PG 2014 MANACOR

OBJECTIU GENERAL enfocat cap el posicionament territorial i estratègic dins Mallorca: mantenir, reforçar i potenciar el caràcter rellevant a nivell comarcal del terme municipal.

ACTUACIO

ÀMBITS TEMÀTICS D'ACCIÓ		ESTRATÈGIES / ACCIONS	Ac 8.1.1	Ac 8.1.2	Ac 8.1.3	Ac 8.1.4	Ac 8.1.5	Ac 8.1.6	Ac 8.1.7	Ac 8.1.8	Ac 8.1.9	Ac 8.1.10	Ac 8.1.11	Ac 8.1.12	Ac 8.1.13	Ac 8.2.1	Ac 8.2.2	Ac 8.2.3	Ac 8.2.4	Ac 8.2.5	Ac 8.2.6	Ac 8.2.7	Ac 8.2.8	Ac 8.2.9	Ac 8.2.10	Ac 8.2.11	Ac 8.2.12	Ac 8.2.13	Ac 8.2.14	Ac 8.2.15	Ac 8.2.16	Ac 8.2.17	Ac 8.3.1	Ac 8.3.2	Ac 8.3.3	Ac 8.4.1	Ac 8.4.2	Ac 8.4.3	Ac 8.4.4	Ac 8.4.5	Ac 8.5.1	Ac 8.5.2	Ac 8.5.3	Ac 8.5.4	Ac 8.5.5	Ac 8.5.6	Ac 8.5.7	Ac 8.5.8	Ac 8.6.1	Ac 8.6.2	Ac 8.6.3	Ac 8.6.4	Ac 8.6.5	Ac 8.7.1	Ac 8.7.2	Ac 8.7.3	Ac 8.7.4	Ac 8.7.5	Ac 8.7.6			
			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
A. ELEMENT MARC	A1. Entorn natural	**E.A1.1 Procurar la protecció de l'entorn paisatgístic i els seus elements naturals**																																																											
		ACCIOE.A.1.1.1 Prendre en consideració els límits urbans com a zona d'intercanvi entre la ciutat i el seu entorn (cicle de l'aigua, vegetació, fauna salvatge, usos recreatius) i crear condicions per a la penetració del paisatge circumdant dins la ciutat.		1			1			1	1		1			1			1		1			1			1		1	1			1	1	1			1	1	1			1	1		1	1					1	1		1	1			1	27	57	47%
		ACCIOE.A.1.1.2 Establir mesures contundents per evitar futures ampliacions no previstes dels assentaments.	1	1				1	1	1		1	1	1	1	1	1				1	1					1	1		1	1	1	1	1		1				1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1		1		1	37	57	65%
		ACCIOE.A.1.1.3 Fomentar l'ús recreatiu dels espais naturals	1								1		1			1					1	1					1			1													1	1			1		1			1	1	1	1	1			1	18	57	32%
		ACCIOE.A.1.1.4 Preservar la biodiversitat i els ecosistemes naturals de l'entorn.		1			1						1			1			1		1						1		1	1				1	1			1		1			1	1		1	1					1	1			1			1	21	57	37%
		ACCIOE.A.1.1.5 Minimitzar l'impacte de les substàncies tòxiques en la flora, fauna i recursos hídrics.		1									1								1						1																1	1			1													7	57	12%
		ACCIOE.A.1.1.6 Preservar o recuperar corredors ecològics a escala municipal i regional per connectar les diverses zones verdes.		1						1	1	1	1	1		1	1		1		1						1		1	1			1	1	1	1		1		1	1	1	1	1		1	1			1		1	1		1	1			1	31	57	54%
		E.A1.2 Fer un ús sostenible del paisatge circumdant com a recurs econòmic i social.																						1																																					
		ACCIOE.A.1.2.1 Oferir àrees d'ús recreatiu a zones naturals pròximes amb connexions atractives amb les zones urbanes per afavorir el contacte amb l'entorn natural i oferir oportunitats de gaudiment del cap de setmana a les proximitats de les àrees residencials.	1	1						1	1	1	1			1	1	1		1	1	1					1			1		1	1	1		1				1	1	1	1	1	1	1	1					1	1		1	1			1	31	57	54%
		ACCIOE.A.1.2.2. Desenvolupar i fomentar l'agricultura ecològica de la regió (mercats de productes locals).					1									1																	1	1									1																	5	57	9%
		E.A1.3 Planificar segons les característiques climàtiques, topogràfiques i geològiques del lloc.																																																										
		ACCIOE.A.1.3.1 Aprofitar (i preservar) els elements paisatgístics i topogràfics que puguin afavorir el clima urbà i evitar barreres en els corredors de vent.		1		1					1	1	1			1	1		1		1		1	1	1		1		1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1			1		1	1		1	1		1	1	37	57	65%
		ACCIOE.A.1.3.2 Mantenir la industria i les fonts inevitables de contaminació atmosfèrica allunyades dels corredors d'importància pel clima urbà i atendre la direcció dels vents dominants a l'hora d'ampliar zones urbanes.	1				1									1	1		1		1	1		1					1	1					1		1	1	1	1		1		1		1	1						1					1	1	22	57	39%
		ACCIOE.A.1.3.3 Tenir en compte les condicions climàtiques locals pel disseny dels espais públics i dels edificis.		1	1	1										1	1		1		1		1	1	1				1	1					1		1	1	1	1		1		1		1	1						1					1	1	24	57	42%
		ACCIOE.A.1.3.4 Atendre a la topografia local pel sistema de transports, eficiència energètica i pels sistemes hídrics.		1						1			1			1	1		1		1				1		1		1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1		1	1			1			1		1			1	1	29	57	51%
		ACCIOE.A.1.3.5 Planificar atenent les condicions geològiques (sòl, aigües subterrànies...), per exemple les zones verdes, sistemes de gestió d'aigües pluvials i la distribució de l'edificació.		1					1	1	1		1	1	1	1	1		1		1				1		1		1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1		1	1			1		1	1		1	1		1	1	36	57	63%
	A2. Entorn construït	**E.A2.1 Fomentar una estructura urbana policèntrica compacta i orientada al transport públic.**																																																											
		ACCIOE.A.2.1.1 Promoure una estructura urbana policèntrica amb bona accessibilitat als serveis bàsics i al centre de la ciutat com a principal proveedor d'infraestructuras de primer ordre i de llocs de treball.	1					1		1	1	1		1		1	1	1		1		1		1	1			1		1	1	1	1	1		1	1		1		1	1			1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	37	57	65%
		ACCIOE.A.2.1.2 Organitzal la ciutat com una xarxa de barriades d'usos mixtes amb característiques i indetitat pròpies.	1							1		1	1	1		1	1					1		1	1		1	1		1	1	1	1			1			1	1	1	1				1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	33	57	58%
		ACCIOE.A.2.1.3 Concentrar els desenvolupaments urbans en ubicacions amb alt potencials pel transport públic, localitzant els nous desenvolupaments i nous edificis en zones consolidades al llarg d'eixos de transport públic.								1		1		1		1	1	1		1	1					1		1		1	1	1		1			1		1	1		1		1	1	1	1	1			1		1				1	1	1	28	57	49%
		ACCIOE.A.2.1.4 Procurar una gestió integrada del sòl a escala local i regional.									1			1	1	1	1	1		1	1			1	1	1		1		1	1	1	1	1		1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1			1	1	1			1	1		1	34	57	60%
		E.A2.2 Estudiar les possibilitats de concentració i descentralització de les xarxes de subministrament i dels sistemes d'eliminació de residus.																																																										
		ACCIOE.A.2.2.1 Estudiar la concentració descentralitzada de les xarxes de submnistrament d'energia.		1										1		1	1													1		1	1			1	1			1	1	1				1			1	1			1	1	1				1	19	57	33%
		ACCIOE.A.2.2.2 Procurar la descentralització del tractament de residus a escala de barriada o escala d'edifici.		1												1	1								1					1		1	1			1	1			1	1	1				1			1	1			1	1	1				1	19	57	33%
		E.A2.3 Promoure l'ús, la reutilització i revitalització del patrimoni cultural																																																										
		ACCIOE.A.2.3.1 Respectar el patrimoni cultural de la regió en el que respecte als teixits urbans històrics.	1		1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1				1	1	1	1		1					1	1	1	1	1		1													31	57	54%
		ACCIOE.A.2.3.2 Prendre com a referència les tipologies edificatòries regionals i locals, l'estil de vida de la zona, l'estètica desenvolupada per la tradició artesanal,... i procurar conservar i reutilitzar elements existents com edificis, infraestructures i de l'espai públic (genius loci: continuitat del patrimoni cultural urbà).	1		1	1		1			1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1			1	1		1	1		46	57	81%
B. ESTRUCTURA URBANA	B.1 Demanda de sòl	**E.B.1.1 Promoure la reutilització del sòl i de les edificacions existents per reduir la demanda de sòl i de noves edificacions.**																																																										
		ACCIOE.B.1.1.1 Defensar una ciutat compacta aprofitant totes les oportunitats de desenvolupament interior.	1			1		1						1		1	1				1	1	1	1	1			1		1	1	1	1		1	1	1		1	1	1	1		1		1	1	1			1	1	1			1	1	1	1	34	57	60%
		ACCIOE.B.1.1.2 Otorgat prioritat a la rehabilitació de les zones ja urbanitzades ben localitzades.	1					1	1	1	1	1	1	1		1	1	1		1	1	1			1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1			1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	45	57	79%
		ACCIOE.B.1.1.3 Minimitzar la proporció d'habitatges, edificis i parcel·les desocupades a través de la gestió municipal.	1		1			1	1			1	1	1		1	1					1			1		1			1	1	1	1		1	1	1			1	1	1				1			1				1	1				1	1	28	57	49%
		E.B.1.2 Desenvolupar estructures urbanes d'alta densitat qualificada.																																																										
		ACCIOE.B.1.2.1 Orientar el desenvolupament urbà cap a l'alta densitat qualificada com a forma de reduir el consum de sòl i promoure l'alta densitat social en zones aptes per aquest nou desenvolupament.		1		1		1		1				1	1	1	1						1	1				1			1	1	1		1	1	1		1	1	1	1				1		1		1	1				1		1	1		28	57	49%
		ACCIOE.B.1.2.2 Recurir a tipus edificatoris compactes i de vàries plantes per a usos residencials i comercials.	1	1				1								1	1					1			1			1		1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1				1		1		1	1		1		1		1	1	1	29	57	51%
		ACCIOE.B.1.2.3 Estudiar si es possible augmentar de densitat mitjançant la reducció al mínim de la reserva de sòl pel trànsit motoritzat i zones d'aparcament.		1						1						1	1	1		1					1						1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1			1	1				1					1			1		23	57	40%
	B.2 Ús del sòl	**E.B.2.1 Aconseguir un equilibri entre usos residencials, terciaris i educatius, asegurant el correcte subministrament de bens i serveis i una dotació adequada d'equipaments socials i recreatius.**																																																										
		ACCIOE.B.2.1.1 Assegurar una proporció adequada d'habitatges i llocs de treball.	1									1		1	1	1	1				1	1			1					1	1	1	1		1	1	1		1	1	1	1		1		1	1		1			1	1	1		1		1	1	30	57	53%
		ACCIOE.B.2.1.2 Oferir una proporció adequada d'habitatges i locals comercials, dotacions culturals, educatives i socials.	1					1			1	1	1	1	1	1	1				1	1			1		1	1			1	1	1		1	1	1		1	1	1	1		1		1	1	1	1		1	1		1		1	1	1		35	57	61%
		ACCIOE.B.2.1.3 Incluir, en els nous desenvolupaments, dotacions que serveixin com a punt de reunió de la comunitat, entesa com a residents del conjunt de la barriada.							1		1	1	1	1	1	1	1		1						1		1	1	1		1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1				1		1			1	1				1	1	1		31	57	54%
		ACCIOE.B.2.1.4 Conservar i reforçar la mescla d'usos preexistents, incorporant nous usos a aquelles àrees monofuncionals.	1				1		1			1	1	1	1	1	1				1	1			1		1				1	1	1		1	1	1		1	1	1	1		1		1	1					1				1		1		29	57	51%
		ACCIOE.B.2.1.5. Garantir que les dotacions estan convenientment distribuïdes i a curta distància dins de la barriada o ciutat.	1						1		1	1	1	1	1	1	1				1	1			1		1	1			1	1	1			1			1	1	1	1		1		1	1	1		1	1	1			1	1	1			32	57	56%
		E.B.2.2 Permetre la mescla d'usos a totes les escales, dins de l'edifici, en cada illeta i en cada barriada.																																																										
		ACCIONE.B.2.2.1 Afavorir la diversitat i la flexibilitat de les estructures urbanes i de la edificació per facilitar els canvis d'ús al llarg del temps.	1					1					1	1			1					1			1		1				1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1				1			1	1		1		1	1	1		1		27	57	47%
		ACCIONE.B.2.2.2 Generar zones diferenciades amb diferent grau de mescla d'usos o amb diferent proporcions de cada ús.	1				1	1				1	1	1			1					1			1		1	1		1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1			1		1		1	1	1	1		1	1	1	1	1	35	57	61%
	B.3 Espais públics	**E.B.3.1 Proporcionar espais públics atractius per a la vida quotidiana, atenent el potencial de la vitalitat urbana, la legitibilitat i la connectivitat de les formes d'organització espaial utilitzades.**																																																										
		ACCIOE.B.3.1.1 Oferir suficients espais públics pròxims a les zones residencials i de treball.									1	1		1	1	1	1	1	1	1	1				1	1		1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1			1	1	1			1	1	1	1	37	57	65%
		ACCIOE.B.3.1.2 Fomentar la multifuncionalitat i una identitat contrastada dels espeis públics.	1									1	1	1	1				1			1			1	1	1	1	1	1		1	1		1	1		1			1							1			1	1	1			1	1		1	26	57	46%
		ACCIOE.B.3.1.3 Fer servir una diversitat de dissenys urbans, tipologies edificatòries i elements paisatgístics que generin barriades vives amb caràcter propi.		1									1	1	1	1					1				1		1			1		1	1			1				1	1			1		1	1			1		1	1		1	1			1	23	57	40%
		ACCIOE.B.3.1.4 Plantejar un sistema jerarquitzat d'espais públics (places, parcs i carrers) que es trobin interconnectats a través de xarxes peatonals i que proporcioni una diversitat d'elements atractius en els itineraris, evitant barreres arquitectòniques.		1						1	1	1		1				1	1	1	1				1	1			1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1		1	1	1	1	1			1		1	1		1	1			1	33	57	58%
		ACCIOE.B.3.1.5 Crear oportunitats de comunicació i trobada a partir del disseny d'espais oberts suficients, en quantitat i qualitat, per possibilitar el contacte social en zones d'alta densitat (per exemple: centres de barriada).							1	1	1	1		1				1	1	1	1				1	1		1	1	1		1	1	1	1			1	1	1			1	1	1	1	1	1		1	1	1	1		1	1	1		1	35	57	61%
		ACCIOE.B.3.1.6 Proporcionar elements urbans i d'arquitectura d'alt valor estètic que permetin una varietat d'esperiències sensorials.		1	1	1																	1	1	1	1		1		1		1	1			1					1					1		1		1	1		1		1		1		1	21	57	37%
		ACCIOE.B.3.1.7 Minimitzar la superfície dedicada en exclusiva al trànsit rodat i la molèstia que suposa per l'espai públic el trànsit motoritzat (en seguretat i renou)	1	1					1	1				1				1	1	1		1			1	1			1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1				1	1				1			1		1				1	28	57	49%
	B.4 Paisatge i espais verds	**E.B.4.1 Integrar els elements i els cicles naturals en el teixit urbà.**																																																										
		ACCIOE.B.4.1.1 Crear i conservar hàbitats per la flora i la fauna silvestres interconnectats amb xarxes, incloent corredors verds cap al paisatge circumdant.		1							1		1	1			1		1		1				1		1		1	1			1		1	1		1			1	1	1	1		1	1			1		1	1		1	1			1	27	57	47%
		ACCIOE.B.4.1.2 Maximitzar les superfícies toves que permetin sembrar espècies vegetals.		1							1	1		1					1		1				1	1			1	1			1		1	1		1			1		1	1		1	1			1			1		1				1	23	57	40%
		ACCIOE.B.4.1.3 Crear, mantenir o recuperar elements vegetals i aquatics en l'interior de la ciutat, pespecialment els que permetin regulació bioclimàtica		1								1		1							1				1	1				1			1			1					1		1	1		1	1			1		1	1		1	1			1	20	57	35%
		ACCIOE.B.4.1.4 Conservar les balses i riberes naturals de les superfícies d'aigua i restaurar-les allà on sigui precís.		1								1		1			1				1				1					1			1			1					1	1	1	1		1	1			1		1	1		1	1			1	21	57	37%
		ACCIOE.B.4.1.5 Minimitzar les superfícies dures.		1					1	1	1	1		1					1		1				1				1	1			1		1	1		1			1		1	1		1	1			1			1		1				1	24	57	42%
		ACCIOE.B.4.1.6 Procurar establir una jerarquia equilibrada de zones verdes públiques, semipúbliques i privades, proporcionant oportunitats per que els residents cuidin els seu propis jardins i estudiant la possibilitat de generar horts urbans en zones adequades.	1	1					1		1	1		1			1	1	1	1	1	1			1	1			1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1			1		1	1		1	1			1	37	57	65%
	B.5 Confort urbà	**E.B.5.1 Procurar un alt nivell de confort diari, estacional i anual en els espais exteriors.**																																																										
		ACCIOE.B.5.1.1 Analitzar l'exposició dels espais públics a les condicions bioclimàtiques per permetre un ús al llarg del dia i any.		1					1			1					1		1		1				1				1	1					1			1		1		1		1		1	1			1		1	1		1	1			1	22	57	39%
		ACCIOE.B.5.1.2 Augmentar la capacitat d'absorció del sòl urbà mitjançant la plantació i manteniment d'arbres i altres espècies vegetals, construcció de cobertes i façanes ajardinades i la conservació de superfícies no pavimentades allà on es consideri adequat.		1					1					1			1				1				1	1				1		1	1			1				1	1	1		1		1	1			1		1	1		1	1			1	23	57	40%
		ACCIOE.B.5.1.3 Reduir l'impacte sobre la salut i la qualitat de vida de les persones de, les infraestructures de telecomunicacioins i de subministrament elèctric, de les catenàries del ferrocarril i d'altres dispositius.		1					1								1				1				1	1							1			1				1	1	1		1		1	1			1		1			1	1				18	57	32%
		E.B.5.2 Minimitzar els nivells de renou i contaminació atmosfèrica.																																																										
		ACCIOE.B.5.2.1 Evitar les fonts del renou amb mesures actives per reduir emisions procedents del trànsit, dels usos comercial i les activitats esportives i d'oci.	1		1	1										1		1		1		1	1	1		1							1	1		1					1				1							1				1				17	57	30%
		ACCIOE.B.5.2.2 Millorar la qualitat de l'aire amb la reducció d'emissió de gasos i de partícules a l'atmosmefa per part del trànsit.														1										1							1			1					1																			5	57	9%
		ACCIOE.B.5.2.3 Minimitzar l'impacte de les obres de ocnstrucció sobre el confort urbà.		1	1	1		1								1							1	1		1							1			1					1																			11	57	19%
	B.6 Edificació	**E.B.6.1 Maximitzar les condicions de confort interior i la conservació dels recursos durant el cicle de vida dels edificis.**																																																										
		ACCIOE.B.6.1.1 Conservar i reutilitzar els edificis existens per el mateixos o altres usos i promoure la rehabilitació.	1		1	1	1	1	1			1	1	1		1	1					1	1	1			1	1		1	1		1			1	1				1	1						1	1		1		1	1			1	1	1	31	57	54%
		ACCIOE.B.6.1.2 Fer servir sistemes constructius, de climatització i de ventilació que consumeixin poca energia i que aprofitin l'energia solar pasiva.			1	1	1	1	1			1	1										1	1			1	1					1			1	1				1							1	1		1			1			1	1		21	57	37%
		ACCIOE.B.6.1.3 Utilitzar materials de construcció que siguin saludables en tot el seu cicle de vida.			1	1	1	1	1			1	1										1	1			1	1					1			1	1				1							1	1		1			1			1	1		21	57	37%
		ACCIOE.B.6.1.4 Maximitzar la durabilitat, la facilitat de montatje i la capacitat de reciclatge dels materials i de les estructures.			1	1		1	1			1	1										1	1			1	1					1			1	1				1							1	1		1			1			1	1		20	57	35%
		ACCIOE.B.6.1.5 Dissenyar edificis flexibles que puguin adaptar-se a les noves necessitats al llarg de la seva vida útil.			1	1		1	1			1	1										1	1			1	1			1		1			1	1				1							1	1		1			1			1	1		21	57	37%
		ACCIOE.B.6.1.6 Reduir els requisits de manteniment dels edificis.			1	1		1	1			1	1										1	1			1	1			1		1			1	1				1							1	1		1			1			1	1		21	57	37%
		E.B.6.2 Disenyar edificis flexibles, expressius i accessibles.																																																										
		ACCIOE.B.6.2.1 Dissenyar edificis flexibles que facilitin el canvi d'ús durant la seva vida útil i la transformació i adaptació dels espais interiors per part dels usuaris.	1		1	1		1				1	1	1								1	1	1			1	1		1	1		1			1	1			1	1					1		1		1	1		1		1		1	1	1	28	57	49%
		ACCIOE.B.6.2.3 Disenyar edificis expresius i que seggereixin formes innovadores d'habitar.			1	1		1	1			1	1	1									1	1			1	1					1			1	1			1	1					1		1			1						1	1		21	57	37%
		ACCIOE.B.6.2.4 Cercar noves solucions residencials per a persones majors, incloent habitatges per la convivència intergeneracional.	1		1	1		1				1		1								1	1	1				1					1			1	1			1	1					1		1			1						1	1		20	57	35%
		ACCIOE.B.6.2.5 Fer servir tipologies edificatòries adequades per a la mescla d'usos.	1		1	1		1				1	1	1								1	1	1			1	1		1			1			1	1			1	1					1		1			1		1				1	1	1	25	57	44%
C. TRANSPORT	C.1 Mitjans de transport no motoritzats i transport públic	**E.C.1.1 Minimitzar les distàncies (temps i espai) entre activitats per reduir les necessitats de desplaçament.**																																																										
		ACCIOE.C.1.1.1 Dissenyar estructures urbanes pensades pel peató amb distàncies reduïdes, disposant les edificacions de manera que permetin l'existència de xarxes peatonals sense grans desviaments.		1					1	1		1	1	1			1	1	1	1					1	1	1		1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1				1		1	1		1	1			1	34	57	60%
		ACCIOE.C.1.1.2 Integrar tots els principals focus d'activitat en l'interior de les barriades amb mescla d'usos i pròxims a les aturades dels transport públic, garantint la connectivitat amb altres destins fora de les barriades.	1					1	1	1		1		1			1	1	1	1		1			1	1		1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1			1	1		1			1	1	1			1	1		1	36	57	63%
		ACCIOE.C.1.1.3 Crear espais oberts (places, parcs, carrers...) d'alta cualitat pròxims a les zones residencials per reduir la demanda de desplaçaments cap a llocs d'oci.	1	1					1	1		1		1			1	1	1	1	1	1			1	1			1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1			1		1	1		1	1			1	36	57	63%
		E.C.1.2 Fer de les vies peatonals i de ciclistes la xarxa principal de comunicacions en l'interior de la barriada.																																																										
		ACCIOE.C.1.2.1 Interconnectar les vies peatonals i ciclistes formant una xarxa densa i en la mesura del que sigui possible independent de les principals xarxes de trànsit motoritzat, però no aïllada per evitar problemes de seguretat.		1					1	1	1	1	1	1			1	1	1	1					1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1		1	1		1		1	1	1	1		1	1	1		1	39	57	68%
		ACCIOE.C.1.2.2 Integrar en la xarxa de vies de peatons i ciclistes espais públics d'alta qualitat i una diversitat d'activitats que facin atractiu el passeig i facilitin el control social.		1					1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1				1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1		1	1	1	1	1	44	57	77%
		ACCIOE.C.1.2.3 Dissenyar una xarxa atractiva de vies ciclistes que permeti una circulació ràpida més enllà de l'escala de barriada.		1					1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1				1	1	1		1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1			1		1	1		1	1			1	37	57	65%
		ACCIOE.C.1.2.4 Proporcionar accessibilitat universal als edificis i a les xarxes de transport.		1					1	1	1	1	1	1			1		1						1	1	1	1	1	1		1	1		1	1	1	1		1	1	1				1		1		1	1	1	1		1	1	1	1	1	35	57	61%
		E.C.1.3 Concedir prioritat al transport públic per a les connexions fora de la barriada.																																																										
		ACCIOE.C.1.3.1. Integrar línies i corredors integrats de transport públic en l'estructura urbana.								1		1		1			1	1	1	1	1					1			1	1			1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1		1	1	1	1	1			1	33	57	58%
		ACCIOE.C.1.3.2 Dessenvolupar un sistema integrat de transport públic per oferir connexions dintre i fora del municipi, facilitant instal·lacions que facilitin l'ús combinat dels diferents modos.								1																				1																			1	1		1	1	1	1	1			1	10	57	18%
		E.C.1.4 Articular mesures de gestió de la mobilitat per recolzar la transició cap a mitjans de transport més ecològics.																																																										
		ACCIOE.C.1.4.1 Establir centres de mobilitat que facilitin informació integral i fàcilment accessible sobre el transport públic local i la xarxa ferroviària (prioritzant viatges intermodals).								1							1	1		1	1				1	1		1		1			1	1		1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1		1	1	1		1	30	57	53%
		ACCIOE.C.1.4.2 Assessorar als nous residents sobre alternatives de mobilitat, ofertes per a nous usuaris, abonaments.								1																				1																			1	1		1	1	1	1	1			1	10	57	18%
	C.2 Transport motoritzat individual	**E.C.2.1 Reduir volum i velocitat mitjana dels desplaçaments motoritzats individuals.**																																																										
		ACCIOE.C.2.1.1 Reduir la velocitat del trànsit motoritzat per mitjà de tècniques de calmat de trànsit i regulacions adequades.		1					1	1		1		1				1		1					1	1							1	1		1					1				1					1		1			1	1				18	57	32%
		ACCIOE.C.2.1.2 Procurar establir una xarxa viària jerarquitzada i amb dimensions diferenciades amb nivells inferiors de la jerarquia no dominats pel trànsi motoritzat.		1					1	1	1	1		1				1		1	1					1				1			1	1						1	1			1	1	1	1			1		1	1		1	1			1	25	57	44%
		ACCIOE.C.2.1.3 Platejar zones lliures de cotxes o amb trànsit reduït de dimensió suficient per mostrar les ventatges de viure i desplaçar-se sense necessitat de l'automòbil.		1		1			1	1				1				1		1	1		1	1		1							1	1						1				1	1	1	1			1					1					20	57	35%
		ACCIOE.C.2.1.4 Minimitzar el consum de sòl pel trànsit motoritzat.				1			1	1	1							1		1			1	1		1				1			1	1		1					1				1					1		1	1		1	1			1	21	57	37%
		E.C.2.2 Fomentar la reducció del trànsit motoritzat mitjançant estratègies de gestió d'aparcament.																																																										
		ACCIOE.C.2.2.1 Reduir la dotació d'aparcament, especialment en zones centrals amb bona dotacióde transport públic, desenvolupar zones lliures de cotxes i zones de trànsit reduït.		1					1	1		1		1		1		1		1						1		1					1	1		1	1		1	1	1		1		1	1		1			1						1			23	57	40%
		ACCIOE.C.2.2.2 Minimitzar la superfície dedicada a l'aparcament en els espais públics per reduir l'impacte del vehicle privat en la qualitat d'aquests.		1		1			1	1		1				1		1		1			1	1		1							1	1		1			1	1	1				1	1				1					1					21	57	37%
		ACCIOE.C.2.2.3 Concentrar les zones d'aparcament en aparcaments públics colectius a escala de barriada, a una distància raonable dels habitatges o al seu interior, sense entrar en competència am les distàncies amb el transport públic.		1		1		1	1	1		1		1		1		1		1	1		1	1		1		1		1			1	1		1	1		1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1		1		1		1		1	35	57	61%
	C.3 Transport de mercaderies	**E.C.3.1 Desenvolupar sistemes logístics pel repartiment i la recollida de paquets i mercaderies en l'àmbit de la barriada que contribueixin a minimitzar les operacions individuals de càrrega i descàrrega.**																																																										
		ACCIOE.C.3.1.1 Integrar les zones dedicades a la recollida i emmagatzament de residus en l'estructura urbana per garantir l'eficiència dels vehicles.			1	1			1	1				1				1		1			1	1	1					1			1	1		1				1	1				1	1				1			1		1				1	22	57	39%
		ACCIOE.C.3.1.2 Ubicar els usos que generin una demanda de transport de mercaderies en localitzacions que permetin una bona connexió amb el sistema logístic de la ciutat.	1		1				1	1								1		1		1		1	1					1			1	1		1				1	1				1	1				1			1		1				1	21	57	37%
		E.C.3.2 Planificar la logística de les obres de construcció amb criteris d'eficiència.																																																										
		ACCIOE.C.3.2.1 Promoure l'ús de materials locals per minimitzar el trànsit generat per la construcció.			1	1		1	1	1													1	1																										1					1					9	57	16%
		ACCIOE.C.3.2.2 Preveure la reutilització de la terra excavada en el mateix lloc.		1	1	1		1	1	1													1	1																										1					1					10	57	18%
		ACCIOE.C.3.2.3 Organitzar el trànsit rodat associat a la construcció (retirada, distribució i entrega de materials) de forma eficient.			1	1		1	1	1													1	1									1			1					1									1					1					12	57	21%
D. FLUXOS D'ENERGIA I MATERIAL	D.1 Energia	**E.D.1.1 Optimitzar l'eficiència energètica de l'estructura urbana**																																																										
		ACCIOE.D.1.1.1 Dissenyar desenvolupaments i edificis compactes cercant l'equilibri entre la reducció de la superfície perimetral i la relació amb el volum (reducció de pèrdues tèrmiques) i la necessitat d'aprofitar l'energia solar i il·luminació natural.		1	1			1						1	1		1								1						1		1			1	1				1	1																1		14	57	25%
		ACCIOE.D.1.1.2 Dissenyar una estructura urbana que faciliti que les edificacions aprofitin l'energia solar per a la calefacció i refrigeració pasiva i la llum natural).		1	1			1	1			1		1	1		1								1					1	1		1			1	1				1	1							1				1	1				1	1	21	57	37%
		E.D.1.2 Minimitzar la demanda energètica dels edifcis																																																										
		ACCIOE.D.1.2.1 Reduir les pèrdues energètiques aplicant estàndards d'alt aïllament tèrmic en els edificis existents i en els denova planta i recurrint a tipologies compactes.			1	1	1	1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		14	57	25%
		ACCIOE.D.1.2.2 Reduir la demanda de calefacció, tant en climes càlids com en feds maximitzant la ganàncies solars.			1	1	1	1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		14	57	25%
		ACCIOE.D.1.2.3 Reduir la demanda energetica per refrigeració en climes càlids reduint l'absorció incontrolada de radicació solar dels edificis i el consum de l'energia.			1	1	1	1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		14	57	25%
		ACCIOE.D.1.2.4 Reduir la demanda elèctrica a partir de l'ús de sistemes eficients d'il·luminació i l'aprofitament de la llum del sòl.			1	1	1	1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		14	57	25%
		ACCIOE.D.1.2.5 Reduir el consum d'aigua calenta mitjançant l'ús d'instal·lacions d'estalvi d'aigua.			1	1	1	1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		14	57	25%
		ACCIOE.D.1.2.6 Utilitzar sistemes eficients de ventilació i sistemes de ventilació natural, incloent zones ajardinades interiors, i evitant l'ús de sistemes convencionals d'aire acondicionat.			1	1	1	1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		14	57	25%
		ACCIOE.D.1.2.7 Utilitzar sistemes eficients de refrigeració.			1	1	1	1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		14	57	25%
		E.D.1.3 Maximitzar l'eficiència del subministrament elèctric.																																																										
		ACCIOE.D.1.3.1 Utilitzar equips eficients de calefacció, ventilació i refrigeració.			1	1	1	1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		14	57	25%
		ACCIOE.D.1.3.2 Fer servir làmperes de baix consum tant en els edificis com en els espais públics.		1				1																				1									1											1	1	1	1			1	1		1	1		12	57	21%
		ACCIOE.D.1.3.3 Utilitzar plantes de cogeneració per alimentar sistemes de calefacció centralitzada a escala de barriada en aquells casos en que la demanda i les distàncies curtes permetin un major aprofitament residual.		1																								1									1											1	1	1	1			1	1		1	1		11	57	19%
		E.D.1.4 Maximitzar la proporció de fons d'energia renovables																																																										
		ACCIOE.D.1.4.1 Fer servir energia solar, biomasa i/o recuperació de calor residual pels sistemes de climatització i aigua calenta.			1	1	1	1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		14	57	25%
		ACCIOE.D.1.4.2 Proporcionar superfícies pels sistemes actius de captació d'energia solar en cobertes i façanes.			1	1	1	1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		14	57	25%
	D.2 Aigua	**E.D.2.1 Minimitzar el consum primari d'aigua**																																																										
		ACCIOE.D.2.1.1 Utilitzar dispositius d'estalvi d'aigua en banys, vaters, cuines.			1	1	1	1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		14	57	25%
		ACCIOE.D.2.1.2 Recollir l'aigua de pluja per a vàters, lavadores, rec de jardins, rentat de cotxes...			1	1	1	1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		14	57	25%
		ACCIOE.D.2.1.3 Reciclar les aigües grises per a ús a a vàters, lavadores, rec de jardins, rentat de cotxes...			1	1	1	1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		14	57	25%
		ACCIOE.D.2.1.4 Utilitzar sistemes eficients de rec per a zones verdes i fer servir espècies vegetals amb poca necessitat d'aigua.		1	1	1	1	1															1	1				1									1											1	1	1	1			1	1		1	1		17	57	30%
		E.D.2.2 Minimitzar les alteracions en el cicle natural de l'aigua																																																										
		ACCIOE.D.2.2.1 Maximitzar la permeabilitat dels sols i paviments urbans (zones d'aparcamenti esplai, ...)		1	1	1																	1	1				1									1											1		1	1				1		1	1		13	57	23%
		ACCIOE.D.2.2.2 Procurar eliminar els paviments impermeables allà on sigui possible.		1	1	1	1																1	1				1									1											1		1	1				1		1	1		14	57	25%
		ACCIOE.D.2.2.3 Gestionar les plujes torrencials mitjançant sistemes de retenció d'aigües pluvial i mesures d'infiltració per mantenir l'equilibri hídric natural i reduir la càrrega de les EDAR.		1																	1												1			1				1	1		1	1		1	1			1					1					12	57	21%
		ACCIOE.D.2.2.4 Conservar o revitalitzar els llocs naturals d'aigua (llacs, rius, torrents, zones humides,...)																			1												1			1				1	1		1	1		1	1			1					1					11	57	19%
	D.3 Residus	**E.D.3.1 Minimitzar el volum total de residus generats i el de residus destinats a abocador**																																																										
		ACCIOE.D.3.1.1 Promoure reutilització i reciclatge de residus amb recollida selectiva de productes recuperables i proporcionar serveis de recollida i emmagatzematge temporal.			1	1																	1	1				1									1											1	1	1	1			1	1		1	1		14	57	25%
		ACCIOE.D.3.1.2 Evitar el vessament incontrolat de residus i el vessament de qualsevol tipus de residu perillós per a la salut humana i medi ambient.			1	1															1		1	1				1									1							1			1	1	1	1	1			1	1		1	1		17	57	30%
		ACCIOE.D.3.1.3 Minimitzar el volúmen de terres d'extracció (fase de construcció) a transportar a altres zones.		1	1	1	1	1															1	1				1																				1	1	1	1			1	1		1			15	57	26%
		ACCIOE.D.3.1.4 Maximitzar la recollida selectiva i reciclatge del residus de construcció, al mateix lloc d'origen.			1	1	1	1															1	1				1																				1	1	1	1			1	1		1			14	57	25%
	D.4 Materials de construcció	**E.D.4.1 Minimitzar el consum de materials de construcció i Maximitzar la seva reciclatibiltat**																																																										
		ACCIOE.D.4.1.1 Maximitzar la reutilització dels edificis i els seus components.			1	1		1															1	1				1					1			1	1				1							1	1		1			1			1	1		16	57	28%
		ACCIOE.D.4.1.2 Dissenyar desenvolupaments compactes en lloc de barriades d'habitatges unifamiliars.						1																				1		1		1					1											1	1		1		1	1			1	1	1	13	57	23%
		ACCIOE.D.4.1.3 Utilitzar materials reciclats.		1	1	1		1															1	1				1					1			1	1				1							1	1		1			1			1	1		17	57	30%
		ACCIOE.D.4.1.4 Atendre a les fases de construcció, ús i demolició dels edificis a l'hora de seleccionar materials: maximitzar la desmontabilitat, reutilització i reciclabilitat dels materials.			1	1		1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		13	57	23%
		ACCIOE.D.4.1.5 Introduir un inventari de materials amb informació sobre quantitat i qualitat per documentar el possible reciclat així com el potencial contaminant de l'edifici.			1	1		1															1	1				1									1											1	1		1			1			1	1		13	57	23%
		E.D.4.2 Maximitzar l'ús de materials de construcció no tòxics i respectuosos amb el medi ambient.																																																										
		ACCIOE.D.4.2.1 Utilitzar materials produïts en la localitat o regió.		1	1	1	1	1						1									1	1				1									1											1	1	1	1			1	1		1	1		18	57	32%
		ACCIOE.D.4.2.2 Utilitzar materials d'alta durabilitat.		1	1	1	1	1						1									1	1				1									1											1	1	1	1			1	1		1	1		18	57	32%
		ACCIOE.D.4.2.3 Maximitzar l'ús de materials reciclats per l'edificació.			1	1	1	1						1									1	1				1									1											1	1	1	1			1	1		1	1		17	57	30%
		ACCIOE.D.4.2.4 Maximitzar la fracció dematerials renovables.		1	1	1	1	1						1									1	1				1									1											1	1	1	1			1	1		1	1		18	57	32%
		ACCIOE.D.4.2.5 Evitar substàncies perilloses.		1	1	1	1	1						1									1	1				1									1											1	1	1	1			1	1		1	1		18	57	32%
E. ASPECTES SOCIOECONÒMICS	E.1 Temes socials	**E.E.1.1 Promoure la diversitat i la integració social per aconseguir una estructura social equilibrada.**																																																										
		ACCIOE.E.1.1.1 Reunir una població diversa en termes de d'ingressos econòmics, edat, cultura i estils de vida.	1				1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1		1	1					1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	44	57	77%
		ACCIOE.E.1.1.2 Proporcionar una tipologia residencial diversa i equilibrada per diferents grups de població i per diferents models de propietat.	1		1	1	1	1	1		1	1		1	1	1	1					1	1	1		1		1		1	1	1	1			1	1			1	1	1	1			1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	40	57	70%
		E.E.1.2 Proporcionar equipaments socials i altres dotacions amb bona accessibilitat																																																										
		ACCIOE.E.1.2.1 Proporcionar serveis socials i d'atenció sanitaria a distàncies que la majoria de la població pugui recórrer a peu directament o des de les estacions del transport públic.	1						1		1	1	1	1	1		1	1		1	1	1				1	1	1		1		1	1	1		1	1			1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1		1	1	1	1	38	57	67%
		ACCIOE.E.1.2.2 Proporcionar establiments de comerç minorista per a les necessitats quotidianes que siguin fàcilment accessibles a peu o amb bicicleta.	1	1							1	1		1	1		1	1		1	1	1				1				1		1	1	1		1	1			1	1	1		1	1	1	1		1			1	1	1		1		1	1	32	57	56%
	E.2 Economia	**E.E.2.1 Oferir incentius per que els negocis i empreses s'instal·lin en la zona.**																																																										
		ACCIOE.E.2.1.1 Aprofitar les fortaleses econòmiques regionals o locals per atreure empreses i negocis.				1	1	1				1	1	1	1	1	1	1		1	1		1	1	1		1	1					1	1		1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1			1	1				1	1	1		35	57	61%
		ACCIOE.E.2.1.2 Atendre a agrupacions empresarials locals o regionals existents a l'hora de definir l'oferta de sòl destinat a usos productius.	1					1				1		1	1	1	1				1	1			1					1			1			1	1				1	1		1			1					1	1			1		1	1	23	57	40%
		E.E.2.2 Aprofitar els recursos humans disponibles																																																										
		ACCIOE.E.2.2.1 Analitzar les fortaleses i especificitats de la força laboral local, incloent la disponibilitat de traballadors amb diferents nivells de qualitifació.					1						1	1	1	1	1	1		1	1				1		1			1		1	1	1		1				1	1	1	1	1	1	1	1					1	1			1			1	28	57	49%
		ACCIOE.E.2.2.2 Promoure llocs de treball en zones pròximes als llocs de residència sempre que sigui possible.				1		1						1	1	1	1				1		1	1	1					1			1			1					1	1		1			1		1			1	1	1	1	1			1	24	57	42%
		ACCIOE.E.2.2.3 Identificar institucions educatives concretes (p.e. Universitats) que millorin l'atractiu de la zona.										1				1																	1			1					1																			5	57	9%
	E.3 Costos	**E.E.3.1 Procurar una infraestructura d'espais lliures públics i dotacional, sostenible ambiental i econòmicament, provinent de forma prioritària a través dels processos de redistribució de beneficis i càrregues dels àmbits d'urbanització.**																																																										
		ACCIOE.E.3.1.1 Estudiar la disponiblitat de sòl en l'àrea d'actuació i a preus assequibles.									1	1	1	1		1	1	1	1	1	1				1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1		1	1	1		1	40	57	70%
		ACCIOE.E.3.1.2 Atendre als problemes respecte del dret de propietat.							1		1	1	1	1		1	1	1	1	1	1				1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1			1	1	1			1	1	1	1	41	57	72%
		ACCIOE.E.3.1.3 Cercar models alternatius per financiar la infraestructura i dotacions (zones verdes, equipaments).		1	1				1	1	1	1		1			1		1		1				1	1		1	1	1		1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1		1	1		1		1		1	1	1	37	57	65%
		E.E.3.2 Oferir habitatges, locals i espais assequibles per usos sense ànim de lucre.																																																										
		ACCIOE.E.3.2.1 Oferir habitatges de baix cost a través de procediments especials per parcel·les de baix preu, reduint els costos de construcció i de promoció amb l'objectiu d'oferir la possibilitat d'accedir a la propiett a una major diversitat de grups socials.			1	1		1				1		1			1						1	1	1							1	1			1	1			1	1	1				1												1		18	57	32%
		ACCIOE.E.3.2.2 Proporcionar condicions adequades per a families més modestes.			1	1		1									1						1	1	1			1				1					1			1		1				1		1			1						1	1		17	57	30%
		ACCIOE.E.3.2.3 Proporcionar condicions favorables per a l'establiment de cooperatives d'habitatge: assessorament, opció de cessions de parcel·les a llarg termini,...).			1	1		1				1		1	1		1						1	1	1			1				1	1			1	1			1	1	1				1		1	1	1	1			1	1		1	1		27	57	47%
		ACCIOE.E.3.2.4 Minimitzar els costos d'operació i manteniment amb una selecció adequada de materials de construcció, instal·lacions i sistemes de climatització.			1	1			1						1								1	1	1																									1					1					9	57	16%
			34	58	59	63	35	65	48	41	34	63	44	71	24	49	62	37	32	37	56	34	63	70	62	41	44	76	32	69	30	51	95	48	43	90	83	32	39	71	91	62	38	56	37	77	56	76	58	75	76	56	69	58	79	56	76	76	69			
			138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138			
			25%	42%	43%	46%	25%	47%	35%	30%	25%	46%	32%	51%	17%	36%	45%	27%	23%	27%	41%	25%	46%	51%	45%	30%	32%	55%	23%	50%	22%	37%	69%	35%	31%	65%	60%	23%	28%	51%	66%	45%	28%	41%	27%	56%	41%	55%	42%	54%	55%	41%	50%	42%	57%	41%	55%	55%	50%			

Maximitzar: no vol dir excedir-se, si no trobar un valor òptim dins l'harmonia del sistema.

Minimitzar: no vol dir reduir a zero, si no trobar un valor òptim dins l'harmonia del sistema.

Optimitzar: equilibri amb la resta d'elements del sistema.