

## **ACTA DE LA SESSIÓ NÚM. 06/2012 ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE MANACOR DE 2 D'ABRIL DE 2012**

### **Identificació de la sessió:**

Núm. 06/2012

Sessió: ordinària

Data: 2 d'abril de 2012

Horari: 11.30 a 14.30 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Manacor

### **Assistents**

President

Antoni Pastor Cabrer

Regidors

- Pel grup municipal Partit Popular de Manacor

1. Bosch Lliteras, Llorenç
2. Riera Mascaró, Catalina
3. Rufiandis Cabrer, Francisca
4. Bover Sansó, Maria
5. Sureda Fons, Antoni
6. Sureda Rosselló, Sebastiana
7. Sureda Fons, Maria Magdalena
8. Flores Pineda, Roberto Arturo
9. Matamalas Albertí, Cristina
10. Servera Munar, Antonio

- Pel Grup Municipal Socialista

1. Fernández Rubí, Amanda
2. Nadal Santandreu, Sebastià
3. Hinojosa Abenza, Nuria

- Pel Grup Municipal PSM-IV-EM

1. Gaià Riera, Sebastià
2. Oliver Gomila, Miquel

- Pel Grup Municipal AIPC

1. Gomila Capó, Joan
2. Amer Artigues, Bernat

- Pel Grup Municipal ALM

1. Mateu Capllonch, Francisco
2. Ginard Puigserver, Joan

- Pel Grup Municipal d'Esquerra Republicana  
1. Llodrà Gayà, Joan

Secretari general  
Antoni Benlloch Ramada

Es fa constar que queda modificat el número de sessió segons la convocatòria efectuada, passant a ser la número 06/2012.

### **Ordre del dia, desenvolupament de la reunió i acords:**

1. Lectura i aprovació de l'acta de les sessions números 03/2012 i 04/2012.
2. Donant compte del Llibre de resolucions del mes de febrer 2012.
3. Donant compte de l'aprovació del I i del II Expedient d'incorporació de romanents 2012.
4. Donant compte de l'aprovació de les liquidacions del Pressupost 2011 del Propi, de l'Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor, del Patronat Municipal d'Esports, de la Institució Pública Antoni Maria Alcover i de l'Escola Municipal de Mallorca
5. Precs i preguntes.

Dictàmens de la Comissió Informativa General

6. Resolució d'al·legacions i aprovació definitives dels Pressupostos per al 2012.
7. Aprovació inicial de l'ordenança municipal de prohibició de la venda ambulant sense autorització.
8. Aprovació conveni d'encomanda de gestió per a la gestió de la recollida selectiva de les fraccions paper-cartró, vidre i envasos lleugers en les àrees d'aportació i parcs verds del terme municipal de Manacor.

Propostes de la batlia presidència

9. Acceptació de cessió gratuïta d'una porció de la finca Es Fangar, objecte de la transacció judicial aprovada per acord plenari de 12 d'abril de 2012, amb l'afectació i desafectació dels camins que consten a l'acord plenari de 13 de desembre de 2010.
10. Ratificació acta de la cessió gratuïta a l'Administració General de l'Estat d'un solar ubicat al carrer Pilar per a la construcció d'un nou edifici judicial.
11. Sol·licitud d'adhesió al conveni de col·laboració per a l'intercanvi d'informació i la mútua col·laboració administrativa entre l'organisme autònom Prefectura Central de Trànsit i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies.

Propostes de la Ponència de Camins

12. Resolució d'al·legacions i aprovació inicial de la modificació de l'Inventari de camins i camades d'ús públic.

## Mocions

13. Moció del Grup Municipal Socialista per a la promoció de la igualtat entre homes i dones al municipi de Manacor.

14. Moció del Grup Municipal Socialista per afavorir a la petita i mitjana empresa de Manacor mitjançant el replantejament del calendari de temporades i rebaixes.

## Mocions d'urgència

I. Moció del Grup Municipal PSM-IV-EM d'instar al Govern de l'Estat a modificar la Llei hipotecària a fi de regular la dació en pagament i adoptar les mesures necessàries per evitar els desnonaments per motius econòmics.

II. Moció del Grup Municipal PSM-IV-EM en suport a la plataforma Moviment per la Llengua

El president obri la sessió i es procedeix a tractar els punts de l'ordre del dia.

## **1. Lectura i aprovació de l'acta de les sessions números 03/2012 i 04/2012**

\* Acta núm. 03/2012 ordinària de 6 de febrer de 2012.

El secretari fa constar les rectificacions demanades pels regidors, Sr. Oliver Gomila, Sra. Fernández Rubí i Sr. Mateu Capllonch, quan a l'acta de la sessió número 03/2012 ordinària de 6 de febrer de 2012, les quals seguidament es transcriuen:

Rectificació sol·licitada pel Sr. Oliver Gomila:

Al punt de prec i preguntes, tercera pregunta del Grup Municipal PSM-Iniciativa Verds-Entesa, intervenció del Sr. Gaià Riera, s'ha d'afegir al final "la prova que no els ha informat l'equip de govern de l'estat del PGOU és que les tres darreres comissions informatives demanà que s'havia fet per aprovar el PGOU i a la primera el Sr. Bosch Lliteras es va negar a informar-li i, després per dues vegades consecutives, la Sra. Riera Mascaró tampoc va voler informar-li ni permetre que els tècnics assistissin a la comissió per donar-los conèixer l'estat del PGOU. Justifica aquests raonaments per fer la pregunta en el Ple". Així mateix requereix que s'afegeixi al punt de prec i preguntes, referit al prec que va formular en el Ple, "manca d'informació sobre la composició del consistori, la data dels Plens ordinaris és l'antiga, etc."

Rectificació demanada per la Sra. Fernández Rubí:

Al punt de prec i preguntes, primera pregunta formulada per la Sra. Fernández Rubí, s'ha d'afegir al final de la primera intervenció de la Sra. Riera Mascaró "i a informar a l'Ajuntament com estava la redacció del projecte en el termini de sis mesos". I, al punt de l'ordre del dia número 7, primera intervenció de la Sra.

Riera Mascaró, s'ha d'introduir "Afirma que la moció en aquell moment deia mentides".

Rectificació reclamada pel Sr. Mateu Capllonch, quan que en el punt número 10 s'introdueixi un resum del debat, una vegada escoltada la cinta.

Resum intervencions:

El Sr. Mateu Capllonch explica la moció i que està obert a negociar les aportacions que es puguin presentar.

El batle recorda al Sr. Mateu Capllonch que la Societat Anònima Municipal disposa d'un Consell d'Administració, per la qual cosa li demana que la retiri per estudiar-la a l'òrgan competent i previs els estudis jurídics i econòmics corresponents.

El Sr. Mateu Capllonch contesta que abans de prendre una decisió al respecte, voldria escoltar als portaveus dels grups municipals de l'oposició.

El Sr. Llodrà Gayà està d'acord en que s'ha de rentabilitzar i potenciar els aparcaments públics de Sant Jaume, però fa esment que la SAM no té ni gerent. Destaca que s'ha d'elaborar un estudi global per tractar de rentabilitzar els aparcaments públics de la plaça de Sant Jaume, però que, no obstant això, anuncia que votarà a favor de la moció.

El Sr. Oliver Gomila també està d'acord amb la part expositiva de la moció, però desconeix els temes legals que es puguin derivar.

El Sr. Nadal Santandreu també està conforme que els aparcaments de la plaça de Sant Jaume s'han de potenciar, però estima que la proposta s'hauria d'estudiar en el Consell d'Administració de la SAM. Prega que l'equip de govern faci funcionar correctament el Consell d'Administració.

El Sr. Amer Artigues recorda que tots els grups municipals tenen un representant en el Consell d'Administració de la SAM, on s'haurien d'estudiar les propostes per millorar la gestió del servei d'aparcaments.

El batle considera poc encertada la moció, ja que pel que fa al primer punt la legislació no permet vendre les places d'aparcaments; quan al segon punt, estaria en principi d'acord, però s'ha de valorar econòmicament; i, pel que fa al tercer punt, mostra la seva disconformitat, ja que d'aquesta manera s'estaria subvencionant a usuaris que pertanyen a altres municipis.

El Sr. Mateu Capllonch contesta que és legal la venda d'aparcaments en concessió, i es considera totalment autoritzat per presentar propostes a l'Ajuntament. Critica que no s'hagi celebrat cap Consell d'Administració, si bé està obert a negociar el contingut de la moció.

El Sr. Llodrà Gayà s'afegeix a la crítica del Sr. Mateu Capllonch, que no s'hagi convocat el Consell d'Administració i, a més a més, que no estigui coberta la plaça de gerent. Quan a la possibilitat de bonificar als usuaris del tren, estima que s'hauria de subvencionar pels Serveis Ferroviaris de Mallorca.

La Sra. Sureda Rosselló apunta que la moció hauria d'estudiar-se en el Consell d'Administració de la SAM per avaluar la seva viabilitat jurídica i econòmica.

El Sr. Amer Artigues fa esment que actualment es lloguen les places dels aparcaments a 25 euros/mes, però que el funcionament no és rendible i, que en tot cas, la implantació dels acords previstos a la moció requeriria una important inversió.

El batle insisteix que han d'avaluar-se les repercussions econòmiques de la proposta.

El Sr. Mateu Capllonch accepta retirar la moció perquè s'estudii en el Consell d'Administració de la SAM.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Aprovar l'acta de la sessió número 03/2012 ordinària celebrada el 6 de febrer de 2012, amb les rectificacions requerides pels Srs. Oliver Gomila i Fernández Rubí, així com amb la introducció del resum de les intervencions quan al punt núm. 10 de l'ordre del dia sol·licitat pel Sr. Mateu Capllonch.

\* Acta núm. 04/2012 ordinària de 5 de març de 2012.

El Sr. Oliver Gomila demana la rectificació de l'acta en el punt 2: precís i preguntes, a la primera pregunta que realitzà, a la seva intervenció s'ha d'introduir: "Estima que aquest model de ciutat sostenible s'ha de fer extensible a tot Manacor i troba certa incongruència en l'actuació del Govern de la comunitat autònoma ja que ha retirat les subvencions per instal·lacions de plaques solars". També sol·licita la transcripció literal, amb relació a la tercera pregunta, de les intervencions.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Deixar damunt la taula l'aprovació de l'acta núm. 4/2012 ordinària celebrada per aquest mateix òrgan, per tal que, una vegada escoltada la cinta, sigui transcrita literalment les intervencions en relació a la tercera pregunta del punt 2 de precís i preguntes.

## **2. Donant compte del Llibre de resolucions del mes de febrer 2012**

El Ple de l'Ajuntament queda assabentat del Llibre de resolucions dictades en el mes de febrer de 2012, inscrites amb els números 0355/2012 al 0769/2012, ambdós inclosos.

## **3. Donant compte de l'aprovació del I i del II Expedient d'incorporació de romanents 2012**

La Sra. Sureda Rosselló dona compte dels acords de la Junta de Govern.

El Sr. Mateu Capllonch demana si la incorporació permetrà pagar totes les factures.

La Sra. Sureda Rosselló contesta que es tracta de despeses de 2011, però que encara no s'han aportat les factures i que, una vegada incorporats els crèdits, quan es reconeguin les obligacions podran pagar-se.

El Sr. Oliver Gomila observa que hi ha dues partides repetides referides a inversió de serveis socials, i demana el seu aclariment.

El batle respon que més tard, si té interès, li farà els aclariments oportuns.

El Sr. Oliver Gomila pregunta de quina manera afecten aquests expedients d'incorporació de romanents al pressupost de la corporació.

El batle indica que el romanent líquid de tresoreria és positiu i això permet que es puguin fer les incorporacions de romanents.

El Ple de l'Ajuntament queda assabentat de l'aprovació dels següents expedients d'incorporació de romanents, exercici 2012, aprovats per acords de la Junta de Govern Local de 9 de març de 2012:

\* I Expedient d'incorporació de romanents exercici 2012, que afecta a les següents partides:

### **PRESSUPOST DE DESPESES.**

<b>PARTIDA</b>	<b>DESCRIPCIÓ</b>	<b>IMPORT</b>
10 920 2240000	ADMO.GENERAL – ASSEGURANCES	25.905.90€
20 1710 2270000	PLACES I JARDINS – NETEJA	1.681.71€

20 1710 2270600	PLACES I JARDINS – EST. I T.TÈCNICS	2.596.02€
20 172 2270600	MILLORA MEDI NATURAL – EST. I T.T.	216.61€
30 2310 2269900	ACCIÓ SOCIAL – DESPESES DIVERSES	2.045.00€
30 2316 2210300	GABINET ASSIST.SOCIAL- COMBUSTIBLE	1.189.51€
30 2316 2270600	GABINET ASSIST.SOCIAL – EST. I T.T.	32.374.74€
30 2316 2270601	GABINET ASSIST.SOCIAL – EST. I T.T. JDPC	28.507.54€
30 2330 2270600	CENTRE DE DIA – EST. I T.TÈCNICS	47.688.28€
30 2331 2270600	MINUSVALIDS – EST. I T. TÈCNICS	254.88€
30 2310 48900	ACCIÓ SOCIAL – ALTRES TRANSFERÈNCIES	68.260.92€
30 2310 62595	INVERSIONS SERVEIS SOCIALS	11.774.00€
30 3210 2210300	ENSENYANÇA – COMBUST. I CARBURANTS	31.874.03€
30 3210 2270600	ENSENYANÇA – EST. I TREC. TÈCNICS	44.714.25€
30 3210 48900	ESNENYANÇA – ALTRES TRANSFERÈNCIES	19.500.00€
30 3210 48000	GUARDERIES – APORTACIÓ GUARDERIA	9.930.16€
30 3340 48901	ESCOLA MUSICA – TRANSF.ESCOLA M. JDPC	126.536.00€
50 332 2270100	BIBLIOTECA – SEGURETAT	5.755.01€
50 332 2270600	BIBLIOTECA – ESTUD. I TREC. TÈCNICS	7.750.00€
50 3345 2270600	BANDA DE MUSICA – EST. I TREC. TÈCNICS	3.455.46€
50 333 48900	MUSEUS – ALTRES TRANSFERÈNCIES	3.100.00€
50 339 48900	ACTIVITATS CULTURALS – A. TRANSF.	9.500.00€
60 151 2210300	URBANISME I ARQ. – COMB. I CARBURANT	4.186.42€
60 151 2270601	URBANISME I ARQ. – EST. I TREC. TÈC. JDPC	21.240.00€
70 210 2270600	SEG. I PROT. SOC. – EST. I TREC. TÈCNICS	23.638.50€
70 931 2200200	ADMO. FINANCERA – M. INFORM. NO INVEN	485.69€
70 931 2270600	ADMO. FINANCERA – EST. I TREC. TÈCNICS	13.484.44€
70 931 62691	INFORMÀTICA	538.16€
73 132 2210300	SEGURETAT – COMBUSTIBLE I CARBURANTS	11.219.25€
73 132 2210301	SEGURETAT – COMB. I CARBURANTS JDPC	132.21€
73 132 62394	INVERSIONS POLICIA	23.634.39€
73 156 2120000	EDIF. MUNICIPALS – EDIF. I A. CONSTRUC.	3.466.84€
73 155 2210300	CARRET. CAM. VIES PUB.URB – COMBUSTIBLE	19.668.86€
73 414 2270600	MILLORA MEDI NATURAL – ESTUD. I T. TÈC.	9.072.73€
75 432 2020000	TURISME – EDIF. I A. CONSTRUCCIONS	1.770.00€
80 338 2269900	FESTES LOCALS – DESPESES DIVERSES	2.000.00€
80 338 48900	FESTES LOCALS – A. TRANSFERÈNCIES	13.000.00€
80 924 48900	PARTICIPACIÓ CIUTADANA – A. TRANSFER.	80.350.00€
80 924 48901	PARTICIPACIÓ CIUTADANA – A. TRANSF. JDPC	7.012.12€
90 164 2130000	CEMENTERI – MAQUI.INST. I UTILLATGE	1.345.20€
90 2313 48900	GENT GRANT – ALTRES TRANSFERÈNCIA	2.999.00€
S 60 151 60192	INFRAESTRUCTURA URBANÍSTICA R10	40.773.28€
S 60 151 61190	REHABILITACIÓ TORRE PALAU R09/R10	10.282.71€
S 60 151 61905	REFORMA CAN BAUÇA R10	438.387.81€
20 1710 62391	ARBRAT I ESPAIS VERDS	31.008.68€
30 3343 62594	INVERSIONS CUM	2.153.16€
10 920 62591	INVERSIONS ARXIU	1.483.83€
30 2310 62595	SERVEIS SOCIALS	25.733.85€

30 2330 62296	CENTRE DE DIA	227.64€
30 3210 62297	ESCOLES	141.038.78€
30 3340 62593	ESCOLA DE MUSICA	1.932.78€
30 3341 62592	RETOLACIÓ VIES PÚBLIQUES	3.000.00€
50 332 62596	ADQUISICIONS BIBLIOGRÀFIQUES	186.41€
50 333 62293	MUSEU	17.163.16€
50 339 62392	EQUIPAMENT CULTURA	5.106.54€
60 151 61197	CARRER SON BOGA	51.612.98€
70 931 62597	MOBILIARI OFICINES	6.000.00€
70 931 62691	INFORMÀTICA	12.277.47€
73 132 62394	INVERSIONS POLICIA	63.031.31€
73 155 62491	MAQUINÀRIA I VEHICLES BRIGADA	26.583.90€
73 164 62395	EXTINTORS MOBILS NOUS EDIFICIS	2.742.17€
73 166 62294	ESCORXADOR	5.078.75€
75 432 62597	MATERIAL DIVERS TURISME	20.000.00€

**PRESSUPOST INGRESSOS**

870.00 Romanent de tresoreria despeses generals	1.629.659,04€
---	---------------

\* II Expedient d'incorporació de romanent, de l'exercici 2012, que afecta a les següents partides:

**PRESSUPOST DE DESPESES.**

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
60 151 62271	EDIFICI CARRER LEPANT R07	510.816.75€
60 151 6000190	ADQUISICIÓ TERRENYS R00	29.519.53€
60 151 60193	IES SON FANGOS R09/R10	476.996.38€
60 151 62206	ANFITEATRE A L'AIRE LLIURE DEL SOL I LA LLUNA R10	7.077.61€

**PRESSUPOST D'INGRESSOS.**

870.10 Romanent de tresoreria per a despeses amb finançament afectat	1.024.410,27€
--	---------------

**4. Donant compte de l'aprovació de les liquidacions del Pressupost 2011 del Propi, de l'Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor, del Patronat Municipal d'Esports, de la Institució Pública Antoni Maria Alcover i de l'Escola Municipal de Mallorquí**

La Sra. Sureda Rosselló explica els decrets de liquidació dels pressupostos del 2011.

El Ple de l'Ajuntament queda assabentats de l'aprovació de les liquidacions del Pressupost 2011 del Propi de l'Ajuntament, de l'Institut Públic del Teatre Municipal de



Manacor, del Patronat Municipal d'Esports, de la Institució Pública Antoni Maria Alcover i de l'Escola Municipal de Mallorca, d'acord amb el següent resum:

1. Liquidació del Pressupost Propi de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2011, aprovat per decret de la batlia de 3 de març de 2012, inscrit amb el número 847/2012:

Drets reconeguts nets	36.757.253,33
Obligacions reconegudes netes	43.870.191,77
Resultat Pressupostari	-7.112.938,44
Desviacions positives de finançament	-114.099,14
Desviacions negatives de finançament	8.874.029,38
Despeses finançades amb R.L.T.	3.374.129,37
Resultat pressupostari ajustat	5.021.121,07
Romanent líquid Tresoreria	2.795.378,64

2. Liquidació del Pressupost de l'Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor, corresponent a l'exercici 2011, aprovat per decret de la batlia de 3 de març de 2012, inscrit amb el número 848/2012:

Drets reconeguts nets	351.138,28
Obligacions reconegudes netes	342.584,59
Resultat Pressupostari	8.553,69
Desviacions positives de finançament	0,00
Desviacions negatives de finançament	0,00
Despeses finançades amb R.L.T.	0,00
Resultat pressupostari ajustat	8.553,69
Romanent líquid Tresoreria	216.480,99

3. Liquidació del Pressupost del Patronat Municipal d'Esports, corresponent a l'exercici 2011, aprovat per decret de la batlia de 3 de març de 2012, inscrit amb el número 849/2012:

Drets reconeguts nets	622.145,91
Obligacions reconegudes netes	641.435,18
Resultat Pressupostari	-19.289,27
Desviacions positives de finançament	0,00
Desviacions negatives de finançament	0,00
Despeses finançades amb R.L.T.	260.867,89
Resultat pressupostari ajustat	241.578,62
Romanent líquid Tresoreria	931.042,14

4. Liquidació del Pressupost de la Institució Pública Antoni Maria Alcover, corresponent a l'exercici 2011, aprovat per decret de la batlia de 3 de març de 2012, inscrit amb el número 850/2012:

Drets reconeguts nets	146.512,41
Obligacions reconegudes netes	80.557,52
Resultat Pressupostari	65.954,89
Desviacions positives de finançament	0,00
Desviacions negatives de finançament	0,00
Despeses finançades amb R.L.T.	36.262,70
Resultat pressupostari ajustat	102.217,50
Romanent líquid Tresoreria	708.220,17

5. Liquidació del Pressupost de l'Escola Municipal de Mallorca, corresponent a l'exercici 2011, aprovat per decret de la batlia de 3 de març de 2012, inscrit amb el número 851/2012:

Drets reconeguts nets	85.869,06
Obligacions reconegudes netes	-56.983,11
Resultat Pressupostari	28.885,95
Desviacions positives de finançament	0,00
Desviacions negatives de finançament	0,00
Despeses finançades amb R.L.T.	0,00
Resultat pressupostari ajustat	28.885,95
Romanent líquid Tresoreria	216.172,52

## 5. Precs i preguntes

### PREGUNTES ESCRITES

\* Preguntes presentades pel grup municipal d'Esquerra Republicana el 29 de març de 2012, amb el número 3849 del RGE:

“1. Per quin motiu està exposat a la planta baixa del Claustre el Pla General d'Ordenació Urbana?

2. Creu adient l'equip de govern que dins el 2012 l'espectacle “Tots aquests dois” de Pep Tosar i basat en Guillem d'Efak es pugui representar a Manacor?

3. En relació a la convocatòria de vaga general. Quin ha estat el seguiment a l'Ajuntament de Manacor? Quina és la xifra, encara que sigui aproximada, que s'estalviarà en nòmines l'Ajuntament arran del descompte que es practicarà als treballadors que s'hi hagin adherit?

Joan Llodrà Gayà. Grup Municipal d'Esquerra Republicana. Manacor, 29 de març de 2012”.

1a Pregunta: La formula el Sr. Llodrà Gayà.

La Sra. Riera Mascaró contesta que des de que es va aprovar inicialment el Pla General es troba en exposició pública a la planta baixa del Claustre, i que ara s'està treballant en l'elaboració d'un text refós de les Normes Urbanístiques de l'Ajuntament.

El Sr. Llodrà Gayà suggereix que es retiri l'exposició del Pla General de la planta baixa del Claustre.

La Sra. Riera Mascaró indica que està pensant la possibilitat de retirar-lo.

2a Pregunta: L'exposa el Sr. Llodrà Gayà.

El batle assenyala que mai ha suggerit ni vedat la realització de cap obra de teatre, i que, precisament, l'èxit d'aquesta activitat municipal s'ha aconseguit per l'àmplia autonomia en la gestió teatral que practica l'Institut Públic del Teatre Municipal. Especifica que no s'ha presentat cap sol·licitud per fer l'espectacle "Tots aquests dois".

El Sr. Llodrà Gayà creu que seria bo desmentir la notícia que l'Ajuntament havia vedat el citat espectacle teatral.

El batle insisteix que l'equip de govern mai ha vedat cap espectacle i que si la institució municipal la considera oportuna i segons les disponibilitats podria contractar-la.

3a Pregunta: l'efectua el Sr. Llodrà Gayà.

La Sra. Rufiandis Cabrer contesta que el personal que va fer vaga a l'Ajuntament varen ser 18 persones, és a dir un 7% de la plantilla, i que la mitjana de les nòmines que es descomptaran serà d'aproximadament 150 euros per persona.

\* Preguntes presentades pel Grup Municipal Socialista el 29 de març de 2012, amb el número 3865 del RGE:

"1.Pot informar el delegat d'educació de quins avanços hi ha hagut pel que fa al tema de l'escola nova de son Macià?

2. Quines novetats hi ha respecte a l'hospital de Manacor i la continuïtat en la prestació dels seus serveis, una vegada que està a punt d'exhaurir-se el termini de 2 mesos que va donar la Consellera de Sanitat?

Amanda Fernández Rubí. Portaveu del Grup Municipal Socialista. Manacor, 28 de març de 2012".

1a Pregunta: La realitza la Sra. Fernández Rubí.

El Sr. Flores Pineda contesta que s'està treballant en el projecte bàsic.

La Sra. Fernández Rubí insisteix si coneix els terminis per executar les obres de la nova escola de son Macià.

El Sr. Flores Pineda assenyala que s'està a l'espera de la redacció del projecte bàsic, sense tenir cap data determinada, però considera que el treball de l'equip de govern és positiu. Convida a la Sra. Fernández Rubí que reclami a la Sra. Armengol que ho sol·liciti en el Parlament.

2a Pregunta: L'exposa el Sr. Nadal Santandreu.

El batle indica que no s'ha convocat encara el Patronat de l'Hospital i no té cap notícia al respecte.

El Sr. Nadal Santandreu prega que l'equip de govern s'informi de qualsevol novetat que afecti als serveis de l'Hospital de Manacor.

El batle assenyala que quan tengui informació la proporcionarà immediatament a tots els grups municipals.

\* Presentades pel grup municipal ALM, amb el número 3872 del RGE, en data 29 de març de 2012:

“1. Quines mesures pensa prendre l'Ajuntament, a part de les accions ja realitzades, per l'estalvi energètic municipal?

2. Pensa reparar l'Ajuntament els desperfectes de la pèrgola a la plaça Sant Jaume?

3. Té previst l'Ajuntament suprimir la rotonda de la carretera Coves, que regulava l'accés al pont elevat del riu de Porto Cristo?

Manacor, 29 de març de 2012. Francesc Mateu Capllonch”.

1a Pregunta: La realitza el Sr. Mateu Capllonch.

El Sr. Sureda Fons contesta que des de fa temps s'està fent feina en la redacció d'un plec de clàusules administratives dirigides a licitar un contracte que suposarà un estalvi energètic municipal, però abans d'això el que s'ha fet és encomanar una auditoria de la situació de l'enllumenat públic.

El Sr. Mateu Capllonch demana si s'ha estudiat la possibilitat de canviar les bombetes pel tipus LED, ja que molts d'ajuntaments les han substituïdes per estalviar energia elèctrica.

El Sr. Sureda Fons diu que s'està analitzant aquesta possibilitat, però el més important és aconseguir la màxima eficiència energètica, i, segons l'auditoria tècnica que s'està

elaborant permetrà redactar un plec de condicions per aconseguir un estalvi energètic de l'enllumenat públic, i que, en una segona fase, s'estudiarà l'estalvi energètic dels edificis municipals.

2a Pregunta: L'efectua el Sr. Mateu Capllonch.

El Sr. Sureda Fons confirma que repararan la pèrgola.

El Sr. Mateu Capllonch insisteix que és necessari mantenir el mobiliari urbà i conscienciar a la gent del bon ús d'aquestes instal·lacions.

El batle reconeix que és una bona reflexió la que fa el Sr. Mateu Capllonch.

3a Pregunta: L'exposa el Sr. Mateu Capllonch.

El Sr. Gomila Capó respon que s'està pendent d'una decisió judicial i que la idea és no suprimir la rotonda per poder donar sortida al carrer Drassanes, però que sí que es modificarà.

El Sr. Mateu Capllonch pensa que s'ha de solucionar el problema de la rotonda, ja que actualment suposa un perill en la circulació vial.

El Sr. Gomila Capó estima que el problema de l'actual rotonda no és el perill, sinó que molts de ciutadans no compleixen les normes de circulació.

## PREGUNTES ORALS

El Sr. Oliver Gomila pregunta sobre el decret de 9 de febrer de 2012, pel qual s'autoritza una targeta d'aparcament a una persona per mobilitat reduïda.

El batle contesta que si s'ha autoritzada és perquè compleix tots els requisits legals.

El Sr. Oliver Gomila demana explicacions sobre el decret 534/2012 de descontaminació de terrenys.

La Sra. Riera Mascaró respon que el que es va fer és autoritzar l'entrada per al sanejament dels terrenys municipals.

El Sr. Oliver Gomila demana si l'equip de govern té coneixement sobre l'import que s'ha de retornar de l'impost de construccions, instal·lacions i obres per llicències d'obres que els titulars han demanat la seva devolució.

El batle contesta que l'any passat es varen retornar un import molt elevat d'ICIO i que els ingressos no es varen ajustar a la previsió dels pressupostos de la corporació. Per a

enguany, per aquest concepte, s'ha fet una previsió més realistes. I pel que fa a les quanties concretes, es respondrà al proper plenari.

## **6. Dictamen de la Comissió Informativa General: resolució d'al·legacions i aprovació definitives dels Pressupostos per al 2012**

Dictamen de la Comissió Informativa General de 12 de març de 2012 sobre resolució d'al·legacions i aprovació definitives dels Pressupostos per al 2012.

La Sra. Sureda Fons explica que s'han presentat quatre al·legacions, de les quals una és estimada, les dues de particulars són desestimades, i la del PSM-IV-EM s'estima parcialment. Destaca que aquest Pressupost s'ha arribat a un important consens amb pràcticament tots els grups municipals de l'oposició.

El Sr. Llodrà Gayà diu que votarà a favor, perquè l'equip de govern ha acceptat algunes de les propostes que va presentar, com era subvencionar l'Obra Cultural, Xítxeros amb Empenta, o suprimir els noms de carrers franquistes, entre altres,

El Sr. Mateu Capllonch pregunta si està prevista la revisió del cadastre d'urbana i sobre l'anunciat estalvi en neteja viària.

El batle assenyala que l'Ajuntament no té previst sol·licitar la revisió cadastral i, pel que fa a l'estalvi en la reducció d'alguns contractes, s'està en procés d'estudi.

El Sr. Gaià Riera anuncia que votarà en contra, ja que només s'ha acceptat l'al·legació de no suprimir la plaça d'arquitecte. Estima que s'hauria de preveure en el pressupost una subvenció de 12.000 euros per la Llar de transeünts, ja que la Fundació que la gestiona no té garantida cap subvenció del Consell de Mallorca. Mostra la seva disconformitat que no s'hagi acceptat la congelació de l'IBI.

La Sra. Fernández Rubí diu que votarà a favor dels pressupostos perquè, per primera vegada, l'equip de govern ha donat participació als grups municipals de l'oposició en la seva elaboració. Però recorda que controlarà l'execució dels pressupostos.

La Sra. Sureda Rosselló recalca que les reclamacions al pressupost estan taxades en la Llei d'hisendes locals, i, per tant, no es podien admetre les que va presentar el grup PSM-IV-EM.

El batle recalca que el pressupost de la corporació està molt treballat i s'ajusta a la realitat en un moment de crisi general actual. Destaca que l'equip de govern té la voluntat de pagar als proveïdors en els terminis legals, però aquest retràs és imputable en gran mesura a les administracions supramunicipals, que deuen més de cinc milions d'euros a l'Ajuntament. Pel que fa a la pressió fiscal, indica que a Manacor és

relativament baixa en comparació a altres municipis de les seves característiques. Quan a la petició de concessió d'una subvenció a la Fundació Trobada, fa esment que l'activitat que desenvolupa té un caràcter supramunicipal i, en conseqüència, no hauria de correspondre només a l'Ajuntament de Manacor.

El Sr. Gaià Riera insisteix en que s'hauria de preveure una subvenció per a la Fundació Trobada i congelar l'IBI, ja que l'Estat ja l'ha incrementat en un 10%. Recrimina que el PP l'únic que està fent és incrementar els impostos. Recorda al batle que la Comunitat Autònoma i el Consell Insular, que tenen un important deute amb l'Ajuntament, estan governades pel PP.

El batle insisteix que l'Ajuntament no pot assumir despeses de caràcter supramunicipal, i, a més a més, indica que ja ha reclamat a les entitats supramunicipals el pagament del deute que tenen amb l'Ajuntament. Estima que avui és una oportunitat històrica per aprovar els pressupostos per unanimitat.

El Ple de l'Ajuntament acorda per denou vots a favor (PP, AIPC, Grup Municipal Socialista, AIPC, ALM i Esquerra Republicana) i dos vots en contra (PSM-IV-EM):

1r. Estimar les al·legacions presentades per STEI-i Intersindical contra l'aprovació inicial dels Pressupostos per al 2012, per quan la Plantilla del 2012 s'aprovarà definitivament amb les mateixes places que la plantilla del 2011.

2n. Desestimar les al·legacions presentades per les Sres. Francisca i Maria Antònia Llinàs Fullana i per la Immobiliària Manacor SA, contra l'aprovació inicial dels Pressupostos per al 2012, de conformitat amb l'informe de la Intervenció Municipal de data 6 de març de 2012.

3r. Desestimar parcialment l'al·legació presentada pel grup municipal PSM-IV-EN contra l'aprovació inicial dels Pressupostos de 2012, en el sentit que s'estima l'al·legació referida a la Plantilla orgànica pels mateixos motius indicats a l'apart 1r d'aquest acord, i es desestima la resta d'al·legacions d'acord amb l'informe de la Intervenció Municipal de data 6 de març de 2012.

4t. Aprovar definitivament els Pressupostos Municipals per a l'exercici de 2012 que comprenen:

- Pressupost Propi de l'Ajuntament de Manacor xifrat en 35.869.880,22 euros.
- Pressupost Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor, xifrat en 226.329,00 euros.
- Pressupost Escola Municipal de Mallorca xifrat en 60.772,55 euros.
- Pressupost Patronat Municipal d'Esports xifrat en 369.581,14 euros.
- Pressupost Institució Antoni Ma. Alcover xifrat en 74.000,00 euros.
- Estat de previsió d'ingressos i despeses de l'Empresa de Serveis del Municipi de Manacor, SA, xifrat en 643.590,00 euros.

- Bases d'Execució.
- Plantilla de llocs de treball (funcionari i personal laboral fix).
- Relació de personal laboral temporal per serveis.

5è. Publicar, resumit per capítols, els Pressupostos Generals definitivament aprovats, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i remetre còpia dels esmentats pressupostos a l'Administració de l'Estat i a la Comunitat Autònoma, de conformitat amb l'article 169.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004.

### PRESSUPOST PROPI 2012

#### INGRESSOS:

Capítol	Denominació	Import	
	Operacions corrents		
I	Impostos directes	16.808.913,47	
II	Impostos indirectes	270.564,70	
III	Taxes i altres ingressos	9.939.887,48	
IV	Transferències corrents	7.547.860,82	
V	Ingressos patrimonials	412.600,00	
	Total operacions corrents		34.979.826,47
	Operacions de capital		
VII	Transferències de capital	830.053,75	
VIII	Actius financers	60.000,00	
IX	Passius financers	0,00	
	Total operacions de capital		890.053,75
	Total ingressos	35.869.880,22	35.869.880,22

#### DESPESES

Capítol	Denominació	Import	
	Operacions corrents		
I	Despeses de personal	12.955.815,61	
II	Despeses en béns corrents i de serveis	14.428.844,79	
III	Despeses financeres	1.139.364,39	
IV	Transferències corrents	1.497.184,89	
	Total operacions corrents		30.021.209,68
	Operacions de capital		
VI	Inversions reals	2.313.180,56	
VII	Transferències de capital	844.760,56	
VIII	Actius financers	60.000,00	
IX	Passius financers	2.630.729,42	
	Total operacions de capital		5.848.670,54
	Total general	35.869.880,22	35.869.880,22



**PRESSUPOST INSTITUT PÚBLIC TEATRE MUNICIPAL 2012**

**INGRESSOS:**

Capítol	Denominació	Import
III	Taxes i altres ingressos	69.508,00
IV	Transferències corrents	156.821,00
	<b>Total general</b>	<b>226.329,00</b>

**DESPESES**

Capítol	Denominació	Import
II	Despeses en béns corrents i de serveis	203.329,00
VI	Inversions reals	23.000,00
	<b>Total general</b>	<b>226.329,00</b>

**PRESSUPOST ESCOLA MUNICIPAL DE MALLORQUÍ 2012**

**INGRESSOS:**

Capítol	Denominació	Import
III	Taxes i altres ingressos	15.000,00
IV	Transferències corrents	45.766,54
V	Ingressos patrimonials	6,01
	<b>Total general</b>	<b>60.772,55</b>

**DESPESES**

Capítol	Denominació	Import
II	Despeses en béns corrents i de serveis	57.742,50
III	Despeses financeres	30,05
VI	Inversions reals	3.000,00
	<b>Total general</b>	<b>60.772,55</b>

**PRESSUPOST PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS 2012**

**INGRESSOS:**

Capítol	Denominació	Import
III	Taxes i altres ingressos	6.000,00
IV	Transferències corrents	332.028,14
V	Ingressos patrimonials	31.553,00
	<b>Total</b>	<b>369.581,14</b>

**DESPESES**

Capítol	Denominació	Import
II	Despeses en béns corrents i de serveis	240.643,00

IV	Transferències corrents	77.071,00
VI	Inversions reals	40.000,00
VII	Transferències de capital	11.867,14
	Total general	369.581,14

**PRESSUPOST INSTITUCIÓ PÚBLICA ANTONI MARIA ALCOVER 2012**

**INGRESSOS:**

Capítol	Denominació	Import
IV	Transferències corrents	69.000,00
VII	Transferències de capital	5.000,00
	Total general	74.000,00

**DESPESES**

Capítol	Denominació	Import
II	Despeses en béns corrents i de serveis	69.000,00
VI	Inversions reals	5.000,00
	Total	74.000,00

**PREVISIÓ D'INGRESSOS I DESPESES EMPRESA DE SERVEIS DEL MUNICIPI DE MANACOR SA 2012**

Ingressos	IV. Transferències corrents	491.450,00	643.950,00
	V. Ingressos patrimonials	152.500,00	
	Total		
Despeses	I. Despeses de personal	404.150,00	643.950,00
	II. Despeses de béns corrents	233.800,00	
	III. Despeses financeres	6.000,00	
	Total		

**7. Dictamen de la Comissió Informativa General: aprovació inicial de l'ordenança municipal de prohibició de la venda ambulant sense autorització**

Dictamen de la Comissió Informativa General de 26 de març de 2012 d'aprovació inicial de l'ordenança municipal de prohibició de la venda ambulant sense autorització.

La Sra. Matamalas Albertí exposa que amb aquesta nova ordenança es substitueix una altra absoluta i que, amb la qual, es tractarà d'evitar la competència deslleial.

El Sr. Llodrà Gayà creu que queda alguna llacuna al no regular la situació de les "bunyoleres" o els "pollastres rostits".

La Sra. Matamalas Albertí respon que la regulació de la situació de les “bunyoleres” no està prevista en aquesta ordenança.

El Sr. Mateu Capllonch manifesta que l’ordenança és complicada i desconeix en quina situació quedaran les “bunyoleres”.

La Sra. Matamalas Albertí indica que la regulació de la situació de les “bunyoleres” es podria fer a una altra ordenança.

El Sr. Gaià Riera indica que s’abstindrà perquè té moltes dubtes de la regulació de l’ordenança.

La Sra. Fernández Rubí coincideix que també és un problema la regulació de l’activitat de les “bunyoleres”.

El Ple de l’Ajuntament acorda per tretze vots a favor (PP i AIPC) i vuit abstencions (Grup Municipal Socialista, PSM-IV-EM, ALM i Esquerra Republicana):

1r. Aprovar inicialment l’ordenança municipal de prohibició de la venda ambulant sense autorització.

2n. Publicar la present ordenança en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el Tauló d’anuncis de l’Ajuntament per un termini de 30 dies, durant el qual es podrà examinar l’expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions; i transcorregut l’esmentat termini sense que se n’hagin interposades, donar per definitivament aprovada aquesta ordenança, de forma automàtica, sense necessitat d’acord exprés.

3r. Donar audiència per un termini de 15 dies a les associacions veïnals i de defensa al consumidor i usuàries establertes a l’àmbit territorial que estan inscrites al registre municipal d’associacions veïnals i que guardin relació directa amb l’objecte de la disposició, que venen relacionades a l’annex I.

4t. Demanar informe a l’Institut de la Dona sobre l’impacte de gènere d’aquesta ordenança.

Text de l’ordenança

#### ORDENANÇA MUNICIPAL DE PROHIBICIÓ DE LA VENDA AMBULANT SENSE AUTORITZACIÓ

L’objectiu principal d’aquesta ordenança es fonamenta en l’ús racional, ordenat i propi de les vies i els espais públics, el dret de les persones a no ser molestades o pertorbades en l’exercici de la seva llibertat, la salut de les persones, la salvaguarda de la seguretat

pública i, a més, de la protecció de la propietat industrial, la competència lleial i els drets de consumidors i usuaris.

L'activitat de venda ambulants, fora d'establiment comercial, exercida sense autorització municipal, a més de causar molèsties a veïns i turistes, lesiona els drets dels comerciants legalment establerts.

L'exercici de la venda fora d'establiment comercial amb la modalitat de venda ambulants o no sedentària es troba subjecte a prèvia llicència administrativa de conformitat amb el que disposa el Reial decret 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de la venda ambulants o no sedentària, així com pel Reglament regulador de la venda en mercats municipals ocasionals i periòdics de l'Ajuntament de Manacor.

## TÍTOL I ÀMBIT D'APLICACIÓ

### Article 1. Objecte

Queda prohibida la venda ambulants a tot el municipi de Manacor fora d'un establiment comercial permanent i exercida a espais públics de qualsevol tipus (zones verdes, vies públiques, etc.) sense tenir la preceptiva autorització o llicència administrativa atorgada per l'Ajuntament de Manacor.

La llicència administrativa per desenvolupar la venda ambulants ha de tenir els requisits que preveu el RD 199/2010, de 26 de febrer, que regula l'exercici de la venda ambulants o no sedentària, així com pel Reglament regulador de la venda en mercats municipals ocasionals i periòdics de l'Ajuntament de Manacor.

### Article 2. Conductes prohibides

1. Es consideren infraccions d'aquesta ordenança les conductes següents:

- a) La venda ambulants en espais públics de qualsevol tipus d'aliments, begudes i altres productes, excepte les autoritzacions específiques. En tot cas, la llicència o autorització hauria de ser perfectament visible.
- b) La realització d'activitats o prestació de serveis no autoritzats en espais públics, com ara tarot, vidència, massatge, trunyelles, música, tatuatges i altres activitats semblants.
- c) Col·laborar en espais públics amb els venedors ambulants no autoritzats o amb qui realitzi activitats o presti serveis no autoritzats, amb accions com facilitar o guardar el gènere, vigilar o alertar sobre la presència dels agents de l'autoritat.

2. Els organitzadors d'actes públics de naturalesa cultural, festiva, lúdica o de qualsevol altre tipus vetllaran perquè no es produeixi, durant el transcurs dels actes, les conductes

descrites en l'apartat anterior. Si amb motiu de qualsevol d'aquests actes es duen a terme les conductes esmentades, els organitzadors ho comunicaran immediatament als agents de l'autoritat.

#### Article 3. Persones responsables

Seràn responsables de cometre infraccions d'aquesta ordenança:

1. Les persones físiques que exerceixin la venda ambulants sense autorització administrativa, tant si treballen per si mateixos com per compte d'altri.
2. Les persones jurídiques que, mitjançant una persona física amb una relació laboral o contractual, exerceixen la venda ambulants sense autorització.
3. De les infraccions comeses pels menors d'edat en seràn responsables els pares, mares o tutors.

## TÍTOL II RÈGIM SANCIONADOR

#### Article 4. Graduació de les sancions

1. La imposició de les sancions previstes en aquesta ordenança es guiarà per l'aplicació del principi de proporcionalitat i, en tot cas, es tindran en compte els criteris de graduació següents:
  - a) Les conductes obstruccionistes a les tasques de control, investigació o sanció dels agents de policia.
  - b) La gravetat de la infracció.
  - c) L'existència d'intencionalitat.
  - d) La naturalesa dels perjudicis causats.
  - e) La reincidència i reiteració.
2. Es consideren conductes obstruccionistes a les tasques de control, investigació o sanció dels agents de la policia les conductes següents:
  - a) La negativa o la resistència a les tasques d'inspecció o control de l'Ajuntament.
  - b) La negativa o la resistència a subministrar dades o facilitar la informació requerida pels funcionaris que actuen en compliment de les seves funcions.
  - c) Subministrar als funcionaris actuants, en compliment de les tasques d'inspecció, control o sanció, informació o documentació falsa, inexacta, incompleta o que indueixi a error de manera implícita o explícita.
  - d) L'incompliment de les ordres o els requeriments específics formulats per les autoritats o agents municipals.
3. S'entén que hi ha reincidència quan, en el termini d'un any, s'ha comès més d'una infracció d'aquesta ordenança i ha estat declarada per resolució ferma. Hi

ha reiteració quan la persona responsable ja ha estat sancionada per infraccions d'aquesta ordenança o quan s'estan instruint altres procediments sancionadors per infraccions d'aquesta ordenança.

#### Article 5. Concurrència de sancions

1. Una vegada incoat un procediment sancionador per dues o més infraccions entre les quals hi hagi relació de causa a efecte, s'imposarà només la sanció que resulti més elevada.
2. Quan no hi hagi la relació de causa a efecte a què es refereix l'apartat anterior, els responsables de dues o més infraccions els imposaran les sancions corresponents per cadascuna de les infraccions comeses, llevat que s'aprecii identitat de subjectes, fets i fonaments. En aquest darrer cas, s'aplicarà el règim que sancioni amb major intensitat, gravetat o severitat la conducta de què es tracti.

#### Article 6. Infraccions

1. Es consideren infraccions lleus les conductes tipificades en l'art. 2.1 *a, b i c* d'aquesta ordenança.
2. Quedaran tipificades com a infraccions greus:
  - a) Les infraccions lleus que a més van acompanyades d'alguna de les conductes obstruccionistes a les tasques de control, investigació o sanció dels agents de policia local.
  - b) Que la persona responsable sigui reincident o reiteri una infracció lleu, d'acord amb l'art. 4.3 d'aquesta ordenança.

#### Article 7. Sancions

1. Les infraccions lleus se sancionaran amb una multa d'entre 300 fins a 500 euros.
2. Les infraccions greus se sancionaran amb una multa d'entre 501 fins a 800 euros.

#### Article 8. Procediment sancionador

1. L'exercici de la potestat sancionadora s'ajustarà als principis de legalitat, irretroactivitat, tipicitat, responsabilitat i proporcionalitat.

Per a l'aplicació de les sancions s'atendrà al grau de culpabilitat la perillositat dels productes objecte de venda i/o la naturalesa dels perjudicis causats.

2. Les sancions per haver infringit aquesta ordenança es tramiten conforme al que exposa el Decret 14/1994, regulador del procediment sancionador de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Per tot el que no s'hi prevegi s'aplicaran els principis que regulen la potestat sancionadora establerts en la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

#### Article 9. Òrgan competent

L'òrgan competent per imposar la sanció és el batle de l'Ajuntament de Manacor, sense perjudici de la delegació que pugui realitzar d'acord amb la normativa d'aplicació.

#### Article 10. Conductes constitutives d'il·lícit penal

Quan les conductes tipificades en aquesta ordenança puguin ser constitutives d'il·lícit penal, els agents de l'autoritat ho faran saber a l'autoritat judicial competent, sense perjudici de la continuació de l'expedient sancionador corresponent.

#### Article 11. Intervencions específiques

1. Els agents de l'autoritat retiraran i intervindran cautelament el gènere o els elements objecte de prohibició i els materials o els mitjans emprats. Si es tracta d'aliments o béns fungibles, els destruiran o els destinaran al lloc adequat.

Per a l'aixecament, la mesura d'intervenció cautelar s'atindrà al que resulti de la incoació o resolució de l'expedient sancionador corresponent. Així i tot, es podrà procedir a la devolució dels objectes, materials, vehicles o mitjans intervinguts, si el propietari abona prèviament de manera voluntària la sanció corresponent i justifica suficientment la propietat; si transcorreguts dos mesos des de la intervenció, els legítims propietaris no els han retirat, es destruiran o s'entregaran a associacions sense ànim de lucre.

### DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA ÚNICA

Amb l'entrada en vigor d'aquesta ordenança queda derogada l'ordenança municipal de venda ambulants, aprovada definitivament de forma automàtica i publicada en el BOIB núm. 110 (03/09/1996).

### DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia següent a la publicació íntegra en el BOIB, després de ser definitivament aprovada.

## **8. Dictamen de la Comissió Informativa General: aprovació conveni d'encomanda de gestió per a la gestió de la recollida selectiva de les fraccions paper-cartró, vidre i envasos lleugers en les àrees d'aportació i parcs verds del terme municipal de Manacor**

Dictamen de la Comissió Informativa General de 26 de març de 2012 d'aprovació conveni d'encomanda de gestió per a la gestió de la recollida selectiva de les fraccions paper-cartró, vidre i envasos lleugers en les àrees d'aportació i parcs verds del terme municipal de Manacor.

El Sr. Amer Artigues exposa que l'acord que es presenta al Ple consisteix en encomanar la gestió dels serveis de recollida selectiva de les fraccions de paper-cartró, vidres i envasos lleugers al Consell de Mallorca. Explica que aquest sistema és la millor opció per a l'Ajuntament de Manacor, malgrat aquest servei que presta el Consell de Mallorca és millorable.

El Sr. Llodrà Gayà manifesta la seva conformitat amb l'encomana de gestió.

El Sr. Mateu Capllonch anuncia que s'abstindrà al estimar que si bé pot ser una bona opció, s'hauria d'estudiar més a fons la qüestió plantejada.

El Sr. Gaià Riera indica també que s'abstindrà perquè creu que la gestió podria millorar-se si s'encarregués l'Ajuntament. Exposar que un dels problemes greus que té Mallorca en la gestió de residus, és el conveni que en el seu moment va firmar el PP-UM amb Tirme i Mac Insular, i que això ha produït que cada any s'incrementi la taxa d'eliminació de residus.

La Sra. Fernández Rubí diu que després de la informació que si li ha proporcionat per la delegació de Medi Ambient, votarà a favor del dictamen.

El Sr. Amer Artigues replica que l'encomana de gestió és d'aquests serveis, i que el Sr. Gaià Riera mescla de manera inadequada els contractes de Tirme i Mac Insular, que no tenen res a veure amb la recollida selectiva d'aquestes tres fraccions.

El Sr. Gaià Riera es reafirma que el contracte amb Tirme sí que afecta a la gestió d'aquest servei de recollida selectiva i assevera que si es fes una gestió conjunta de tota la recollida de residus costaria menys als ciutadans i ciutadanes.

El Sr. Amer Artigues torna insistir que l'encomana de gestió proposada és favorable per a l'Ajuntament, ja que, si l'assumís l'Ajuntament, li suposaria un cost de 240.000 euros i només es tindrien uns ingressos per a la gestió d'uns 170.000 euros.

El Ple de l'ajuntament acorda per desset vots a favor (PP, AIPC, Grup Municipal Socialista i Esquerra Republicana) i quatre abstencions (ALM i PSM-IV-EM):



1. Aprovar el conveni d'encomanda de gestió entre l'Ajuntament de Manacor i el Consell de Mallorca per a la gestió de la recollida selectiva de les fraccions paper-cartró, vidre i envasos lleugers en les àrees d'aportació i parcs verds del terme municipal de Manacor, d'acord amb allò que preveu la Disposició addicional segona del Pla director sectorial per a la gestió de residus urbans de l'Illa de Mallorca, amb una vigència fins al 10 de juny de 2014, sense perjudici de la pròrroga expressa d'ambdues parts i per períodes bianuals, que s'haurà de comunicar dos mesos abans de la seva finalització. Aquest conveni de gestió deixa sense efectes els anteriors convenis i addendes sobre la matèria objecte del conveni.

2n. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i remetre'l al Consell de Mallorca als efectes pertinents.

Text del conveni:

**“CONVENI D'ENCOMANDA DE GESTIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE \_\_\_\_\_ I EL CONSELL DE MALLORCA PER A LA GESTIÓ DE LA RECOLLIDA SELECTIVA DE LES FRACCIONS DE PAPER-CARTÓ, VIDRE I ENVASOS LLEUGERS.**

Palma, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2012

**REUNITS**

D'una banda \_\_\_\_\_, consellera executiva del Departament de Medi Ambient del Consell de Mallorca, en fonament a l'acord de Ple de dia \_\_\_\_\_,

I d'altra part el Sr./a. \_\_\_\_\_, batle de \_\_\_\_\_,

Ambdós intervenen en nom i representació dels càrrecs públics que ostenten i

**MANIFESTEN**

Que l'article 25.2.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local confereix als municipis la competència en matèria de recollida de residus.

Que l'article 5 del Pla director sectorial per a la gestió de residus urbans de Mallorca, aprovat pel Ple del Consell de Mallorca el 6 de febrer de 2006 i publicat al BOIB núm. 35 de 9 de març de 2006, expressa que correspon als municipis la recollida en massa i selectiva dels residus urbans i el seu transport a les instal·lacions del servei públic.

Que l'article 10.2 del Pla director sectorial per a la gestió de residus urbans de Mallorca manifesta que els ajuntaments hauran d'assegurar en el seu terme municipal la recollida selectiva de la fracció orgànica, paper i cartó, vidre i envasos lleugers i de la resta o rebuig a través dels sistemes més adients a la seva realitat territorial.

Que, arran dels Convenis d'encomandes de gestió de recollida selectiva de les fraccions paper-cartó, vidre i envasos lleugers, el text dels quals es va aprovar pel Ple del Consell de Mallorca el 5 de novembre de 2001 i que es varen signar al llarg de 2001 per un període de 10 anys, el Consell de Mallorca va licitar el servei de recollida selectiva de paper-cartó, vidre i envasos lleugers a diversos municipis de l'illa de Mallorca.

Que el 30 de maig de 2002 el Consell de Mallorca va signar amb FCC,SA-LUMSA UTE el contracte per a la prestació del servei de recollida selectiva dels diversos municipis de Mallorca corresponents als Lots/Zones 1 i 2 i que comprèn la recollida de la fracció paper-cartó, vidre i envasos lleugers. Al punt tercer s'estableix que la durada del contracte serà de 10 anys naturals comptadors a partir de dia 1 de juny de 2002 prorrogable per períodes bianuals. La durada del contracte incloses les pròrrogues no excedirà de 25 anys.

Que el 10 de juny de 2002 el Consell de Mallorca va signar amb REBALIM, SA, Melchor Mascaró, SA, i Hermanos Pallicer Pons, SA, UTE el contracte per a la prestació del servei de recollida selectiva dels diversos municipis de Mallorca corresponents al Lot/Zona 3 i que comprèn la recollida de la fracció paper-cartó, vidre i envasos lleugers. Al punt tercer s'estableix que la durada del contracte serà de 10 anys naturals comptadors a partir de l'endemà de la data de formalització del contracte prorrogable per períodes bianuals. La durada del contracte incloses les pròrrogues no excedirà de 25 anys.

Que el 28 de novembre de 2011, alguns ajuntaments de l'illa de Mallorca han prorrogat l'encomanda de gestió per a la recollida selectiva de les fraccions paper-cartó, vidre i envasos lleugers fins al 30 de maig 2012 (municipis corresponents a la Zona 1/Lot 1 i Zona 2/Lot 2)/10 de juny de 2012 (municipis corresponents a la Zona 3/Lot 3).

Que la disposició addicional segona del Pla director sectorial estableix que els municipis podran habilitar, mitjançant l'instrument legal necessari (Conveni, Acord, Consorci, etc.), a les mancomunitats i al Consell de Mallorca per realitzar la recollida selectiva de les fraccions previstes en el present Pla.

Que l'ajuntament/mancomunitat de...s'ha dirigit al Consell de Mallorca perquè, mitjançant Encomana de Gestió aprovada pel Ple de dia..., el Consell de Mallorca dugui a terme la gestió de la recollida selectiva de les fraccions paper cartó, vidre i envasos lleugers en el seu terme municipal.

Que la voluntat del Consell de Mallorca és la de continuar col·laborant amb els ajuntaments per dur a terme la recollida selectiva de les fraccions paper-cartró, vidre i envasos lleugers, d'acord amb allò que preveu la disposició addicional segona del Pla director sectorial.

Que la realització de l'activitat encomanada pel seu contingut material, tècnic i econòmic, no suposa transferència de la titularitat ni de l'exercici de les competències de l'entitat encomanant.

Per tot el que s'ha exposat, i de conformitat amb l'article 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per Llei 4/1999, de 13 de gener, subscriuen el present CONVENI D'ENCOMANDA DE GESTIÓ i

## PACTEN

Primer.- El present conveni d'encomanda de gestió té per objecte la realització, per part del Consell de Mallorca, de la gestió de la recollida selectiva de les fraccions paper-cartró, vidre i envasos lleugers, en les àrees d'aportació i parcs verds del terme municipal de\_\_\_\_, d'acord amb allò que preveu la Disposició addicional segona del Pla director sectorial per a la gestió de residus urbans de l'illa de Mallorca.

Segon.- Els Ajuntaments o les Mancomunitats podran implantar millores a la recollida selectiva dels residus urbans mitjançant altres sistemes que no utilitzin contenidors amb les següents condicions:

- fer-se càrrec de les despeses addicionals corresponents i
- lliurar les fraccions recollides a l'empresa adjudicatària del Consell de Mallorca que correspongui segons el concurs per a la prestació del servei de la recollida selectiva de paper-cartó, vidre i envasos licitat pel Consell de Mallorca. Aquest lliurament haurà de realitzar-se a les àrees d'aportació i als parcs verds corresponents.

Tercer.- La recollida de productors singulars s'establirà mitjançant l'oportú conveni entre l'Ajuntament/Mancomunitat i el Consell de Mallorca.

Quart.- Aquesta encomanda de gestió, de comú acord, podrà ésser cedida a un Consorci entre Ajuntaments i Consell de Mallorca que es pugui crear en un futur en aplicació del que preveu la Disposició addicional tretzena del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus Urbans de l'Illa de Mallorca.

Cinquè.- El present Conveni tindrà una vigència inicial fins a 30 de maig 2014 (municipis corresponents a la Zona 1/Lot 1 i Zona 2/Lot 2)/10 de juny de 2014 (municipis corresponents a la Zona 3/Lot 3) sense perjudici de la pròrroga expressa d'ambdues parts i per períodes bianuals, que s'haurà de comunicar dos mesos abans de la seva finalització.

Sisè.- Sense perjudici de la vigència assenyalada en el punt anterior, el Consell de Mallorca podrà, de comú acord amb l'ajuntament, revisar o modificar aquest Conveni en cas de la creació d'un Consorci entre ajuntaments i el Consell de Mallorca.

Setè.- Aquest Conveni d'Encomanda de Gestió deixa sense efectes els anteriors convenis i addendes sobre la matèria objecte del conveni i es publicarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

I, en prova de l'anterior, signen aquest conveni per duplicat i a un sol efecte, en la data i lloc abans expressats.

Pel Consell de Mallorca

Per l'Ajuntament de \_\_\_\_\_”

**9. Proposta de la batlia presidència: acceptació de cessió gratuïta d'una porció de la finca Es Fangar, objecte de la transacció judicial aprovada per acord plenari de 12 d'abril de 2012, amb l'afectació i desafectació dels camins que consten a l'acord plenari de 13 de desembre de 2010.**

Proposta de la batlia presidència de 27 de març de 2012 d'acceptació de cessió gratuïta d'una porció de la finca Es Fangar, objecte de la transacció judicial aprovada per acord plenari de 12 d'abril de 2012, amb l'afectació i desafectació dels camins que consten a l'acord plenari de 13 de desembre de 2010.

La Sra. Riera Mascaró explica la proposta.

El Sr. Mateu Capllonch està d'acord amb la proposta.

El Sr. Gaià Riera estima que s'hauria de donar les gràcies a la Plataforma de Camins.

La Sra. Fernández Rubí mostra la seva conformitat amb la proposta.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Acceptar la cessió gratuïta d'una porció de terreny de 190.964 m<sup>2</sup> de la finca Es Fangar, efectuada mitjançant escriptura de segregació atorgada davant el Notari de Manacor, Sr. Víctor Alonso-Cuevillas Sayrol, protocol amb el núm. 318.12, entre l'Ajuntament de Manacor i l'entitat finca Es Fangar SA, representada pels Srs. Christian-Michael Schönfelder i Carlos de la Mata Alzina, apoderats de l'esmentada mercantil així com queda acreditat a l'esmentada escriptura notarial; finca que correspon a la que ha estat objecte de la transacció judicial indicada anteriorment, aprovada per acord plenari de 12 d'abril de 2012, amb l'afectació i desafectació dels camins que consten a l'acord plenari de 13 de desembre de 2010.

La segregació acceptada, que constitueix un immoble independent de la finca matriu, correspon a la següent porció:

Rústica, consistent en una porció de terreny, pinar, procedent del predi Es Fangar, en terme de Manacor, de superfície de dinou hectàrees, nou àries i seixanta-quatre centiàries (190.964 m<sup>2</sup>), situada a l'extrem Nord de la finca de la que es segrega, en la part oriental de la parcel·la cadastral 682 del polígon 23, de Manacor, sent els seus límits: al Nord, amb Cas Ferrer, de Sebastià Antich (actualment parcel·les 490 i 494, amb les que llinda en línia de 352,93 m mitjançant paret mitgera, i parcel·les 451, 440, 450, 449, 448, 447, 446, 444, 696 i 443, amb les que llinda en línia de dos trams rectes de 130,63 metres i 545,82

metres, mitjançant paret mitgera); al Sud, amb la vora del camí de son Macià a Es Fangar, que el separa de la parcel·la 495 que forma part de la finca romanent Es Fangar, mitjançant línia *accidentada* de 1.124,94 metres, per on té el seu accés; a l'Est, amb el predi Puig de l'Anar (parcel·les 436 i 435, amb les que llinda en línia recta de 545,82 metres mitjançant paret mitgera; i a l'Oest, amb la porció romanent de la finca Es Fangar i per tant de la parcel·la 682, en línia irregular de 354,05 metres mitjançant paret mitgera. No té cap edificació.

**10. Proposta de la batlia presidència: ratificació acta de la cessió gratuïta a l'Administració General de l'Estat d'un solar ubicat al carrer Pilar per a la construcció d'un nou edifici judicial.**

Proposta de la batlia presidència de 28 de març de 2012 de ratificació acta de la cessió gratuïta a l'Administració General de l'Estat d'un solar ubicat al carrer Pilar per a la construcció d'un nou edifici judicial.

La Sra. Riera Mascaró dona compte de la proposta.

El Sr. Llodrà Gayà no està d'acord que el municipi de Manacor cedeixi gratuïtament uns terrenys a l'Administració Estatal que és més rica que l'Ajuntament.

El batle comparteix l'opinió del Sr. Llodrà Gayà, però que, no obstant els seus esforços perquè el Ministeri de Justícia adquirís els terrenys, no va quedar més remei que cedir gratuïtament aquest solar.

El Sr. Mateu Capllonch diu que votarà a favor de la proposta, però recorda que l'Estat haurà de complir el seu compromís de construir els nous jutjats en cinc anys.

El Sr. Gaià Riera no està d'acord amb la cessió de terrenys en el solar indicat, ja que suposarà treure els serveis del Jutjat fora del centre de Manacor.

La Sra. Fernández Rubí està d'acord amb la proposta i vol que s'executin els nous jutjats el més aviat possible.

El Ple de l'Ajuntament acorda per devuit vots a favor (PP, AIPC, Grup Municipal Socialista i ALM) i tres vots en contra (PSM-IV-EM i Esquerra Republicana):

Ratificar l'acta de cessió gratuïta a l'Administració General de l'Estat, per l'Ajuntament de Manacor (Illes Balears), d'un solar ubicat al carrer Pilar, s/núm. de Manacor, per a la construcció d'un nou edifici judicial, signada entre ambdues administracions el 12 de març de 2012, i per la qual l'Ajuntament de Manacor cedeix gratuïtament a l'Administració de l'Estat la següent finca:

Urbana: Porció de terreny o solar de 4.595 m2, ubicat actualment al carrer Pilar, s/núm, de Manacor, procedent de la finca denominada Es Pedregar d'en Reus o Las Tapareras. Està destinada a zona d'equipaments. Inscrita en el Registre de la Propietat núm. 1 de Manacor, finca número 59730, tom 4632, llibre 1058, foli 171, IDUFIR 07023000470232. Referència cadastral actual: 7298014ED1779N0001QB.

### **11. Proposta de la batlia presidència: sol·licitud d'adhesió al conveni de col·laboració per a l'intercanvi d'informació i la mútua col·laboració administrativa entre l'organisme autònom Prefectura Central de Trànsit i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies**

Proposta de la batlia presidència de 28 de març de 2022 de sol·licitar l'adhesió al conveni de col·laboració per a l'intercanvi d'informació i la mútua col·laboració administrativa entre l'organisme autònom Prefectura Central de Trànsit i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies.

Després de debatre l'assumpte, el Ple de l'Ajuntament acorda per vint vots a favor i una abstenció (Esquerra Republicana):

1r. Sol·licitar al Ministeri de l'Interior l'adhesió expressa i de forma íntegra al Conveni subscrit entre l'Organisme Autònom Prefectura Central de Trànsit i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies per a l'intercanvi d'informació i la mútua col·laboració administrativa, signat el 15 de març de 2006; conveni que té per objecte la creació d'un marc suficient per a la col·laboració i l'intercanvi d'informació entre les entitats locals i l'organització perifèrica de l'organisme autònom JCF, en les matèries que compreguin la gestió censal en el referent als Registres de Vehicles i de Conductors i Infractors, així com en el que afecti a gestió tributària del IVT i la col·laboració per a la baixa definitiva de determinats vehicles, sense suposar aquest conveni de col·laboració la renúncia a les competències de cada administració intervenent.

2n. Subscriure, una vegada realitzats els tràmits d'acceptació de l'adhesió, el corresponent Protocol d'adhesió segons model que consta a l'expedient com Anex II.

### **12. Proposta de la Ponència de Camins: resolució d'al·legacions i aprovació inicial de la modificació de l'Inventari de camins i camades d'ús públic.**

Proposta del president de la Ponència de Camins de 28 de març de 2012 sobre resolució d'al·legacions i aprovació inicial de la modificació de l'Inventari de camins i camades d'ús públic.

El Sr. Amer Artigues explica els aspectes de la modificació de l'Inventari de camins i camades d'ús públic.

El Sr. Llodrà Gayà felicita al Sr. Amer Artigues per l'impuls que ha donat a la Ponència de Camins.

El Sr. Mateu Capllonch també coincideix que la Ponència està funcionant de forma molt eficient.

El Sr. Gaià Riera afirma que amb el canvi de president de la Ponència s'ha reactivat el seu funcionament.

La Sra. Fernández Rubí també es mostra molt d'acord amb l'actual funcionament de la Ponència.

El batle estima que la Ponència ha canviat de criteri, ja que amb anterioritat es pretenia donar un dictamen conjunt a totes les al·legacions presentades, i ara s'actuarà per fases.

El Sr. Amer Artigues agraeix la col·laboració de tots els grups municipals a la Ponència.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

## I

Primer. Acceptar les al·legacions presentades i excloure de l'Inventari de camins i camades d'ús públic els trams següents:

1. camada d'ús públic situada entre les parcel·les núms. 217 i 218, i que travessa la número 204, del polígon 27 (al·legació RGE 11856 de 28.07.2010).
2. camada d'ús públic que transcorre entre les parcel·les núms. 237 i 662, la núm. 561 i 1165, i la número 211 i 1124, del polígon 4 (al·legacions RGE 17799, 17800 i 17801 de 28.12.2004).
3. camada d'ús públic que transcorre entre les parcel·les núms. 504 i 505 del polígon 29 (al·legació RGE 17339 de 21.12.2004).
4. camí d'accés a la parcel·la núm. 242 del polígon 34 (al·legacions 2000 i 2002, reiterades el 16.12.2004, RGE núm. 17148)
5. camada d'ús públic a l'indret de les parcel·les cadastrals núms. 666, 667 i 668 del polígon 4 (al·legació RGE 3280 de 05.03.2009 - 39/2009).
6. camí d'ús públic situat entre la parcel·la cadastral núm. 933 i la núm. 931, i així mateix entre la parcel·la cadastral núm. 920 i la núm. 921 del polígon 26 (al·legació RGE núm. 223 de 08.01.2010).
7. camí situat entre la parcel·la 39 i 40 del Polígon 30 (al·legació RGE 131 de 3.gener.2005).

8. camí que transcorr entre les parcel·les 1 i 10 del polígon 32 (al·legació 18076 de 30.deseembre.2004).
9. camada que transcorr entre les parcel·les 1105 i 1106 del polígon 24 (al·legació 33 de 3.gener.2005).

Segon. Acceptar l'al·legació presentada per Francisca Fons Amer, Antoni Fons Amer, Margalida Fluxà Lull, Miquel Fons Fluxà i Margalida Fons Fluxà el 30 de desembre de 2004, amb el número d'entrada 18020; i, per tant, mantenir en el Catàleg de Camins i Camades d'ús públic el camí que transcorr paral·lel a la carretera de Palma, des del creuer de la carretera de Petra i la via del tren, fins al torrent del pont des Caparó, ubicat a la divisòria amb el terme de Vilafranca de Bonany, situat al polígon 26.

## II

1r. Aprovar inicialment la II modificació de l'Inventari de camins i camades d'ús públic, amb les rectificacions relatives a l'estimació de les al·legacions abans indicades.

2n. Exposar, per un termini d'un mes, aquesta II modificació de l'Inventari de Camins i Camades d'ús públic del terme municipal de Manacor, perquè tots els interessats puguin presentar al·legacions, reclamacions o suggeriments al seu respecte; i, transcorregut l'esmentat termini sense haver-se interposat reclamacions, esdevindrà definitiu l'acord de forma automàtica, sense nou acord exprés.

### **13. Moció del Grup Municipal Socialista per a la promoció de la igualtat entre homes i dones al municipi de Manacor.**

Moció presentada pel Grup Municipal Socialista el 23 de març de 2012, amb el número 3563 del RGE, per a la promoció de la igualtat entre homes i dones al municipi de Manacor.

“El passat cinc de març la Corporació Municipal en Ple va aprovar per unanimitat una Declaració Institucional amb motiu del dia 8 de març, dia internacional de la dona, que concloïa amb el següent acord:

Per tot això, l'Ajuntament de Manacor es compromet a treballar per a la defensa i la promoció de la igualtat sempre en el marc de les seves competències.

Considerant que la ciutadania aprecia les declaracions només en la mesura que suposen una acció pública per aconseguir els objectius que es marca la pròpia Declaració.



I coneixent la necessitat de proposar en el nostre municipi mesures concretes per apropar la igualtat entre homes i dones, en les quals tingui plena capacitat la Corporació Municipal.

El Grup Municipal Socialista proposa al Ple de l'Ajuntament els següents:

#### ACORDS

1. L'Ajuntament de Manacor es compromet, al llarg de l'any 2012, a realitzar un Pla d'igualtat d'oportunitats i sensibilització de la igualtat entre homes i dones pel municipi de Manacor consensuat amb les organitzacions socials i la ciutadania.

2. L'Ajuntament de Manacor es compromet, en el terme d'un mes, a constituir la Mesa de la Igualtat Municipal, que estarà integrada pels representants dels partits polítics amb representació municipal, per les associacions de dones amb implantació a Manacor, per les organitzacions empresarials amb implantació a Manacor, pels sindicats amb implantació a Manacor, per representants de la Junta de Personal i per representants del Comité d'Empresa, a més de dues persones expertes en plans d'igualtat.

Aquesta Mesa de la Igualtat Municipal tindrà la principal missió de fer la diagnosi de la situació en què es troba el Municipi de Manacor en quant a la igualtat entre homes i dones, sempre a partir de les competències municipals.

Una vegada es tingui la diagnosi, proposarà les mesures de sensibilització i foment de la igualtat que siguin pertinents per afavorir la igualtat i erradicar les desigualtats, en especial la violència de gènere, establint un calendari per poder implantar i desenvolupar les accions en el terme municipal de Manacor.

Aquesta Mesa serà la que ha de fer el seguiment i avaluació contínua del Pla d'Igualtat d'Oportunitats i Sensibilització de la Igualtat entre homes i dones pel municipi de Manacor.

3. Les propostes d'aquesta Mesa es duran al plenari pel debat i aprovació de les que siguin pertinents, constituint el conjunt de totes aquelles el Pla d'Igualtat d'Oportunitats i Sensibilització de la Igualtat entre homes i dones pel municipi de Manacor.

A Manacor a 23 de març de 2012. Amanda Fernández Rubí. Portaveu del Grup Municipal Socialista”.

La Sra. Fernández Rubí detalla la moció.

El Sr. Llodrà Gayà està d'acord, malgrat estimi que el marc municipal competencial és molt feble en aquesta matèria.

El Sr. Mateu Capllonch també està d'acord amb la moció.

El Sr. Gaià Riera també dona el seu suport i critica que l'actual president del Govern mostri molt poc interès en la promoció de la igualtat entre homes i dones.

La Sra. Riera Mascaró indica que l'aprovació de la moció implicarà necessàriament unes despeses econòmiques i afirma que de totes les àrees de l'Ajuntament es fa feina en la promoció de la igualtat entre homes i dones.

La Sra. Fernández Rubí estima que les despeses que suposa l'aplicació de l'acord són mínimes i, en conseqüència, no hi ha cap entrebanc per aprovar-la.

El Sr. Gaià Riera creu que la Sra. Riera Mascaró es posa al mateix nivell que el Sr. Bauzá i que la política del PP, en aquesta matèria, és errònia.

El batle respon al Sr. Gaià Riera que no són certes les afirmacions i que el pot comprovar en el fet que el PP sí que promou la igualtat de l'home i la dona, i així queda acreditat en la composició del grup municipal del PP a diferència del PSM.

La Sra. Riera Mascaró proposa a la Sra. Fernández Rubí que s'estudii en una comissió informativa el cost econòmic de la creació de la mesa proposada.

La Sra. Fernández Rubí coincideix que s'hauria d'arribar a un acord entre tots els grups polítics, però que no obstant no retira la moció.

Sotmesa a votació la moció, resulten vuit vots a favor (Grup Municipal Socialista, ALM, PSM-IV-EM i Esquerra Republicana), onze en contra (PP) i dues abstencions (AIPC), per la qual cosa queda rebutjada la moció presentada pel Grup Municipal Socialista el 23 de març de 2012, amb el número 3563 del RGE, per a la promoció de la igualtat entre homes i dones al municipi de Manacor.

#### **14. Moció del Grup Municipal Socialista per afavorir a la petita i mitjana empresa de Manacor mitjançant el replantejament del calendari de temporades i rebaixes.**

Moció presentada el 23 de març de 2012, amb el núm. 3565 del RGE, pel Grup Municipal Socialista per afavorir a la petita i mitjana empresa de Manacor mitjançant el replantejament del calendari de temporades i rebaixes.

“El municipi de Manacor pot presumir de comptar amb un gran nombre de petites i mitjanes empreses que contribueixen a dinamitzar l'economia en el nostre territori

i també a fomentar l'activitat comercial en els nostres carrers, sempre des de la proximitat i l'atenció de tu a tu que ens donen els comerciants.

En aquests moments de dificultats laborals i econòmiques, els emprenadors i autònoms, estan fent un gran esforç per poder tirar endavant els seus negocis i prosperar tot i la conjuntura actual.

A més a més, també pateixen altres entrebancs, que perjudiquen directament el petit comerç i beneficien a les grans superfícies, sorgits arrel de la legislació vigent com és la fixació d'un calendari comercial de rebaixes i de recepció de temporada que no s'ajusta a les necessitats reals dels petits i mitjans comerços.

És per aquest motiu que des de l'Ajuntament de Manacor hem de col·laborar en tot el que estigui en les nostres mans per donar suport als petits i mitjans comerciants i fer-nos ressò de les seves propostes.

Per tot l'exposat el grup municipal socialista proposa al Ple de l'Ajuntament adoptar el següent:

#### ACORD

1. L'Ajuntament de Manacor sol·licita a la Direcció General de Comerç i Empresa a canviar el calendari existent i crear-ne un de més adient a les necessitats de les petites i mitjanes empreses, proposant l'ajornament en un mes els inicis de les rebaixes.

Manacor, 23 de març de 12012.Amanda Fernández Rubí. Portaveu del Grup Municipal Socialista”.

La Sra. Hinojosa Abenza explica la moció presentada.

El Sr. Llodrà Gayà diu que si bé li sap greu, però no dona suport a la moció perquè s'ha de tenir en compte també als consumidors.

La Sra. Hinojosa Abenza respon que la moció ve derivada d'una reunió amb l'Associació de comerciants que ja havien reclamat a l'Ajuntament el replantejament del calendari de la temporada de rebaixes i no havia tingut resposta.

El Sr. Llodrà Gayà creu que proposar l'ajornament d'un mes les rebaixes és de massa calat i votarà en contra.

El Sr. Mateu Capllonch anuncia que s'abstindrà i mostra la seva estranyesa que els comerciants vulguin ajornar les rebaixes quan creia que volien adelantar-les.

La Sra. Hinojosa Abenza explica que la Llei 7/1996, de comerç minorista, faculta a les comunitats autònomes a fixar les dades de dues rebaixes a l'any, i creu que amb l'ajornament s'afavoriria al petit comerciant.

El Sr. Gaià Riera assenyala que les dades de les rebaixes les fixa la Conselleria prèvia consulta amb Pymeco. Creu que aquest assumpte es podria tractar a la Mesa de comerç de l'Ajuntament.

El batle afirma que no donaran suport a la moció. Critica que la moció com a estranya i allunyada de la realitat. La considera estranya perquè creu que la major part dels comerciants estan interessats no en retardar les rebaixes, sinó, precisament, tot el contrari. Estima que s'han de posar les mínimes traves al petit comerç, ja que d'una altra manera desapareixerà.

La Sra. Hinojosa Abenza explica que el que s'ha fet és elevar al Ple una proposta dels comerciants, que ha estat desatesa per l'Ajuntament, i que la finalitat és posar en coneixement del Ple de la preocupació de l'Associació de comerciants.

El batle qüestiona la proposta, perquè a l'hora de valorar una petició d'una associació, s'han de tenir en compte a totes les entitats implicades. Per altra banda, assenyala que no té sentit que el Govern fixi un règim específic de rebaixes per a Manacor. Afirma que la proposta no beneficia al petit comerç.

La Sra. Hinojosa Abenza torna insistir que la moció presentada neix de les reunions que el seu grup municipal ha mantingut amb l'Associació de comerciants.

Sotmesa a votació la moció, resulten tres vots a favor (Grup Municipal Socialista), tretze vots en contra (PP i AIPC) i cinc abstencions (PSM-IV-EM, ALM i Esquerra Republicana), per la qual cosa queda rebutjada la moció presentada el 23 de març de 2012, amb el núm. 3565 del RGE, pel Grup Municipal Socialista per afavorir a la petita i mitjana empresa de Manacor mitjançant el replantejament del calendari de temporades i rebaixes.

## **Mocions d'urgència**

### **I. Moció del Grup Municipal PSM-IV-EM d'instar al Govern de l'Estat a modificar la Llei hipotecària a fi de regular la dació en pagament i adoptar les mesures necessàries per evitar els desnonaments per motius econòmics.**

Moció presentada pel Grup Municipal PSM-IV-EM, representat pel Sr. Miquel Oliver Gomila, de data 2 d'abril de 2012, per instar al Govern de l'Estat a modificar la Llei hipotecària a fi de regular la dació en pagament i adoptar les mesures necessàries per evitar els desnonaments per motius econòmics.

Text de la moció:

“Amb l’esclat de la crisi i l’augment de l’atur centenars de milers de famílies han arribat a una situació límit que no els permet cobrir les seves necessitats més bàsiques.

Segons les dades del Consell General del Poder Judicial, només entre 2007 i 2010 a l’Estat Espanyol s’han produït prop de 300.000 execucions hipotecàries, i les previsions diuen que entre 2011 i 2012 es podria arribar a la xifra de 500.000.

Quan això succeeix les famílies no només s’enfronten a la pèrdua del seu habitatge sinó també a una condemna financera de per vida: l’entitat bancària interposa una demanda i s’inicia el procés d’execució hipotecària, que finalitza amb la subhasta de l’immoble. Si la subhasta queda deserta (la qual cosa en l’actual context de crisi succeeix en més del 90% dels casos), amb la Llei vigent l’entitat bancària s’adjudica l’habitatge pel 50% del valor de taxació i continua reclamant el pagament del deute restant, més els interessos i les costes judicials, a les persones en situació d’insolvència, mitjançant l’embargament de nòmines, comptes, etc., i també amb embargaments als avaladors. És a dir, a més de perdre l’habitatge milers de famílies s’enfronten a una condemna financera de per vida que es tradueix en una condemna a l’exclusió social i l’economia submergida.

Aquesta legislació que permet que les entitats financeres s’adjudiquin els habitatges pel 50% del valor de taxació no tan sols és anòmala i no existeix a d’altres països del nostre entorn, sinó que a més era desconeguda per les famílies quan firmaren els contractes hipotecaris, un fet se suma a la publicitat enganyosa amb què es comercialitzaren la majoria d’aquestes hipoteques, a la sobrevaloració en les taxacions i al llenguatge de difícil comprensió utilitzat als contractes, que ara es descobreix que en molts casos amagava tot tipus de clàusules abusives, com és el cas de les clàusules sòl.

Consideram inadmissible i totalment injust que en un estat social i democràtic de dret totes les conseqüències de la crisi recaïguin sobre la part més vulnerable del contracte hipotecari i, en canvi, les entitats financeres, en bona mesura responsables de l’actual crisi, rebin ajudes milionàries que surten dels impostos sense haver d’assumir cap responsabilitat, al mateix temps que continuen generant milers de milions de beneficis anuals.

Tot el que s’ha exposat vulnera l’actual marc jurídic, ja que el dret a l’habitatge és un mandat constitucional, especialment recollit a l’article 47 de la Constitució espanyola, que diu: “Tots els espanyols tenen dret a un habitatge digne i adequat. Els poders públics promouran les condicions necessàries i establiran les normes

pertinents per a fer efectiu aquest dret...”, i també a l’article 33, que condiciona clarament el dret a la propietat privada al compliment de la seva funció social –i que a hores d’ara s’incompleix sistemàticament als pisos buits acumulats per bancs i caixes–, o a l’article 24, que garanteix la tutela judicial (vulnerat en els processos d’execucions hipotecàries on es produeix una clara indefensió). També cal tenir en compte els compromisos jurídics en matèria de dret a l’habitatge assumits per l’Estat espanyol en ratificar tractats internacionals vinculants com són, entre d’altres, la Declaració universal de drets humans (article 25) i el Pacte internacional de drets econòmics, socials i culturals (article 11), especialment a partir de la seva Observació general núm. 4 –que concreta el contingut del dret a un habitatge adequat–, i de l’Observació general núm. 7 –que defineix els desallotjaments forçosos com una de les principals vulneracions del dret a l’habitatge.

Tot això depèn bàsicament d’una normativa de competència estatal, però els seus efectes dramàtics es concreten en l’àmbit municipal, ja que és als ajuntaments on es dirigeixen majoritàriament les persones i famílies afectades cercant ajuda. Així, els ajuntaments es converteixen en doblement perjudicats: en primer lloc, perquè es vulneren els drets fonamentals dels seus ciutadans; en segon lloc, perquè en ple context de crisi, quan els recursos són més escassos que mai, reben totes les peticions d’ajuda de les persones i les famílies empobrides.

La pèrdua d’habitatge priva l’individu o la família de residència i, al seu torn, l’absència de residència els exclou de la via administrativa, la qual cosa implica la pèrdua de drets i impedeix a les persones afectades realitzar-se tant professionalment com familiarment.

El Govern de l’Estat va aprovar el Reial Decret 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos. El model de protecció proposat gira en torn d’un codi de Bones Pràctiques al que, voluntàriament, s’hi poden adherir les entitats de crèdit. Aquest codi inclou tres fases d’actuació. La tercera és la dació en pagament que es podrà dur a terme quan les hipoteques constituïdes en garantia de préstec o crèdits concedits per a la compravenda d’habitatges no hagi superat els següents valors:

- Per a municipis de més de 1.000.000 d’habitants: 250.000 euros
- Per a municipis d’entre 501.000 a 1.000.000 habitants o els integrats en àrees metropolitanes de municipis de més de 1.000.000 habitants: 180.000 euros.
- Per a municipis entre 101.000 a 500.000 habitants: 150.000 euros.
- Per a municipis de fins a 100.000 habitants: 120.000 euros.

Per tant, en el cas de Manacor, les persones o famílies, per poder-se acollir a la dació en pagament, a més de reunir els requisits de família a l’umbral d’exclusió

marcats pel Reial Decret, s'ha de donar la circumstància que el preu d'adquisició de l'habitatge no superi els 120.000 euros. Aquest fet és difícil que es doni si tenim en compte que fa anys, els preus de taxació de les vivendes era molt elevat com a conseqüència de la bombolla immobiliària.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament ACORDA instar al Govern de l'Estat a:

Primer. Modificar el Reial Decret 6/2012, de 9 de març, en el sentit que la possibilitat d'acollir-se a la dació en pagament no depengui del valor de l'habitatge sempre que la família reuneixi la resta de requisits marcats pel Decret.

Segon. incloure dins el Codi de Bones Pràctiques que els pisos buits que acumulen les entitats financeres com a conseqüència dels embargaments es posin a disposició de les famílies desnonades i sense recursos en un règim de lloguer social, que no superi mai el 30% de la renda familiar disponible.

Tercer. Traslladar aquests acords al Consell de Ministres, al Ministeri d'Economia i al Ministeri de Justícia, als grups parlamentaris del Congrés i el Senat, al Parlament Autònic, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i a les associacions veïnals del municipi.

Miquel Oliver Gomila. Grup Municipal PSM-IV-ExM. Manacor, 2 d'abril de gener de 2012”.

El Sr. Oliver Gomila defensa la urgència de la moció donada la greu situació dels desnonaments que s'estan produint a les Illes Balears.

El Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat aprovar la urgència d'aquesta moció.

El Sr. Oliver Gomila exposa la moció.

El Sr. Llodrà Gayà manifesta la seva conformitat i que l'actual situació només està afavorint als bancs i s'haurien de permetre les dacions en pagament.

El Sr. Mateu Capllonch està d'acord amb la moció i creu que s'han de protegir a les persones més vulnerables i que, en tot cas, els bancs no han de sortir beneficiats.

La Sra. Fernández Rubí anuncia que votarà a favor, ja que s'ha estudiat en una comissió.

El Sr. Gomila Capó demana al Sr. Oliver Gomila que li expliqui el punt segon de la moció.

El Sr. Oliver Gomila informa que el punt segon es refereix que els pisos buits que acumulen les entitats bancàries es posin a disposició de les famílies desnonades.

La Sra. Riera Mascaró dona el seu suport.

El Ple de l'Ajuntament acorda per vint vots a favor i una abstenció (Sr. Bosch Lliteras):

Primer. Instar al Govern de l'Estat a:

1. Modificar el Reial Decret 6/2012, de 9 de març, en el sentit que la possibilitat d'acollir-se a la dació en pagament no depengui del valor de l'habitatge sempre que la família reuneixi la resta de requisits marcats pel Decret.
2. Incloure dins el Codi de Bones Pràctiques que els pisos buits que acumulen les entitats financeres com a conseqüència dels embargaments es posin a disposició de les famílies desnonades i sense recursos en un règim de lloguer social, que no superi mai el 30% de la renda familiar disponible.

Segon. Traslladar aquests acords al Consell de Ministres, al Ministeri d'Economia i al Ministeri de Justícia, als grups parlamentaris del Congrés i el Senat, al Parlament Autonòmic, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i a les associacions veïnals del municipi.

## **II. Moció del Grup Municipal PSM-IV-EM en suport a la plataforma Moviment per la Llengua**

Moció presentada pel Grup Municipal PSM-IV-EM en suport a la plataforma Moviment per la Llengua moviment per la llengua.

El Sr. Oliver Gomila considera que el punt és urgent, perquè en el Parlament s'està a punt d'aprovar la modificació de la llei de funció pública i de normalització lingüística.

El batle demana al Sr. Oliver Gomila si els punts de la moció són acords del PSM o si són de la Plataforma. Fa esment que la Plataforma no ha demanat a aquesta batlia cap reunió. Demana al Sr. Oliver Gomila que deixi l'assumpte damunt la taula per evitar la politització de la Plataforma.

El Sr. Oliver Gomila descarta qualsevol intent d'utilitzar políticament la Plataforma, i que, per tant, retira la moció sense demanar la urgència, i per al seu estudi en una comissió informativa.

El president aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta.



El secretari general

El batle president

Antoni Benlloch Ramada

Antoni Pastor Cabrer