

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA NÚM. 04/2016 DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 14 DE MARÇ DE 2016**

### **Identificació de la sessió:**

Núm. 04/2016

Sessió: ordinària

Data: 14 de març de 2016

Horari: 20.00 a 23.55 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Manacor

### **Assistents**

President

Pedro Rosselló Cerdà

Regidors

- Pel Grup Municipal Partit Popular de Manacor

1. Maria Antònia Sansó Jaume
2. Bernardino Bou Barbosa
3. Maria Isabel Bauzà Quetglas

- Pel Grup Municipal EL PI Manacor

1. Catalina Riera Mascaró
2. Isabel Febrer Gelabert
3. Juan Carlos Sagrera Massanet
4. Miquel Perelló Román
5. Mateu Juan Ferrer

- Pel Grup Municipal AIPC/SYS

1. Joan Gomila Capó
2. Antònia Llodrà Brunet
3. Antonio García Castillo

- Pel Grup Municipal MÉS-Esquerra

1. Miquel Oliver Gomila
2. Joan Llodrà Gayà
3. Cristina Capó Santandreu
4. Maria Francesca Mas Perelló
5. Sebastià Llodrà Oliver

- Pel Grup Municipal Socialista

1. Amanda Fernández Rubí
2. Núria Hinojosa Abenza
3. Sebastià Nadal Santandreu

- Pel Grup Municipal VOLEM Manacor

1. Carles J. Grimalt García

Secretari general  
Nicolau Conti Fuster

Interventora  
Aina Maria Bonet Vidal

El president obri la sessió i, abans de procedir a tractar els punts de l'ordre del dia demana un minut de silenci per la mort a Son Servera de la jove Victòria Sard, a mans de la seva parella, víctima de la violència masclista.

El batle indica que seguidament es donarà lectura a una Declaració Institucional pel Dia Internacional del dia de la dona.

La Sra. Bauzà Quetglas, a continuació, llegeix la següent:

### **“DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PEL DIA INTERNACIONAL DE LA DONA**

El 8 de març se celebra el Dia Internacional de la Dona, proclamat per les Nacions Unides el 1977 en commemoració de la lluita de les dones pel reconeixement en un món dominat per homes. Més que una celebració, té un caràcter reivindicatiu, ja que es un dia per reflexionar i reafirmar el compromís de tots els pobles pels drets de la dona.

Avui en dia, podem estar orgullosos dels grans avanços aconseguits en matèria d'igualtat de gènere en la majoria de societats, que deriven d'una lluita històrica protagonitzada per les dones per reafirmar la seva autonomia i reforçar el seu paper a la societat. En aquests moments, podem dir que s'han reduït les desigualtats i que s'ha avançat cap a una igualtat legal, però no així cap a una igualtat real, ja que cap país pot dir que està totalment lliure de la discriminació en matèria de gènere.

Aquesta discriminació, es manifesta en múltiples formes: a través de la violència domèstica, del feminicidi, del tràfic d'éssers humans, de la violència sexual, de la mutilació genital femenina, del matrimoni infantil i de la desigualtat general en l'accés a oportunitats i serveis.

Per tant, no podem parlar mai d'igualtat ni de consecució dels drets de les dones si aquestes no poden viure en una societat, que faci impensable l'agressió física, psíquica o econòmica .

Per tot l'anterior volem manifestar el nostre desig i la nostra voluntat de que es continui avançant per erradicar la violència cap a les dones i volem citar el missatge de Nacions Unides, "Per un Planeta 50-50 en 2030: Fem el pas per a la igualtat de gènere", on s'exposa que cal tenir objectius per seguir una acció transformadora que permeti assolir la igualtat real de gènere.

El 2030 ha de ser una fita per a tothom, i per això l'Ajuntament de Manacor s'adhereix a la campanya internacional de les Nacions Unides per aconseguir una societat 50-50, on les dones visquin lliures de violència masculista.

No hi ha lloc al nostre poble per a la discriminació o la violència contra la dona”.

El Sr. Gomila Capó, seguidament, demana que consti en acta l'enhorabona a l'equip de futbol femení de Porto Cristo, per haver aconseguit un ascens a la segona divisió del futbol femení a nivell estatal.

El Sr. Oliver Gomila igualment vol fer extensiva l'enhorabona a altres esports, com és el voleibol, que també aquest cap de setmana ha guanyat campionats, i que, malgrat siguin minoritaris, duen també gent, i demana que consti en acta.

## **Ordre del dia, desenvolupament de la reunió i acords:**

### *I. Part resolutòria*

1. Aprovació acta sessió ordinària núm. 03/2016.

#### *Dictàmens de la Comissió Informativa General*

2. Proposta del Delegat de Festes d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit.
3. Proposta de batlia d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit.
4. Proposta del Delegat de Serveis Generals d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdits.

5. Proposta de la Delegada d'Educació d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdits.
6. Proposta de batlia de designació de vocal representant del grup municipal AIPC/SYS dins la Junta Rectora de l'Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor.
7. Proposta de batlia d'aprovació de la rectificació de l'inventari general de béns i drets de l'Ajuntament de Manacor format amb referència a la situació a 31 de desembre de 2015.
8. Proposta de la Delegada d'Hisenda d'aprovació definitiva del Pressupost General de la corporació per al 2016.

#### *Dictàmens de la Comissió Informativa d'Urbanisme*

9. Proposta de la delegada d'Urbanisme d'aprovació definitiva de l'ordenança municipal sobre informa d'Avaluació d'Edificis.

#### *Mocions*

10. Moció del grup municipal MÉS-Esquerra per considerar l'adhesió de l'Ajuntament de Manacor a l'Agència de Protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca.
11. Moció del Grup Municipal Socialista en rebuig de la implantació del parc fotovoltaic a la possessió de Santa Cirga i Son Crespí Nou.
12. Moció del Grup Municipal Socialista per garantir el subministrament d'aigua potable a Manacor.
13. Moció dels grups municipals El PI Manacor, Partit Popular de Manacor i AIPC-SYS relativa a la declaració de Manacor, municipi oposat a les prospeccions d'hidrocarburs a les Illes Balears.
14. Moció dels grups municipals El PI Manacor, Partit Popular de Manacor i AIPC-SYS de suport a la recollida d'al·legacions relativa a la declaració d'impacte ambiental del projecte promogut per l'empresa Spectrum Geo Limited, a les Illes Balears.
15. Moció del grup municipal MÉS-Esquerra per a la restitució de la senyera quadribarrada al balcó de l'Ajuntament.

#### *Moció d'urgència*

- 15.bis Moció del grup municipal El PI Manacor per tal que la senyera quadribarrada sigui penjada al balcó de l'Ajuntament antic.

## *II. Part de control i seguiment d'altres òrgans de la corporació*

16. Retre compte de l'aprovació del I Expedient d'incorporació de romanents, exercici 2016.
17. Retre compte dels decrets d'aprovació de les liquidacions dels Pressupostos de l'exercici 2015 del Propi i dels organismes autònoms Institució Pública Antoni M. Alcover, Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor, Patronat Municipal d'Esports i Escola Municipal de Mallorca.
18. Retre compte de les resolucions inscrites al mes de febrer de 2016.
19. Precs i preguntes.

A continuació es procedeix a tractar els punts de l'ordre del dia.

### **I. Part resolutòria**

#### **1. Aprovació acta sessió ordinària núm. 03/2016.**

El batle dóna compte de l'acta de la sessió ordinària núm. 03/2016 duta a terme el passat dia 8 de febrer de 2016.

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del *compact disc* que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 0.05.05 a 0.05.20)

Vista i trobada conforme, s'aprova per unanimitat.

### ***Dictàmens de la Comissió Informativa General***

#### **2. Proposta del Delegat de Festes d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit.**

La Sra. Riera Mascaró dóna compte de les propostes de la Delegació de Festes, dictaminades prèviament per la Comissió Informativa General i Especial de Comptes de dia 7 de març de 2016, que seguidament es transcriuen:

##### **2.1.- “Proposta de la delegació de Festes d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit**

##### **Antecedents**

1. Factura número I-25599 de 29 de gener de 2016, presentada per Leo Innovació S.L. Amb CIF B-57126294 en concepte del disseny i impressió dels programes, cartells, dorsals, diplomes i fultletons de les Festes de Sant Antoni 2016.
2. Informe d'Intervenció de data de 11 de febrer de 2016
3. Reserves de crèdit números 201600003585

##### **Fonaments de dret**

1- L'art. 26.2 c) del RD. 500/1990 , de 20 d'abril , que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.

2- L'art. 60.2 del RD. 500/1990 , de 20 d'abril , que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.

3- L'art. 176.2 b) del RD Legislatiu 2/2004 , de 5 de març , que aprova del Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals.

4- Base número 37 de les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Manacor.

Per tot això, previ dictamen de la Comissió Informativa General, propòs al Ple de l'Ajuntament de Manacor l'adopció del següent:

#### **ACORD:**

Reconèixer extrajudicialment la factura que es dirà per ser una despesa de més 3.000,00€ que exigeix la formació del corresponent expedient de contractació de conformitat amb les prescripcions establertes a la legislació sobre contractació administrativa; i, conseqüentment, aprovar la factura número I-25599 de 29 de gener de 2016, presentada per Leo Innovació S.L. Amb CIF B-57126294 en concepte del disseny i impressió dels programes, cartells, dorsals, diplomes i fultletons de les Festes de Sant Antoni 2016., per un import total de 4638,54 euros (IVA inclòs)

| Data factura        | Núm factura | Concepte                              | Import    |
|---------------------|-------------|---------------------------------------|-----------|
| 29 de gener de 2016 | I-25599     | Disseny varis Festes Sant Antoni 2016 | 4.638,54€ |

Manacor 23 de febrer de 2016  
El regidor delegat especial de Festes  
Mateu Juan Ferrer”.

#### **2.2.- “Proposta de la delegació de Festes d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit**

##### **Antecedents**

1. Factura número 14 presentada per Mabull Espectacles S.L. amb CIF B57849515 en concepte de la realització del muntatge tècnic, d'efectes especials, actuacions de discjòqueis, gestió de la publicitat, muntatge i desmuntatge de l'escenari i muntatge de 3 pantalles de reproducció d'imatges a la festa de carnaval realitzada a Manacor el dia 6 de febrer de 2016 a la plaça Ramon Llull

2. Informe d'Intervenció de data de 19 de febrer de 2016

3. Reserves de crèdit números 201600003567

### **Fonaments de dret**

1- L'art. 26.2 c) del RD. 500/1990 , de 20 d'abril , que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.

2- L'art. 60.2 del RD. 500/1990 , de 20 d'abril , que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.

3- L'art. 176.2 b) del RD Legislatiu 2/2004 , de 5 de març , que aprova del Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals.

4- Base número 37 de les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Manacor.

Per tot això, previ dictamen de la Comissió Informativa General, propòs al Ple de l'Ajuntament de Manacor l'adopció del següent:

### **ACORD:**

Reconèixer extrajudicialment la factura que es dirà per ser una despesa de més 3.000,00€ que exigeix la formació del corresponent expedient de contractació de conformitat amb les prescripcions establertes a la legislació sobre contractació administrativa; i, conseqüentment, aprovar la factura número 14 presentada per Mabull Espectacles S.L. amb CIF B57849515 en concepte de la realització del muntatge tècnic, d'efectes especials, actuacions de discjòqueis, gestió de la publicitat, muntatge i desmuntatge de l'escenari i muntatge de 3 pantalles de reproducció d'imatges a la festa de carnaval realitzada a Manacor el dia 6 de febrer de 2016 a la plaça Ramon Llull, per un import total de 11.192,50€ (IVA inclòs)

| Data factura        | Núm factura | Concepte               | Import     |
|---------------------|-------------|------------------------|------------|
| 8 de febrer de 2016 | 14          | Festa de Carnaval 2016 | 11.192,50€ |

Manacor 23 de febrer de 2016

El regidor delegat especial de Festes

Mateu Juan Ferrer”

### **2.3.- “Proposta de la delegació de Festes d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit.**

#### **Antecedents**

1. Factures número 542/B de data 1 d'octubre de 2015, 543/B de data 3 de novembre de 2015, 544/B de data 1 de desembre de 2015 i 545/B de data 4 de gener de 2016 presentades per l'empresa Ebanisteria Jarsu SL, amb CIF B07147820 corresponents al pagament de lloguer mensual del local per a la Cavalcada dels Reis.
2. Informe d'Intervenció de data de 19 de febrer de 2016
3. Reserves de crèdit números 201600003563, 201600003564, 201600003565, 201600003566

### **Fonaments de dret**

- 1- L'art. 26.2 c) del RD. 500/1990 , de 20 d'abril , que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.
- 2- L'art. 60.2 del RD. 500/1990 , de 20 d'abril , que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.
- 3- L'art. 176.2 b) del RD Legislatiu 2/2004 , de 5 de març , que aprova del Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals.
- 4- Base número 37 de les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Manacor.

Per tot això, previ dictamen de la Comissió Informativa General, propòs al Ple de l'Ajuntament de Manacor l'adopció del següent:

### **ACORD:**

Reconèixer extrajudicialment les factures que es diran per ser despeses fora contracte que exigeixen la formació del corresponent expedient de contractació de conformitat amb les prescripcions establertes a la legislació sobre contractació administrativa; i, conseqüentment, aprovar les factures número 542/B de data 1 d'octubre de 2015, 543/B de data 3 de novembre de 2015, 544/B de data 1 de desembre de 2015 i 545/B de data 4 de gener de 2016 presentades per l'empresa Ebanisteria Jarsu SL, amb CIF B07147820 corresponents al pagament de lloguer mensual del local per a la Cavalcada dels Reis, per un import total de 2.420,00 euros (IVA inclòs)

| Data factura       | Núm factura | Concepte                             | Import  |
|--------------------|-------------|--------------------------------------|---------|
| 1 d'octubre 2015   | 542/B       | Lloguer mes d'octubre local Reis     | 605,00€ |
| 3 de novembre 2015 | 543/B       | Lloguer mes de novembre local Reis   | 605,00€ |
| 1 de desembre 2015 | 544/B       | Lloguer mes de desembre local Reis   | 605,00€ |
| 4 de gener de 2016 | 545/B       | Lloguer mes de gener 2016 local Reis | 605,00€ |

Manacor 23 de febrer de 2016  
 El regidor delegat especial de Festes  
 Mateu Juan Ferrer”

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 0.05.35 a 0.09.00).

La Sra. Fernández Rubí sol·licita la votació per separat de les tres propostes presentades.

Finalitzades les intervencions, i acceptada per unanimitat la proposta de la Sra. Fernández Rubí, es procedeix a la votació per separat de les propostes, amb el següent resultat:

Punt 2.1: dotze vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS), tres vots en contra (Grup Municipal Socialista) i sis abstencions (MÉS-Esquerra i Volem Manacor).

Punt 2.2: dotze vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS), cap vot en contra i nou abstencions (MÉS-Esquerra, Grup Municipal Socialista i Volem Manacor).

Punt 2.3: dotze vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS), cap vot en contra i nou abstencions (MÉS-Esquerra, Grup Municipal Socialista i Volem Manacor).

Per tant, les propostes queden aprovades.

### **3. Proposta de batlia d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit.**

La Sra. Riera Mascaró dóna compte de la proposta de batlia, dictaminada prèviament per la Comissió Informativa General i Especial de Comptes de dia 7 de març de 2016, que seguidament es transcriu:

#### **“Proposta de la delegació de Medi Ambient d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit.**

##### **Antecedents**

1- Presentades per TIRME S.A. amb NIF A07326473 les factures número 2015162001 i 2015162234 de data 31/10/2015 i 30/11/2015 corresponents al servei tractament de residus sòlids urbans durant els mesos de octubre i novembre de 2015 per un import total (IVA INCLOS) de **266.716,20 € i 207.039,91 €** respectivament.

2- Informe d'Intervenció de data 18 de febrer de 2016.

3- Reserves de crèdit números 201600004084 i 201600004085 de data 18 de febrer de 2016

### **Fonaments de dret**

1- L'art. 26.2 c) del RD. 500/1990 , de 20 d'abril , que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.

2- L'art. 60.2 del RD. 500/1990 , de 20 d'abril , que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.

3- L'art. 176.2 b) del RD Legislatiu 2/2004 , de 5 de març , que aprova del Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals.

4- Base número 29 de les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Manacor.

Per tot això, previ dictamen de la Comissió Informativa General, propòs al Ple de l'Ajuntament de Manacor l'adopció del següent:

### **ACORD:**

Reconèixer extrajudicialment les factures que es diran per ser despeses d'exercicis anteriors i, conseqüentment, aprovar les factures presentades per TIRME SA amb NIF A07326473 que es relacionen a continuació, per un import total de 473.756,11 €, IVA inclòs, respectivament.

| Data factura | Núm factura | Concepte                           | Import       |
|--------------|-------------|------------------------------------|--------------|
| 31/10/2015   | 2015162001  | Tractament residus mes d'octubre   | 266.716,20 € |
| 30/11/2015   | 2015162234  | Tractament residus mes de novembre | 207.039,91 € |

Manacor, 22 de febrer de 2016

El batle

Pedro Rosselló Cerdà

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 0.11.05 a 0.11.58)

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació i la proposta s'aprova per dotze vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS), cap vot en contra i nou abstencions (MÉS-Esquerra, Grup Municipal Socialista i Volem Manacor).

#### **4. Proposta del Delegat de Serveis Generals d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdits.**

La Sra. Riera Mascaró dóna compte de la proposta de la Delegació de Serveis Generals, dictaminada prèviament per la Comissió Informativa General i Especial de Comptes de dia 7 de març de 2016, que seguidament es transcriu:

#### **“Proposta de la delegació de Serveis Generals d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit.**

##### **Antecedents**

1- Presentades per DIELECTRO BALEAR SAU amb NIF A07004864 les factures números 31875 de 30/11/2016, 33152 de 15/12/2015, 34260 de 31/12/2015, 913 de 15/01/2016 i 2108 de 31/01/2016, corresponents a la despesa per al proveïment de materials elèctrics per reparacions diverses a edificis municipals per un import total 13623,27 € (IVA INCLOS).

2- Informe d'Intervenció de data 12 de febrer de 2016.

3- Reserves de crèdit de data 12 de febrer de 2016 números: 201600003640; 201600003641, 201600003642; 201600003643; 201600003644.

##### **Fonaments de dret**

1- L'art. 26.2 c) del RD. 500/1990 , de 20 d'abril , que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.

2- L'art. 60.2 del RD. 500/1990 , de 20 d'abril , que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.

3- L'art. 176.2 b) del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova del Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals.

4- Base número 29 de les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Manacor de l'exercici 2016.

Per tot això, previ dictamen de la Comissió Informativa General, propòs al Ple de l'Ajuntament de Manacor l'adopció del següent:

**ACORD:**

Reconèixer extrajudicialment les factures que es diran per ser despeses que exigeixen la formació del corresponent expedient per no constar que s'hagi seguit expedient de contractació a través dels tràmits de legislació de contractes i aprovar les factures presentades per DIELECTRO BALEAR amb NIF A07004864 que es relacionen a continuació, per un import total de 13623,27 € (IVA inclòs).

| <b>Data factura</b> | <b>Factura núm.</b> | <b>Concepte: Proveïment de materials per al manteniment i reparacions de les instal·lacions elèctriques dels edificis municipals i actes públics</b>                           | <b>Import total €</b> |
|---------------------|---------------------|--|-----------------------|
| 30/11/2015          | 31875               | Institució Alcover, Escola de Mallorca, Cementiri, Focus Polisportiu IES P.C., Can Bauçà, Auditori, Claustre, Oficines Ajuntament i Parc Municipal                             | 4.364,81              |
| 15/12/2015          | 33152               | Oficines Urbanisme, Can Bauçà, Magatzem, fira Nadalena, Escola de Mallorca, electricistes P.C, Centre de Dia de Manacor, col·legi Talaiot de s'Illot                           | 1.884,09              |
| 31/12/2015          | 34260               | Col·legi Sa Graduada, Biblioteca de P.C, despatx d'Agricultura, magatzem   | 1.966,18              |
| 15/01/2016          | 913                 | Magatzem, Son Talent, Policia Local Manacor, Col·legi Ses Comes de P.C, IES Porto Cristo, Biblioteca P.C., Festes del Patronat de Sant Antoni.                                 | 1.880,21              |
| 31/01/2016          | 2108                | Magatzem, Cementiri, Centre de Professors, Escola de Música, Col·legi Sa Graduada, Policia Local, Teatre, Col·legi Jaume Vidal, magatzem P.C, Biblioteca Manacor, CEPA Llevant | 3.527,98              |
|                     |                     | Import total   | 13623,27              |

Manacor, 24 de febrer de 2016  
El regidor delegat de Serveis Generals  
Joan C. Sagrera Massanet

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 0.12.23 a 0.14.10)

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació i la proposta s'aprova per dotze vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS), cap vot en contra i nou abstencions (MÉS-Esquerra, Grup Municipal Socialista i Volem Manacor).

## **5. Proposta de la Delegada d'Educació d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdits.**

La Sra. Riera Mascaró dóna compte de les propostes de la Delegació d'Educació, dictaminades prèviament per la Comissió Informativa General i Especial de Comptes de dia 7 de març de 2016, que seguidament es transcriuen:

### **“5.1. Proposta de la delegació d'Educació d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit**

#### **Antecedents**

1. Presentades per Repsol Butano, SA, amb CIF A 28 076 420 la factura número 0093402545 de data 23/12/2015 corresponent al subministrament de propà amb destí al CEIP Molí d'en Xema, i per Compañía Española de Petróleos, SAU, amb CIF A 28 003 119 les factures número 1111624827, 1111624826, i 1111627319 de dates 22/01/2016, 22/01/2016 i 25/01/2016 corresponents a les despeses de subministrament de gasoil amb destí a l'EI Sa Torre, CP Es Canyar i CEIP Talaiot, per un import total (IVA inclòs) de 8.210,30 €.

2. Informe d'Intervenció de data 24 de febrer de 2016.

3. Reserves de crèdit números 201600003568, 201600003571, 201600003572 i 201600003570, de dates 10/02/2016, 11/02/2016, 11/02/2016, i 11/02/2016, referències d'intervenció 16.16.RC.000020, 16.16.RC.000022, 16.16.RC.000023 i 16.16.RC.000021 i descripcions de l'operació de subministrament de propà al col·legi Molí d'en Xema, gasoil subministrat al col·legi Sa Torre, gasoil subministrat al col·legi Es Canyar, i gasoil subministrat al col·legi Sa Torre, respectivament.

#### **Fonaments de dret**

1- L'art. 26.2 c) del RD. 500/1990 , de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.

2- L'art. 60.2 del RD. 500/1990 , de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.

3- L'art. 176.2 b) del RD Legislatiu 2/2004 , de 5 de març , que aprova del Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals.

4- Base número 29 de les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Manacor.

Per tot això propòs que, amb dictamen previ de la Comissió Informativa General, el Ple de l'Ajuntament de Manacor l'adopti el següent

## **Acord:**

Reconèixer extrajudicialment les factures que es diran per ser despeses que exigeixen la formació del corresponent expedient per correspondre a despeses superiors a 3.000 € que no consta s'hagi seguit l'expedient de contractació a través dels tràmits de legislació de contractes, i, en conseqüència, aprovar les factures presentades per Repsol Butano SA (NIF A 28076420) i Compañía Española de Petróleos, SAU (NIF A 28003119) que es relacionen a continuació, per un import total de 8.210,30 €, IVA inclòs.

| Tercer                              | Data factura | Núm factura | Concepte                                  | Import     |
|-------------------------------------|--------------|-------------|---|------------|
| Repsol Butano, SA                   | 23/12/2016   | 0093402545  | Subministrament propà Molí d'en Xema      | 4.875,85 € |
| Compañía Española de Petróleos, SAU | 22/01/2016   | 1111624827  | Gasoil subministrat al col·legi Sa Torre  | 660,42 €   |
| Compañía Española de Petróleos, SAU | 22/01/2016   | 1111624826  | Gasoil subministrat al col·legi Es Canyar | 1.320,84 € |
| Compañía Española de Petróleos, SAU | 25/01/2016   | 1111627319  | Gasoil subministrat al col·legi Talaiot   | 1.353,19 € |

Manacor, 2 de març de 2016  
La delegada d'Educació  
Catalina Riera Mascaró”

## **5.2. “Proposta de la delegació d'Educació d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit**

### **Antecedents**

1. Presentades per Repsol Butano, SA, amb CIF A 28 076 420 les factures números 00093500781, 0093500814 i 0093504699 de dates 17/02/2016, 17/02/2016 i 19/02/2016 corresponents al subministrament de propà amb destí als CEIPs Mitjà de Mar, Ses Comes i Mitjà de Mar, respectivament i per Compañía Española de Petróleos, SAU, amb CIF A 28 003 119 la factura número 1111648621 de data 08/02/2016 corresponents a les despeses de subministrament de gasoil amb destí al CP Simó Ballester, per un import total (IVA inclòs) de 7.644,46 €.

2. Informe d'Intervenció de data 2 de març de 2016.

3. Reserves de crèdit números 201600005151, 201600005152, 201600005153 i 201600005154, de data 02/03/2016, referències d'intervenció 16.16.RC.000042, 16.16.RC.000043, 16.16.RC.000044 i 16.16.RC.000045 i descripcions de l'operació de subministrament de gas propà amb destí al col·legi Mitjà de Mar de Porto Cristo,

subministrament de gas propà amb destí al col·legi Ses Comes de Porto Cristo, subministrament de gas propà amb destí al col·legi Mitjà de Mar de Porto Cristo i subministrament de gasoil amb destí al col·legi Simó Ballester de Manacor, respectivament.

### Fonaments de dret

1- L'art. 26.2 c) del RD. 500/1990 , de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.

2- L'art. 60.2 del RD. 500/1990 , de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria pressupostària.

3- L'art. 176.2 b) del RD Legislatiu 2/2004 , de 5 de març , que aprova del Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals.

4- Base número 29 de les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Manacor.

Per tot això propòs que, amb dictamen previ de la Comissió Informativa General, el Ple de l'Ajuntament de Manacor l'adopti el següent

### Acord:

Reconèixer extrajudicialment les factures que es diran per ser despeses que exigeixen la formació del corresponent expedient per correspondre a despeses superiors a 3.000 € que no consta s'hagi seguit l'expedient de contractació a través dels tràmits de legislació de contractes, i, en conseqüència, aprovar les factures presentades per Repsol Butano, SA (NIF A 28 076 420) i Compañía Española de Petróleos, SAU (NIF A 28 003 119) que es relacionen a continuació, per un import total de 7.644,46 €, IVA inclòs.

| Tercer                              | Data factura | Núm factura | Concepte                                       | Import     |
|-------------------------------------|--------------|-------------|--|------------|
| Repsol Butano, SA                   | 17/02/2016   | 0093500781  | Subministrament propà Mitjà de Mar             | 1.980,09 € |
| Repsol Butano, SA                   | 17/02/2016   | 0093500814  | Subministrament propà Ses Comes                | 3.528,41 € |
| Repsol Butano, SA                   | 19/02/2016   | 0093504699  | Subministrament propà Mitjà de Mar             | 1.064,26 € |
| Compañía Española de Petróleos, SAU | 08/02/2016   | 1111648621  | Gasoil subministrat al col·legi Simó Ballester | 1.071,70 € |

Manacor, 2 de març de 2016  
La delegada d'Educació  
Catalina Riera Mascaró”

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 0.14.30 a 0.16.05)

Finalitzades les intervencions, se sotmeten a votació i les propostes s'aproven per dotze vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS), cap vot en contra i nou abstencions (MÉS-Esquerra, Grup Municipal Socialista i Volem Manacor).

## **6. Proposta de batlia de designació de vocal representant del grup municipal AIPC/SYS dins la Junta Rectora de l'Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor.**

La Sra. Riera Mascaró dóna compte de la proposta de batlia, dictaminada prèviament per la Comissió Informativa General i Especial de Comptes de dia 7 de març de 2016, que seguidament es transcriu:

### **“PROPOSTA DE LA BATLIA PRESIDÈNCIA**

#### **Antecedents**

1r. Acord del Ple de 14 de setembre de 2015 de determinació de la composició de la Junta Rectora del Teatre Municipal de Manacor, amb designació, de conformitat amb l'article 16è.apartat a) dels Estatuts de l'Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor de la Sra. Antònia Llodrà Brunet en representació del grup municipal AIPC/SYS.

2n. Acord del Ple de 24 de novembre de 2015 on es designà *“en representació del grup municipal de EL PI de Manacor, dins la Junta Rectora de l'Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor al Sr. Mateu Juan Ferrer en substitució de la Sra. Antònia Llodrà Brunet, que exerceix el càrrec de Vicepresidenta de l'esmentada Junta Rectora al ser regidora delegada de Cultura”*

3r. Escrit del portaveu del grup AIPC/SYS comunicat que l'esmentat grup municipal no té vocal representant dins la Junta Rectora del Teatre Municipal de Manacor d'acord amb el que estableix l'article 16.apartat a) dels Estatuts abans indicat, i designant el Sr. Joan Gomila Capó, en substitució de la Sra. Antònia Llodrà Brunet.

#### **Fonaments de dret**

Article 16è dels Estatuts de l'Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor, que estableix que la Junta Rectora estarà formada, entre altres, per

- *“Disset vocals, que seran elegits per l'Ajuntament de Manacor en Ple, i que se distribuiran de la manera següent:*

- a) *Sis, que seran Regidors de l'Ajuntament de Manacor, representant tots i cada un dels grups municipals, donant preferència a aquells que siguin membres de la comissió de Cultura*".

Per tot això, aquesta batlia presidència eleva al Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa General, el següent:

## **ACORD**

Designar al Sr. Joan Gomila Capó com a vocal en representació del grup municipal AIPC/SYS dins la Junta Rectora de l'Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor, en substitució de la Sra. Antònia Llodrà Brunet, que exerceix el càrrec de Vicepresidenta de l'esmentada Junta Rectora; deixant així sense efecte la designació del Sr. Mateu Juan Ferrer en substitució de la Sra. Llodrà Brunet efectuada per acord del Ple de 24 de novembre de 2015,

Manacor, 29 de febrer de 2016

El batle

Pedro Rosselló Cerdà"

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 0.16.36 a 0.18.18)

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació i la proposta s'aprova per dotze vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS), cap vot en contra i nou abstencions (MÉS-Esquerra, Grup Municipal Socialista i Volem Manacor).

## **7. Proposta de batlia d'aprovació de la rectificació de l'inventari general de béns i drets de l'Ajuntament de Manacor format amb referència a la situació a 31 de desembre de 2015.**

La Sra. Riera Mascaró dóna compte de la proposta de batlia, dictaminada prèviament per la Comissió Informativa General i Especial de Comptes de dia 7 de març de 2016, que seguidament es transcriu:

"Confeccionat per l'oficiala major, la rectificació de l'inventari general de béns i drets de l'Ajuntament de Manacor a 31 de desembre de 2015, es sotmet a dictamen de la Comissió Informativa General, per a que una vegada emès, s'elevi a l'Ajuntament en Ple per a ser inclòs a l'ordre del dia de la propera sessió plenari que hagi de celebrar l'Ajuntament de Manacor:

## Proposta d'acord

1).- Aprovar la rectificació de l'inventari general de béns i drets de la Corporació format amb referència a la situació a 31 de desembre de 2015, que comprèn els següents epígrafs amb la corresponent valoració :

### ALTES

|   |                       |
|---|-----------------------|
| * I.- Immobles:-----  | 1.875.930,62€         |
| (1.552.943,12 € corresponen a Patrimoni Públic del Sòl)                             |                       |
| * II.- Drets reials:-----   | 0€                    |
| * III.- Mobles de caràcter històric, artístic o de considerable valor econòmic----- | 0€                    |
| • IV.- Valors mobiliaris,-----  | 0€                    |
| crèdits i-----  | 0€                    |
| drets de caràcter personal:-----  | 0€                    |
| * V.- Vehicles:-----  | 113.458,53€           |
| * VI.- Semovents -----  | 0€                    |
| * VII.- Mobles no compresos en els anteriors apartats:-----                         | 0€                    |
| * VIII.- Béns i drets revertibles:-----   | 0€                    |
| <b>TOTAL ALTES -----</b>  | <b>1.989.389,15 €</b> |

### BAIXES

|  |                |
|--|----------------|
| * I.- Immobles:-----   | 6.000€         |
| * II.- Drets reials:-----  | 0€             |
| * III.- Mobles de caràcter històric, artístic o de considerable valor econòmic ----- | 0€             |
| * IV.- Valors mobiliaris,-----   | 0€             |
| crèdits i-----   | 0€             |
| drets de caràcter personal:-----   | 0€             |
| * V.- Vehicles:-----   | 700€           |
| * VI.- Semovents -----   | 0€             |
| * VII.- Mobles no compresos en els anteriors apartats:-----                          | 0€             |
| * VIII.- Béns i drets revertibles:-----  | 0€             |
| <b>TOTAL BAIXES --</b>   | <b>6.700 €</b> |

DIFERÈNCIA EN AUGMENT DURANT 2015----- 1.982.689,2€

### REVALORITZACIÓ IMMOBLES I BÉNS I DRETS REVERTIBLES

A 31-12-15: Revalorització per obres de millora (assentaments 55-290 i 62)----- 371.520,99€

DEPRECIACIÓ VEHICLES A 31-12-15 ----- 50.887,41€

**TOTAL A 31 DE DESEMBRE DE 2015----- 198.826.414,5€**

TOTAL A 31 DE DESEMBRE DE 2014 ----- 196.523.091,8€

2).- Remetre còpia de l'inventari a la Delegació del Govern, en compliment del disposat a l'article 86 del TRRL, i a la comunitat autònoma.

Manacor, 2 de març de 2016  
El batle  
Pedro Rosselló Cerdà”

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 0.18.51 a 0.21.21)

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació i la proposta s'aprova per vint vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS, MÉS-Esquerra i Grup Municipal Socialista), cap vot en contra i una abstenció (Volem Manacor).

## **8. Proposta de la Delegada d'Hisenda d'aprovació definitiva del Pressupost General de la corporació per al 2016.**

La Sra. Sansó Jaume dóna compte del dictamen de la Comissió Informativa General i Especial de Comptes de dia 7 de març de 2016, que inclou la proposta i l'esmena d'addició “in voce” de la delegació d'Hisenda, que seguidament es transcriu:

### **“DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA GENERAL I ESPECIAL DE COMPTES**

A la Comissió Informativa General i Especial de Comptes, de dia 7 de març de 2016 se dona compte de la proposta de la delegada d'Hisenda d'aprovació definitiva del Pressupost General de la corporació per al 2016, així com de l'esmena d'addició “in voce” d'un punt a l'apartat primer de l'esmentada proposta.

Finalitzades les intervencions, i sotmesa a votació la proposta amb l'esmena d'addició, per cinc vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS), quatre vots en contra (MÉS-Esquerra, Grup Municipal Socialista i Volem Manacor) i cap abstenció, s'informà favorablement i s'eleva al Ple de l'Ajuntament per a la seva aprovació el corresponent dictamen amb la incorporació d'un punt c) - apartat primer a la proposta d'acord:

## **“PROPOSTA D’APROVACIÓ DEFINITIVA PRESSUPOST GENERAL PER A L’EXERCICI 2016**

### **Antecedents**

1. Acord del Ple de 25 de gener de 2016, d’aprovació inicial del Pressupost General per al 2016, i publicació d’anunci d’exposició pública al BOIB núm. 15 de 30 de gener de 2016.
2. Al·legacions presentades els dies 11 de febrer de 2016 (RGE 1695) i 15 de febrer de 2016 – complementació - (RGE 1870) pel Grup Municipal Socialista.
3. Informe de l’Institut Balear de la Dona d’impacte de gènere presenta el 17 de febrer de 2016, RGE 2059.
4. Informe de l’Interventor acctal de 19 de febrer de 2016.

### **Fonaments de dret**

1. Articles 168, 169 i 170 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s’aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).
2. Articles 18 i 20 del RD 500/90, de 20 d’abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, de les Hisendes Locals en matèria de pressupostos.
3. Llei 48/2015, de 29 d’octubre, de pressupostos Generals de l’Estat per al 2016.

Per tot això, aquesta delegació eleva a la Comissió Informativa General, als efectes de la seva aprovació del Ple de l’Ajuntament, el següent:

### **ACORD**

Primer. –

- a) No admetre les al·legacions presentades pel Grup Municipal Socialista els dies 11 i 15 de febrer de 2016 (RGE 1695 i 1870), al considerar que no es fonamenten en cap dels supòsits detallats a l’article 170.2 del TRLRHL per presentar reclamacions contra els Pressupostos de les entitats locals, pel que fa a les al·legacions al capítol 1 i al capítol 6 ja que l’aplicació al pressupost de les despeses al·legades respon a un criteri d’oportunitat política.

b) Desestimar l'al·legació presentada pel Grup Municipal Socialista els dia 15 de febrer de 2016 (RGE 1870) que fa referència a l'incompliment dels terminis legalment establerts per entendre que l'incompliment d'aquest terminis dona lloc a l'aplicació de l'article 169.6 del TRLRHL que preveu la pròrroga automàtica del pressupost de l'exercici anterior si una vegada iniciat l'exercici no hagués entrat en vigor el pressupost corresponent.

c) Desestimar les al·legacions presentades el dia 19 de febrer de 2016, al registre general de la Delegació de Govern en Illes Balears, i a l'Ajuntament de Manacor el 24 de febrer de 2016 (RGE 2382 i 2383), pel Sr. José Antonio Delgado Cifré, en nom i representació de la Sra. Margarita Gelabert Carrió i de la Sra. Pilar Riera Vicens, respectivament, per ser extemporànies, a l'haver-se presentades fora del termini legalment establert.

Segon.- Aprovar definitivament els Pressupostos Municipals per a l'exercici de 2016 incorporant les recomanacions de l'informe de l'Institut Balear de la Dona de 15.02.2016, que comprenen:

- Pressupost propi de l'Ajuntament de Manacor xifrat en .....32.457.865,39€
- Pressupost Institut Públic del Teatre Municipal xifrat en .....326.329,00€
- Pressupost Escola Municipal de Mallorca xifrat en .....71.787,55€
- Pressupost Patronat Municipal d'Esports xifrat en .....512.298,00€
- Pressupost Institució Pública Antoni Maria Alcover xifrat en.....74.000,00€
- Estat previsió ingressos i despeses de l'Empresa de Serveis del Municipi de Manacor SA xifrat en.....2.243.050,80€
- Bases d'execució
- Plantilla de llocs de treball (funcionari i personal laboral fix) i relació de – personal laboral temporal per serveis.

Tercer.- Publicar aquest acord, resumit per capítols, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Quart.- Remetre còpia del Pressupost general, definitivament aprovat, a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i al Ministeri d'Economia i Hisenda, simultàniament a la remissió de l'anunci al BOIB.

Cinquè.- El pressupost entrarà en vigor una vegada publicada l'aprovació definitiva a BOIB en la forma prevista a l'article 150.5 de la LRHL.

## RESUM PER CAPÍTOLS - PRESSUPOST GENERAL 2016

### PRESSUPOST PROPI 2016

#### INGRESSOS:

| Capítol | Descripció                  | Import        | Totals               |
|---------|-----------------------------|---------------|----------------------|
|         | Operacions de capital       |               |                      |
|         | Operacions corrents         |               |                      |
| 1       | Imposts directes            | 16.780.235,34 |                      |
| 2       | Imposts indirectes          | 204.356,28    |                      |
| 3       | Taxes i altres ingressos    | 8.254.919,43  |                      |
| 4       | Transferències corrents     | 6.881.914,13  |                      |
| 5       | Ingressos patrimonials      | 276.437,21    |                      |
|         | Operacions corrents         |               | 32.397.862,39        |
|         | Operacions de Capital       |               |                      |
| 7       | Transferències de capital   | 3,00          |                      |
|         | Operacions corrents         |               | 3,00                 |
|         | Total operacions de capital |               | 32.397.865,39        |
|         | Operacions de Capital       |               |                      |
| 8       | Actius financers            | 60.000,00     |                      |
|         | Total operacions de capital |               | 60.000,00            |
|         | <b>TOTAL GENERAL</b>        |               | <b>32.457,865,39</b> |

#### DESPESES:

| Capítol | Descripció                          | Import        | Totals        |
|---------|-------------------------------------|---------------|---------------|
|         | Operacions de Capital               |               |               |
|         | Operacions corrents                 |               |               |
| 1       | Despeses de personal                | 13.092.955,27 |               |
| 2       | Despeses en béns corrents i serveis | 15.135.709,07 |               |
| 3       | Despeses financeres                 | 90.000,00     |               |
| 4       | Transferències corrents             | 1.282.897,74  |               |
| 5       | Fons de contingències               | 436.063,97    |               |
|         | Operacions corrents                 |               | 30.037.626,05 |
|         | Operacions de capital               |               |               |
| 6       | Inversions reals                    | 1.647.227,34  |               |
| 7       | Transferències de capital           | 713.011,00    |               |
|         | Operacions corrents                 |               | 2.360.238,34  |
|         | Total operacions de capital         |               | 32.397.864,39 |
|         | Operacions de capital               |               |               |
| 8       | Actius financers                    | 60.000,00     |               |
| 9       | Passius financers                   | 1,00          |               |
|         | Operacions de capital               |               |               |

|  |                             |  |               |
|--|-----------------------------|--|---------------|
|  | Total operacions de capital |  | 60.001,00     |
|  | TOTAL GENERAL               |  | 32.457,865,39 |

**PRESSUPOST INSTITUT PUBLIC TEATRE MUNICIPAL 2016**

**INGRESSOS :**

| Capítol | Descripció                  | Import     | Totals     |
|---------|-----------------------------|------------|------------|
|         | Operacions de Capital       |            |            |
|         | Operacions corrents         |            |            |
| 3       | Taxes i altres ingressos    | 69.508,00  |            |
| 4       | Transferències corrents     | 117.821,00 |            |
|         | Operacions corrents         |            | 187.329,00 |
|         | Operacions de Capital       |            |            |
| 7       | Transferències de capital   | 139.000,00 |            |
|         | Operacions corrents         |            | 139.000,00 |
|         | Total Operacions de Capital |            | 326.329,00 |
|         | TOTAL GENERAL               |            | 326.329,00 |

**DESPESES:**

| Capítol | Descripció                          | Import     | Totals     |
|---------|-------------------------------------|------------|------------|
|         | Operacions de Capital               |            |            |
|         | Operacions corrents                 |            |            |
| 2       | Despeses en béns corrents i serveis | 187.329,00 |            |
|         | Operacions corrents                 |            | 187.329,00 |
|         | Operacions de Capital               |            |            |
| 6       | Inversions reals                    | 139.000,00 |            |
|         | Operacions corrents                 |            | 139.000,00 |
|         | Total Operacions de Capital         |            | 326.329,00 |
|         | TOTAL GENERAL                       |            | 326.329,00 |

**PRESSUPOST ESCOLA MUNICIPAL DE MALLORQUI 2016**

**INGRESSOS :**

| Capítol | Descripció                | Import    | Totals    |
|---------|---------------------------|-----------|-----------|
|         | Operacions de Capital     |           |           |
|         | Operacions corrents       |           |           |
| 3       | Taxes i altres ingressos  | 10.000,00 |           |
| 4       | Transferències corrents   | 61.781,54 |           |
| 5       | Ingressos patrimonials    | 6,01      |           |
|         | Operacions corrents       |           | 71.787,55 |
|         | Operacions de Capital     |           |           |
| 7       | Transferències de capital | 0,00      |           |

|  |                             |  |                  |
|--|-----------------------------|--|------------------|
|  | Operacions corrents         |  | 0.00             |
|  | Total Operacions de Capital |  | 71.787,55        |
|  | <b>TOTAL GENERAL</b>        |  | <b>71.787,55</b> |

**DESPESES:**

| Capítol | Descripció                          | Import    | Totals           |
|---------|-------------------------------------|-----------|------------------|
|         | Operacions de Capital               |           |                  |
|         | Operacions corrents                 |           |                  |
| 2       | Despeses en béns corrents i serveis | 68.757,50 |                  |
| 3       | Despeses financeres                 | 30,05     |                  |
|         | Operacions corrents                 |           | 68.787,55        |
|         | Operacions de Capital               |           |                  |
| 6       | Inversions reals                    | 3.000,00  |                  |
|         | Operacions corrents                 |           | 3.000,00         |
|         | Total Operacions de Capital         |           | 71.787,55        |
|         | <b>TOTAL GENERAL</b>                |           | <b>71.787,55</b> |

**PRESSUPOST PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS 2016**

**INGRESSOS :**

| Capítol | Descripció                  | Import     | Totals            |
|---------|-----------------------------|------------|-------------------|
|         | Operacions de Capital       |            |                   |
|         | Operacions corrents         |            |                   |
| 3       | Taxes i altres ingressos    | 8.745,00   |                   |
| 4       | Transferències corrents     | 350.514,99 |                   |
| 5       | Ingressos patrimonials      | 31.038,01  |                   |
|         | Operacions corrents         |            | 390.298,00        |
|         | Operacions de Capital       |            |                   |
| 7       | Transferències de capital   | 122.000,00 |                   |
|         | Operacions corrents         |            | 122.000,00        |
|         | Total Operacions de Capital |            | 512.298,00        |
|         | <b>TOTAL GENERAL</b>        |            | <b>512.298,00</b> |

**DESPESES:**

| Capítol | Descripció                          | Import     | Totals     |
|---------|-------------------------------------|------------|------------|
|         | Operacions de Capital               |            |            |
|         | Operacions corrents                 |            |            |
| 2       | Despeses en béns corrents i serveis | 342.643,00 |            |
| 4       | Transferències corrents             | 47.655,00  |            |
|         | Operacions corrents                 |            | 390.298,00 |
|         | Operacions de Capital               |            |            |
| 6       | Inversions reals                    | 122.000,00 |            |
|         | Operacions corrents                 |            | 122.000,00 |

|  |                             |  |            |
|--|-----------------------------|--|------------|
|  | Total Operacions de Capital |  | 512.298,00 |
|  | TOTAL GENERAL               |  | 512.298,00 |

**PRESSUPOST INSTITUCIO PÚBLICA ANTONI MARIA ALCOVER 2016**  
**INGRESSOS**

| Capítol | Descripció   | Import    | Totals                |
|---------|--|-----------|-----------------------|
|         | Operacions de Capital  |           |                       |
| 4       | Operacions corrents<br>Transferències corrents<br>Operacions corrents                                    | 69.000,00 | 69.000,00             |
| 7       | Operacions de Capital<br>Transferències de capital<br>Operacions corrents<br>Total Operacions de Capital | 5.000,00  | 5.000,00<br>74.000,00 |
|         | TOTAL GENERAL  |           | 74.000,00             |

**DESPESES**

| Capítol | Descripció  | Import    | Totals                |
|---------|---|-----------|-----------------------|
|         | Operacions de Capital   |           |                       |
| 2       | Operacions corrents<br>Despeses en béns corrents i serveis<br>Operacions corrents               | 69.000,00 | 69.000,00             |
| 6       | Operacions de Capital<br>Inversions reals<br>Operacions corrents<br>Total Operacions de Capital | 5.000,00  | 5.000,00<br>74.000,00 |
|         | TOTAL GENERAL   | 74.000,00 | 74.000,00             |

**PREVISIÓ D'INGRESSOS I DESPESES EMPRESA DE SERVEIS DEL  
MUNICIPI DE MANACOR SA 2016**

|           |                              |              |              |
|-----------|------------------------------|--------------|--------------|
| Ingressos | 4. Transferències corrents   | 498.987,00   | 2.243.050,80 |
|           | 5. Ingressos patrimonials    | 1.744.063,80 |              |
|           | Total                        |              |              |
| Despeses  | 1. Despeses de personal      | 690.474,28   | 2.243.050,80 |
|           | 2. Despeses de béns corrents | 895.476,28   |              |
|           | 6. Inversions                | 657.100,24   |              |
|           | Total                        |              |              |

Manacor, 23 de febrer de 2016  
La delegada de l'Àrea d'Economia  
Maria Antònia Sansó Jaume”

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 0.22.02 a 0.42.50)

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació i la proposta s'aprova per dotze vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS), nou vots en contra (MÉS-Esquerra, Grup Municipal Socialista i Volem Manacor) i cap abstenció.

### *Dictàmens de la Comissió Informativa d'Urbanisme*

#### **9. Proposta de la delegada d'Urbanisme d'aprovació definitiva de l'ordenança municipal sobre informe d'Avaluació d'Edificis.**

La Sra. Febrer Gelabert dona compte de la proposta de la delegada d'Urbanisme i Obres, dictaminada prèviament per la Comissió Informativa d'Urbanisme de dia 7 de març de 2016, que seguidament es transcriu:

#### **“Proposta d'aprovació definitiva de l'ordenança municipal sobre l'informe d'Avaluació d'Edificis**

##### **Antecedents**

En data 13 d'octubre de 2015 el Ple de l'Ajuntament de Manacor va acordar l'aprovació inicial de l'ordenança municipal sobre l'informe d'avaluació d'edificis del terme municipal de Manacor, la submissió del contingut de l'ordenança a una informació pública de 30 dies hàbils , mitjançant anunci en el BOIB , en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de Manacor. Així mateix s'acordà donar audiència per un termini de 30 dies hàbils a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores establertes a l'àmbit del terme municipal de Manacor i que es trobin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals del terme municipal i que les seves finalitats guardin relació directa amb l'objecte de la normativa . Al mateix acord s'acordà donar audiència a l'Institut Balear de la Dona.

L'acord d'aprovació inicial i submissió a informació pública per un període de 30 dies hàbils fou publicat al BOIB num. 156 de 27 d'octubre de 2015. L'acord referenciat també fou exposat al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Manacor entre el dia 29 d'octubre i el dia 4 de desembre de 2015 segons diligència del secretari general de l'Ajuntament de Manacor. En data 29 d'octubre de 2015 tingué entrada en el registre de documents de l'Institut Balear de la Dona la sol.licitud d'informe a aquest organisme. De forma simultània es procedí a la notificació de l'acord d'aprovació inicial i submissió a informació pública de l'ordenança d'avaluació d'edificis a les associacions

veïnals del terme municipal, inscrites en el registre municipal d'associacions que el seu objecte guardi relació amb el contingut de l'ordenança.

En data 10 de novembre de 2015 tingué entrada en el registre de documents de l'Ajuntament de Manacor informe de l'Institut Balear de la Dona a l'acord d'aprovació inicial en el que s'inclouen unes recomanacions sobre la utilització del llenguatge de l'ordenança

En data 11 de desembre de 2015 tingué entrada en el registre de documents de l'Ajuntament d'una al·legació presentada pel col·legi oficial d'arquitectes de les Illes Balears que havia estat presentada en data 9 de desembre de 2015 a correus.

L'al·legació de l'Institut Balear de la Dona ha estat informada pels serveis jurídics i les seves recomanacions han estat incloses a l'articulat de l'ordenança.

En quant a l'al·legació del col·legi oficial d'Arquitectes ha estat objecte d'informe pels serveis jurídics i tècnics. L'informe jurídic destaca que l'al·legació ha estat presentada fora de termini, ja que en tot cas el termini d'informació pública acabà en data 4 de desembre de 2015 ( data computada a partir de l'exposició al tauler d'edictes de l'Ajuntament que finalitzà el dia 4 de desembre de 2015 ). No obstant tant l'informe jurídic com el tècnic entren en el fons de les al·legacions presentades a l'escrit del col·legi oficial d'arquitectes i consideren que s'han d'admetre les al·legacions sobre que l'informe es refereix a l'estat de conservació en el moment de realització de l'informe, sobre limitació temporal de l'informe, sobre que l'informe no entra en els possibles vicis ocults, sobre que l'informe en arxiu PDF sigui signat electrònicament, sobre redacció de l'apartat “ valoració de les condicions bàsiques d'accessibilitat “

No consta que les associacions veïnals hagin presentat al·legacions

### **Fonaments jurídics**

1. Articles 100 a 103 de la Llei 20/2006 de 15 desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

2. Articles 4.a),22.2 d), 47.1, 49 i 70.2 de la Llei 7/85, de 3 d'abril, de bases de règim local.

3. Article 56 del TRRL, RDL 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legal vigents en matèria de règim local.

4. Article 50.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals(ROF).

5. Article 7 ,lletra g, de la Llei 12/2006, de 20 de setembre, per a la dona.

6. Article 60 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

La regidora delegada d'urbanisme i serveis generals proposa, previ dictamen de la comissió Informativa d'urbanisme i Serveis Generals, al Ple de l'Ajuntament de Manacor el següent

### **ACORD**

1º) Incorporar al text de l'ordenança municipal de l'informe d'avaluació d'edificis del terme municipal de Manacor, les recomanacions fetes per l'Institut Balears de la Dona.

2º) Estimar parcialment, seguint el parer dels informes tècnics i jurídics que consten a l'expedient, les al·legacions del Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears a l'ordenança municipal de l'informe d'avaluació d'edificis del terme municipal de Manacor, i incorporar-les al text de l'ordenança.

3º) Aprovar definitivament l'ordenança de l'informe d'avaluació d'edificis del terme municipal de Manacor, relacionada com Annex I de la present proposta.

Manacor a 2 de març de 2016

La regidora delegada d'urbanisme i serveis generals  
Isabel Febrer Gelabert”

### **ANEX I**

#### **ÍNDEX**

Exposició de motius

Capítol I. Disposicions generals

Article 1. Objecte

Article 2. Immobles obligats a presentar l'informe

Article 3. Persones obligades

Article 4. Terminis de presentació de l'informe

Capítol II. Contingut i tramitació de l'informe d'avaluació d'edificis

Article 5. Contingut de l'informe d'avaluació

Article 6. Parts de l'informe d'avaluació dels edificis

Article 7. Capacitació per a l'informe d'avaluació dels edificis

Article 8. Models de presentació de l'informe d'avaluació d'edificis

Capítol III. Eficàcia de l'informe

Article 9. Resultat de l'informe d'avaluació d'edificis

Article 10. Compliment de l'acreditació del deure de conservació

Article 11. Deure general de conservació

Capítol IV. Registre d'informes d'avaluació

Article 12. Registre d'informes d'avaluació d'edificis

Article 13. Registre d'Edificis de Manacor

Capítol V. Règim sancionador i d'execució forçosa

Article 14. Règim sancionador

Article 15. Expedient sancionador

Article 16. Efectes de l'incompliment de la realització d'obres previst a l'informe d'avaluació d'edificis

Disposició addicional

Disposició final

Disposició transitòria

### **Exposició de motius**

La seguretat personal és un dret fonamental pel qual l'Administració Pública ha de vetllar. En l'àmbit de l'urbanisme, aquest dret entronca amb el deure de conservació que la legislació estableix com a inherent al dret de propietat de terrenys, instal·lacions, construccions i edificacions. Així doncs, forma part del deure de propietat conservar els immobles en les condicions legals per servir de suport a l'ús a què es destinin i, en tot cas, les exigibles en matèria de seguretat, salubritat, accessibilitat i ornament, així com realitzar-hi les tasques legalment exigibles de millora i rehabilitació.

L'article 9.1 de l Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refús de la llei del sòl, preveu que el dret de propietat de terrenys, instal·lacions, construccions i edificacions comprèn, d'entre d'altres deures, el de conservar-los en les condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat i ornament legalment establerts, i realitzar els treballs de millora i rehabilitació fin a on arribi el deure legal de conservació.

L'aprovació del Reial Decret-Llei 8/2011, d'1 de juliol, fixà la norma estatal de referència respecte de les inspeccions tècniques i establia que els Municipis podien establir les seves pròpies actuacions en el marc dels mínims estatals i autonòmics.

Amb posterioritat, ha aparegut nova normativa europea, estatal i autonòmica que han anat perfilant aquest deure.

Així el Reial decret 233/2013, de 5 d'abril, pel qual es regula el Pla estatal de lloguer d'habitatges, la rehabilitació edificatòria i la regeneració i renovació urbana 2013-2016, afegeix al deure d'avaluació dels edificis les condicions d'accessibilitat, eficiència energètica i estat de conservació.

El Reial Decret 235/2013, de 5 d'abril, pel qual s'aprova el procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis, transposa parcialment la Directiva 2010/31/EU del Parlament Europeu i del consell, de 19 de maig de 2010.

La Llei 8/2013, de 26 de juny, de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes preveu la substitució de l'informe d'inspecció tècnica d'edificis per un informe d'avaluació, el qual, a més d'incloure les qüestions relatives a la conservació de l'immoble, ha de recollir les condicions d'accessibilitat del Codi tècnic de l'edificació i el nivell d'eficiència energètica.

L'article 118 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears, regula l'obligació de presentar una avaluació dels edificis i inspecció de construccions i edificacions. Aquesta regulació distingeix un diferent grau d'obligatorietat entre els edificis de caràcter residencial d'habitatge col·lectiu, en els quals hi ha una obligació general de presentar l'informe d'avaluació per als que tenen una antiguitat superior als cinquanta anys, de la resta de construccions i edificacions, en els quals existeix la mateixa obligació general per a aquells que tenen una antiguitat superior als cinquanta anys en municipis amb població superior a vint-i-cinc mil habitants. A la vegada, s'estableix la previsió de què mitjançant el planejament general o la corresponent ordenança, es delimitin àrees en les quals s'hagi de realitzar aquesta avaluació i la periodicitat amb què s'hagi d'efectuar. Finalment, en la disposició addicional desena preveu la creació d'un Registre d'informes d'avaluació d'edificis.

L'article 347 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears, per a l'Illa de Mallorca preveu l'obligació de presentar l'informe d'avaluació dels edificis i inspecció de construccions i edificacions en els casos legalment establerts davant l'ajuntament corresponent perquè aquest el remeti a la conselleria competent en matèria d'habitatge a fi d'incorporar-lo al Registre d'avaluació d'edificis.

Aquesta ordenança té per objecte regular el marc d'aplicació del deure de conservació tot respectant el dret de propietat i contribuir a garantir la seguretat de les persones i a eliminar el perill que comporta la deficient conservació de les edificacions. L'Administració ha de facilitar al ciutadà les eines necessàries, però cal tenir present que la consecució de la finalitat que persegueix aquesta norma recau en gran mesura en la societat civil, a qui s'encomana la responsabilitat de complir amb els seus deures, per la qual cosa esdevé imprescindible aconseguir la màxima difusió d'aquesta disposició.

La present Ordenança pretén facilitar el compliment del deure legal de presentar l'informe d'avaluació dels edificis i delimitar les àrees en les quals s'hagi de realitzar aquesta avaluació, fixant la periodicitat amb què s'hagi d'efectuar.

Per tal de complir amb els terminis legalment fixats, es fa palesa la conveniència de regular sense més demores les avaluacions d'edificis com a eina determinant per controlar l'estat de conservació del parc edificat de Manacor.

Conseqüentment, es proposa el següent text:

## **Capítol I. Disposicions generals**

### **Article 1. Objecte**

1. L'objecte d'aquesta Ordenança és regular l'obligació formal de les persones propietàries de construccions i edificacions de presentar de forma periòdica un informe d'avaluació de l'edifici, en el qual s'ha d'acreditar el següent:

- a) L'avaluació de l'estat de conservació de l'edifici feta per personal tècnic competent.
- b) L'avaluació de les condicions bàsiques d'accessibilitat universal i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i la utilització de l'edifici, d'acord amb la normativa vigent, establint si l'edifici és susceptible o no de realitzar ajusts raonables per satisfer-les.
- c) La certificació d'eficiència energètica de l'edifici, amb el contingut i mitjançant el procediment establert per la normativa vigent.

2. Als efectes previst en aquesta ordenança es fan les següents consideracions:

- a) Afecten la seguretat i salubritat aquells elements de l'edifici el mal estat dels quals pogués suposar un perill per a la integritat i/o salut de les persones.
- b) Afecten l'accessibilitat aquells elements de l'edifici el mal estat dels quals impedeixi o dificulti el lliure accés i/o circulació de les persones per les zones comunes de l'edifici.
- c) Afecta l'ornament de l'edifici el mal estat de conservació de les façanes, així com aquells elements afegits a l'edifici que en desvirtuin la composició original, com ara instal·lacions pròpies de l'edifici no autoritzades, aparells de climatització, antenes, estenedors, rètols, tendals, etc.

### **Article 2. Immobles obligats a presentar l'informe**

1. Per ministeri legal, estan obligats a presentar l'informe d'avaluació, amb una periodicitat de deu anys, les persones propietàries d'immobles ubicats en edificacions amb tipologia residencial d'habitatge col·lectiu que tinguin una antiguitat superior a cinquanta anys, entenent com a tal aquell que està compost per més d'un habitatge, sense perjudici que pugui contenir, de manera simultània, altres usos diferents del residencial. S'entenen inclosos en aquesta tipologia, per assimilació els edificis destinats a ser ocupats o habitats per un grup de persones que, sense constituir un nucli familiar, comparteixin serveis i se sotmetin a un règim comú, com ara hotels o residències.

2. Igualment, estan obligats a presentar l'informe d'avaluació, amb una periodicitat de deu anys, la resta de construccions i edificacions amb una antiguitat superior als 50 anys.

3. La resta de construccions i edificacions no incloses en els apartats anteriors hauran de presentar l'informe d'avaluació durant l'any que compleixin els 50 anys.

### **Article 3. Persones obligades**

1. L'obligació de sotmetre les construccions i edificacions a inspecció i elaboració de l'informe d'avaluació de l'edifici correspon a les persones físiques o jurídiques que són propietàries de l'immoble.

2. L'obligació de presentar aquest informe davant l'Ajuntament correspon a la persona propietària o, en cas que consti constituïda una comunitat de propietaris, a la persona que n'ostenti la presidència o que designin a l'efecte.

3. Les inspeccions realitzades per encàrrec de la comunitat o agrupació de comunitats de propietaris i propietàries que es refereixin a la totalitat d'un edifici o complex immobiliari estendran la seva eficàcia a tots i cadascun dels locals i habitatges existents.

### **Article 4. Terminis de presentació de l'informe**

1. Estan subjectes a un primer informe d'avaluació els immobles d'antiguitat igual o superior als cinquanta anys.

2. Per determinar l'antiguitat de l'edifici, l'Ajuntament prendrà com a data de referència la que consti en la base de dades de la Direcció General del Cadastre. No obstant això, pot acreditar-se que la data és una altra mitjançant qualsevol altre document públic que en deixi constància, així com mitjançant qualsevol altre mitjà de prova admès en dret.

3. L'informe d'avaluació s'ha de presentar amb una periodicitat de deu anys.

4. En cas d'immobles en què s'hagi atorgat llicència per a l'execució d'obres, la propietat pot sol·licitar la suspensió del termini per presentar l'informe d'avaluació, suspensió que serà per a un temps determinat i correspondrà al termini atorgat per executar les obres.

5. Els edificis de nova planta o que hagin esta objecte d'una rehabilitació integral, estaran obligats a realitzar la inspecció i a presentar-ne l'informe als cinquanta anys des de l'acabament de les obres.

6. No obstant el previst en els apartats anteriors, les persones propietàries dels edificis poden presentar l'informe d'avaluació dels edificis en qualsevol moment a la data màxima en què hi estarien obligats.

7. L'informe d'avaluació dels edificis tindrà una vigència de quatre mesos comptadors des de la data de l'emissió pel personal tècnic, i s'ha de presentar a l'Ajuntament abans de la finalització d'aquest termini, transcorregut el qual s'entendrà caducat.

## **Capítol II. Contingut i tramitació de l'informe d'avaluació d'edificis**

### **Article 5. Contingut de l'informe d'avaluació**

1. La inspecció tècnica de l'estat de conservació de l'edifici és de caràcter visual, i respecte a aquells elements de l'edifici a què s'hagi tingut accés. Aquesta inspecció té per objectiu determinar l'estat de conservació de l'edifici en el moment de la inspecció i orientar les persones propietàries en les actuacions a realitzar per complir amb el deure de conservació, manteniment i rehabilitació, sense que en formi part la determinació de possibles vicis ocults ni preveure causes sobrevingudes.

Els informes d'avaluació que resultin de les inspeccions han de contenir tota la informació relativa a les condicions de l'edifici establertes a l'article 1 d'aquesta Ordenança, i fer referència als següents apartats:

a) Avaluació de l'estat de conservació de l'edifici: inspecció visual de l'estructura i fonamentació; façanes interiors, exteriors, parets mitgeres i altres elements, en especial els que puguin suposar un perill per a les persones, tals com cornises, sortints, vols o elements ornamentals, entre d'altres; cobertes i terrats; instal·lacions comunes de subministrament d'aigua, sanejament i electricitat de l'edifici.

b) Avaluació de les condicions bàsiques d'accessibilitat i no-discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i la utilització de les edificacions, d'acord amb la normativa vigent, establint si a l'edifici s'hi poden realitzar o no ajustaments raonables per a satisfer-les.

c) Certificat d'eficiència energètica, amb el contingut i mitjançant el procediment que la normativa vigent estableix per a aquest i que serveix com a certificat d'eficiència energètica de cada un dels habitatges que integren l'edifici si es ven o o lloga. A més, aquesta informació també pot servir per a establir mesures de millora de l'eficiència energètica de les edificacions i no pot tenir en cap cas efectes per al resultat, favorable o desfavorable, de la inspecció.

d) Plànol de situació: plànol parcel·lari de l'emplaçament, a escala mínima 1:1000 i en format DIN A4, on es defineixin gràficament tant els límits de la parcel·la com les edificacions i les construccions inspeccionades.

e) Fotografies a color en què s'identifiqui l'edifici i, en cas que en resultin lesions, fotografies d'aquelles que vinguin detallades en l'informe, així com croquis d'estat actual de les plantes, façanes i cobertes de l'edifici, indicant el punt des del qual s'han pres les fotografies (amb la corresponent referència a aquestes)

2. L'informe realitzat s'ha de referir a tot l'immoble, identificant-lo amb expressió de les referències cadastrals que l'integren i estendre la seva eficàcia a tots i cada un dels locals i habitatges que el configuren.

3. En el cas d'informes presentats per comunitats de propietaris i propietàries, la instància de presentació de l'informe ha de detallar les referències cadastrals de totes les parts que comprèn l'immoble, indicant les que han estat inspeccionades i les que no.

En el cas que per causes excepcionals no s'hagi inspeccionat tot l'immoble, el tècnic o la tècnica que el realitza ha d'indicar si amb la part de l'edifici inspeccionat es pot emetre un informe favorable o, al contrari, resulta imprescindible inspeccionar les parts no inspeccionades per a entendre que l'immoble compleix el deure de conservació.

Això no obstant, és imprescindible que la inspecció inclogui la façana, les plantes baixes, els soterranis, les construccions sota coberta i cobertes, així com la resta d'elements comuns.

4. Quan les dades obtingudes de la inspecció visual no són suficients per a qualificar les deficiències detectades l'inspector o inspectora ha de traslladar a la propietat de l'immoble la necessitat d'obrir cales per a verificar l'estat de l'element o elements constructius ocults, així com les proves que considera necessàries, i no emetre l'informe fins que no s'hagin completat les comprovacions necessàries.

5. Queda exclosa d'aquesta norma la verificació de les instal·lacions o els elements de l'edifici la revisió o inspecció tècnica dels quals està sotmesa a normativa sectorial específica, tals com ascensors i instal·lacions de gas, elèctriques, de telecomunicació, de calefacció o de producció d'aigua calenta sanitària. S'ha d'informar exclusivament

sobre la seva existència i composició, així com sobre la possessió de documentació obligatòria, tant administrativa com tècnica, relativa a aquestes.

#### **Article 6. Parts de l'informe d'avaluació dels edificis**

L'informe d'avaluació d'edificis consta de tres parts:

1a. Avaluació de l'estat de conservació de l'edifici, el resultat del qual és favorable o desfavorable, cas en què ha de descriure les deficiències detectades.

2a. Avaluació de les condicions bàsiques d'accessibilitat, indicant si poden realitzar-s'hi ajustaments raonables en matèria d'accessibilitat, entenent com a tals aquelles que no suposin una càrrega desproporcionada. Per determinar si una càrrega és proporcionada o no, s'han de tenir en compte els costos de la mesura, els efectes discriminatoris que la seva no-adopció podria representar, l'estructura i les característiques de la persona o entitat que l'hagi de posar en pràctica i la possibilitat que aquelles tinguin d'obtenir finançament oficial o qualsevol altra ajuda. S'entén que la càrrega és desproporcionada als edificis constituïts en règim de propietat horitzontal quan el cost de les obres repercutit anualment, i descomptant les ajudes públiques a què es pugui tenir dret, excedeixi les dotze mensualitats ordinàries de despeses comunes.

3a. Certificat d'eficiència energètica de l'edifici.

#### **Article 7. Capacitació per a l'informe d'avaluació dels edificis**

L'informe de l'avaluació dels edificis pot ser subscrit tant pel personal tècnic facultatiu competent com, si s'escau, per les entitats d'inspecció registrades que hi pugui haver a les comunitats autònomes, sempre que comptin amb els tècnics i tècniques esmentats. A aquests efectes es considera tècnic o tècnica facultatiu competent el que estigui en possessió de qualsevol de les titulacions acadèmiques i professionals habilitants per a la redacció de projectes o direcció d'obres i direcció d'execució d'obres d'edificació, segons el que estableix la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, o hagi acreditat la qualificació necessària per a la realització de l'informe, segons el que estableix la disposició final divuitena.

Quan es tracta d'edificis pertanyents a les administracions públiques enumerades a l'article 2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, poden subscriure els informes d'avaluació, si s'escau, els responsables dels corresponents serveis tècnics que, per la seva capacitació professional, poden assumir les mateixes funcions a què es refereix l'apartat anterior.

#### **Article 8. Models de presentació de l'informe d'avaluació d'edificis**

1. El model d'informe d'avaluació d'edificis és el facilitat pel Ministeri de Foment al seu web (Annex II del BOE núm. 86, de 10 d'abril de 2013).

A fi de donar compliment a aquesta Ordenança s'hauran de presentar tres còpies de l'informe d'avaluació d'edificis en paper així com una còpia en suport informàtic en format PDF, *signada electrònicament*, de tota la documentació requerida, en arxius independents corresponents a les diferents parts de l'informe.

2. Altres models obligatoris, si s'escau, són:

- relació d'habitatges i locals (ANNEX 1)

- conclusió final favorable de l'informe d'avaluació d'edificis (ANNEX 2)

Cal presentar-los quan l'informe inicial és desfavorable i imprescindible per acreditar el compliment del deure de conservació previst en aquesta Ordenança.

Han d'indicar l'expedient de comunicació prèvia o llicències d'obres amb el qual s'han duit a terme les obres i obtingut el certificat final d'obra, d'acord amb l'informe d'avaluació d'edificis inicialment presentat.

- Model de final de mesures immediates de seguretat, si se'n duen a terme de forma immediata. L'ha de presentar el tècnic o la tècnica encarregats de la direcció de l'obra una vegada finalitzades (ANNEX 3).

### **Capítol III. Eficàcia de l'informe**

#### **Article 9. Resultat de l'informe d'avaluació d'edificis**

El resultat de l'informe d'avaluació ha de comprendre el de les parts que l'integren:

1. Quant a la primera part, referent a l'estat de conservació de l'edifici, el resultat pot ser:

A) Favorable, quan s'hagi inspeccionat tot l'immoble o la part que el tècnic o la tècnica considera suficient per valorar si l'immoble compleix el deure de conservació i no cal, per tant, realitzar-hi cap tipus d'intervenció.

B) Desfavorable, quan l'immoble no compleixi les condicions de seguretat, salubritat i/o ornament públic, d'acord amb la valoracions realitzades a l'informe tècnic segons el model adoptat. En aquest cas, s'ha d'especificar en quin dels supòsits següents s'emmarca:

a. Obligatorietat de dur a terme les obres, cas en què les persones propietàries resten obligats a reparar les lesions descrites a l'informe d'avaluació, sense necessitat que se'ls requereixi expressament a dur a terme les obres de reparació.

Disposaran d'un termini màxim de sis mesos per sol·licitar la llicència o presentar la comunicació prèvia. En cas d'incompliment d'aquesta obligació, s'iniciarà un procediment d'execució forçosa.

Una vegada executades les obres, s'ha de presentar la conclusió final favorable de l'informe d'avaluació d'edificis, en què el tècnic o la tècnica esmenti expressament que les obres ja han estat executades d'acord amb la llicència d'obres obtinguda o la comunicació prèvia presentada.

b. Existència de perill imminent, perquè hi ha algun risc per a les persones i/o béns, i en conseqüència, cal dur a terme mesures cautelars i immediates de seguretat, imprescindibles i urgents, que eliminin el risc imminent fins que es realitzi la resta d'obres, amb llicència o comunicació prèvies. Pot donar lloc a dues situacions:

1) Es presenta full d'assumpció de la direcció tècnica de l'obra i nomenament d'empresa constructora, si s'escau, i s'assumeix dur a terme les mesures de seguretat necessàries de forma immediata. Una vegada realitzades, el tècnic o la tècnica ha de comunicar l'acabament de les mesures immediates de seguretat, sense perjudici de l'obligació que té la persona titular de realitzar la resta de les obres obligatòries derivades de l'informe, així com de presentar la conclusió final favorable de l'informe d'avaluació d'edificis en el termini previst en aquesta Ordenança.

2) No es presenta full d'assumpció de la direcció tècnica de l'obra. Aquest cas dóna lloc a la tramitació d'una ordre d'execució d'acord amb la legislació vigent quant a les mesures immediates de seguretat per a evitar el perill, sense perjudici de l'obligació que té la persona titular de realitzar la resta de les obres obligatòries derivades de l'informe, així com de presentar la conclusió final favorable de l'informe d'avaluació d'edificis en el termini previst en aquesta Ordenança.

2. El resultat de la segona part conclou amb la consideració del tècnic o la tècnica sobre la susceptibilitat de realitzar ajustaments raonables en matèria d'accessibilitat.

3. El resultat de la tercera part és el que figura al certificat d'eficiència energètica de l'edifici.

#### **Article 10. Compliment de l'acreditació del deure de conservació**

Si l'informe d'avaluació d'edificis és desfavorable, una vegada executades les obres en el termini atorgat, s'ha de presentar la conclusió final favorable de l'informe d'avaluació d'edificis, amb indicació de l'expedient de llicència en base a la qual s'han realitzat, previ certificat final d'obra i/o llicència de primera ocupació, si n'és el cas.

No presentar la conclusió final favorable de l'informe d'avaluació d'edificis en els terminis prevists suposa l'incompliment de l'obligació de conservar i pot donar lloc a l'execució forçosa.

Quan l'informe d'inspecció presentat en determini el resultat favorable, prèvia comprovació del seu contingut formal i material, es lliurarà a la Propietat una còpia de l'informe segellada per l'Ajuntament que així ho acrediti, indicant l'any de la propera inspecció tècnica obligatòria. Els informes favorables validats s'incorporaran a un registre web on la ciutadania podrà consultar telemàticament les dades de caràcter públic referents a aquesta ordenança.

Si els serveis tècnics observessin deficiències a l'informe d'inspecció, aquestes es notificaran a la persona interessada, la qual haurà d'esmenar-les en un termini màxim de quinze dies. Si no s'esmenen les deficiències l'Ajuntament podrà emprendre les mesures previstes en el capítol V.

#### **Article 11. Deure general de conservació**

La presentació de l'informe d'avaluació d'edificis va dirigida al compliment del deure de conservació, sense perjudici del règim jurídic d'altres sistemes previstos a la legislació urbanística vigent i de la facultat inspectora de l'Administració.

### **Capítol IV. Registre d'informes d'avaluació**

#### **Article 12. Registre autonòmic d'informes d'avaluació d'edificis**

1. Una vegada rebuts per l'Ajuntament els informes d'avaluació dels edificis, aquests es trameten a la conselleria competent en matèria d'habitatge perquè la informació que contenen s'incorpori al Registre d'informes d'avaluació d'edificis.

2. El mateix és d'aplicació en relació amb l'informe que acredita la realització de les obres corresponents que hagin derivat de la necessitat de reparar les deficiències observades a l'immoble.

#### **Article 13. Registre d'Edificis de Manacor**

El Registre d'Edificis de Manacor, depenent de la delegació d'Urbanisme, assumirà les següents funcions:

- a) Vetllar pel compliment d'aquesta ordenança,
- b) Disposar d'un registre informàtic actualitzat del parc edificat del terme municipal de Manacor,
- c) Inscriure els informes d'avaluació d'edificis que es presentin a l'Ajuntament,

- d) Validar, prèvia comprovació del seu contingut formal i material, els informes favorables d'inspecció tècnica d'edificis que es presentin a l'Ajuntament,
- e) Permetre l'accés a les dades del registre, que seran públiques només a efectes estadístics i informatius, en els termes assenyalats a l'article 37 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú,
- f) Notificar a les persones propietàries dels immobles l'obligació de presentar la inspecció tècnica per l'any en curs, tot i que la manca de notificació no eximirà les persones propietàries d'aquesta obligació.

## **Capítol V. Règim sancionador i d'execució forçosa**

### **Article 14. Règim sancionador**

1. Una vegada finalitzat el termini establert per a presentar l'informe d'avaluació d'edificis, d'acord amb l'any de construcció de l'immoble, la falta de presentació de l'informe o de les successives inspeccions es considerarà incompliment del deure de conservació de l'immoble, tipificat com una infracció urbanística lleu segons l'art. 176 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears (LOUS); i dóna lloc a la incoació del corresponent expedient sancionador.
2. La sanció per l'incompliment de l'obligació de presentar l'informe d'avaluació d'edificis referent a immobles no protegits, en la forma i el termini establerts en aquesta Ordenança, és de 600 a 1.500 euros, llevat que l'incompliment es reperi voluntàriament presentant l'informe, després de l'inici del procediment sancionador i abans d'imposar la sanció. En aquest cas la quantia de la sanció és de 150 euros.
3. Als edificis protegits en qualsevol de les seves categories per als quals no es presenti l'informe d'avaluació d'edificis la sanció és de fins a 2.999 euros, tret que es reperi l'incompliment presentant l'informe, després de l'inici del procediment sancionador i abans d'imposar la sanció. En aquest cas la quantia de la sanció és de 150 euros.
4. A aquest efecte, l'incompliment de l'obligació de presentar l'informe d'avaluació d'edificis s'entén com una infracció continuada mentre no es presenta el dit informe amb tota la documentació adjunta que aquesta Ordenança preveu.
5. La sanció s'imposa a cada càrrec d'una mateixa referència cadastral.

### **Article 15. Expedient sancionador**

El procediment sancionador per incompliment de la presentació de l'informe d'avaluació d'edificis s'ha de dur a terme amb subjecció a les normes contingudes al Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el reglament a seguir per a l'exercici

de la potestat sancionadora, i la Llei 2/2014, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears, així com a la resta de normativa vigent.

### **Article 16. Efectes de l'incompliment de la realització d'obres previst a l'informe d'avaluació d'edificis**

Si una vegada complerta l'obligació de presentar l'informe d'avaluació d'edificis aquest és desfavorable quant a la part de l'estat de conservació i no s'acredita amb l'informe de conclusió final favorable que s'han duit a terme les obres necessàries previstes a l'informe, l'Ajuntament concedeix un darrer termini de tres mesos per a presentar-lo.

Si una vegada transcorregut el nou termini de tres mesos assenyalat l'incompliment persisteix, l'òrgan competent mitjançant resolució pot imposar, com a mitjà d'execució forçosa, fins a tres multes coercitives per un import de 1.000, 2.000 i 3.000 euros successivament, atorgant, en cada cas, un nou termini de tres mesos per a realitzar les obres previstes a l'informe d'avaluació d'edificis presentat per la propietat de l'immoble, tot això sense perjudici de la resta de mesures d'execució forçosa previstes a la llei.

### **Disposició addicional**

Els models d'informe i annexos continguts en aquesta Ordenança es poden completar i adaptar a la nova normativa que pugui entrar en vigor després que s'aprovi aquesta Ordenança, així com en funció de les noves aplicacions telemàtiques, mitjançant el corresponent acord de l'òrgan competent per a això, sense haver de modificar aquesta Ordenança.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança entra en vigor el dia de la publicació del text íntegre en el BOIB, una vegada comunicat l'acord d'aprovació definitiva de l'Ordenança, amb la tramesa d'una còpia del text al Govern de les Illes Balears i a la Delegació del Govern als efectes prevists a l'article 113 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local, i transcorregut el termini de 15 dies hàbils des que aquests organismes reben la còpia.

### **Disposició transitòria**

Sense perjudici de l'obligació de presentar l'informe d'avaluació de l'edifici recollida en aquesta ordenança, l'Ajuntament informarà de l'obligació a les persones propietàries obligades seguint la següent programació:

- Any 2016: immobles amb antiguitat  $\leq$  1900

- Any 2017: immobles amb antiguitat compresa entre 1901 i 1935, ambdós inclosos
- Any 2018: immobles amb antiguitat compresa entre 1936 i 1955, ambdós inclosos
- Any 2019: immobles amb antiguitat compresa entre 1956 i 1965, ambdós inclosos
- Any 2020: immobles amb antiguitat compresa entre 1966 i 1970, ambdós inclosos

### ANNEX 1 - RELACIÓ D'HABITATGES I LOCALS

| <b>Dades de l'edifici</b>   |
|---|
| Direcció:   |
| Objecte del present informe:<br><input type="checkbox"/> Un únic edifici <input type="checkbox"/> Part d'un edifici <input type="checkbox"/> Altres:<br>..... |
| Comparteix elements comuns amb edificacions contigües:<br><input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Sí (indicar quins):<br>.....                   |

| <b>Relació de càrrecs</b> |        |     |    |               |    |            |    |
|---------------------------|--------|-----|----|---------------|----|------------|----|
| Referència cadastral      | Planta | Pis | Ús | Inspeccionat? |    | Desocupat? |    |
|                           |        |     |    | Sí            | No | Sí         | No |
|                           |        |     |    |               |    |            |    |
|                           |        |     |    |               |    |            |    |
|                           |        |     |    |               |    |            |    |
|                           |        |     |    |               |    |            |    |
|                           |        |     |    |               |    |            |    |
|                           |        |     |    |               |    |            |    |
|                           |        |     |    |               |    |            |    |
|                           |        |     |    |               |    |            |    |
|                           |        |     |    |               |    |            |    |
|                           |        |     |    |               |    |            |    |

| <b>Resultat de l'avaluació de l'edifici</b> |                                    |
|---|------------------------------------|
| Valoració de l'estat de conservació:        | <input type="checkbox"/> Favorable |

|  |   |
|--|---|
|  | <input type="checkbox"/> Desfavorable <input type="checkbox"/> Amb perill imminent                                      |
| Valoració de les condicions bàsiques d'accessibilitat: | <input type="checkbox"/> <i>L'edifici és susceptible de realitzar ajustaments raonables en matèria d'accessibilitat</i> |
|  | <input type="checkbox"/> No cal millorar les condicions existents:  |
| Certificació energètica de l'edifici:                  | <input type="text"/> (lletra) <input type="text"/><br>(kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> any)                           |

Manacor, ..... de ..... de 20.....

El tècnic redactor,

**ANNEX 2 – CONCLUSIÓ FINAL FAVORABLE**

**Dades de l'edifici**

Direcció:

Referència cadastral:

Objecte del present informe:

Un únic edifici     Part d'un edifici     Altres:

Comparteix elements comuns amb edificacions contigües:

No     Sí (indicar quins):

**Dades del tècnic redactor de l'informe**

Nom i llinatges:

DNI / CIF:

Titulació:

Col·legi professional:

Núm. Col·legiat:

Direcció:

Població:

CP:

Telèfon:

Correu-e:

**Dades del tècnic redactor del projecte d'obres (si s'escau)**

Nom i llinatges:

DNI / CIF:

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Titulació:             |                  |
| Col·legi professional: | Núm. Col·legiat: |
| Direcció:              |                  |
| Població:              | CP:              |
| Telèfon:               |                  |
| Correu-e:              |                  |

| <b>Dades del tècnic director de les obres (si s'escau)</b> |                  |
|--|------------------|
| Nom i llinatges:   |                  |
| DNI / CIF:   |                  |
| Titulació:   |                  |
| Col·legi professional:                                     | Núm. Col·legiat: |
| Direcció:  |                  |
| Població:  | CP:              |
| Telèfon:   |                  |
| Correu-e:  |                  |

| <b>Resum de les obres de conservació realitzades</b> |
|--|
|--|

(Obres executades arran d'un informe tècnic i d'avaluació de l'edifici desfavorable)

|  |  |
|--|--|
| Autorització administrativa amb què s'han realitzat les obres: | <input type="checkbox"/> Llicència d'obres núm.:<br>.....  |
|  | <input type="checkbox"/> Comunicació prèvia núm.:<br>..... |

**Resultat de l'avaluació de l'edifici**

L'estat de conservació de l'edifici després de les obres realitzades es considera FAVORABLE

Manacor, ..... de ..... de 20.....

El tècnic redactor,

|  |
|--|
|  |
|--|

**Resum de les obres de millora d'accessibilitat realitzades**

(Obres executades arran d'un informe tècnic i d'avaluació de l'edifici que determina que s'han d'executar obres de millora de l'accessibilitat)

|  |  |
|--|--|
| Autorització administrativa amb què s'han realitzat les obres: | <input type="checkbox"/> Llicència d'obres núm.:<br>.....  |
|  | <input type="checkbox"/> Comunicació prèvia núm.:<br>..... |

**Resultat de l'avaluació de l'edifici**

Després de les obres realitzades descrites a l'apartat anterior,  
 l'edifici compleix les condicions bàsiques d'accessibilitat.  
 l'edifici no és susceptible de realitzar altres millores en matèria d'accessibilitat.  
 l'edifici sí és susceptible de realitzar altres millores en matèria d'accessibilitat.

Manacor, ..... de ..... de 20.....  
El tècnic redactor,

**ANNEX 3 – FINAL DE MESURES IMMEDIATES DE SEGURETAT**

**Dades de l'edifici**

Direcció:

Objecte del present informe:

Un únic edifici  Part d'un edifici  Altres:

.....

Comparteix elements comuns amb edificacions contigües:

No  Sí (indicar quins):

.....

**Dades del tècnic director de les mesures immediates de seguretat**

Nom i llinatges:

DNI / CIF:

Titulació:

Col·legi professional:

Núm. Col·legiat:

Direcció:

Població:

CP:

Telèfon:

Correu-e:

**Certificació**

El tècnic anterior CERTIFICA,

Per la qual cosa, una vegada adoptades les mesures immediates de seguretat, no existeix perill per als usuaris, tercers persones i béns fins a l'execució de les obres de reparació en un màxim de 6 mesos.

Manacor, ..... de ..... de 20.....  
El tècnic,"

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 0.43.26 a 0.53.45)

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació i la proposta s'aprova per unanimitat.

### ***Mocions***

#### **10. Moció del grup municipal MÉS-Esquerra per considerar l'adhesió de l'Ajuntament de Manacor a l'Agència de Protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca.**

El Sr. Llodrà Gayà dona compte de la moció del grup municipal MÉS-Esquerra, presentada el dia 29 de febrer de 2016, amb registre d'entrada 2601, que seguidament es transcriu:

## **“MOCIÓ PER A CONSIDERAR L’ADHESIÓ DE L’AJUNTAMENT DE MANACOR A L’AGÈNCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I TERRITORIAL DE MALLORCA**

L’Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca és un organisme autònom del Consell de Mallorca que té com a finalitat exercir, dins l’àmbit de l’illa de Mallorca, les competències insulars en matèria de protecció de la legalitat urbanística i les competències municipals en aquesta matèria que li cedeixin els ajuntaments, mitjançant els corresponents convenis de delegació.

Els estatuts de l’Agència foren aprovats definitivament pel Ple del Consell de Mallorca el 10 de novembre de 2008. L’abril de 2009 inicià de forma efectiva les seves activitats. Actualment segons han manifestat els seus responsables, està en marxa un canvi d’estatuts per a adaptar-se a la LOUS i donar-li major agilitat. Té conveni amb 8 ajuntaments, ja està aprovada l’adhesió de 2 més i està en converses per signar-se amb altres.

El compliment de la legalitat urbanística en **sòl rústic** és un dels reptes pendents a Mallorca, i sovint els ajuntaments es veuen desbordats. La proximitat i la vinculació personal amb els propietaris, impossible d’escapar des dels municipis, pot ser sentida com una coartació per als vigilants. Per això l’adhesió a l’Agència significa eliminar aquesta pressió, i s’atorga la vigilància en un tema tan estratègic com sensible a un ens amb més recursos, i també més llunyà i inevitablement més asèptic.

Per tot això l’Ajuntament de Manacor en Ple acorda:

*Valorar dins la Comissió d’Urbanisme o dins una Ponència creada a tal efecte, els pros i contres d’adherir el municipi a l’Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca per tal de, abans d’acabar el primer semestre de l’any 2016, poder decidir-ne o no l’entrada.*

Joan Llodrà Gayà  
Grup Municipal MÉS-Esquerra  
Manacor, 29 de febrer de 2016”.

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s’annexa i forma part d’aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 0.54.11 a 1.04.20)

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació i la proposta s’aprova per unanimitat.

## **11. Moció del Grup Municipal Socialista en rebuig de la implantació del parc fotovoltaic a la possessió de Santa Cirga i Son Crespí Nou.**

La Sra. Hinojosa Abenza dóna compte de la moció presentada pel Grup Municipal Socialista el dia 29 de febrer de 2016, amb RGE núm. 2563, que seguidament es transcriu:

### **“MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA EN REBUIG DE LA IMPLANTACIÓ DEL PARC FOTOVOLTAIC A LA POSSESSIÓ DE SANTA CIRGA I SON CRESPI NOU**

El passat dia 15 d'agost de 2015 es va publicar en el BOIB la resolució del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (CMAIB), la qual va informar desfavorablement el “projecte fotovoltaic de Santa Cirga i Son Crespí Nou”.

L'objecte del projecte esmentat preveu la implantació d'un parc solar de 59,85 Mwp, una xarxa de 66 Kv i un centre de transformació a les parcel·les 496 i 504 del polígon 7, i en la parcel·la 3 del polígon 8, del terme municipal de Manacor.

La instal·lació ocupa una superfície de 908.330,8 m<sup>2</sup> i preveu l'ancoratge de 249.392 panells solars mitjançant pilons d'acer galvanitzat amb una alçada màxima de 3 metres.

L'informe tècnic emès el 23 de gener de 2015 informà favorablement el projecte, amb una sèrie de condicionats i recomanacions. En el mateix sentit ho va fer l'informe jurídic datat a 27 de gener de 2015. Posteriorment, en la sessió del 29 de gener, el Subcomitè d'Avaluació d'Impacte Ambiental acordà informar favorablement des del punt de vista purament ambiental del projecte presentat.

Però és en la sessió del Ple de la CMAIB, de dia 5 de febrer, i a rel d'una sèrie d'intervencions dels seus membres, que s'acorda informar desfavorablement el projecte en base a la magnitud del projecte, que exigeix que estigui previst en els instruments de planificació d'energies renovables i d'ordenació del territori. Un altre dels arguments esmentats és que en els procediments de declaració d'interès general o d'utilitat pública de projectes d'instal·lació i de producció d'energia elèctrica a partir de fons d'energia renovable, amb una ocupació superior a les 4 Ha, és preceptiu i vinculant l'informe de l'òrgan competent en matèria d'agricultura sobre la ubicació (article 106 de la Llei 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears).

També s'ha de dir que l'article 2 de la Llei 14/2000, d'ordenació territorial, disposa que les administracions públiques, mitjançant els instruments d'ordenació territorial, han d'ordenar les infraestructures, les instal·lacions, els equipaments i els serveis, i definir els seus criteris de disseny, les seves característiques funcionals i la seva localització, de manera que s'aconsegueixi una configuració racional d'aquests elements estructurants en les diferents illes. En l'article 3 de l'esmentada llei es disposa que per al

desenvolupament de les polítiques territorials a les Illes Balears es regulen els instruments d'ordenació següents: les directrius d'ordenació territorial, els plans territorials insulars i els plans directors sectorials.

Per tant, atesa la magnitud d'aquesta infraestructura i que la superfície del sòl ocupada és de 907.234,8 m<sup>2</sup>, es considera que s'hauria de preveure en un instrument d'ordenació territorial.

El Govern de les Illes Balears va estimar el recurs de reposició de l'empresa promotora contra la resolució del Director General d'Indústria i Energia de dia 14 d'abril de 2015. D'aquesta manera, s'inicia novament la tramitació administrativa per a la concessió de la llicència d'obres del projecte del parc fotovoltaic.

A conseqüència de tot l'exposat, el Grup Municipal Socialista proposa al Ple de l'Ajuntament de Manacor els següents ACORDS.

1. L'Ajuntament de Manacor defensa la implantació d'energies renovables, netes i respectuoses amb el medi ambient.
2. L'Ajuntament de Manacor manifesta el seu rebuig a l'aprovació del "projecte fotovoltaic de Santa Cirga i Son Crespí Nou", degut a l'excessiva magnitud que planteja i al fort impacte paisatgístic que suposaria, així com també pel referent històric i emocional que esdevé entre els manacorins i manacorines el lloc de naixement de Mossèn Alcover.
3. El o la representant de l'equip de govern de l'Ajuntament de Manacor que assisteixi al Ple de la CMAIB defensarà la reducció de les dimensions del projecte fotovoltaic, així com també la necessitat de cercar una ubicació alternativa que no suposi un impacte paisatgístic tan elevat, i en la votació es posicionarà en contra de la proposta actual.

Manacor, 24 de febrer de 2016  
Amanda Fernández Rubí  
Portaveu del Grup Municipal Socialista"

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 1.04.44 a 1.28.56)

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació i la proposta s'aprova per unanimitat.

## **12. Moció del Grup Municipal Socialista per garantir el subministrament d'aigua potable a Manacor.**

El Sr. Nadal Santandreu dóna compte de la moció presentada el dia 29 de febrer de 2016, amb RGE núm. 2564, pel Grup Municipal Socialista, que seguidament es transcriu:

### **“MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA PER A GARANTIR EL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE A MANACOR**

Ja fa molts d'anys que els ciutadans i ciutadanes de Manacor no disposen d'aigua potable per al seu consum diari. De fet, a instàncies de la Federació d'Associacions de Veïns, es va retirar el terme “potable” dels rebuts de l'aigua, ja que aquesta consideració no es corresponia amb la realitat. De llavors ençà, no s'ha aconseguit que la ciutadania d'aquest municipi pugui gaudir d'aigua apta per al consum humà, la qual cosa ha suposat l'obligació de comprar l'aigua potable i que, per tant, els ciutadans i ciutadanes pateixin un sobrecost en comparació amb altres municipis de les Illes Balears.

En el passat ple de dia 13 d'octubre de 2015, el Grup Municipal del Partit Popular presentava una moció per demanar al Govern balear aigua potable per Manacor.

En l'exposició de motius argumentava la perillositat de consumir l'aigua de Manacor pel seu elevat nombre de nitrats, com també la responsabilitat de l'Ajuntament de posar en coneixement de la població situacions d'incompliment dels valors paramètrics que fixa el RD 140/2003 i, per tant, la responsabilitat d'informar a la població de la no-aptitud de l'aigua per al consum humà.

Però també exposava afirmacions tan perilloses i malinterpretables com aquestes: *“Encara que sembli mentida la ciutat de Manacor dur ja uns 25 anys sense subministrament d'aigua potable ... i pareix bastant obvi que transcorregut tot aquest temps difícilment serà l'Ajuntament és qui resoldrà aquest greu problema ja que, per exemple, els pous que s'han intentat incorporar fins ara a la xarxa pública superaven àmpliament el màxim legal permès de nitrats”*. O bé d'altres com aquesta: *“És increïble que en ple segle XXI una necessitat bàsica com l'aigua no estigui coberta però encara ho és més que arreglar aquesta mancança no sigui l'objectiu número 1 per part de l'Ajuntament i que aquest, en veure's incapaç de resoldre el problema per ell tot sol, no hagi involucrat a les institucions supramunicipals (Consell Insular i Govern) en la seva resolució”*.

En aquest mateix Ple, es varen aprovar per unanimitat els següents acords:

*“1.- L'Ajuntament de Manacor insta al Govern Balear perquè aquest repregui, de manera prioritària i urgent, el projecte del transvasament d'aigua des de Sa*

*Costera o des de Sa Marineta fins a Manacor i, a aquest efecte, inclogui una partida en els pressupostos de la CAIB del proper any.*

*2.- L'Ajuntament de Manacor informará a la ciutadania fins tant el problema de no potabilitat de l'aigua persisteixi, que aquesta no és apta per al consum humà”.*

Des del Grup Municipal Socialista entenem que aquesta moció en cap cas garanteix la possibilitat de subministrar aigua potable a la ciutadania de Manacor ni a curt ni a mig termini, ja que deixa tota responsabilitat en mans d'entitats supramunicipals.

Aconseguir que l'aigua de Manacor sigui potable no només depèn del Govern de les Illes Balears, sinó també en gran mesura de la voluntat i predisposició de l'Ajuntament de Manacor a fer totes les passes necessàries per a que aquesta potabilitat de l'aigua sigui efectiva a mig termini.

En definitiva, és necessari que es procedeixi a la municipalització definitiva del servei de subministrament d'aigua de Manacor. També ho és explorar totes les possibilitats per, o bé potabilitzar l'aigua de que disposam, o bé fer les passes necessàries perquè pugui arribar a Manacor aigua potable d'altres indrets. D'això se'n deriva la necessitat de que aquesta aigua potable es pugui emmagatzemar per al seu correcte tractament i posterior distribució. I per últim, és cabdal que la xarxa d'aigua de Manacor es renovi progressivament per reduir l'elevat percentatge de fuites que patim actualment.

Per tot l'anteriorment exposat, el Grup Municipal Socialista proposa al Ple de l'Ajuntament de Manacor els següents ACORDS:

1. L'Ajuntament de Manacor es compromet fermament a garantir el subministrament d'aigua potable a la ciutadania de Manacor.
2. L'Ajuntament de Manacor es compromet a municipalitzar definitivament el servei de subministrament d'aigua de Manacor.
3. L'Ajuntament de Manacor es compromet a promoure la firma d'un conveni amb ABAQUA, per tal de que es puguin dur a terme les obres de canalització de l'aigua provinent dels aqüífers de S'Estremera, Llubí i Muro, de les dessaladores per tal de reduir el nivell de nitrats de l'aigua.
4. L'Ajuntament de Manacor es compromet a dedicar una part important de les inversions sostenibles a la construcció d'un nou dipòsit amb la capacitat suficient per a l'aigua provinent de les dessaladores i dels aqüífers de la xarxa d'ABAQUA, que permeti la mescla amb l'aigua dels pous propis.

Manacor, 24 de febrer de 2016

Amanda Fernández Rubí

Portaveu del Grup Municipal Socialista”.

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de .1.29.20 a 1.59.50)

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació i la proposta s'aprova per unanimitat amb la rectificació del punt 4 -a proposta del batle- d'eliminar el mot “*sostenibles*”, el qual queda redactat de la següent manera:

“4. L'Ajuntament de Manacor es compromet a dedicar una part important de les inversions a la construcció d'un nou dipòsit amb la capacitat suficient per a l'aigua provinent de les dessaladores i dels aqüífers de la xarxa d'ABAQUA, que permeti la mescla amb l'aigua dels pous propis”

### **13. Moció dels grups municipals El PI Manacor, Partit Popular de Manacor i AIPC-SYS relativa a la declaració de Manacor, municipi oposat a les prospeccions d'hidrocarburs a les Illes Balears.**

La Sra. Riera Mascaró dona compte de la moció presentada el dia 3 de març de 2016, RGE núm. 2713, que seguidament es transcriu:

#### **“MOCIÓ QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS EL PI MANACOR, PARTIT POPULAR MANACOR I AIPC-SYS RELATIVA A LA DECLARACIÓ DE MANACOR, MUNICIPI OPOSAT A LES PROSPECCIONS D'HIDROCARBURS A LES ILLES BALEARS**

##### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Marea Blava Mallorca (MBM) és una plataforma constituïda per diverses entitats empresarials, medioambientals i socials de Mallorca unides per la preocupació i la lluita contra els projectes de prospeccions d'hidrocarburs que amenacen el medi ambient i les principals indústries de l'economia balear, com el turisme i la pesca.

També hem conegut últimament la implicació per part d'institucions de Balears, com el Govern i el Consell de Mallorca, integrant-se en l'Aliança Mar Blava, que persegueix els mateixos objectius.

Marea Blava Mallorca manifesta la seva preocupació, que noltros compartim, respecte a la quantitat de projectes d'exploració i explotació d'hidrocarburs en les aigües profundes que ens envolten i que posen en risc el fràgil equilibri ecològic de la zona i als sectors econòmics que vertebreren el territori de les Illes Balears com el turisme, la pesca o

l'agricultura. Aquesta preocupació es veu agreujada per dos motius fonamentals: l'exemple de les conseqüències d'accidents en plataformes d'extracció en aigües profundes con el de la plataforma Deepwater Horizon en el Golf de Mèxic al 2010, els efectes del qual perduraran durant dècades; i el segon, la falta de responsabilitat civil i econòmica que exigeix la legislació actual com s'ha demostrat en el cas del Prestige, deixant, això sí, greus conseqüències en el medi ambient i en l'economia, especialment en el sector pesquer i en el turístic.

En aquests moments la dependència energètica dels combustibles fòssils importants que sofreix l'Estat espanyol llastra la seva balança econòmica. En línia amb les recomanacions europees i internacionals, la forma de solucionar aquest problema no passa per augmentar la producció d'un recurs contaminant i escàs com el petroli, sinó per invertir en el major ben energètic d'Espanya: l'eficiència, l'estalvi energètic i les energies renovables. Les previsions sobre el volum del petroli existent en el Mediterrani resoldrien aquest dependència energètica en un percentatge tan insignificant, que no justifiquen en absolut l'enorme risc que per a l'ecosistema i l'economia suposarien les prospeccions.

Aquesta plataforma insta a les autoritats locals, a defensar la conservació del nostre patrimoni natural i el dret constitucional de la ciutadania i de tots els sectors públics i privats a viure i desenvolupar les seves activitats econòmiques en un medi ambient sa que el garanteixi la sostenibilitat, amenaçada actualment per aquests projectes de prospecció d'hidrocarburs en les aigües del Mediterrani Occidental.

Hem de tenir present que actualment la denegació d'un projecte no significa la protecció del territori afectat, per la qual cosa seguidament es pot iniciar una altra petició de projecte de prospecció. Mentre no hi hagi un marc estable de protecció del medi ambient marí podem estar defensant-nos d'aquests projectes fins a l'eternitat. Per això és necessària una Llei que declari el Mediterrani espanyol com a zona lliure de prospeccions i extracció d'hidrocarburs.

Per tot això proposem els següents acords.

1. Declarar Manacor com Municipi oposat a les prospeccions d'hidrocarburs a les Illes Balears, defensant un canvi de model energètic més sostenible.
2. Donar suport a les iniciatives dirigides a aturar les prospeccions promogudes des d'entitats, plataformes i ciutadania preocupada per la sostenibilitat del nostre medi natural, econòmic i social.
3. Instar al Govern de l'Estat espanyol a promoure una llei per a la declaració del Mediterrani espanyol com a zona lliure de prospeccions d'hidrocarburs. Per això,

4. Signar el Document de Compromís per aconseguir una Llei per a la declaració del Mediterrani espanyol com a zona lliure de prospeccions d'hidrocarburs (document adjunt a aquesta moció)

Manacor, 3 de març de 2016  
Els/les portaveus”

**“Document de compromís per aconseguir una Llei per a la declaració del Mediterrani espanyol com a zona lliure de prospeccions d'hidrocarburs**

En l'actualitat, diverses companyies tenen interès a extreure petroli i gas al subsòl marí, en aigües profundes del nostre entorn, a la demarcació llewantina-balear. Són projectes perillosos com el que va provocar el major vessament de cru de la història: el de la plataforma petrolífera Deepwater Horizon de British Petroleum al golf de Mèxic, el 20 d'abril de 2010, un desastre mediambiental els efectes del qual perduraran durant dècades.

La societat balear en el seu conjunt i totes les institucions elegides democràticament que la representen han manifestat unànimement la seva preocupació i el seu rotund rebuig a l'exploració i explotació d'hidrocarburs a la Mediterrània, ja que els projectes de prospeccions petrolíferes posen en risc el fràgil equilibri ecològic de la zona i als sectors econòmics que vertebreren el territori de les Illes Balears com el turisme, la pesca o l'agricultura.

Perpetuar l'insostenible model energètic actual, basat fonamentalment en el consum de combustibles fòssils, explotant nous jaciments d'hidrocarburs a la Mediterrània, agreujant així el problema del canvi climàtic, no aportarà tampoc solucions significatives a la nostra dependència del petroli. En canvi, tenim sense aprofitar un gran potencial energètic renovable propi de les nostres latituds així com en la millora de la nostra eficiència energètica, per la qual cosa és imprescindible i urgent fer una aposta ferma i progressiva cap a un nou model energètic eficient, intel·ligent i 100% renovable com a solució sostenible i definitiva.

Per aquestes raons, les organitzacions Aliança Mar Blava, Eivissa Diu NO i Eivissa Antipetrolífera, que tenim en els nostres objectius aturar les prospeccions d'hidrocarburs a la Mediterrània, ens hem unit per treballar conjuntament per tal d'aconseguir la declaració per llei d'aquest mar com a zona lliure de prospeccions petrolíferes, ja que és aquesta l'única mesura legal efectiva que permetria acabar definitivament amb el degoteig de projectes de prospeccions que cada poc temps amenacen les aigües del Mediterrani que banyen les costes de les Illes Balears, els seus valuosos hàbitats, la seva rica i variada fauna i la seva economia.

Per aconseguir la declaració per llei del Mediterrani espanyol com a zona lliure de prospeccions petrolíferes, atès que cau dins l'àmbit de competència de l'Estat, les organitzacions que encapçalen aquest escrit volem demanar a totes les administracions

públiques de les Illes tant a nivell balear i insular com a local, un compromís clar per donar els passos necessaris per a la consecució d'aquest objectiu.

Per a això l'Administració que signa al peu es compromet a:

1. Oposar-se activament a tots els projectes d'exploració d'hidrocarburs, en qualsevol de les seves fases, a l'entorn de les Illes Balears.
2. Donar suport públicament i amb les seves actuacions en tots els seus àmbit d'actuació la consecució d'una Llei de Declaració de la Mediterrània espanyola com a Zona Lliure de Prospeccions Petrolíferes.
3. Treballar de forma clara i diligent, a l'àmbit de les seves competències, per aconseguir:
  - a. De forma urgent:
    - i. L'aprovació d'una moratòria d'efecte immediat a la presentació de nous projectes de recerca, exploració i explotació d'hidrocarburs a la Mediterrània espanyola.
    - ii. La revocació dels permisos de recerca d'hidrocarburs actualment concedits en la Mediterrània espanyola.
    - iii. La terminació i arxiu definitiu dels expedients de permisos de recerca d'hidrocarburs en tramitació a la Mediterrània espanyola.
    - iv. L'extinció dels projectes d'exploració d'hidrocarburs actualment en tramitació a la Mediterrània espanyola.
  - b. L'aprovació a les Corts Generals d'una Llei de Declaració de la Mediterrània espanyola com a Zona Lliure de Prospeccions Petrolíferes.

Manacor, 3 de març de 2016”.

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 2.00.18 a 2.07.56)

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació i la proposta s'aprova per unanimitat.

**14. Moció dels grups municipals El PI Manacor, Partit Popular de Manacor i AIPC-SYS de suport a la recollida d'al·legacions relativa a la declaració d'impacte ambiental del projecte promogut per l'empresa Spectrum Geo Limited, a les Illes Balears.**

La Sra. Riera Mascaró dona compte de la moció presentada el dia 3 de març de 2016, RGE núm. 2735, que seguidament es transcriu:

**“MOCIÓ QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS EL PI MANACOR, PARTIT POPULAR MANACOR I AIPC-SYS, DE SUPORT A LA RECOLLIDA D’AL·LEGACIONS RELATIVA A LA DECLARACIÓ D’IMPACTE AMBIENTAL DEL PROJECTE PROMOGUT PER L’EMPRESA SPECTRUM GEO LIMITED, A LES ILLES BALEARS**

**EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Marea Blava Mallorca (MBM) és una plataforma constituïda per diverses entitats empresarials, medioambientals i socials de Mallorca unides per la preocupació i la lluita contra els projectes de prospeccions d’hidrocarburs que amenacen el medi ambient i les principals indústries de l’economia balear, com el turisme i la pesca.

Des d’aquesta plataforma pensen, i noltros ho compartim, que perpetuar l’insostenible model energètic actual, basat fonamentalment en el consum de combustibles fòssils, explotant nous jaciments d’hidrocarburs en el Mediterrani, agreuja el problema del canvi climàtic i no aportarà solucions significatives a la nostra dependència del petroli. En canvi, tenim sense aprofitar un gran potencial energètic renovable propi de les nostres latituds, així com la millora de la nostra eficiència energètica, per la qual cosa és imprescindible i urgent fer una aposta ferma i progressiva cap a un nou model energètic eficient, intel·ligent i 100% renovable com a solució sostenible i definitiva.

També hem conegut últimament la implicació per part d’institucions de Balears, com el Govern i el Consell de Mallorca, integrant-se en l’Aliança Mar Blava, que persegueix els mateixos objectius.

Des de MBM fan feina per facilitar la informació i recollida d’al·legacions de tots els projectes que surtin a exposició pública per tal que siguin massives. És molt important un rebuig contundent per part de la societat ja que és el primer requisit per evitar les prospeccions. Per això és necessària la instal·lació de diferents taules informatives a l’espai públic a carrers i places, sent el més imminent el projecte promogut per l’empresa Spectrum Geo Limited 20130253PHC

Per tot això proposam els següents acords:

1. Expressar el rebuig d’aquest ajuntament a tots els projectes de prospecció i explotació d’hidrocarburs que amenacen les Illes.
2. Donar suport a la presentació d’al·legacions relativa a la Declaració d’Impacte Ambiental del projecte promogut per l’empresa Spectrum Geo Limited 20130253PHC a les Illes Balears.

3. Permetre i agilitzar els permisos per a la instal·lació de taules informatives i de recollida d'al·legacions de MBM en la via pública, especialment els dies de fires, mercats i esdeveniments promoguts per l'ajuntament durant el període de presentació d'al·legacions.

4. Publicar a mitjans i xarxes socials propis de l'ajuntament els models d'al·legacions per a la seva descàrrega electrònica o edició de vincles d'internet a pàgines on puguin ser descarregades.

5. Publicar a mitjans i xarxes socials propis de l'ajuntament les notícies relacionades amb l'obertura dels processos del presentació d'al·legacions, animant a la ciutadania a presentar-les i actualitzant el recompte d'al·legacions presentades al propi municipi.

6. Disposar de còpies del model d'al·legacions a les dependències municipals amb instruccions per emplenar-les i registrar-les.

7. Publicar al tauler de l'ajuntament el material gràfic proporcionat per plataformes o entitats que informin i animin a la participació en el procés de presentació d'al·legacions.

Manacor, 3 de març de 2016  
Els/les portaveus”.

La Sra. Riera Mascaró afegeix que ha observat una errada de transcripció al punt 5è, i que procedeix eliminar l'expressió final “*i actualitzant el recompte d'al·legacions presentades al propi municipi*” per no ser d'aplicació al present cas.

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 2.08.12 a 2.16.03)

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació i la proposta s'aprova per unanimitat amb eliminació del darrer paràgraf del punt 5è de l'acord, que queda redactat de la següent manera:

“5. Publicar a mitjans i xarxes socials propis de l'ajuntament les notícies relacionades amb l'obertura dels processos del presentació d'al·legacions, animant a la ciutadania a presentar-les”.

**15. Moció del grup municipal MÉS-Esquerra per a la restitució de la senyera quadribarrada al balcó de l'Ajuntament.**

El Sr. Llodrà Gayà dona compte de la moció presentada pel grup municipal MÉS-Esquerra el dia 4 de març de 2016, amb registre d'entrada 2771, que seguidament es transcriu:

### **“MOCIÓ PER A LA RESTITUCIÓ DE LA SENYERA QUADRIBARRADA AL BALCÓ DE L'AJUNTAMENT**

A la sessió plenària de dia 13 de gener de 2014, per 17 vots a favor i 3 en contra, l'Ajuntament de Manacor va aprovar el següent acord: <<Declarar la senyera de les quatre barres (llaç quadribarrat inclòs) com a símbol oficial d'interès local>>. Esdevé així, l'únic símbol oficial declarat pel propi municipi, més enllà dels prescriptius per normativa supramunicipal. La senyera té una significació unívoca d'unitat i defensa de la llengua i cultura catalanes.

Arran d'aquest acord, el llaç quadribarrat ha presidit sempre el balcó consistorial fins que a mitjans mes de gener de 2016 va ser retirat amb motiu de les festes de Sant Antoni i no ha estat restituit.

Per tot això l'Ajuntament en Ple aprova el següent acord:

*La senyera quadribarrada, símbol oficial de Manacor, serà penjada al balcó de l'Ajuntament vell de manera permanent, fins que un nou acord de Ple ho revoqui. Es podrà materialitzar en qualsevol d'aquestes tres formes a criteri de l'equip de govern: a.Llaç quadribarrat. b.Bandera amb pal. c.Bandera horitzontal a la barana.*

Joan Llodrà Gayà  
Grup Municipal MÉS-Esquerra  
Manacor, 4 de març de 2016”.

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 2.16.30 a 2.45.27)

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació i la proposta queda rebutjada en resultar onze vots en contra (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i dos membres d'AIPC/SYS), una abstenció (Sr. García Castillo, d'AIPC/SYS) i nou vots a favor (MÉS-Esquerra, Grup Municipal Socialista i Volem Manacor).

### **MOCIÓ D'URGÈNCIA**

### **15.bis Moció del grup municipal El PI Manacor per tal que la senyera quadribarrada sigui penjada al balcó de l'Ajuntament antic.**

La Sra. Riera Mascaró justifica la presentació de la moció d'urgència que tot seguit es transcriurà amb motiu de la presentació de la moció anteriorment debatuda i, en consideració al fet que ordinàriament s'accepta per incloure les mocions d'urgència.

Sotmesa a votació la urgència aquesta s'aprecia per dotze vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS), nou vots en contra (MÉS-Esquerra, Grup Municipal Socialista i Volem Manacor) i cap abstenció, la qual cosa representa assolir la majoria absoluta requerida segons el que preveu l'article 82.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

A continuació la Sra. Riera Mascaró passa a donar compte de la moció següent:

#### **“MOCIÓ D'URGÈNCIA QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL EL PI MANACOR PER TAL QUE LA SENYERA QUADRIBARRADA SIGUI PENJADA AL BALCÓ DE L'AJUNTAMENT ANTIC**

A la sessió plenària de 13 de gener de 2014, es va aprovar declarar la senyera quadribarrada com a símbol oficial d'interès local.

Eren uns moments difícils per a la nostra llengua i la nostra cultura, per això una vegada declarat símbol oficial, es va penjar el llaç de la quadribarrada al balcó de l'Ajuntament antic en senyal de protesta i reivindicació.

Aquest llaç ha estat a la balconada fins el mes de gener de 2016 en que fou retirat.

Una vegada derogada la llei de símbols i amb el retorn a la normalitat en la utilització de les banderes, escuts, insígnies llaços i similars consideram que no és necessari tenir la quadribarrada de manera permanent al balcó, però si que la poguem lluir en determinades dates relacionades amb la nostra llengua, la nostra cultura i la nostra història, en definitiva, amb el nostre patrimoni històric i cultural.

Per això proposam, al Ple de l'Ajuntament, el següent ACORD:

- La senyera quadribarrada, símbol oficial de Manacor, serà penjada al balcó de l'Ajuntament antic com a mínim els dies següents:

- 16 de gener i 17 de gener
- Setmana Alcover
- 1 de març
- 23 d'abril
- pregó de fires i festes
- 25 de juliol

- 12 de setembre
- 31 de desembre

Manacor, 13 de març de 2016

Catalina Riera Mascaró

Portaveu del grup municipal "El PI Manacor".

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 2.45.57 a 2.54.40)

Finalitzades les intervencions, per dotze vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS), cinc abstencions (MÉS-Esquerra, els membres dels qual s'abstenen de votar) i quatre vots en contra (Grup Municipal Socialista i Volem Manacor), queda aprovada la moció.

## **II. Part de control i seguiment d'altres òrgans de la corporació**

### **16. Retre compte de l'aprovació del I Expedient d'incorporació de romanents, exercici 2016.**

La Sra. Sansó Jaume ret compte de l'acord de la Junta de Govern Local de 26 de febrer de 2016 d'aprovació del I Expedient d'Incorporació de romanents, de l'exercici 2016, que afecta a les partides següents:

#### **PRESSUPOST DE DESPESES.**

| <b>PARTIDA</b>  | <b>DESCRIPCIÓ</b>                             | <b>IMPORT</b> |
|-----------------|---|---------------|
| 11 153 6090903  | CARRET. CAM.VIES PUB.-PAS PEATONAL ZONA RIUET | 58.844,54€    |
| 11 161 6090904  | SANEJ. I DISTRB.AIGUA-PAV.NOVES XARXES AIGUA  | 215.368,38€   |
| 11 432 2020000  | DELEGACIÓ PC – EDIF. I A.CONSTRUCCIONS        | 498,00€       |
| 11 432 6230100  | DELEGACIÓ PC – INVERSIONS                     | 9.267,58€     |
| 20 1721 2270600 | MILLORA MEDI NATURAL- EST.I TREBALLS TÈCNICS  | 6.602,29€     |
| 30 2310 4890000 | ACCIÓ SOCIAL – ALTRES TRANSFERÈNCIES          | 55.577,21€    |
| 30 2316 2270600 | GABINET ASSIT. SOCIAL-EST. I TREBALLS TÈCNICS | 6.774,95€     |
| 40 3210 2270600 | ENSENYANÇA – EST. I T. TÈCNICS                | 12.118,79€    |
| 40 3210 4890000 | ENSENYANÇA- AL. TRANSFERÈNCIES                | 10.000,00€    |
| 40 3340 2270600 | ESCOLA DE MÚSICA – EST. I TREBALLS TÈCNICS    | 6.419,58€     |
| 40 3343 62594   | INVERSIONS CUM (AULA MENTOR)                  | 1.237,98€     |
| 50 2210 2270600 | SEG.I PROT.SOC. – EST.I T. TÈCNICS            | 1.457,24€     |
| 50 3345 2270600 | BANDA DE MÚSICA – EST. I TREBALLS TÈCNICS.    | 7.996,80€     |
| 50 3347 4890000 | PROMOCIÓ CULTURAL – EST. I TREBALLS TÈCNICS   | 1.500,00€     |
| 60 151 2270600  | URBANISME I ARQ.-EST. I T.TÈCNICS             | 75.722,76€    |
| 60 151 6019200  | URBANISME I ARQ.-INFRAESTRUCTURA URBAN.       | 57.056,60€    |

|                  |   |             |
|------------------|---|-------------|
| S 60 151 6090900 | DOTACIÓ SERVEIS 1-17-2 R14              | 255.692,95€ |
| 70 132 6239400   | INVERSIONS POLICIA                      | 5.297,86€   |
| 70 931 2270600   | ADMO.FINANCERA – EST. I TREB. TÈCNICS   | 11.517,95€  |
| 70 931 6269100   | INFORMÀTICA                             | 2.787,34€   |
| 73 153 2100000   | CARRET.CAM.V.PUB.URB-INF. I B. NATURALS | 11.435,38€  |
| 73 156 2130000   | EDIF. I A. CONST-MAQ.INST.I UTILL.      | 9.617,16€   |
| 73 425 2270600   | ENERGIA-EST. I T. TÈCNICS               | 8.349,00€   |
| 80 164 6229500   | CEMENTERI – INVERSIONS                  | 9.007,86€   |
| 80 338 2269900   | FESTES LOCALS – DESP. DIVERSES          | 6.500,00€   |
| 90 311 2270600   | SALUBRITAT – EST. I TREB. TÈCNICS       | 4.248,75€   |

## PRESSUPOST INGRESSOS

|        |  |             |
|--------|--|-------------|
| 870.10 | Romanent de tresoreria finançament afectat | 256.930,93€ |
| 870.00 | Romanent de tresoreria despeses generals   | 593.966,02€ |

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 2.55.27 a 2.55.45)

Finalitzades les intervencions, els assistents en queden assabentats.

### **17. Retre compte dels decrets d'aprovació de les liquidacions dels Pressupostos de l'exercici 2015 del Propi i dels organismes autònoms Institució Pública Antoni M. Alcover, Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor, Patronat Municipal d'Esports i Escola Municipal de Mallorca.**

La Sra. Sansó Jaume ret compte de les resolucions de dia 16 de febrer de 2016 referides a les aprovacions de les liquidacions dels Pressupostos de l'exercici 2015 següents:

\* Núm. 469/2016: Aprovació liquidació del Pressupost Propi de l'Ajuntament de Manacor, amb el següent imports: Resultat Pressupostari ajustat: 4.463.983,66 euros - Romanent Tres. Desp. General: 23.708.190,81 euros

\* Núm. 470/2016: Aprovació liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola Municipal de Mallorca", amb el següent imports: Resultat Pressupostari ajustat: 20.000,06 euros - Romanent Tres. Desp. General: 137.961,91 euros

\* Núm. 471/2016: Aprovació liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Patronat Municipal d'Esports", amb el següent imports: Resultat Pressupostari ajustat: 70.847,62 euros - Romanent Tres. Desp. General: 671.081,81 euros

\* Núm. 472/2016: Aprovació liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Institució Pública Antoni M. Alcover", amb el següent imports: Resultat Pressupostari ajustat: 15.829,13 euros - Romanent Tres. Desp. General: 170.813,59 euros

\* Núm. 473/2016: Aprovació liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor", amb el següent imports: Resultat Pressupostari ajustat: 104.567,73 euros - Romanent Tres. Desp. General: 338.504,01 euros

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 2.56.10 a 2.58.10).

Finalitzades les intervencions, els assistents en queden assabentats.

### **18. Retre compte de les resolucions inscrites al mes de febrer de 2016.**

El batle ret compte de les resolucions dictades pel batle i pels distints tinent de batle, amb delegació de signatura, inscrites en el mes de febrer de 2016, amb els números 0224 al 0504/2016, ambdós inclosos.

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 2.48.41 a 3.00.45)

Finalitzades les intervencions, els assistents en queden assabentats.

### **19. Precs i preguntes.**

#### **PREGUNTES ESCRITES**

\* Presentades pel Grup Municipal Socialista el dia 8 de març de 2016, amb RGE núm. 2859:

“1. Quines actuacions ha realitzat i té previst realitzar el departament de turisme per a incentivar l'activitat econòmica en tots els sectors empresarials relacionats amb el turisme dels diferents nuclis de Manacor i per a desestacionalitzar aquest sector?

2. Amb l'inici de la temporada turística augmenten considerablement les queixes veïnals per molèsties, renous i vibracions. Teniu prevista la redacció d'una ordenança de renous adaptada al municipi?

3. Ens pot explicar la delegada de Recursos Humans en quines condicions laborals s'ha contractat la nova interventora municipal?

Manacor, 7 de març de 2016

Amanda Fernández Rubí

Portaveu del Grup Municipal Socialista”.

La primera i la tercera pregunta són formulades per la Sra. Fernández Rubí i contestades, la primera per la Sra. Llodrà Brunet i la tercera per la Sra. Sansó Jaume i pel batle; la segona pregunta l'efectua la Sra. Hinojosa Abenza i és resposta per la Sra. Febrer Gelabert.

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del *compact disc* que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 3.01.09 a 3.33.30)

\* Presentades pel Grup Municipal Volem Manacor el dia 10 de març de 2016, amb RGE núm. 2977:

“1. Davant aquesta llarga temporada de poca pluja a la nostra comarca, quines mesures s'han duit a terme per garantir el subministrament d'aigua aquest estiu al municipi de Manacor?

2. Quin han estat els motius per retirar els complements esportius que hi havia a la plaça Indústria?

3. Quin criteri es segueix a l'hora de pintar retxes grogues a diferents carrers del municipi?

Carles Grimalt

Grup Municipal Volem Manacor

Manacor, 10 de març de 2016”.

Les tres preguntes, formulades pel Sr. Grimalt García, són contestades, la primera per la Sra. Sansó Jaume i el pel batle; i la segona i la tercera pel Sr. Perelló Román.

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del *compact disc* que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 3.33.34 a 3.41.56)

\* Presentades pel Grup Municipal MÉS-Esquerra el dia 10 de març de 2016, RGE número 3003:

“1. En relació amb la decisió presa a principis de novembre de 2015 pel nou equip de govern quant a l'enllumenat pública de s'Illot, quins informes tècnics consten a l'Ajuntament que avalin tal actuació? Quina línia de defensa duen les al·legacions presentades a Indústria pel que respecte a l'inici del procediment sancionador?

2. Per quin motiu el batle no ha representat el poble en actes amb molta significació per Manacor com ara el lliurament dels Premis Ramon Llull, l'Homenatge a les Mares i Padrines o els Premis 31 de Desembre entre d'altres?

3. Quan té previst l'actual equip de govern dur a Ple l'aprovació inicial del Pla General? En relació a qui pretenia aprovar-lo abans de dia 30 de setembre de 2015, creu la delegada d'Urbanisme que tals manifestacions públiques eren fruit de la mala fe o de la ignorància?

Joan Llodrà Gayà  
Grup Municipal MÉS-Esquerra  
Manacor, 10 de març de 2016”

La primera pregunta la formula el Sr. Llodrà Gayà i és contestada pel batle.

La resta de preguntes queden damunt la taula d'acord amb el que disposa l'article 39 del vigent Reglament Orgànic Municipal, que preveu que *“Tota sessió, qualsevol que sigui la seva classe, haurà d'acabar el mateix dia en que comenci”*.

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del *compact disc* que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 3.42.00 a 3.55.00)

El president aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta.

El secretari general

El batle president

Nicolau Conti Fuster

Pedro Rosselló Cerdà

**AJUNTAMENT PLE**  
**Sessió ordinària núm. 04/2016**

**ÍNDEX DEL DOCUMENT D'ENREGISTRAMENT AUDIOVISUAL DE LA  
SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 14 DE MARÇ DE 2016**

**Ordre del dia**

| <b>Punt de l'ordre del dia</b>   | <b>Situació de minutatge</b> |
|--|------------------------------|
| Declaració Institucional pel Dia Internacional de la Dona  | De: 0.01.46<br>A:...0.03.40  |
| <i><u>I. Part resolutòria</u></i>  |                              |
| 1. Aprovació acta sessió ordinària núm. 03/2016.   | De: 0.05.10<br>A:...0.05.25  |
| <i>Dictàmens de la Comissió Informativa General</i>  |                              |
| 2. Proposta del Delegat de Festes d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit.  | De: 0.05.29<br>A:...0.10.54  |
| 3. Proposta de batlia d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdit.  | De: 0.10.57<br>A:...0.12.12  |
| 4. Proposta del Delegat de Serveis Generals d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdits.   | De: 0.12.16<br>A:...0.14.20  |
| 5. Proposta de la Delegada d'Educació d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdits.   | De: 0.14.22<br>A:...0.16.19  |
| 6. Proposta de batlia de designació de vocal representant del grup municipal AIPC/SYS dins la Junta Rectora de l'Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor.                    | De: 0.16.20<br>A:...0.18.35  |
| 7. Proposta de batlia d'aprovació de la rectificació de l'inventari general de béns i drets de l'Ajuntament de Manacor format amb referència a la situació a 31 de desembre de 2015. | De: 0.18.37<br>A:...0.21.45  |
| 8. Proposta de la Delegada d'Hisenda d'aprovació definitiva del Pressupost General de la corporació per al 2016.   | De: 0.21.50<br>A:...0.43.10  |
| <i>Dictàmens de la Comissió Informativa d'Urbanisme</i>  |                              |
| 9. Proposta de la delegada d'Urbanisme d'aprovació definitiva de l'ordenança municipal sobre informa d'Avaluació d'Edificis.   | De: 0.43.15<br>A:...0.53.51  |
| <i>Mocions</i>   |                              |
| 10. Moció del grup municipal MÉS-Esquerra per considerar l'adhesió de l'Ajuntament de Manacor a l'Agència de Protecció de la legalitat urbanística i territorial de Mallorca.        | De: 0.53.57<br>A:...1.04.25  |
| 11. Moció del Grup Municipal Socialista en rebuig de la implantació del parc fotovoltaic a la possessió de Santa Cirga i Son Crespí Nou.   | De: 1.04.31<br>A:...1.29.00  |
| 12. Moció del Grup Municipal Socialista per garantir el subministrament d'aigua potable a Manacor.   | De: 1.29.10<br>A:...2.00.00  |

|   |                             |
|---|-----------------------------|
| 13. Moció dels grups municipals El PI Manacor, Partit Popular de Manacor i AIPC-SYS relativa a la declaració de Manacor, municipi oposat a les prospeccions d'hidrocarburs a les Illes Balears.   | De: 2.00.05<br>A:...2.08.00 |
| 14. Moció dels grups municipals El PI Manacor, Partit Popular de Manacor i AIPC-SYS de suport a la recollida d'al·legacions relativa a la declaració d'impacte ambiental del projecte promogut per l'empresa Spectrum Geo Limited, a les Illes Balears.                                     | De: 2.08.10<br>A:...2.16.10 |
| 15. Moció del grup municipal MÉS-Esquerra per a la restitució de la senyera quadribarrada al balcó de l'Ajuntament.   | De: 2.16.15<br>A:...2.45.30 |
| <i>Moció d'urgència</i>   |                             |
| 15.bis Moció del grup municipal El PI Manacor per tal que la senyera quadribarrada sigui penjada al balcó de l'Ajuntament antic.  | De: 2.45.37<br>A:...2.55.07 |
| <u><i>II. Part de control i seguiment d'altres òrgans de la corporació</i></u>  |                             |
| 16. Retre compte de l'aprovació del I Expedient d'incorporació de romanents, exercici 2016.   | De: 2.55.11<br>A:...2.55.50 |
| 17. Retre compte dels decrets d'aprovació de les liquidacions dels Pressupostos de l'exercici 2015 del Propi i dels organismes autònoms Institució Pública Antoni M. Alcover, Institut Públic del Teatre Municipal de Manacor, Patronat Municipal d'Esports i Escola Municipal de Mallorca. | De: 2.55.54<br>A:...2.58.15 |
| 18. Retre compte de les resolucions inscrites al mes de febrer de 2016.   | De: 2.58.34<br>A:...3.00.53 |
| 19. Precs i preguntes.  | De: 3.00.56<br>A:...3.54.45 |