

## **ACTA DE LA SESSIÓ NÚM. 14/2009 ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE 14 DE SETEMBRE DE 2009**

### **Identificació de la sessió:**

Núm. 14/2009

Sessió: ordinària

Data: 14 de setembre de 2009

Horari: 11.30 a 15:20 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Manacor

### **Assistents**

President

Antoni Pastor Cabrer

Regidors

Pel grup municipal del PP

1. Mesquida Ferrando, Antoni
2. Febrer Gelabert, Isabel
3. Vecina Castillo, Andrés
4. Rosselló Cerdà, Pedro
5. Sureda Fons, Antonio
6. Bosch Lliteras, Llorenç
7. Riera Mascaró, Catalina
8. Bover Sansó, Maria
9. Nicolau Girart, Rafel

Pel grup municipal ALM-UM

1. Julve Caldentey, Catalina
2. García Boza, Salustiano
3. Mateu Capllonch, Francisco

Pel grup municipal AIPC

1. Amer Artigues, Bernat

Pel grup municipal PSM-Esquerra-Verds

1. Gayà Riera, Sebastià
2. Llodrà Gayà, Joan
3. Oliver Gomila, Miquel

Pel Grup Municipal Socialista

1. Roman Quetglas, Rosa Júlia
2. Castellano Gallardo, José Miquel
3. Morey Fernández, Francisca Maria

Secretari general

Antoni Benlloch Ramada

### **Absències**

Excusa la seva absència el Sr. Joan Gomila Capó

### **Incidències**

La Sra. Júlia Roman Quetglas s'incorpora a la sessió en el punt número 2 de l'ordre del dia.

### **Ordre del dia, desenvolupament de la reunió i acords:**

1. Actes 10/2009 ordinària, 11/2009 ordinària, 12/2009 extraordinària i 13/2009 extraordinària urgent.
2. Resolucions de la batlia dels mesos de juliol i d'agost de 2009.
3. Precs, preguntes i interpel·lacions.

Dictàmens de la Comissió Informativa de Cultura, Joventut i Participació Ciutadana

4. Designació festes locals 2010.

Proposicions batlia

5. Instar l'execució de les obres de cobriment del torrent de Manacor, III Fase.

Diversos:

6. Moció del grup municipal ALM-UM per a la revitalització de la plaça Església de son Macià.

Mocions d'urgència:

I: Batlia: sobre aprovació provisional de la modificació de les Normes Subsidiàries de la zona d'equipament hospitalari de Manacor.

II. Grups municipals del Partit Popular i AIPC: sobre reversió dels terrenys del Centre de Tecnificació de Tennis de Manacor.

III. Grup municipal del Partit Popular sobre el tren-tram i obres d'execució del bulevard i altres inversions.

El president obri la sessió i es procedeix a tractar els punts de l'ordre del dia.

- 1. Actes 10/2009 ordinària, 11/2009 ordinària, 12/2009 extraordinària i 13/2009 extraordinària urgent**

### I: Acta 10/2009 ordinària

El secretari dóna compte que va quedar damunt la taula arran d'una petició del Sr. Gayà Riera perquè quedés constància d'una intervenció del batle i indica que escoltada la cinta de gravació sobre l'extrem demanat per l'esmentat regidor no consta gravada cap manifestació del batle en el punt requerit.

El Sr. Castellano Gallardo en el punt 13 de l'ordre del dia, paràgraf quart, no està conforme amb la transcripció de la intervenció del batle, i s'hauria de rectificar.

El batle ordena al secretari que escolti la cinta en el punt indicat pel Sr. Castellano.

El Ple acorda per assentiment:

Deixar damunt la taula l'aprovació de l'acta de la sessió número 10/2009 ordinària celebrada el passat dia 8 de juny de 2009.

### II. Acta 11/2009 ordinària

El Sr. Castellano Gallardo, en el punt de l'acta relatiu a la moció d'urgència primera, quan realitza la seva exposició no es fa referència a les dades econòmiques del pressupost que manifestà, i, en conseqüència, estima que s'haurien de recollir e incloure a l'acta les dades següents:

“Pressupost total: 38.090.960,21 \_\_\_\_\_ 100  
Serveis Socials: 2.222.442,87 euros \_\_\_\_\_ x , percentatge destinat a Serveis Socials 5,83%  
1. Estudis i treballs tècnics, 784.481,11 euros  
2. Personal: 1.061.400,40 euros  
3. Despeses diverses: 66.000,00 euros  
4. Atenció benèfica i assistència: 49.088,74 euros  
5. Edificació – reformes: 59.912,38 euros  
6. Altres transferències i empreses privades: 201.560,24 euros  
Total: 2.222.442,87 euros”

El Ple de l'Ajuntament per assentiment:

Aprovar l'acta de la sessió numero 11/2009 ordinària celebrada el dia 6 de juliol de 2009, amb les rectificacions indicades, a petició del Sr. Castellano Gallardo.

### III. Acta 12/2009 extraordinària:

El Ple de l'Ajuntament per assentiment:

Aprovar l'acta de la sessió número 12/2009 extraordinària celebrada el passat 30 de juliol de 2009.

#### IV. Acta 13/2009 extraordinària urgent

El Ple de l'Ajuntament per assentiment:

Aprovar l'acta número 13/2009 extraordinària urgent celebrada el passat dia 31 de juliol de 2009.

### **2. Resolucions de la batlia dels mesos de juliol i d'agost de 2009**

Resolucions dictades per la batlia dels mesos de juliol i d'agost de 2009.

El Sr. Gayà Riera demana els aclariments següents:

1. Quan als decrets de baixes de sancions de trànsit, no s'especifica si són per motius de recursos o per caducitat del procediment, a més, observa que moltes baixes estan referides a les mateixes persones, és a dir que es tracta d'uns infractors reincidents, per la qual cosa proposa que en aquests casos s'adoptin mesures especials com seria la immobilització del vehicle; i, quan a les sancions a renta-cars, l'Ajuntament hauria de notificar de forma immediata a la companyia perquè cobrés del client infractor la sanció o considerar a la companyia dels renta-cars responsable subsidiària.

El Sr. Bosch Lliteras recull el prec.

2. Decret 2264/2009, referit a una denúncia d'Urbanisme, que s'accepta el recurs, però que no consta que s'hagi cobrat el 5% del valor que es construí il·legalment.

El Sr. batle contesta que a la primera comissió informativa se li donarà compte de la situació.

3. Decret 2359/2009, pregunta si l'Ajuntament es fa càrrec de la despesa de corrent d'Esquitxos de Blavor.

El Sr. Bosch Lliteras contesta que l'Ajuntament no es fa càrrec, sinó que compensa les quantitats corresponents amb la citada empresa.

4. Del decret 2362/2009 al 2265/2009, que fan referència a la compensació d'oficis de deutes municipals per un import de 2.800,00 euros.

El Sr. Bosch Lliteras contesta que quan un deutor de l'Ajuntament és a la vegada creditor, el que es fa és fer la compensació oportuna.

5. Decret 2407/2009, que fa referència a la baixa de rebuts de Tresoreria per import de 7.000,00 euros, fonamentada en errades de rebuts. Considera que l'Ajuntament no pot perdre aquests doblers per errors.

El Sr. Bosch Lliteras diu que l'Ajuntament tramita milers de rebuts i és totalment normal que pugui haver alguna errada, però que, en tot cas, l'Ajuntament no perd els doblers sinó que es fa es tornar a realitzar una nova liquidació amb les dades correctes.

6. Decret 2442/2009, no entén perquè s'aplica una exempció de l'IBI als centres escolars concertats.

El batle demana al secretari que expliqui els motius.

El secretari contesta que les exempcions de l'IBI que realitza l'Ajuntament són les expressament recollides en el Real Decret Legislatiu 2/2004, que aprova la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

7. Pregunta si s'ha cobrat el cost de l'execució subsidiària per la retirada d'unes tanques publicitàries a Porto Cristo.

El Sr. Amer Artigues contesta que s'ha girat el corresponent rebut del cost de la retirada de les tanques, però que desconeix si s'ha cobrat, ja que això s'efectua per Gestió Tributària o Recaptació.

8. Pel que fa a un decret d'aprovació d'una certificació d'obra de remodelació interna del Molí den Fraret, considera que no és del PlanE i, per altra banda, hi ha un decret de modificació del projecte de reforma interior que passa d'un pressupost de 50.000 euros a 60.000 euros, i demana qui es fa càrrec.

El Sr. Amer Artigues que si el decret fa referència al PlanE és perquè correspon a l'esmentada obra, i quan a la modificació del projecte de la reforma interna l'Ajuntament és el qui assumeix les despeses. Apunta, de totes maneres, que si vol un major aclariment al respecte, es podrà estudiar en una propera comissió informativa.

9. Fa referència a un decret on un familiar d'un tècnic ho firma i demana si hi ha incompatibilitat.

El batle demana al secretari que contesti la qüestió plantejada.

El secretari contesta que la Llei 30/1992 estableix les causes d'abstenció del personal de l'administració i quan als familiars regula que s'han d'abstenir en la tramitació dels

expedients quan afectin a un familiar de quart grau de consanguinitat i segon grau d'afinitat.

La Sra. Julve Caldentey planteja les qüestions següents sobre alguns decrets:

1. Si a l'atorgament de llicències d'obres menors es segueix l'ordre correlatiu de presentació de la sol·licitud.

El Sr. Amer Artigues afirma que les llicències d'obres menors es tramiten correlativament i amb un termini aproximat d'un mes.

2. Pel que fa a la despesa d'electricitat d'Esquitxos de Blavor no entén perquè el comptador està a nom de l'Ajuntament i demana si hi ha qualque prova que l'Ajuntament compensi aquestes despeses.

El Sr. Bosch Lliteras contesta que estan acordades les liquidacions de l'electricitat contra Esquitxos de Blavor en les Juntes de Govern.

El Ple de l'Ajuntament queda assabentat de les resolucions dictades per la batlia presidència en el mes de juliol de 2009, inscrites amb els números 2215/2009 al 2532/2009, ambdós inclosos; i en el mes d'agost de 2009, inscrites amb els números 2533/2009 al 2718/2009, ambdós inclosos.

### **3. Precs, preguntes i interpel·lacions**

Preguntes escrites:

\* Presentades en data 9 de setembre de 2009, amb el número 13486 del RGE, pel grup municipal Alternativa Liberal Manacor – Unió Mallorquina, ALM-UM, mitjançant escrit signat el 7 de setembre de 2009 per la Sra. Catalina Julve Caldentey:

1. Té l'Ajuntament correctament documentada la gestió dels residus d'enderrocs i voluminosos, de les obres realitzades mitjançant el Plan España?
2. Té totes les llicències pertinents, un establiment nocturn situat al carrer Simó Tort, núm. 3 de Manacor?
3. Pensa a dur a terme l'equip de Govern la rehabilitació de la barriada de Fartàritx, assumida per unanimitat per tots els equips municipals en el ple del passat mes d'abril?
4. Creu la delegada de esports, que ja ha arribat l'hora d'obrir el centre de tecnificació de Manacor?

- 3a pregunta: La formula el Sr. García Boza i pregunta quines actuacions pensa fer l'Ajuntament en el barri de Fartàritx.

El Sr. Amer Artigues contesta que la intenció de l'equip de govern és solucionar els problemes urbanístics existents mitjançant una modificació de les Normes Subsidiàries, per la qual cosa s'han fet les consultes oportunes al Consell de Mallorca.

El Sr. García Boza replica que no és necessari aprovar les Normes Subsidiàries per condicionar els carrers i les voreres del barri.

El Sr. Amer Artigues contesta que per executar les obres de millora dels serveis és necessari modificar les Normes Subsidiàries.

- 2a pregunta: L'exposa la Sra. Julve Caldentey i pregunta si l'Ajuntament té correctament documentada la gestió de residus de demolició de les obres del PlanE.

El Sr. Amer Artigues contesta que els projectes d'obres recullen les partides corresponents a la gestió dels residus de les obres i correspon a la direcció d'obra el seu control. Destaca que molts d'aquests residus de demolició es poden reutilitzar a la mateixa obra.

La Sra. Julve Caldentey està d'acord que hi ha residus que poden ser reutilitzats, però que altres no i, en concret, a l'obra del PlanE que s'executa a s'Illot, l'empresa constructora no els ha transportat al centre de tractament de residus.

El Sr. Amer Artigues contesta que Mac Insular, l'empresa adjudicatària del tractament de residus, no està complint les expectatives esperades per la mala gestió dels responsables del Consell de Mallorca. Insisteix que molts de residus són reutilitzables a la mateixa obra, i, per altra banda, recorda a la Sra. Julve Caldentey que ell també té fotos on es reflexa que Mac Insular no compleix les normes del Pla Director Sectorial de Residus.

La Sra. Julve Caldentey recalca que l'Ajuntament, com a promotor de les obres, ha de complir la Llei.

El Sr. Amer Artigues replica que la gestió dels residus està controlada

- 3a pregunta: La Sra. Julve Caldentey la retira perquè ja ha estat informada pel delegat d'Activitats sobre les actuacions municipals.

- 4a pregunta: La Sra. Julve Caldentey exposa la pregunta.

La Sra. Febrer Gelabert contesta que ja fa estona que s'hauria d'haver obert.

La Sra. Julve Caldentey replica que espera que estigui obert aquesta temporada.

La Sra. Febrer Gelabert respon que seria més ràpid que la Sra. Julve Caldentey fes la interpel·lació al conseller d'Esports per veure quan iniciarà la gestió, ja que l'Ajuntament ha complert les seves obligacions.

\* Presentades en data 10 de setembre de 2009, amb el número 13607 del RGE, pel grup municipal PSM-Esquerra-Verds, mitjançant escrit signat pels Srs. Sebastià Gaià Riera i Joan Llodrà Gayà:

1. Quines mesures té previst executar l'equip de govern per tal de corregir el ritme de les obres de l'Auditori sense que això suposi un cost addicional per als contribuents?
2. Per què l'equip de govern no ha emprès encara cap mesura, tal com va anunciar fa mesos el senyor Llorenç Bosch, per tal de controlar el compliment de l'horari laboral dels treballadors de l'Ajuntament?
3. Quin és l'import de les denúncies que ha posat la Policia Local dins el 2008 i dins l'any 2009 i quin s'ha cobrat?"

- 1a pregunta: El Sr. Gayà Riera llegeix la pregunta i assenyala que l'obra es va adjudicar per uns cinc milions d'euros, la qual cosa implicava una baixa excessiva i ara l'empresa reclama un milió d'euros.

El batle contesta que el Consorci actuarà d'acord amb la legalitat, realitzant la modificació del projecte que proposi el director de l'obra. Recorda que el director del projecte és l'arquitecte municipal Sr. Joan Pascual, i que, la qüestió més important, és complir la legalitat.

El Sr. Amer Artigues explica que inicialment es va fer més excavació que la prevista perquè el material trobat era bo, la qual cosa va permetre aprofitar una sala de 600 m<sup>2</sup>. Així mateix s'està estudiant ampliar les plaques solars de l'edifici.

El Sr. Gayà Riera insisteix que hi ha poc ritme en l'execució de les obres.

El batle contesta que està totalment d'acord, però que no vol autoritzar cap modificat sense complir la normativa, la qual es durà a una propera Junta Rectora del Consorci Mirall. Així mateix anuncia que demanarà a la Conselleria de Turisme que pagui proporcionalment el modificat de les obres.

- 2a pregunta: El Sr. Llodrà Gayà llegeix la pregunta.

El Sr. Bosch Lliteras respon que l'assumpte del compliment de l'horari dels treballadors s'ha tractat a la Junta de Portaveus, i que està a punt d'adjudicar-se el contracte de valoració dels llocs de feina, la qual cosa permetrà conèixer més bé l'organització de l'Ajuntament.



El Sr. Llodrà recalca que s'haurien d'adoptar les mesures oportunes perquè els treballadors compleixin l'horari.

El Sr. Bosch Lliteras recull el suggeriment del Sr. Llodrà.

- 3a pregunta: El Sr. Oliver Gomila dóna compte de la pregunta formulada i fa esment que en cap moment vol posar en dubta la feina de la Policia Local.

El Sr. Bosch Lliteras està d'acord en que s'ha de millorar la recaptació i, per aquests motius, s'ha delegada a la Comunitat Autònoma i dóna les xifres següents: any 2008, 14.200 multes; cobrades: 3.645, la qual cosa suposa la recaptació de 230.000 euros i un pendent de 550.000 euros. Pel que fa a l'any 2009, de moment hi ha 11.270 multes, de les quals s'han ingressat 1.173 sancions.

Preguntes orals:

La Sra. Roman Quetglas formula la pregunta següent: en el mes de juliol demanà al Sr. Gomila com pensava netejar les platges verges, i aquest regidor li va respondre que es feia càrrec l'explotador de les platges. No obstant això, destaca que enguany han estat molt brutes les cales, especialment Cala Varques. Afirmar que s'han de gestionar correctament les cales. Finalment demana qui ha estat prestant el servei de neteja de les platges verges i perquè s'ha acumulat tant brutor?

El Sr. Amer Artigues contesta que la concessió de les platges que realitza Demarcació de Costes, només afecta a les platges urbanes i no a les platges verges, si bé en el plec de clàusules administratives per a l'autorització de l'explotació de les platges es preveu l'obligació que la neteja de les cales va a càrrec del concessionari de les platges. El concessionari posa una persona específicament destinada a neteja i dues barques i una moto aquàtica, per treure la brutor de les cales, però indica que quan hi ha vent de xaloc és molt difícil entrar a les cales des de la mar. Posa de relleu que es dedica un esforç molt important en la neteja de les platges, però que hi ha una manca de civisme pels usuaris de les cales.

La Sra. Roman Quetglas exigeix que s'ha de millorar la gestió de neteja, perquè no ha funcionat.

El Sr. Amer Artigues contesta que la neteja de les cales en realitat no és responsabilitat de l'Ajuntament sinó de Demarcació de Costes o de la Conselleria de Medi Ambient.

La Sra. Roman Quetglas demana que li facin arribar una còpia de l'expedient del Centre de Tecnificació i pregunta quan canviarà l'Ajuntament el punt verd ubicat a l'entrada d'aquest Centre de Tecnificació.

El batle li diu que se li contestarà en el proper plenari.

El Sr. Castellano Gallardo pregunta per què les voreres que s'han de posar en el carrer ses Parres estan mesclades amb els enderrocs i qui és el responsable.

El batle contesta que aquest assumpte el tractarà amb el director i el contractista de l'obra.

La Sra. Morey Fernández pregunta a la delegada d'Educació si l'escola de Mallorca s'ubicarà a na Camel·la o en el Molí den Beió.

El batle diu que se li contestarà en el proper plenari.

El Sr. Llodrà Gayà estima que el color blau de l'estany de la plaça Ramon Llull invita a convertir-la en una piscina, per això prega que es pinti d'un altre color.

El batle recull el prec.

La Sra. Julve Caldentey pregunta al batle si les obres de remodelació del carrer Jordi Sureda inclouen les pluvials.

El Sr. Amer Artigues contesta que no.

La Sra. Julve Caldentey recorda que hi ha un acord del Ple que ordena que tots els projectes han d'incloure la recollida d'aigües pluvials.

El Sr. Amer Artigues contesta que les aigües pluvials de Jordi Sureda estan redireccionades a les pluvials de sa Torre.

El Sr. Gayà Riera formula els següents prec: primer, que els comerciants, que no són del centre, li han manifesta que no es netegen les seves zones; segon, que també s'han queixat els comerciants del centre per què s'han retirat unes papereres i no s'ha tornat a instal·lar; tercer, que es posi una taula digna als regidors de l'oposició per consultar els expedients i que se balitzin les platges perquè les barques no s'aproximin tant a la costa. Pregunta si ha convocat la plaça de zelador i d'enginyer de camins.

El Sr. Amer Artigues contesta que sí, s'han convocat les esmentades places.

El Sr. Castellano Gallardo apunta que l'Ajuntament té les mateixes possibilitats d'embargar comptes que l'Agència Tributària.

El Sr. Bosch Lliteras contesta que l'Agència Tributària té molta més informació.

#### **4. Comissió Informativa de Cultura, Joventut i Participació Ciutadana: designació festes locals 2010**

Dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, Joventut i Participació Ciutadana sobre determinació de les festes locals del municipi de Mancor per al calendari labora de 2010.

La Sra. Febrer Gelabert explica el dictamen i mostra la seva satisfacció que el 4 de juny sigui festa i s'impulsi d'aquesta forma les fires i festes de primavera.

El batle contesta que enguany es proposa aquesta data, de 4 de juny, perquè el dia de la revetlla de Sant Antoni és dissabte, i, en conseqüència, el proper any, en tota seguretat, es canviaran els dies de festa.

La Sra. Roman Quetglas estima que és una bona oportunitat perquè el poble pugui triar els dies festius.

El Sr. Llodrà considera que no estaria malament fer una consulta popular sobre quin dies haurien de ser les festes municipals.

El Ple de l'Ajuntament acorda per assentiment:

Determinar com a festes locals del municipi de Manacor per al calendari laboral de 2010, les següents dades:

- terme de Manacor (amb excepció del nucli de Porto Cristo:
  - 4 de juny
  - 11 d'octubre
- nucli de Porto Cristo:
  - 16 de juliol
  - 11 d'octubre

#### **5. Batlia: Instar l'execució de les obres de cobriment del torrent de Manacor, III Fase.**

Proposta de batlia de 9 de setembre de 1009 sobre el projecte cobriment torrent de Manacor, III Fase:

“Davant les manifestacions del conseller de Medi Ambient del Govern des les Illes Balears, en el sentit que l'actual situació econòmica i la crisi pot suposar no executar les obres de la tercera fase del projecte de cobriment del torrent de Manacor, la qual cosa suposaria deixar inacabat un important i ambiciós projecte de millora per a la ciutat de Manacor, i que frustraria el seu objecte amb els conseqüents perjudicis per als ciutadans,

PROPÓS al Ple de l'Ajuntament l'acord següent:

Instar al Govern de les Illes Balears perquè qualifiqui com a prioritària i urgent l'execució de la tercera fase del cobriment del torrent de Manacor, així com que realitzin tots els tràmits necessaris i l'esforç econòmic corresponent per a aquesta inversió, de manera que l'execució del projecte finalitzi, segons les previsions inicials del Govern de les Illes Balears, dintre d'aquesta legislatura.

Manacor, 9 de setembre de 2009”.

El Sr. Rosselló Cerdà explica el dictamen.

La Sra. Roman Quetglas està d'acord amb la proposta, no obstant això recorda que la passada legislatura només es cobriren 70 metres lineals, a diferència d'ara que és una realitat l'execució de les obres de cobriment del torrent. Proposa que es redacti una ordenança que reguli la millora de les façanes de la zona del passeig del Tren per fer-lo més atractiu e introduir, per exemple, una exempció en la taxa de les llicències d'obra de millora de les façanes.

El Sr. Gayà Riera manifesta que li agradaria que les obres es finalitzin el més aviat possible, però que actualment el Govern de la Comunitat Autònoma té problemes econòmics i acusa al PP de no haver dotat de partida econòmica la passada legislatura per a l'execució de les obres de cobriment del torrent i, a més, d'haver malgastat molts de doblers públics. Anuncia que el seu grup s'abstindrà.

La Sra. Julve Caldentey es manifesta a favor de la proposta i està convençuda que la Conselleria de Medi Ambient trobarà els recursos econòmics per fer front a les obres, a diferència de la passada legislatura que no va dotar a les obres de la partida econòmica.

El Sr. Rosselló Cerdà agraeix el suport dels grups municipals que han manifestat votar a favor de la proposta i recalca que la moció és en positiu i que té com a únic motiu defensar els interessos dels manacorins.

El Ple de l'Ajuntament acorda per setze vots a favor (PP, AIPC, ALM-UM i Grup Municipal Socialista) i tres abstencions (PSM-Esquerra-Verds):

Instar al Govern de les Illes Balears perquè qualifiqui com a prioritària i urgent l'execució de la tercera fase del cobriment del torrent de Manacor, així com que realitzin tots els tràmits necessaris i l'esforç econòmic corresponent per a aquesta inversió, de manera que l'execució del projecte finalitzi, segons les previsions inicials del Govern de les Illes Balears, dintre d'aquesta legislatura.

## **6. Moció del grup municipal ALM-UM per a la revitalització de la plaça Església de son Macià**

Moció que presenta el grup municipal ALM-UM en data 18 d'agost de 2009, amb el número 13019 del RGE, per a la revitalització de la plaça Església de son Macià:

“La necessitat d’impulsar la revitalització del centre de la població de son Macià, després de molts anys sense que s’hagin realitzat actuacions d’embelliment del poble, ha originat un moviment de reivindicació social entre els propis habitants de son Macià.

La peatonalització dels voltants de la plaça Església persegueix dos objectius: per una banda revitalitzar la zona més cèntrica i neuràlgica del poble, i la millora de la qualitat de vida i de l’activitat turística i econòmica del nucli.

Després de fer consultes amb els veïnats i els restauradors de la zona afectada, s’ha constatat la bona acollida i l’interès col·lectiu dels macianers per peatonalitzar aquesta plaça. El principal nucli de la població esdevindrà, amb la reforma, un espai d’oci i qualitat de vida pels macianers i els seus visitants i una necessària modernització de la infraestructura pública del lloc.

Des d’ALM-UM som conscients de que son Macià ha patit durant molts anys, la manca de projectes d’embelliment i d’obra pública i creu que ara ha arribat l’hora de donar un impuls a projectes que beneficien a la col·lectivitat dels seus habitants i dels qui visiten aquest poble de l’interior del municipi. Per tots aquests motius, el grup municipal presenta una moció en el ple ordinari del mes de setembre, per instar a l’Ajuntament a habilitar una partida pressupostària a les comptes de l’exercici del 2010, que faci front a aquesta inversió.

La proposta del projecte de peatonalització de la plaça de son Macià, defensa que es peatonalitzin els voltants de la plaça de l’Església, de tal manera que a les travessies que conflueixen amb la plaça hi puguin haver trànsit rodat per no interrompre la circulació. Conscients de que aquesta proposta no contravé en cap cas la seguretat vial ni crea entrebancs per la circulació rodada dins el nucli, proposam que l’Ajuntament adopta el següent ACORD:

El ple de l’Ajuntament acorda:

1. Donar suport a la iniciativa veïnal i comercial de revitalitzar els voltants de la plaça Església de son Macià.
2. Crear partida pressupostària necessària dins l’exercici 2010 per poder executar el projecte de peatonalització de la plaça Església de son Macià.
3. Assumir el compromís d’executar l’obra dins aquesta legislatura.”.

La Sra. Julve Caldentey detalla el contingut de la moció, la qual fa ressò de 200 firmes que reivindiquen un projecte d’embelliment de la plaça de son Macià.

El Sr. Sureda Fons agraeix l’interès de la Sra. Julve Caldentey pel poble de son Macià, però estima que qualsevol modificació de la circulació hauria d’estar concensuat amb els veïns d’aquest nucli de població. Insisteix que qualsevol canvi en un poble petit pot dur avantatges però també inconvenients, i, en conseqüència, abans de prendre una decisió tan important s’haurien de fer proves per veure la circulació com funciona. Per això, demana a la Sra. Julve Caldentey que retiri la moció.

La Sra. Julve Caldentey insisteix que la seva moció ve per l’interès de 200 persones de son Macià per embellir la seva plaça. Estima que la peatonització del centre no serà un

problema per a son Macià, de la mateixa manera que va ser, en el seu moment, per a Manacor, la qual ha revitalitzat tot el centre. Creu que el poble de son Macià agrairà a l'Ajuntament si s'aprova la moció.

El Sr. Oliver Gomila fa esment que l'Ajuntament de Manacor ha fet molt poca inversió a son Macià i que l'interès per millorar la plaça d'aquest poble ha estat molt nombrosa. Considera que son Macià ha mancat d'una planificació. Proposa introduir una modificació en la moció, en el sentit de restringir el trànsit rodat durant els tres mesos d'estiu i els cap de setmana.

La Sra. Julve Caldentey recalca que el que pretén en la moció és concretar l'embelliment de la plaça.

La Sra. Roman Quetglas mostra la seva conformitat amb la moció i en la peatonització de la plaça. Considera que la moció és perfectament assumible per a l'Ajuntament.

El Sr. Sureda Fons contesta que la plaça de son Macià està peatonitzada i que la proposta de convertir els carrers que l'envolten en peatonals no hauria de sortir de l'Ajuntament sinó dels macianers. Insisteix novament en que s'ha de fer una valoració tècnica i fer proves de circulació abans d'adoptar una decisió. A més, és necessari consensuar quina és la millor solució per a la plaça de son Macià.

La Sra. Julve Caldentey estima que els polítics no només han de xerrar sinó prendre decisions i que no hi ha cap problema en embellir la plaça amb adoquins, a més, la peatonització no pot produir en son Macià cap caos circulatori.

Sotmès a votació la moció, resulten nou vots a favor (ALM-UM, PSM-Esquerra-Verds i Grup Municipal Socialista) i onze vots en contra (PP i AIPC), per la qual cosa el Ple de l'Ajuntament acorda:

Rebutjar la moció que presenta el grup municipal ALM-UM en data 18 d'agost de 2009, amb el número 13019 del RGE, per a la revitalització de la plaça Església de son Macià.

## **Mocions d'urgència:**

### **I. Moció urgent que presenta la batlia-presidència sobre aprovació provisional de la modificació de les Normes Subsidiàries de la zona d'equipament hospitalari de Manacor:**

“Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament en sessió de 6 de juliol de 2009 aprovà inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Manacor per a ampliació de determinats paràmetres edificatoris de la parcel·la urbana d'equipaments hospitalaris del nucli de Manacor.

2. La informació pública s'ha efectuat en el BOIB número 115 de 6.08.2009, en el Diari Última Hora de 22 de juliol de 2009 i a la pàgina web de l'Ajuntament a partir del 24 de juliol de 2009. Durant el termini d'exposició pública, el Col·legi Oficial d'Arquitectes Illes Balears, Demarcació de Mallorca, ha presentat al·legacions, les quals han estat informades pels Serveis Jurídics, Tècnics i de Medi Ambient.

3. El 9 de setembre de 2009 es reuní la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres per dictaminar l'aprovació provisional de l'esmentada modificació; no obstant, no es va poder efectuar perquè no s'havia pogut elaborar l'informe jurídic.

Atesa la urgència d'aquest assumpte, PROPÓS al Ple el següent:

ACORD

1r. Aprovar provisionalment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Manacor per a ampliació de determinats paràmetres edificatoris de la parcel·la urbana d'equipaments hospitalaris del nucli de Manacor.

2n. Remetre tota la documentació al Consell de Mallorca, Comissió Insular d'Ordenació de Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, per a la seva aprovació definitiva.

Manacor, 14 de setembre de 2009".

El Sr. Amer Artigues explica la urgència.

El Ple de l'Ajuntament acorda per assentiment dels assistents aprovar la urgència de la present moció.

El Sr. Amer Artigues explica els aspectes de la modificació de les Normes Subsidiàries.

La Sra. Roman Quetglas manifesta el seu vot a favor si els informes són favorables.

El Sr. Amer Artigues demana al secretari que s'entregui una còpia dels informes.

El Ple de l'Ajuntament per assentiment dels reunits, i complint el quòrum de majoria absoluta exigida a l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, acorda:

1r. Aprovar provisionalment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Manacor per a ampliació de determinats paràmetres edificatoris de la parcel·la urbana d'equipaments hospitalaris del nucli de Manacor.

2n. Remetre tota la documentació al Consell de Mallorca, Comissió Insular d'Ordenació de Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, per a la seva aprovació definitiva.

**II. Moció urgent que presenten els grups municipals del Partit Popular i AIPC sobre reversió dels terrenys del Centre de Tecnificació de Tennis de Manacor**

#### “Antecedents

1. El 9 de desembre de 2005, l'Ajuntament de Manacor firmà un protocol de col·laboració entre el Govern de les Illes Balears, l'Ajuntament de Manacor i el Sr. Rafel Nadal Parera en matèria de promoció de les Illes Balears i foment de l'esport. En aquest Protocol l'Ajuntament es va comprometre a cedir al Govern de les Illes Balears els terrenys necessaris per a la construcció d'un centre de tecnificació esportiva de tennis a Manacor i, per altra banda, el Govern Balear es comprometé a:

“Construir, mitjançant l'entitat o l'organisme públic que es determini, un centre de tecnificació esportiva de tennis que durà el nom de “Rafael Nadal”.

2. Atès que el Govern Balear no ha construït el Centre de Tecnificació de Tennis i ha manifestat públicament la impossibilitat de dur-lo a terme.

3. Per altra banda, cal recalcar que les obres fa dos anys que estan finalitzades i el Govern no ha posat encara en funcionament les instal·lacions esportives construïdes i la ciutadania de Manacor necessita, de forma urgent, aprofitar-les,

Proposam el següent ACORD:

Sol·licitar al Govern de les Illes Balears la reversió, a favor de l'Ajuntament de Manacor, dels terrenys i de les instal·lacions situats a la Torre dels Enagistes, i que es varen preveure en el Protocol de col·laboració per a la construcció d'un Centre de Tecnificació esportiva de Tennis, a l'objecte que l'Ajuntament pugui gestionar de forma immediata les referides instal·lacions.

Manacor, 14 de setembre de 2009.- El portaveu del grup PP. Llorenç Bosch Lliteras . El portaveu del grup AIPC. Bernat Amer Artigues”.

La Sra. Febrer Gelabert justifica la urgència que fa dos anys que les obres estan finalitzades i encara no estan en funcionament.

El Sr. Gayà Riera no entén la urgència de l'assumpte, ja que podia anar perfectament al proper plenari ordinari.

Sotmesa a votació la urgència, el Ple de l'Ajuntament acorda per catorze vots a favor (PP, AIPC i ALM-UM) i sis vots en contra (Grup Municipal Socialista i PSM-Esquerra-Verds) declarar d'urgència aquesta moció.

La Sra. Febrer Gelabert explica la moció.

El Sr. Gayà Riera creu que abans d'aprovar la moció s'hauria de demanar als tècnics municipals si l'Ajuntament hauria d'indemnitzar les obres executades al Govern Balear per un enriquiment il·lícit.

La Sra. Roman Quetglas no està d'acord, ja que l'Ajuntament no és gens competent en la gestió d'instal·lacions, i posa com exemple l'explotació de la piscina.



El Sr. García Boza considera la moció com molt sorprenent perquè fa cinc anys el grup ALM-UM presentà una moció en la que es demanava que la gestió de les instal·lacions esportives la dugués l'Ajuntament, i l'equip de govern, format per PP i AIPC, votà en contra, i no entén el canvi de criteri de l'equip de govern.

La Sra. Febrer Gelabert contesta que el Govern Balear no ha de retornar cap solar, perquè l'Ajuntament l'únic que va fer és cedir l'ús, la qual cosa suposa que allò que està construït va adherit als terrenys. Recrimina a la Sra. Roman Quetglas que en cada ple faci referència a Esquitxos de Blavor i en canvi fa sis anys, quan estava a l'equip de govern, el PSOE no va prendre cap mesura.

El Sr. Gayà Riera insisteix que abans de prendre la decisió fa falta un assessorament jurídic.

La Sra. Roman Quetglas contesta a la Sra. Febrer Gelabert que cada vegada que ho estimi oportú insistirà sobre la mala gestió de la piscina municipal o d'altres actuacions municipals. En tot cas, indica, que l'Ajuntament és el responsable dels permisos necessaris per al funcionament de l'esmentada instal·lació esportiva.

El Sr. García Boza pregunta si després d'assumir la gestió l'Ajuntament la privatitzaria de la mateixa manera que ho va fer amb la piscina municipal.

La Sra. Febrer Gelabert contesta a la Sra. Roman Quetglas que la gestió municipal ha estat correcta i que no ha posat cap impediment a l'Escola Balear de l'Esport.

El Ple de l'Ajuntament acorda per onze vots a favor (PP i AIPC) i nou vots en contra (ALM-UM, PSM-Esquerra-Verds i Grup Municipal Socialista):

Sol·licitar al Govern de les Illes Balears la reversió, a favor de l'Ajuntament de Manacor, dels terrenys i de les instal·lacions situats a la Torre dels Enagistes, i que es varen preveure en el Protocol de col·laboració per a la construcció d'un Centre de Tecnificació esportiva de Tennis, a l'objecte que l'Ajuntament pugui gestionar de forma immediata les referides instal·lacions.

### **III. Moció urgent que presenta el grup municipal del Partit Popular sobre el tren-tram i obres d'execució del bulevard i altres inversions:**

“Antecedents

Davant les notícies aparegudes en els mitjans de comunicació amb relació “que UM negocia con Antich un bulevard como contrapartida al tren-tram”;

Tota vegada que el Ple de l'Ajuntament de Manacor en data 4 de maig de 2009 adoptà un acord manifestant la seva total oposició a que el tren torni a passar per l'antic traçat del passeig

Ferrocarril i divideixi d'aquesta manera el nucli urbà i rebutjant el tren-tram en superfície pel passeig Ferrocarril;

I que el passat divendres, 11 de setembre de 2009, la Plataforma "passeig sense tren" presentà aproximadament 5.000 firmes, al registre d'entrada d'aquest Ajuntament, reivindicant un passeig sense tren,

És perquè aquest grup municipal eleva al Ple de l'Ajuntament el següent:

#### ACORD

A) Posar immediatament en coneixement al President del Govern Balear, Sr. Antich, i al President d'UM, Sr. Flaquer, els següents extrems:

1. Que el govern municipal de Manacor està conformat pels grups PP (10) i AIPC (2), encapçalat pel batle del municipi, Sr. Antoni Pastor.
2. Que, en conseqüència, qui està legitimat i facultat per negociar temes que afectin al municipi de Manacor és el batle o la persona o persones del seu govern en qui delegui, de forma expressa.
3. Que UM i la Sra. Julve Caldentey al municipi de Manacor es troben a l'oposició, juntament amb els grups PSOE i PSM-Esquerra-Verds.
4. Que el Ple de l'Ajuntament del mes de maig de 2009 adoptà un acord manifestant la seva total oposició a que el tren torni a passar per l'antic traçat del passeig Ferrocarril i divideixi d'aquesta manera el nucli urbà i rebutjant el tren-tram en superfície pel passeig Ferrocarril.
5. Que l'acord abans esmentat és ferm i innegociable.

B) Instar al Govern de les Illes Balears, a través del President Sr. Antich, a que dintre la present legislatura executi les obres tant del bulevard de la carretera Palma-Artà, així com la resta d'inversions que ja li varen ser sol·licitades pel batle de l'Ajuntament de Manacor, Sr. Pastor, mitjançant entrevista personal, a l'inici de la present legislatura.

C) Demanar al President del Govern de les Illes Balears una reunió urgent, amb el legítim representant de l'Ajuntament, el batle Sr. Antoni Pastor, per tractar els esmentats temes i exigir el compliment de la voluntat de la ciutadania de Manacor, que l'ostenta el Ple de l'Ajuntament.

Manacor, 14 de setembre de 2009. El portaveu del grup municipal PP. Llorenç Bosch Lliteras".

El Sr. Bosch Lliteras justifica la urgència per l'aparició en la premsa d'una notícia sobre les negociacions entre UM i el President de la comunitat Sr. Antich que afecta a Manacor i en la que se intenta un canvi "de cromos" de facilitar l'execució del tren-tram en el seu pas per Manacor, com a contraprestació de la realització del bulevard de Manacor.

La Sra. Roman Quetglas està en contra de la urgència perquè es tracta d'un assumpte ja debatut a l'Ajuntament.

El Sr. Gayà Riera anuncia que també votarà en contra i que està d'acord que es faci el bulevard.

La Sra. Julve Caldentey diu que no votarà a favor de la urgència motivada en notícies dels diaris i recorda que el PP va votar en contra de la realització del bulevard.

El Ple de l'Ajuntament acorda per onze vots a favor (PP i AIPC) i nou vots en contra declarar d'urgència la present moció.

El Sr. Bosch Lliteras recalca que és totalment incorrecta que negociï un partit polític, que no està en el govern, en nom de l'Ajuntament, amb el Govern de les Illes Balears, ja que els falta la legitimació.

La Sra. Roman Quetglas considera que l'assumpte del tren-tram està molt debatut i que afecta no només als interessos de Manacor. Considera que la moció està equivocada al intentar cercar enfrontament entre institucions i no compromisos. Recrimina també que la moció és demagògica ja que en la passada legislatura no es va soterrar el tren a l'entrada de Manacor, la qual cosa impossibilita el soterrament del tram que transcorre per la ciutat de Manacor.

El Sr. Gayà Riera també mostra la seva disconformitat amb la moció, i recorda que altres plataformes varen presentar més de 50.000 firmes contra el Pla de Carreteres i aquestes no varen ser acceptades per l'anterior Govern de les Illes Balears. Estima que l'Ajuntament ha de vetllar pels interessos de Manacor i que no pot perdre la possibilitat de no tenir ni el tren ni el bulevard.

La Sra. Julve Caldentey demana que consti en acta expressament el seu desacord en la forma de preparar les sessions plenàries, ja que hi ha tres punts de l'ordre del dia i tres mocions urgents, a més, acusa al govern municipal de fer oposició a l'oposició i de la manca de gestió efectuada. Retreu a l'equip de govern municipal de buscar l'enfrontament i no posar solucions i alternatives. Assenyala que la seva posició és incòmoda, perquè el seu partit polític forma part del Govern de les Illes Balears, però que manté una actuació crítica contra la Conselleria de Mobilitat. Respecte a la moció considera que el primer punt és una pèrdua de temps, al segon punt està d'acord si fa constar que l'equip de govern va votar en contra del bulevard, i, quan al tercer punt, manifesta que votaria a favor si s'afegís tot i que ha tingut ocasió l'equip de govern de reunir-se amb els responsables de la Conselleria i no les ha demanades. No creu que el tren-tram sigui positiu per això estima que s'haurien d'estudiar alternatives, com el seu desviament o el soterrament. Posa de relleu que en aquest assumpte tan important s'hauria d'escoltar el poble. Finalment, torna a reprovar al PP per cercar únicament la polèmica i no presentar cap alternativa al tren-tram.

El Sr. Bosch Lliteras contesta a la Sra. Julve Caldentey que el primer punt de la moció només es limita a recordar al Govern de les Illes Balears qui són els legítims representants del poble de Manacor, i considera que la Sra. Julve tracta d'intoxicar, i, a més, posa de relleu que el hexapartit del Govern de les Illes Balears no es posa d'acord amb un assumpte tan important com és el tren, a l'igual que molts d'altres. Al Sr.

Gayà li recorda que el PSM va recollir nombroses firmes contra la construcció de l'hospital de son Espases i en canvi ara dóna el seu suport. A la Sra. Roman Quetglas li respon que és hipersensible quan es parla d'Antich i li recorda que l'únic que està demanant i exigint és respecte institucional, i la seva actuació discriminatòria davant el batle de Manacor. Per altra banda, assenyala que no té cap inconvenient que el Govern de les Illes Balears faci inversions a Manacor.

La Sra. Roman Quetglas contesta que és el batle de Manacor qui no vol reunir-se amb el Sr. Antich.

El Sr. Gayà Riera també fa esment que el batle no vol reunir-se amb al conseller de Mobilitat.

La Sra. Julve Caldentey indica que votaria a favor si suprimeix el primer punt de la moció, en el segon si s'afegeix "tot i que aquest equip de govern votà en contra", i en el tercer punt, si s'inclou "tot i que ha tingut ocasions de reunir-se l'equip de govern".

El batle recorda a la Sra. Julve Caldentey que l'equip de govern va votar en contra de la moció d'ALM-UM sobre el bulevard perquè l'Ajuntament havia de finançar-lo íntegrament, el qual té un cost de cinc milions d'euros i, en conseqüència, l'Ajuntament no té capacitat econòmica de realitzar-lo sense intervenció d'institucions supramunicipals. Per aquests motius acusa a la Sra. Julve Caldentey de dir la veritat a mitges. Afirmar que s'ha reunit en diverses ocasions amb el Sr. Antich, però creu que és innegociable que el tren travessi la ciutat de Manacor. Critica d'incongruent l'actuació d'UM, perquè a nivell insular s'ha manifestat en contra del tren. Retreu que tampoc entén l'actuació del Bloc, perquè presenta al·legacions al Pla de Carreteres i, a la vegada, el vota a favor en el Consell. Afirmar que el projecte del tren no és del Govern sinó del Bloc. A la Sra. Roman Quetglas li diu que demà la Mesa del Parlament tractarà una esmena presentada pel grup parlamentari mixt, del qual forma part UM, en la que s'insta al Govern que suspengui tota la tramitació del tren d'Alcúdia i del tren-tram de Manacor. Finalment pregunta quin projecte de tren tenia l'equip de govern de les Illes Balears quan, després de dos anys i mig, encara no s'ha fet pràcticament res.

El Ple de l'Ajuntament acorda per onze vots a favor (PP i AIPC) i nou vots en contra (ALM-UM, PSM-Esquerra-Verds i Grup Municipal Socialista):

A) Posar immediatament en coneixement al President del Govern Balear, Sr. Antich, i al President d'UM, Sr. Flaquer, els següents extrems:

1. Que el govern municipal de Manacor està conformat pels grups PP (10) i AIPC (2), encapçalat pel batle del municipi, Sr. Antoni Pastor.

2. Que, en conseqüència, qui està legitimat i facultat per negociar temes que afectin al municipi de Manacor és el batle o la persona o persones del seu govern en qui delegui, de forma expressa.
3. Que UM i la Sra. Julve Caldentey al municipi de Manacor es troben a l'oposició, juntament amb els grups PSOE i PSM-Esquerra-Verds.
4. Que el Ple de l'Ajuntament del mes de maig de 2009 adoptà un acord manifestant la seva total oposició a que el tren torni a passar per l'antic traçat del passeig Ferrocarril i divideixi d'aquesta manera el nucli urbà i rebutjant el tren-tram en superfície pel passeig Ferrocarril.
5. Que l'acord abans esmentat és ferm i innegociable.

B) Instar al Govern de les Illes Balears, a través del President Sr. Antich, a que dintre la present legislatura executi les obres tant del bulevard de la carretera Palma-Artà, així com la resta d'inversions que ja li varen ser sol·licitades pel batle de l'Ajuntament de Manacor, Sr. Pastor, mitjançant entrevista personal, a l'inici de la present legislatura.

C) Demanar al President del Govern de les Illes Balears una reunió urgent, amb el legítim representant de l'Ajuntament, el batle Sr. Antoni Pastor, per tractar els esmentats temes i exigir el compliment de la voluntat de la ciutadania de Manacor, que l'ostenta el Ple de l'Ajuntament.

El president aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, en paper numerat pel Govern de les Illes Balears números 0421259 al 0421279, ambdós inclosos.

El secretari general

El batle president

Antoni Benlloch Ramada

Antoni Pastor Cabrer