

municipal de residus de construcció.

Manacor, 7 de febrer de 2007
El batle
Antoni Pastor Cabrer

El Pleno del Ayuntamiento en sesión de 5 de febrero de 2007 acordó aprobar inicialmente la modificación de la ordenanza municipal por la gestión de los residuos de la construcción – demolición a aplicar en el término municipal de Manacor, para su adaptación al artículo 9 del plan director que ha sido modificado por el artículo 20 de la Ley 25/2006.

El citado acuerdo queda sometido a información pública por un plazo de 30 días, mediante anuncio en el BOIB, y transcurrido este plazo sin haberse interpuesto reclamaciones, devendrá definitivamente aprobada esta ordenanza municipal de residus de construcció.

Manacor, 7 de febrero de 2007
El alcalde
Antonio Pastor Cabrer

— o —

Num. 2859

Publicat en el BOIB número 171 de 2 de desembre de 2006 l'acord d'aprovació inicial i transcorregut el termini d'exposició pública sense que s'hagin interposat reclamacions, esdevé aprovada definitivament l'ordenança reguladora de la neteja viària, recollida de residus sòlids urbans i gestió dels parcs verds del terme municipal de Manacor, aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 13 de novembre de 2006.

Ordenança reguladora de la neteja viària, recollida de residus sòlids urbans i gestió dels parcs verds del terme municipal de Manacor

Exposició de motius

La llei de règim local vigent considera una competència municipal la neteja viària, la recollida i el tractament dels residus sòlids urbans, que defineix com a serveis mínims de prestació obligada per part de l'Ajuntament, en línia amb la legislació tradicional sobre la matèria. Significativament, incorpora al marc de competències municipals la protecció del medi ambient, una qüestió primordial en l'actualitat i que enllaça amb el mandat constitucional consagrat a l'article 45 de la Constitució espanyola.

El manteniment de la neteja viària i de la correcta gestió dels residus urbans no depenen exclusivament de l'actuació dels poders públics sinó, i en gran manera, de la presa de consciència dels ciutadans, considerats individualment i col·lectivament, de llur obligació de conservar el medi ambient i, si escau, esmenar el dany causat.

En aquest sentit, aquesta ordenança desenvolupa les normes de comportament i col·laboració ciutadana, determina les obligacions específiques que corresponen als qui, per conveniència de les seves activitats econòmiques, socials o lúdiques incideixen singularment sobre les condicions de salubritat, seguretat i ornat públic, establint mesures preventives i delimitant les responsabilitats que se'n derivin.

La present ordenança constitueix una revisió de l'Ordenança Municipal Reguladora de la Neteja, Deixalles i Recollida de Residus Urbans publicada en el BOIB núm. 95, de 8 d'agost de 2002, quedant derogada aquesta ordenança amb l'entrada en vigor de la present. Aquesta revisió es redacta en el marc dels següents factors:

1. La nova realitat econòmica i social de Manacor, amb una creixent diversificació de les activitats econòmiques i un increment de la pressió poblacional.
2. Les accions proposades com a prioritàries dins dels plans d'acció del procés d'Agenda Local 21 de Manacor, incloïen l'ampliació i aplicació de les ordenances ambientals municipals en matèria de medi ambient, especialment en matèria de residus i contaminació, entre d'altres.
3. Incorporació i adaptació a les especificacions establertes en la Revisió del Pla Director Sectorial de Residus Urbans de Mallorca (Decret 21/2000 de 28 de febrer) aprovada definitivament per Acord del Ple del Consell de Mallorca de data de dia 6 de febrer de 2006 i publicada al BOIB núm. 35, de 09 de març

de 2006.

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte de l'ordenança.

La present ordenança té per objecte, dins del marc de les competències municipals, regular dins del terme municipal de Manacor:

1. La neteja viària i dels espais d'ús públic, tan pel que fa a la seva realització com al seu correcte manteniment.
2. Regulació de la recollida i gestió dels residus urbans o municipals, en compliment i adaptació al que estableix el Pla Director Sectorial de Residus Urbans de Mallorca (Decret 21/2000 de 18 de febrer) i la seva posterior revisió publicada al BOIB núm.35, de 9 de març de 2006.
3. Els drets i deures dels productors i posseïdors de residus urbans i assimilables ubicats en el municipi de Manacor.
4. La utilització, el funcionament i la gestió dels parcs verds del municipi de Manacor i les relacions entre els responsables d'aquest servei i els usuaris del mateix.

En els casos no regulats per aquesta ordenança però que per les seves característiques o circumstàncies pugin estar compresos en el seu àmbit d'aplicació, s'hi aplicaran per analogia les normes d'aquesta que tinguin similitud amb el cas contemplat.

Article 2. Conceptes que afecten a la present ordenança.

Les definicions dels conceptes que apareixen en aquest text es troben detallades en l'annex I.

Article 3. Competències municipals

- a) La prestació dels serveis de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i gestió dels parcs verds del municipi de Manacor.
- b) Establir les normes de comportament i col·laboració ciutadana per tal d'evitar l'embrutiment i deteriorament de la imatge dels nuclis del terme municipal de Manacor.
- c) Atendre les reclamacions, denúncies i suggeriments dels ciutadans del municipi de Manacor.
- d) Exercir de policia com a mesura de prevenir i/o sancionar les accions que afectin negativament als serveis anteriors. L'Ajuntament pot obligar als infractors a reparar els desperfectes o incompliments sense perjudici d'imposar les sancions pertinents.
- e) Informar als ciutadans del funcionament dels diferents sistemes de gestió de residus sòlids urbans.
- f) Realitzar subsidiàriament els treballs de neteja i de gestió de residus que segons l'Ordenança han d'efectuar els ciutadans, després del requeriment previ als propietaris o usuaris, i se'ls imputarà el cost dels serveis prestats sense perjudici de les sancions administratives que corresponguin en cada cas.
- g) Establir a través de les ordenances fiscals, les taxes que hauran d'abonar els usuaris en contraprestació als serveis de neteja, recollida i tractament de residus.
- h) Informar als ciutadans de les obligacions i deures que es deriven de la normativa administrativa d'ordre superior respecte als residus generats als habitatges, oficines, comerços, empreses, etc.

Article 4. Drets i deures generals dels ciutadans:

- a) Complir la present Ordenança.
- b) Denunciar les infraccions que es deriven de la present Ordenança.
- c) Pagar les corresponents taxes relatives a la prestació del servei de recollida i tractament de residus urbans i neteja viària.
- d) Mantenir una conducta encaminada a evitar i prevenir el deteriorament del municipi, a la minimització de la producció de residus, a la separació de les fraccions reciclables i, en general, a la preservació de l'entorn de Manacor.
- e) Dirigir les seves reclamacions, denúncies i suggeriments directament a l'Ajuntament de Manacor.

TÍTOL II. NETEJA VIÀRIA I NORMES DE COMPORTAMENT SOBRE LES VIES I ZONES PÚBLIQUES

Capítol I. Prestació del servei de neteja viària

Article 5. Constitueix una competència reservada a l'Ajuntament la prestació del servei de neteja viària, estant obligat a gestionar-lo mitjançant qualsevol de les formes previstes a la normativa en matèria de règim local.

El servei de neteja viària es prestarà amb caràcter obligatori a:

- a) Vies públiques municipals.
- b) Parcs, jardins, zones verdes i la resta d'espais lliures municipals.
- c) Altres espais i béns de domini i ús públic municipals.

La freqüència de neteja viària dependrà d'una sèrie de variables com són la temporada en els nuclis turístics, la pressió a què estigui sotmesa la via pública, l'existència de col·legis, la proliferació d'establiments d'oci, etc.

La neteja viària que facin els veïns davant la seva façana no suposarà mai una sanció i serà recomanable sempre i quan no provoqui molèsties a la resta de veïns i vianants ni generi acumulacions o disposicions inadequades de residus.

Article 6. La neteja de les vies, zones comunes, zones verdes, balcons, etc. de domini particular l'haurà de dur a terme la propietat. No obstant hi ha excepcions que es descriuen en el capítol III. Si per qualsevol causa la neteja d'alguna d'aquestes vies es deixa pels serveis municipals o entitat autoritzada, la propietat està obligada al pagament de les despeses sobrevingudes.

Article 7. La neteja de la via i zones públiques comprèn la neteja i recollida de residus en la xarxa viària municipal i concretament inclou:

- a) La neteja, buidament i el manteniment bàsic de papereres.
- b) La retirada d'animals morts de la via pública.
- c) La neteja del paviment de les vies públiques.
- d) La neteja d'excrements de cans, coloms i altres animals domèstics.
- e) La retirada de voluminosos abandonats a la via pública.
- f) La neteja dels escocells dels arbres.
- g) L'escatol de la vegetació espontània.
- h) La neteja dels embornals.

Article 8. A les vies públiques, queda prohibit:

1. Tirar a la via pública cap tipus de residu (papers, lloques, xiclets, excrements, etc.), tan per part dels vianants com per part dels ocupants de vehicles i habitatges.

2. El desguàs damunt la calçada o voravies d'aigua procedent d'aparells de refrigeració, així com l'abocament i el degoteig d'aigua des de les terrasses i balcons dels habitatges.

3. Abandonar a la via pública els residus que resultin de netejar jardins, patis o terrasses o de podar arbres.

4. Espolsar catifes, roba i utensilis domèstics sobre les vies i espais lliures públics tant si l'operació té lloc des de balcons com si es fa directament sobre la via pública.

5. Evacuar aigua bruta damunt les vies, espais lliures públics i embornals.

6. Dipositar o estacionar a la xarxa viària pública qualsevol tipus d'objecte o material que obstaculitzi o impedeixi la normal prestació del servei de neteja viària i pugui afectar a la seguretat vial o dificultar el pas dels vianants. Es prohibeix especialment l'abandonament de carretons de compra, que sempre s'han de retornar a l'establiment comercial de procedència.

7. Llençar cap a l'exterior, sobre les vies o espais lliures públics, residus procedents de l'agrada o neteja dels habitatges, balcons, comerços i oficines i altres locals, edificis o recintes.

8. El dipòsit de bosses de residus domiciliaris a dins i fora de les papereres, l'ús de les quals es reserva exclusivament als residus produïts ocasionalment pels vianants.

9. Banyar-se o rentar animals, roba, fruites, verdures o objectes de qualsevol mena als estanys i fonts públiques.

10. Abandonar en la via pública les defecacions dels animals. Els propietaris han de recollir les defecacions que els seus cans o altres animals de companyia hagin realitzat en la via pública i dipositar-les en els contenidors específics, papereres o contenidors. En els 'pipicans' i espais específics en què els propietaris poden deixar defecar els cans també cal recollir els excrements i dipositar-los en els contenidors específics, papereres o contenidors.

11. Deixar menjar disponible per als animals a la via pública. Queden exceptuades d'aquesta norma les actuacions específiques per al control de poblacions d'animals en l'entorn urbà que comptin amb l'autorització dels serveis municipals.

12. Rentar i/o reparar vehicles en les vies públiques.

13. Realitzar activitats en la via pública que la puguin embrutar, entre d'altres, manipular residus, seleccionar i acumular materials sense autorització, realitzar activitats de pintura i envernissat, etc.

14. L'abocament o l'abandonament de residus o deixalles, qualsevol que en sigui la natura, proporció o quantitat als camins, a les platges, zones costaneres o espais de domini públic o abocar-los al mar o als torrents.

Capítol II. El manteniment de la neteja viària com a resultat d'un comportament cívic

Article 9. En aquest capítol es regulen tota una sèrie de mesures encaminades a satisfer el dret a gaudir d'un espai públic net i no degradat.

Els articles inclosos en aquest capítol s'apliquen:

1. A tots els espais públics de la ciutat (carrers, vies de circulació, places, avingudes, passejos, parcs, fonts, etc.) així com a les construccions, instal·lacions, mobiliari urbà i a la resta de béns i elements de domini públic municipal ubicats en els espais públics.

2. Aquest capítol s'aplicarà també als espais de titularitat privada quan s'hi realitzin conductes o activitats que tinguin conseqüències negatives per a l'espai públic o per a la convivència.

Els ciutadans i vianants estan obligats a prevenir l'embrutament del municipi de Manacor d'acord amb el que preveu aquesta ordenança i les disposicions que la desenvolupin.

L'Ajuntament exigirà el compliment immediat d'aquesta Ordenança i obligarà al causant a reparar el dany causat, sense perjudici de la sanció que correspongui.

Article 10. Papereres, contenidors de vorera i altres contenidors específics ubicats a la via pública

a) Està prohibit que el ciutadans i el públic en general manipuli les papereres, els contenidors i els seus elements (horquilles, subjeccions, etc.) sense autorització dels serveis municipals; es prohibeix especialment desplaçar-los, buidar-los, arrabassar-los o dur a terme qualsevol altre acte que en deteriori la imatge, els inutilitzi, redueixi l'ús a què estan destinats o escampi els residus en ells dipositats per la via pública.

b) Queda prohibit dipositar bosses de fems dins i fora de les papereres de la via pública..

c) Abocar lloques enceses o qualsevol altre matèria incandescent o corrosiva a les papereres o contenidors de la via pública.

d) Deixar residus a sobre, a terra o al costat dels contenidors de residus, quan encara hi ha espai disponible en el seu interior.

e) Queda prohibit dipositar-hi qualsevol residu no adient a cada tipus de contenidor o paperera.

Article 11. Necessitats fisiològiques

Es prohibeix fer les necessitats fisiològiques com ara defecar, orinar, escopir, en qualsevol dels espais definits en l'article 9, així com en els portals, escales i façanes de titularitat privada que delimiten l'espai públic. Aquestes necessitats només es podran realitzar en les instal·lacions o elements que estiguin destinats especialment a aquest fi. Està especialment prohibida la conducta descrita en l'apartat anterior quan tinguin lloc en espais de concorreguda afluència de persones o siguin freqüentats per menors.

Article 12. Grafits, pintades i altres expressions gràfiques

a) Es prohibeix realitzar qualsevol tipus de grafit, pintada, taca, gargot, escrit, inscripció o grafisme, amb qualsevol matèria o bé ratllant la superfície, sobre qualsevol element o superfície de l'espai públic, així com en l'exterior o interior d'equipaments, infraestructures o elements d'un servei públic i instal·lacions en general inclosos el mobiliari urbà, arbres, jardins i vies públiques en general. Queden exclosos els murals artístics que es realitzin amb l'autorització del propietari o amb autorització municipal.

b) Quan el grafit o pintada es realitzi en un bé privat que es trobi instal·lat de manera visible o permanent en la via pública, serà necessària l'autorització expressa de l'Ajuntament.

L'ajuntament, subsidiàriament podrà netejar o reparar els danys causats per la infracció, amb càrrec a la persona o persones responsables i sense perjudici de la imposició de les sancions corresponents.

Article 13. Mesures de prevenció de producció de residus generats per pancartes, cartells, fullets i publicitat comercial.

a) La col·locació de cartells, tanques, rètols, pancartes, adhesius, papers enganxats o qualsevol altra forma de publicitat, anunci o propaganda, haurà d'efectuar-se únicament en els llocs expressament habilitats a l'efecte per l'autoritat municipal. Es prohibeix la col·locació de cartells i pancartes en edificis i instal·lacions municipals, en qualsevol espai públic o element del paisatge i el mobiliari urbà o natural, sense autorització expressa de l'Ajuntament.

Els titulars de l'autorització a què es refereix el punt anterior seran els responsables de la retirada dels materials instal·lats i de reposar els elements al seu estat anterior, d'acord amb les indicacions que donin els serveis municipals.

b) Es prohibeix esquinçar, arrencar i llençar a l'espai públic cartells i anuncis, pancartes i objectes similars.

c) Es prohibeix col·locar publicitat sobre la part exterior dels vidres dels vehicles amb finalitat comercial, així com escampar i llençar tota classe de fullets o papers de publicitat comercial o qualsevol material similar a la via

pública. Es prohibeix deixar la publicitat enganxada a les portes i finestres de les finques.

Les persones físiques o jurídiques que promoguin la contractació o difusió del missatge respondran directament i solidàriament de les infraccions precedents amb els autors materials del fet.

Pel que no està contemplat en aquesta ordenança serà d'aplicació la regulació específica de publicitat.

Capítol III. La neteja viària derivada de l'ús especial de la via pública.

Article 14. És responsabilitat dels particulars mantenir nets aquells terrenys que, tot i ser públics, restin subjectes a un ús privatiu per particulars i altres administracions públiques o entitats, prèvies les oportunes llicències o concessions.

Article 15. Els titulars d'establiments, fixes o no, com bars, cafès, quioscs, llocs de venda o similars, estan obligats a mantenir en condicions adients de netedat les pròpies instal·lacions, l'espai de la via pública que ocupin amb taules, cadires, etc. i l'espai urbà sotmès a la seva influència. Aquests hauran d'instal·lar pel seu compte i càrrec les papereres necessàries en la seva façana exterior per preservar la neteja dels voltants, tenint en compte les característiques dels residus per a la seva correcta selecció, essent també responsables del seu correcte buidament. En cas que no s'instal·li la paperera, l'Ajuntament podrà requerir i determinar les papereres a instal·lar atorgant un mínim prudencial per a la seva col·locació, si transcorregut el termini no s'ha procedit a la col·locació, ho farà l'Ajuntament a càrrec del titular o concessionari.

Article 16. La neteja dels mostradors, portes, tendals o cortines dels establiments comercials es durà a terme de manera que després quedi neta la via pública. Aquestes operacions hauran de realitzar-se abans de les 10.00 del matí.

Article 17. Les empreses de lloguer de vehicles no podran realitzar en cap cas la neteja dels vehicles, ni estacionar els seus vehicles en la via pública sense l'autorització adient i sempre dins del compliment de la regulació normativa específica. Per tant, hauran de disposar d'un espai que per al dipòsit-estacionament i per a dur a terme la neteja. Els projectes d'activitat hauran de comptar amb la previsió d'aquest espai.

Article 18. Mesures de minimització de residus en la via pública.

a. Els establiments fixes que serveixen menjar amb embolcalls i begudes, tals com establiments de menjar ràpid, bars, cafès, etc., han de prendre mesures per a reduir la producció de residus de tassons i el seu abandonament en les vies i espais públics. En qualsevol cas, els establiments que serveixen menjar dins embolcalls i begudes dins tassons de plàstic hauran de limitar, en la mesura del possible, la sortida d'aquesta mena de materials del recinte o àrea d'influència propera i, en qualsevol cas, hauran de prendre mesures de conscienciació cívica per evitar l'abandonament inadequat dels residus que es generen i fer-se responsables de les tasques de neteja de l'àrea d'influència propera de l'activitat.

b. Els establiments comercials que disposen, entre els seus equipaments, carretons de compra, estan obligats a establir mesures de prevenció de la dispersió i abandonament d'aquests elements fora del recinte de l'activitat comercial, a més d'establir mesures correctores de la dispersió dels propis carretons. En qualsevol cas, els carretons de compra estaran sempre identificats amb el nom comercial de l'activitat.

Article 19. Activitats públiques al carrer i espais públics.

1. Els organitzadors d'un acte públic al carrer o en un espai públic seran responsables de la brutor produïda com a conseqüència de la celebració d'aquest acte. Als efectes de la neteja, els organitzadors estan obligats a informar l'Ajuntament del lloc, recorregut i horari de l'acte que es celebrarà.

2. L'Ajuntament assumeix la neteja dels espais públics on es facin actes culturals, festius o cívics, organitzats per entitats sense ànim de lucre, prèvia petició formal d'ús de l'espai i que promogui, patrocini o autoritzi l'Ajuntament.

3. En aquells supòsits en què els organitzadors d'un acte públic en una via o espai públic no efectuïn posteriorment la neteja del carrer, essent-hi obligats, aquesta serà efectuada subsidiàriament pels serveis municipals a càrrec de l'organitzador, amb independència de la sanció corresponent.

Article 20. En aquells actes que tinguin lloc al carrer amb l'autorització pertinent, en els quals es serveixin begudes o menjar es prioritzarà l'ús de plats i tassons retornables.

Capítol IV. L'embrutiment i la neteja de la via pública derivada d'obres i activitats diverses

Article 21. Responsabilitat dels titulars d'obres i altres activitats.

Els titulars d'obres i altres activitats que puguin ocasionar l'embrutiment de la via pública estan obligats a adoptar les mesures adients per evitar-ho, així com la de netejar la part de la via pública i els elements estructurals que s'hagin vist afectats i retirar els materials residuals.

Article 22. Mesures preventives.

Sense perjudici de les condicions que es determinin en la llicència d'autorització que empari l'execució d'obres, instal·lacions o altres activitats, d'acord amb la normativa urbanística i sobre l'ocupació i activitats en espais lliures públics o d'ús públic, s'han d'observar les següents mesures preventives:

a) Els residus i materials de subministrament que s'han d'utilitzar a les vores no ocuparan la via pública ni les voreres sense la prèvia autorització municipal. En tot cas, es prohibeix l'ocupació de la via pública per àrids a granel.

b) La utilització de contenidors per a residus de construcció i demolició serà sempre preceptiva quan els materials excedeixin del volum d'un metre cúbic, excepte en les obres d'urbanització de la via pública. Si els contenidors o sacs han d'estar situats en la via pública serà sempre preceptiva la corresponent autorització. Els contenidors i sacs han de disposar de tancament per evitar abocaments incontrolats i han d'estar degudament senyalitzats. Els contenidors i sacs han de romandre tancats o coberts el màxim temps possible que permeti l'activitat; i en qualsevol cas, han de quedar correctament tapats o coberts fora de l'horari de treball a l'obra o a l'activitat.

c) Els promotors o titulars de l'activitat seran responsables de la neteja de l'àrea afectada pels contenidors i sacs i de la recollida dels residus que hagin quedat incorrectament dipositats en les rodalies del contenidor.

c) Les superfícies immediates als treballs de prospeccions, canalitzacions i connexions realitzades en la via pública hauran de mantenir-se sempre netes i exemptes de materials residuals. En tot cas, les terres extretes s'hauran de protegir de tal manera que impedeixi que els materials s'escampin.

d) La càrrega i descàrrega de materials s'ha d'efectuar en el recinte o les zones prèviament tancades, instal·lant conductes per a la càrrega i descàrrega de materials de construcció i enderrocs, per tal de garantir la seguretat de les persones i evitar l'embrutiment de la via pública.

e) Les operacions complementaries d'obres i instal·lacions, com per exemple pastar, serrar, llimar, soldar i similars s'han d'efectuar, en tot cas, a l'interior de l'immoble, solar o zona acotada de les vies o espais lliures públics determinats en la corresponent autorització administrativa.

Article 23. Les persones o entitats que realitzin petites obres a la via pública amb motiu de canalitzacions, tapat de cales, etc. han de retirar la runa i els enderrocs dins les 48 h. següents a la finalització dels treballs, mentrestant es deixaran totalment senyalitzats i degudament dipositats en saques o contenidors destinats a aquesta finalitat concreta, per tal de no entrebancar la circulació de vianants ni de vehicles. Si el termini no és suficient, el peticionari ho farà saber al servei amb un termini màxim prorrogable de 48 hores.

Article 24. Transport de materials d'obres i residus.

a) Els propietaris i conductors de vehicles que transportin terres, runes, matèries polsoses, formigó o qualsevol altre matèria que quan s'escampi embruti la via pública i que, per tant, puguin ocasionar danys a terceres persones, hauran de prendre tota classe de mesures per evitar-ho, especialment tapant adequadament la càrrega amb lones, veles o elements similars.

b) Acabada la càrrega o descàrrega de qualsevol vehicle, el seu personal netejarà les voravies i carrers que hagi embrutat durant l'operació, retirant de la via pública els residus escampats. Seran responsables de l'incompliment els propietaris dels vehicles i, en cas que aquests no siguin coneguts, ho seran els titulars dels establiments o finques on s'hagi efectuat la càrrega o descàrrega.

Capítol V. De la neteja i manteniment de solars i immobles

Article 25. Els propietaris de solars, terrenys i immobles els hauran de mantenir lliures de deixalles i residus i en les degudes condicions d'higiene, salubritat, seguretat i ornat públic i, en tot cas hauran de realitzar-ne el tancament dels solars i terrenys. La prescripció anterior inclou l'exigència de la desratització, la desinfecció dels solars i l'eliminació de les proliferacions de restes vegetals que puguin suposar molèsties per al veïnatge i riscos d'incendi. És potestat de l'Ajuntament la inspecció i la realització subsidiària dels treballs de neteja, després dels tràmits administratius corresponents, siguin els solars de propietat pública o privada.

Article 26. Els serveis municipals poden procedir subsidiàriament a l'e-

xecució dels treballs a què fa referència l'article anterior amb la imputació del cost dels treballs realitzats a càrrec dels propietaris de solars i terrenys i sense perjudici de les sancions corresponents.

En cas d'absència manifesta dels seus propietaris, serà potestat de l'Ajuntament, després dels tràmits legals necessaris, l'enderroc del tancament dels solars de propietat privada quan per motiu d'ús públic es faci necessari accedir-hi.

L'Ajuntament imputarà als propietaris els costos de l'enderrocament a què fa referència l'article anterior, així com els de reconstrucció de la part afectada del tancament.

Article 27. Està totalment prohibit abocar temporal o definitivament qualsevol tipus de residu en un solar o parcel·la, tan públics com privats.

Article 28. Els propietaris de les finques, habitatges i establiment, o subsidiàriament els titulars de l'ús dels mateixos, tenen l'obligació de tenir sempre netes les diferents parts dels immobles que siguin visibles des de la via pública, de manera que s'aconsegueixi una uniformitat en la seva estètica, d'acord amb el seu entorn urbanístic, i es mantinguin les condicions adients de seguretat, salubritat, neteja i ornament públic.

TÍTOL III. DE LA RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS O MUNICIPALS

Capítol VI. Objecte i tipologies de residus objecte de recollida.

Article 29. Els objectius d'aquest títol són regular:

- la tipologia de residus urbans objecte de recollida municipal
- la prestació del servei de recollida de residus urbans
- les obligacions dels ciutadans en referència a la separació i disposició dels residus urbans i assimilables per a la posterior recollida i corresponent tractament.

Article 30. Residus urbans en funció de llur procedència

Són residus urbans o municipals els que es generen en els domicilis particulars, comerços, oficines i serveis, així com tots aquells que no tinguin la classificació de perillosos i que per la seva naturalesa o composició es puguin assimilar als produïts als anteriors llocs o activitats. Concretament:

- a) Els generats als domicilis per l'activitat domèstica particular.
- b) Els produïts per activitats comercials (hotels, restaurants, bars, comerços, oficines, etc.) assimilables en quantitat i qualitat als que es produeixen als domicilis.
- c) Els produïts pels centres d'ensenyaments públics i privats que siguin assimilables a residus domèstics.
- d) Els produïts a les instal·lacions públiques assimilables a residus domèstics.
- e) Els residus procedents de la neteja de vies públiques, zones verdes i platges.
- f) Animals domèstics morts que es trobin en la via pública.

Article 31. Els productors de residus no inclosos en la llista anterior hauran de gestionar per ells mateixos la correcta eliminació dels residus que produeixin, d'acord amb la normativa vigent.

Article 32. Els residus produïts per les activitats domèstiques, comercials, industrials o de serveis han de ser sempre gestionats segons la normativa vigent i no es permesa l'eliminació de residus valoritzables mitjançant la crema.

Article 33. Les activitats que produeixin residus perillosos tenen l'obligació de comunicar-ho als òrgans competents de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, eliminar els seus residus perillosos a través dels gestors de residus perillosos adients i sol·licitar les autoritzacions administratives que calguin. En qualsevol cas, queda prohibida l'aportació de residus catalogats com a perillosos a qualsevol dels contenidors de residus urbans o a la seva àrea propera.

Article 34. Classificació dels residus urbans en funció de la seva composició.

Per tal de definir les diferents formes per a la seva gestió, els residus municipals es divideixen en les fraccions residuals següents:

1. Residus municipals ordinaris.

1.a. Paper-cartró: diaris, revistes, fulls, cartons, paper escrit, paper d'ordinador, paper de cuina i tota casta d'embalatges de paper i cartó.

1.b. Vidre: residus de botelles d'aigües minerals de vidre, de vins, licors, cerveses, refrescos, pots de vidre d'aliments, confitures, etc.

1.c. Envasos lleugers: inclou els plàstics d'envasos, metalls d'envasos com llaures o embalatge, els brics i els plàstics films de les bosses, entre d'altres.

1.d. Tèxtils: inclou restes de roba, padoços, calçat i altres peces de vestir de pell, que es generen de forma ordinari en els habitatges particulars.

1.e. Matèria orgànica: comprèn els residus orgànics propis dels domicilis que es produeixen principalment en les cuines per manipulació, preparació i consum de menjar, i també els residus provinents de generadors singulars, com ara mercats, restaurants, hotels, comerços d'aliments, superfícies comercials i altres. També s'inclouen en aquesta categoria els residus de jardineria i poda, tan si provenen d'espais públics i privats, si el volum generat no arriba a la categoria de residu voluminós.

1.f. Són els residus domiciliaris no inclosos en cap de les fraccions residuals anteriors i que, tot i que formin part d'algun d'ells, no són valoritzables.

2. Residus voluminosos.

Són els que no es poden evacuar per mitjans convencionals de recollida per causa de la seva envergadura, com grans electrodomèstics, mobles, matalassos, somiers, portes i altres. Els sistemes de recollida són els porta a porta prèvia petició telefònica o l'aportació directa al parc verd.

3. Residus municipals especials procedents de les activitats domèstiques

Tenen el mateix origen que els residus ordinaris, però a causa de la seva composició hen de gestionar-se de forma diferenciada perquè poden comprometre la recuperació d'altres fraccions, a més de comportar un risc pel medi ambient o per la salut de les persones, com ara pintures, fluorescents, piles usades, olis usats, bateries de cotxe, runes i enderroc de petites reparacions domiciliàries, pneumàtics fora d'ús, etc.

Article 35. Mesures i actuacions de conscienciació

L'Ajuntament podrà dur a terme mesures encaminades a fomentar la reducció de residus mitjançant actuacions com:

- a) Foment de la utilització d'envasos retornables.
- b) Foment del compostatge domèstic de la fracció orgànica dels residus municipals en els domicilis particulars.
- c) Inclusió a la política de compres municipals de criteris d'adjudicació favorables a la reducció en origen i el foment de productes residuals.
- d) Posada en funcionament de mecanismes per incentivar mesures de reducció i de recollida selectiva de residus municipals.

Capítol VII. Recollida de residus urbans en massa o resta.

Article 36. Es considera residu urbà en massa o de resta aquell residu no seleccionat que es produeix en l'activitat normal dels habitatges, els produïts a les oficines, petits comerços, serveis i petites indústries, sempre que la seva naturalesa, composició i quantitat puguin assimilar-se als dels habitatges.

Article 37. Fins que l'Ajuntament estableixi un sistema de recollida selectiva de la fracció orgànica dels residus municipals els ciutadans podran dipositar les seves restes orgàniques com a residu urbà en massa o resta. Mentrestant, l'Ajuntament fomentarà i impulsarà la realització del compostatge casolà. Així mateix, les restes de podes dels habitatges particulars poden dipositar-se en els parcs verds.

Article 38. La recollida de residus en massa o resta serà realitzada per l'Ajuntament a través de qualsevol de les formes de gestió previstes en la legislació de règim local.

Article 39. Sistema de recollida

1. El sistema de recollida de residus en massa és a través de contenidors de residus de voravia, a més de la recollida per bolseig porta a porta establert en determinades zones del nucli de Manacor, justificat per les característiques dels carrers del centre de Manacor que no permeten la instal·lació de contenidors de voravia. La relació de carrers on es realitza la recollida per bolseig es troba actualitzada i disponible a les oficines municipals de l'àrea de medi ambient.

2. La recollida dels contenidors de voravia es realitzarà a través de camions recol·lectors.

3. En la zones de bolseig, la disposició de les bosses apilades s'efectuarà deixant les bosses tancades en la voravia, cantó o lloc especialment assenyalat, davant de l'entrada de cada un dels habitatges o edificis. La recollida només podrà ser realitzada pel servei municipal autoritzat. Mai es podran entregar els residus urbans als operaris encarregats d'agranar i regar els carrers.

4. A les colònies, poblats, establiments o complexos turístics, etc., amb carrers interiors o sales específiques per a la disposició dels contenidors no sigui possible l'accés del vehicle de recollida de residus per davant o aprop dels portals, les comunitats, propietaris o residents traslladaran, amb els seus propis mitjans, els residus al lloc més proper por on passi el camió col·lector, d'acord

amb el que estipulen les presents ordenances.

Article 40. El servei de recollida domiciliària de residus en massa no compren:

- la recollida i tractament de residus produïts a conseqüència de les activitats o situacions següents: industrials, de construcció, agrícoles o ramaderes.
- els residus d'envasos de vidre, paper-cartró, envasos de plàstic ni llau-nes ni, en general, els que disposen de vies d'aportació susceptible de recollida selectiva i reciclatge, els quals hauran de ser dipositats dins dels contenidors selectius de les àrees d'aportació i parcs verds.

Article 41.

- a. Cap tipus de residu urbà no podrà ser evacuat per la xarxa de clavegueram, fins i tot, en el supòsit que s'hagi triturat prèviament i/o líquat.
- b. No es permet la instal·lació de capoladors domèstics industrials que per les seves característiques evacuin els productes capolats a les xarxes de sanejament.

Article 42. Neteja i manteniment dels contenidors de residus en massa

Els serveis municipals són responsables

- a) Els serveis municipals són responsables del manteniment i la conservació en bon estat de tots els contenidors de la via pública.
- b) La neteja i manteniment dels recipients i contenidors particulars l'hauran de realitzar els propietaris o persones que designi la propietat, tot i que poden establir-se col·laboracions amb els serveis municipals.
- c) Per raons extraordinàries es podran realitzar neteges d'emergència per tal de garantir el manteniment de les condicions de salubritat pública.

Article 43. Ubicació dels contenidors

- a) L'Ajuntament decidirà el nombre, volum i ubicació dels contenidors, seguint sempre les indicacions del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus Urbans de Mallorca. Així i tot, el lloc d'ubicació podrà ser canviat, prèvia petició raonada, en base a circumstàncies específiques de la zona.
- b) La ubicació dels contenidors a la via pública ha de causar les mínimes molèsties tant a vianants com a la circulació dels vehicles.
- c) Els contenidors s'han de situar prop de l'usuari, garantint al menys un contenidor per cada 100 habitants de població mitjana anual.
- d) Els ciutadans podran fer sol·licituds per a canviar la ubicació dels contenidors de rebuig, que seran estudiades pels serveis municipals.

Article 44. Producció extraordinària de residus urbans.

Els establiments, comerços turístics i locals públics o privats que produeixin quantitats considerables de residus hauran d'atendre a les normes i suggeriments del servei de recollida o personal autoritzat. En aquests casos, quan la quantitat de residus en massa produïts sigui de tal magnitud que justifiqui l'ús exclusiu de més de la meitat d'un contenidor de voravia, el titulars de l'activitat responsable hauran d'adquirir els contenidors propis, compatibles amb els sistemes de buidament establerts al municipi.

Article 45. Drets i deures dels ciutadans.

- a) Els ciutadans dipositaran els residus urbans sempre dins bosses tancades i adequades per evitar el goteig.
- b) En les zones on hi ha recollida a través de contenidors de voravia, les bosses de residus en massa o resta s'han de dipositar dins dels contenidors de residus en massa entre les 18 h i les 22 h.
- c) Les bosses de residus s'han de dipositar dins dels contenidors, en cap cas s'han de deixar a terra ni damunt el contenidor, si encara hi ha espai en el seu interior.
- d) Tancar la tapa del contenidor després de dipositar la bossa de fems.
- e) En les zones on hi ha recollida per bolseig porta a porta, les bosses de residus en massa o resta s'han de dipositar entre les 19 h i les 22h.
- f) Disposar d'un contenidor de residus en massa situat prop de l'usuari dins de les zones urbanes, garantint un contenidor per a cada 100 habitants de població mitjana anual. Queden excloses d'aquesta norma les zones on es troba implantada la recollida per bolseig.
- g) Els ciutadans de Manacor que viuen en el sòl rústic poden dipositar els seus residus a qualsevol dels contenidors del municipi de Manacor.
- h) Els ciutadans de Manacor tenen el deure de separar les fraccions de paper, vidre i envasos lleugers i dipositar-les en els contenidors selectius adients.

Article 46. En la disposició i recollida de residus urbans, queda prohibit:

- a) Aportar les bosses de residus abans de les 18 h i després de les 22 h en les zones de recollida a través de contenidors de voravia.
- b) Dipositar les bosses de residus abans de les 19 h i després de les 22 h, en les zones de recollida per bolseig porta a porta.
- c) Deixar les bosses de fems i residus a terra quan hi ha espai disponible

dins dels contenidors.

- d) Canviar la ubicació d'un contenidor per pròpia iniciativa.
- e) Dipositar als contenidors de vorera qualsevol tipus de residu que no correspongui (residus de construcció, residus perillosos, residus voluminosos, etc.).
- f) Dipositar residus líquids, tòxics i/o perillosos, materials en combustió i objectes metàl·lics, voluminosos, etc. que puguin avariar els vehicles recollidors o causar danys als operaris encarregats de la recollida.
- g) Dipositar residus de paper, vidre i/o envasos lleugers en els contenidors de residus en massa, ja que aquesta mena de residus disposen de circuits de recollida selectiva.
- h) Dipositar els residus sense bossa.
- i) Evacuar qualsevol tipus de residu urbà per la xarxa de clavegueram o de pluvials.
- j) Eliminar mitjançant cremació els residus urbans, assimilables a urbans i residus valoritzables que disposin de vies de tractament segons la normativa vigent.
- i) La instal·lació fixa o temporal de cremadors domèstics, individuals o col·lectius, per a cremar fems.

Capítol VIII. Recollida selectiva de residus urbans.

Article 47. Són objecte de recollida selectiva les fraccions de paper-cartró, vidre, envasos lleugers i matèria orgànica. La recollida selectiva de la fracció orgànica dels residus urbans s'implantarà de forma progressiva en el municipi de Manacor. Els ciutadans poden presentar la fracció orgànica dels residus municipals sense seleccionar de la resta fins que l'Ajuntament estableixi un sistema de recollida selectiva. Mentrestant, l'Ajuntament fomentarà i impulsarà la realització del compostatge casolà i de recollides específiques de material vegetal d'origen domiciliari. Així mateix, les restes de poders dels habitatges particulars poden dipositar-se en els parcs verds.

Article 48. Els ciutadans han dipositar les diferents fraccions objecte de recollida selectiva en els contenidors específics de les àrees d'aportació o bé en els contenidors específics ubicats als parcs verds del municipi de Manacor.

La fracció de paper i cartró (folis, diaris, revistes, capsos, etc.) es dipositarà en els contenidors blaus de les àrees d'aportació o dels parcs verds.

La fracció de vidre (pots de vidre i envasos de vidre) es dipositarà en els contenidors verds de les àrees d'aportació o dels parcs verds.

La fracció d'envasos lleugers (llaunes, brics, envasos de plàstic, etc.) es dipositarà en els contenidors grocs de les àrees d'aportació o dels parcs verds.

La fracció de matèria orgànica: en el cas que l'Ajuntament implantï la recollida selectiva de la fracció orgànica, els ciutadans i els generadors singulars estaran obligats a dipositar-la en l'interior de contenidors específics, sempre dins de bosses tancades i biodegradables, i dins de l'horari que l'Ajuntament estableixi.

Article 49. L'Ajuntament decidirà el nombre, volum i ubicació dels contenidors, seguint sempre les indicacions del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus Urbans de Mallorca. En tot cas es garantirà un contenidor per cada 300 habitants de població mitjana anual.

Article 50. A l'hora de decidir la ubicació de les àrees d'aportació s'evitarà, en la mesura que sigui possible, que pugui causar molèsties tant als vianants com a la circulació normal dels vehicles.

Article 51. Quan l'Ajuntament implantï la recollida selectiva de la fracció de matèria orgànica es recollirà de la manera que estableixin els serveis municipals.

Article 52. Drets i deures dels ciutadans.

- a) Els residus, correctament separats per fraccions, s'han de dipositar sempre a dins els contenidors específics, en cap cas s'han de deixar a terra o a sobre dels contenidors, quan hi hagi espai en el seu interior.
- b) En cada contenidor només s'hi pot dipositar la fracció que correspon en cada cas.
- c) Disposar d'un contenidor selectiu per a cada 300 habitants de població mitjana anual.
- d) Denunciar l'ús incorrecte d'una àrea d'aportació.
- e) Tancar la tapa després de dipositar els residus en els contenidors en els casos en què la recollida no tenguí lloc per igrús.

Article 53. Generadors singulars.

Les activitats econòmiques productores de fraccions de residus objecte de

recollida selectiva podran cursar una sol·licitud a l'Ajuntament de Manacor per ésser considerats com a generadors singulars i ser inclosos, si escau, en la llista de generadors singulars qualificats.

Article 54. Generadors singulars qualificats.

La condició de generador singular qualificat i, per tant la inclusió en la llista de generadors singulars qualificats, l'atorgaran els serveis municipals en funció d'una sèrie de criteris objectius establerts pel Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus Urbans de l'Illa de Mallorca.

El sistema de recollida de les fraccions reciclables i, per tant, els drets, deures i obligacions dels generadors singulars depèn de si tenen o no la condició de qualificats.

1. La llista de generadors singulars qualificats serà pública i l'Ajuntament la facilitarà a les empreses i institucions implicades en la recollida selectiva de residus. Així mateix l'esmentada llista serà actualitzada permanentment, amb altes i baixes, per tal que puguin incorporar-se nous generadors singulars qualificats.

2. Els generadors singulars qualificats disposaran d'un servei de recollida porta a porta, si es troba implantat a Manacor, de les fraccions de paper i cartró, vidre, envasos lleugers i/o matèria orgànica, i en tot cas compliran les següents condicions:

a) Han de disposar en les seves instal·lacions d'un o més contenidors específics per a l'emmagatzematge de la fracció objecte de recollida ubicat en un espai de fàcil accés i que permeti la mobilitat del camió de recollida. Els contenidors seran propietat de l'establiment i tendran una capacitat entre 800 i 1100 litres.

b) Si l'establiment no disposa de l'espai suficient per a col·locar els contenidors específics s'optarà per una solució alternativa en funció de la fracció objecte de recollida.

Paper-cartró. S'emmagatzemarà el material i es traurà el dia de la recollida a la façana de l'establiment, el material es disposarà de la manera que ocasioni menys molèsties als vianants i s'evitarà que es pugui escampar per la via pública.

Vidre. Es podran col·locar contenidors d'inferior capacitat.

Invasos lleugers. Es podran col·locar contenidors d'inferior capacitat.

Matèria orgànica. Es podran col·locar contenidors d'inferior capacitat.

c) Els generadors singulars qualificats no podran fer ús dels contenidors selectius dels Parcs Verds del municipi.

d) Les fraccions no poden tenir impropis, és a dir, altres materials no inclosos en la fracció objecte de recollida. Si les proporcions d'impropis són superiors al 5% no es durà a terme la recollida i es podran aplicar les sancions corresponents.

Article 55. Els generadors singulars no qualificats.

a) Podran gestionar les seves fraccions objecte de recollida selectiva amb les mateixes condicions que els particulars, és a dir, fent ús de les àrees d'aportació o dels Parcs Verds del municipi. Si el volum de residus a aportar posés en perill la saturació de l'àrea d'aportació els residus s'hauran de transportar fins als Parcs Verds del municipi.

b) En cas que l'Ajuntament estableixi un sistema específic de recollida selectiva per aquest col·lectiu, aquests s'hauran de adaptar a la nova situació de la manera que estableixin els serveis municipals.

Article 56. Propietat del material reciclat

a) D'acord amb l'article 20 de la Llei 10/1998 de Residus, els posseïdors de residus urbans estaran obligats a lliurar-los a les entitats locals per al seu reciclatge, valorització o eliminació, en les condicions que determini l'ordenança. Les entitats locals adquiriran la propietat dels residus des del lliurament o aportació d'aquests per part del ciutadà (posseïdor) i, a partir d'aquest moment, aquest últim quedarà exempt de responsabilitat pels danys que puguin ocasionar aquests residus, sempre que en la seva aportació s'hagi observat el compliment d'aquesta ordenança i altres normes d'aplicació.

b) Es prohibeix seleccionar i retirar per al seu aprofitament qualsevol classe de material residual dipositat en els contenidors de recollida de residus. Únicament les empreses autoritzades pel Consell de Mallorca poden recollir els iglús blaus, verds i grocs utilitzats per a la recollida selectiva.

Capítol IX. Residus voluminosos

Article 57. Es consideren residus voluminosos aquells residus que per les seves característiques (dimensions, propietats, pes, etc.) no poden ser objecte de recollida ordinària. En qualsevol cas tendran la consideració de residu voluminosos els següents:

1. Electrodomèstics i aparells elèctrics i electrònics rebutjats (inclou els residus d'aparells elèctrics i electrònics que s'especifiquen en els annexos I i II del Pla Director Sectorial per a la gestió dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca).

2. Matalassos rebutjats.

3. Els residus assimilables i definits en algunes categories o subcategories de la Llista europea de residus aprovada per la Decisió 2001/118/CEE de la Comissió Europea, de 16 de gener de 2001 (DOCE L47, 16/2/01).

Article 58. Recollida municipal de residus voluminosos domiciliaris.

1. Els residus voluminosos domiciliaris són objecte d'una recollida municipal específica i personalitzada, previ avís telefònic, al portal de l'immoble, i es realitzarà per part dels serveis municipals o de l'empresa concessionària en la prestació del servei de recollida d'aquest tipus de residus. Els residus voluminosos d'origen domiciliari també poden ser traslladats directament pels seus posseïdors als parcs verds municipals.

2. La recollida domiciliària de residus voluminosos respondrà a un màxim de 4 peces o unitats de residu voluminosos per petició i dia de recollida, per tal d'optimitzar la cobertura del servei i poder respondre al màxim d'usuaris.

3. Els residus voluminosos no es poden dipositar a l'interior ni a l'exterior dels contenidors de residus urbans, ni abocar-se en espais públics o privats, ni tampoc cremar-se.

Article 59. Els generadors singulars qualificats hauran de gestionar els seus residus voluminosos mitjançant un gestor autoritzat. En cap cas podran utilitzar els parcs verds.

Article 60. L'Ajuntament o l'empresa concessionària en la prestació del servei de recollida de residus voluminosos han de disposar d'un servei permanent d'atenció a la ciutadania per atendre les sol·licituds de recollida domiciliària d'aquests residus.

Article 61. En cas d'abandonament o mal ús del servei de recollida específica, el responsable es farà càrrec del cost de la retirada dels voluminosos, mobles i estris abandonats, sense perjudici de les sancions administratives que corresponguin.

Capítol X. Abandonament de vehicles en les vies públiques.

Article 62. Queda prohibit que el titular d'un vehicle al final de la seva vida útil es desprengui d'aquest abandonant-lo en les vies públiques, camins i altres espais de titularitat municipal.

Article 63. Al final de la vida útil d'un vehicle el titular està obligat a lliurar-lo a un centre autoritzat de tractament.

El lliurament del vehicle es pot fer directament per part del titular al centre a que es refereix l'apartat anterior o per mitjà d'una instal·lació de recepció.

Article 64. Vehicles abandonats.

S'entén per vehicle abandonat, d'acord amb l'article 71.1a del R.D.Leg. 339/1990 de trànsit:

a) Quan hagin passat més de dos mesos des que el vehicle s'hagi dut al dipòsit després de la seva retirada de la via pública per part de l'autoritat competent.

b) Quan estigui estacionat durant un període superior a un mes en un mateix lloc i presenti desperfectes que no facin possible el seu desplaçament per mitjans propis i li faltin les plaques de matriculació.

Article 65. Es sancionarà al titular del vehicle abandonat declarat residu urbà que hagi infringit el que disposa l'article 62, al qual també se li imputaran els costos de retirada, dipòsit i lliurament als centres de tractament per a la descontaminació.

Capítol XI. Residus especials d'origen domiciliari

Article 66. Aquells que per les seves característiques i composició hagin de ser gestionats de manera diferent perquè poden comprometre la recuperació de les diferents fraccions de residus o els tractaments biològics, i poden comportar un risc per al medi ambient o per a la salut de les persones. S'inclouen

entre d'ells els catalogats com a perillosos: fluorescents i llums de vapor de mercuri, tòners, i cartutxos de tinta, bateries de cotxe i pneumàtics fora d'ús, dissolvents, pintures i vernissos, piles de mercuri, cadmi o altres elements, plom i compostos de plom, pesticides, productes de neteja i desinfecció, aerosols, substàncies químiques que fem servir a la llar, etc.

Els residus especials no es poden mesclar amb la resta de les fraccions de residus sinó que s'han de dur de forma segregada als parcs verds municipals en el cas que l'Ajuntament tingui establerts els contenidors per aquest tipus de material, o als centres de recepció adients, com és el cas dels dipòsits específics per a medicaments caducats a les farmàcies, o els contenidors selectius de piles als comerços especialitzats i grans magatzems.

TÍTOL IV. PARCS VERDS

Article 67. Els parcs verds són instal·lacions de titularitat municipal tancades i delimitades destinades a l'aportació de residus d'àmbit domèstic i separats en origen.

Article 68. Els usuaris dels parcs verds.

Poden utilitzar els Parcs Verds del municipi de Manacor:

a) Els particulars, en el cas dels residus d'origen domiciliari i no procedents d'empreses.

b) Els generadors singulars no qualificats

Els usuaris informaran al personal encarregat del Parc Verd del material que es vol lliurar i compliran les seves instruccions.

Cal evitar que quedin restes a terra i al voltant dels contenidors. No es dipositaran residus a terra a nos ser per indicació de l'encarregat del Parc Verd.

Article 69. L'horari d'obertura al públic l'establiran els serveis municipals i estarà exposat a l'exterior del recinte, en tot cas, l'horari mínim d'obertura serà de 40 hores setmanals i s'obrirà tots els dies de la setmana.

Article 70. Queda prohibit als parcs verds:

a) La recerca entre els residus rebuts al Parc Verd, tant per part del personal propi com per persones alienes al mateix.

b) Treure material dipositat dins dels contenidors dels Parcs Verds per a destinar-lo a aprofitaments privatis.

c) L'accés al recinte de tota persona no autoritzada per l'administració fora de l'horari d'obertura.

d) La descàrrega de residus en zones diferents a les destinades a aquest fi i l'incompliment de les instruccions del personal del parc verd.

e) La descàrrega i la recepció de residus industrials de qualsevol tipus, llevat del cas de disposar d'autorització expressa de l'Ajuntament.

f) L'abandonament de cap de residus a fora del recinte del parc verd, ni el seu abocament fora de l'horari d'obertura.

Article 71. Residus admissibles als parcs verds.

Els usuaris dels Parcs Verds podran aportar, prèviament classificats, els següents materials:

a) Residus urbans reciclables o recuperables: Paper-cartró, vidre, envasos lleugers, ferralla, restes de fusta, roba, suro blanc (porexpan), electrodomèstics línia blanca sense CFC (rentadores, rentavaixelles, assecadores, forns, cuines, vitroceràmiques, plaques de cuina, campanes, microones, etc.), etc.

b) Residus especials d'origen domiciliari: piles alcalines i de botó, oli mineral i vegetal, pneumàtics, fluorescents, aerosols, pintures i vernissos d'ús domèstic, bateries, electrodomèstics línia blanca amb CFC (frigorífics, congeladors, aires condicionats, termos, màquines expendedores i expositors refrigerats, etc.), electrodomèstics línia marró (televisors, monitors d'ordinador, vídeos, DVD, equips de so, impressores, fotocopiadores, video-càmeres, telèfons mòbils, etc.). En el cas dels pneumàtics fora d'ús, s'acceptaran només els pneumàtics de turismes i en una quantitat màxima de quatre unitats per titular de l'aportació i setmana.

c) Residus voluminosos (matalassos i somiers, mobles i similars), restes de poda i jardineria, així com residus de construcció i demolició procedents de petites reparacions domiciliàries, sempre que no es superin els 100 kg d'enderroc.

L'Ajuntament podrà ampliar la llista de residus admesos d'acord amb la normativa.

Article 72. Residus no admissibles als parcs verds.

En cap cas s'acceptaran als Parcs Verds els següents materials:

a) Residus infecciosos, radioactius, material explosiu o inflamable, etc.

b) Residus industrials.

c) Residus hospitalaris.

d) Vehicles fora d'ús.

TÍTOL V. RÈGIM SANCIONADOR I REponsABILITAT ADMINISTRATIVA

Article 73.- Es consideren infraccions administratives, d'acord amb el contingut d'aquesta Ordenança, les accions o omissions que contravinguin el que s'estableix aquesta ordenança. Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

Article 74.- El procediment sancionador es podrà iniciar d'ofici per part de l'Ajuntament, o a conseqüència d'una denúncia de qualsevol persona, sempre que es descriuï la infracció, el presumpte infractor, lloc i data en què s'hagi comès. Les informacions aportades per la Policia Local i altres funcionaris competents donen fe dels fets, les situacions o les activitats per adoptar la resolució procedent, llevat de proves en sentit contrari.

En el cas que la denúncia resulti temeràriament injustificada, les despeses que origini la inspecció aniran a càrrec del denunciant.

Article 75.- L'òrgan competent per imposar les sancions és el batle de l'Ajuntament de Manacor.

Article 76.- L'exercici de la potestat sancionadora s'ajustarà als principis següents: de legalitat, d'irretroactivitat, de tipicitat, de responsabilitat i proporcionalitat.

Per l'aplicació de les sancions s'atendrà al grau de culpabilitat, entitat de la falta comesa, perillositat i impacte ambiental que impliqui la infracció, reincidència i reiteració d'altres circumstàncies atenuants o agravants que hi ocorrin.

S'entén que hi ha reincidència quan l'infractor ha estat sancionat, per resolució ferma, per raó d'haver comès més d'una infracció de la mateixa naturalesa dins el període de l'any immediatament anterior.

Article 77.- Són responsables totes les persones físiques o jurídiques que duguin a terme les accions o omissions tipificades així en aquesta ordenança.

Article 78.- Les infraccions regulades per aquesta ordenança molt greus prescriuen als 6 mesos, les greus als 4 mesos i les lleus als 2 mesos, comptant el termini des de la fi real de la conducta infractora.

Les sancions molt greus i greus prescriuen en els mateixos terminis assenyalats al paràgraf anterior, les lleus als dos mesos, comptant des de l'endemà del dia que la resolució sancionadora adquireixi fermesa en totes les vies.

Article 79.- L'import de les multes i de les despeses ocasionades per l'execució subsidiària de les activitats de restauració dels béns danyats, com a conseqüència de les infraccions previstes en la present ordenança, es poden exigir per via de constryiment administratiu.

Article 80.- La prescripció d'infraccions i de sancions no afecta l'obligació de restaurar la realitat física alterada ni la d'indemnitzar pels danys i perjudicis causats.

Article 81.- Són infraccions lleus:

1.- Les perturbacions lleus de la convivència que afectin de forma lleu, immediata i directament a la tranquil·litat o a l'exercici de drets legítims d'altres persones, al normal desenvolupament d'activitats de tota classe conforme a la normativa aplicable o a la salubritat o ornat públic, així com les perturbacions lleus del normal funcionament d'un servei públic. Entre d'altres, es detallen:

a. Respecte a la neteja viària: les vulneracions dels articles 8.1, 8.2, 8.4, 8.7, 8.8, 8.10, 8.11, 8.12, 10d, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 24a, quan per la seva escassa quantia o entitat no mereixin la qualificació de greus.

b. Respecte de la recollida de residus sòlids urbans: les vulneracions dels articles 39, 41, 44, 45a, 45b, 45c, 45d, 45f, 45g, 45h, 46a, 46b, 46c, 46d, 46f, 46g, 46h, 46i, 52, 54c, 54d, quan per la seva escassa quantia o entitat no mereixin la qualificació de greus.

c. Respecte dels parcs verds: les vulneracions dels articles 70a, 70c, 70d, quan per la seva escassa quantia o entitat no mereixin la qualificació de greus.

2.- Qualsevol incompliment d'aquesta ordenança que no estigui tipificat com a infracció greu o molt greu en aquesta ordenança, d'acord amb les disposicions i classificacions establertes per a les infraccions i sancions en la Llei 7/1985 de 2 d'abril de bases de Règim Local, serà lleu.

Article 82.- Són infraccions greus:

1.- La reincidència en dues o més infraccions lleus.

2.- Les perturbacions greus de la convivència que afectin de forma greu, immediata i directament a la tranquil·litat o a l'exercici de drets legítims d'altres persones, al normal desenvolupament d'activitats de tota classe conforme a la normativa aplicable o a la salubritat o ornat públic, així com les perturbacions greus del normal funcionament d'un servei públic. Entre d'altres, es detallen:

- a. Respecte de la neteja viària: les vulneracions dels articles 8.3, 8.5, 8.6, 8.9, 8.13, 8.14, 10a, 10b, 10c, 11, 17, 21, 22, 23, 24b, 25, 27, 28.
- b. Respecte de la recollida de residus sòlids urbans: la vulneració dels articles 33, 46e, 46j, 46f, 58.3, 59, 62.
- c. Respecte dels parcs verds: les vulneracions del article 70b i 70f i 70e.

3.- Les infraccions tipificades en l'article 82.1, quan per la seva quantia i entitat mereixin la qualificació de greus.

Article 83.- Són infraccions molt greus:

1.- La reincidència en dues o més infraccions greus.

2.- Les perturbacions molts greus de la convivència que afectin de forma molt greu, immediata i directament a la tranquil·litat o a l'exercici de drets legítims d'altres persones, al normal desenvolupament d'activitats de tota classe conforme a la normativa aplicable o a la salubritat o ornat públic. Entre d'altres, es detallen:

Respecte de la recollida de residus sòlids urbans:

- a. L'abandonament, abocament, vessament o eliminació incontrolats de residus urbans, sempre que s'hagi produït un dany o deteriorament greu per al medi ambient o s'hagi posat en perill greu la salut de les persones.
- b. L'aportació de fraccions de residus catalogades com a perilloses a qualsevol dels contenidors dedicats a la recollida de residus urbans (article 33), sempre que com conseqüència d'aquest fet s'hagi produït un dany o deteriorament molt greu per al medi ambient o s'hagi posat en perill greu la salut de les persones.

Article 84.- Sancions:

Les actuacions que suposin una infracció al que estableix l'Ordenança estaran sancionades de la forma següent:

- a) A les infraccions lleus se'ls hi aplicarà una multa que pot arribar fins al 25 % del màxim legal. És a dir, es pot aplicar una sanció entre 50,00 i 750,00 euros.
- b) Les infraccions greus es podran sancionar amb una multa que pot arribar fins al 50 % del màxim legal. És a dir, es pot aplicar una sanció de 750,01 fins a 1.500,00 euros.
- c) Les infraccions molt greus podran ser sancionades amb multes que oscil·len entre el 50% i el 100 % del màxim que estableix la llei. És a dir, es pot aplicar una sanció des de 1.500,01 fins a 3.000,00 euros.

Per establir les quanties exactes, es tindran en compte aspectes tals com la intensitat dels danys causats, la intencionalitat, la reincidència, el grau de perturbació, etc.

Disposició addicional única.

Qualsevol supòsit o aspecte no previst en aquesta ordenança es regirà per allò previst a les següents disposicions legals:

- a) Llei 10/1998, de 21 d'abril de residus.
- b) Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'envasos i residus d'envasos i el Decret 782/1998, de 30 d'abril de desenvolupament i execució de la mateixa.
- c) Pla director sectorial per a la gestió de residus urbans de Mallorca (Decret 21/2000, de 18 de febrer, d'aprovació definitiva).
- d) Pla director sectorial per a la gestió dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca, aprovat pel Ple del Consell de Mallorca i publicat íntegrament en el BOIB núm. 141 de 23 de novembre de 2002
- e) Plec de Prescripcions Tècniques del concurs d'adjudicació del servei de

recollida selectiva i/o del Reglament del Servei de Recollida Selectiva de l'illa de Mallorca quan estigui en vigor.

Altres normes de rang superior i que per la seva naturalesa entren dins l'àmbit d'aplicació.

Disposició derogatòria.

Amb l'entrada en vigor de la present ordenança queda derogada l'anterior Ordenança Municipal Reguladora de la Neteja, Deixalles i Recollida de Residus Sòlids Urbans del 8 d'agost de 2002.

Annex I. Definicions

1) Aparells elèctrics i electrònics: Tots els aparells que necessiten corrent elèctric o camps electromagnètics per funcionar degudament i els aparells necessaris per generar, transmetre i mesurar aquests corrents i camps, d'acord amb les categories que estableix l'annex I del Pla director sectorial per a la gestió dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca, i que estiguin destinats a utilitzar-se amb una tensió nominal no superior a 1.000 V de corrent altern i 1.500 V de corrent continu.

2) Àrees d'aportació: llocs o zones d'ús públic posades a disposició del ciutadà destinades a facilitar la recollida selectiva dels residus urbans no perillosos, separant-los en origen segons les diferents fraccions.

3) Ciutadà: Per la present norma tendran la consideració de ciutadà tota persona posseïdora de residus degut a que desenvolupa una activitat generadora de residus urbans o municipals. S'inclouen:

- a) Tots els habitants del municipi, ja ho siguin de dret o de fet.
- b) Tots els ocupants dels habitatges ubicats dins el municipi, ja ho siguin com ocupants habituals ja ho siguin com visitants.
- c) Tots els responsables i els empleats dels comerços, de les empreses de serveis, de les oficines i de les indústries ubicades dins el municipi, independentment de que estiguin empadronades a un altre municipi.

4) Centre autoritzat de tractament: instal·lacions públiques i privades, autoritzades per portar a terme qualsevol de les operacions de tractament dels vehicles al final de la seva vida útil. Aquests centres han de garantir la reutilització, el reciclatge i valorització del vehicle, o bé pels mateixos centres o per mitjà d'altres centres de tractament.

5) Contenedor: recipient normalitzat destinat a rebre els residus aportats pels ciutadans.

6) Domicili: S'entén per domicili dins aquesta ordenança qualsevol habitatge particular.

7) Eliminació: Tot procediment dirigit, bé a l'abocament dels residus o bé a la seva destrucció, total o parcial, realitzat sense posar en perill la salut humana i sense utilitzar mètodes que puguin causar perjudicis al medi ambient. En tot cas, estaran inclosos en aquest concepte els procediments enumerats a l'annex II.A de la Decisió de la Comissió (96/350/CE) de 24 de maig de 1996, incorporada al dret intern per l'Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus.

8) Embornal: Qualsevol dels forats de desguàs practicats a cada costat d'una calçada.

9) Emmagatzematge: El dipòsit temporal de residus, amb caràcter previ a la seva valorització o eliminació, per temps inferior a dos anys o a sis mesos si es tracta de residus perillosos, a no ser que reglamentàriament s'estableixin terminis inferiors.

10) Fracció envasos lleugers: Les llaunes (d'acer, alumini, etc.), els envasos de plàstic de tot tipus, els envasos de cartó-alumini i altres inclosos en els residus urbans.

11) Fracció orgànica dels residus urbans o municipals (FORM): Compren els residus orgànics propis de la llar, que es produeixen principalment a les cuines en la manipulació, preparació, i consum del menjar, i també els residus provinents de generadors singulars com els mercats municipals, restaurants, hotels, grans superfícies, etc. També s'inclouen en aquesta categoria els residus de jardineria o poda ja sigui a nivell privat o públic.

12) Fracció paper i cartó: Paper imprès, envasos domèstics de paper-cartó amb el punt verd, envasos domèstics de paper-cartó sense el punt verd, envasos comercials de paper-cartó amb el punt verd i envasos comercials de paper-cartó sense punt verd.

13) Fracció resta: Fracció de materials dels residus urbans o municipals que no estan dintre de les altres fraccions (orgànica, paper-cartó, vidre i envasos lleugers).

14) Fracció vidre: Envàs de vidre, sencer o romput (botelles i pots).

15) Gestor de residus: La persona o entitat, pública o privada que realitzi qualsevol de les operacions que componen la gestió dels residus, sigui o no el productor dels mateixos.

16) Iglú: Tipus de contenidor que es fa servir per a la recollida selectiva en les àrees d'aportació i parcs verds i que es caracteritza pel seu gran volum (més de 2.500 litres) i pel seu buidat mitjançant grua.

17) Instal·lació de recepció de vehicles: instal·lacions de titularitat privada, que per raó de la seva activitat econòmica es fan càrrec temporalment del vehicle al final de la seva vida útil per traslladar-los als centres de tractament que porten a terme la descontaminació.

18) Materials impropis: Elements que contaminen les fraccions de residus recollides selectivament per no ser lliurats en els seus contenidors específics.

19) Parc verd: Àrea d'aportació de titularitat municipal tancada i delimitada i que tenguí aquesta qualificació per part del Consell de Mallorca.

20) Pneumàtics fora d'ús: Aquells pneumàtics que pel seu estat han de ser destinats al reciclatge o la valorització o no poden continuar en servei sense aplicar-los processos que n'allarguin la vida útil.

21) Posseïdor: El productor de residus o la persona física o jurídica que els tenguí en el seu poder i que no tenguí la condició de gestor de residus.

22) Productor: Qualsevol persona física o jurídica que les seves activitats, excloent la derivada del consum domèstic, produeixin residus o que faci operacions de tractament previ, de mescla, o d'un altre tipus que provoquin un canvi de naturalesa o de composició d'aquests residus.

23) Productors o generadors singulars: Són aquells posseïdors de residus que per les seves característiques, localització, quantitat i qualitat dels seus residus es poden agrupar en vista a una millor gestió dels esmentats residus.

24) Productors o generadors singulars qualificats: La relació de productors o generadors singulars potencials del municipi de Sant Llorenç des Cardassar que estiguin qualificats com a generadors singulars de fet i de dret.

La qualificació d'un posseïdor de les fraccions de residus de paper-cartó, vidre i envasos lleugers com a generador singular qualificat és competència de l'Ajuntament, el qual crearà una llista o relació de tots els generadors singulars qualificats del municipi.

25) Reciclatge: La transformació dels residus, dintre d'un procés de producció per a la seva finalitat inicial o per a altres finalitats, inclòs el compostatge i la biometanització, però no la incineració amb recuperació d'energia.

26) Recollida porta a porta: Sistema de recollida selectiva dels residus urbans que es fonamenta en el fet que els posseïdors dels residus efectuen la segregació de les diverses fraccions dels seus residus en origen, però en lloc de dipositar-les en uns contenidors que de forma permanent romanen a la via pública, les diverses fraccions (matèria orgànica, paper-cartó, vidre, envasos lleugers i resta) són recollides directament en el punt de generació d'acord amb un calendari preestablert.

27) Recollida selectiva: El sistema de recollida diferenciada de materials orgànics fermentables i de materials reciclables, així com qualsevol altre sistema de recollida diferenciada que permeti la separació dels materials valoritzables continguts en els residus.

28) Residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE): Tots els aparells elèctrics i electrònics que passen a ser residus d'acord amb la seva definició; aquest terme comprèn tots aquells components, subconjunts i consumibles que formen part del producte en el moment en què es rebutja.

29) Residus de la construcció: Els definits en la categoria 17 del Llistat Europeu de Residus aprovat per la Decisió del Consell de 23 de juliol de 2001, per la que es modifica la Decisió 2000/532/2000 de la Comissió en relació a la llista de residus i que s'adjunta en l'annex II de la present ordenança.

30) Residus especials d'origen domiciliari: A l'efecte d'aquesta ordenança, es consideren residus especials d'origen domiciliari aquells que per la seves característiques i composició han de ser gestionats de manera diferent perquè poden comprometre la recuperació d'altres fraccions de residus o els tractaments biològics, i poden comportar un risc per al medi ambient o per a la salut de les persones. S'inclouen: fluorescents i llums de vapor de mercuri, tònens i cartutxos de tinta, bateries de cotxe i pneumàtics fora d'ús, dissolvents, pintures i vernissos, piles de mercuri, cadmi o altres elements, plom i compostos de plom, pesticides, productes de neteja i desinfecció, aerosols, substàncies químiques que fem servir a la llar, etc..

31) Residus perillosos: Aquells que figurin en la llista de residus, marcats com perillosos (*), aprovada per la Decisió 2001/118/CEE de la Comissió Europea, de 16 de gener de 2001 (DOCE L47, 16/2/01) i incorporada a l'ordenament estatal per l'Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer (BOE 43 de 19/2/2002)

32) Residus urbans o municipals: Els generats en els domicilis particulars, comerços, oficines i serveis, així com tots aquells que no tenguin la qualificació de perillosos i que per la seva naturalesa o composició puguin assimilar-se als produïts en els anteriors llocs o activitats.

Tendran també la consideració de residus urbans els següents: residus procedents de la neteja de vies públiques, zones verdes, àrees recreatives i platges. Animals domèstics morts, així com mobles, béns i vehicles al final de la seva vida útil. Residus i runes procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària.

33) Residus voluminosos: Aquells residus que per les seves característiques (dimensions, pes, propietats, ...) no poden ser objecte de recollida ordinària. En qualsevol cas tendran la consideració de residu voluminós els següents:

- Electrodomèstics i aparells elèctrics i electrònics rebutjats (inclou els residus d'aparells elèctrics i electrònics que s'especifiquen als annexos I i II del Pla director sectorial per a la gestió dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca).
- Matalassos rebutjats.
- Els residus assimilables i definits en algunes categories o subcategories de la Llista europea de residus aprovada per la Decisió 2001/118/CEE de la Comissió Europea, de 16 de gener de 2001 (DOCE L47, 16/2/01).

34) Reutilització: La utilització d'un producte usat per a la mateixa finalitat per a la qual va ser dissenyat originàriament.

35) Valorització: Tot procediment que permet l'aprofitament dels recursos continguts en els residus sense posar en perill la salut humana i sense utilitzar mètodes que poden causar perjudicis al medi ambient. En tot cas, estaran inclosos en aquest concepte els procediments enumerats a l'annex II.B de la Decisió de la Comissió (96/350/CE) de 24 de maig de 1996, incorporada al dret intern per l'Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus.

36) Via pública: Als efectes de neteja es consideren com a via pública les avingudes, passeigs, carrers, places, voreres, travesseres, camins, jardins i zones verdes i demés béns d'ús públic municipal destinats directament a l'ús comú general dels ciutadans.

37) Vorera: Part lateral d'una via urbana, generalment més alta que la calçada, destinada al pas de la gent que va a peu.

Manacor, 7 de febrer de 2007

El batle

Antoni Pastor Cabrer

Publicado en el BOIB número 171 de 2 de diciembre de 2006 el acuerdo de aprobación inicial y transcurrido el plazo de exposición pública sin que se hayan interpuesto reclamaciones, deviene aprobada definitivamente la ordenanza reguladora de la limpieza viaria, recogida de residuos sólidos urbanos y gestión de los parques verdes del término municipal de Manacor, aprobada inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento en sesión de 13 de noviembre de 2006.

Ordenanza reguladora de la limpieza viaria, recogida de residuos sólidos urbanos y gestión de los parques verdes del término municipal de Manacor

Exposición de motivos

La ley de régimen local vigente considera una competencia municipal la limpieza viaria, la recogida y el tratamiento de los residuos sólidos urbanos, que define como servicios mínimos de prestación obligada por parte del Ayuntamiento, en línea con la legislación tradicional sobre la materia. Significativamente, incorpora al marco de competencias municipales la protección del medio ambiente, una cuestión primordial en la actualidad y que enlaza con el mandato constitucional consagrado al artículo 45 de la Constitución española.

El mantenimiento de la limpieza viaria y de la correcta gestión de los residuos urbanos no dependen exclusivamente de la actuación de los poderes públicos sino, y en gran manera, de la toma de conciencia de los ciudadanos, considerados individualmente y colectivamente, de su obligación de conservar el medio ambiente y, si procede, enmendar el daño causado.

En este sentido, esta ordenanza desarrolla las normas de comportamiento y colaboración ciudadana, determina las obligaciones específicas que corresponden a los que, por conveniencia de sus actividades económicas, sociales o lúdicas, inciden singularmente sobre las condiciones de salubridad, seguridad y ornado público, estableciendo medidas preventivas y delimitando las responsabilidades que se deriven.

La presente ordenanza constituye una revisión de la Ordenanza Municipal Reguladora de la Limpieza, Basura y Recogida de Residuos Urbanos publicada en el BOIB núm. 95, de 8 de agosto de 2002, quedando derogada esta ordenanza con la entrada en vigor de la presente. Esta revisión se redacta en el marco de los siguientes factores:

1. La nueva realidad económica y social de Manacor, con una creciente diversificación de las actividades económicas y un incremento de la presión poblacional.
2. Las acciones propuestas como prioritarias dentro de los planes de acción del proceso de la Agenda Local 21 de Manacor, incluían la ampliación y aplicación de las ordenanzas ambientales municipales en materia de medio ambiente, especialmente en materia de residuos y contaminación, entre otros.
3. Incorporación y adaptación a las especificaciones establecidas en la Revisión del Plan Director Sectorial de Residuos Urbanos de Mallorca (Decreto 21/2000 de 28 de febrero) aprobada definitivamente por Acuerdo del Pleno del Consejo de Mallorca de fecha de día 6 de febrero de 2006 y publicada al BOIB núm. 35, de 9 de marzo de 2006.

TÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1. Objeto de la ordenanza.

La presente ordenanza tiene por objeto, dentro del marco de las competencias municipales, regular dentro del término municipal de Manacor:

1. La limpieza viaria y de los espacios de uso público, tanto en lo concerniente a su realización como a su correcto mantenimiento.
2. Regulación de la recogida y gestión de los residuos urbanos o municipales, en cumplimiento y adaptación a lo que establece el Plan Director Sectorial de Residuos Urbanos de Mallorca (Decreto 21/2000 de 18 de febrero) y su posterior revisión publicada en el BOIB núm.35, de 9 de marzo de 2006.
3. Los derechos y deberes de los productores y poseedores de residuos urbanos y asimilables ubicados en el municipio de Manacor.
4. La utilización, el funcionamiento y la gestión de los parques verdes del municipio de Manacor y las relaciones entre los responsables de este servicio y los usuarios del mismo.

En los casos no regulados por esta ordenanza, pero que por sus características o circunstancias puedan estar comprendidos en su ámbito de aplicación, se aplicarán por analogía las normas de esta que tengan similitud con el caso contemplado.

Artículo 2. Conceptos que afectan a la presente ordenanza.

Las definiciones de los conceptos que aparecen en este texto se encuentran pormenorizadas en el anexo I.

Artículo 3. Competencias municipales

- a) La prestación de los servicios de recogida de residuos sólidos urbanos, limpieza viaria y gestión de los parques verdes del municipio de Manacor.
- b) Establecer las normas de comportamiento y colaboración ciudadana para evitar el embrutecimiento y deterioro de la imagen de los núcleos del tér-

mino municipal de Manacor.

c) Atender a las reclamaciones, denuncias y sugerencias de los ciudadanos del municipio de Manacor.

d) Ejercer de policía como medida de prevenir y/o sancionar las acciones que afecten negativamente a los servicios anteriores. El Ayuntamiento puede obligar a los infractores a reparar los desperfectos o incumplimientos sin perjuicio de imponer las sanciones pertinentes.

e) Informar a los ciudadanos del funcionamiento de los diferentes sistemas de gestión de residuos sólidos urbanos.

f) Realizar subsidiariamente los trabajos de limpieza y de gestión de residuos que según la Ordenanza deben efectuar los ciudadanos, después del requerimiento previo a los propietarios o usuarios, y se imputará el coste de los servicios prestados sin perjuicio de las sanciones administrativas que correspondan en cada caso.

g) Establecer a través de las ordenanzas fiscales, las tasas que deberán respaldar los usuarios en contraprestación a los servicios de limpieza, recogida y tratamiento de residuos.

h) Informar a los ciudadanos de las obligaciones y deberes que se deriven de la normativa administrativa de orden superior respecto a los residuos generados a las viviendas, oficinas, comercios, empresas, etc.

Artículo 4. Derechos y deberes generales de los ciudadanos:

- a) Cumplir la presente Ordenanza.
- b) Denunciar las infracciones que se deriven de la presente Ordenanza.
- c) Pagar las correspondientes tasas relativas a la prestación del servicio de recogida y tratamiento de residuos urbanos y limpieza viaria.
- d) Mantener una conducta encaminada a evitar y prevenir el deterioro del municipio, a la minimización de la producción de residuos, a la separación de las fracciones reciclables y, en general, a la preservación del entorno de Manacor.
- e) Dirigir sus reclamaciones, denuncias y sugerencias directamente al Ayuntamiento de Manacor.

TÍTULO II. LIMPIEZA VIARIA Y NORMAS DE COMPORTAMIENTO SOBRE LAS VÍAS Y ZONAS PÚBLICAS

Capítulo I. Prestación del servicio de limpieza viaria

Artículo 5. Constituye una competencia reservada al Ayuntamiento la prestación del servicio de limpieza viaria, estando obligado a gestionarlo mediante cualquiera de las formas previstas en la normativa en materia de régimen local.

El servicio de limpieza viaria se prestará con carácter obligatorio en:

- a) Vías públicas municipales.
- b) Parques, jardines, zonas verdes y demás espacios libres municipales.
- c) Otros espacios y bienes de dominio y uso público municipales.

La frecuencia de limpieza viaria dependerá de una serie de variables como son la temporada en los núcleos turísticos, la presión a la que estuviera incurso la vía pública, la existencia de colegios, la proliferación de establecimientos de ocio, etc.

La limpieza viaria que hagan los vecinos ante su fachada no supondrá nunca una sanción y será recomendable siempre y cuando no provoque molestias al resto de vecinos y viandantes ni genere acumulaciones o disposiciones inadecuadas de residuos.

Artículo 6. La limpieza de las vías, zonas comunes, zonas verdes, balcones, etc. de dominio particular la deberá llevar a cabo la propiedad. No obstante hay excepciones que se describen en el capítulo III. Si por cualquier causa la limpieza de alguna de estas vías se deja por los servicios municipales o entidad autorizada, la propiedad está obligada al pago de los gastos sobrevenidos.

Artículo 7. La limpieza de la vía y zonas públicas comprende la limpieza y recogida de residuos en la red viaria municipal y concretamente incluye:

- a) La limpieza, vaciamiento y el mantenimiento básico de papeleras.
- b) La retirada de animales muertos de la vía pública.
- c) La limpieza del pavimento de las vías públicas.
- d) La limpieza de excrementos de perro, palomas y otros animales domésticos.
- e) La retirada de voluminosos abandonados a la vía pública.
- f) La limpieza de los alcorques de los árboles.
- g) El lijado de la vegetación espontánea.
- h) La limpieza de los imbornales.

Artículo 8. En las vías públicas, queda prohibido:

1. Tirar a la vía pública ningún tipo de residuo (papeles, colillas, chicles, excrementos, etc.), tanto por parte de los viandantes como por parte de los ocupantes de vehículos y viviendas.

2. El desagüe, encima de la calzada o aceras, de agua procedente de aparatos de refrigeración, así como el vertido y el goteo de agua desde las terrazas y balcones de las viviendas.

3. Abandonar en la vía pública los residuos que resulten de limpiar jardines, patios o terrazas o de podar árboles.

4. Desempolvar alfombras, ropa y utensilios domésticos sobre las vías y espacios libres públicos, tanto si la operación tiene lugar desde balcones como si se hace directamente sobre la vía pública.

5. Evacuar agua sucia encima las vías, espacios libres públicos e imbornales.

6. Depositar o estacionar en la red viaria pública cualquier tipo de objeto o material que obstaculice o impida la normal prestación del servicio de limpieza viaria y pueda afectar a la seguridad vial o dificultar el paso de los viandantes. Se prohíbe especialmente el abandono de carritos de compra, que siempre se deben devolver al establecimiento comercial de procedencia.

7. Lanzar al exterior, sobre las vías o espacios libres públicos, residuos procedentes de la barrida o limpieza de las viviendas, balcones, comercios y oficinas y otros locales, edificios o recintos.

8. El depósito de bolsas de residuos domiciliarios dentro y fuera de las papeleras, el uso de las que se reserva exclusivamente a los residuos producidos ocasionalmente por los viandantes.

9. Bañarse o limpiar animales, ropa, frutas, verduras u objetos de cualquier clase en los estanques y fuentes públicas.

10. Abandonar en la vía pública las defecaciones de los animales. Los propietarios deben recoger las defecaciones que sus perros u otros animales de compañía hayan realizado en la vía pública y depositarlas en los contenedores específicos, papeleras o contenedores. En los 'pipicans' y espacios específicos en los que los propietarios pueden dejar defecar los perros también hay que recoger los excrementos y depositarlos en los contenedores específicos, papeleras o contenedores.

11. Dejar comida disponible para los animales a la vía pública. Quedan exceptuadas de esta norma las actuaciones específicas para el control de poblaciones de animales en el entorno urbano que cuenten con la autorización de los servicios municipales.

12. Limpiar y/o reparar vehículos en las vías públicas.

13. Realizar actividades en la vía pública que la puedan ensuciar, entre otros, manipular residuos, seleccionar y acumular materiales sin autorización, realizar actividades de pintura y barnizado, etc.

14. El vertido o el abandono de residuos o basura, cualquiera que sea su naturaleza, proporción o cantidad en los caminos, en las playas, zonas costeras o espacios de dominio público o verterlos al mar o en los torrentes.

Capítulo II. El mantenimiento de la limpieza viaria como resultado de un comportamiento cívico

Artículo 9. En este capítulo se regulan toda una serie de medidas encaminadas a satisfacer el derecho a gozar de un espacio público limpio y no degradado.

Los artículos incluidos en este capítulo se aplican:

1. A todos los espacios públicos de la ciudad (calles, vías de circulación, plazas, avenidas, paseos, parques, fuentes, etc.) así como a las construcciones, instalaciones, mobiliario urbano y al resto de bienes y elementos de dominio público municipal ubicados en los espacios públicos.

2. Este capítulo se aplicará también a los espacios de titularidad privada cuando se realicen conductos o actividades que tengan consecuencias negativas para el espacio público o para la convivencia.

Los ciudadanos y viandantes están obligados a prevenir el embrutecimiento del municipio de Manacor conforme a lo previsto en esta ordenanza y las disposiciones que la desarrollen.

EL Ayuntamiento exigirá el cumplimiento inmediato de esta Ordenanza y obligará al causante a reparar el daño causado, sin perjuicio de la sanción que corresponda.

Artículo 10. Papeleras, contenedores de acera y otros contenedores específicos ubicados en la vía pública

a) Está prohibido que los ciudadanos y el público en general manipule las papeleras, los contenedores y sus elementos (horquillas, sujetones, etc.) sin autorización de los servicios municipales; se prohíbe especialmente desplazarlos, vaciarlos, arrebatarlos o llevar a cabo cualquier otro acto que deteriore su imagen, los inutilice, reduzca el uso al que están adscritos o desparrame los residuos en ellos depositados por la vía pública.

b) Queda prohibido depositar bolsas de estiércoles dentro y fuera de las papeleras de la vía pública.

c) Verter colillas encendidas o cualquier otro material incandescente o corrosivo en las papeleras o contenedores de la vía pública.

d) Dejar residuos encima, en el suelo o al lado de los contenedores de residuos, cuando aun haya espacio disponible en su interior.

e) Queda prohibido depositar cualquiera residuo no conveniente en cada tipo de contenedor o papeleras.

Artículo 11. Necesidades fisiológicas

Está prohibido hacer las necesidades fisiológicas como defecar, orinar, escupir, en cualquiera de los espacios definidos en el artículo 9, así como en los portales, escaleras y fachadas de titularidad privada que delimitan el espacio público. Estas necesidades solo se podrán realizar en las instalaciones o elementos que estén adscritos especialmente a este fin. Está especialmente prohibida la conducta descrita en el apartado anterior cuando tenga lugar en espacios de concurrida afluencia de personas o sean frecuentados por menores.

Artículo 12. Graftitis, pintadas y otras expresiones gráficas

a) Está prohibido realizar cualquier tipo de grafiti, pintada, mancha, garabato, escrito, inscripción o grafismo, con cualquier materia o bien rayando la superficie, sobre cualquier elemento o superficie del espacio público, así como en el exterior o interior de equipamientos, infraestructuras o elementos de un servicio público e instalaciones en general incluidos el mobiliario urbano, árboles, jardines y vías públicas en general. Quedan excluidos los murales artísticos que se realicen con la autorización del propietario o con autorización municipal.

b) Cuando el grafiti o pintada se realice en un bien privado que se encuentre instalado de manera visible o permanente en la vía pública, será necesaria la autorización expresa del Ayuntamiento.

El ayuntamiento, subsidiariamente podrá limpiar o reparar los daños causados por la infracción, con cargo a la persona o personas responsables y sin perjuicio de la imposición de las sanciones correspondientes.

Artículo 13. Medidas de prevención de producción de residuos generados por pancartas, carteles, folletos y publicidad comercial.

a) La colocación de carteles, cercas, rótulos, pancartas, adhesivos, papeles atalajados o cualquiera otra forma de publicidad, anuncio o propaganda, deberá efectuarse únicamente en los lugares expresamente habilitados al efecto por la autoridad municipal. Se prohíbe la colocación de carteles y pancartas en edificios e instalaciones municipales, en cualquier espacio público o elemento del paisaje y el mobiliario urbano o natural, sin autorización expresa del Ayuntamiento.

Los titulares de la autorización a la que se refiere el punto anterior serán los responsables de la retirada de los materiales instalados y de reponer los elementos a su estado anterior, de acuerdo con las indicaciones que den los servicios municipales.

b) Se prohíbe desguinzar, arrancar y lanzar al espacio público carteles y anuncios, pancartas y objetos similares.

c) Se prohíbe colocar publicidad sobre la parte exterior de los vidrios de los vehículos con finalidad comercial, así como desparramar y lanzar toda clase de folletos o papeles de publicidad comercial o cualquier material similar a la vía pública. Se prohíbe dejar la publicidad pegada a las puertas y ventanas de las fincas.

Las personas físicas o jurídicas que promuevan la contratación o difusión del mensaje responderán directamente y solidariamente de las infracciones precedentes con los autores materiales del hecho.

En lo que no esté contemplado en esta ordenanza será de aplicación la regulación específica de publicidad.

Capítulo III. La limpieza viaria derivada del uso especial de la vía pública.

Artículo 14. Es responsabilidad de los particulares mantener limpios aquellos terrenos que, todo y ser públicos, estén sujetos a un uso privativo por particulares y otras administraciones públicas o entidades, previas las oportunas licencias o concesiones.

Artículo 15. Los titulares de establecimientos, fijas o no, como bares, cafés, quioscos, lugares de venta o similares, están obligados a mantener en condiciones convenientes de limpieza las propias instalaciones, el espacio de la vía pública que ocupen con mesas, sillas, etc. y el espacio urbano sometido a su

influencia. Estos deberán instalar por su cuenta y cargo las papeleras necesarias en su fachada exterior para preservar la limpieza de los alrededores, teniendo en cuenta las características de los residuos para su correcta selección, siendo también responsables de su correcto vaciamiento. En caso de que no se instale la papelería, el Ayuntamiento podrá requerir y determinar las papeleras a instalar otorgando un mínimo prudencial para su colocación, si transcurrido el plazo no se ha procedido a la colocación, lo hará el Ayuntamiento a cargo del titular o concesionario.

Artículo 16. La limpieza de los mostradores, puertas, toldos o cortinas de los establecimientos comerciales se llevará a cabo de manera que desplegado quede limpia la vía pública. Estas operaciones deberán realizarse antes de las 10.00 de la mañana.

Artículo 17. Las empresas de alquiler de vehículos no podrán realizar en ningún caso la limpieza de los vehículos, ni estacionar sus vehículos en la vía pública sin la autorización conveniente y siempre dentro del cumplimiento de la regulación normativa específica. Por lo tanto, deberán disponer de un espacio que para el depósito-estacionamiento y para llevar a cabo la limpieza. Los proyectos de actividad deberán contar con la previsión de este espacio.

Artículo 18. Medidas de minimización de residuos en la vía pública.

a. Los establecimientos fijos que sirvan comida con envolturas y bebidas, tales como establecimientos de comida rápida, bares, cafés, etc., deben tomar medidas para reducir la producción de residuos de vasos y su abandono en las vías y espacios públicos. En cualquier caso, los establecimientos que sirvan comida dentro de envolturas y bebidas dentro de vasos de plástico deberán limitar, en la medida de lo posible, la salida de esta clase de materiales del recinto o área de influencia próxima y, en cualquier caso, deberán tomar medidas de concienciación cívica para evitar el abandono inadecuado de los residuos que se generan y hacerse responsables de las tareas de limpieza del área de influencia próxima de la actividad.

b. Los establecimientos comerciales que disponen, entre sus equipamientos, de carretones de compra, están obligados a establecer medidas de prevención de la dispersión y abandono de estos elementos fuera del recinto de la actividad comercial, además de establecer medidas correctoras de la dispersión de los propios carretones. En cualquiera caso, los carretones de compra estarán siempre identificados con el nombre comercial de la actividad.

Artículo 19. Actividades públicas en la calle y espacios públicos.

1. Los organizadores de un acto público en la calle o en un espacio público serán responsables de la suciedad producida como consecuencia de la celebración de este acto a los efectos de la limpieza, los organizadores están obligados a informar al Ayuntamiento del lugar, recorrido y horario del acto que se celebrará.

2. EL Ayuntamiento asume la limpieza de los espacios públicos donde se realicen actos culturales, festivos o cívicos, organizados por entidades sin ánimo de lucro, previa petición formal de uso del espacio y que promueva, patrocine o autorice el Ayuntamiento.

3. En aquellos supuestos en los que los organizadores de un acto público en una vía o espacio público no efectúen posteriormente la limpieza de la calle, estando obligados, esta será efectuada subsidiariamente por los servicios municipales a cargo del organizador, con independencia de la sanción correspondiente.

Artículo 20. Aquellos actos que tengan lugar en la calle con la autorización pertinente, en los que se sirvan bebidas o comidas se priorizará el uso de platos y vasos retornables.

Capítulo IV. El embrutecimiento y la limpieza de la vía pública derivada de obras y actividades diversas.

Artículo 21. Responsabilidad de los titulares de obras y otras actividades.

Los titulares de obras y otras actividades que puedan ocasionar el embrutecimiento de la vía pública están obligados a adoptar las medidas convenientes para evitarlo, así como la de limpiar la parte de la vía pública y los elementos estructurales que se hayan visto afectados y retirar los materiales residuales.

Artículo 22. Medidas preventivas.

Sin perjuicio de las condiciones que se determinen en la licencia de autorización que ampare la ejecución de obras, instalaciones u otras actividades, de acuerdo con la normativa urbanística y sobre la ocupación y actividades en espacios libres públicos o de uso público, se deben observar las siguientes medidas preventivas:

a) Los residuos y materiales de suministro que se deben utilizar en los bordes no ocuparán la vía pública ni las aceras sin la previa autorización municipal. En todo caso, se prohíbe la ocupación de la vía pública por áridos a granel.

b) La utilización de contenedores para residuos de construcción y demolición será siempre preceptiva cuando los materiales excedan del volumen de un metro cúbico, excepto en las obras de urbanización de la vía pública. Si los contenedores o sacos deben estar situados en la vía pública será siempre preceptiva la correspondiente autorización. Los contenedores y sacos deben disponer de cierre por evitar vertidos incontrolados y deben estar debidamente señalizados. Los contenedores y sacos deben permanecer tapados o cubiertos el máximo tiempo posible que permita la actividad; en cualquiera caso, deben quedar correctamente tapados o cubiertos fuera del horario de trabajo en la obra o actividad.

c) Los promotores o titulares de la actividad serán responsables de la limpieza del área afectada por los contenedores y sacos y de la recogida de los residuos que hayan quedado incorrectamente depositados en los alrededores del contenedor.

d) Las superficies inmediatas a los trabajos de prospecciones, canalizaciones y conexiones realizadas en la vía pública deberán mantenerse siempre limpias y exentas de materiales residuales. En todo caso, las tierras extraídas se deberán proteger de tal manera que impidan que los materiales se esparzan.

e) La carga y descarga de materiales se debe efectuar en el recinto o las zonas previamente cerradas, instalando conductos para la carga y descarga de materiales de construcción y cascotes, con el fin de garantizar la seguridad de las personas y evitar el embrutecimiento de la vía pública.

f) Las operaciones complementarias de obras e instalaciones, como por ejemplo amasar, serrar, limar, soldar y similares se deben efectuar, en todo caso, en el interior del inmueble, solar o zona acotada de las vías o espacios libres públicos determinados en la correspondiente autorización administrativa.

Artículo 23. Las personas o entidades que realicen pequeñas obras en la vía pública con motivo de canalizaciones, tapado de calas, etc. deben retirar el escombros y los cascotes dentro las 48 h. siguientes a la finalización de los trabajos, entretanto se dejarán totalmente señalizados y debidamente depositados en sacos o contenedores adscritos a esta finalidad concreta, con el fin de no estorbar la circulación de viandantes ni de vehículos. Si el plazo no es suficiente, el peticionario lo hará saber al servicio con un plazo máximo prorrogable de 48 horas.

Artículo 24. Transporte de materiales de obras y residuos.

a) Los propietarios y conductores de vehículos que transporten tierras, escombros, materias polvosas, hormigón o cualquier otro material que cuando se esparza embrutezca la vía pública y que, por lo tanto, pueda ocasionar daños a terceras personas, deberán tomar toda clase de medidas para evitarlo, especialmente tapando adecuadamente la carga con lonas, velas o elementos similares.

b) Acabada la carga o descarga de cualquier vehículo, su personal limpiará las aceras y calles que haya ensuciado durante la operación, retirando de la vía pública los residuos desparramados. Serán responsables del incumplimiento los propietarios de los vehículos y, en caso de que estos no sean conocidos, lo serán los titulares de los establecimientos o fincas donde se haya efectuado la carga o descarga.

Capítulo V. De la limpieza y mantenimiento de solares e inmuebles

Artículo 25. Los propietarios de solares, terrenos e inmuebles los deberán mantener libres de piltrafas y residuos y en las debidas condiciones de higiene, salubridad, seguridad y ornato público y, en todo caso, deberán realizar el cierre de los solares y terrenos. La prescripción anterior incluye la exigencia de la desratización, la desinfección de los solares y la eliminación de las proliferaciones de restos vegetales que puedan suponer molestias para el vecinaje y riesgos de incendio. Es potestad del Ayuntamiento la inspección y la realización subsidiaria de los trabajos de limpieza, después de los trámites administrativos correspondientes, sean los solares de propiedad pública o privada.

Artículo 26. Los servicios municipales pueden proceder subsidiariamente a la ejecución de los trabajos a los que hace referencia el artículo anterior con la imputación del coste de los trabajos realizados con cargo a los propietarios de solares y terrenos y sin perjuicio de las sanciones correspondientes.

En caso de ausencia manifiesta de sus propietarios, será potestad del Ayuntamiento, después de los trámites legales necesarios, el desmonte del cierre de los solares de propiedad privada cuando por motivo de uso público se haga necesario acceder.

EL Ayuntamiento imputará a los propietarios los costes del desmonte al

que hace referencia el artículo anterior, así como los de reconstrucción de la parte afectada del cierre.

Artículo 27. Está totalmente prohibido verter temporal o definitivamente cualquier tipo de residuo en un solar o parcela, tanto público como privado.

Artículo 28. Los propietarios de las fincas, viviendas y establecimientos, o subsidiariamente los titulares del uso de los mismos, tienen la obligación de tener siempre limpias las diferentes partes de los inmuebles que sean visibles desde la vía pública, de manera que se consiga una uniformidad en su estética, de acuerdo con su entorno urbanístico, y se mantengan las condiciones convenientes de seguridad, salubridad, limpieza y ornamento público.

TÍTULO III. DE LA RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS O MUNICIPALES

Capítulo VI. Objeto y tipologías de residuos objeto de recogida.

Artículo 29. Los objetivos de este título son regular:

- * la tipología de residuos urbanos objeto de recogida municipal
- * la prestación del servicio de recogida de residuos urbanos
- * las obligaciones de los ciudadanos en referencia a la separación y disposición de los residuos urbanos y asimilables para la posterior recogida y correspondiente tratamiento.

Artículo 30. Residuos urbanos en función de su procedencia.

Son residuos urbanos o municipales los que se generan en los domicilios particulares, comercios, oficinas y servicios, así como todos aquellos que no tengan la clasificación de peligrosos y que por su naturaleza o composición se puedan asimilar a los producidos en los anteriores lugares o actividades. Concretamente:

- a) Los generados en los domicilios por la actividad doméstica particular.
- b) Los producidos por actividades comerciales (hoteles, restaurantes, bares, comercios, oficinas, etc.) asimilables en cantidad y calidad a los que se producen en los domicilios.
- c) Los producidos por los centros de enseñanzas públicas y privadas que sean asimilables a residuos domésticos.
- d) Los producidos en las instalaciones públicas asimilables a residuos domésticos.
- e) Los residuos procedentes de la limpieza de vías públicas, zonas verdes y playas.
- f) Animales domésticos muertos que se encuentren en la vía pública.

Artículo 31. Los productores de residuos no incluidos en la lista anterior deberán gestionar por ellos mismos la correcta eliminación de los residuos que produzcan, de acuerdo con la normativa vigente.

Artículo 32. Los residuos producidos por las actividades domésticas, comerciales, industriales o de servicios deben ser siempre gestionados según la normativa vigente y no se permite la eliminación de residuos valorizables mediante la quema.

Artículo 33. Las actividades que produzcan residuos peligrosos tienen la obligación de comunicarlo a los órganos competentes de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares, eliminar sus residuos peligrosos a través de los gestores de residuos peligrosos convenientes y solicitar las autorizaciones administrativas que precisen. En cualquiera caso, queda prohibida la aportación de residuos catalogados como peligrosos a cualquiera de los contenedores de residuos urbanos o a su área próxima.

Artículo 34. Clasificación de los residuos urbanos en función de su composición.

Para definir las diferentes formas para su gestión, los residuos municipales se dividen en las fracciones residuales siguientes:

1. Residuos municipales ordinarios.
 - 1.a. Papel-cartón: diarios, revistas, folletos, cartones, papel escrito, papel de ordenador, papel de cocina y toda clase de embalajes de papel y cartón.
 - 1.b. Vidrio: residuos de botellas de aguas minerales de vidrio, de vinos, licores, cervezas, refrescos, botes de vidrio de alimentos, confituras, etc.
 - 1.c. Envases ligeros: incluye los plásticos de envases, metales de envases como latas o embalaje, los brics y los plásticos films de las bolsas, entre otros.
 - 1.d. Textiles: incluye restos de ropa, trapos, calzado y otras piezas de vestir de piel, que se generan de forma ordinaria en las viviendas particulares.
 - 1.e. Materia orgánica: comprende los residuos orgánicos propios de los domicilios que se producen principalmente en las cocinas por manipulación, preparación y consumo de comida, y también los residuos provenientes de gene-

radores singulares, como mercados, restaurantes, hoteles, comercios de alimentos, superficies comerciales y otros. También se incluyen en esta categoría los residuos de jardinería y poda, tanto si provienen de espacios públicos y privados, como si el volumen generado no llega a la categoría de residuo voluminoso.

1.f. Son los residuos domiciliarios no incluidos en ninguna de las fracciones residuales anteriores y que, aunque formen parte de alguno de ellos, no son valorizables.

2. Residuos voluminosos.

Son los que no se pueden evacuar por medios convencionales de recogida por causa de su envergadura, como grandes electrodomésticos, muebles, colchones, somieres, puertas y otros. Los sistemas de recogida son los de puerta a puerta previa petición telefónica o la aportación directa al parque verde.

3. Residuos municipales especiales procedentes de las actividades domésticas.

Tienen el mismo origen que los residuos ordinarios, pero a causa de su composición han de gestionarse de forma diferenciada porque pueden comprometer la recuperación de otras fracciones, además de comportar un riesgo para el medio ambiente o para la salud de las personas, como pinturas, fluorescentes, pilas usadas, aceites usados, baterías de coche, escombros y cascotes de pequeñas reparaciones domiciliarias, neumáticos fuera de uso, etc.

Artículo 35. Medidas y actuaciones de concienciación.

EL Ayuntamiento podrá llevar a cabo medidas encaminadas a fomentar la reducción de residuos mediante actuaciones como:

- a) Fomento de la utilización de envases retornables.
- b) Fomento del compostaje doméstico de la fracción orgánica de los residuos municipales en los domicilios particulares.
- c) Inclusión a la política de compras municipales de criterios de adjudicación favorables a la reducción en origen y el fomento de productos residuales.
- d) Puesta en funcionamiento de mecanismos para incentivar medidas de reducción y de recogida selectiva de residuos municipales.

Capítulo VII. Recogida de residuos urbanos en masa o resto.

Artículo 36. Se considera residuo urbano en masa o de resto aquel residuo no seleccionado que se produce en la actividad normal de las viviendas, los producidos en las oficinas, pequeños comercios, servicios y pequeñas industrias, siempre que su naturaleza, composición y cantidad puedan asimilarse a los de las viviendas.

Artículo 37. Hasta que el Ayuntamiento establezca un sistema de recogida selectiva de la fracción orgánica de los residuos municipales los ciudadanos podrán depositar sus restos orgánicos como residuo urbano en masa o resto. Entretanto, el Ayuntamiento fomentará e impulsará la realización del compostaje casero. Asimismo, los restos de poda de las viviendas particulares pueden depositarse en los parques verdes.

Artículo 38. La recogida de residuos en masa o resto será realizado por el Ayuntamiento a través de cualquiera de las formas de gestión previstas en la legislación de régimen local.

Artículo 39. Sistema de recogida.

1. El sistema de recogida de residuos en masa es a través de contenedores de residuos de acera, además de la recogida por bolseo puerta a puerta establecido en determinadas zonas del núcleo de Manacor, justificado por las características de las calles del centro de Manacor que no permiten la instalación de contenedores de acera. La relación de calles donde se realiza la recogida por bolseo se encuentra actualizada y disponible en las oficinas municipales del área de medio ambiente.

2. La recogida de los contenedores de acera se realizará a través de camiones recolectores.

3. En la zonas de bolseo, la disposición de las bolsas apiladas se efectuará dejando las bolsas cerradas en la acera, esquina o lugar especialmente señalado, ante la entrada de cada una de las viviendas o edificios. La recogida solo podrá ser realizada por el servicio municipal autorizado. Nunca se podrán entregar los residuos urbanos a los operarios encargados de barrer y regar las calles.

4. En las colonias, poblados, establecimientos o complejos turísticos, etc., con calles interiores o salas específicas para la disposición de los contenedores donde no sea posible el acceso del vehículo de recogida de residuos por delante o cerca de los portales, las comunidades, propietarios o residentes trasladarán, con sus propios medios, los residuos al lugar más próximo por donde pase el camión colector, de acuerdo con lo que estipulan las presentes ordenanzas.

Artículo 40. El servicio de recogida domiciliaria de residuos en masa no

comprende:

- la recogida y tratamiento de residuos producidos a consecuencia de las actividades o siguientes situaciones: industriales, de construcción, agrícolas o ganaderas.

* los residuos de envases de vidrio, papel-cartón, envases de plástico ni latas ni, en general, los que disponen de vías de aportación susceptible de recogida selectiva y reciclaje, los cuales deberán ser depositados dentro de los contenedores selectivos de las áreas de aportación y parques verdes.

Artículo 41.

a. Ningún tipo de residuo urbano no podrá ser evacuado por la red de alcantarillado, aún en el supuesto que se haya triturado previamente y/o licuado.

b. No se permite la instalación de picadores domésticos industriales que por sus características evacúen los productos troceados a las redes de saneamiento.

Artículo 42. Limpieza y mantenimiento de los contenedores de residuos en masa.

Los servicios municipales son responsables:

a) Los servicios municipales son responsables del mantenimiento y la conservación en buen estado de todos los contenedores de la vía pública.

b) La limpieza y mantenimiento de los recipientes y contenedores particulares lo deberán realizar los propietarios o personas que designe la propiedad, aunque pueden establecerse colaboraciones con los servicios municipales.

c) Por razones extraordinarias se podrán realizar limpiezas de emergencia para garantizar el mantenimiento de las condiciones de salubridad pública.

Artículo 43. Ubicación de los contenedores

a) EL Ayuntamiento decidirá el número, volumen y ubicación de los contenedores, siguiendo siempre las indicaciones del Plan Director Sectorial para la Gestión de los Residuos Urbanos de Mallorca. Aun así, el lugar de ubicación podrá ser cambiado, previa petición razonada, en base a circunstancias específicas de la zona.

b) La ubicación de los contenedores a la vía pública debe causar las mínimas molestias tanto a viandantes como a la circulación de los vehículos.

c) Los contenedores se deben situar cerca del usuario, garantizando al menos un contenedor por cada 100 habitantes de población media anual.

d) Los ciudadanos podrán hacer solicitudes para cambiar la ubicación de los contenedores de rechazo, que serán estudiadas por los servicios municipales.

Artículo 44. Producción extraordinaria de residuos urbanos.

Los establecimientos, comercios turísticos y locales públicos o privados que produzcan cantidades considerables de residuos deberán atender a las normas y sugerencias del servicio de recogida o personal autorizado. En estos casos, cuando la cantidad de residuos en masa producidos sea de tal magnitud que justifique el uso exclusivo de más de la mitad de un contenedor de acera, el titular de la actividad responsable deberá adquirir los contenedores propios, compatibles con los sistemas de vaciamiento establecidos en el municipio.

Artículo 45. Derechos y deberes de los ciudadanos.

a) Los ciudadanos depositarán los residuos urbanos siempre dentro de bolsas cerradas y adecuadas por evitar el goteo.

b) En las zonas donde hay recogida a través de contenedores de acera, las bolsas de residuos en masa o resto se deben depositar dentro de los contenedores de residuos en masa entre las 18 h y las 22 h.

c) Las bolsas de residuos se deben depositar dentro de los contenedores, en ningún caso se deben dejar en tierra ni encima el contenedor, si aún hay espacio en su interior.

d) Cerrar la tapa del contenedor después de depositar la bolsa de basura.

e) En las zonas donde hay recogida por bolseo puerta a puerta, las bolsas de residuos en masa o resto se deben depositar entre las 19 h y las 22h.

f) Disponer de un contenedor de residuos en masa situado cerca del usuario dentro de las zonas urbanas, garantizando un contenedor para cada 100 habitantes de población media anual. Quedan excluidas de esta norma las zonas donde se encuentra implantada la recogida por bolseo.

g) Los ciudadanos de Manacor que viven en el suelo rústico pueden depositar sus residuos en cualquiera de los contenedores del municipio de Manacor.

h) Los ciudadanos de Manacor tienen el deber de separar las fracciones de papel, vidrio y envases ligeros y depositarlas en los contenedores selectivos convenientes.

Artículo 46. En la disposición y recogida de residuos urbanos, queda prohibido:

a) Aportar las bolsas de residuos antes de las 18 h y después de las 22 h en las zonas de recogida a través de contenedores de acera.

b) Depositar las bolsas de residuos antes de las 19 h y después de las 22

h, en las zonas de recogida por bolseo puerta a puerta.

c) Dejar las bolsas de basura y residuos en el suelo, cuando hay espacio disponible dentro de los contenedores.

d) Cambiar la ubicación de un contenedor por propia iniciativa.

e) Depositar en los contenedores de acera cualquiera tipo de residuo que no corresponda (residuos de construcción, residuos peligrosos, residuos voluminosos, etc.).

f) Depositar residuos líquidos, tóxicos y/o peligrosos, materiales en combustión y objetos metálicos, voluminosos, etc. que puedan averiar los vehículos recolectores o causar daños a los operarios encargados de la recogida.

g) Depositar residuos de papel, vidrio y/o envases ligeros en los contenedores de residuos en masa, ya que esta clase de residuos dispone de circuitos de recogida selectiva.

h) Depositar los residuos sin bolsa.

i) Evacuar cualquiera tipo de residuo urbano por la red de alcantarillado o de pluviales.

j) Eliminar mediante quema los residuos urbanos, asimilables a urbanos y residuos valorizables que dispongan de vías de tratamiento según la normativa vigente.

k) La instalación fija o temporal de quemadores domésticos, individuales o colectivos, para quemar basuras.

Capítulo VIII. Recogida selectiva de residuos urbanos.

Artículo 47. Son objeto de recogida selectiva las fracciones de papel-cartón, vidrio, envases ligeros y materia orgánica. La recogida selectiva de la fracción orgánica de los residuos urbanos se implantará de forma progresiva en el municipio de Manacor. Los ciudadanos pueden presentar la fracción orgánica de los residuos municipales sin seleccionar del resto hasta que el Ayuntamiento establezca un sistema de recogida selectiva. Entretanto, el Ayuntamiento fomentará e impulsará la realización del compostaje casero y de recogidas específicas de material vegetal de origen domiciliario. Asimismo, los restos de poda de las viviendas particulares pueden depositarse en los parques verdes.

Artículo 48. Los ciudadanos han depositar las diferentes fracciones objeto de recogida selectiva en los contenedores específicos de las áreas de aportación o bien en los contenedores específicos ubicados en los parques verdes del municipio de Manacor.

La fracción de papel y cartón (folios, diarios, revistas, cajas, etc.) se depositará en los contenedores azules de las áreas de aportación o de los parques verdes.

La fracción de vidrio (botes de vidrio y envases de vidrio) se depositará en los contenedores verdes de las áreas de aportación o de los parques verdes.

La fracción de envases ligeros (latas, brics, envases de plástico, etc.) se depositará en los contenedores amarillos de las áreas de aportación o de los parques verdes.

La fracción de materia orgánica: en caso de que el Ayuntamiento implante la recogida selectiva de la fracción orgánica, los ciudadanos y los generadores singulares estarán obligados a depositarla en el interior de contenedores específicos, siempre dentro de bolsas cerradas y biodegradables, y dentro del horario que el Ayuntamiento establezca.

Artículo 49. EL Ayuntamiento decidirá el número, volumen y ubicación de los contenedores, siguiendo siempre las indicaciones del Plan Director Sectorial para la Gestión de los Residuos Urbanos de Mallorca. En todo caso se garantizará un contenedor por cada 300 habitantes de población media anual.

Artículo 50. A la hora de decidir la ubicación de las áreas de aportación se evitará, en la medida en que sea posible, que pueda causar molestias tanto a los viandantes como a la circulación normal de los vehículos.

Artículo 51. Cuando el Ayuntamiento implante la recogida selectiva de la fracción de materia orgánica se recogerá de la manera que establezcan los servicios municipales.

Artículo 52. Derechos y deberes de los ciudadanos.

a) Los residuos, correctamente separados por fracciones, se deben depositar siempre dentro de los contenedores específicos, en ningún caso se deben dejar en el suelo o encima de los contenedores, cuando haya espacio en su interior.

b) En cada contenedor solo se puede depositar la fracción que corresponde en cada caso.

c) Disponer de un contenedor selectivo para cada 300 habitantes de población media anual.

d) Denunciar el uso incorrecto de un área de aportación.

e) Cerrar la tapa después de depositar los residuos en los contenedores en los casos en los que la recogida no tenga lugar por iglúes.

Artículo 53. Generadores singulares.

Las actividades económicas productoras de fracciones de residuos objeto de recogida selectiva podrán cursar una solicitud al Ayuntamiento de Manacor por ser considerados como a generadores singulares y ser incluidos, si es el caso, en la lista de generadores singulares calificados.

Artículo 54. Generadores singulares calificados.

La condición de generador singular calificado y, por lo tanto la inclusión en la lista de generadores singulares calificados, lo otorgarán los servicios municipales en función de una serie de criterios objetivos establecidos por el Plan Director Sectorial para la Gestión de Residuos Urbanos de la Isla de Mallorca.

El sistema de recogida de las fracciones reciclables y, por lo tanto, los derechos, deberes y obligaciones de los generadores singulares depende de si tienen o no la condición de calificados.

1. La lista de generadores singulares calificados será pública y el Ayuntamiento la facilitará a las empresas e instituciones implicadas en la recogida selectiva de residuos. Asimismo la mencionada lista será actualizada permanentemente, con altas y bajas, para que puedan incorporarse nuevos generadores singulares calificados.

2. Los generadores singulares calificados dispondrán de un servicio de recogida puerta a puerta, si se encuentra implantado en Manacor, de las fracciones de papel y cartón, vidrio, envases ligeros y/o materia orgánica, y en todo caso cumplirán las siguientes condiciones:

a) Deben disponer en sus instalaciones de uno o más contenedores específicos para el almacenamiento de la fracción objeto de recogida ubicado en un espacio de fácil acceso y que permita la movilidad del camión de recogida. Los contenedores serán propiedad del establecimiento y tendrán una capacidad entre 800 y 1100 litros.

b) Si el establecimiento no dispone del espacio suficiente para colocar los contenedores específicos se optará por una solución alternativa en función de la fracción objeto de recogida.

Papel-cartón. Se almacenará el material y se sacará el día de la recogida en la fachada del establecimiento, el material se dispondrá de la manera que ocasione menos molestias a los viandantes y se evitará que se pueda desparmar por la vía pública.

Vidrio. Se podrán colocar contenedores de inferior capacidad.

Envases ligeros. Se podrán colocar contenedores de inferior capacidad.

Materia orgánica. Se podrán colocar contenedores de inferior capacidad.

c) Los generadores singulares calificados no podrán hacer uso de los contenedores selectivos de los Parques Verdes del municipio.

d) Las fracciones no pueden tener impropios, es decir, otros materiales no incluidos en la fracción objeto de recogida. Si las proporciones de impropios son superiores al 5% no se llevará a cabo la recogida y se podrán aplicar las sanciones correspondientes.

Artículo 55. Los generadores singulares no calificados.

a) Podrán gestionar sus fracciones objeto de recogida selectiva con las mismas condiciones que los particulares, es decir, en uso de las áreas de aportación o de los Parques Verdes del municipio. Si el volumen de residuos a aportar pusiese en peligro la saturación del área de aportación los residuos se deberán transportar hasta los Parques Verdes del municipio.

b) En caso de que el Ayuntamiento establezca un sistema específico de recogida selectiva por este colectivo, estos se habrán de adaptar a la nueva situación de la manera que establezcan los servicios municipales.

Artículo 56. Propiedad del material reciclado

a) De acuerdo con el artículo 20 de la Ley 10/1998 de Residuos, los poseedores de residuos urbanos estarán obligados a entregarlos a las entidades locales para su reciclaje, valoración o eliminación, en las condiciones que determine la ordenanza. Las entidades locales adquirirán la propiedad de los residuos desde la entrega o aportación de estos por parte del ciudadano (poseedor) y, a partir de este momento, este último quedará exento de responsabilidad por los daños que puedan ocasionar estos residuos, siempre que en su aportación se haya observado el cumplimiento de esta ordenanza y otras normas de aplicación.

b) Se prohíbe seleccionar y retirar para su aprovechamiento cualquier clase de material residual depositado en los contenedores de recogida de residuos. Únicamente las empresas autorizadas por el Consejo de Mallorca pueden recoger los iglúes azules, verdes y amarillos utilizados para la recogida selectiva.

Capítulo IX. Residuos voluminosos

Artículo 57. Se consideran residuos voluminosos aquellos residuos que por sus características (dimensiones, propiedades, peso, etc.) no pueden ser objeto de recogida ordinaria. En cualquiera caso tendrán la consideración de residuo voluminoso los siguientes:

1. Electrodomésticos y aparatos eléctricos y electrónicos rechazados (incluye los residuos de aparatos eléctricos y electrónicos que se especifican en los anexos Y i II del Plan Director Sectorial para la gestión de los residuos de construcción y demolición, voluminosos y neumáticos fuera de uso de la isla de Mallorca).

2. Colchones rechazados.

3. Los residuos asimilables y definidos en algunas categorías o subcategorías de la Lista europea de residuos aprobada por la Decisión 2001/118/CEE de la Comisión Europea, de 16 de enero de 2001 (DOCE L47, 16/2/01).

Artículo 58. Recogida municipal de residuos voluminosos domiciliarios.

1. Los residuos voluminosos domiciliarios son objeto de una recogida municipal específica y personalizada, previo aviso telefónico, al portal del inmueble, y se realizará por parte de los servicios municipales o de la empresa concesionaria en la prestación del servicio de recogida de este tipo de residuos. Los residuos voluminosos de origen domiciliario también pueden ser trasladados directamente por sus poseedores a los parques verdes municipales.

2. La recogida domiciliaria de residuos voluminosos responderá a un máximo de 4 piezas o unidades de residuo voluminoso por petición y día de recogida, para optimizar la cobertura del servicio y poder responder al máximo de usuarios.

3. Los residuos voluminosos no se pueden depositar en el interior ni en el exterior de los contenedores de residuos urbanos, ni verterse en espacios públicos o privados, ni tampoco quemarse.

Artículo 59. Los generadores singulares calificados deberán gestionar sus residuos voluminosos mediante un gestor autorizado. En ningún caso podrán utilizar los parques verdes.

Artículo 60. EL Ayuntamiento o la empresa concesionaria en la prestación del servicio de recogida de residuos voluminosos deben disponer de un servicio permanente de atención a la ciudadanía para atender a las solicitudes de recogida domiciliaria de estos residuos.

Artículo 61. En caso de abandono o mal uso del servicio de recogida específica, el responsable se hará cargo del coste de la retirada de los voluminosos, muebles y bártulos abandonados, sin perjuicio de las sanciones administrativas que correspondan.

Capítulo X. Abandono de vehículos en las vías públicas.

Artículo 62. Queda prohibido que el titular de un vehículo al final de su vida útil se desprenda de este abandonándolo en las vías públicas, caminos y otros espacios de titularidad municipal.

Artículo 63. Al final de la vida útil de un vehículo el titular está obligado a entregarlo a un centro autorizado de tratamiento.

La entrega del vehículo se puede hacer directamente por parte del titular al centro en que se refiere el apartado anterior o por medio de una instalación de recepción.

Artículo 64. Vehículos abandonados.

Se entiende por vehículo abandonado, de acuerdo con el artículo 71.1a del R.D.Leg. 339/1990 de tráfico:

a) Cuando hayan pasado más de dos meses desde que el vehículo se haya traído al depósito después de su retirada de la vía pública por parte de la autoridad competente.

b) Cuando esté estacionado durante un período superior a un mes en un mismo lugar y presente desperfectos que no hagan posible su desplazamiento por medio propios y le falten las placas de matriculación.

Artículo 65. Se sancionará al titular del vehículo abandonado declarado

residuo urbano que haya infringido el que dispone el artículo 62, al que también se le imputarán los costes de retirada, depósito y entrega a los centros de tratamiento para la descontaminación.

Capítulo XI. Residuos especiales de origen domiciliario

Artículo 66. Aquellos que por sus características y composición hayan de ser gestionados de manera diferente porque pueden comprometer la recuperación de las diferentes fracciones de residuos o los tratamientos biológicos, y pueden comportar un riesgo para el medio ambiente o para la salud de las personas. Se incluyen entre de ellos los catalogados como peligrosos: fluorescentes y luces de vapor de mercurio, tóners, y cartuchos de tinta, baterías de coche y neumáticos fuera de uso, disolventes, pinturas y barnices, pilas de mercurio, cadmio u otros elementos, plomo y compuestos de plomo, pesticidas, productos de limpieza y desinfección, aerosoles, sustancias químicas utilizamos en el hogar, etc.

Los residuos especiales no se pueden mezclar con el resto de las fracciones de residuos sino que se deben llevar de forma segregada a los parques verdes municipales en caso de que el Ayuntamiento tenga establecidos los contenedores por este tipo de material, o a los centros de recepción convenientes, como es el caso de los depósitos específicos para medicamentos caducados en las farmacias, o los contenedores selectivos de pilas en los comercios especializados y grandes almacenes.

TÍTULO IV. PARQUES VERDES

Artículo 67. Los parques verdes son instalaciones de titularidad municipal cerradas y delimitadas destinados a la aportación de residuos de ámbito doméstico y separados en origen.

Artículo 68. Los usuarios de los parques verdes.

Pueden utilizar los Parques Verdes del municipio de Manacor:

- a) Los particulares, en el caso de los residuos de origen domiciliario y no procedentes de empresas.
- b) Los generadores singulares no calificados

Los usuarios informarán al personal encargado del Parque Verde del material que se quiere entregar y cumplirán sus instrucciones.

Hay que evitar que queden restos en el suelo y alrededor de los contenedores. No se depositarán residuos en el suelo a no ser por indicación del encargado del Parque Verde.

Artículo 69. El horario de apertura al público lo establecerán los servicios municipales y estará expuesto al exterior del recinto, en todo caso, el horario mínimo de apertura será de 40 horas semanales y se abrirá todos los días de la semana.

Artículo 70. Queda prohibido en los parques verdes:

- a) Rebuscar entre los residuos recibidos en el Parque Verde, tanto por parte del personal propio como por personas ajenas al mismo.
- b) Sacar material depositado dentro de los contenedores de los Parques Verdes para destinarlo a aprovechamientos privativos.
- c) El acceso al recinto de toda persona no autorizada por la administración fuera del horario de apertura.
- d) La descarga de residuos en zonas diferentes a las destinadas a este fin y el incumplimiento de las instrucciones del personal del parque verde.
- e) La descarga y la recepción de residuos industriales de cualquier tipo, excepto en el caso de disponer de autorización expresa del Ayuntamiento.
- f) El abandono de ninguno de los residuos fuera del recinto del parque verde, ni su vertido fuera del horario de apertura.

Artículo 71. Residuos admisibles a los parques verdes.

Los usuarios de los Parques Verdes podrán aportar, previamente clasificados, los siguientes materiales:

- a) Residuos urbanos reciclables o recuperables: Papel-cartón, vidrio, envases ligeros, chatarra, restos de madera, ropa, corcho blanco (porexpan), electrodomésticos línea blanca sin CFC (lavadoras, lavavajillas, secadoras, hornos, cocinas, vitrocerámicas, placas de cocina, campanas, microondas, etc.), etc.
- b) Residuos especiales de origen domiciliario: pilas alcalinas y de botón, aceite mineral y vegetal, neumáticos, fluorescentes, aerosoles, pinturas y barnices de uso doméstico, baterías, electrodomésticos línea blanca con CFC (frigoríficos, congeladores, aires acondicionados, termos, máquinas expendedoras y expositores refrigerados, etc.), electrodomésticos línea marrón (televisores, monitores de ordenador, vídeos, DVD, equipos de sonido, impresoras, fotocopiadoras, videocámaras, teléfonos móviles, etc.). En el caso de los neumáticos

fuera de uso, se aceptarán solo los neumáticos de turismos y en una cantidad máxima de cuatro unidades por titular de la aportación y semana.

c) Residuos voluminosos (colchones y somieres, muebles y similares), restos de poda y jardinería, así como residuos de construcción y demolición procedentes de pequeñas reparaciones domiciliarias, siempre que no se superen los 100 kg de escombros.

EL Ayuntamiento podrá ampliar la lista de residuos admitidos de acuerdo con la normativa.

Artículo 72. Residuos no admisibles en los parques verdes.

En ningún caso se aceptarán en los Parques Verdes los siguientes materiales:

- a) Residuos infecciosos, radiactivos, material explosivo o inflamable, etc.
- b) Residuos industriales.
- c) Residuos hospitalarios.
- d) Vehículos fuera de uso.

TÍTULO V. RÉGIMEN SANCIONADOR Y RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA

Artículo 73.- Se consideran infracciones administrativas, de acuerdo con el contenido de esta Ordenanza, las acciones u omisiones que contravengan lo que se establece en esta ordenanza. Las infracciones se clasifican en leves, graves y muy graves.

Artículo 74.- El procedimiento sancionador se podrá iniciar de oficio por parte del Ayuntamiento, o a consecuencia de una denuncia de cualquier persona, siempre que se describa la infracción, el presunto infractor, lugar y fecha en la que se haya cometido. Las informaciones aportadas por la Policía Local y otros funcionarios competentes dan fe de los hechos, las situaciones o las actividades para adoptar la resolución procedente, excepto las pruebas en sentido contrario.

En caso de que la denuncia resulte temerariamente injustificada, los gastos que origine la inspección irán a cargo del denunciante.

Artículo 75.- El órgano competente para imponer las sanciones es el alcalde del Ayuntamiento de Manacor.

Artículo 76.- El ejercicio de la potestad sancionadora se ajustará a los siguientes principios: de legalidad, de irretroactividad, de tipicidad, de responsabilidad y proporcionalidad.

Para la aplicación de las sanciones se atenderá al grado de culpabilidad, entidad de la falta cometido, peligrosidad e impacto ambiental que implique la infracción, reincidencia y reiteración de otras circunstancias atenuantes o agravantes que ocurran.

Se entiende que hay reincidencia cuando el infractor ha estado sancionado, por resolución firme, por razón de haber cometido más de una infracción de la misma naturaleza dentro del período del año inmediatamente anterior.

Artículo 77.- Son responsables todas las personas físicas o jurídicas que lleven a cabo las acciones u omisiones tipificadas así en esta ordenanza.

Artículo 78.- Las infracciones reguladas por esta ordenanza muy graves prescriben a los 6 meses, las graves a los 4 meses y las leves a los 2 meses, contando el plazo desde el fin real de la conducta infractora.

Las sanciones muy graves y graves prescriben en los mismos plazos señalados al párrafo anterior, las leves a los dos meses, contando desde el día siguiente del día en que la resolución sancionadora adquiera firmeza en todas las vías.

Artículo 79.- El importe de las multas y de los gastos ocasionados por la ejecución subsidiaria de las actividades de restauración de los bienes siniestrados, como consecuencia de las infracciones previstas en la presente ordenanza, se pueden exigir por vía de apremio administrativo.

Artículo 80.- La prescripción de infracciones y de sanciones no afecta a la obligación de restaurar la realidad física alterada ni la de indemnizar por los daños y perjuicios causados.

Artículo 81.- Son infracciones leves:

- 1.- Las perturbaciones leves de la convivencia que afecten de forma leve,

inmediata y directamente a la tranquilidad o al ejercicio de derechos legítimos de otras personas, al normal desarrollo de actividades de toda clase conforme a la normativa aplicable o a la salubridad u ornato público, así como las perturbaciones leves del normal funcionamiento de un servicio público. Entre otros, se detallan:

a. Con respecto a la limpieza viaria: las vulneraciones de los artículos 8.1, 8.2, 8.4, 8.7, 8.8, 8.10, 8.11, 8.12, 10d, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 24a, cuando por su escasa cuantía o entidad no merezcan la calificación de graves.

b. Respecto de la recogida de residuos sólidos urbanos: las vulneraciones de los artículos 39, 41, 44, 45a, 45b, 45c, 45d, 45f, 45g, 45h, 46a, 46b, 46c, 46d, 46f, 46g, 46h, 46y, 52, 54c, 54d, cuando por su escasa cuantía o entidad no merezcan la calificación de graves.

c. Respecto de los parques verdes: las vulneraciones de los artículos 70a, 70c, 70d, cuando por su escasa cuantía o entidad no merezcan la calificación de graves.

2.- Cualquier incumplimiento de esta ordenanza que no estuviera tipificado como infracción grave o muy grave en esta ordenanza, de acuerdo con las disposiciones y clasificaciones establecidas para las infracciones y sanciones en la Ley 7/1985 de 2 de abril de bases de Régimen Local, será leve.

Artículo 82.- Son infracciones graves:

1.- La reincidencia en dos o más infracciones leves.

2.- Las perturbaciones graves de la convivencia que afecten de forma grave, inmediata y directamente a la tranquilidad o al ejercicio de derechos legítimos de otras personas, al normal desarrollo de actividades de toda clase conforme a la normativa aplicable o a la salubridad u ornato público, así como las perturbaciones graves del normal funcionamiento de un servicio público. Entre otros, se detallan:

a. Respecto de la limpieza viaria: las vulneraciones de los artículos 8.3, 8.5, 8.6, 8.9, 8.13, 8.14, 10a, 10b, 10c, 11, 17, 21, 22, 23, 24b, 25, 27, 28.

b. Respecto de la recogida de residuos sólidos urbanos: la vulneración de los artículos 33, 46e, 46j, 46f, 58.3, 59, 62.

c. Respecto de los parques verdes: las vulneraciones del artículo 70b y 70f y 70e.

3.- Las infracciones tipificadas en el artículo 82.1, cuando por su cuantía y entidad merezcan la calificación de graves.

Artículo 83.- Son infracciones muy graves:

1.- La reincidencia en dos o más infracciones graves.

2.- Las perturbaciones muy graves de la convivencia que afecten de forma muy grave, inmediata y directamente a la tranquilidad o al ejercicio de derechos legítimos de otras personas, al normal desarrollo de actividades de toda clase conforme a la normativa aplicable o a la salubridad u ornato público. Entre otros, se detallan:

Respecto de la recogida de residuos sólidos urbanos:

a. El abandono, vertido, derrame o eliminación incontrolados de residuos urbanos, siempre que se haya producido un daño o deterioro grave para el medio ambiente o se haya puesto en peligro grave la salud de las personas.

b. La aportación de fracciones de residuos catalogadas como peligrosas a cualquiera de los contenedores dedicados a la recogida de residuos urbanos (artículo 33), siempre que como consecuencia de este hecho se haya producido un daño o deterioro muy grave para el medio ambiente o se haya puesto en peligro grave la salud de las personas.

Artículo 84.- Sanciones:

Las actuaciones que supongan una infracción a lo que establece la Ordenanza estarán sancionadas de la siguiente forma:

a) A las infracciones leves se aplicará una multa que puede llegar hasta el 25 % del máximo legal. Es decir, se puede aplicar una sanción entre 50,00 y 750,00 euros.

b) Las infracciones graves se podrán sancionar con una multa que puede llegar hasta el 50 % del máximo legal. Es decir, se puede aplicar una sanción de 750,01 hasta 1.500,00 euros.

c) Las infracciones muy graves podrán ser sancionadas con multas que oscilan entre el 50% y el 100 % del máximo que establece la ley. Es decir, se

puede aplicar una sanción desde 1.500,01 hasta 3.000,00 euros.

Para establecer las cuantías exactas, se tendrán en cuenta aspectos tales como la intensidad de los daños causados, la intencionalidad, la reincidencia, el grado de perturbación, etc.

Disposición adicional única.

Cualquier supuesto o aspecto no previsto en esta ordenanza se regirá por aquello previsto a las siguientes disposiciones legales:

a) Ley 10/1998, de 21 de abril de residuos.

b) Ley 11/1997, de 24 de abril, de envases y residuos de envases y el Decreto 782/1998, de 30 de abril de desarrollo y ejecución de la misma.

c) Plan director sectorial para la gestión de residuos urbanos de Mallorca (Decreto 21/2000, de 18 de febrero, de aprobación definitiva).

d) Plan director sectorial para la gestión de los residuos de construcción y demolición, voluminosos y neumáticos fuera de uso de la isla de Mallorca, aprobado por el Pleno del Consejo de Mallorca y publicidad íntegramente en el BOIB núm. 141 de 23 de noviembre de 2002

e) Pliego de Prescripciones Técnicas del concurso de adjudicación del servicio de recogida selectiva y/o del Reglamento del Servicio de Recogida Selectiva de la isla de Mallorca cuando esté en vigor.

Otras normas de rango superior y que por su naturaleza entran dentro el ámbito de aplicación.

Disposición derogatoria.

Con la entrada en vigor de la presente ordenanza queda derogada la anterior Ordenanza Municipal Reguladora de la Limpieza, Desechos y Recogida de Residuos Sólidos Urbanos de 8 de agosto de 2002.

Anexo I. Definiciones

1) Aparatos eléctricos y electrónicos: Todos los aparatos que necesitan corriente eléctrica o campos electromagnéticos para funcionar debidamente y los aparatos necesarios para generar, transmitir y medir éstas corrientes y campos, de acuerdo con las categorías que establece el anexo I del Plan director sectorial para la gestión de los residuos de construcción y demolición, voluminosos y neumáticos fuera de uso de la isla de Mallorca, y que esten destinados a utilizarse con una tensión nominal no superior a 1.000 V de corriente alterna y 1.500 V de corriente continua.

2) Áreas de aportación: lugares o zonas de uso público puestas a disposición del ciudadano adscritas a facilitar la recogida selectiva de los residuos urbanos no peligrosos, separandolos en origen según las diferentes fracciones.

3) Ciudadano: Por la presente norma tendrán la consideración de ciudadano toda persona poseedora de residuos debido a que desarrolla una actividad generadora de residuos urbanos o municipales. Se incluyen:

a) Todos los habitantes del municipio, ya lo sean de derecho o de hecho.

b) Todos los ocupantes de las viviendas ubicadas dentro del municipio, ya lo sean como ocupantes habituales ya lo sean como visitantes.

c) Todos los responsables y los empleados de los comercios, de las empresas de servicios, de las oficinas y de las industrias ubicadas dentro del municipio, independientemente de que esten empadronados en otro municipio.

4) Centro autorizado de tratamiento: instalaciones públicas y privadas, autorizadas para llevar a cabo cualquiera de las operaciones de tratamiento de los vehículos al final de su vida útil. Estos centros deben garantizar la reutilización, el reciclaje y valoración del vehículo, o bien por los mismos centros o por medio de otros centros de tratamiento.

5) Contenedor: recipiente normalizado destinado a recibir los residuos aportados por los ciudadanos.

6) Domicilio: Se entiende por domicilio dentro de esta ordenanza cualquier vivienda particular.

7) Eliminación: Todo procedimiento dirigido, bien al vertido de los residuos o bien a su destrucción, total o parcial, realizado sin poner en peligro la salud humana y sin utilizar métodos que puedan causar perjuicios al medio ambiente. En todo caso, estarán incluidos en este concepto los procedimientos enumerados en el anexo II.A de la Decisión de la Comisión (96/350/CE) de 24 de mayo de 1996, incorporada al derecho interno por la Orden MAM/304/2002,

de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.

8) Imbortal: Cualquiera de los agujeros de desagüe practicados a cada lado de una calzada.

9) Almacenamiento: El depósito temporal de residuos, con carácter previo a su valoración o eliminación, por tiempo inferior a dos años o a seis meses si se trata de residuos peligrosos, a no ser que reglamentariamente se establezcan plazos inferiores.

10) Fracción envases ligeros: Las latas (de acero, aluminio, etc.), los envases de plástico de todo tipo, los envases de cartón-aluminio y otros incluidos en los residuos urbanos.

11) Fracción orgánica de los residuos urbanos o municipales (FORM): Comprende los residuos orgánicos propios del hogar, que se producen principalmente en las cocinas en la manipulación, preparación, y consumo del comer, y también los residuos provenientes de generadores singulares como los mercados municipales, restaurantes, hoteles, grandes superficies, etc. También se incluyen en esta categoría los residuos de jardinería o poda ya sea a nivel privado o público.

12) Fracción papel y cartón: Papel imprimido, envases domésticos de papel-cartón con el punto verde, envases domésticos de papel-cartón sin el punto verde, envases comerciales de papel-cartón con el punto verde y envases comerciales de papel-cartón sin punto verde.

13) Fracción resto: Fracción de materiales de los residuos urbanos o municipales que no están dentro de las otras fracciones (orgánica, papel-cartón, vidrio y envases ligeros).

14) Fracción vidrio: Envase de vidrio, entero o roturado (botellas y botes).

15) Gestor de residuos: La persona o entidad, pública o privada que realice cualquiera de las operaciones que componen la gestión de los residuos, sea o no el productor de los mismos.

16) Iglú: Tipo de contenedor que se hace servir para la recogida selectiva en las áreas de aportación y parques verdes y que se caracteriza por su gran volumen (más de 2.500 litros) y por su vaciado mediante grúa.

17) Instalación de recepción de vehículos: instalaciones de titularidad privada, que por razón de su actividad económica se hacen cargo temporalmente del vehículo al final de su vida útil para trasladarlos a los centros de tratamiento que llevan a cabo la descontaminación.

18) Materiales improprios: Elementos que contaminan las fracciones de residuos recogidas selectivamente para no ser entregados en sus contenedores específicos.

19) Parque verde: Área de aportación de titularidad municipal cerrada y delimitada y que tenga esta calificación por parte del Consejo de Mallorca.

20) Neumáticos fuera de uso: Aquellos neumáticos que por su estado deben ser destinados al reciclaje o a la valoración o no pueden continuar en servicio sin aplicarles procesos que alarguen la vida útil.

21) Poseedor: El productor de residuos o la persona física o jurídica que los tenga en su poder y que no tenga la condición de gestor de residuos.

22) Productor: Cualquier persona física o jurídica que sus actividades, excluyendo la derivada del consumo doméstico, produzcan residuos o que haga operaciones de tratamiento previo, de mezcla, o de otro tipo que provoquen un cambio de naturaleza o de composición de estos residuos.

23) Productores o generadores singulares: Son aquellos poseedores de residuos que por sus características, localización, cantidad y calidad de sus residuos se pueden agrupar vista a una mejor gestión de los mencionados residuos.

24) Productores o generadores singulares calificados: La relación de productores o generadores singulares potenciales del municipio de Sant Llorenç des Cardassar que estén calificados como generadores singulares de hecho y de derecho.

La calificación de un poseedor de las fracciones de residuos de papel-cartón, vidrio y envases ligeros como generador singular calificado es competencia

del Ayuntamiento, el cual creará una lista o relación de todos los generadores singulares calificados del municipio.

25) Reciclaje: La transformación de los residuos, dentro de un proceso de producción para su finalidad inicial o para otras finalidades, incluido el compostaje y la biometanización, pero no la incineración con recuperación de energía.

26) Recogida puerta a puerta: Sistema de recogida selectiva de los residuos urbanos que se fundamenta en que los poseedores de los residuos efectúan la segregación de las diversas fracciones de sus residuos en origen, pero en lugar de depositarlas en unos contenedores que de forma permanente permanecen en la vía pública, las diversas fracciones (materia orgánica, papel-cartón, vidrio, envases ligero y resto) son recogidos directamente en el punto de generación de acuerdo con un calendario preestablecido.

27) Recogida selectiva: El sistema de recogida diferenciada de materiales orgánicos fermentables y de materiales reciclables, así como cualquiera otro sistema de recogida diferenciada que permita la separación de los materiales valorizables contenidos en los residuos.

28) Residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAEE): Todos los aparatos eléctricos y electrónicos que pasan a ser residuos de acuerdo con su definición; este término comprende todos aquellos componentes, subconjuntos y consumibles que forman parte del producto en el momento en el que se rechaza.

29) Residuos de la construcción: Los definidos en la categoría 17 del Listado Europeo de Residuos aprobado por la Decisión del Consejo de 23 de julio de 2001, por la que se modifica la Decisión 2000/532/2000 de la Comisión en relación a la lista de residuos y que se adjunta en el anexo II de la presente ordenanza.

30) Residuos especiales de origen domiciliario: Al efecto de esta ordenanza, se consideran residuos especiales de origen domiciliario aquellos que por sus características y composición deben ser gestionados de manera diferente porque pueden comprometer la recuperación de otras fracciones de residuos o los tratamientos biológicos, y pueden comportar un riesgo para el medio ambiente o para la salud de las personas. Se incluyen: fluorescentes y luces de vapor de mercurio, tóners y cartuchos de tinta, baterías de coche y neumáticos fuera de uso, disolventes, pinturas y barnices, pilas de mercurio, cadmio u otros elementos, plomo y compuestos de plomo, pesticidas, productos de limpieza y desinfección, aerosoles, sustancias químicas que se utilizan en el hogar, etc..

31) Residuos peligrosos: Aquellos que figuren en la lista de residuos, marcados como peligrosos (*), aprobada por la Decisión 2001/118/CEE de la Comisión Europea, de 16 de enero de 2001 (DOCE L47, 16/2/01) e incorporada en el ordenamiento estatal por la Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero (BOE 43 de 19/2/2002)

32) Residuos urbanos o municipales: Los generados en los domicilios particulares, comercios, oficinas y servicios, así como todos aquellos que no tengan la calificación de peligrosos y que por su naturaleza o composición puedan asimilarse a los producidos en los anteriores lugares o actividades.

Tendrán también la consideración de residuos urbanos los siguientes: residuos procedentes de la limpieza de vías públicas, zonas verdes, áreas recreativas y playas. Animales domésticos muertos, así como muebles, bienes y vehículos al final de su vida útil. Residuos y escombros procedentes de obras menores de construcción y reparación domiciliaria.

33) Residuos voluminosos: Aquellos residuos que por sus características (dimensiones, peso, propiedades, ...) no puedan ser objeto de recogida ordinaria. En cualquier caso tendrán la consideración de residuo voluminoso los siguientes:

* Electrodomésticos y aparatos eléctricos y electrónicos rechazados (incluye los residuos de aparatos eléctricos y electrónicos que se especifican a los anexos I i II del Plan director sectorial para la gestión de los residuos de construcción y demolición, voluminosos y neumáticos fuera de uso de la isla de Mallorca).

* Colchones rechazados.

* Los residuos asimilables y definidos en algunas categorías o subcategorías de la Lista europea de residuos aprobada por la Decisión 2001/118/CEE de la Comisión Europea, de 16 de enero de 2001 (DOCE L47, 16/2/01).

34) Reutilización: La utilización de un producto usado para la misma finalidad para la que fue diseñado originalmente.

35) Valoración: Todo procedimiento que permite el aprovechamiento de los recursos contenidos en los residuos sin poner en peligro la salud humana y sin utilizar métodos que puedan causar perjuicios al medio ambiente. En todo caso, estarán incluidos en este concepto los procedimientos enumerados al anexo II.B de la Decisión de la Comisión (96/350/CE) de 24 de mayo de 1996, incorporada al derecho interno por la Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.

36) Vía pública: a los efectos de limpieza se consideran como vía pública las avenidas, paseo, calles, plazas, aceras, traveseras, caminos, jardines y zonas verdes y demás bienes de uso público municipal destinados directamente al uso común general de los ciudadanos.

37) Acera: Parte lateral de una vía urbana, generalmente más alta que la calzada, destinada al paso de la gente que va a pie.

Manacor, 7 de febrero de 2007
El alcalde
Antonio Pastor Cabrer

— o —

Num. 2860

Per decret de 30 de gener de 2007 aquesta batlia ha resolt delegar en favor del tinent de batle Sr. Rafel Nadal Homar la seva substitució, per absència, durant els dies 31 de gener i 1 de febrer de 2007, ambdós inclosos, assumint i desenvolupant les atribucions i competències que em reconeix la legislació vigent; amb constància que haurà de mantenir informada a la batlia de l'exercici de les seves atribucions com a batle accidental, no podent, durant l'esmentat exercici, ni modificar les delegacions efectuades per la batlia amb anterioritat, ni atorgar altres noves.

Resolució que es publica en aqueix Butlletí Oficial de les Illes Balears d'acord amb l'article 44.2 del ROF.

Manacor, 30 de gener de 2007
El batle,
Antoni Pastor Cabrer

Por decreto de 30 de enero de 2007 esta alcaldía ha resuelto delegar a favor del tinent de batle D. Rafel Nadal Homar su substitución, por ausencia, durante los días 31 de enero y 1 de febrero de 2007, asumiendo y desempeñando las atribuciones y competencias que me reconoce la legislación vigente; con constancia que habrá de mantener informada a la alcaldía del ejercicio de sus atribuciones como alcalde accidental, no pudiendo, durante el citado ejercicio, ni modificar las delegaciones efectuadas por la alcaldía con anterioridad, ni otorgar otras nuevas.

Resolución que se publica en este Boletín Oficial de las Islas Baleares, de acuerdo con el artículo 44.2 del ROF.

Manacor, 30 de enero de 2007
El alcalde,
Antonio Pastor Cabrer

— o —

Ajuntament de Marratxí

Num. 2467

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest Negociat per suposada infracció mediambiental, i al haver intentat la notificació sense resultat positiu, per la present notificació del tràmit d'audiència es notifica a l'interessat CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES BLANCAT E HIJOS, S.L de conformitat amb el que es disposa a l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'escrit de data 15 de desembre de 2006, que transcrit diu: "ASSUMPTE: AUDIENCIA A L'EMPRESA CONST. Y PROMOCIONES BLANCAT E HIJOS S.L.

S'ha instruït el corresponent expedient administratiu, sobre imposició d'ordre d'execució per restablir les condicions de seguretat, salubritat i ornat

públic, vist l'informe emès per la Zeladora de Medi Ambient, de data 14 de novembre de 2005, informant de les males condicions del solar ubicat al c. Nàpols, 2 de Can Carbonell degut principalment a la presència de ferros, formigonera, fustes, bidons, caseta, etc.

El serveis jurídics municipals informen que amb caràcter previ a que es dicti l'ordre d'execució s'ha de concedir el tràmit d'audiència a l'empresa CONSTRUCCIONES Y PROM. BLANCAT E HIJOS S.L.

Pel present de conformitat amb el que s'estableix a l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment Administratiu Comú, se li posa de manifest l'expedient en el Negociat de Medi Ambient al c. Licorers cantonada amb camí de Muntanya del Polígon de Marratxí, al efecte de que durant el termini de QUINZE DIES, pugui com a interessat al·legar i presentar tots els documents i justificants que estimi oportuns. Marratxí, 15 de desembre de 2006"

Marratxí, 29 de gener de 2007
El Batle, Signat: José Ramón Bauzá Díaz

Como consecuencia del expediente incoado en este Negociado por supuesta infracción medioambiental y al haber intentado la notificación sin resultado positivo, por la presente notificación del trámite de audiencia se notifica al interesado CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES BLANCAT E HIJOS, S.L. de conformidad con lo que dispone el artículo 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, el escrito de fecha 15 de diciembre de 2006, que transcrito dice: "ASUNTO: AUDIENCIA A LA EMPRESA CONST. Y PROMOCIONES BLANCAT E HIJOS, S.L.

Se ha instruido el correspondiente expediente administrativo, sobre imposición de orden e ejecución para restablecer las condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, visto el informe emitido por la zeladora de Medio Ambiente, de fecha 14 de noviembre de 2005 informando de las malas condiciones del solar ubicado en la c. Nápoles, 2 de Can Carbonell debido principalmente a la presencia de hierros, hormigonera, maderas, bidones, caseta, etc.

Los servicios jurídicos municipales informan que con carácter previo a que se dicte la orden de ejecución se tiene que conceder el trámite de audiencia a la empresa CONSTRUCCIONES PROM. BLANCAT E HIJOS, S.L.

Por el presente de conformidad con lo que establece el artículo 84 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del procedimiento Administrativo Común, se le pone de manifiesto el expediente en el Negociado de Medio Ambiente en la c. Licorers esquina con camí de Muntanya del Polígon de Marratxí, al efecte de que durante el plazo de QUINZE DIAS, pueda como interesado alegar y presentar todos los documentos y justificantes que estime oportunos. Marratxí, 15 de diciembre de 2006"

Marratxí, 29 de enero de 2007
El Alcalde, José Ramón Bauzá Díaz

— o —

Num. 2468

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest Negociat per suposada infracció mediambiental, a l'interessada la Sra. BARBARA GOMOLLON CALDENTY i al haver intentat la notificació sense resultat positiu, per la present notificació de la Resolució es notifica a l'interessada la Sra. Barbara Gomollón Caldentey, de conformitat amb el que es disposa a l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'escrit de data 5 de juny de 2006, que transcrit diu: "DECRET DE L'ALCALDIA. Assumpte: Resolució de l'expedient sancionador incoat a la Sra. BARBARA GOMOLLON CALDENTY per suposada infracció de medi ambient.

Atès que, el procediment sancionador incoat contra la Sra. Bárbara Gomollón Caldentey, per suposada infracció de medi ambient consistent en "denúncia de la policia local per tinença de ca amollat dia 27/04/2005" s'inicià per Decret d'Alcaldia de data 17 de gener de 2006 que a continuació es transcriu:

"DECRET D'INICIACIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR PER SUPOSADA INFRACCIÓ DE MEDI AMBIENT

Atès que, mitjançant butlletí de denúncia, la policia local ens comunica la realització d'una infracció de l'Ordenança municipal d'animals de companyia, en concret per tinença de ca amollat dia 27 d'abril de 2005 a les 09:30h .

Atès que, la persona denunciada és la Sra. Bárbara Gomollón Caldentey. Davant la possibilitat de que els fets denunciats puguin constituir una