una vegada sorgida, no es veurà afectada per la denegació de la llicència sol·licitada o per la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, per la renúncia o desistiment del sol·licitant o per la seva caducitat

### 3. Subjecte passiu.

a) Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats detallades a l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietàries o, en el seu cas, arrendatàries dels immobles en què es projecti realitzar les obres.

b) Tindran la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent els constructors i contractistes de les obres.

c) Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

Seràn responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i en l'extensió que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

### QUOTA TRIBUTARIA. TARIFES.

ARTICLE 3.- Constitueix la base imponible el cost total previst de la construcció, instal·lació o obra en el moment de sol·licitar la llicència.

En el cas de pròrroga de llicències s'agafarà com a base imponible el pressupost d'obra pendent d'execució, certificat pel director de l'obra.

ARTICLE 4.- Quota tributària: La quota tributària serà el resultat d'aplicar a la base imponible definida a l'article anterior, el percentatge de 0,75 %.

En el cas de llicències per segregació, agregació, agrupació, parcel·lació ó divisió, la quota tributària consistirà en una quota fixa de 97,75 €.

### PARTIDES FALLIDES.

ARTICLE 5.- Les quotes liquidades i no abonades dintre del període voluntari, s'hauran de fer efectives per la via de constrenyiment, d'acord amb el vigent Reglament General de Recaptació.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

### **ORDENANÇA O9T.OD**

### **TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES.**

## FONAMENT LEGAL.

ARTICLE 1.- De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004 s'estableix una taxa per la prestació del servei de recollida d'escombraries.

## OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

### ARTICLE 2.-

1. Fet imponible.- El fet imponible està constituït per la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida domiciliària, acumulació transport i tractament de fems i de residus sòlids urbans, de vivendes, allotjaments o establiments on s'exerceixin activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis.

També constitueix el fet imponible de la taxa la prestació del servei de recepció obligatòria d'acumulació, transport i tractament de fems i de residus sòlids urbans, de vivendes, allotjaments o establiments on s'exerceixin activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis, ubicats fora dels nuclis de població.

2. L'obligació de contribuir s'origina des del moment en què es presta el servei independentment que l'interessat en faci ús.

3. Subjecte passiu.

a. Son subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats detallades a l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin les vivendes i locals ubicats en llocs on es presti el servei objecte de la taxa, com a propietaris, o usufructuaris, o arrendataris, o fins i tot a precari.

b. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari de les vivendes o locals, que podrà repercutir, si ho estima convenient les quotes satisfetes sobre els seus usuaris, beneficiaris del servei.

c. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i en l'extensió que assenyalava l'article 43 de la Llei General Tributària.

## QUOTA TRIBUTÀRIA (TARIFES).

### ARTICLE 3.-

La quota tributària quedarà determinada per l'aplicació del següent quadre de tarifes en euros:

EPIGRAFS	Quota fixa per unitat fiscal	Quota variable		Total per unitat
		Determinada	Indeterminada	
			Mòdul aplicat	Import mòdul
<b>EPIGRAF 1 HABITATGES</b>				
Habitatges	54,55	103,08		157,63
Habitatges no habitables	54,55			54,55
<b>EPIGRAF 2 ALLOTJAMENTS</b>				
Hotels	54,55		per habitació	84,72
Apartaments	54,55		per habitació	127,09
<b>EPIGRAF 3 LOCALS COMERCIALS I INDUSTRIALS</b>				
L.comer/industr.<25 m2	54,55	98,47		153,02
L.comercial <200 m2	54,55	189,99		244,54
L.comercial >=200 m2	54,55	511,11		565,66
L.industrials <1000 m2	54,55	189,20		243,75
L.industrials >= 1000 m2	54,55	508,86		563,41
Locals sense activitat	54,55			54,55
<b>EPIGRAF 4 ESTABLIMENTS DE RESTAURACIO</b>				
Bar cafè bodeg.<=100 m2	54,55	519,62		574,17
Bar cafè bodeg100><200 m2	54,55	532,29	Exced 100 m2 x m2	2,52
Bar cafè bodeg >= 200 m2	54,55	830,85	Exced 200 m2 x m2	1,25
Cafeter.i pizzer.<= 100 m2	54,55	795,29		849,84
Cafeter.i pizzeries 100><200 m2	54,55	811,23	Exced 100 m2 x m2	3,77
Cafeter.i pizzer.>= 200 m2	54,55	1249,08	Exced 200 m2 x m2	1,88
Restaurants<= 100 m2	54,55	1070,48		1125,03
Restaurants 100>< 200 m2	54,55	1095,67	Exced 100 m2 x m2	5,03
Restaurants>=200 m2	54,55	1632,00	Exced	

200 m2 x m2 2,52

#### EPIGRAF 5

##### ESTABLIMENTS D'ALIMENTACIO

Majoristes d'alimentació	54,55	1070,48		1125,03
Superm.i autoser<120 m2	54,55	520,11		574,66
Superm.i autoser>= 120 m2	54,55		per m2	8,39

#### EPIGRAF 6

##### ALTRES ESTABLIMENTS

Centres ensenyament amb menjador	54,55	1070,48		1125,03
Centres hospitalaris	54,55		per llit	19,90
Cinemes	54,55		per butaca	7,34

(\*) En el supòsit que no es presti el servei de recollida, les tarifes es veuran reduïdes per l'aplicació del coeficient 39,05 %

Pel càlcul del deute tributari s'estipulen les següents normes:

a) En cas de coincidència del domicili particular i del domicili on s'exercitin activitats professionals o mercantils, únicament serà objecte de pagament la quota professional o mercantil.

b) La quota fixa recaurà sobre cada unitat de local de negoci o habitatge. En els casos de desenvolupament de més d'1 activitat en un local no es tributarà per les activitats que suposin les menors tarifes fiscals.

c) Les baixes produïdes en les activitats comercial e industrials implicaran per l'exercici fiscal següent l'aplicació de la tarifa de local sense activitat.

d) No tindran la consideració d'habitatge aquells que no siguin habitables, considerant-ne com a tal els que no disposin de servei d'aigua neta i fecals ni de llum i suposaran per l'exercici fiscal següent l'aplicació de la tarifa d'habitatge no habitable. L'acreditació es realitzarà mitjançant la presentació de les baixes dels contractes de subministrament de les companyies que realitzin el servei. Sense perjudici de l'ulterior comprovació per part del departament d'inspecció tributaria.

e) El còmput dels metres quadrats en els locals serà el mateix que l'utilitzat als efectes del càlcul de l'IAE.

#### ADMINISTRACIÓ I COBRAMENT.

##### ARTICLE 4.-

Per a la seva implantació es formarà un padró de les persones subjectes al pagament de la taxa que aprovat inicialment per l'Ajuntament es notificarà individualment a tots els afectats, amb expressió de:

- a) Estar inclòs en el padró anual de fems.
- b) Els elements essencials de la liquidació.
- c) Els mitjans d'impugnació que puguin ser exercits, amb indicació de terminis i organismes en què s'hauran d'interposar.
- d) Lloc, termini i forma en què ha de ser satisfet el deute.

Anualment es formarà un Padró en el qual figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives derivades de l'aplicació de la present ordenança, el qual serà exposat al públic durant quinze dies en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma, als efectes de reclamacions.

Transcorregut el termini d'exposició al públic, l'Ajuntament resoldrà les reclamacions presentades i aprovarà definitivament el padró que servirà de base per a la confecció dels documents de cobrament corresponents.

Les altes que es produeixin dins de l'exercici sortiran efectes, el primer dia del semestre natural següent a la data de notificació a l'administració, a l'efecte els subjectes passius presentaran la corresponent declaració d'alta amb anterioritat a l'inici de la prestació del servei.

Per l'administració es procedirà a notificar al subjecte passiu la liquidació corresponent a l'Alta en el Padró, amb expressió dels elements contemplats al paràgraf primer de l'article 4 de la present ordenança.

Les baixes s'hauran de formular pels subjectes passius, i una vegada comprovades per l'administració produiran l'eliminació respectiva del padró amb efectes a partir de l'exercici següent en què s'haguessin presentat.

Les baixes que es produeixin durant el primer semestre de l'any podran tenir efectes en el semestre següent sempre que es produeixi un alta en el mateix local durant el primer semestre.

La durada de les baixes no podrà ser inferior a 12 mesos no tenint per tant la consideració de baixa el tancament temporal de qualsevol establiment.

L'administració, d'ofici podrà modificar el padró de fems en base a les alteracions produïdes en el padró de l'Impost sobre Béns Immobles i a la informació censal relativa a l'import sobre activitat econòmiques.

Les quotes corresponents a aquesta taxa seran objecte de pagament anual amb l'excepció de les liquidacions per altes o baixes que podran ser trimestrals.

En el cas de coincidència del domicili particular i del domicili on s'exercitin activitats professionals o mercantils, únicament serà objecte de pagament la quota professional o mercantil.

Les quotes liquidades i no satisfetes dins del període voluntari, seran exigides per la via de constrenyiment, d'acord amb el disposat al Reglament General de Recaptació.

Es consideraran partides fallides o crèdits incobrables aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives pel procediment de constrenyiment, per a la declaració de les quals es formalitzarà l'oportú expedient d'acord amb l'establert en el vigent Reglament General de Recaptació.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

**ORDENANÇA FISCAL 10T.OD  
TAXA PER PARADES DE VENDA A LA PLAÇA D'ABASTIMENTS I A  
DETERMINATS LLOCS DE LA VIA PUBLICA**

**FONAMENT LEGAL**

De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix la taxa per parades de venda a la Plaça d'abastiments i a determinats llocs de la via pública.

**FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable l'ocupació de parades de venda a

- a) La plaça d'abastiments
- b) Mercat setmanal Porto Cristo
- c) Mercat setmanal Manacor

**SUBJECTES PASSIUS.**

Estan obligats al pagament d'aquesta taxa les persones físiques i jurídiques així com les entitats de l'article 35.4 de la Llei General Tributària que prèvia l'oportuna llicència, tinguin instal·lades parades de venda en el mercat i a determinats llocs de la via pública. A aquests efectes els venedors tindran caràcter de:

- a) Fixos, els qui tinguin assignada una parada de venda de forma continua i de manera exclusiva.
- b) Eventuals, els qui no concorren al mercat de forma continua, ja sia perquè no es possible assignar-los un lloc de venda (al no existir vacants en aquell moment) , ja sia per interès particular.

**QUOTA TRIBUTÀRIA:**

La quantia de la taxa serà:

	EUROS
<b>A) PLAÇA D'ABASTIMENTS</b>	
- Per cada parada de venda dels venedors fixos de tots els dies laborables:	
parades de 3,67 – 3,70 ml per mes	41,62
parades de 7,35 – 7,60 ml per mes	83,35
parades de 11,30 ml per mes	125,05
- Per cada parada de venda dels venedors fixos dels dissabtes ml per mes	7,22



- Per cada parada de venda dels venedors eventuais per dia i ml 1,69

#### B) PARADES AL MERCAT SETMANAL-PORTO CRISTO:

a) Venedors fixos (ml/any o fracció) 52,46  
b) Venedors eventuais (ml/trimestre) 22,63

#### C) PARADES AL MERCAT SETMANAL-MANACOR:

a) Venedors fixos (ml/any o fracció) 120,46  
b) Venedors eventuais (ml/ trimestre) 31,96

#### BENEFICIS TRIBUTARIS

En l'aplicació d'aquesta taxa no s'admetrà cap exempció ni cap benefici tributari, a excepció dels expressament previstos a les normes amb categoria de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

#### ACREDITAMENT

a) Es merita la taxa i sorgeix l'obligació de pagament quan es sol·liciti la preceptiva autorització per procedir a l'ocupació per parades de venda a la plaça d'abastiments i a determinats llocs de la via pública.  
b) Quan s'ha produït l'ocupació o l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquesta ocupació o aprofitament.

#### NORMES DE GESTIÓ

A) Venedors fixos: MERCAT SETMANAL-MANACOR/PORTO CRISTO: el pagament de la taxa serà anual i es farà efectiu mitjançant autoliquidació a partir de l'1 fins al 31 de gener de l'exercici d'ocupació..

B) Venedors eventuais: MERCAT SETMANAL-MANACOR/PORTO CRISTO: el pagament de la taxa serà trimestral d'acord amb els trimestres d'ocupació i es farà efectiu mitjançant autoliquidació en el moment de presentar la sol·licitud d'ocupació de parades de venda.

C) Venedors PLAÇA D'ABASTIMENTS: el pagament de la taxa serà trimestral i es farà efectiu mitjançant rebuts periòdics trimestrals que s'emetraran d'acord les dades aportades al Departament de Gestió Tributària per part de la Delegació de Comerç i Indústria.

#### INFRACCIONS I SANCIONS.

En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

**ORDENANÇA FISCAL 11T.OD.  
TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCORXADOR I  
TRANSPORT DE CARNS.**

**FONAMENT LEGAL.**

De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix la taxa per a la utilització dels serveis d'Escorxador Municipal i transport de carns.

**FET IMPOSABLE.**

L'activitat municipal derivada de la prestació dels següents serveis:

Servei d'escorxador  
Neteja de carns  
Transport de carns  
Estabulació

**SUBJECTES PASSIUS.**

Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques, així com les entitats de l'article 35.4 de la Llei General Tributària següents:

- a) Sol·licitants dels serveis o usuaris dels béns i instal·lacions.
- b) Els propietaris dels animals que provoquin els serveis o utilitzin els béns i instal·lacions.

**QUOTA TRIBUTÀRIA.**

La quantia de la taxa serà

**TARIFA**

	UNITAT	EUROS
- Servei d'Escorxador		
Ramat boví	10 kg. en canal	0,54
Ramat porcí	10 kg. en canal	0,68
Porcelles de menys de 30 kg.	10 kg. en canal	0,93
Ramat oví i cabrum	10 kg. en canal	0,73
- Neteja de carns		
Boví	per cap	2,03
Porcí	per cap	0,80
Oví, cabrum i porcelles	per cap	0,50
- Transport de carns		

Ramat boví, oví, cabrum o porcí	per 10 kg.	0,36
Deixalles boví i porcí	per 10 unitats	0,47
Deixalles oví, cabrum i porcelles	per 10 unitats	0,36
- Estabulació		
Boví	per dia	0,15
Porcí, cabrum i oví	per dia	0,10

#### Servei de retirada de MER (material específic de risc)

	kg MER	PREU kg. MER	PREU UNITAT
Boví > 12 mesos	30	0,51	15,67
Boví < 12 mesos	12	0,69	8,48
Oví i cabrum > 12 mesos	10	0,11	1,13
Oví i cabrum < 12 mesos	0,05	0,80	0,04
Decomissos boví canal	85	0,24	20,89
Decomissos oví canal	12	0,29	3,56
Cadàver boví	225	0,43	99,07
Cadàver oví i cabrum	13	0,54	7,19

#### BENEFICIS TRIBUTARIS.

En l'aplicació d'aquesta taxa no s'admetrà cap exempció ni cap benefici tributari, a excepció dels expressament prevists a les normes amb categoria de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

#### ACREDITAMENT

Es merita la taxa i sorgeix l'obligació de pagament quan s'iniciï la prestació dels serveis descrits.

#### NORMES DE GESTIÓ.

L'encarregat de l'Escorxador Municipal confeccionarà un resum mensual comprensiu dels subjectes passius i detall dels serveis prestats. En base a aquesta informació per part de l'Ajuntament es procedirà a la confecció dels documents de cobraments corresponents.

#### INFRACCIONS I SANCIONS.

En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

**DISPOSICIÓ FINAL.**- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

**ORDENANÇA FISCAL 13T.OD**  
**TAXA PER A PRESTACIÓ DE SERVEIS I REALITZACIÓ D'ACTIVITATS A**  
**INSTAL·LACIONS MUNICIPALS I US D'ESCOLES PÚBLIQUES.**

**FONAMENT LEGAL**

De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix una taxa per a prestació de serveis i realització d'activitats en instal·lacions municipals.

**FET IMPOSABLE.**

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'activitat municipal derivada de la prestació de serveis i realització d'activitats en instal·lacions municipals ( Utilització de les pistes de tennis, cursos a l'Escola Municipal de Música, utilització amb finalitat lucrativa de les escoles públiques, fotocopies de documents i altres).

**SUBJECTES PASSIUS**

Són subjectes passius de la taxa les persones físiques o jurídiques i les entitats a les que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin qualsevol dels serveis, prestacions o activitats previstes en aquesta ordenança.

En particular es considera subjecte passiu de la taxa per la recollida i dipòsit de carretons de la via pública l'establiment comercial titular del carretó.

**QUOTA TRIBUTÀRIA**

La quantia de la taxa serà:

CONCEPTE	EUROS
<b>UTILITZACIO PISTES DE TENNIS MUNICIPALS</b>	
- Per hora i pista	2,63
- Per hora i pista amb llum elèctrica	4,34
<b>ESCOLES MUNICIPALS</b>	
- Quota per dia i aula amb servei de consergeria	5,27
- Quota per dia i aula sense servei de consergeria	3,00
<b>REPRODUCCIO DE DOCUMENTS</b>	
- Per cada fotocòpia de document DIN A4	0,10
- Per cada fotocòpia de document DIN A3	0,21
- Per cada còpia de plànol	4,38
- Per impressions de pàgines de la web	0,10
- Per enregistrament d'informació de la web en suport disquet	0,77
- Per cada còpia digitalitzada	2,88
- Enregistrament de la imatge digitalitzada en suport informàtic	2,13

- Tramesa de la imatge digitalitzada per correu electrònic	2,13
<b>CELEBRACIO CASAMENTS FORA HORARI D'OFICINA</b>	
- A la sala de plenaris de la Casa Consistorial	78,20
- A altres dependències municipals	117,33
Altres serveis, l'equivalent al cost del servei prèvia fixació per la Junta de Govern.	
<b>RECOLLIDA DE CARROS DE COMPRA DE LA VIA PUBLICA</b>	
	6,38

#### **BENEFICIS TRIBUTARIS**

En l'aplicació d'aquesta taxa no s'admetrà cap exempció ni cap benefici tributari, a excepció dels expressament previst a les normes amb categoria de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

#### **ACREDITACIO**

S'acredita la taxa i sorgeix l'obligació de pagament quan es sol·licitin el serveis o activitats que es relacionen a la present taxa.

En el cas de la recollida de carros de compra de la via pública l'obligació de pagament sorgeix quan sia recollit el carretó amb independència de si es sol·licita aquesta servei per part del propietari del carretó.

#### **NORMES DE GESTIÓ**

La taxa s'exigirà en règim d'auto-liquidació. El pagament de la taxa es farà a les pròpies instal·lacions, mitjançant l'entrega del corresponent justificant de pagament.

Les entitats que sol·licitin l'ús de les escoles públiques podran demanar una subvenció total o parcial de l'import de la taxa a liquidar. La Comissió de Govern serà l'òrgan competent per concedir-la en funció del possible benefici que aquesta activitat aportí a la col·lectivitat.

#### **INFRACCIONS I SANCIONS**

En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

**DISPOSICIÓ FINAL.-** La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

#### **ORDENANÇA FISCAL 14T.OD.**

## **TAXA PER OBERTURA DE CALES O SÍQUIES A TERRENYS D'US PÚBLIC I QUALSEVOL REMOCIÓ DEL PAVIMENT O VORAVIES A LA VIA PÚBLICA.**

### **FONAMENT LEGAL**

De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix una taxa per obertura de cales o síquies a terrenys d'ús públic i qualsevol remoció del paviment o voravies a la via pública.

### **FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial per l'obertura de cales o síquies a terrenys d'ús públic i qualsevol remoció del paviment o de les voravies en la via pública.

### **SUBJECTES PASSIUS.**

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn o realitzin els aprofitaments, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

### **QUOTA TRIBUTÀRIA**

1. La taxa per obertura de cales o síquies a la via pública o qualsevol remoció del paviment o voravies es liquidaran d'acord amb la següent:

#### **TARIFA**

**EUROS**

#### **OBERTURA DE SÍQUIES EN GENERAL**

1. Voravies pavimentades	0,72
2. Voravies no pavimentades	0,40
3. Calçada dels carrers pavimentats	1,45
4. Calçada dels carrers no pavimentats	0,72

#### **PER A LA CONSTRUCCIO DE CAMBRES SUBTERRANIES DESTINADES A LA INSTAL·LACIO DE SERVEIS A LA VIA PÚBLICA**

m3 o fracció

Voravies pavimentades	1,16
Voravies no pavimentades	0,59
Calçades pavimentades	2,14
Calçades no pavimentades	0,56

L'import dels drets a percebre per cada obertura de síquia serà, com a mínim, el de 3,47 €.

2. El subjecte passiu vendrà obligat quan sol·liciti la llicència al dipòsit previ a la caixa municipal de les següents quantitats pel concepte de garantia per a la reconstrucció de paviments:

	EUROS m2
1. Macadam asfàltic	16,40
2. Ferms flexibles d'alta qualitat (aglomerat asfàltic)	48,32
3. Ferm primari	9,57
4. Voravies amb rajoles	58,35
5. Voravies amb rajoles especials	183,85

#### **BENEFICIS TRIBUTARIS.**

En l'aplicació d'aquesta taxa no s'admetrà cap exempció ni cap benefici tributari, a excepció dels expressament previst a les normes amb categoria de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

#### **ACREDITAMENT**

- 1) S'acredita la taxa i sorgeix l'obligació de pagament quan es sol·liciti la perceptiva autorització per procedir a l'obertura de cales o síquies a terrenys d'ús públic i qualsevol remoció de paviment o voravies a la via pública.
- 2) Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

#### **NORMES DE GESTIÓ**

La taxa s'exigirà en règim d'auto-liquidació resultant que, la sol·licitud no serà tramitada si no s'ha realitzat el pagament corresponent.

#### **INFRACCIONS I SANCIONS**

En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

**DISPOSICIÓ FINAL.-** La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

#### **ORDENANÇA FISCAL 15T.OD**

**TAXA PER A L'OCCUPACIÓ DEL SÒL, VOL O SUBSÒL D'ÚS PÚBLIC A TERRENYS D'ÚS PÚBLIC.**

## FONAMENT LEGAL

De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix una taxa per a l'ocupació del sòl, vol o subsòl de la via pública i terrenys d'us públic.

## FET IMPOSABLE

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local que deriva de les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública que s'especifiquen en les tarifes que es contenen en aquesta Ordenança.

## SUBJECTES PASSIUS

Estan obligats al pagament:

- a) Les persones físiques o jurídiques i entitats de l'article 35.4 de la Llei General Tributària que siguin titulars de les llicències.
- b) Les persones físiques o jurídiques i entitats que efectivament ocupin el sòl, vol o subsòl de la via pública, si no es disposa de la llicència corresponent.

## QUOTA TRIBUTARIA

Es prendrà com a base de la present exacció:

1.- En els aprofitaments que es caracteritzin per l'ocupació del terreny:

- a) Per ocupació directa del sòl: el valor de la superfície del terreny ocupat per l'aprofitament i les seves instal·lacions accessòries.
- b) Per ocupació del vol: el valor de la superfície de la via pública sobre la qual es projectin els elements constitutius de l'aprofitament.
- c) Per ocupació del subsòl: el valor de la superfície del terreny alçat sobre l'aprofitament i les seves instal·lacions accessòries.

2.- En els aprofitaments que consisteixin en la instal·lació o col·locació d'elements aïllats, quan la superfície ocupada, alçada o projectada per cada element no excedeixi d'un metre quadrat: el número d'elements instal·lats o col·locats.

3.- En els aprofitaments constituïts per l'ocupació del vol o subsòl, per cables: els metres lineals de cada un.

L'expressada taxa es regularà amb la següent:

CONCEPTE	Unitat d'endeutament	€/anual
Riells	metre lineal	0,02
Pals de ferro	unitat	1,39
Pals de fusta	unitat	1,39
Cables	metre lineal	0,02
Mènsules	unitat	0,05
Caixes d'amarrament, de distribució o de registre	unitat	2,74



Bàscules	m2 o fracció	6,93
Canonades	metre lineal	0,05
Dipòsits	metre lineal	1,00
Transformadors	unitat	2,36
Aparells o màquines de venda d'expedició automàtica de qualsevol producte o servei	unitat	49,95

### BENEFICIS TRIBUTARIS

En aplicació d'aquesta taxa no s'admetrà cap exempció ni cap benefici tributari, a excepció dels expressament previstos a les normes amb categoria de llei i els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

### ACREDITAMENT

1.- La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2.- Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís depositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de les ocupacions del domini públic local regulades a l'article anterior.

3.- Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial regulat en aquesta Ordenança sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

### NORMES DE GESTIÓ

Anualment es formarà un Padró en el qual figuraran els contribuents afectats i les quotes respectives que es liquidin per aplicació del present acord.

Les baixes s'hauran de cursar, al més tard, el darrer dia feiner del respectiu període, per tenir efectes a partir del següent. Els qui incompleixin aquesta obligació seguiran subjectes al pagament de la taxa.

Les altes que es produeixin dins de l'exercici tindran efectes des de la data en què s'origini l'obligació de contribuir, i per l'Administració es procedirà a notificar als subjectes passius la liquidació corresponent a l'alta en el Padró, amb expressió de:

- a) Els elements essencials de la liquidació.
- b) Lloc, termini i forma en què s'ha d'abonar el deute.

Les quotes corresponents a aquesta taxa seran objecte de rebut únic, qualsevol que sigui el seu import, és a dir de pagament anual.

Quan es tracti de taxes per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, el seu import consistirà, en tot cas i sense cap excepció,

en l'1,5 per cent dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en cada terme municipal les referides empreses.

A aquests efectes, s'inclouran entre les empreses explotadores de dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores d'aquests.

Aquest règim especial de quantificació s'aplicarà a les esmentades empreses tant si són titulars de les xarxes corresponents mitjançant les quals s'efectuen els subministraments con si, no essent titulars de dites xarxes, ho son de drets d'ús, accés o interconnexió a aquestes.

Règim de declaració i d'ingrés.

S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministre amb periodicitat anual on s'haurà de detallar la totalitat dels ingressos bruts facturats durant l'exercici, i que haurà d'anar acompanyada del detall dels conceptes que integren aquests ingressos. Una vegada realitzat l'ingrés s'haurà d'entregar còpia d'aquest, juntament amb els documents acreditatius del detall dels conceptes que integren els ingressos al Departament de Gestió Tributaria d'aquesta Corporació.

El cessament en la prestació del subministre o servei d'interès general implica l'obligació de comunicar-ho, produïnt la baixa de tributació per a l'exercici següent.

La data de presentació finalitzarà el semestre següent a l'exercici de tributació. La falta de presentació implicarà la liquidació provisional de la taxa d'acord amb els ingressos declarats per a l'exercici anterior, sense perjudici de la constitució d'infracció tributaria tipificada a l'article 191 de la Llei General Tributària que es sancionarà d'acord amb el que disposa l'article referenciat.

No obstant l'establert en els paràgrafs anteriors, i fins que es notifiqui a les companyies subministradores o prestadores de serveis la implantació del sistema per a la presentació de l'ingrés mitjançant autoliquidació, hauran de presentar declaració dels ingressos bruts amb el detall dels conceptes que integren aquests ingressos durant el trimestre següent a l'exercici de tributació, l'incompliment del qual implicarà l'actuació regulada al paràgraf anterior, a efectes de procedir a la liquidació del tribut.

#### INFRACCIONS I SANCIONS

En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

#### **ORDENANÇA FISCAL 16T.OD**

#### **TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE QUIOSCOS A LA VIA PÚBLICA PER A LA VENDA DE GELATS I LLEPOLIES I ALTRES.**

#### FONAMENT LEGAL.

De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix la taxa per la instal·lació de quioscos a la via pública per a la venda de gelats i llepolies i altres.

#### FET IMPOSABLE.

Consisteix el fet imposable d'aquesta taxa l'ocupació de la via pública amb quioscos per a la venda de gelats, llepolies i altres.

#### SUBJECTES PASSIUS.

Son subjectes passius d'aquesta taxa: Les persones físiques i jurídiques així com les entitats de l'article 33 de la Llei General Tributària titulars de la concessió.

#### QUOTA TRIBUTARIA.

Es prendrà com a base de la present taxa la utilitat derivada de l'ocupació. Les quotes exigibles per aquestes taxes vendran determinades en el plec de clàusules administratives particulars que regirà la concessió, essent la taxa a ingressar pel concessionari la que resulti de l'oferta econòmica proposada, quan aquesta sigui superior al preu mínim.

#### BENEFICIS TRIBUTARIS.

En l'aplicació d'aquesta taxa no s'admetrà cap exempció ni cap benefici tributari, a excepció dels expressament previstos a les normes amb categoria de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

#### ACREDITAMENT

Es merita la taxa i sorgeix l'obligació de pagament quan es procedeixi a la instal·lació del quiosc a la via pública.

#### NORMES DE GESTIÓ.

Les quotes exigibles per aquesta taxa tindran caràcter anual i irreduïble i s'exigiran en règim d'auto-liquidació.

#### INFRACCIONS I SANCIONS.

En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

**DISPOSICIÓ FINAL.-** La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2005 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004

## **ORDENANÇA FISCAL 17T.OD.**

### **TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE LLOCS, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS A TERRENYS D'US PÚBLIC.**

#### **FONAMENT LEGAL.**

De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix una taxa per la instal·lació de llocs, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats a terrenys d'ús públic.

#### **FET IMPOSABLE.**

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per la instal·lació de llocs, barraques, casetes de venda o serveis situats en terrenys d'ús públic.

#### **SUBJECTES PASSIUS.**

Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones físiques, jurídiques i entitats de l'article 35.4 de la Llei General Tributària següents:

- a) Els titulars de les respectives llicències municipals.
- b) Els beneficiaris dels aprofitaments regulats per la present Ordenança.
- c) Els propietaris o llogueters dels elements col·locats a la via pública o béns d'ús públic.
- d) Les persones o entitats encarregades de la col·locació, retirada o vigilància d'aquests elements.

#### **QUOTA TRIBUTÀRIA.**

Es prendrà com a base de la taxa la superfície ocupada pels elements que constitueixin l'objecte d'aquesta taxa.

L'expressada taxa es regularà amb la següent:

TARIFA	EUROS
<b>A) LLOCS DE TEMPORADA:</b>	
a) Per cada supòsit ocupat amb taules o barraques o remolcs (m2 o fracció)	1,16
b) Llocs de venedors de bunyols (un/any o fracció)	11,96
c) Llocs fixos de venedors de cacauets i altres llepolies (un/any o fracció)	6,06
<b>B) LLOCS A MERCATS I FIRES EVENTUALS:</b>	
Venedors de tot tipus de productes (m2/dia o fracció)	0,99
<b>C) LLOCS D'ESPLAI:</b>	
a) Llocs d'atraccions o esplai (m2/dia o fracció)	0,31

b) Llocs de tómbola (m2/dia o fracció)	0,31
c) Teatres portàtils i circs (10 m2/dia o fracció)	0,39

#### BENEFICIS TRIBUTARIS.

En l'aplicació d'aquesta taxa no s'admetrà cap exempció ni cap benefici tributari, a excepció dels expressament previstos a les normes amb categoria de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

#### ACREDITAMENT.

Es merita la taxa i sorgeix l'obligació de pagament quan es sol·liciti la perceptiva autorització per procedir a ocupar la via pública amb barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats a terrenys d'us públic.

#### NORMES DE GESTIÓ.

Tota persona o entitat que pretengui beneficiar-se directament de qualsevol dels aprofitaments subjectes a taxa amb arrelament a aquest acord, haurà de sol·licitar de l'Ajuntament l'oportuna llicència o permís, i abonar en el mateix acte la taxa fixada per la corporació mitjançant l'oportuna declaració-liquidació.

Les llicències s'entendran caducades sense excusa ni cap pretext en la data assenyalada per al seu acabament.

#### INFRACCIONS I SANCIONS.

En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

**DISPOSICIÓ FINAL.-** La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

### **ORDENANÇA FISCAL 18.T.OD TAXA SOBRE OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA.**

#### FONAMENT LEGAL.

De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix una taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.

#### FET IMPOSABLE.

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'ocupació de terreny d'ús públic amb taules i cadires i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.

#### SUBJECTES PASSIUS.

Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones físiques i jurídiques i entitats de l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències o els que es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir a l'ocupació sense la corresponent autorització.

#### QUOTA TRIBUTÀRIA.

Es prendrà com a base de la taxa la superfície ocupada pels elements que constitueixen l'objecte d'aquest acord.

L'expressada taxa municipal es regularà amb la següent:

TARIFA DE LLICENCIA O PERMISOS	Unitat d'endeutament	Import de drets per any
--------------------------------	-------------------------	----------------------------

Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires de 1<sup>a</sup> categoria que comprèn:

#### MANACOR

Plaça Sa Bassa	m2	30,79
Plaça Ramón Llull	m2	30,79
Plaça Weyler	m2	30,79
Plaça Rector Rubí	m2	30,79
Plaça des Cos	m2	30,79
Plaça Enginyer Barceló	m2	30,79
c/ Alexandre Rosselló	m2	30,79
c/ Bosch	m2	30,79

#### PORTO CRISTO

c/ Bordils	m2	30,79
c/ Sant Jordi	m2	30,79
c/ De la Mar	m2	30,79

#### S'ILLOT

Camí de la Mar (fins Plaça Sabina)	m2	30,79
c/ Dels Cards	m2	30,79
c/ De la Murtera	m2	30,79
c/ Sipions (tram c/ Tamarell fins a la Ronda del Matí)	m2	30,79
c/ Vell Marí (tram c/ Tamarell fins a la Ronda del Matí)	m2	30,79
c/ Lluç (tram des de l'Avda des Pins fins a la Ronda del Matí)	m2	30,79
Ronda del Matí	m2	30,79

## CARRERS DE 2a. CATEGORIA QUE COMPREN: RESTA MUNICIPI

m2 15,37

En els casos en que l'ocupació es produeix sense autorització administrativa el preu per m2 es multiplicarà per 2.

A més de la tarifa establerta en aquests acords l'Ajuntament de Manacor podrà repercutir sobre l'autoritzatari l'import del cànon a favor de l'Administració de l'Estat o de la Comunitat Autònoma quan es tracti d'ocupació del domini públic marítim-terrestre o zona de servitud de protecció.

### BENEFICIS TRIBUTARIS.

En l'aplicació d'aquesta taxa no s'admetrà cap exempció ni cap benefici tributari, a excepció dels expressament previstos a les normes amb categoria de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

### ACREDITAMENT

a) Es merita la taxa i sorgeix l'obligació de pagament quan es sol·liciti la preceptiva autorització per procedir a ocupar la via pública amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

b) Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

### NORMES DE GESTIÓ.

1. Tota persona o entitat que es vulgui beneficiar directament de qualsevol dels aprofitaments subjectes a gravamen en aquesta Ordenança, haurà de sol·licitar a l'Ajuntament la corresponent llicència o autorització.

2. Els sol·licitants hauran d'acompanyar a la seva sol·licitud justificants del pagament de l'impost de béns immobles i de l'impost sobre activitats econòmiques corresponents a l'exercici anterior a la sol·licitud, certificat expedit per l'Ajuntament acreditatiu que el beneficiari de l'aprofitament està al corrent en el pagament dels impostos municipals, justificant d'estar en possessió de la llicència municipal d'obertura de l'establiment o de haver sol·licitat la seva tramitació, plànol d'emplaçament del local a escala 1:1000 o 1:500 i plànol de distribució a escala 1:50-1:20 de la zona a ocupar grafiant els elements a instal·lar, així com els elements amb les zones públiques lliures, així mateix s'haurà de realitzar el dipòsit de les tarifes, de conformitat amb el disposat a l'article 26 del RD Legislatiu 2/2004, quedant elevat a definitiu l'esmentat dipòsit previ quan s'atorgui la corresponent llicència, i procedint-se a la seva devolució en el cas en què sia denegada.

En el cas que es sol·liciti la renovació de la llicència haurà de procedir-se a una nova sol·licitud per part de l'interessat, quedant exceptuat de presentació de la documentació referent a plànols i llicència municipal d'obertura, sempre que no es modifiquin els supòsits de fet que motivaren la concessió inicial de la llicència.

3. No es consentirà l'ocupació de la via pública fins que s'hagi obtingut la corresponent llicència. L'incompliment d'aquesta prescripció podrà donar lloc a la no concessió de la llicència sense perjudici del pagament de la taxa i de les sancions pertinents.

4. Si l'aprofitament s'hagués iniciat sense la preceptiva llicència, es practicarà i notificarà a l'interessat la liquidació corresponent al termini d'aprofitament, sense perjudici de les sancions procedents.

#### **INFRACCIONS I SANCIONS.**

En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

**DISPOSICIÓ FINAL.-** La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

#### **ORDENANÇA FISCAL 19.T.OD.**

#### **TAXA PER L' OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AMB MERCADERIES, ENDERROCS, MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ, BASTIMENTS I D'ALTRES MATERIALS ANÀLEGS.**

#### **FONAMENT LEGAL.**

De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix una taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, enderrocs, material de construcció i d'altres materials anàlegs.

#### **FET IMPOSABLE.**

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, enderrocs, materials de construcció i d'altres materials anàlegs a:

- a) Carrers de 1a. categoria a Manacor, Porto Cristo i S'Illot.
- b) Carrers de 2a. categoria a Manacor, Porto Cristo i S'Illot.

#### **SUBJECTES PASSIUS.**

Estaran solidàriament obligats al pagament les persones següents:

- a) Titulars de les respectives llicències.
- b) Propietaris dels immobles en benefici dels quals redundin els aprofitaments.
- c) Els qui realitzin els aprofitaments.

#### **QUOTA TRIBUTÀRIA.**

Constitueix la base d'aquesta taxa la superfície, en metres quadrats ocupada, de terrenys d'ús públic, en relació amb el temps de durada de l'aprofitament.



La quantia de la taxa es regularà d'acord amb la següent:

	EUROS/ any/ m2
a) MERCADERIES	
A carrer de 1 <sup>a</sup> categoria que compren:	
MANACOR:	
Plaça Sa Bassa	19,33
Plaça Ramón Llull	19,33
Plaça Weyler	19,33
Plaça Rector Rubí	19,33
Plaça des Cos	19,33
Plaça Enginyer Barceló	19,33
c/ Alexandre Rosselló	19,33
c/ Bosch	19,33
PORTO CRISTO:	
c/ Bordils	19,33
c/ Sant Jordi	19,33
c/ De la Mar	19,33
S'ILLOT	
Camí de la Mar (fins Pça.Sabina)	19,33
c/ Dels Cards	19,33
c/ De La Murtera	19,33
c/ Sipions (tram c/ Tamarell fins a la Ronda del Matí)	19,33
c/ Vell Marí (trams c/ Tamarell fins a la Ronda del Matí)	19,33
c/ Lluç (tram des de l'Avda. dels Pins fins a la Ronda del Matí)	19,33
Ronda del Matí	19,33
A carrers de 2 <sup>a</sup> categoria que compren: Resta Municipi	9,65

b) Materials de construcció, enderroc, bastiments i d'altres anàlegs 0,15 € dia/m2

El material de construcció estarà sotmès a aquesta taxa quan es trobi adjunt a una obra d'edificació o de reforma. En els casos restants estarà subjecte a l'apartat A) anterior.

A més de la tarifa establerta en aquests acords l'Ajuntament de Manacor podrà repercutir sobre l'autoritzatari l'import del cànon a favor de l'Administració de l'Estat o de la Comunitat Autònoma quan es tracti d'ocupació del domini públic marítimo-terrestre o zona de servitud de protecció.

#### BENEFICIS TRIBUTARIS.

En l'aplicació d'aquesta taxa no s'admetrà cap exempció ni cap benefici tributari, a excepció dels expressament previstos a les normes amb categoria de llei o els derivats de l'aplicació del tractats internacionals.

#### ACREDITAMENT.

Es merita la taxa i sorgeix l'obligació de pagament quan es sol·liciti la preceptiva autorització per procedir a ocupar el terrenys d'ús públic amb mercaderies, enderroc, material de construcció i d'altres materials anàlegs.

#### NORMES DE GESTIÓ.

L'abonament de la taxa es farà quan es sol·liciti la corresponent llicència per a l'ocupació de la via pública, a tal fi l'interessat estarà obligat a presentar la corresponent declaració-liquidació.

Si l'aprofitament s'hagués iniciat sense la preceptiva llicència, es practicarà i notificarà a l'interessat la liquidació corresponent al termini d'aprofitament, sense perjudici de les sancions procedents.

#### INFRACCIONS I SANCIONS.

En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

**DISPOSICIÓ FINAL.-** La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

#### **ORDENANÇA FISCAL 20.T.OD.**

#### **TAXA PER ENTRADA DE VEHICLES A TRAVES DE LES VORAVIES I RESERVES DE VIA PUBLICA PER A APARCAMENT EXCLUSIU O ALTRES AUTORITZADES.**

#### FONAMENT LEGAL.

De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix la taxa per entrada de vehicles a traves de les voravies i reserves de via pública per a aparcament exclusiu o altres autoritzades.

#### FET IMPOSABLE.

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la realització sobre la via pública de qualsevol dels aprofitaments referits a l'apartat anterior.

#### SUBJECTES PASSIUS.

Son subjectes passius d'aquesta taxa en concepte de contribuent, les persones físiques i jurídiques i entitats de l'article 35.4 de la Llei General Tributària que es beneficiïn dels aprofitaments esmentats.

Tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals afectats per l'aprofitament que podran repercutir, si n'és el cas, les quotes als respectius beneficiaris.

#### QUOTA TRIBUTÀRIA.

Les bases de percepció s'ajustaran a la següent:

TARIFA	(import any)	EUROS
Per cada pas permanent al interior d'una finca o solar que serveix per entrada de qualsevol classe de vehicles o qualsevol altre finalitat.		62,57
Per cada pas d'horari limitat al interior d'una finca o solar que serveix per entrada de qualsevol classe de vehicles o qualsevol altre finalitat		31,28
Per cada metre lineal de reserva de la via pública assenyalat amb ratlla groga (pintura, senyalització vial tràfic ciutat):		
- en front de la reserva de pas permanent		15,61
- en front de la reserva de pas amb horari limitat		7,81
Per l'adquisició de la placa indicador del decret d'autorització d'entrada de vehicles		23,46

#### BENEFICIS TRIBUTARIS.

S'exceptuen del pagament de la present taxa les administracions públiques pels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tots els qui immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

#### ACREDITAMENT.

L'obligació de contribuir neix el primer dia del període impositiu que coincideix amb l'any natural llevat dels supòsits d'inici o cessament de l'aprofitament en que el període s'ajustarà a l'establert a les normes de gestió.

#### NORMES DE GESTIÓ.

Es formarà un padró de les persones subjectes al pagament de la taxa, que aprovat en principi per l'Ajuntament, s'anunciarà al públic durant quinze dies en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma, als efectes de reclamacions.

El referit Padró, una vegada aprovat per l'Ajuntament, prèviament a la resolució de les reclamacions interposades, constituirà la base dels documents cobradors.

Les altes que es produeixin dins de l'exercici s'exigiran en règim d'auto-liquidació i tindran efectes des del trimestre natural en que es concedeixi l'aprofitament.

Les baixes s'hauran de formular pels subjectes passius, i una vegada comprovades per l'Administració produiran l'eliminació respectiva del padró amb efectes a partir de l'exercici següent en què s'haguessin presentat.

Les quotes corresponents a aquesta taxa seran objecte de rebut únic i de pagament anual, llevat del casos d'alta durant el període impositiu en que la quota serà prorratejada per trimestres naturals.

Els titulars d'un gual permanent vindran obligats a la col·locació de la placa indicativa corresponent a la part dreta vista des de la via pública de la porta de l'edifici beneficiari del gual.

No es permetrà la reserva de via pública mitjançant ratlla groga a cap lloc on no hi hagi pas d'entrada de vehicles. Tan sols es permetrà la reserva de via pública a l'altre part del carrer enfront del portal d'entrada de vehicles, en els carrers d'una amplària de calçada (sense comptar les voravies) i assenyalament amb els metres de ratlla groga que a continuació s'indiquen:

AMPLARIA DE CALÇADA	RESERVA DE METRES LINEALS
de 3'50 a 4'00 mts	4'50 mts
de 4'00 a 4'50 mts	4'00 mts
de 4'50 a 5'00 mts	3'50 mts

La Batlia, previ informe de la Policia local, resoldrà les sol·licituds de reserva de metres lineals que no es puguin limitar al assenyalat en paràgraf anterior.

La reserva d'entrada es senyalitzarà mitjançant una senyal de prohibició d'aparcar baix de la que hi haurà la placa municipal indicadora del número d'autorització. Dita senyal es situarà a la part anterior de lloc d'entrada segons el sentit de la circulació dels vehicles per la via pública.

La reserva d'entrada amb horari limitat podrà ésser de dues maneres:

De les 20:00 h fins a les 9:00 h. i la placa indicadora estàndard es completarà amb una placa indicadora de les hores de vigència de la reserva.

Des de les 8 h. a les 20:00 h. i la placa indicadora estàndard es completarà amb una placa indicadora de les hores de vigència de la reserva.

#### INFRACCIONS I SANCIONS.

En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

**DISPOSICIÓ FINAL.-** La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

**ORDENANÇA FISCAL 21.T.OD.  
TAXA PER A L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ  
MECÀNICA A LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS**

**FONAMENT LEGAL.**

De conformitat amb l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix el la taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques d'aquest Municipi, dintre les zones, horaris i condicions que a tal efectes es determinin.

**FET IMPOSABLE**

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la realització sobre la via pública de l'aprofitament referit a l'apartat anterior.

A efectes d'aquesta taxa s'entendrà per estacionament tota immobilització d'un vehicle la durada de la qual excedeix de dos minuts, sempre que no estigui motivada per imperatius de la circulació.

No estan subjectes al pagament d'aquesta taxa l'estacionament dels següents vehicles:

- a) Els vehicles de la Policia Nacional, de la Guàrdia Civil i Policia Local.
- b) Els vehicles de la Brigada Municipal d'Obres, Bombers, Ambulàncies i similars.
- c) Els vehicles de minusvàlids degudament identificats.
- d) Els autotaxis amb el conductor present.
- e) Qualsevol vehicle amb conductor present durant un màxim de quinze minuts en els llocs habilitats com a aparcament.

**SUBJECTE PASSIU**

Són subjectes passius d'aquesta taxa en concepte de contribuent:

- a) Els conductors que estacionin en els termes prevists a l'article anterior, llevat del que disposa la lletra b següent.
- b) Els titulars dels vehicles, quan la taxa s'exigeixi per anualitats. A aquest efecte, es consideraran titulars dels vehicles les persones a nom de les quals figurin aquests en el corresponents permís de circulació.

**RESPONSABLES**

Respondran solidariament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

Seràn responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

**QUOTA TRIBUTÀRIA**

La quantia de la taxa serà:

A) Per estacionament de vehicles a Manacor s'aplica l'escala següent:

MINUTS	TARIFA
15	0,25 €
30	0,30 €
32	0,35 €
34	0,40 €
36	0,45 €
38	0,50 €
40	0,55 €
42	0,60 €
44	0,65 €
46	0,70 €
48	0,75 €
50	0,80 €
52	0,85 €
54	0,90 €
56	0,95 €
58	1,00 €
60	1,05 €
62	1,10 €
64	1,15 €
66	1,20 €
68	1,25 €
70	1,30 €
72	1,35 €
74	1,40 €
76	1,45 €
78	1,50 €
80	1,55 €
82	1,60 €
84	1,65 €
86	1,70 €
88	1,75 €
90	1,80 €
92	1,85 €
94	1,90 €
96	1,95 €
98	2,00 €
100	2,05 €

B) Per estacionament de vehicles a Porto Cristo i S'Illot s'aplica l'escala següent:

MINUTS	TARIFA
15	0,25
30	0,30
32	0,35
34	0,40
36	0,45
38	0,50
40	0,55
42	0,60
44	0,65
46	0,70
48	0,75
50	0,80
52	0,85
54	0,90
56	0,95
58	1,00
60	1,05
62	1,10
64	1,15
66	1,20
68	1,25
70	1,30
72	1,35
74	1,40
76	1,45
78	1,50
80	1,55
82	1,60
84	1,65
86	1,70
88	1,75
90	1,80
92	1,85
94	1,90
96	1,95
98	2,00
100	2,05
105	2,10
110	2,15
115	2,20
120	2,25
125	2,30
130	2,35

140	2,40
150	2,45

C) Per anul.lacio de denuncia: 6 €.

D) Pel permís especial de resident (regulat a l'article 20 de l'ordenança municipal reguladora d'aparcament i trànsit de vehicles en vies urbanes del terme de Manacor):

Manacor	125,00 €
Porto Cristo	73,00 €

#### BENEFICIS TRIBUTARIS

En l'aplicació d'aquesta taxa no s'admetrà cap exempció ni cap benefici tributari, a excepció dels expressament prevists a les normes amb categoria de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

#### ACREDITAMENT

Conformement a l'article 26 del RD Legislatiu 2/2004, la taxa es meritara quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial.

#### NORMES DE GESTIÓ.

a) Quan es tracti de les quanties a què es refereix la lletra A) i B) de les tarifes, mitjançant l'adquisició del bitllet als aparells expenedors habilitats a l'efecte. Aquests bitllets s'hauran d'exhibir en la part interior del parabrises del vehicle de tal manera que sia fàcilment visible des de l'exterior.

Quan per a un mateix estacionament s'utilitzin diverses targetes o bitllets, la durada de l'estacionament no podrà excedir d'una hora i mitja.

b) Quan es tracti de les quanties a què es refereix l'apartat C) de les tarifes, mitjançant l'adquisició del bitllet als aparells expenedors habilitats a l'efecte. Aquests bitllets no suposaran cap habilitació per continuar estacionat al mateix lloc.

Perquè l'anul.lació de la denúncia indicada surti efectes es precisarà que no hagin transcorreguts més de trenta minuts des de l'emissió de la denúncia i s'haurà d'entregar el bitllet al controlador de zona o dipositar-lo en la bústia situada a l'efecte en qualsevol màquina expenedora dels esmentats bitllets.

c) Quan es tracti de les quanties a què es refereix la lletra d) de les tarifes mitjançant l'adquisició del distintiu anual en els llocs i amb la forma que assenyali l'Ajuntament. Aquests distintius s'hauran d'exhibir en lloc ben visible del parabrisa davanter.

La tarifa esmentada serà objecte de prorrateig per trimestres naturals només en els casos d'expedició de distintiu.

#### INFRACCIONS I SANCIONS.



En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

## **ORDENANÇA FISCAL 22.T.OD TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA**

### **FONAMENT LEGAL**

ARTICLE 1.- De conformitat amb l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril i l'article 20 del TR de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004 de 5 de març, s'estableix la taxa per a la prestació dels serveis i realització d'activitats a l'Escola Municipal de Música.

### **FET IMPOSABLE**

ARTICLE 2.- Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'activitat municipal derivada de la prestació de serveis i realització d'activitats a l'Escola Municipal de Música.

### **SUBJECTES PASSIUS**

ARTICLE 3.- Són subjectes passius de la taxa les persones que es beneficiïn dels serveis que ofereix l'Escola. En el seu defecte, els familiars que tinguin l'obligació legal o pactada d'atendre els usuaris d'aquests serveis.

### **QUOTA TRIBUTARIA**

ARTICLE 4.- Les quotes a pagar pels serveis de l'Escola es fixarà amb l'aplicació del següent quadre de tarifes:

#### **CURS ESCOLAR 2007-2008**

Taxes per matrícula: 38,96 € (cada alumne pagarà una única matrícula)

Nivell	Quota Ordinària	Família nombrosa o més d'un membre	Música i Dansa
<b>CICLE INFANTIL (ensenyaments no reglats)</b>			
Iniciació 4 anys	137,03 €	109,58 €	123,33 €
Iniciació 5, 6 i 7 anys	302,64 €	242,12 €	272,36€
<b>GRAU ELEMENTAL (ensenyaments reglats)</b>			
1r i 2n curs	440,77 €	352,62 €	396,69 €

3r. i 4t curs	577,77 €	461,27 €	520,00 €
<b>GRAU MITJÀ (ensenyaments no reglats, adscrits al Conservatori)</b>			
1r, 2n, 3r i 4t curs	698,48 €	558,78 €	628,63 €
<b>DANSA (grups regulats per any de naixement)</b>			
Petits i mitjans	137,56 €	110,04 €	123,81 €
Adolescents i adults	165,15 €	132,12 €	148,64 €
<b>ESTUDIS NO REGLATS (edat mínima de 12 anys)</b>			
Llenguatge musical adults	239,48 €	191,57 €	215,4 €
Instrument	239,48 €	191,57 €	215,54 €
<b>Instrumentes tradicionals (Xeremies, flabiol i tamborí, llaüt i bandúrria)</b>			
Corals adults	Gratuït	Gratuït	Gratuït
Conjunt instrumental	Gratuït	Gratuït	Gratuït
Arranjaments, harmonia o combos moderns	165,15 €	132,12 €	148,64 €
<b>CURS ESCOLAR 2008-2009</b>			
Taxes per matrícula: 39,89 € (cada alumne pagarà una única matrícula)			
<b>Nivell</b>	<b>Quota Ordinària</b>	<b>Família nombrosa o més d'un membre</b>	<b>Música i Dansa</b>
<b>CICLE INFANTIL (ensenyaments no reglats)</b>			
Iniciació 4 anys	140,32 €	112,21 €	126,29 €
Iniciació 5, 6 i 7 anys	309,90 €	247,93 €	278,90 €
<b>GRAU ELEMENTAL (ensenyaments reglats)</b>			
1r i 2n curs	451,35 €	361,08 €	406,21 €
3r. i 4t curs	591,64 €	472,34 €	532,48 €
<b>GRAU MITJÀ (ensenyaments no reglats, adscrits al Conservatori)</b>			
1r, 2n, 3r i 4t curs	715,24 €	572,19 €	643,72 €
<b>DANSA (grups regulats per any de naixement)</b>			
Petits i mitjans	140,86 €	112,68 €	126,78 €
Adolescents i adults	169,11 €	135,29 €	152,21 €
<b>ESTUDIS NO REGLATS (edat mínima de 12 anys)</b>			
Llenguatge musical adults	245,23 €	196,17 €	220,1 €
Instrument	245,23 €	196,17 €	220,71 €

Instrumentos tradicionals (Xeremies, flabiol i tamborí, llaüt i bandúrria)	140,86 €	112,68 €	126,78 €
Coral adults	Gratuït	Gratuït	Gratuït
Conjunt instrumental	Gratuït	Gratuït	Gratuït
Arranjaments, harmonia o combos moderns	169,11 €	135,29 €	152,21 €

Els criteris de reducció no es sumaran un amb l'altre i, en qualsevol cas s'ha d'optar per un dels apartats.

#### ACREDITACIO

ARTICLE 5.- S'acredita la taxa i sorgeix l'obligació de pagament quan es sol·licitin els serveis o activitats relacionats a la present taxa.

#### NORMES DE GESTIO

ARTICLE 6.- El pagament de la matrícula es farà en el moment de la seva formalització, i el pagament de les quotes fraccionades en tres parts al principi de cada trimestre.

Una vegada realitzades les liquidacions seran presentades al cobrament mitjançant càrrecs de tres períodes trimestrals (període 1, corresponent als mesos d'octubre, novembre i desembre; període 2, corresponent als mesos de gener, febrer i març; i període 3, corresponent als mesos d'abril, maig i juny).

Les baixes que es produeixin en el curs escolar s'hauran de formalitzar per escrit per part dels usuaris i/o els seus responsables i, una vegada comprovades per la direcció de l'escola i tramitada la documentació escaient, donarà lloc a la baixa de la quota dels trimestres restants del curs escolar.

#### INFRACCIONS I SANCIONS

ARTICLE 7.- En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària i al Reglament General de Recaptació.

DISPOSICIO FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

#### **ORDENANÇA FISCAL 23.T.OD**

#### **TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA AL CENTRE D'ESTADES DIÛRNES**

#### FONAMENT LEGAL

De conformitat amb l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, i l'article 20 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix la taxa per a la prestació del servei d'assistència i estada al centre d'estades diürnes municipal. S'entén per servei d'assistència el prestat des del moment en què la persona és beneficiària del servei d'estades diürnes. La finalitat fonamental d'aquest recurs és millorar la qualitat de vida tant de la família assistent com del major dependent.

#### FET IMPOSABLE

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'activitat municipal derivada de la prestació del centre d'estades diürnes.

El pagament de la taxa inclourà els següents serveis: servei d'atenció personal, serveis d'atenció social al resident, servei d'atenció sanitària, servei d'alimentació/menjador, activitats de rehabilitació funcional, servei d'informació, orientació i suport als familiars cuidadors, activitats lúdiques.

#### SUBJECTES PASSIUS

Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones que utilitzin el servei d'assistència al centre d'estades diürnes.

#### QUOTA TRIBUTÀRIA

La quota tributària queda fixada en 382,59 euros mensuals per a les estades permanents, i per a les estades temporals, la quota tributària queda fixada en 18,16 euros diaris.

#### BENEFICIS TRIBUTARIS

En l'aplicació d'aquesta taxa no s'admetrà cap exempció ni cap benefici tributari, a excepció dels prevists expressament a les normes amb categoria de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

#### ACREDITACIÓ

Es merita la taxa i sorgeix l'obligació de pagament a partir de l'inici de la prestació del servei.

S'entén que s'inicia la prestació dels serveis quan es produeix l'ingrés del subjecte passiu al centre d'estades diürnes.

#### NORMES DE GESTIÓ

El pagament s'efectuarà per mensualitats vençudes, dia 27 de cada mes mitjançant transferència bancària a favor de l'Ajuntament. Aquesta transferència l'haurà d'ordenar

el subjecte passiu a l'hora de fer l'ingrés al centre d'estades diürnes i cada vegada que siguin modificades les tarifes de la taxa.

En les estades permanents, el mes d'entrada i/o de sortida es facturarà segons els dies que s'ha utilitzat el servei. En les estades temporals es facturarà segons el nombre efectiu de dies en què s'ha utilitzat el servei.

L'Ajuntament establirà un sistema d'ajudes per als usuaris del servei que no puguin pagar la taxa. En cap cas no podran ser finançades les tarifes dels usuaris que tinguin patrimoni o ingressos de qualsevol altre tipus suficients per pagar la taxa, així com del usuaris que tinguin parents de primer grau amb capacitat econòmica suficient per atendre la taxa.

## **INFRACCIONS I SANCIONS**

En tot allò relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei general tributària i al Reglament general de recaptació.

## **DISPOSICIO FINAL**

La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

## **ORDENANÇA FISCAL CE.OD CONTRIBUCIONS ESPECIALS**

Article 1.- 1. El fet imposable de les Contribucions especials estarà constituït per l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter municipal per aquest Ajuntament.

2. Les Contribucions especials es fundaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que pels subjectes passius siguin utilitzades efectivament unes i altres.

Article 2.- 1. Als efectes del dispostat a l'article precedent, tindran la consideració d'obres i serveis municipals, els següents:

a) Els que dins de l'àmbit de la seva competència realitzi o estableixi l'Ajuntament per atendre a les finalitats que li siguin atribuïdes. S'exclouen les obres realitzades per ell a títol de propietari dels seus béns patrimonials.

b) Els que realitzi o estableixi l'Ajuntament per haver-los'hi atribuïts o delegats altres Entitats Públiques, així com aquells, la titularitat dels quals, conforme a la Llei, hagués assumit.

c) Els que es realitzin o estableixin per altres Entitats Públiques o pels concessionaris d'aquestes, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.

2. Les obres i serveis a què es refereix la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals, encara quan fossin realitzats o establerts per:

a) Organismes Autònoms Municipals o Societats Mercantils del capital social de les quals fos aquest Ajuntament l'únic titular.

b) Concessionaris amb aportacions d'aquest Ajuntament.

c) Associacions de contribuents.

3. Les contribucions especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà, íntegrament, a sufragar les despeses de l'obra o de l'establiment o ampliació del servei per la raó del qual s'haguessin establertes i exigides.

Article 3.- L'Ajuntament podrà, potestativament, acordar la imposició i ordenació de Contribucions especials, sempre que es donin les circumstàncies conformadores del fet imposable establertes a l'article 1 de la present Ordenança General per a les obres en que així s'acordi.

Article 4.- 1. No es reconeixeran en matèria de Contribucions especials altres beneficis fiscals que els que venguin establerts per disposicions amb categoria de Llei o per Tractats o Convenis Internacionals.

2. Els qui en els casos a que es refereix l'apartat anterior es considerassin amb dret a un benefici fiscal ho faran constar així davant l'Ajuntament, amb expressa menció del precepte en què considerin emparat al seu dret.

3. Quan es reconeixin beneficis fiscals a les Contribucions especials municipals, les quotes que s'haguessin pogut correspondre als beneficiaris o, en el seu cas, l'import de les bonificacions no podran ser objecte de distribució entre els altres subjectes passius.

Article 5.- 1. Tindran la consideració de subjectes passius de les Contribucions especials municipals les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis municipals que originin l'obligació de contribuir.

2. Als efectes del disposat a l'apartat anterior es consideraran persones especialment beneficiades:

a) A les Contribucions especials per realització d'obres o establiments o ampliació de serveis que afectin a béns immobles, els propietaris dels mateixos.

- b) A les Contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o Entitats titulars d'aquestes.
- c) A les Contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenrotllin la seva activitat a la branca, en el terme d'aquest Ajuntament.
- d) A les Contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les Empreses subministradores que s'han d'utilitzar.

Article 6.- 1. Sense perjudici, en el seu cas, del disposat a l'apartat 3 de l'article 10 de la present Ordenança General, les Contribucions especials recauran directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin en el Registre de la Propietat, com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el Registre Mercantil o en la Matrícula de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data d'acabament d'aquelles o en la començament de la prestació d'aquests.

2. En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la Comunitat de Propietaris facilitarà a l'Administració municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació a la Comunitat, a fi de procedir al girament de les quotes individuals. De no fer-se així, s'entendrà acceptat el que es giri una única quota, de la distribució del qual s'ocuparà la pròpia Comunitat.

Article 7.- 1. La base imposable de les Contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per 100 del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.

2. El referit cost estarà integrat pels conceptes següents:

- a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
- b) L'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
- c) El valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres o serveis, excepte que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòriament a l'Ajuntament, o el d'immobles cedits en el termes establerts a l'article 145 de la Llei 33/2003 de Patrimoni de les Administracions Públiques.
- d) Les indemnitzacions procedents per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, així com les que s'hagin d'abonar als llogueters dels béns que hagin de ser enderrocats o ocupats.
- e) L'interès del capital invertit a les obres o serveis quan l'Ajuntament hagués d'apel·lar al crèdit per finançar la porció no coberta per contribucions especials o la coberta per aquestes en cas de fraccionament general de les mateixes.

3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de simple previsió. Si el cost real fos major o menor que el previst, es prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes corresponents.

4. Quan es tracti d'obres o serveis a que es refereix l'article 2.1c) de la present Ordenança, o de les realitzades per concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a que es refereix l'apartat 2b) del mateix article, la base imposable de les Contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sense perjudici de les que puguin imposar altres Administracions Públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, es respectarà el límit del 90 per 100 a que es refereix l'apartat primer d'aquest article.

5. Als efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantia resultant de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'Entitat local obtengui de l'Estat o de qualsevol altra persona o Entitat pública o privada. S'exceptua el cas que la persona o Entitat aportant de la subvenció o auxili tingui la condició de subjecte passiu, que en aquest cas es procedirà de conformitat amb l'indicat a l'apartat 2 de l'article 9 de la present Ordenança General.

Article 8.- La Corporació determinarà a l'acord d'ordenació respectiu el percentatge del cost de l'obra suportat per la mateixa que constitueixi, en cada cas concret, la base imposable de la Contribució especial de què es tracti, sempre amb el límit del 90 per 100 a què es refereix l'article anterior.

Article 9.- 1. La base imposable de les Contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i natura de les obres i serveis, amb subjecció a les regles següents:

a) Amb caràcter general s'aplicaran conjunta o separadament, com mòduls de repartiment, els metres lineals de façanes dels immobles, la seva superfície, el volum edificable dels mateixos i el valor cadastral a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

b) Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis, podran ser distribuïdes entre les Entitats o Societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest Municipi proporcionalment a l'import de les primes recaptades a l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fos superior al 5 per 100 de l'import de les primes recaptades pel mateix, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seva total amortització.

2. En el cas que s'atorgués per a la realització de les obres o l'establiment o ampliació dels serveis municipals una subvenció o auxili econòmic per qui tingués la condició de subjecte passiu de les Contribucions especials que s'exaccionassin per tal raó, l'import d'aquesta subvenció o auxili es destinarà, primerament, a compensar la quota de la respectiva persona o entitat. L'excés, si n'hi hagués, s'aplicarà a reduir, a prorrata, la quota dels restats subjectes passius.



Article 10.- 1. En tota classe d'obres quan a la diferència de cost per unitat en els diversos trajectes, trams o seccions de l'obra o servei no correspongui anàloga diferència en el grau d'utilitat o benefici per als interessats, totes les parts del pla corresponent seran considerades en conjunt als efectes del repartiment, i, en la seva conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals no s'atendrà tan sols al cost especial del tram o secció que immediatament afecti a cada contribuent.

2. En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no tan sols les edificades en coincidència amb l'alineació exterior de la illeta, sinó també les construïdes en blocs aïllats qualsevol que fos la seva situació respecte a la via pública que delimiti aquella illeta i sigui objecte de l'obra; en conseqüència, la longitud de la façana s'amidarà, en tal casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, reculada, corrals oberts, zones de jardí o espais lliures.

3. Quan la trobada de dues façanes estigui formada per un xamfrà o s'ajuntin en corba, es consideraran als efectes de la medició de la longitud de la façana la meitat de la longitud del xamfrà o la meitat del desenrotllament de la corba, que se sumaran a les longituds de les façanes immediates.

Article 11.- 1. Les Contribucions especials s'acrediten en el moment en què les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-se. Si les obres fossin fraccionables, l'acreditament es produirà per a cada un dels subjectes passius des de que s'hagin executat les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.

2. Sense perjudici del disposat a l'apartat anterior, una vegada aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir per avançat el pagament de les Contribucions especials en funció de l'import del cost previst per a l'any següent. No podrà exigir-se l'avenç d'una nova anualitat sense que s'hagin executat les obres per a les quals s'exigí el corresponent avenç.

3. El moment de l'acreditament de les contribucions especials es tindrà en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament de conformitat amb el disposat a l'article 5 de la present Ordenança General, encara que quan a l'acord concret d'ordenació figuri com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que el mateix hagués avançat el pagament de quotes, de conformitat amb el disposat a l'apartat 2 del present article. Quan la persona que figuri com a subjecte passiu a l'acord concret d'ordenació i hagi estat notificada d'això, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que motiven la imposició en el període comprès entre l'aprovació d'aquest acord i el de l'originament de l'acreditament, estarà obligat a donar compte a l'Administració Municipal de la transmissió efectuada, dins del termini d'un mes des de la data d'aquesta, i, si no ho fés, aquesta Administració podrà dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en aquest expedient.

4. Una vegada finalitzada la realització total o parcial de les obres, o iniciada la prestació del servei, es procedirà a assenyalar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, girant les liquidacions que procedeixin i compensant com entrega a compte dels pagaments avançats que s'haguessin efectuat. Tal assenyalament definitiu es realitzarà pels Òrgans competents de l'Ajuntament ajustant-se a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per a l'obra o servei que es tracti.

5. Si els pagaments avançats haguessin estat efectuat per persones que no tenen la condició de subjectes passius a la data de l'acreditament del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspongui, l'Ajuntament practicarà d'ofici la pertinent devolució.

Article 12.- La gestió, liquidacions, inspecció i recaptació de les Contribucions especials es realitzaran en la forma, terminis i condicions que s'estableixin a la Llei General Tributària i a les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com a les disposicions dictades per al seu desenrotllament.

Article 13.- 1. Una vegada determinada la quota a satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el fraccionament o ajornament d'aquella per termini màxim de cinc anys, i s'haurà de garantir el pagament del deute tributari, que inclourà l'import de l'interès de demora de les quantitats ajornades, mitjançant hipoteca, penyora, aval bancari o una altra garantia suficient a satisfacció de la Corporació.

2. La concessió del fraccionament o ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total de la quota tributària que li correspongui.

3. La manca de pagament donarà lloc a la pèrdua del benefici de fraccionament, amb expedició de certificació de descobert per la part pendent de pagament, recàrrecs i interessos corresponents.

4. En qualsevol moment el contribuent podrà renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant ingrés de la quota o de la part de la mateixa pendent de pagament així com dels interessos vençuts, cancel·lant-se la garantia constituïda.

5. De conformitat amb les condicions socio-econòmiques de la zona en què s'executin les obres, la seva natura i quadre d'amortització, el cost, la base liquidable i l'import de les quotes individuals, l'Ajuntament podrà acordar d'ofici el pagament fraccionat amb caràcter general per a tots els contribuents, sense perjudici que ells mateixos puguin en qualsevol moment avançar els pagaments que considerin oportuns.

Article 14.- 1. L'exacció de les Contribucions especials precisarà la prèvia adopció per l'Ajuntament de l'acord d'imposició a cada cas concret.

2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servei que s'hagi de costejar mitjançant Contribucions especials no podrà executar-se fins que s'hagi aprovat la seva ordenació concreta.

3. L'acord d'ordenació o Ordenança reguladora serà d'inexcusable adopció i contindrà la determinació del cost previ de les obres i serveis, de la quantitat a repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. L'acord d'ordenació concret o Ordenança reguladora es remetrà en les altres qüestions a la present Ordenança General de Contribucions Especials.

4. Una vegada adoptat l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i determinades les quotes a satisfer, aquestes seran notificades individualment a cada subjecte passiu si aquest o el seu domicili fossin coneguts, i, en el seu defecte, per edictes. Els interessats podran formular recurs de reposició davant l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les Contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

Article 15.- 1. Quan aquest Ajuntament col·labori amb una altra Entitat local en la realització d'obres o establiment o ampliació de serveis i sempre que s'imposin Contribucions especials, s'observaran les següents regles:

a) Cada Entitat conservarà les seves competències respectives en ordre als acords d'imposició i ordenació concrets.

b) Si cap de les Entitats realitzàs les obres o establís o ampliàs els serveis amb la col·laboració econòmica de l'altra, correspondrà a la primera la gestió i recaptació de la Contribució especial, sense perjudici del disposat a la lletra a) anterior.

2. En el supòsit que l'acord concret d'ordenació no fos aprovat per una de les citades Entitats, quedarà sense efecte la unitat d'actuació, adoptant separatament cada una d'elles les decisions que procedeixin.

Article 16.- 1. Els propietaris o titulars afectats per les obres podran constituir-se en Associació administrativa de contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis per l'Ajuntament, comproment-se a sufragar la part que correspongui aportar a aquest Ajuntament quan la seva situació financera no ho permeti, a més a més de la que els correspongui segons la natura de l'obra o servei.

2. Així mateix, els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de serveis promoguts per l'Ajuntament podran constituir-se en Associacions administratives de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les Contribucions especials.

Article 17.- Per a la constitució de les Associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord s'haurà de prendre per la majoria absoluta dels

afectats, sempre que representin, al menys, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

Article 18.- 1. En tot el relatiu a infraccions tributàries i la seva qualificació, així com a les sancions que a les mateixes corresponguin en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a la Llei General Tributària.

2. La imposició de sancions no suspendrà, en cap cas, la liquidació i cobrament de les quotes acreditades no prescrites.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2005 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

**PREU PÚBLIC 01.P.OD.  
REGULACIÓ DEL PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS I  
REALITZACIÓ D'ACTIVITATS A LA PISCINA MUNICIPAL.**

**CONCEPTE.**

Article 1.- De conformitat amb l'article 41 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix el preu públic per a prestació de serveis i realització d'activitats a la piscina municipal.

**OBLIGATS AL PAGAMENT.**

Article 2.- Estan obligats al pagament les persones naturals o jurídiques que sol·licitin per a ells o per a terceres persones qualsevol dels serveis, prestacions o activitats previstes en aquest acord.

**QUANTIA.**

Article 3.- Quantia (IVA inclòs)

PROGRAMA	TARIFA TRIMESTRAL
Utilitària	120,81
Utilitària Escola	5,52
Higiènica	120,81
N.Escoletes	35,52
N.Gent Gran/Adults	120,81
N.en sec	120,81
Estiu/ mensual	83,19
Social/ dia	5,11
Social	147,65
Aquaròbic	119,64
N.Combinada	120,81
N.Lliure	78,97

Pares i Bebés/mensual	47,39
Matronatació/mensual	47,39
Bebés	120,81

Matrícula..... 45,29 €

(La matrícula tindrà caràcter indefinit sempre que participin els usuaris en qualsevol dels programes.

Queden exclosos de matrícula els següents programes: natació escolar, natació escolletes, natació d'estiu i natació social).

Altres activitats o serveis.....cost del servei

#### TARIFES ESPECIALS

Article 4.- Les tarifes aplicables tindran un descompte del 10% quan es tracti de 2 membres integrants d'una mateixa unitat familiar.

Les tarifes aplicables tindran un descompte del 15% quan es tracti de 3 membres integrants d'una mateixa unitat familiar, quan una mateixa persona assisteixi a 2 o més programes i quan el pagament de les quotes es faci de forma anual per avançat.

Les tarifes aplicables tindran un descompte del 25% quan es tracti de 4 o més membres integrants d'una mateixa unitat familiar.

#### OBLIGACIÓ DE PAGAMENT.

Article 5.-El pagament del preu es farà a les pròpies instal·lacions, mitjançant l'entrega del corresponent justificant de pagament o de la forma que convinguin el concessionari i l'usuari.

Quan la durada dels programes sia trimestral i la quota tingui aquest caràcter, els usuaris podran optar per fer el pagament del preu del programa de forma mensual o d'una sola vegada.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

### **PREU PÚBLIC 02.P.OD. PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'AJUDA A DOMICILI I DE TELEASSISTENCIA DOMICILIARIA**

#### FONAMENT LEGAL.

ARTICLE 1.- De conformitat amb l'article 41 del RD Legislatiu 2/2004, s'estableix el preu públic per a prestació del servei d'ajuda a domicili.

#### OBLIGATS AL PAGAMENT.

ARTICLE 2.- Estan obligats al pagament del preu públic les persones que es beneficiïn del servei d'ajuda a domicili i ó del servei de teleassistència domiciliària, prestats per l'Ajuntament. En el seu defecte , els familiars que tinguin l'obligació legal o pactada d'atendre els usuaris d'aquests serveis.

#### QUANTIA

##### ARTICLE 3.-

A) La quota a pagar per el Servei d'Ajuda a domicili es fixarà amb l'aplicació del següent barem:

RENDA MENSUAL PER CAPITA	APORTACIO	EUROS
Superior a 601,01 €	100 %	7,53 per hora
Inferior a 601,01 €	50 %	3,78 per hora

B) La quota a pagar per el servei de teleassistència domiciliària es fixarà amb l'aplicació del següent barem:

Renda mensual per càpita	Aportació	Usuari titular	Usuari amb UCR adicional	Usuari sense UCR adicional
Fins a 420,70 €	0%	0	0	0
De 420,71 a 540,90 €	50 %	6,59	3,30	2,63
De 540,91 a 661,11 €	75 %	9,90	4,94	3,96
De 661,12 a 751,26 €	100 %	13,20	6,59	5,28
Més de 751,27 €	Exclòs	Exclòs	Exclòs	Exclòs

(U.C.R.= Unitat de control remot )

#### ACREDITAMENT.

ARTICLE 4. Es merita el preu públic i sorgeix l'obligació de pagament en el moment en que s'iniciï la prestació del servei.

#### NORMES DE GESTIÓ.

ARTICLE 5.- El pagament s'efectuarà per mensualitats vençudes. Dins de la primera quinzena els Serveis Socials enviaran al Departament de Gestió Tributària llistat de beneficiaris i les quantitats a liquidar corresponents al mes anterior, una vegada realitzades les liquidacions seran presentades al cobrament per domiciliació bancària. Si l'import mensual del servei fos inferior a 12 € s'acumularà al mes següent i així successivament fins arribar a una quantitat igual o superior a 12 € .

L'incompliment del pagament de les quotes en el termini establert, així com l'ocultació de la quantia dels ingressos de la unitat de convivència, donarà lloc a la baixa de la prestació del servei, sense perjudici del corresponent expedient per liquidar les quotes no cobrades i imposar les sancions a que donés lloc.

La treballadora social responsable del servei determinarà els ingressos de la unitat familiar del beneficiari, procedents de sous, pensions, rendes, interessos, ajudes institucionals, etc. El total dels ingressos serà dividit pel nombre de membres que componen la unitat familiar i es determinarà la renda per cap a la qual s'aplicarà els barems per determinar la quota a pagar, que en cap cas serà superior a la quota fixada.

La persona beneficiària o que sol·liciti aquests serveis podrà demanar una subvenció total ó parcial de l'import de la quota a pagar. La Comissió de Govern serà l'òrgan competent per concedir-la una vegada informada pels serveis socials que tendra en compte les circumstàncies al·legades i la capacitat econòmica del beneficiari o sol·licitant.

**DISPOSICIÓ FINAL.-** La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

## **ORDENANÇA GENERAL DE GESTIO, RECAPTACIO I INSPECCIO DELS TRIBUTS I ALTRES INGRESSOS DE DRET PUBLIC LOCALS.**

### **SECCIÓ 1a. DISPOSICIONS GENERALS**

#### **Article 1 - Objecte**

1.- La present Ordenança general, dictada segons el previst per l'art. 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en els articles 11, 12.2 i 15.3 del RD Legislatiu 2/2004 conté normes comuns, tant substantives com processals, que es consideraran part integrant de les Ordenances fiscals i dels reglaments interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2.- Aquesta Ordenança es dicta per:

- a) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- b) Regular les matèries que requereixen de concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- c) Recopilar en un únic text les normes municipals complementàries, el coneixement de les quals pugui ser d'interès general.

#### **Article 2 - Normativa aplicable**

De conformitat amb el que disposen els arts. 5.E de la Llei 7/1985 i 12 del RD Legislatiu 2/2004, la gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos públics locals es realitzaran d'acord amb el previst per la legislació estatal, per la qual cosa les

normes dictades per l'Ajuntament en ús de la seva potestat reglamentària no podran contravenir el que aquella disposa.

### Article 3 - Àmbit d'aplicació

1.- La present Ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de Dret Públic la titularitat dels quals correspongui a l'Ajuntament, o als seus Organismes Autònoms.

2.- Aquesta Ordenança, i també les Ordenances fiscals, obligaran en el terme municipal de Manacor i s'aplicaran d'acord als principis de residència efectiva i de territorialitat, segons els casos.

3.- Per decret de l'alcalde es podran emanar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les ordenances reguladores de cada exacció.

### Article 4 - Aspectes procedimentals comuns

1.- La tramitació dels expedients estarà guiada pels criteris de racionalitat i eficàcia, procurant tanmateix simplificar els tràmits que ha de realitzar el ciutadà i facilitar l'accés d'aquest últim a la informació administrativa.

2.- L'alcalde podrà delegar la signatura de les resolucions i els actes administratius als quals es refereix aquesta Ordenança, així com la incoació, tramitació i resolució dels expedients sancionadors que igualment hi queden recollits, a excepció de les competències de sanció per infraccions que l'Ajuntament realitzi per delegació d'una altra Administració.

3.- Amb caràcter general, el termini màxim de resolució dels procediments de gestió tributària serà de sis mesos, tret que la normativa aplicable fixi un termini diferent. Les dilacions en el procediment per causa no imputable a la pròpia Administració interrompran el còmput del termini per resoldre'l.

4.- Es resoldrà en el termini d'un mes el recurs de reposició previ al contenciós administratiu en matèria de tributs locals.

5.- Es resoldrà en el termini d'un mes el recurs potestatiu de reposició interposat contra els actes administratius que posin fi a la via administrativa.

6.- Es resoldran en el termini màxim de sis mesos els següents procediments:

- a) Tramitació de declaracions d'alteracions físiques, econòmiques i jurídiques.
- b) Concessió de beneficis fiscals de caràcter pregat.

7.- Es resoldrà en el termini màxim de set mesos la concessió d'ajornaments i fraccionaments per al pagament de deutes tributaris.

### Article 5 - Silenci administratiu



1.- Vençut el termini de resolució en els procediments iniciats a instància de part, sense que l'òrgan competent l'hagués dictat expressament, es produiran els efectes que estableixi la seva normativa específica, havent-la d'entendre estimada o desestimada per silenci administratiu, segons procedeixi, sense perjudici de l'obligació que té l'Administració de resoldre.

2.- Els interessats podran entendre estimades per silenci administratiu les seves sol·licituds en tots els casos, excepte

- Els procediments d'exercici del dret de petició al qual es refereix l'article 29 de la Constitució, aquells quina estimació tingués com a conseqüència que es transferissin al sol·licitant o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic, així com els procediments d'impugnació d'actes i disposicions.

- Si una norma amb rang de Llei o norma de Dret Comunitari Europeu estableix el contrari.

En concret, quan no hagi recaigut resolució en el termini establert, la sol·licitud s'entendrà desestimada, als sols efectes de permetre als interessats la interposició del recurs administratiu o contenciós administratiu que resulti procedent, en els supòsits següents:

a) Recurs de reposició previ al contenciós administratiu contra els actes d'aplicació i efectivitat dels tributs i restants ingressos de Dret Públic de l'Ajuntament.

b) Recurs potestatiu de reposició interposat contra els actes administratius que posin fi a la via administrativa.

c) Concessió d'ajornaments i fraccionaments per al pagament de deutes tributaris.

d) Procediments derivats de les declaracions d'alteracions físiques, econòmiques i jurídiques.

e) Procediments per a la concessió de beneficis fiscals.

f) Resolució d'altres recursos administratius, diferents de l'establert per l'apartat a) d'aquest punt, que poguessin interposar-se.

## SECCIÓ 2a. NORMES SOBRE GESTIÓ

### SUBSECCIÓ 1a. GESTIÓ DE TRIBUTS

#### CAPÍTOL I - DE VENCIMENT PERIÒDIC

##### Article 6 - Impost sobre Béns Immobles

1.- El padró fiscal de l'Impost sobre Béns Immobles s'elaborarà d'acord amb el padró cadastral format per la Gerència Territorial del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació

Tributària al qual s'incorporaran les alteracions conseqüència de fets o actes coneguts per l'Ajuntament i en els termes convinguts amb el Cadastre.

2.- Les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic que es produeixin en els béns gravats tindran efectivitat des del primer dia de l'any següent d'aquesta variació.

#### Article 7 - Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica

El padró fiscal de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica es formarà segons el padró de l'any anterior, incorporant les altes i els efectes d'altres modificacions (transferències, canvis de domicili i baixes) succeïdes en l'exercici immediatament anterior, i de les quals l'Ajuntament tingui coneixement.

#### Article 8 - Impost sobre Activitats Econòmiques

El padró fiscal de l'Impost sobre Activitats Econòmiques s'elaborarà d'acord amb la matrícula de contribuents formada per l'Administració estatal, incorporant-hi les alteracions conseqüència de fets o actes conegudes per l'Ajuntament i en els termes convinguts amb l'Agència Estatal Tributària.

#### Article 9 - Taxa

1.- Els padrons s'elaboraran en base al padró de l'exercici anterior, incorporant les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'Ordenança fiscal corresponent, així com altres incidències que no representin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que fossin conegudes per l'Ajuntament.

2.- Les variacions en la quota tributària originades per modificació de les tarifes contingudes a l'Ordenança fiscal no precisen de notificació individualitzada, donat que l'esmentada Ordenança ha estat esposada al públic i tramitada reglamentàriament.

3.- Quan determinades contra-prestacions exigibles per la realització d'activitats de competència municipal que interessin o beneficïn a tercers, haguessin tingut la naturalesa de preus públics i per manament legal hagin de considerar-se taxes, no serà precís notificar individualment la quota tributària, sempre que concorrin aquestes condicions:

a) El subjecte passiu de la taxa coincideix amb l'obligat al pagament del preu.

b) La quota a pagar en concepte de taxa coincideix amb la que s'exigeix per preu públic incrementada, en el seu cas, pel coeficient d'actualització general aprovat a l'Ordenança fiscal.

## Article 10 - Aprovació de padrons

1.- Els padrons seran elaborats i verificats per l'òrgan competent en matèria de gestió tributària per mitjans informàtics. La seva fiscalització i presa de raó correspon a la Intervenció.

2.- La comptabilització del reconeixement de drets tindrà lloc un cop s'hagi dictat l'acord d'aprovació dels padrons.

## Article 11 - Calendari fiscal

1.- Amb caràcter general, s'estableix que els períodes per pagar els tributs de caràcter periòdic seran els següents:

a) Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica:

Del 5 d'abril al 5 de juny.

b) Impost sobre Béns Immobles, Impost sobre Activitats Econòmiques, Taxa per Guals, Taxa de Recollida d'Escombraries, Vedats de caça, Taxa per prestació del servei de vigilància de Clavegueram:

Del 5 de Setembre al 5 de Novembre.

2.- Les variacions en els períodes de pagament ressenyats seran aprovades pel Batle, i no s'admetran pròrrogues llevat que hi concorrin circumstàncies excepcionals.

## Article 12 - Exposició pública

1.- Conegut el calendari fiscal, l'alcalde, o l'òrgan en què delegui, n'ordenarà la publicació mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma, i al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

2.- Els padrons fiscals, amb l'explicitació de les quotes a pagar i els elements tributaris que les determinen, s'exposaran al públic en les oficines municipals quinze dies abans d'iniciar-se els respectius períodes de cobrament i per període d'un mes.

3.- Les quotes i altres elements tributaris per tal com no constitueixen altes en els respectius registres, sinó que fan referència a un fet imposable ja notificat individualment al subjecte passiu, seran notificats col·lectivament, a l'empara del que preveu l'art. 102.3 de la Llei General Tributària.

4.- Les variacions en les quotes tributàries originades per actualització o modificació de valors, tarifes, coeficients o tipus impositius, aprovades per l'Ajuntament o per la Llei de pressupostos de l'Estat, no necessitaran notificació individualitzada, ja que

procedeixen d'una ordenança fiscal reglamentàriament tramitada o d'una llei estatal d'aplicació general i obligatòria.

5.- Contra l'exposició pública dels padrons, i de les liquidacions incorporades en els mateixos, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data de finalització del període d'exposició pública del padró.

#### Article 13 - Anuncis de cobrament

L'anunci del calendari fiscal regulat per l'article anterior podrà complir, a més de la funció de donar a conèixer l'exposició pública de padrons, la funció de publicar l'anunci de cobrament a què es refereix l'art. 88 del Reglament general de recaptació.

Perquè es compleixi aquesta finalitat hi hauran de constar també les informacions següents:

- Mitjans de pagament: diner de curs legal, xec nominatiu a favor de l'Ajuntament i conformat per l'entitat lliuradora, transferència d'una entitat financera o gir postal.
- Llocs de pagament: a les entitats financeres col·laboradores que figuren en el document de pagament, o a les oficines de la Recaptació Municipal.
- Advertència que transcorreguts els períodes de pagament en voluntària, els deutes seran exigits pel procediment de constrenyiment i meritaran el recàrrec de constrenyiment, els interessos de demora i, si escau, les costes que es produeixin.

#### Article 14 - Liquidacions per altes

1.- En relació als tributs de cobrament periòdic es practicarà liquidació d'ingrés directe que generarà un alta en el corresponent registre, quan:

- a) Per primera vegada han ocorregut els fets o actes que poden originar l'obligació de contribuir.
- b) L'Ajuntament coneix per primera vegada l'existència del fet imposable, encara que s'hagi acreditat el tribut amb anterioritat i sense perjudici de les sancions que poguessin correspondre.
- c) S'han produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general en la Llei de pressupostos de l'Estat i de la variació de tipus impositius recollida en les Ordenances fiscals.

2.- Quant a l'aprovació, comptabilització i notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els arts. 15 i 16.

3.- Un cop notificada l'alta en el corresponent padró, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, en la forma regulada per l'art. 12.

## CAPÍTOL II - DE VENCIMENT NO PERIÒDIC

## Article 15 - Pràctica de liquidacions

1.- En els termes regulats en les Ordenances particulars de cada tribut i mitjançant l'aplicació dels respectius tipus impositius, es practicaran liquidacions d'ingrés directe quan, no havent-se establert l'auto-liquidació, l'Ajuntament conegui l'existència del fet imposable.

2.- Les liquidacions a què es refereix el punt anterior seran practicades per l'òrgan competent en matèria de gestió tributària i fiscalitzades per la Intervenció.

3.- L'aprovació de les liquidacions competeix a l'Alcaldia, o en qui hagi delegat, als efectes de la qual elaborarà una relació resum dels elements tributaris, on farà constar la presa de raó de la Intervenció.

4.- La comptabilització del reconeixement de drets tindrà lloc un cop hagi recaigut l'acord d'aprovació referit en el punt anterior.

## Article 16 - Notificació de les liquidacions

1.- Per notificar les liquidacions tributàries a què es refereix l'art. 14, s'expedirà un document de notificació on constaran:

- a) Elements essencials de la liquidació, amb expressió, cas que suposin un augment de la base imposable, dels fets i elements que la motiven.
- b) Mitjans d'impugnació, terminis d'interposició de recursos i llocs on han de ser presentats.
- c) Lloc, termini i forma de satisfer el deute tributari.

2.- Els documents descrits en el punt anterior es dirigiran al domicili assenyalat per l'interessat o el seu representant per rebre notificacions o, si no s'hagués fet, al que consti en els arxius municipals.

3.- Com a conseqüència del primer intent de notificació pot passar:

- a) Que la notificació sigui lliurada a l'interessat; en aquest cas el notificador ha de retornar a l'Ajuntament l'avís de recepció amb la identificació i signatura del receptor i la data de la recepció.
- b) Que la notificació es lliuri a una persona diferent de l'interessat, que es trobi al domicili; en aquest cas, en l'avís de recepció haurà de constar la firma i la identitat de la persona que es fa càrrec de la notificació.
- c) Que l'interessat o el seu representant rebutgin la notificació; en aquest cas s'especificaran les circumstàncies de l'intent de notificació i es tindrà per efectuada.
- d) Que no sigui possible lliurar la notificació; en aquest cas el notificador registrarà a l'avís de recepció el motiu que ha impossibilitat el lliurament, i el dia i l'hora en què ha tingut lloc l'intent de notificació.

4.- En el supòsit del punt 3.d, relatiu a l'intent de notificació personal amb resultat negatiu, es procedirà a la realització d'un segon intent, en dia i hora diferents a aquells en què va tenir lloc el primer intent. El resultat d'aquesta segona actuació pot ser el mateix que l'assenyalat en els apartats a), b), c) i d) del punt 3 i n'haurà de quedar reflectida la circumstància a l'avís de recepció, que serà retornat a l'Ajuntament.

5.- En tot cas, a l'avís de recepció retornat a l'Ajuntament, haurà de ser possible conèixer la identitat del notificador.

6.- El lliurament material del document-notificació es podrà realitzar pel servei de Correus, per notificador municipal, o mitjançant personal d'empresa amb la qual l'Ajuntament hagi contractat el servei de distribució de notificacions.

#### Article 17 - Publicació al BOIB

1.- Si el segon intent de notificació, a què es refereix el punt 4 de l'article anterior, resulta també sense efecte, es citarà a l'interessat o el seu representant per a ser notificat per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran una sola vegada en el BOIB i en taulell d'edictes de l'Ajuntament.

A la publicació constarà la relació de notificacions pendents, subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que els motiva, òrgan responsable de la seva tramitació i lloc on el destinatari haurà de comparèixer en el termini de quinze dies per a ser notificat.

Quan transcorregut el termini de quinze dies, comptats des del següent al de la publicació de l'anunci en el BOIB, no hagués tingut lloc la compareixença de l'interessat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini assenyalat per a comparèixer.

2.- Hauran de quedar consignades a l'expedient les actuacions anteriors, i també qualsevol circumstància que hagués impedit el lliurament al domicili designat per a la notificació.

3.- En els supòsits de publicacions d'actes que continguin elements comuns, es publicaran de forma conjunta els aspectes coincidents, i solament s'especificaran els aspectes individuals de cada cas.

4.- Si l'Alcaldia considera que la notificació mitjançant anuncis al BOIB pot lesionar drets o interessos legítims, ordenarà que es publiqui una lleugera indicació de l'acte, assenyalant el lloc de l'Ajuntament on els interessats podran comparèixer per conèixer el contingut íntegre de l'expedient.

5.-Les notificacions defectuoses tenen efecte a partir de la data en què el subjecte passiu es dóna per notificat expressament, interposa el recurs pertinent o fa l'ingrés del deute tributari.

#### Article 18 – Auto-liquidació

1.- Els subjectes passius de les exaccions, l'ordenança particular dels quals, d'acord amb la Llei, estableixi el sistema d'auto-liquidació, han de presentar declaració-liquidació de la quota acreditada i han d'ingressar-ne l'import dins del termini establert a comptar des de l'acreditament.

2.- Cal presentar la declaració a l'òrgan gestor, juntament amb la documentació acreditativa del fet imposable i de les bases imposable i liquidable i el justificant del pagament, sense el qual no es pot admetre.

3.- Els òrgans gestors giraran, si escau, liquidació complementària en vista de les dades consignades en la declaració, els documents que l'acompanyen i els antecedents que hi hagi a l'Administració. En cas que el subjecte passiu hagi incorregut en infracció tributària, s'instruirà l'expedient sancionador corresponent.

En el cas que el contribuent, mitjançant l'auto-liquidació, hagi ingressat una quota superior a la que li escaigui, l'Ajuntament procedirà a la devolució d'ofici, independentment que el contribuent pugui demanar la devolució d'ingressos indeguts.

### CAPÍTOL III - CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

#### Article 19 – Enunciació

No es poden concedir més exempcions, bonificacions ni reduccions que aquelles que la Llei hagi autoritzat de manera concreta. Això no obstant, també es podran reconèixer els beneficis fiscals que l'Ajuntament estableixi mitjançant les seves Ordenances fiscals en els supòsits expressament previstos per la Llei.

#### Article 20 – Interpretació

1.- Les exempcions, bonificacions i reduccions s'han d'interpretar en sentit restrictiu; no es poden aplicar a altres persones -i solament per les seves obligacions tributàries pròpies i directes-, que les taxativament previstes i tampoc no es poden estendre a altres supòsits que els específicament assenyalats.

2.- Quan les ordenances respectives declarin l'Estat exempt del pagament dels tributs, aquest benefici no pot comprendre les entitats o organismes que, qualsevol que sigui la seva relació o dependència amb l'Estat, gaudeixin de personalitat jurídica pròpia i independent i no tinguin reconeguda per la llei cap exempció especial.

## Article 21 - Sol·licitud

1.- Cal aplicar les exempcions, bonificacions o reduccions que escaiguin a instància d'una part, i caldrà sol·licitar-les:

a) Si es tracta de liquidacions que tenen l'origen en les declaracions dels subjectes passius, en formular la declaració.

b) Si es refereixen a exaccions municipals que, per la continuïtat del fet imposable, siguin objecte de padró, matrícula o registre, en el període d'exposició al públic, o bé en el període voluntari per efectuar l'ingrés de la quota tributària.

c) En les taxes per serveis que calgui fer efectives en el moment de la prestació, prèviament o simultàniament a la sol·licitud del permís.

d) En el cas d'exaccions subjectes al sistema d'auto-liquidació, els interessats han de presentar la declaració-liquidació corresponent aplicant, amb caràcter provisional, la bonificació o l'exempció que, segons el seu parer, escaigui, i independentment de les responsabilitats en què poden incórrer si falsegen les dades justificatives del benefici fiscal o si és evident que la causa invocada no es pot considerar inclosa en les normes que hi són aplicables. Juntament amb el document de declaració-liquidació, cal formular la sol·licitud del benefici fiscal.

e) En els altres casos, en el termini de reclamació a l'Ajuntament de la liquidació practicada.

2.- Cal entendre la disposició del número anterior amb la reserva de les facultats de revisió de l'Administració municipal.

3.- Els beneficiaris d'exempcions o bonificacions han de comunicar a l'Administració els fets que impliquen l'extinció del benefici fiscal.

4.- El Servei de Gestió Tributària tramitarà l'expedient, elaborant proposta de resolució que, informada per Intervenció, s'eleva al Batle o al Ple si n'és el cas, a qui els hi correspon adoptar l'acord de concessió o denegació del benefici fiscal.

5. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter rogat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data de la sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

6.- Quan es tracti de beneficis fiscals que han d'atorgar-se d'ofici, s'aplicaran en el moment de practicar la liquidació, sempre que el servei gestor disposi de la informació acreditativa dels requisits exigits per la seva fruïció.

## Article 22. Efectes de la concessió

1.- Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu, de manera que els seus efectes començaran a operar des del moment en què per primera



vegada tingui lloc la meritació del tribut amb posterioritat a la data de sol·licitud del benefici fiscal.

2.- Quan el benefici fiscal sigui sol·licitat abans de que la liquidació corresponent sigui ferma es podrà concedir sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habiliten per el seu fruïment.

3.- Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no genera drets adquirits per a qui els disfrutin. En conseqüència, quan es modifiqui la normativa legal o les previsions reglamentàries compreses a les Ordenances fiscals relatives a exempcions o bonificacions concedides per l'Ajuntament, serà d'aplicació general el règim resultant de la normativa vigent en el moment de concedir-se el benefici fiscal, excepte quan expressament la Llei prevegi efecte diferent.

## CAPÍTOL IV – REVISIO EN VIA ADMINISTRATIVA

### Article 23 - Normes generals

1.- Els actes i actuacions d'aplicació dels tributs i els actes d'imposició de sancions tributàries es podran revisar mitjançant:

A) Els procediments especials de revisió.

Son procediments especials de revisió:

- a) Revisió d'actes nuls de ple dret
- b) Declaració de lesivitat d'actes anul·lables
- c) Revocació
- d) Rectificació d'errades
- e) Devolució d'ingressos indeguts

B) El recurs de reposició.

C) Les reclamacions econòmico-administratives.

2. No seran en cap cas revisables els actes administratius confirmats per sentència judicial ferma.

### Article 24

1. Procediments Especials de Revisió. Revisió d'actes nuls de ple dret.

El Ple de l'Ajuntament, previ dictamen favorable del Consell d'Estat, o òrgan consultiu de la Comunitat Autònoma si n'hi hagués, podrà declarar la nul·litat de ple dret dels actes següents:

- a) Els que lesionin drets i llibertats susceptibles d'amparament constitucional.

- b) Els dictats per òrgans manifestament incompetents per raó de la matèria o del territori.
- c) Els que tinguin contingut impossible.
- d) Els que són constitutius d'infracció penal o es dictin com a conseqüència d'aquesta.
- e) Els dictats prescindint absolutament del procediment legalment establert.
- f) Els actes expressos o presumptes contraris a l'ordenament jurídic pels quals s'adquireixen facultats o drets quan no es tinguin els requisits essencials per a la seva adquisició.
- g) Qualsevol altre establert expressament a la llei.

## 2. Procediments Especials de Revisió. Declaració de lesivitat d'actes anul·lables.

El Ple de l'Ajuntament podrà declarar lesius per interès públic aquells actes i resolucions favorables als interessats quan s'estimi que infringeixen l'ordenament jurídic amb l'objecte de procedir a la seva posterior impugnació en via contencioso-administrativa.

### Article 25. Procediments especials de revisió. Revocació

L'Administració tributària podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin a una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

### Article 26. Procediments especials de revisió. Rectificació d'errors

L'òrgan o organisme que hagi dictat l'acte o la resolució de la reclamació rectificarà en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció.

### Article 27. Procediments especials de revisió. Devolució d'ingressos indeguts

1. Els subjectes passius responsables i els altres obligats tributaris tindran dret a la devolució dels ingressos que hagin fet indegudament a favor de la Hisenda municipal en el pagament de deutes tributaris.
2. El drets a la devolució d'ingressos indeguts es transmetrà als hereus o causa-havents del titular inicial.
3. La quantitat a tornar per un ingrés indegut està constituïda essencialment per l'import de l'ingrés indegudament practicat i reconegut a favor de l'obligat tributari.
4. També formaran part de la quantitat a retornar:

- a) El recàrrec, els costos i els interessos satisfets durant el procediment quan l'ingrés indegut s'hagi fet per la via de constrenyiment.
- b) L'interès de demora aplicat a les quantitats indegudament ingressades, corresponent al temps transcorregut des de la data de l'ingrés fins a la de la proposta de pagament.

El tipus d'interès aplicable serà el tipus d'interès de demora vigent al llarg del període segons el que preveu l'article 26.6 de la Llei General Tributaria. Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar cada any o fracció, el tipus d'interès de demora fixat per a l'exercici de la Llei de Pressuposts de l'Estat.

#### Article 28 – Iniciació. Tramitació de l'expedient

1. El procediment per al reconeixement del dret a la devolució es podrà iniciar d'ofici o a instància de la persona interessada.

2. El procediment s'iniciarà d'ofici per acord de l'òrgan competent de l'Administració tributària municipal.

3. Si el procediment s'inicia a petició de la persona interessada, en l'escrit que presenti davant l'òrgan corresponent farà constar les circumstàncies previstes en l'article 70 de la Llei 30/92, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu, fonamentant el seu dret, i a més.

- a) El número d'identificació fiscal.
- b) El justificant de l'ingrés indegut.
- c) Una declaració expressa del mitjà escollit pel qual s'hagi de fer la devolució: podrà escollir entre transferència bancària o compensació.

4.- Quan es tracti de pagaments duplicats la devolució es podrà realitzar en el mateix moment en què comparegui l'interessat essent necessària l'aportació dels documents originals acreditatius del pagament. Dels documents aportats un d'ells serà entregat a l'oficina municipal, fent constar a l'altre rebut la circumstància de que s'ha procedit a la devolució de l'ingrés duplicat.

5.- A l'efecte de materialitzar la devolució a que es refereix l'apartat 4, quan no es disposi de diners en metàl·lic a l'oficina, es complimentarà l'imprès de sol·licitud de transferència bancària, la qual tindrà efectivitat en el termini de 15 dies.

#### Tramitació de l'expedient.

1.-Quan el dret a la devolució neix com a conseqüència de la resolució d'un recurs, o de la revocació o revisió d'actes dictats en via de gestió tributària, el reconeixement d'aquell dret correspon al mateix òrgan que ha aprovat l'acte administratiu que l'originà.

2.- En altres supòsits, el reconeixement del dret a la devolució serà aprovat per l'alcalde, o l'òrgan en què delegui.

3.- L'expedient administratiu procedent el tramitarà l'òrgan competent en matèria de gestió tributària.

4.- Amb caràcter previ a l'adopció de l'acord de reconeixement del dret a la devolució, la Intervenció fiscalitzarà l'expedient, verificant especialment que amb anterioritat no s'hagués efectuat la devolució de la quantitat que es sol·licita.

5.- Quan s'hagi de reembossar a l'interessat una quantitat per a retornar el pagament que va fer per un concepte degut, no s'abonaran interessos de demora. Indicativament, s'assenyalen els casos següents:

a) Devolucions parcials de la quota satisfeta per Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, en el supòsit de baixa del vehicle, quan procedeix el prorrateig de la quota.

b) Devolucions originades per la concessió de beneficis fiscals de caràcter rogat, quan s'hagi ingressat la quota.

c) Devolucions de l'ICO (Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres) quan per causes alienes a l'Administració, no s'iniciïn les obres.

L'acord de reconeixement del dret a la devolució es dictarà en el termini de tres mesos.

#### Article 29. Execució

Dictada una resolució per la qual es reconegui el dret a la devolució d'un ingrés indegut, es notificarà a l'interessat i s'emetrà l'oportuna ordre de pagament a favor de la persona o entitat creditora, sense necessitat d'esperar la fermesa d'aquella.

#### Article 30

Per a la resta de qüestions en matèria de devolució d'ingressos indeguts no recollides expressament en aquesta Ordenança general es procedirà d'acord amb allò que disposi la Llei general tributària i, en particular, el Reial Decret 1163/90 de 21 de setembre que regula el procediment per a la realització de les devolucions esmentades.

#### Article 31- Recurs de reposició

1.- Contra els actes dictats per l'Ajuntament en via de gestió dels seus tributs propis i dels seus restants ingressos de Dret públic, només es podrà interposar recurs de reposició.

2.- Serà competent per a conèixer i resoldre el recurs de reposició l'òrgan que hagi dictat l'acte administratiu impugnat.

3.- La providència de constrenyiment, així com l'autorització de subhasta, podran ser impugnades mitjançant el corresponent recurs de reposició davant el Tresorer.

4.- Quan l'acte procedeix del personal recaptador, es podran formular al·legacions, o interposar recurs de reposició davant el Tresorer, acompanyant a l'escrit la prova documental pertinent.

5.- El recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, té caràcter obligatori.

6.- Quan s'hagi de resoldre el recurs de reposició, es podran examinar totes les qüestions que ofereixi l'expedient, hagin estat o no plantejades en el recurs; si l'òrgan competent per a resoldre estima pertinent estendre la revisió a qüestions no plantejades pels interessats, les exposarà als que estiguessin personats en el procediment i els concedirà un termini de cinc dies per a formular al·legacions.

7.- La interposició del recurs no requereix el previ pagament de la quantitat exigida; ara bé, la interposició del recurs no detindrà l'acció administrativa per el cobrament, llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment; en aquest cas serà d'aplicació el previst a l'article 80 d'aquesta Ordenança.

#### Article 32. Recurs contenciós-administratiu

1. Contra els actes de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos locals de Dret Públic, es pot interposar recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat Contenciós competent.

2. El termini per interposar el recurs serà de dos mesos comptats des del dia següent al de la notificació o publicació de l'acte que posa fi a la via administrativa.

3. Contra la denegació del recurs de reposició es pot interposar recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en que s'hagi d'entendre desestimat el recurs de reposició.

4. El termini per interposar el recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o modificació de les Ordenances Fiscals serà de dos mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

### SUBSECCIÓ 2a. GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

#### CAPÍTOL I - PREUS PÚBLICS

##### Article 33 – Liquidació

1.-Es practicarà liquidació de la quantitat que correspongui com a contra-prestació per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la competència de l'ajuntament, quan en la prestació del servei o en la realització de l'activitat no concorri cap de les circumstàncies especificades en la lletra B) de l'article 20.1 del RD Legislatiu 2/2004.

#### Article 34 - Inici del període executiu

El període executiu s'inicia per a les liquidacions prèviament notificades en forma col·lectiva o individual i no ingressades al seu venciment, el dia següent del termini d'ingrés en període voluntari.

L'inici del període executiu determina l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs del període executiu de la següent manera:

1. El recàrrec executiu serà del cinc per cent i s'aplicarà quan es satisfaci la totalitat del deute no ingressat en període voluntari abans de la notificació de la providència de constrenyiment.
2. El recàrrec de constrenyiment reduït serà del 10 per cent i s'aplicarà quan es satisfaci la totalitat del deute no ingressat en període voluntari i el propi recàrrec abans de la finalització del termini d'ingrés.
3. El recàrrec de constrenyiment ordinari serà del 20 per cent i serà aplicable quan no concorrin els supòsits anteriors.
4. El recàrrec de constrenyiment ordinari es compatible amb els interessos de demora. Quan resulti exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït no s'exigiran interessos de demora devengats des de l'inici del període executiu.

## CAPÍTOL II - MULTES DE CIRCULACIÓ

#### Article 35 - Denúncies

1.- Quan es cometin infraccions per accions o omissions contràries al que està preceptuat en la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat vial, aprovada per RDL 339/1990 i el RD 1428/2003, de 21 de novembre pel que s'aprova el Reglament General de Circulació per l'aplicació i desenvolupa el text articulat de la llei sobre tràfic, circulació de vehicles a motor i seguretat vial, l'agent municipal denunciarà els fets, tipificant la infracció i la seva sanció, d'acord amb el quadre de sancions aprovat per l'Ajuntament.

2.- Si és possible, es notificarà a l'acte al conductor, i aquest fet es farà constar a l'expedient.

3.- Si la notificació del punt anterior no es pogués practicar, per absència del conductor o per altres circumstàncies, es notificarà la denúncia a la persona que figura com a titular del vehicle en el Registre de Trànsit.

4.- A la notificació referida en el punt anterior, es farà constar que si el titular del vehicle no n'era el conductor en el moment de la infracció, està obligat a comunicar a l'Ajuntament la identitat de l'infractor en el termini de quinze dies. L'incompliment d'aquesta obligació pot ser sancionat com a falta greu.

#### Article 36 - Notificació de la denúncia

Es durà a terme pel procediment següent:

1.- Si no va ser possible la notificació personal en el moment de la infracció, s'intentarà notificar individualment al domicili que consta en el Registre de Trànsit, llevat que en els arxius municipals consti un altre domicili declarat pel titular, en aquest cas s'utilitzarà aquest últim.

2.- Si en el primer intent resulta possible lliurar la notificació, a l'avís de recepció es consignarà la data de lliurament, signatura del receptor i, si no en fos el titular, la seva identitat.

L'avís de recepció haurà de ser retornat a l'Ajuntament al més aviat possible, per tal de facilitar-ne el puntual tractament informàtic.

3.- Si en el primer intent de notificació no hagués estat possible realitzar el lliurament, es realitzarà un segon intent en dia i hora diferents. En cas que el resultat d'aquest segon intent sigui positiu, es faran constar a l'avís de recepció les circumstàncies referides a l'apartat anterior, i es retornarà a l'Ajuntament.

4.- Si el segon intent de notificació, a què es refereix el punt anterior, resulta també sense efecte, es realitzarà la publicació de la denúncia al BOIB i en el taulell d'edictes de l'Ajuntament.

#### Article 37 - Al·legacions

1.- Poden formular-se al·legacions en el termini de quinze dies comptats a partir del dia següent d'haver rebut la notificació de la denúncia. Si en aquest tràmit el titular comunicués la identitat del conductor infractor, es notificarà la denúncia a aquest últim en la mateixa forma establerta per l'article anterior.

2.- Vistes les al·legacions presentades i els informes dels agents denunciants, l'òrgan competent elevarà proposta de resolució a l'òrgan que ostenti la potestat sancionadora. Quan sigui necessari per a l'averiguació i qualificació dels fets o determinació de responsabilitats l'instructor podrà acordar l'obertura d'un termini de prova per un temps no superior a 30 dies ni inferior a 10.

3.- Si la proposta formulada consisteix a estimar les al·legacions, es traslladarà còpia immediata del seu contingut a la Recaptació Municipal per tal que no prossegueixin les actuacions recaptatòries.

#### Article 38 - Imposició de sancions

L'acció per sancionar les infraccions lleus prescriu als tres mesos, sis mesos per a les infraccions greus i un any per a les infraccions molt greus i les infraccions previstes a l'art. 67.2 del RDL 339/1990. El termini de prescripció es compta a partir del dia següent de que el fet s'hagi comès.

#### Article 39

Quan no s'hagin formulat al·legacions o aquestes hagin estat desestimades, l'alcalde o l'òrgan en qui delegui, imposarà la sanció que correspongui dins el termini d'un any comptat des que es va iniciar el procediment que en cas contrari es produirà la caducitat d'aquest i l'arxiu de les actuacions.

La imposició de la sanció es notificarà pel mateix procediment regulat per l'art. 36.

#### Article 40 - Pagament de la multa

1.- Les denúncies es podran fer efectives amb una reducció del 30% de l'import corresponent a la sanció per la infracció comesa sempre que el pagament es faci en el període establert a tal efecte.

2.- Les reduccions abans esmentades en cap cas seran aplicables un cop dictada la resolució de l'expedient sancionador.

3.- Es podrà pagar la multa pel seu import nominal una vegada dictada la resolució sancionadora i fins que s'iniciï el període executiu.

4.- Vençuts els terminis d'ingrés vists als apartats anteriors sense que s'hagués satisfet la multa, la seva exacció es durà a terme en període executiu. L'inici del període executiu determina la meritació del recàrrec de l'art. 67.2 de la present ordenança.

5.- El pagament de la multa en quantitat reduïda donarà per finalitzat l'expedient, tret que es formulin al·legacions, cas en el que serà considerat pagament a compte de la quantia que pugui fixar-se a la resolució sancionadora.

#### Article 41.- Caducitat de les infraccions.



D'acord amb l'article 81.3 del RDL 339/1990 i 18.2 del RD 320/1994, Reglament del procediment sancionador les sancions prescriuran a l'any, comptat des del dia següent a aquell en que la sanció sigui ferma.

#### Article 42

Es produeix la fermesa en via administrativa quan es produeix una d'aquestes situacions:

- a) No s'ha recorregut en el termini d'un mes comptat des del dia següent a la notificació de la sanció .
- b) S'ha resolt el recurs, que esgota la via administrativa, o han transcorregut tres mesos des de la interposició del recurs d'alçada sense que s'hagi resolt, s'entendrà desestimat. Quan la sanció s'hagi recorregut en via jurisdiccional, la prescripció es produirà a l'any de la notificació de la sentència.

#### Article 43.- Resolució de recursos

1.- Contra el decret d'imposició de la sanció es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'Alcalde en el període d'un mes comptat des del dia següent d'haver rebut la notificació.

2.-Contra la providència de constrenyiment dictada pel Tresorer es podrà interposar recurs de reposició en el termini d'un mes des de que es va rebre la notificació.

#### Article 44

Transcorregut un mes des de la interposició del recurs, sense que recaigui resolució, es podrà entendre desestimat i durant el termini de sis mesos es podrà interposar recurs contenciós- administratiu.

### CAPÍTOL III - ALTRES CRÈDITS

#### Article 45 - Altres crèdits no tributaris

1.- A més dels preus públics i multes de circulació, la gestió dels quals es regula en els capítols I i II d'aquesta secció, l'Ajuntament és titular d'altres crèdits de dret públic, per a la realització dels quals es dicten algunes regles en el present capítol.

2.- Per al cobrament d'aquestes quantitats, l'Ajuntament disposa de les prerrogatives establertes legalment i podrà aplicar el procediment recaptatori fixat pel Reglament

general de recaptació; tot això, en virtut del que preveu l'art. 2.2 del RD Legislatiu 2/2004.

#### Article 46-Ingressos per actuacions urbanístiques mitjançant el sistema de cooperació

Els propietaris de terrenys afectats per una actuació urbanística estan obligats a sufragar els costos d'urbanització, i a tal efecte l'Ajuntament liquidarà quotes d'urbanització, que podran ser recaptades en període voluntari i executiu.

#### Article 47 - Ingressos per altres actuacions urbanístiques

1.- Quan l'execució de la unitat d'actuació es realitzi pel sistema de compensació, la Junta de Compensació serà directament responsable davant l'Ajuntament de la realització de les obres d'urbanització.

Les quantitats no pagades a la Junta de Compensació pels seus membres, seran exigibles per via de constrenyiment per l'Ajuntament si hi ha petició de la Junta.

2.- Si s'haguessin constituït entitats de conservació urbanística, l'Ajuntament, en la seva condició de titular dels terrenys de domini públic, exigirà per la via de constrenyiment les quotes no pagades a l'entitat de conservació, a sol·licitud d'aquesta.

L'import de la recaptació es lliurarà a l'Entitat encarregada de la conservació, de conformitat amb el que preveu l'art. 70 del Reglament de gestió urbanística.

#### Article 48 - Multes

Les multes que s'imposin per infracció del que disposa la legislació urbanística o les ordenances de policia municipal s'exaccionaran pel procediment recaptatori general regulat en la Secció 3a. d'aquesta Ordenança.

#### Article 49. Recaptació.

1.- La recaptació dels ingressos de Dret Públic no tributaris es realitzarà conforme al Reglament General de Recaptació.

Respecte als recàrrecs i interessos de demora, s'exigiran i determinaran en els mateixos casos, forma i quantia que en l'exacció de tributs.

2.- El pagament dels recursos a que es refereix el punt anterior podrà realitzar-se en els terminis i llocs que s'indiquin a la notificació de la liquidació.

### SECCIÓ 3a. RECAPTACIÓ

#### SUBSECCIÓ I – ORGANITZACIÓ

## Article 50 - Òrgans de recaptació

La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i altres de dret públic municipals es realitzarà mitjançant el Servei Municipal de Recaptació.

## Article 51 - Sistema de recaptació

1.- La recaptació de tributs i d'altres ingressos de dret públic municipals es realitzarà en període voluntari a través de les entitats col·laboradores que es ressenyaran en el document-notificació remès al domicili del subjecte passiu.

2.- El pagament dels deutes en període executiu podrà efectuar-se a les oficines de la Recaptació Municipal, o bé a les entitats financeres que específicament s'assenyalin en el document cobratori com a col·laboradores en el cobrament en executiva .

Podrà realitzar-se igualment l'ingrés dels deutes tributaris en els comptes restringits de recaptació a favor d'aquest Ajuntament oberts a l'efecte en Bancs o Caixes d'estalvi quan expressament així s'indiqui.

3.- El document que es remetrà al subjecte passiu per tal de possibilitar el pagament en les condicions referenciades contindrà els requisits exigits reglamentàriament per a la notificació i complirà la seva funció, per la qual cosa serà lliurat amb avís de recepció sempre que l'efectivitat de la notificació així ho exigeixi.

4.- En el cas de tributs i preus públics periòdics, la notificació, que podrà ser utilitzada com a document de pagament, es remetrà per correu ordinari, sense avís de recepció, ja que no és preceptiu acreditar la recepció pel subjecte passiu.

5.- Si no es rebessin aquests documents, el contribuent podrà demanar un duplicat dels mateixos a les oficines de l'òrgan gestor.

6. En els supòsits, de tributs de venciment periòdic, una vegada notificada l'alta en el corresponent registre, les quotes successives hauran de ser satisfetes en els terminis fixats en el calendari de cobrament, sense que sigui oposable a l'inici de la via de constrenyiment la no recepció del document de pagament.

## Article 52 - Domiciliació bancària

1.- Es potenciarà la domiciliació bancària, impulsant la campanya que divulgui els seus avantatges.

2.- En els supòsits de rebuts domiciliats, no es remetrà al domicili del contribuent el document de pagament; alternativament, les dades del deute s'incorporaran en el suport

magnètic que origini el corresponent càrrec bancari, del qual l'entitat financera haurà d'expedir i remetre el comprovant de càrrec en compte.

3.- El càrrec en el compte dels obligats al pagament per part del banc o caixa d'estalvis haurà de produir-se a la presentació del corresponent suport magnètic per part de l'Ajuntament, en la data de càrrec que aquest determini. Si la domiciliació bancària no fos atesa, l'entitat bancària ho comunicarà a l'Ajuntament, en el termini màxim de 30 dies naturals. Passat aquest termini, les devolucions s'hauran de tramitar per la via reglamentària i no s'admetrà el fet de descomptar-les del compte restringit. Un cop rebut el suport magnètic de les domiciliacions impagades en el termini esmentat es remetrà al subjecte passiu el document de pagament perquè aquest pugui ser rebut abans de la conclusió del període voluntari.

4.- Quan la domiciliació no hagués produït efecte per raons alienes al contribuent i s'hagués iniciat el període executiu d'un deute la domiciliació del qual havia estat ordenada, només s'exigirà el pagament de la quota inicialment liquidada.

#### Article 53 - Entitats col·laboradores

1.- Són col·laboradores en la recaptació les entitats de dipòsit autoritzades per exercir l'esmentada col·laboració. Les entitats col·laboradores no tindran en cap cas el caràcter d'òrgans de la recaptació municipal.

2.- L'autorització de noves entitats col·laboradores haurà de ser aprovada per l'Ajuntament, i aquesta autorització podrà recaure en una entitat de dipòsit i, en supòsits singulars, en altre tipus d'entitats o en agrupacions de contribuents.

3.- Les funcions a realitzar per les entitats de dipòsit col·laboradores de la recaptació són les següents:

a) Recepció i custòdia de fons, lliurats per part de qualsevol persona, com a mitjà de pagament dels crèdits municipals, sempre que s'aporti el document expedit pel municipi i el pagament tingui lloc en les dates reglamentades.

b) Les entitats bancàries situaran en comptes restringits dels quals sigui titular l'Ajuntament els fons procedents de la recaptació.

c) Gravació puntual de les dades que permetin identificar el crèdit tributari satisfet i la data de pagament, elaborant el corresponent suport informàtic que, en les dates establertes en els Convenis signats en desenvolupament de les normes reguladores de la col·laboració per part de les entitats de dipòsit, serà lliurat a l'Ajuntament, juntament amb el comprovant acreditatiu conforme ha estat ordenada la transferència de fons en el compte designat per la Tresoreria.

## SUBSECCIÓ 2a. GESTIÓ RECAPTATÒRIA

### CAPÍTOL I - NORMES COMUNES

#### Article 54 - Remissió al concepte d'ingrés de dret públic

1.- L'Administració municipal, per a la realització dels ingressos de dret públic que hagi de percebre, disposa de les prerrogatives establertes legalment per a l'Hisenda de l'Estat, fixades en les Lleis generals pressupostària, tributària i normativa concordant, segons el que preveuen els arts. 31 i següents de la Llei general pressupostària.

2.- Essent així, les facultats i actuacions de l'Ajuntament assoleixen i s'estenen a la gestió de tributs i altres recursos de dret públic, i es poden entendre aplicables a totes elles les referències reglamentàries a la categoria de tributs.

#### Article 55 - Obligats al pagament

1.- En primer lloc, estan obligats al pagament: a) els subjectes passius dels tributs, ja siguin contribuents o substituïts; b) els retenidors i c) els infractors, per les sancions pecuniàries.

2.- Si els deutors principals, referits en el punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament:

- a) els responsables solidaris,
- b) els adquirents d' explotacions i activitats econòmiques, i
- c) els responsables subsidiaris, un cop feta la declaració de fallits dels deutors principals.

3.- Quan siguin dos o més els responsables solidaris o subsidiaris d'un mateix deute, aquest podrà exigir-se íntegrament a qualsevol d'ells.

4.- Els successors *mortis causa* dels obligats al pagament dels deutes enumerats en els punts anteriors, es subrogaran en la posició de l'obligat a qui succeeixin, responent de les obligacions tributàries pendents dels seus causants amb les limitacions que resultin de la legislació civil per a l'adquisició d'herència. No obstant això, a la mort del subjecte infractor no es transmeten les sancions pecuniàries a ell imposades.

#### Article 56 – Responsabilitat

1.- La llei podrà declarar responsables del deute tributari, juntament als subjectes passius o deutors principals, a altres persones, solidàriament o subsidiària.

2.- Excepte precepte legal exprés en contrari, la responsabilitat serà sempre subsidiària.

3.- La responsabilitat arribarà a la totalitat del deute tributari, excepte les sancions. El recàrrec de constrenyiment tan sols serà exigible al responsable en el supòsit regulat en el paràgraf tercer de l'article següent.

4.- En concret, es configuren com a supòsits de responsabilitat, entre d'altres, els següents:

a. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

b. La concurrència de dos o més titulars en el fet imposable determinarà que quedin solidàriament obligats davant la Hisenda Pública.

c. Els copartípeps o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a les quals es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària respondran en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.

d. Els administradors de persones jurídiques respondran subsidiàriament de la forma següent:

1. Quan la persona jurídica ha comès una infracció tributària simple respondran de l'import de la sanció.

2. Quan la infracció comesa és greu respondran de la totalitat del deute tributari.

3. Respondran de les obligacions tributàries pendents de les persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats.

e. Seran responsables subsidiaris els Síndics, Interventors o Liquidadors de fallides, concursos, Societats i Entitats en general quan per negligència o mala fe no realitzin les gestions necessàries per al compliment de les obligacions tributàries meritades amb anterioritat a aquestes situacions i que siguin imputables als respectius subjectes passius.

Els deutes i responsabilitats tributàries derivats de l'exercici d'exploracions i activitats econòmiques per persones físiques, societats i entitats jurídiques, seran exigibles als que els succeeixin per qualsevol concepte en la respectiva titularitat.

## Article 57

En tot cas, la derivació de l'acció administrativa per exigir el pagament del deute tributari als responsables requerirà un acte administratiu on, prèvia audiència a l'interessat, es declari la responsabilitat i es determini el seu abast.

Aquest acte se'ls hi notificarà, amb expressió dels elements essencials de la liquidació, en la forma que reglamentàriament es determini, conferint-los-hi des del primer moment tots els drets del deutor principal.

Transcorregut el període voluntari que es concedirà al responsable per a l'ingrés, si no es duu a terme el pagament, la responsabilitat s'estendrà automàticament al recàrrec a què es refereix l'art. 67.2 d'aquesta ordenança i el deute serà exigit en via de constrenyiment.

#### Article 58

La derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels altres responsables solidaris, sense perjudici de les mesures cautelars que abans d'aquesta declaració puguin adoptar-se dins el marc legalment previst.

#### Article 59 - Successors en els deutes tributaris

1.- Dissolta i liquidada una Societat, s'exigirà als seus socis o partícips en el capital, el pagament dels deutes pendents fins al límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

2.- Mort qualsevol obligat al pagament d'un deute , la gestió recaptatòria continuarà amb els seus hereus, sense més requisits que la certesa de la mort d'aquell i la notificació al successor requerint-lo per al pagament del deute.

3.- En el cas de mort de l'obligat al pagament, si no existeixen hereus coneguts o quan els coneguts hagin renunciat a l'herència, o no l'hagin acceptat, la Recaptació Municipal posarà els fets en coneixement de la Tresoreria, qui donarà trasllat a l'Assessoria Jurídica, per als efectes pertinents.

#### Article 60 - Afecció de béns

1.- En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets als quals es refereix l'article 64 del RD Legislatiu 2/2004, els béns immobles objecte dels esmentats drets quedaran afectes al pagament de la totalitat dels deutes tributaris i recàrrecs pendents de l'Impost sobre Béns Immobles, havent de respondre l'adquirent amb els esmentats béns del pagament del deute pendent, al qual se li podran exigir les quotes corresponents als exercicis no prescrits. El procediment per exigir a l'adquirent el pagament del deute tributari pendent precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment legal de pagament a l'actual propietari, essent preceptiu declarar fallit el crèdit de l'Ajuntament contra el transmissor, amb caràcter previ a la declaració d'afecció del bé.

2.- En el supòsit de canvi de propietat dels béns immobles, quan els deutes pendents corresponguin a Quotes d'Urbanització de la finca transmesa, i s'hagin esgotat els tràmits seguits contra el deutor principal sense que s'hagi obtingut la seva satisfacció, el nou titular quedarà subrogat en el lloc de l'anterior propietari i respondrà amb els béns adquirits del pagament del deute, per derivació de l'acció de cobrament.

#### Article 61. – Domicili

1.- Llevat que una norma reguli expressament la forma de determinar el domicili fiscal, a l'efecte de gestionar un determinat recurs, a efecte recaptatori, el domicili serà:

- a) Per a les persones naturals, el de la seva residència habitual.
- b) Per a les persones jurídiques, el del seu domicili social.

2.- Els subjectes passius també estan obligats a declarar les variacions en el seu domicili i també posar de manifest les incorreccions que poguessin observar en les comunicacions dirigides des de l'Ajuntament.

3.- Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos cada any natural estan obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol.

#### Article 62 - Legitimació per efectuar i rebre el pagament

1.- El pagament es pot realitzar per qualsevol dels obligats i també per terceres persones amb plens efectes extintius del deute.

2.- El pagament del deute s'haurà de realitzar a les oficines de la Recaptació Municipal, o en les entitats designades com a col·laboradores, la relació de les quals consta en els documents-notificació remesos al contribuent.

#### Article 63 - Deure de col·laboració amb l'administració

1.- Tota persona natural o jurídica, pública o privada, està obligada a proporcionar a l'Administració municipal les dades i els antecedents necessaris per al cobrament de les quantitats que com a ingressos de dret públic aquesta hagi de rebre.

2.- En particular les persones o entitats dpositàries de diner en efectiu o en comptes, valors i altres béns de deutors a l'Administració Municipal en període executiu, estan obligats a informar als òrgans de recaptació i a complir els requeriments que, en exercici de les funcions legals, s'efectuïn.

3. Tot obligat al pagament d'un deute haurà de manifestar, quan se'l requereixi, béns i drets des seu patrimoni en quantia suficient per a cobrir l'import del deute.



4.- L'incompliment de les obligacions de prestar col·laboració, a què es refereix aquest article, podrà originar la imposició de sancions, segons el que estableix la Llei general tributària, la Llei general pressupostària i normes sobre procediment sancionador.

## CAPÍTOL II - PARTICULARITATS DE LA RECAPTACIÓ VOLUNTÀRIA

### Article 64 - Períodes de recaptació

1.- El termini d'ingrés en període voluntari dels deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva, tant per a tributs com per a preus públics seran els determinats per l'Ajuntament en el calendari de cobrament, que serà publicat al BOIB i exposat en el tauler d'anuncis municipal. En cap cas el termini per pagar aquests crèdits serà inferior a dos mesos naturals.

2.- El termini d'ingrés en període voluntari dels deutes per liquidacions d'ingrés directe serà el que consti en el document-notificació dirigit al subjecte passiu, sense que pugui ser inferior al període establert en l'art. 62 de la Llei General Tributaria, i que és el següent:

a) Per als deutes notificats entre els dies 1 i 15 del mes, des de la data de la notificació fins al dia 20 del mes següent, o l'immediat hàbil posterior.

b) Per als deutes notificats entre els dies 16 i últim del mes, des de la data de notificació fins al dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

3.- Els deutes per conceptes diferents als regulats en els punts anteriors, s'hauran de pagar en els terminis que determinen les normes d'acord amb les quals aquests deutes s'exigeixin. En cas de no determinació de terminis, s'aplicarà el que disposa aquest article

4.- Els deutes no satisfets en els períodes esmentats s'exigiran per via de constrenyiment, computant-se, si escau, com a pagaments a compte les quantitats satisfetes fora de termini.

5.- Perquè el deute en període voluntari quedi extingit, haurà de ser pagat en la totalitat.

Article 65 .- Recàrrecs per declaració extemporània sense requeriment previ

1. Els recàrrecs per declaració extemporània son prestacions accessòries que han de satisfer els obligats tributaris com a conseqüència de la presentació d'auto-liquidacions o declaracions fora de termini sense requeriment previ de l'Administració tributària.

Als efectes d'aquest article, es considera requeriment previ qualsevol actuació administrativa realitzada amb coneixement formal de l'obligat tributari que condueix al reconeixement, regularització, comprovació, inspecció, assegurament o liquidació del deute tributari.

2. Si la presentació de l'auto-liquidació o declaració s'efectua dins dels tres, sis o 12 mesos següents a la finalització del termini establert per a la presentació i ingrés, el recàrrec serà del cinc, 10 o 15 per cent, respectivament. Dit recàrrec es calcularà sobre l'import a ingressar resultant de les auto-liquidacions o sobre l'import de la liquidació derivat de les declaracions extemporànies i exclourà les sancions que s'haguessin pogut exigir i els interessos de demora devengats fins a la presentació de l'auto-liquidació o declaració.

Si la presentació de l'auto-liquidació o declaració s'efectua una vegada transcorregut 12 mesos des de l'acabament del termini establert per a la presentació, el recàrrec serà del 20 per cent i exclourà les sancions que s'haguessin pogut exigir. En aquests casos, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent a la finalització dels 12 mesos posteriors a l'acabament del termini establert per a la presentació fins el moment en que l'auto-liquidació o declaració s'hagi presentat.

A les liquidacions derivades de declaracions presentades fora de termini sense requeriment previ no s'exigiran interessos de demora pel temps transcorregut des de la presentació de la declaració fins a la finalització del termini de pagament en període voluntari corresponent a la liquidació que se practiqui, sense perjudici dels recàrrecs i interessos que correspongui exigir per la presentació extemporània.

#### Article 66 - Desenvolupament del cobrament en període voluntari

1.- Amb caràcter general, el pagament s'efectuarà en entitats col·laboradores o en les oficines de la Recaptació Municipal.

2.- Els mitjans de pagament admesos són el diner de curs legal, el xec, que haurà de ser nominatiu a favor de l'Ajuntament i conformat per l'entitat lliuradora, transferència d'una entitat financera i gir postal.

No obstant això, quan el pagament es faci directament a les Entitats Col·laboradores, els mitjans de pagament quedaran restringits al diner de curs legal, als xecs enregistrats o bancaris i al portador.

3.- El deutor de diferents deutes podrà, en realitzar el pagament en període voluntari, imputar-lo als deutes que lliurement determini.

4.- En tot cas, a qui hagi pagat un deute se li lliurarà un justificant del pagament realitzat que haurà de ser autènticat mecànicament.

### CAPÍTOL III - PARTICULARITATS DE LA RECAPTACIÓ EXECUTIVA

#### Article 67 - Inici del període executiu

##### 1.- El període executiu s'inicia:

a) Per als deutes liquidats per l'Ajuntament, el dia següent al del venciment del termini reglamentàriament establert per al seu ingrés.

b) En el cas de deutes a ingressar mitjançant declaració-liquidació o auto-liquidació presentada sense realitzar l'ingrés, quan finalitzi el termini reglamentàriament determinat per a l'esmentat ingrés o, si aquest ja hagués finalitzat, en presentar aquella.

2. L'inici del període executiu determina l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs del període executiu de la següent manera:

1. El recàrrec executiu serà del cinc per cent i s'aplicarà quan es satisfaci la totalitat del deute no ingressat en període voluntari abans de la notificació de la providència de constrenyiment.

2. El recàrrec de constrenyiment reduït serà del 10 per cent i s'aplicarà quan es satisfaci la totalitat del deute no ingressat en període voluntari i el propi recàrrec abans de la finalització del termini previst a l'apartat 5 de l'art. 62 de la Llei General Tributària pels deutes en recàrrec.

3. El recàrrec de constrenyiment ordinari serà del 20 per cent i serà aplicable quan concorrin les circumstàncies a les que es refereixen els apartats 1 i 2 d'aquest article.

4. El recàrrec de constrenyiment ordinari es compatible amb els interessos de demora. Quan resulti exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït no s'exigiran interessos de demora devengats des de l'inici del període executiu.

#### Article 68 - Terminis d'ingrés

##### 1.- Els deutes constrets es pagaran en els terminis següents:

a) Els notificats entre els dies 1 i 15 de cada mes, fins el dia 20 del mateix mes o l'immediat hàbil posterior.

b) Els notificats entre els dies 16 i últim de cada mes, fins el dia 5 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.

2.- Si existissin diferents deutes d'un mateix deutor s'acumularan i en el supòsit de realitzar-se un pagament que no en cobreixi la totalitat, s'aplicarà als deutes més antics, determinant l'antiguitat en funció de la data de venciment del període voluntari.

#### Article 69 – Providència de constrenyiment

1.- La providència de constrenyiment, dictada per la Tresoreria Municipal, és el títol suficient que inicia el procediment de constrenyiment i té la mateixa força executiva que la sentència judicial per procedir contra els béns i drets dels obligats al pagament.

2.- Contra la procedència de la via de constrenyiment tan sols s'admetran els següents motius d'oposició:

- a) Extinció total del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Sol·licitud d'ajornament, fraccionament o compensació en període voluntari i altres causes de suspensió del procediment de recaptació.
- c) Manca de notificació de la liquidació.
- d) Anul·lació de la liquidació.
- e) Error o omissió en el contingut de la providència de constrenyiment que impideixi la identificació del deutor o del deute constrenyit.

3.- El procediment de constrenyiment se suspendrà en la forma i amb els requisits previstos en les disposicions reguladores dels recursos i reclamacions econòmico-administratives.

#### Article 70 - Interessos de demora

1.- Les quantitats degudes en matèria de tributs locals i dels restants ingressos de Dret públic acreditaran interessos de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari i fins a la data de l'ingrés.

2. L'interès de demora s'exigirà, entre altres, en els següents supòsits:

- a) Quan finalitzi el termini establert pel pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció, sense que l'ingrés s'hagués efectuat.
- b) Quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una auto-liquidació o declaració sense que aquesta s'hagi presentat o que s'hagi presentat incorrectament, amb la salvetat del disposat a l'apartat 2 de l'article 27 de la Llei General Tributaria relatiu a la presentació de declaracions extemporànies sense requeriment previ.

c) Quan es suspengui l'execució de l'acte, exeptuant el supòsit de recursos i reclamacions contra sancions durant el temps que transcorri fins a la finalització del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa.

d) Quan s'iniciï el període executiu, excepte quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

e) Quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.

3. L'interès de demora es calcularà sobre l'import no ingressat en termini o sobre la quantia de la devolució cobrada de forma improcedent i resultarà exigible durant el temps que s'extengui el retràs obligat.

4.- L'interès de demora serà l'interès legal dels diners vigent al llarg del període en el aquell resulti exigible, incrementat en un 25 per cent, excepte que la Llei de Pressuposts Generals de l'Estat estableixi un altre diferent.

## CAPÍTOL IV - AJORNAMENT I FRACCIONAMENT

### Article 71 – Competència i terminis

1.- Un cop liquidat i notificat el deute tributari, l'Ajuntament en pot, ajornar o fraccionar el pagament, fins al termini màxim de dos anys, després de la petició prèvia dels obligats, quan la seva situació economico-financera els impedeixi transitòriament fer el pagament dels seus deutes. En tot cas, les quantitats el pagament de les quals s'ajorni o fraccioni acreditaran l'interès de demora.

Quan la totalitat del deute ajornat es garantitzi amb aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o mitjançant certificat d'assegurança de caució, l'interès de demora exigible serà l'interès legal que correspongui fins la data del seu ingrés.

2. La facultat per concedir ajornaments o fraccionaments serà de l'alcalde, o la persona en qui delegui.

Es podran ajornar tot tipus de deutes que estiguin en via executiva i les liquidacions de tributs i altres deutes que es trobin en període voluntari.

### Article 72. Petició

1.- Les sol·licituds d'ajornaments i fraccionaments es dirigiran a la Recaptació Municipal, i han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal, domicili del sol·licitant i poders del representant en el cas de persones jurídiques.
- b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
- c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- d) Motiu de la petició.
- e) Garantia que s'ofereix, o si escau, la impossibilitat de constituir-la.
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

Si l'òrgan que resol la petició ho considera avinent es podrà requerir als interessats per què presentin la seva darrera liquidació de l'IRPF i de l'Impost societats, si es tractés de persona jurídica.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de set mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. No es concediran ajornaments o fraccionaments a aquells contribuents que mantenguin deutes per altres conceptes en via executiva. En tot cas la sol·licitud serà tramitada per la globalitat del deute pendent a nom del sol·licitant en el moment de la presentació, tret dels rebuts que encara es trobin en període de pagament voluntari.

5. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució no es dictarà la providència de constrenyiment.

Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelament les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

6. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.

7. Situacions especials. Plans de pagament. En atenció al que preveu l'article 9 del TR de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, respecte a la col·laboració dels subjectes passius en la recaptació dels ingressos es podran establir plans especials de pagament fraccionat si es produeixen els següents requisits:

- voluntat manifesta del subjecte passiu en pagar el deute pendent
- compliment en el períodes voluntaris dels possibles nous deutes que es puguin generar durant la vigència del pla.
- finalitzen abans d'acabar l'any en que es sol·liciten

- les fraccions són mensuals i del mateix import (mínim mensual 75 €)
- es domicilien en una entitat financera
- es paguen totes les fraccions

Aquesta especialitat de fraccionaments quedar exonerada de prestació de garanties.

#### Article 73 - Interessos de demora

1.- Les quantitats, el pagament de les quals s'ajorni, exclòs, si escau, el recàrrec de constrenyiment, acreditaran interessos de demora pel temps que duri l'ajornament i al tipus d'interès de demora fixat per la Llei de pressupostos generals de l'Estat que serà el legal si hi ha aval solidari d'entitat de crèdit o societat recíproca o certificat d'assegurança de caució.

2.- En l'aplicació del punt 1, es tindran en compte aquestes regles:

a) El temps d'ajornament es computa des del venciment del període voluntari i fins a la fi del termini concedit.

b) En cas de fraccionament, es computaran els interessos acreditats per cada fracció des del venciment del període voluntari fins al venciment del termini concedit, que s'haurà de satisfer juntament amb la fracció.

#### Article 74 - Efectes de la falta de pagament

1.- En els ajornaments, la falta de pagament al venciment de les quantitats ajornades determinarà:

a) Si el deute es trobava en període voluntari en el moment de concedir l'ajornament, la seva immediata exigibilitat en període executiu.

b) Si el deute es trobava en període executiu, la continuació del procediment de constrenyiment.

2.- En els fraccionaments la falta de pagament determinarà:

a) Si el deute es trobava en període voluntari, l'exigibilitat per via de constrenyiment de les quantitats vençudes, extrem que serà notificat al subjecte passiu, i se li concediran els terminis reglamentaris de pagament dels deutes en període executiu. (Art. 108 R.G.R.).

Si no es compleix l'obligació de pagar en aquest termini, es consideraran vençuts els restants terminis, i s'exigiran també per via de constrenyiment.

b) Si el deute es trobava en període executiu, continuarà el procediment de constrenyiment per a l'execució de la totalitat del deute fraccionat pendent de pagament.

#### Article 75 – Garanties

1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat o assegurança de caució.

2. Quan es justifiqui la impossibilitat d'obtenir l'aval esmentat l'interessat podrà oferir com a garanties de pagament les següents:

a) Una hipoteca immobiliària.

b) Una hipoteca mobiliària.

c) Una penyora, amb o sense desplaçament . Només per a fraccionaments de deutes en període executiu.

d) Un aval personal i solidari de dos contribuents de reconeguda solvència quan el deute no superi els 2.404 € ( 399.992 ptes).

3. No s'exigirà cap garantia quan el sol·licitant sigui una administració pública.

4. La garantia cobrirà l'import del principal i dels interessos de demora que es prevegi que acreditaran, incrementats ambdós conceptes en un 25%.

5. La garantia s'haurà d'aportar en el termini de trenta dies següents al de la notificació de l'acord de concessió. Transcorregut aquest termini sense formalitzar la garantia, s'exigirà immediatament per la via de constrenyiment el deute amb els seus interessos i el recàrrecs corresponents, sempre que hagi acabat el període reglamentari d'ingrés. Si l'ajornament s'hagués sol·licitat en període executiu, es continuarà el procediment de constrenyiment.

#### Article 76. Aval

Les garanties instrumentades mitjançant aval han de reunir els requisits següents:

a) L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa dels beneficis d'excussió i a pagar al primer requeriment de la Recaptació Municipal..

b) L'aval ha de ser de durada indefinida, i quedarà vigent fins que la Recaptació Municipal en resolgui expressament la cancel·lació.

S'haurà d'acompanyar a la sol·licitud el compromís exprés i irrevocable de l'entitat de formalitzar l'aval necessari si es concedeix l'ajornament o el fraccionament.



#### Article 77.

En els supòsits de garantia real no dinerària, s'indicaran en paràgrafs separats i diferenciats, la naturalesa, les característiques, la valoració, la descripció jurídica i, segons sigui procedent, la descripció física, tècnica, econòmica i comptable dels béns aportats en garantia, amb el detall suficient perquè pugui ser examinada i, si escau, constituïda, sense altres aclariments, modificacions o ampliacions. S'hauran d'adjuntar els documents que fonamentin les indicacions de l'interessat i en especial, una valoració dels béns oferts en garantia feta per professionals o empreses, especialitzats i independents.

#### Article 78. Dispensa de garanties.

1. No s'exigirà garantia quan l'import dels deutes l'ajornament o fraccionament dels quals se sol·licita sigui inferior a 2000 € .
2. Quan el fraccioament concedit es configuri com un pla de pagaments.
3. En el supòsit que el contribuent demostrï fefaentment una escassa capacitat econòmica o solvència patrimonial, es podrà tramitar la sol·licitud sense garanties.

En aquest cas s'haurà d'aportar la documentació següent:

- a) Declaració responsable manifestant la impossibilitat d'obtenir un aval d'una entitat de crèdit o societat de garantia recíproca i de no posseir béns.
- b) Balanç i compte de resultats dels tres últims anys i informe d'auditoria, en cas que se'n tingui un.
- c) Pla de viabilitat i qualsevol altra informació amb transcendència economico-financera o patrimonial que s'estimi adequada i que justifiqui la possibilitat de complir el fraccionament o ajornament sol·licitat.

#### Article 79 - Òrgans competents per a la seva concessió

- 1.- La concessió i denegació d'ajornaments i fraccionaments de pagament és competència de l'alcalde, que podrà ser delegada en diferents òrgans.
- 2.- L'acord de concessió especificarà la classe de garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.
- 3.- La resolució de les peticions sobre ajornaments serà notificada als interessats. Contra l'acord resolutori de l'ajornament o fraccionament de pagament, podrà interposar-se recurs de reposició en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la denegació d'aquest recurs podrà interposar-se directament recurs contenciós administratiu.

4. La concessió de fraccionaments sota l'especialitat de plans de pagaments, al tractar-se d'una col·laboració voluntària del subjecte passiu, no requerirà un acord exprés de l'administració per la seva concessió, sent suficient la voluntat expressada per escrit del ciutadà, i l'informe favorable del departament de recaptació i amb el vist i plau del regidor d'hisenda.

Article 80 - Suspensió del procediment i reemborsament del cost de les garanties aportades

1.- El procediment recaptatori s'impulsa d'ofici i no se suspendrà sense acord administratiu o judicial que n'ordini la suspensió.

Amb caràcter general la suspensió del procediment, en casos d'interposició recursos, només es concedirà quan es sol·liciti dintre del termini legalment establert per a la presentació del recurs i s'aporti la garantia que cobreixi el deute total.

2.- Resolt el recurs que va donar lloc a la suspensió, si l'acord no anul·la ni modifica la liquidació impugnada en període voluntari, el termini de pagament serà, en funció de la data de notificació de la resolució, si es rep entre l'1 i el 15 fins el 20 del mes següent, i la rebuda entre el 16 i el darrer de cada mes fins el 5 del segon mes següent. Si la resolució dóna lloc a la modificació de l'acte o ordena la retroacció del procediment, el deute resultant haurà de ser ingressat en els mateixos terminis previstos anteriorment.

Tot i així, quan el deute hagués estat suspès, un cop conclosa la via administrativa, la Recaptació no iniciarà o reprendrà les actuacions mentre no conclouï el termini per interposar recurs contenciós administratiu, si es manté la vigència de la caució aportada. En aquest cas si l'interessat comunica la interposició del recurs, es mantindrà la paralització en tant conservi la seva vigència la garantia aportada en via administrativa, fins que l'òrgan judicial competent adopti la resolució que correspongui en relació a aquesta suspensió.

3.- La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:

- a) Si el deute es troba en període de pagament voluntari, la suma del principal (quota inicialment liquidada) més els interessos de demora.
- b) Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute tributari existent en el moment de la suspensió més els interessos de demora que es generin a partir d'aquesta data.

La garantia podrà consistir en qualsevol del mitjans següents.

- a) Diners en efectiu o valors públics.
- b) Aval prestat per entitat bancària o creditícia qualificada.
- c) Fiança personal i solidaria d'altres contribuents de reconeguda solvència.

4.- No obstant això, es suspèn timerà immediatament el procediment de constrenyiment, sense necessitat de prestar garantia, quan l'interessat demostrï que s'ha produït en el seu perjudici error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute, o bé que aquest deute ha estat ingressat, condonat, compensat, ajornat o suspès.

Verificades les proves aportades pel deutor, i en el termini màxim de tres mesos, s'ordenarà l'anul·lació d'actuacions i, en el seu cas, es practicarà una nova liquidació o s'ordenarà la continuació del procediment.

5.- Interposada tercera de domini, un cop s'han pres les mesures d'assegurament que procedeixin, es suspèn timerà el procediment respecte dels béns o drets controvertits, prosseguint-se contra la resta de béns i drets del deutor que no hagin estat objecte de tercera.

6.- Es reemborsarà, previ acreditament del seu import, el cost de les garanties aportades per suspendre l'execució d'un deute tributari, en quant aquest sigui declarat improcedent per sentència o resolució administrativa i aquesta declaració adquireixi fermesa. El reemborsament del cost de les garanties aportades per obtenir la suspensió de l'execució dels deutes tributaris abastarà les despeses necessàries per a la seva formalització, manteniment i cancel·lació, en els termes previstos en el Reial Decret 136/2000 de 4 de febrer. Quan el deute tributari sigui declarat parcialment improcedent, el reemborsament abastarà la part corresponent del cost de les referides garanties.

## CAPÍTOL V - PRESCRIPCIÓ I COMPENSACIÓ

### Article 81 – Prescripció

1. Prescriuran als quatre anys els drets següents:

- a) El dret de l'Administració per a determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació.
- b) El dret de l'Administració per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i auto-liquidats.
- c) El dret a sol·licitar les devolucions derivades de la normativa de cada tribut, les devolucions d'ingressos indeguts i el reemborsament del cost de les garanties.

- d) El dret a obtenir les devolucions derivades de la normativa de cada tribut, les devolucions d'ingressos indeguts i el reemborsament del cost de les garanties.
- e) A reconèixer o liquidar crèdits al seu favor, contant dit termini des del dia en que el dret es pogué exercitar.
- f) Al cobrament dels crèdits reconeguts o liquidats a comptar des de la data de la seva notificació o, si aquesta no fos preceptiva, des del seu venciment.

2. El termini de prescripció s'interromprà conforme a l'article 68 de la Llei General Tributaria.

3. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

#### Article 82 – Compensació

1.- Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió, tant voluntària com executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.

2.- Quan els deutes es trobin en període executiu, l'alcalde, o l'òrgan en què delegui, pot ordenar-ne la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

### CAPÍTOL VI - CRÈDITS INCOBRABLES

#### Article 83 - Situació d'insolvència

1.- Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els deutors principals i els responsables solidaris, i no existeixen, o resulten també fallits, els responsables subsidiaris.

2.- Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, mentre no es rehabilitin en el termini de prescripció. El deute quedaria definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

3.- Declarat fallit un deutor, els crèdits contra seu de venciment posterior seran donats de baixa per referència a l'esmentada declaració, si no existeixen altres obligats o responsables.

4.- A l'efecte de declaració de crèdits incobrables, el cap de la Recaptació Municipal documentarà degudament els expedients, formulant proposta que, amb la conformitat de

la Tresoreria, se sotmetrà a fiscalització de la Intervenció i aprovació de l'Alcaldia, o òrgan en què delegui. En relació amb els criteris d'economia i eficàcia en la gestió recaptatòria, es detalla a continuació la documentació a incorporar en els expedients per a la declaració de crèdit incobrable, segons la seva quantia.

Article 84 Criteris a aplicar en la formulació de propostes de declaració de crèdits incobrables.

1.- Amb la finalitat de conjuguar el respecte al principi de legalitat procedimental amb el d'eficàcia administrativa, s'estableixen els requisits i condicions que hauran de verificar-se amb caràcter previ a la proposta de declaració de crèdits incobrables.

2.Com a principi general ha de quedar justificada la inexistència de béns embargables del deutor i dels responsables solidaris, segons l'art. 164 del RGR.

3.La declaració de fallits haurà d'instrumentar-se en expedient iniciat per la Recaptació Municipal, que el remetrà a la Tresoreria Municipal un cop documentat amb el que es disposa en els apartats següents.

4. La documentació justificativa serà diferent en funció dels següents supòsits:

4.1 Expedients per deutes acumulats d'import inferior a 60 € amb una antiguitat mínima dels deutes continguts a l'expedient de dos anys.

Es formularà proposta en qualsevol dels següents casos:

- a) Intentada la notificació en tots els domicilis que figuren en els valors i en el domicili que consta en el Padró d'Habitants resulti el deutor desconegut.
- b) Intentada la notificació en els domicilis assenyalats a l'apartat a) en distintes ocasions resulti absent, sempre que no es disposi de NIF.
- c) Disposant de NIF del deutor s'ha intentat la notificació en la forma i amb el resultat assenyalats a l'apartat b) i també s'ha intentat l'embargament de fons en distintes entitats bancàries amb resultat negatiu.

4.2 Expedients per deutes d'import comprés entre 60.01 € i 300 € , amb una antiguitat mínima dels deutes continguts a l'expedient de dos anys.

Es formularà proposta quan es donin totes les condicions de qualsevol dels següents supòsits:

- a) S'ha intentat la notificació en els domicilis assenyalats en el punt 4.1.a) amb el resultat de desconegut o absent en diversos repartiments.
  - S'ha publicat en el BOIB.
  - No es disposa de NIF.
  - No s'ha satisfet el deute ni s'ha conegut cap nou element.

b) S'ha intentat la notificació pels mitjans i amb el resultat assenyalats en l'apartat a) anterior.

Disposant de NIF del deutor, s'ha intentat l'embargament de fons en distintes entitats bancàries amb resultat negatiu.

S'ha intentat l'embargament de salaris amb resultat negatiu.

c) S'ha practicat notificació vàlida.

L'embargament de fons en distintes entitats és negatiu.

L'embargament de salaris no és possible.

4.3 Expedients per deutes acumulats superiors a 300 € amb una antiguitat mínima dels deutes continguts a l'expedient de tres anys.

Es formularà proposta quan es donin totes les condicions de qualsevol dels següents supòsits:

a) S'ha intentat la notificació en els domicilis assenyalats en el punt 4.1.a) amb el resultat de desconegut o absent en diversos repartiments.

- S'ha publicat en el BOIB.

- No es disposa de NIF.

- No s'ha satisfet el deute ni s'ha conegut cap nou element.

- No figura com a subjecte passiu en el padró de l'IBI o de l'IAE

b) S'ha intentat la notificació pels mitjans i amb el resultat assenyalats en l'apartat a) anterior.

- Disposant de NIF del deutor, s'ha intentat l'embargament de fons en distintes entitats bancàries amb resultat negatiu.

- S'ha intentat l'embargament de salaris amb resultat negatiu.

- No existeixin béns inscrits en el Registre de la Propietat a nom del deutor.

c) S'ha practicat notificació vàlida

- L'embargament de fons en distintes entitats és negatiu.

- L'embargament de salaris no és possible.

- No existeixen béns inscrits en el Registre de la Propietat a nom del deutor.

- S'ha investigat en el Registre Mercantil amb resultat negatiu.

5. En la tramitació d'expedients de crèdits incobrables per multes de circulació, es podrà simplificar els requeriments, considerant els paràmetres d'import del deute i reincidència de les infraccions.

A aquests efectes, i a proposta del Regidor responsable de Circulació, per Resolució de l'Alcaldia es dictaran normes complementàries de les contingudes en aquesta Ordenança.

## Article 85. Execució forçosa

1.A efectes de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per el seu cobrament, quan sigui necessari procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 300 €, només s'ordenaran les actuacions d'embargament següents:

a) Deutes de quantia inferior a 60 €.

- Embargament de diners efectiu o de fons dipositats en comptes oberts en entitats de crèdit.

b) Deutes de quantia compreses entre 60 € i 300 €.

- Embargament de diners efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit

- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini

- Sous, salaris i pensions.

2. A efectes de determinar la quantia a que es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que quedin pendents de pagament i sempre que s'hagués dictat providència d'embargament.

3. Quan el resultat de les actuacions d'embargament referides en el punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui superior a 300 €, es podrà ordenar l'embargament dels béns i drets prevists a l'article 169 de la Llei General Tributària, preservant l'ordre establert en aquest precepte.

5. Malgrat el previst en el punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual sigui molt superior a la quantia del deute, es consultarà al Tresorer i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. Sense perjudici del criteri general reflectit a l'apartat anterior, quan el deutor hagi sol·licitat l'alteració de l'ordre d'embargament dels seus béns, es respectarà el contingut de tal sol·licitud sempre que amb això, a criteri de l'òrgan de recaptació, la realització el dèbit no es vegi dificultada.

## SECCIÓ 4a. INSPECCIÓ

### SUBSECCIÓ 1a. PROCEDIMENT

#### Article 86 - La Inspecció dels Tributs

Constitueixen la Inspecció dels Tributs els òrgans de l'Administració de la Hisenda Pública Local que tenen encomanada la funció de comprovar la situació tributària dels diferents subjectes passius i altres obligats tributaris amb la finalitat de verificar l'exacte compliment de les seves obligacions i deures amb la Hisenda Pública Local, procedint, si escau, a la regularització corresponent.

La Inspecció dels Tributs podrà tenir atribuïdes altres funcions de gestió tributària. Tanmateix, els òrgans amb funcions en matèria de gestió podran efectuar la comprovació formal de les dades consignades en les declaracions tributàries presentades.

#### Article 87 - Funcions de la Inspecció dels Tributs

La inspecció tributària consisteix en l'exercici de les funcions administratives dirigides a:

- a) La investigació dels supòsits de fet de les obligacions tributàries per el descobriment dels que siguin ignorats per l'Administració.
- b) La comprovació de la veracitat i exactitud de les declaracions presentades pels obligats tributaris.
- c) La realització d'actuacions d'obtenció d'informació relacionades amb l'aplicació dels tributs, d'acord amb l'establert en els articles 93 i 94 de la Llei General Tributaria
- d) La comprovació del valor dels drets, rendes, productes, bens, patrimonis, empreses i demás elements, quan sigui necessari per a la determinació de les obligacions tributaries, essent d'aplicació el dispostat als articles 134 i 135 de la Llei General Tributaria.
- e) La comprovació del compliment dels requisits exigits per a l'obtenció de beneficis o incentius fiscals i devolucions tributaries, així com per a l'aplicació de règims tributaris especials.
- f) La informació als obligats tributaris amb motiu de les actuacions inspectores sobre els seus drets i obligacions tributaries i la forma en que s'hagin de complir les darreres.
- g) La pràctica de les liquidacions tributaries resultants de les seves actuacions de comprovació i investigació.
- h) La realització d'actuacions de comprovació limitada, conforme a l'establert en els articles 136 a 140 de la Llei General Tributaria.



- i) L'assessorament i informe a òrgans de l'Administració pública.
- j) La realització de les intervencions tributàries de caràcter permanent o no permanent, que se regiran pel disposat a la seva normativa específica i, en defecte de regulació expressa, per les normes del capítol IV de la Llei General Tributària amb exclusió de l'article 149.
- k) Les demés que s'estableixin en altres disposicions o se li encomanin per les autoritats competents.

#### Article 88 - Personal inspector

- 1.- Les actuacions inspectores les realitzaran els funcionaris que ocupin els corresponents llocs de treball en la Inspecció Tributària, sota la supervisió immediata de qui en tingui el comandament, que serà qui en dirigirà, n'impulsarà i en coordinarà el funcionament, amb l'autorització preceptiva de l'Alcaldia-Presidència.
- 2.- No obstant això, actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària podran encomanar-se a altres treballadors públics que no tinguin la condició de funcionaris.
- 3.- Els funcionaris de la Inspecció Tributària Local, en l'exercici de les funcions inspectores, seran considerats agents de l'autoritat, a l'efecte de la responsabilitat administrativa i penal de qui ofereixi resistència o cometi atemptat o desacatament contra ells, de fet o de paraula, en actes de servei o amb motiu d'acte de servei.
- 4.- L'Ajuntament proveirà al personal inspector d'un carnet o altra identificació que els acrediti per al desenvolupament del seu lloc de treball.

#### Article 89 - Classes d'actuacions

- 1.- Les actuacions inspectores podran ser:
  - a) De comprovació i investigació.
  - b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
  - c) De valoració.
  - d) D'informe i assessorament.
- 2.- L'abast i contingut d'aquestes actuacions és el definit en la Llei general tributària, el Reglament general d'inspecció dels tributs i altres disposicions que siguin d'aplicació, tot això referit, exclusivament, als tributs municipals.

3.- L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció Tributària Local s'adequarà als corresponents plans d'actuacions inspectores, aprovades per l'Alcaldia-Presidència, sense perjudici de la iniciativa dels actuaris d'acord amb els criteris d'eficàcia i oportunitat.

4.- En els supòsits d'actuacions de col·laboració amb altres administracions tributàries, la inspecció tributària local coordinarà amb elles els seus plans i programes d'actuació, i les seves actuacions tindran l'abast previst en la reglamentació del règim de col·laboració de què es tracti.

5.- La Inspecció Tributària Local podrà dur a terme actuacions de valoració a instància d'altres òrgans responsables de la gestió tributària o recaptatòria.

#### Article 90 - Lloc i temps de les actuacions

1.- Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament:

- a) En el lloc on el subjecte passiu tingui el seu domicili tributari o en el del representant que per a aquest efecte hagués designat.
- b) On es realitzin totalment o parcial les activitats gravades.
- c) On existeixi alguna prova, al menys parcial, del fet imposable.
- d) En les oficines públiques quan els elements sobre els que s'hagin de realitzar les actuacions puguin ser examinats en elles.

2.- La Inspecció determinarà en cada cas el lloc on s'hagin de desenvolupar les seves actuacions, i ho farà constar en la corresponent comunicació.

3.- El temps de les actuacions es determinarà pel que disposa a aquest respecte el Reglament general de la inspecció dels tributs.

#### Article 91 - Els obligats tributaris en el procediment d'inspecció i la seva representació

1.- Són obligats tributaris els qui com a tal estan definits en la Llei general tributària, en el Reglament general de la inspecció dels tributs i en la resta de normes aplicables a aquest efecte. Els deures a què estan obligats i els drets que els assisteixen són els establerts en la normativa abans esmentada.

2.- Els obligats tributaris podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar aquesta condició, amb la qual cosa s'entendran realitzades les actuacions corresponents amb el subjecte passiu o obligat tributari.

## Article 92 - Iniciació i desenvolupament de les actuacions inspectores

1.- Les actuacions de la Inspecció podran iniciar-se:

- a) Per pròpia iniciativa, com a conseqüència dels plans específics de cada funcionari, equip o unitat d'inspecció o sense subjecció a un pla previ per ordre superior del cap de la inspecció.
- b) A petició de l'obligat tributari.

2.- En els cas previst en la lletra b) anterior el cap d'inspecció en ponderarà i valorarà la conveniència de la realització.

3.- Les actuacions de la inspecció es podran iniciar mitjançant comunicació notificada o personant-se sense prèvia notificació, i es desenvoluparà amb l'abast, les facultats i els efectes que estableix el Reglament general de la inspecció dels tributs.

4.- El personal inspector podrà entrar en les finques, locals de negoci i altres llocs on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació o es produeixin fets impossibles, quan es consideri precís en ordre a la pràctica de l'actuació inspectora.

5.- Les actuacions de comprovació, investigació i les de liquidació es duran a terme en un termini màxim de dotze mesos comptats des de la data en que es notifiqui a l'obligat tributari l'inici d'aquestes actuacions fins la data en la que es dicti l'acte administratiu que resulti de les mateixes, tret que es produeixin interrupcions justificades o dilacions imputables al contribuent, o que se n'acordi l'ampliació en la forma prevista en el Reglament General d'Inspecció dels Tributs.

## Article 93 - Documentació de les actuacions inspectores

Les actuacions de la Inspecció dels Tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes i actes prèvies o definitives. Aquests documents tindran les funcions, finalitats i efectes que per a ells estableix el Reglament general de la inspecció dels tributs, que es tramitaran conforme al que estableix aquest Reglament, entenent a aquest efecte que les referències que figuren a l'inspector-cap són per a qui sigui en aquell cas el cap d'inspecció.

## SUBSECCIÓ 2a. RÈGIM SANCIONADOR

## Article 94 - Infraccions i sancions tributàries

Les infraccions en matèria tributària seran sancionades d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària, el Reial Decret 1930/98 d'11 de setembre, que desenvolupa el règim sancionador tributari, la normativa pròpia de cada tribut, els reglaments dictats en el seu desenvolupament i el dels mateixos reglaments i, si escau, les ordenances de cada tribut.

#### Article 95 - Procediment sancionador

1.- El termini màxim de resolució de l'expedient sancionador serà de sis mesos des de la notificació de la comunicació de l'acord d'inici del procediment (art. 211.2 Llei General Tributària).

2.- L'execució de les sancions tributàries quedarà automàticament suspesa sense necessitat d'aportar garantia per la presentació en temps i forma del recurs o reclamació administrativa que contra aquelles procedeixi i sense que puguin executar-se fins que siguin fermes en via administrativa.

#### DISPOSICIÓ FINAL

1.- S'autoritza l'alcalde, o l'òrgan en què delegui, per dictar les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present Ordenança.

2.- La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2008 sempre que s'hagi procedit a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'acord d'aprovació definitiva atès l'art.17.4 del RD Legislatiu 2/2004.

### **6 . Urbanisme: Sol·licitud al CIM de la inclusió d'obres dins el Pla d'Obres i Serveis del 2008**

El secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme sobre sol·licitud al CIM de la inclusió d'obres dins el Pla d'Obres i Serveis del 2008.

El secretari dóna compte del dictamen i manifesta que consta un vot particular del grup municipal PSM-Esquerra-Verds, per la qual cosa s'hauria de debatre i votar-lo abans de passar a estudiar i votar el dictamen.

Text del vot particular:

“que l'ordre de prioritat de les obres a sol·licitar al POS de 2008 sigui l'invers al dictaminat en el sentit que la primera obra que es sol·liciti sigui el projecte de drenatge de la zona de la Torre de Manacor i en segon lloc el projecte de Porto Cristo”

El Sr. Gayà Riera recorda als membres del ple que l'any passat quan es va demanar les obres del Pla d'Obres i Serveis per a l'any 2007 es va incloure, amb caràcter preferent, l'obra de la Torre, i estima que hauria de ser prioritària enguany, i que està totalment d'acord que es facin les obres de l'avinguda dels Pins de Porto Cristo.

El Sr. Amer Artigues contesta al Sr. Gayà Riera que el fet que es prioritzin les obres de l'avinguda dels Pins de Porto Cristo no vol dir que siguin més importants que les obres de la Torre, però recorda que en aquests moments el nucli urbà de Manacor estan executant-se o a punt d'adjudicar-se les obres dels Creuers i de Miquel Servet. Finalment diu que les dues obres demanades per al Pla d'Obres i Serveis de 2008 són necessàries.

La Sra. Roman Quetglas està d'acord amb la proposta del Sr. Gayà perquè, a més, hi ha un acord del ple de l'any passat que prioritzà les obres de sa Torre, i que el que hauria de fer l'Ajuntament és complir els seus acords.

La Sra. Julve Caldentey afirma que el canvi de criteri per prioritzar les obres de l'avinguda dels Pins de Porto Cristo sobre les obres de la Torre és un peatge polític que no és fonamenta en criteris tècnics. Afirma que és urgent l'execució de les obres de sa Torre, però també és clar que s'han d'executar les obres de l'avinguda dels Pins.

El batle indica que el Pla d'Obres i Serveis exigeix als ajuntaments fixar la prioritització de les obres i creu que tal com està redactat el reglament d'aquest Pla d'Obres i Serveis perjudica a l'Ajuntament de Manacor perquè té molts de nuclis de població, i, en conseqüència s'hauria de modificar el reglament de l'esmentat Pla d'Obres i Serveis. Insisteix que les dues obres que es demanen que s'incloguin al Pla d'Obres i Serveis són necessàries, però nega que hi hagi un pagament d'un peatge política a l'hora de fixar la prioritització, ja que es tracta simplement d'una decisió política totalment justificada i consensuada.

El Sr. Amer Artigues explica que els acords que pren l'Ajuntament amb referència al Pla d'Obres i Serveis es renoven cada any i critica que l'anterior Consellera de Cooperació a principis d'enguany va prioritzar el canvi de gespa de na Capellera. Finalment critica a la Sra. Julve Caldentey, anterior Consellera de Cooperació del Consell de Mallorca, que Porto Cristo no li pot agrair res.

El Sr. Gayà Riera critica al batle que ara demani un canvi del reglament del Pla d'Obres i Serveis quan ha tingut quatre anys on governava el PP, tant a l'Ajuntament de Manacor com al Consell Insular, per modificar-lo.

La Sra. Roman Quetglas demana que informi el secretari de la corporació si és legal revocar l'acord de l'any passat on es demanava l'obra de sa Torre.

El secretari, a requeriment del batle, contesta que ara no s'està revocant cap tipus d'acord, sinó que les sol·licituds d'inclusió d'obres en el Pla d'Obres i Serveis són aprovades cada any sense que vinculi a l'Ajuntament els acords presos anys enrera, en conseqüència, afirma que és legal la nova proposta de les obres que es demanen per al Pla d'Obres i Serveis de 2008.

Es sotmet a votació el vot particular, i resulten sis vots a favor (PSM-Esquerra-Verds i Grup Municipal Socialista), dotze vots en contra (PP i AIPC) i tres abstencions (ALM-UM), per la qual cosa queda rebutjat l'esmentat vot particular.

El Sr. Amer Artigues explica el dictamen i afirma que és convenient que el Consell Insular inclogués en el Pla d'Obres i Serveis les dues obres demanades.

La Sra. Roman Quetglas estima que els acords del Ple són per complir-los i, en conseqüència, hauria d'ajustar-se el Pla d'Obres i Serveis a l'acord del Ple de l'any 2006. Està d'acord en que hi ha molts de nuclis urbans necessitats d'obres d'infraestructura i donarà el suport per demanar un canvi del reglament que regula el Pla d'Obres i Serveis.

El Sr. Gayà Riera anuncia que s'abstindrà perquè no està en contra que el Consell Insular subvencioni obres municipals però no pot votar a favor perquè creu prioritàries les obres de sa Torre.

La Sra. Julve Caldentey manifesta que no ha quedat clar el canvi de criteri en la prioritització de les obres, per la qual cosa s'abstindrà. Recorda que el Pla d'Obres i Serveis sempre s'ha aprovat amb tot el consens polític del Consell.

El Sr. Amer Artigues insisteix que a Porto Cristo s'ha construït un nou institut i que resulta urgent millorar les infraestructures per accedir-hi i demana als representants de l'oposició que ocupen càrrecs en el Consell que donin suport a la inclusió de les dues obres en el Pla d'Obres i Serveis de 2008.

El Ple de l'Ajuntament acorda per dotze vots (PP i AIPC) i nou abstencions (ALM-UM, Grup Municipal Socialista i PSM-Esquerra-Verds):

Sol·licitar al Consell Insular de Mallorca la inclusió dins el Pla d'Obres i Serveis del 2008 les obres que es diran i amb el següent ordre de prioritat:

#### A

1r./ Aprovar l'expedient de sol·licitud de finançament al Consell Insular de Mallorca per a l'obra anomenada REMODELACIO AVINGUDA PINS I CARRETERA DE SON SERVERA DE PORTO CRISTO amb un pressupost d'execució per contracta de 939.957,69 € i demanar la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis per a 2008, com

obra plurianual a executar en dues anualitats, (un 50% de l'import de cada una de les anualitats) La subvenció a fons perdut que es sol·licita puja a un import de 469.978,84 € (50%) essent l'aportació municipal de 469.978,85 €. (50%).

2n./ Aprovar l'avantprojecte de l'obra de referència redactat per l'Enginyer de Camins, Sr. Joan Morey Jaume.

3r./ Acceptar específicament les normes establertes a la convocatòria del Pla d'Obres i Serveis de 2008 i al Reglament de Cooperació Municipal del CIM.

## B

1r/ Aprovar l'expedient de sol·licitud de finançament al Consell Insular de Mallorca per a l'obra anomenada MILLORA DE DRENATGE DE SA TORRE, FASE I – MANACOR amb un pressupost d'execució per contracta de 600.997,66 € i demanar la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis per a 2008, com obra plurianual a executar en dues anualitats, (un 50% de l'import en cada una de les anualitats) La subvenció a fons perdut que es sol·licita puja a un import de 300.498,83 € (50%) essent l'aportació municipal de 300.498,83 €. (50%).

2n./ Aprovar l'avantprojecte de l'obra de referència redactat per l'Enginyer de Camins, Sr. Joan Morey Jaume.

3r./ Acceptar específicament les normes establertes a la convocatòria del Pla d'Obres i Serveis de 2008 i al Reglament de Cooperació Municipal del CIM.

## **7. Serveis: sobre pròrroga del contracte de neteja dels edificis municipals del terme municipal de Manacor**

El secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis sobre pròrroga del contracte de neteja dels edificis municipals del terme municipal de Manacor.

El Sr. Bosch Lliteras explica el dictamen i destaca que el plec de condicions preveu expressament la possibilitat de prorrogar el contracte de neteja dels edificis municipals.

La Sra. Roman Quetglas diu que no té cap inconvenient que aquesta empresa pugui continuar en la prestació del servei de neteja, però creu que hauria d'acompanyar-se un informe avaluant el compliment del servei. Respecte al Patronat d'Arts Plàstiques diu que en la justificació de les despeses s'inclou la neteja de l'edifici, la qual cosa s'hauria de clarificar.

El batle contesta a la Sra. Roman Quetglas que el Patronat contracta serveis de neteja extraordinaris.

El Sr. Gayà Riera apunta que es podria treure un nou concurs per aconseguir una oferta més econòmica.

El Sr. Mesquida Ferrando indica que havia consultat els preus/hora de neteja d'edificis i es trobava sobre l'ordre de 12 a 15 euros/hora, per tant el preu que s'abona a Net i Fresc SL és correcte.

Durant el debat d'aquest punt s'absenta el Sr. Grimalt Vert.

La Sra. Julve Caldentey estima que és irreal el preu de 12 euros/per hora de neteja i no entén com es pot complir el contracte amb aquest preu. Finalment critica la falta de previsió de l'equip de govern per no treure un nou concurs.

El Sr. Bosch Lliteras contesta a la Sra. Julve Caldentey que s'ha prorrogat el contracte perquè l'empresa l'està complint correctament i nega que en cap cas hi ha hagut una manca de previsió.

El Ple de l'Ajuntament acorda per dotze vots a favor (PP i AIPC) i vuit abstencions (ALM-UM, Grup Municipal Socialista i PSM-Esquerra-Verds):

Prorrogar el contracte de neteja dels edificis municipals del terme municipal de Manacor amb la mercantil Net i Fresc SL, per un termini de dos anys, amb efectes a dia 1 de novembre de 2007, sent el preu anual del contracte de l'1 de novembre de 2007 al 31 d'octubre de 2008 per un import de 814.373,40 euros, IVA inclòs, que inclou un total de 63.425.8 hores a l'any, de conformitat amb el pla de treball dels serveis ordinaris corresponents als edificis i instal·lacions a netejar; el preu de l'hora pel serveis ordinaris i extraordinaris pel període d'1.novembre.2007 a 31.octubre.2008 és de 12,8398 euros, IVA inclòs.

## **8. Serveis: sobre reconeixement extrajudicial de crèdits**

El secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis sobre reconeixement extrajudicial de crèdits.

El Sr. Bosch Lliteras explica el dictamen.

El Sr. Castellano Gallardo critica aquest procediment de reconeixement de crèdits perquè és irregular. Creu que la despesa de 6.000 euros en un sopar resulta excessiva. Pel que fa a una factura del 2005 per a l'adquisició d'un sonómetro desconeix que



s'utilitzi. Destaca la important despesa de 120.000 euros que es paga a Dielectro. També creu que és excessiu el lloguer de Suasi Mora i demana on s'ha fet aquest servei. Finalment pregunta sobre la factura d'Autosangar SL de 44.000 euros si l'Ajuntament recupera els doblers o on són.

El Sr. Gayà Riera demana si el sonometro s'utilitza, i creu que pel preu del lloguer de la nau resultaria més econòmic adquirir-ne una. Finalment, quan a les factures de Dielectro demana si s'aplica el Pla d'Eficàcia Energètica.

En aquest punt s'incorpora el Sr. Grimalt Vert.

La Sra. Julve Caldentey està en desacord que s'executin feines per l'Ajuntament sense seguir el procediment de contractació. Considera que el lloguer que es paga per la nau de Suasi Mora és molt elevat i pel que fa als pagaments de serveis de retirada de vehicles s'hauria de treure a licitació.

El Sr. Bosch Lliteras contesta al Sr. Castellano que el dinar al que fa referència era per a 190 persones i, per tant, el cost per persona no és elevat. Pel que fa al sonómetro creu que s'utilitza. Quan a la pregunta sobre les factures de Dielectro, hi ha un problema tècnic per treure a concurs, però no obstant es farà un esforç al respecte. El lloguer que es paga és per la utilització d'una nau al Polígon que no s'ha firmat la contractació. Finalment pel que fa a la retirada dels cotxes, hi ha una taxa per aquest servei, i que ara s'ha tret a concurs l'adjudicació del servei de retirada de vehicles de la via pública.

El Sr. Castellano Gallardo recorda que en dos plens s'han reconegut extrajudicialment 600.000 euros i insisteix que el preu del sopar és molt elevat. Finalment pel que fa al sonómetro recorda que hi ha molta de gent que es queixa dels renous, per la qual cosa creu que no s'utilitza.

El Sr. Gayà Riera afirma que la Conselleria d'Indústria ha denegat a l'Ajuntament de Manacor unes subvencions dels anys 2005 i 2006 del Pla d'Eficàcia Energètica per no justificar-les.

El Sr. Amer Artigues contesta al Sr. Gayà Riera que la despesa que exigeix el Pla d'Eficàcia Energètica moltes vegades no justifica la inversió que és molt elevada, i en canvi la subvenció és molt petita.

El Ple de l'Ajuntament acorda per dotze vots a favor (PP i AIPC), tres vots en contra (Grup Municipal Socialista) i sis abstencions (ALM-UM i PSM-Esquerra-Verds):

A

Reconèixer extrajudicialment els crèdits, per quan no s'ha tramitat el corresponent expedient de contractació i, conseqüentment aprovar les factures que a continuació es

relacionen presentades per l'empresa DIELECTRO BALEAR SA corresponent al proveïment de materials per als electricistes de la brigada municipal (manteniment enllumenat públic i edificis municipals) (relació O número 200700000359 de data 26.09.2007, tipus 10-ADO):

Factura núm.	Data	Import total (IVA inclòs)
FA07/00894	15/01/2007	3523,79
FA07/02652	31/01/2007	7173,68
FA07/04485	15/02/2007	7374,75
FA07/06205	28/02/2007	6772,98
FA07/06206	28/02/2007	18995,82
FA07/08008	15/03/2007	1910,31
FA07/09898	31/03/2007	3739,71
FA07/13384	30/04/2007	20344,17
FA07/15253	15/05/2007	7390,81
FA07/17619	31/05/2007	2360,56
FA07/19048	15/06/2007	3359,48
FA07/20785	30/06/2007	6780,17
FA07/21036	30/06/2007	2261,16
FA07/22487	15/07/2007	2436,00
FA07/22529	15/07/2007	2057,56
FA07/24002	31/07/2007	5443,43
FA07/26184	15/08/2007	965,98
FA07/27574	31/08/2007	2090,22
	<b>TOTAL</b>	<b>104980,58</b>

## B

Reconèixer extrajudicialment els crèdits, per quant no s'ha tramitat el corresponent expedient de contractació i o ser factures d'un exercici anterior i, conseqüentment aprovar les factures que a continuació es relacionen presentades per l'empresa "Autosangar, SL" per un import total de 44.149,91 euros (relació O número 200700000359 de data 26.09.2007, tipus 10-ADO):

Empresa	Factura núm.	Data	Import
Autosangar SL	F0608460012	30-nov-06	935,98 €
Autosangar SL	F0608460013	31-dic-06	6.946,24 €
Autosangar SL	6070153	31-ene-07	8.297,86 €
Autosangar SL	6070289	28-feb-07	5.989,39 €
Autosangar SL	6070412	31-mar-07	8.295,98 €
Autosangar SL	6070680	30-abr-07	6.781,09 €
Autosangar SL	6070797	31-may-07	6.903,37 €
<b>Total</b>			<b>44.149,91 €</b>

C

Reconèixer extrajudicialment els crèdits, per quan no s'ha tramitat el corresponent expedient de contractació i ser factures d'un exercici anterior i, consegüentment aprovar les factures que a continuació es relacionen presentades per l'empresa Balizamientos y Señalizaciones Mallorca, SL" per la quantitat total de 31.556,43 euros (relació O número 200700000359 de data 26.09.2007, tipus 10-ADO):

Empresa	Factura núm.	Data	Import
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1055	20-mar-06	2.709,81
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1060	31-mar-06	1.505,45
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1059	24-mar-06	2.709,81
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1086	7-abr-06	2.734,00
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1087	18-abr-06	2.972,12
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1002	2-ene-06	2.960,71
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1004	17-ene-06	2.960,71
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1024	22-feb-06	326,25
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1054	17-mar-06	1.647,66
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1098	28-abr-06	1.611,14
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1129	31-maig-06	113,32
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1186	31-juliol-06	402,67
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1215	31-ago-06	2.856,09
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1254	19-oct-06	360,48
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1286	6-nov-06	2.873,38
Balizamientos y Señalizaciones Mallorca	06.1287	14-nov-06	2.812,83
Total			31.556,43

D

Reconèixer extrajudicialment el crèdit, per ser una factura d'un exercici anterior i consegüentment, aprovar la factura núm. 3002858 de data 30/10/2006 presentada per l'empresa Brüel & Ibérica, SA per la quantitat total de 2.797,92 euros (relació O número 200700000359 de data 26.09.2007, tipus 10-ADO).

E

Reconèixer extrajudicialment els crèdits, per quan no s'ha tramitat el corresponent expedient de contractació i, consegüentment aprovar les factures que a continuació es relacionen presentades per l'empresa "La Filadora, SA" per la quantitat total de 2.501,69 euros (relació O número 200700000359 de data 26.09.2007, tipus 10-ADO).

	Factura núm.	Data	Import
La Filadora	70000365	20-2-07	1.927,69
La Filadora	70001239	12-4-07	153,29

La Filadora	70001421	28-4-07	338,72
La Filadora	70001975	5-6-07	27,33
La Filadora	70001976	5-6-07	54,66
Total			2.501,69

#### F

Reconèixer extrajudicialment el crèdit, per ser una factura d'un exercici anterior i consegüentment, aprovar la factura núm. 06/4251 de data 10/11/2006 presentada per l'empresa Level Electronics, SL per la quantitat total de 2.818,80 euros (relació O número 200700000359 de data 26.09.2007, tipus 10-ADO).

#### G

Reconèixer extrajudicialment el crèdit, per quan no s'ha tramitat el corresponent expedient de contractació i per ser factura d'un exercici anterior, i consegüentment, aprovar la factura núm. GRU 515/05 de data 22/12/2005 presentada per l'empresa Molí d'en Sopa, SL per la quantitat total de 6.505,60 euros (relació O número 200700000359 de data 26.09.2007, tipus 10-ADO).

#### H

Reconèixer extrajudicialment els crèdits, per quan no s'ha tramitat el corresponent expedient de contractació i ser factures d'un exercici anterior i consegüentment, aprovar les factures presentades per l'empresa "Señalizaciones Mallorca, SL" per la quantitat total de 3.906,99 euros (relació O número 200700000359 de data 26.09.2007, tipus 10-ADO).

	Factura núm.	Data	Import
Señalizaciones Mallorca SL	06/2121	28-ago-06	436,28
Señalizaciones Mallorca SL	06/2135	6-sep-06	1.996,81
Señalizaciones Mallorca SL	06/2298	11-dic-06	842,28
Señalizaciones Mallorca SL	06/2316	28-dic-06	631,62
Total			3.906,99

#### I

Reconèixer extrajudicialment els crèdits, per quan no s'ha tramitat el corresponent expedient de contractació i consegüentment, aprovar les factures presentades per l'empresa "Suasi Mora, SA", per la quantitat total de 17.388,00 euros. (relació O número 200700000359 de data 26.09.2007, tipus 10-ADO).

Empresa	Factura núm.	Data	Import
Suasi Mora, SA	10	6-mar-07	4.347,00
Suasi Mora, SA	14	2-abr-07	4.347,00

Suasi Mora, S.A.	17	4-may-07	4.347,00
Suasi Mora, S.A.	20	1-jun-07	4.347,00
Total			17.388,00

## **9. Serveis: aprovació inicial la modificació del Reglament intern del Centre d'Estades Diürnes municipal de Manacor**

El secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis sobre aprovació inicial la modificació del Reglament intern del Centre d'Estades Diürnes municipal de Manacor.

El Sr. Bosch Lliteras explica les principals modificacions que afecten al reglament.

La Sra. Roman Quetglas indica que el seu grup s'abstindrà perquè abans de donar el seu vot favorable ha d'escoltar a les persones i associacions afectades per aquesta modificació del reglament i que, en el seu cas, presentarà les al·legacions oportunes durant el període d'informació pública. Demana un espai en els edificis municipals perquè el seu grup polític pugui reunir-se i atendre als ciutadans.

El Sr. Gayà Riera està d'acord i, per tant, el seu grup municipal votarà a favor.

La Sra. Julve Caldentey diu que hi ha qualche punt del reglament en que no està d'acord, com per exemple entén que el transport no s'hauria de pagar. Finalment, crítica que els serveis de la piscina o el servei de la residència, a l'igual que altres, siguin els més cars de Mallorca.

La Sra. Riera Mascaró contesta que el transport dels usuaris no era gratuït des del 2004 i que en el contracte que signen els usuaris per rebre aquest servei hi ha una clàusula que els familiars es comprometen a acompanyar als usuaris. Finalment que a la clàusula número nou es preveu la possibilitat de subvencionar a aquelles persones que no tinguin recursos i no puguin pagar el servei de transport.

La Sra. Julve Caldentey dóna les gràcies a la Sra. Riera de les explicacions i que la disculpi si hi ha hagut algun mal entès.

El Ple de l'Ajuntament acorda per quinze vots a favor (PP, AIPC i PSM-Esquerra-Verds) i sis abstencions (ALM-UM i Grup Municipal Socialista):

D) Aprovar inicialment la modificació del Reglament intern del centre d'estades diürnes municipal de Manacor, incorporant al dictamen el text amb les modificacions, consistent aquesta modificació en:

1r. Canviar la denominació del Reglament intern del Centre d'estades diürnes municipal de Manacor, que passarà a denominar-se Reglament intern dels Centres d'Estades Diürnes Municipals.

2n. Modificar el primer requisit de la clàusula 4.Requisits per adquirir la condició d'usuari. Quedant de la següent manera:

“Que l'usuari estigui empadronat i resideixi al municipi de Manacor amb una antiguitat almenys de dos anys; o que almenys, un dels fills de l'usuari estigui empadronat i resideixi al Municipi de Manacor amb una antiguitat de dos anys; i en defecte de fills, almenys un dels germans de l'usuari estigui empadronat i resideixi al municipi de Manacor amb una antiguitat de dos anys”

3r. Modificar l'horari d'obertura, de la clàusula 7.Horaris del centre. Quedant de la següent manera:

“El Centre romandrà obert de dilluns a divendres excepte els festius legalment establerts des de les 7.45 del matí fins a les 20.15 hores i durant aquestes hores els usuaris podran rebre visites, exceptuant l'hora de les menjades i a l'hora de complir amb el seu programa terapèutic”

4t. Modificar el segon apartat de la clàusula 6.Tipologia de serveis. Quedant de la següent manera:

“El centre podrà oferir els següents SERVEIS COMPLEMENTARIS, que podran ser gratuïts i no gratuïts.

Serveis no gratuïts (per fer ús d'aquests serveis, l'usuari abonarà el preu que tenguí aprovat l'Ajuntament):

- Servei de perruqueria i barberia.
- Servei de podologia.
- Servei de transport, que consistirà a recollir els usuaris dels seus domicilis i traslladar-los al Centre de Dia el matí i viceversa a l'horabaixa.

Aquest serveis complementaris podran ser modificats, mitjançant la supressió o bé la introducció de nous serveis, per acord de la Comissió de Govern sense que sigui necessari modificar aquest Reglament”.

5è. Modificar la clàusula 9.Sistema de pagament per l'estada al centre. Quedant de la següent manera:

“9. Sistema de pagament per l'estada al centre i per utilitzar el servei de transport .

L'usuari, per ser beneficiari del servei d'assistència i estada al centre de dia, està obligat al pagament de la taxa que en cada moment tengui establerta l'Ajuntament.

Amb l'abonament d'aquesta taxa l'usuari tindrà dret als següents serveis: servei d'atenció personal, servei d'atenció social al resident, serveis d'atenció sanitària, servei de menjador, servei de rehabilitació funcional, activitats lúdiques, servei d'informació, orientació i suport als familiars cuidadors.

En el cas que els doblers líquids del resident no fossin suficients per abonar la taxa pel servei d'assistència i estada al centre de dia i/o per abonar el preu que tengui aprovat l'Ajuntament per poder utilitzar el servei de transport, en el seu cas, s'actuarà gradualment de la següent manera:

- 1) Convenir amb els familiars, hereus o qualsevol persona interessada el pagament total de taxa o de la part que el resident no pugui pagar i/o el pagament total del preu pel servei de transport o de la part que el resident no pugui pagar, en el seu cas.
- 2) En defecte de l'anterior, realització del patrimoni immoble del resident mitjançant venda directa, constitució d'hipoteca... per part del resident, dels seus familiars o persona interessada.
- 3) En defecte de les anteriors el resident podrà efectuar donació "mortis causa" del seu patrimoni a l'Ajuntament.

L'Ajuntament durà a terme un sistema d'ajudes, només en el cas que el pagament de la taxa i/o del preu per poder utilitzar el servei de transport, en el seu cas, no fos possible per cap de les possibilitats descrites abans, que permetria l'estada del resident i/o l'utilització del servei de transport, sense l'abonament de la taxa aprovada i/o preu aprovat pel servei de transport o mitjançant el seu pagament parcial, amb l'aprovació prèvia de la Comissió de Govern".

6è. Modificar dels següents Annexos al text del reglament, els requisits per adquirir la condició d'usuari i l'horari del centres per tal d'introduir les modificacions produïdes al text del reglament a la clàusula 4a (requisits per adquirir la condició d'usuari)i a la clàusula 7 (horaris del centre):

- Contracte assistencial estades permanents
- Contracte assistencial estades temporals
- Barem d'ingrés d'estades permanents al centre d'estades diürnes municipal i model de contracte assistencial.
- Barem d'ingrés d'estades temporals al centre d'estades diürnes municipal i model de contracte assistencial.

II) Exposar per un termini de 30 dies hàbils l'acord d'aprovació inicial, mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament als efectes que el veïnatge i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions. En el cas que, transcorregut el termini no s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment, s'entendrà definitivament aprovat, de forma automàtica sense necessitat d'un nou acord exprés, l'acord inicial adoptat.

III) Donar audiència prèvia en el termini de 10 dies hàbils a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes a l'àmbit territorial del terme municipal de Manacor que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i les finalitats de les quals guardin relació directa amb l'objecte de l'esmentat Reglament, que s'adjunten com a annex a aquesta proposta.

## **TEXTE AMB LES MODIFICACIONES INCORPORADES REGLAMENT INTERN DELS CENTRES D'ESTADES DIÛRNES MUNICIPALS**

### **1. OBJECTE**

L'objecte del reglament de règim interior és el de regular les normes de funcionament de l'establiment, determinant els drets i les obligacions tant de les persones usuàries del servei com de l'entitat que el presta, així com els sistemes d'admissions i de baixes i les causes de suspensió o de cessament de la prestació del servei.

### **2. CARACTERÍSTIQUES DELS CENTRES**

Els Centres d'Estades Diürnes Municipals estan ubicats:

- A Manacor, a la carretera de Bendrís, s/n.
- A Porto Cristo, al carrer S'Hort s/n.

Ambdós centres amb la capacitat de places que l'entitat competent autoritzi a l'Ajuntament.

Es reservarà una plaça per a sol·licituds amb caràcter temporal i/o puntual per cobrir necessitats diverses dels familiars cuidadors, com ara visites al metge, compres, sortides..., i la resta serà per a estades permanents. Es reserva un mínim d'un 20% del total de les places per a malalts d'Alzheimer i/o altres demències, en aquests casos l'informe metge facultatiu ha de dictaminar que la malaltia psíquica no es troba a un estat mol avançat.

### **3. TIPOLOGIA DEL CENTRE**



Es tracta d'un centre classificat d'estades diürnes definit com a centre que ofereix serveis d'acolliment i de suport, amb finalitat terapèutica i rehabilitadora, durant un determinat nombre d'hores al dia, com també d'assistència per a les activitats de la vida diària de persones majors amb dependències.

Els objectius i funcions són dues:

- Suport a les unitats familiars que es fan càrrec d'una persona major dependent.
- Manteniment, prevenció del deteriorament de la persona major, com també suport a les activitats de la vida diària (AVD), identificació de riscos, socialització, suport i descans familiar, promoció d'autonomia i presència en la comunitat. Les activitats fonamentals són les de distracció, lleure, teràpia ocupacional, estimulació física, cognitiva, rehabilitació poc complexa, cures, etc.

#### 4. REQUISITS PER ADQUIRIR LA CONDICIÓN D'USUARI

- Que l'usuari estigui empadronat i resideixi al municipi de Manacor amb una antiguitat almenys de dos anys; o que almenys, un dels fills de l'usuari estigui empadronat i resideixi al Municipi de Manacor amb una antiguitat de dos anys; i en defecte de fills, almenys un dels germans de l'usuari estigui empadronat i resideixi al municipi de Manacor amb una antiguitat de dos anys.
- Haver acomplert els 55 anys en el moment de sol·licitar la plaça i conviure amb els seus familiars i estar afectat d'algun problema de salut física, de deteriorament cognitiu o de demència.
- No poder ser atès suficientment per la seva família i necessitar atenció terapèutica, rehabilitadora o psicosocial.
- Tenir reduïda l'autonomia per a les activitats de la vida diària, sempre que la situació de dependència pugui ser atesa adequadament pel servei d'estades diürnes.
- No necessitar una assistència sanitària intensiva o presentar una dependència extrema (enllitats).
- No patir cap malaltia infectocontagiosa ni aguda en estat terminal que requereixi l'atenció imprescindible en un centre hospitalari.
- No estar afectat per trastorns psíquics greus ni psicopaties susceptibles d'alterar la normal convivència en el centre.

#### 5. DURADA DE LES ESTADES

Les sol·licituds d'estades de caràcter temporal i/o puntual podran tenir una durada mínima d'un dia i màxima d'un mes, a partir de la data en què es contracti el servei. Els usuaris que gaudeixin d'aquest tipus d'estada tindran els mateixos drets i obligacions que els altres usuaris.

El període de duració de les estades permanents serà d'un any a partir de la data en què es contracti el servei i prorrogable per anualitats de forma automàtica, amb informe favorable previ, relatiu a la situació sociofamiliar del sol·licitant, emès pel responsable tècnic del centre d'estades diürnes. Per a l'ingrés s'establirà un període de 20 dies de prova. Finalitzat aquest període l'equip tècnic avaluarà la conveniència de continuar al centre. Durant el període de prova els usuaris tindran els mateixos drets i obligacions que els altres beneficiaris del servei.

## 6. TIPOLOGIA DE SERVEIS

El Centre d'Estades Diürnes oferirà els següents serveis: d'acolliment, de suport i d'assistència.

- 1) Servei d'atenció personal.
- 2) Servei d'atenció social a l'usuari.
- 3) Servei d'atenció sanitària.
- 4) Servei d'alimentació / menjador.
- 5) Activitats de rehabilitació funcional.
- 6) Servei d'informació, orientació i suport als familiars cuidadors.
- 7) Activitats lúdiques.

El centre podrà oferir els següents SERVEIS COMPLEMENTARIS, que podran ser gratuïts i no gratuïts.

Serveis no gratuïts (per fer ús d'aquests serveis, l'usuari abonarà el preu que tenguí aprovat l'Ajuntament):

- Servei de perruqueria i barberia.
- Servei de podologia.
- Servei de transport, que consistirà a recollir els usuaris dels seus domicilis i traslladar-los al Centre de Dia el matí i viceversa a l'horabaixa.

Aquest serveis complementaris podran ser modificats, mitjançant la supressió o bé la introducció de nous serveis, per acord de la Comissió de Govern sense que sigui necessari modificar aquest Reglament.

### 1) SERVEI D'ATENCIÓ PERSONAL:

El personal especialitzat ajudarà la persona major en el desenvolupament de les activitats de la vida diària funcionals (manteniment de la higiene personal, alimentació...), instrumentals (administració de la medicació....) i socials.

## 2) SERVEI D'ATENCIÓ SOCIAL A L'USUARI:

Abraçarà des de la simple informació general o específica de les prestacions del Centre, passant per la mobilització de recursos adients donada la situació sociofamiliar de l'usuari fins a l'orientació i l'assessorament, una vegada haver adquirit la condició de beneficiari del centre d'estades diürnes.

## 3) SERVEI D'ATENCIÓ SANITÀRIA:

Comprèn atenció d'infermeria.

## 4) SERVEI DE MENJADOR:

Se serviran al menjador del Centre les menjades diàries corresponents (berenar, dinar, berenar de tarda) en els horaris establerts.

Diàriament se servirà un menú degudament estudiat per a cobrir les necessitats nutritives dels residents.

## 5) SERVEI DE REHABILITACIÓ FUNCIONAL:

Es tracta que el beneficiari del servei desenvolupi, amb ajuda de personal especialitzat, la rehabilitació de facultats cognitives i d'autogovern perdudes i la recuperació de les potencialitats màximes, dins dels seu límits.

## 6) ACTIVITATS LÚDIQUES:

Comprenderà l'organització d'activitats de temps lliure i d'oci. En queda exclòs el cost d'aquestes, el qual anirà a càrrec del beneficiari.

## 7) SERVEI D'INFORMACIÓ, ORIENTACIÓ I SUPORT ALS FAMILIARS CUIDADORS:

Les funcions d'aquest servei seran les següents:

- Ser una eina clau per a la conciliació de la vida laboral amb la familiar.
- Proporcionar temps lliure i descans als familiars cuidadors.
- Oferir-los suport, orientació i assessorament en el que demandin, per atendre els seus familiars dependents i per implicar-los en la coherència i continuïtat que han de tenir les atencions als dependents, al servei d'estades diürnes i en l'àmbit familiar.

- Dotar-los de coneixements i habilitats.
- Desenvolupar actituds i motivacions que contribueixen a una millora de la qualitat de les cures dispensables al major assistit.
- Potenciar hàbits i maneres que permetin reduir el seu previsible estrès com a cuidadors i millorar el seu estat psicofísic.
- Prevenir els conflictes familiars, relacionats amb el seu rol de cuidadors.
- Reduir el risc de claudicació en les cures.

## 7. HORARIS DEL CENTRE

El Centre romandrà obert de dilluns a divendres excepte els festius legalment establerts des de les 7.45 del matí fins a les 20.15 hores i durant aquestes hores els usuaris podran rebre visites, exceptuant l'hora de les menjades i a l'hora de complir amb el seu programa terapèutic.

Les menjades es distribuïran de la següent manera:

- \*Berenar del matí.
- \*Dinar.
- \*Berenar de la tarda.

Correspondrà al responsable del centre determinar els horaris de les menjades.

## 8. REQUISITS PER ACCEDIR AL CENTRE

1. Manifestació prèvia i lliure del consentiment de la persona que hi hagi d'ingressar.

Si no fos possible obtenir la lliure manifestació de voluntat de la persona que hi hagi d'ingressar, s'haurà de sol·licitar l'autorització judicial, la qual haurà de ser prèvia a l'ingrés.

En cas d'urgència, s'haurà de comunicar l'ingrés a l'autoritat judicial en un termini de 24 hores. En aquests supòsits, l'autoritat judicial haurà d'examinar si les condicions d'ingrés són o no ajustades a la legalitat i, si n'és el cas, autoritzarà les restriccions que siguin imprescindibles per a la protecció de la salut, la integritat física o la vida del resident.

Quan es tracti d'una persona incapacitada i, per tant, sotmesa a tutela, el tutor haurà de sol·licitar l'autorització judicial per poder ingressar la persona sotmesa a tutela a l'establiment residencial.

2.

a) Per a estades permanents: aprovar l'ingrés del beneficiari del servei per acord de la Comissió de Govern, amb l'informe previ del responsable tècnic del centre d'acord amb el barem d'accés al Centre, que s'estableix a l'Annex I d'aquest reglament.

b) Per a estades temporals: s'aprovarà l'ingrés mitjançant decret de Batlia, amb l'informe favorable previ del responsable tècnic del centre d'acord amb el barem d'accés al Centre, que s'estableix a l'Annex I d'aquest reglament.

3. Signar el contracte d'ingrés que s'adjunta a l'Annex I d'aquest Reglament.

#### 9. SISTEMA DE PAGAMENT PER L'ESTADA AL CENTRE I PER UTILITZAR EL SERVEI DE TRANSPORT.

L'usuari, per ser beneficiari del servei d'assistència i estada al centre de dia, està obligat al pagament de la taxa que en cada moment tengui establerta l'Ajuntament.

Amb l'abonament d'aquesta taxa l'usuari tindrà dret als següents serveis: servei d'atenció personal, servei d'atenció social al resident, serveis d'atenció sanitària, servei de menjador, servei de rehabilitació funcional, activitats lúdiques, servei d'informació, orientació i suport als familiars cuidadors.

En el cas que els doblers líquids del resident no fossin suficients per abonar la taxa pel servei d'assistència i estada al centre de dia i/o per abonar el preu que tengui aprovat l'Ajuntament per poder utilitzar el servei de transport, en el seu cas, s'actuarà gradualment de la següent manera:

1) Convenir amb els familiars, hereus o qualsevol persona interessada el pagament total de taxa o de la part que el resident no pugui pagar i/o el pagament total del preu pel servei de transport o de la part que el resident no pugui pagar, en el seu cas.

2) En defecte de l'anterior, realització del patrimoni immoble del resident mitjançant venda directa, constitució d'hipoteca... per part del resident, dels seus familiars o persona interessada.

3) En defecte de les anteriors el resident podrà efectuar donació "mortis causa" del seu patrimoni a l'Ajuntament.

L'Ajuntament durà a terme un sistema d'ajudes, només en el cas que el pagament de la taxa i/o del preu per poder utilitzar el servei de transport, en el seu cas, no fos possible per cap de les possibilitats descrites abans, que permetria l'estada del resident i/o l'utilització del servei de transport, sense l'abonament de la taxa aprovada i/o preu aprovat pel servei de transport o mitjançant el seu pagament parcial, amb l'aprovació prèvia de la Comissió de Govern.

## 10. OBLIGACIONS DE L'USUARI

- 1) L'usuari i el familiar cuidador o el seu representant legal i un representant de l'Ajuntament han de signar el pertinent contracte assistencial.
- 2) S'ha de facilitar tota la informació que sigui necessària per valorar les circumstàncies personals, familiars i socials que determinin la necessitat de les prestacions, i responsabilitzar-se de la veracitat de les dades aportades.
- 3) L'usuari ha d'informar sobre qualsevol canvi que es produeixi quant a la seva situació personal, familiar, social i econòmica que pugués donar lloc a la modificació, suspensió o extinció de la prestació del servei.
- 4) S'ha d'adoptar una actitud correcta i col·laboradora en el desenvolupament de la prestació i de la convivència, així com respectar-ne el bon ús i col·laborar en el manteniment de les instal·lacions i mitjans del Centre.
- 5) S'ha de complir el Reglament de règim intern i les normes de convivència del Centre que en cada moment tengui establertes el Centre.
- 6) S'ha d'assumir el cost de la prestació del servei, totalment o parcialment, en funció de la capacitat econòmica i patrimonial.
- 7) L'usuari haurà de ser acompanyat al Centre per una persona responsable, la qual també anirà a cercar-lo.
- 8) El beneficiari acudirà diàriament al centre amb una higiene personal adequada i portarà una muda per si durant la seva estada fos necessari canviar-la.

## 11. DRETS DE L'USUARI

- Dret a rebre atenció personalitzada segons les circumstàncies i condicions particulars.
- Dret a rebre una correcta assistència higiènica i sanitària.
- Dret a la intimitat.
- Dret a la comunicació personal i privada amb l'exterior.
- Dret de queixa exercit mitjançant fulls de reclamació que hi haurà a disposició de les persones usuàries.

## 12. OBLIGACIONS DEL TITULAR DEL SERVEI

- Vetllar perquè es respectin els drets de les persones usuàries.
- Prestar el servei amb la deguda diligència.
- Complir la normativa que els sigui aplicable.

### 13. PÈRDUA DE LA CONDICIÓN D'USUARI:

La condició de resident es perd per les següents causes:

- a) Per renúncia voluntària. S'haurà de fer per escrit, en un formulari.
- b) Per agreujament de la salut física o psíquica que sigui incompatible amb la permanència al centre. Aquestes circumstàncies s'hauran d'acreditar mitjançant el corresponent informe mèdic, psiquiàtric o psicològic.
- c) Per haver recaigut resolució que imposa la sanció disciplinària per comissió d'una falta molt greu que consisteix amb l'expulsió definitiva del Centre.
- d) Per finalització del contracte assistencial.
- e) Per defunció.

### 14. RÈGIM DISCIPLINARI:

Els usuaris que per acció o omissió cometin faltes podran ser sancionats.

Es consideren **FALTES LLEUS**:

- .Faltes de respecte als usuaris i al personal del Centre.
- .Escàndols i discussions violentes.
- .Deteriorament i mala utilització de les instal·lacions, mobiliari i jardins.

Es consideren **FALTES GREUS**:

- .L'acumulació de tres faltes lleus.
- .La realització d'actes perjudicials per a la reputació o el bon nom del Centre.
- .La distorsió voluntària de les activitats del Centre.
- .L'alteració de les normes de convivència que originin situació de malestar en el Centre.

Es consideren **FALTES MOLT GREUS**:

- .Les agressions violentes als usuaris i personal del Centre.
- .La sostracció de béns de qualsevol classe o d'objectes propietat del Centre, del personal o de qualsevol usuari.
- .L'embriaguesa habitual o l'abús d'altres drogues.
- .La falsetat en declaracions o dades per a l'obtenció d'ajudes o beneficis.
- .La demora injustificada de dues mensualitats en el pagament de la tarifa establerta per la seva estada al Centre.

### **SANCIONS:**

D'acord amb la gravetat de les faltes comeses i independentment de la responsabilitat de caràcter civil o penal a què donàs lloc, s'imposaran al resident les següents sancions:

1) Les faltes lleus es podran sancionar per la Batlia, o l'òrgan en qui delegui, mitjançant amonestació escrita, amb l'audiència prèvia del resident, sense necessitat de tramitació del corresponent expedient disciplinari.

2) Les faltes greus es podran sancionar per la Batlia, o l'òrgan en qui delegui, amb:

- la suspensió temporal de l'accés a la sala polivalent per un mínim d'un dia i fins a un màxim de cinc dies hàbils, amb l'audiència prèvia del resident, sense necessitat de tramitació del corresponent expedient disciplinari.
- Expulsió temporal del centre per un termini màxim de 15 dies, sense que l'usuari tingui dret a sol·licitar la devolució de la part proporcional de la tarifa pel temps d'expulsió.

3) Les faltes molt greus es podran sancionar per la Comissió de Govern amb l'expulsió definitiva del Centre i la consegüent pèrdua de la condició d'usuari, amb la instrucció prèvia del corresponent expedient disciplinari.

#### PRESCRIPCIÓ:

Les faltes lleus prescriuran als dos mesos, les greus als quatre mesos i les molt greus als sis mesos. El termini de prescripció començarà a comptar des del dia que la falta s'hagués comesa.

Les sancions per comissió de faltes lleus prescriuran al mes, les greus als dos mesos i les molt greus als quatre mesos a comptar des del dia següent a aquell en què adquireixi fermesa la resolució per la qual s'imposi la corresponent sanció.

#### 15. DISPOSICIÓ FINAL

Aquest Reglament entrarà en vigor una vegada publicat el seu text complet en el BOIB, d'acord amb l'art. 70.2 de la Llei 7/1985 i transcorregut el termini assenyalat a l'art. 62.2 de l'esmentada Llei.

#### 16.- DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

En entrar en vigor aquest Reglament queda derogat el Reglament intern del Centre d'estades diürnes de Porto Cristo aprovat inicialment per acord de Ple de 7 de maig de 2007.

### **ANNEX** **CONTRACTE ASSISTENCIAL ESTADES PERMANENTS**



REUNITS:

D'una banda, \_\_\_\_\_ amb el DNI \_\_\_\_\_ en qualitat de batle de l'Ajuntament de Manacor ,

I d'altra banda el Sr./la Sra. \_\_\_\_\_ major d'edat, amb DNI núm. \_\_\_\_\_, i el Sr./la Sra. \_\_\_\_\_, major de edat, amb DNI núm. \_\_\_\_\_, com a \_\_\_\_\_

ACORDEN LLIUREMENT amb el Centre d'Estades Diürnes l'estada del Sr./ de la Sra. \_\_\_\_\_, i ACCEPTEN, mitjançant el present contracte assistencial, les condicions que ofereix el Servei i que són les següents:

PRIMERA: El Centre d'Estades Diürnes és un centre que ofereix els serveis d'acolliment i suport, amb una finalitat terapèutica i rehabilitadora, així com d'assistència per a les activitats de la vida diària. Per poder dur a terme els seus objectius, l'usuari i els familiars es comprometen a seguir i complir el programa individual d'atenció que, segons la situació personal, elaborarà l'equip professional.

SEGONA: El servei a prestar serà durant el següent horari: de dilluns a divendres de 7,45 a 20,15 hores, excepte els festius legalment establerts.

TERCERA: L'usuari, familiar i /o tutor coneix o coneixen les normes de règim intern i les accepten.

QUARTA: Durant el temps de permanència al Centre, l'usuari es compromet a mantenir una actitud correcta, que faciliti les relacions de convivència, tant amb el personal del Centre com amb la resta d'usuaris.

CINQUENA: L'usuari, familiar i/o tutor abonaran puntualment l'import de l'estada al Centre i es comprometen a pagar la quantitat de ..... euros mensuals corresponents a:

- Abonament de la quota per part del resident.....euros
  - Abonament de la quota per part dels familiars, hereus i/o altres.....euros
  - Aportació en base al patrimoni.....euros
  - Aportació en base a subvenció de l'Ajuntament.....euros
- TOTAL..... euros

Aquesta taxa s'actualitzarà anualment de conformitat amb l'art. 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i l'art. 24 del RD legislatiu 2/2004.

El pagament de la taxa inclourà els següents serveis: servei d'atenció personal, serveis d'atenció social a l'usuari, servei d'atenció sanitària, servei d'alimentació/menjadors,

activitats de rehabilitació funcional, servei d'informació, orientació i suport als familiars cuidadors, activitats lúdiques.

SISENA: Els sotassignats estan OBLIGATS a notificar qualsevol modificació dels ingressos mensuals de l'usuari.

SETENA: Els familiars i/o tutor coneixen i accepten que, pel fet de ser usuaris del Centre, no se'ls exigeix de les seves responsabilitats envers l'usuari/la usuària.

VUITENA: Els familiars i/o tutor es comprometen a col·laborar amb aquelles activitats formatives que tinguin relació amb l'atenció integral del seu familiar, així com en aquelles activitats per a les quals el Centre sol·liciti la seva col·laboració.

NOVENA: Els serveis d'infermeria propis del Centre estan encaminats a assolir els objectius assenyalats en els programes d'atenció individual i col·lectiva que es desenvolupin en el propi Centre. Per tant, l'usuari depèn de l'IB-SALUT per a la seva atenció medicosanitària.

DEZENA: La permanència en el Servei d'estades diürnes vendrà determinada pels informes emesos per l'equip tècnic del centre de dia i estan en relació amb la situació sociofamiliar. S'estableix un període de 20 dies de prova. Finalitzat aquest període s'establirà la conveniència o la no conveniència de continuar al Centre.

ONZENA: La persona responsable haurà d'acompanyar l'usuari al Centre i l'haurà d'anar a cercar a l'hora establerta. En cap cas la persona no podrà romandre més temps de l'establert al Centre.

DOTZENA: La persona acudirà diàriament al Centre de Dia amb una higiene personal adequada i portarà una muda per si durant la seva estada al Centre fora necessari rentar-la i canviar-la.

TRETZENA: L'usuari i/o els seus familiars responsables es comprometen a abonar mensualment la quantia establerta i que figura a l'ordenança fiscal reguladora del preu públic pel Centre de Dia.

CATORZENA: La condició d'usuari es perdrà en els supòsits següents:

- a) Per renúncia voluntària. S'haurà de fer per escrit, en un formulari que serà facilitat pel Centre.
- b) Per agreujament de la salut física o psíquica que sigui incompatible amb la permanència al Centre. Aquestes circumstàncies s'hauran d'acreditar mitjançant el corresponent informe mèdic, psiquiàtric o psicològic.
- c) Per haver recaigut resolució que imposi la sanció disciplinària per la comissió d'una falta molt greu, que consisteix en l'expulsió definitiva del Centre.

d) Per finalització del contracte assistencial.

e) Per defunció.

QUINZENA: El present contracte té una validesa d'un any i passat aquest període es prorrogarà automàticament per anualitats, vist prèviament l'informe favorable del responsable tècnic del Centre de Dia; en cas contrari, es perdrà la condició d'usuari del servei d'estades diürnes.

L'informe es farà en referència a la situació sociofamiliar del sol·licitant.

Manacor, dia \_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ de 200\_

L'usuari/la usuària

Familiar i/o tutor

Com \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (1)

(1) Representant legal, fill, tutor o altre familiar

Sr./Sra. \_\_\_\_\_

Sr./Sra. \_\_\_\_\_

El batle de l'Ajuntament de Manacor

### **CONTRACTE ASSISTENCIAL ESTADES TEMPORALS**

REUNITS:

D'una banda, \_\_\_\_\_ amb el DNI \_\_\_\_\_ en qualitat de batle de l'Ajuntament de Manacor ,

I d'altra banda el Sr./la Sra. \_\_\_\_\_ major d'edat, amb DNI núm. \_\_\_\_\_, i el Sr./la Sra. \_\_\_\_\_, major de edat, amb DNI núm. \_\_\_\_\_, com a \_\_\_\_\_

ACORDEN LLIUREMENT amb el Centre d'Estades Diürnes l'estada del Sr./ de la Sra. \_\_\_\_\_, i ACCEPTEN, mitjançant el present contracte assistencial, les condicions que ofereix el Servei i que són les següents:

PRIMERA: El Centre d'Estades Diürnes és un Centre que ofereix els serveis d'acolliment i suport, amb una finalitat terapèutica i rehabilitadora, així com d'assistència per a les activitats de la vida diària, d'un dia mínim a un màxim de 5 dies hàbils cada mes. Per poder dur a terme els seus objectius, l'usuari i els familiars es comprometen a seguir i complir el programa individual d'atenció que, segons la situació personal, elaborarà l'equip professional.

SEGONA: El servei a prestar serà durant el següent horari: de dilluns a divendres de 7,45 a 20,15 hores, excepte els festius legalment establerts.

TERCERA: L'usuari, familiar i /o tutor coneix o coneixen les normes de règim intern i les accepten.

QUARTA: Durant el temps de permanència al Centre, l'usuari es compromet a mantenir una actitud correcta, que faciliti les relacions de convivència, tant amb el personal del centre com amb la resta d'usuaris.

CINQUENA: L'usuari, familiar i /o tutor abonaran puntualment l'import de l'estada al centre i es comprometen a pagar la quantitat de ..... euros mensuals corresponents a:

- Abonament de la quota per part del resident.....euros
  - Abonament de la quota per part dels familiars, hereus i/o altres.....euros
  - Aportació en base al patrimoni.....euros
  - Aportació en base a subvenció de l'Ajuntament.....euros
- TOTAL..... euros

Aquesta taxa s'actualitzarà anualment de conformitat amb l'art. 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i l'art. 24 del RD legislatiu 2/2004.

El pagament de la taxa inclourà els següents serveis: servei d'atenció personal, serveis d'atenció social a l'usuari, servei d'atenció sanitària, servei d'alimentació/menjador, activitats de rehabilitació funcional, servei d'informació, orientació i suport als familiars cuidadors, activitats lúdiques.

SISENA: Els familiars i/o tutor coneixen i accepten que, pel fet de ser usuaris del Centre, no se'ls exigeix de les seves responsabilitats envers l'usuari/la usuària.

SETENA: Els familiars i/o tutor es comprometen a col·laborar amb aquelles activitats formatives que tinguin relació amb l'atenció integral del seu familiar, així com en aquelles activitats per a les quals el Centre sol·liciti la seva col·laboració.

VUITENA: Els serveis d'infermeria propis del Centre estan encaminats a assolir els objectius assenyalats en els programes d'atenció individual i col·lectiva que es desenvolupin en el propi Centre. Per tant, l'usuari depèn de l'IB-SALUT per a la seva atenció medicosanitària.

NOVENA: La persona responsable haurà d'acompanyar l'usuari al centre i l'haurà d'anar a cercar a l'hora establerta. En cap cas la persona no podrà romandre més temps de l'establert al Centre.

DEZENA: La persona acudirà al Centre de Dia amb una higiene personal adequada i portarà una muda per si durant la seva estada al Centre fora necessari rentar-la i canviar-la.

ONZENA: L'usuari i/o els seus familiars responsables es comprometen a abonar la quantia establerta i que figura a l'ordenança fiscal reguladora del preu públic pel Centre de Dia.

DOTZENA: La condició d'usuari es perdrà en els supòsits següents:

- a) Per renúncia voluntària. S'haurà de fer per escrit, en un formulari que serà facilitat pel Centre.
- b) Per agreujament de la salut física o psíquica que sigui incompatible amb la permanència al Centre. Aquestes circumstàncies s'hauran d'acreditar mitjançant el corresponent informe mèdic, psiquiàtric o psicològic.
- c) Per haver recaigut resolució que imposi la sanció disciplinària per la comissió d'una falta molt greu, que consisteix en l'expulsió definitiva del Centre.
- d) Per finalització del contracte assistencial.
- e) Per defunció.

TRETZENA: El present contracte té una validesa de..... des de..... fins a .....

Manacor, \_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ de 200\_

L'usuari/la usuària	Familiar i/o tutor	
	Com	a (1)
	_____ (1) Representant legal, fill, tutor o altre familiar	

Sr./Sra. \_\_\_\_\_

Sr./Sra. \_\_\_\_\_

El batle de l'Ajuntament de Manacor

Sr. \_\_\_\_\_

**BAREM D'INGRÉS D'ESTADES PERMANENTS AL CENTRE D'ESTADES  
DIÛRNES MUNICIPAL I MODEL DE CONTRACTE ASSISTENCIAL**

SOL·LICITUD D'ADMISSIÓ

El Centre de dia, que pertany a l'Ajuntament de Manacor, situat a la carretera de Bendrís, s/n, de Manacor, atén persones de la tercera edat, oferint uns serveis socio-sanitaris en règim d'estada diürna.

#### A. REQUISITS

- Que l'usuari estigui empadronat i resideixi al municipi de Manacor amb una antiguitat almenys de dos anys; o que almenys, un dels fills de l'usuari estigui empadronat i resideixi al Municipi de Manacor amb una antiguitat de dos anys; i en defecte de fills ,almenys un dels germans de l'usuari estigui empadronat i resideixi al municipi de Manacor amb una antiguitat de dos anys.
- Haver acomplert els 55 anys en el moment de sol·licitar la plaça i conuiu amb els seus familiars i estar afectat d'algun problema de salut física, de deteriorament cognitiu o de demència.
- No poder ser atès suficientment per la seva família i necessitar atenció terapèutica, rehabilitadora o psicosocial.
- Tenir reduïda l'autonomia per a les activitats de la vida diària, sempre que la situació de dependència pugui ser atesa adequadament pel servei d'estades diürnes.
- No necessitar una assistència sanitària intensiva o presentar una dependència extrema (persones enllitades).
- No patir cap malaltia infectocontagiosa ni aguda en estat terminal que requereixi l'atenció imprescindible en un centre hospitalari.
- No estar afectat per transtorns psíquics greus ni psicopaties susceptibles d'alterar la convivència normal en el centre.

#### B. CRITERIS DE VALORACIÓ

Per tal de valorar les sol·licituds d'estades permanents, s'empraran adequadament instruments diferents per a la valoració de les sol·licituds de:

- Persones majors amb demència.
- Persones majors amb dependència física.

#### C. BAREM D'ADMISSIÓ

Periòdicament, el tècnic o la tècnica responsable del centre valorarà les demandes presentades establint un ordre d'admissions en funció dels resultats obtinguts en el barem que a continuació s'especifica:

1. VALORACIÓ DE SOL·LICITUDS PER AL SERVEI D'ESTADES DIÛRNES PER A PERSONES MAJORS AMB DEMÈNCIA:

VALORACIÓ	INSTRUMENTS	PUNTUACIÓ
Situació familiar	Informe social	Entre 0 i 50 punts
Salut i autonomia	>GDS (escala de valoració global) >IDDD (escala de valoració de les activitats de la vida diària)	Entre 0 i 50 punts
Situació econòmica	Taula de valoració econòmica	Entre 0 i 20 punts
Altres factors	Criteri professional de l'equip	Entre 0 i 20 punts

2. VALORACIÓ DE SOL·LICITUDS PER A L SERVEI D'ESTADES DIÛRNES PER A PERSONES MAJORS AMB DEPENDÈNCIA FÍSICA:

VALORACIÓ	INSTRUMENTS	PUNTUACIÓ
Situació familiar	Informe social	Entre 0 i 50 punts
Salut i autonomia	Índex de Barthel	Entre 0 i 50 punts
Situació econòmica	Taula de valoració econòmica	Entre 0 i 20 punts
Altres factors	Criteri professional de l'equip	Entre 0 i 20 punts

-BAREM DE VALORACIÓ DE LA SITUACIÓ FAMILIAR

INSTRUMENTS	CIRCUMSTÀNCIA DE LA PERSONA SOL·LICITANT	VALORACIÓ
Informe social	Sense suport familiar	Denegació
	Amb suport familiar mínim per cobrir necessitats bàsiques.	20 punts
	Viu sola, amb l'atenció necessària, i té suport familiar.	40 punts

	Viu integrat dins un nucli familiar que li dóna l'atenció que necessita. L'impacte dins l'entorn familiar és baix.	45 punts
	Viu integrada dins un nucli familiar que li dóna l'atenció que necessita. L'impacte dins l'entorn familiar és alt a causa de malalties i/o responsabilitats familiars i/o laborals dels cuidadors o de l'existència de problemàtica relacional.	50 punts

-INSTRUMENT DE VALORACIÓ DE LA SITUACIÓ DE SALUT I D'AUTONOMIA

ESCALA VALORACIÓ	DE	RESULTATS	PUNTUACIÓ
GDS Global Deterioration Scale		1	0
		2	10
		3	20
		4	25
		5	20
		a partir de 6	proposta de denegació
IDDD Interview for deterioration in daily Living Activies in Demencia		0-19	0
		20-29	5
		29-39	15
		40-59	25
		60-69	15
		70-79	5
		a partir de 80	0

Si el resultat del GDS és una proposta de denegació, ja no cal valorar la segona escala.

2. PER A PERSONES MAJORS AMB DEPENDÈNCIA FÍSICA:

-INSTRUMENTS DE VALORACIÓ DE LA SITUACIÓ DE SALUT I D'AUTONOMIA



ESCALA DE VALORACIÓ	DE	RESULTATS	PUNTUACIÓ
Índex de Barthel		0-9	0
		10-19	10
		20-34	20
		35-69	25
		70-79	20
		80-89	10
		90-100	0

**-BAREM DE VALORACIÓ DE LA SITUACIÓ ECONÒMICA (ANY 2004)**

Taula persones sol·licitants que viuen soles o amb família-

Per aplicar aquesta taula de valoració s'han de sumar els ingressos de la unitat familiar i dividir-se entre el nombre de membres de la mateixa. La quantitat resultant per persona ens donarà la puntuació del sol·licitant.

EUROS	PUNTUACIÓ
Fins 363,20 Euros	20
363,21-410,81 Euros	18
410,82-458,42	16
458,43-506,03	14
506,04-553,64	12
553,65-608,05	10
608,06-662,47	8
662,48-716,88	6
716,89-784,89	4
784,90-852,91	2
852,92-920,93	0
920,94-1022,95	-2
1022,96-1124,97	-4
1124,98-1127,00	-8
1227,01-1329,02	-12
1329,03-1431,03	-16
Des de 1431,04	-20

**D. PROCEDIMENT**

1. Les sol·licituds del Centre d'Estades Diürnes es recolliran al mateix Centre i una vegada emplenades correctament, s'entregaran al Registre General de Documents de l'Ajuntament.

Aquesta sol·licitud ha d'incloure:

- Petició signada de la persona sol·licitant i familiar cuidador.
- Informe del treballador o treballadora social del centre de dia.
- Informe del metge de capçalera.

A més, s'ha d'aportar la següent documentació:

- 2 fotografies format carnet.
- 1 fotocòpia del DNI i NIF.
- Llibre de família.
- Certificat de la pensió de jubilació o d'invalidesa.
- Declaració de renda o, si no en presenta, certificació d'Hisenda.
- Targeta sanitària.
- Pòlissa d'assegurança mèdica particular, si la tengués.
- Declaració jurada de béns i ingressos del resident.

2. Concertar entrevista amb la treballadora social del Centre per a formalitzar la sol·licitud del servei d'estades diürnes.

3. La persona responsable del Centre avaluarà, valorarà i farà propostes sobre la sol·licitud d'ingrés, i elevarà les propostes a l'aprovació de la Comissió de Govern. Les persones valorades com a aptes passaran a una llista d'espera, en els casos de no haver-hi plaça al moment de la resolució. La llista d'espera seguirà estrictament l'ordre de puntuació i s'actualitzarà periòdicament.

#### E. MODIFICACIÓ DEL BAREM I DEL MODEL DE CONTRACTE ASSISTENCIAL

Qualsevol modificació d'aquest barem i del model de contracte assistencial és competència de la Comissió de Govern.

### **BAREM D'INGRÉS D'ESTADES TEMPORALS AL CENTRE D'ESTADES DIÜRNES MUNICIPAL I MODEL DE CONTRACTE ASSISTENCIAL**

#### SOL·LICITUD D'ADMISSIÓ

El Centre de Dia, que pertany a l'Ajuntament de Manacor, situat a la carretera de Bendrís, s/n, de Manacor, atén persones de la tercera edat, i ofereix uns serveis sociosanitaris en règim d'estada diürna.

El servei d'estades diürnes consta d'estades permanents i estades temporals. Les estades de caràcter temporal i/o puntual pretenen cobrir necessitats diverses dels familiars

cuidadors, com ara visites al metge, compres, sortides... Els beneficiaris d'aquest tipus d'estades tenen els mateixos drets i obligacions que els altres usuaris del servei.

#### A. REQUISITS

- Que l'usuari estigui empadronat i resideixi al municipi de Manacor amb una antiguitat almenys de dos anys; o que almenys, un dels fills de l'usuari estigui empadronat i resideixi al Municipi de Manacor amb una antiguitat de dos anys; i en defecte de fills ,almenys un dels germans de l'usuari estigui empadronat i resideixi al municipi de Manacor amb una antiguitat de dos anys.
- Haver acomplert els 55 anys en el moment de sol·licitar la plaça i conviure amb els seus familiars i estar afectat d'algun problema de salut física, de deteriorament cognitiu o de demència.
- No poder ser atès suficientment per la seva família i necessitar atenció terapèutica, rehabilitadora o psicosocial.
- Tenir reduïda l'autonomia per a les activitats de la vida diària, sempre que la situació de dependència pugui ser atesa adequadament pel servei d'estades diürnes.
- No necessitar una assistència sanitària intensiva o presentar una dependència extrema (persones enllitades).
- No patir cap malaltia infectocontagiosa ni aguda en estat terminal que requereixi l'atenció imprescindible en un centre hospitalari.
- No estar afectat per trastorns psíquics greus ni psicopaties susceptibles d'alterar la convivència normal en el centre.

#### B. CRITERIS DE VALORACIÓ

El batle resoldrà les peticions amb la valoració prèvia del responsable del Centre d'acord amb el nivell de necessitat de la situació sociofamiliar.

En el cas de diverses sol·licituds en la mateixa situació sociofamiliar, prevaldrà l'ordre d'entrada en el Registre General de documents de l'Ajuntament.

#### C. BAREM D'ADMISSIÓ

VALORACIÓ	INSTRUMENT
-----------	------------

Situació sociofamiliar.	Informe social, on es tindrà en compte, entre d'altres aspectes, el caràcter urgent de la petició.
-------------------------	--

#### D. TEMPS DE PERMANÈNCIA I SEGUIMENT DELS BENEFICIARIS D'ESTADES TEMPORALS AL CENTRE D'ESTADES DIÛRNES

- 1) El temps de permanència oscil·larà entre un dia i un màxim d'un mes, període que es concretarà en la sol·licitud i s'explicitarà en el contracte assistencial.
- 2) En haver acabat el període de permanència l'usuari es veurà obligat a abandonar el centre.

#### E. PROCEDIMENT

1. Les sol·licituds s'han de realitzar amb una antel·lació mínima de 5 dies hàbils abans del dia que hagin d'ingressar al Centre.
2. Les sol·licituds del Centre d'estades diürnes es recolliran al mateix Centre i quan estiguin correctament emplenades s'entregaran al Registre General de documents de l'Ajuntament.

Aquesta sol·licitud inclou :

- Petició signada del sol·licitant i familiar cuidador.
- Informe del treballador social del centre de dia.
- Informe del metge de capçalera.

A més, s'ha d'aportar la següent documentació:

- 1 fotocòpia del DNI i NIF.
- Certificat de la pensió de jubilació o d'invalidesa.
- Targeta sanitària.

3. Concertar entrevista amb el treballador o treballadora social del Centre, per formalitzar la sol·licitud del servei d'estades diürnes.
4. La persona responsable del centre avaluarà, valorarà i farà propostes sobre les sol·licituds d'estades temporals i elevarà les propostes a Batlia.

#### F. RESOLUCIÓ

A la vista de l'expedient informat i valorat es comprovarà la disponibilitat de plaça per estada temporal en la data prevista i el batle farà resolutòries aquestes peticions i ho comunicarà a la persona interessada.

#### G. MODIFICACIÓ DEL BAREM I DEL MODEL DE CONTRACTE ASSISTENCIAL

Qualsevol modificació d'aquest barem serà competència de la Comissió de Govern.

### **10. Proposta sobre designació de president de la Junta Municipal de Districte de Porto Cristo.**

El secretari llegeix la proposta de la batlia sobre designació de president de la Junta Municipal de Districte de Porto Cristo.

La Sra. Garau Metzinger creu que a la constitució de la Junta Municipal de Districte, donada la seva importància, havia d'haver assistit el secretari general de la corporació i no està d'acord amb la forma d'elecció ja que al Sr. Ramis i a ella mateixa no es va donar l'oportunitat de votar.

La Sra. Roman Quetglas dubta del procediment de constituir la Junta de Districte ja que estima que hauria d'haver estat formada per les persones de major i de menor edat, i demana al secretari si el procediment de constitució de la Junta de Districte va ser legal.

El Sr. Gomila Capó contesta que el Sr. Amer Artigues o la persona com a regidor de major edat que formava part de la Junta de Districte va presidir la sessió constitutiva.

El secretari, a requeriment de la batlia, explica que el procediment de constitució no es troba previst en el reglament de la Junta de Districte, i interpretà de forma analògica a la prevista en la legislació local que el president havia de ser el regidor de major edat, perquè els altres membres no electes de la Junta de Districte no poden presidir-la d'acord amb el reglament de la Junta de Districte. Finalment afirma que la constitució és legal.

La Sra. Julve Caldentey no entén perquè es va deixar presentar-se com a candidat a la presidència al Sr. Joan Ramis quan reglamentàriament només poden ser candidats els regidors. Finalment desitja que aquest òrgan funcioni degudament.

El Ple de l'Ajuntament acorda per quinze vots a favor (PP, AIPC i Grup Municipal Socialista) i sis abstencions (ALM-UM i PSM-Esquerra-Verds):

Nomenar, d'acord amb l'article 6 del Reglament regulador del funcionament de la Junta Municipal de Districte de Porto Cristo, com a president de la Junta Municipal de Districte al regidor Sr. Joan Gomila Capo.

### **11. Proposta sobre designació de vice-president de la Junta Municipal de Districte de Porto Cristo.**

El secretari llegeix la proposta de la batlia sobre designació de vice-president de la Junta Municipal de Districte de Porto Cristo.

El Ple de l'Ajuntament acorda per quinze vots a favor (PP, AIPC i Grup Municipal Socialista) i sis abstencions (ALM-UM i PSM-Esquerra-Verds):

Nomenar, d'acord amb l'article 8 del Reglament regulador del funcionament de la Junta Municipal de districte de Porto Cristo, com al vice-president de la Junta Municipal al regidor Sr. Bernat Amer Artigues.

Abans d'aixecar la sessió el batle realitza la declaració institucional següent:

“L'Ajuntament en Ple lamenta la pèrdua de Bartomeu Ferrer i Garau que fou regidor d'aquesta corporació durant 12 anys, alhora que vol fer arribar als seus familiars i amics una mostra de suport i condol davant aquest prematur decés i de reconeixement de la seva tasca política i cívica”.

El president aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, en paper numerat pel Govern de les Illes Balears números 0356578 al 0356743, ambdós inclosos.

El secretari general

El batle president

Antoni Benlloch Ramada

Antoni Pastor Cabrer