

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA URGENT NÚM. 11/2016 DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE 28 DE JULIOL DE 2016

Identificació de la sessió:

Núm. 11/2016

Sessió: extraordinària urgent

Data: 28 de juliol de 2016

Horari: 09.03 a 09.35 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Manacor

Assistents

President

Pedro Rosselló Cerdà

Regidors

- Pel Grup Municipal Partit Popular de Manacor

1. Maria Antònia Sansó Jaume
2. Bernardino Bou Barbosa
3. Maria Isabel Bauzà Quetglas

- Pel Grup Municipal EL PI Manacor

1. Catalina Riera Mascaró
2. Isabel Febrer Gelabert
3. Juan Carlos Sagrera Massanet
4. Miquel Perelló Román
5. Mateu Juan Ferrer

- Pel Grup Municipal AIPC/SYS

1. Joan Gomila Capó
2. Antònia Llodrà Brunet
3. Antonio García Castillo

- Pel Grup Municipal MÉS-Esquerra

1. Miquel Oliver Gomila
2. Joan Llodrà Gayà
3. Cristina Capó Santandreu
4. Maria Francesca Mas Perelló
5. Sebastià Llodrà Oliver

- Pel Grup Municipal Socialista

1. Amanda Fernández Rubí
2. Núria Hinojosa Abenza
3. Sebastià Nadal Santandreu

- Pel Grup Municipal VOLEM Manacor

1. Carles J. Grimalt García

Secretari general
Nicolau Conti Fuster

Ordre del dia, desenvolupament de la reunió i acords:

1. Ratificació de la urgència de la convocatòria.

Dictamen de la Comissió Informativa General i Especial de Comptes

2. Proposta del delegat d'Esports d'acord de suspensió del procediment de resolució del contracte de construcció de l'obra de cobriment de la piscina municipal i altres reformes i subsegüent gestió del servei amb la modalitat de concessió administrativa, i d'inici de resolució per mutu acord.

El president obri la sessió i es procedeix a tractar els punts de l'ordre del dia.

1. Ratificació de la urgència de la convocatòria.

El batle sotmet a votació la urgència d'aquesta convocatòria, i explica que aquesta és deguda a la necessitat d'haver d'adoptar els acords pertinents dintre del termini màxim de resolució de tres mesos que correspon a aquest tipus de procediments.

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 0.00.14 a 0.05.10)

Passat a votació la urgència s'aprecia amb dotze vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS), cinc vots en contra (MÉS-Esquerra) i quatre abstencions (Grup Municipal Socialista i Volem Manacor)

Dictamen de la Comissió Informativa General i Especial de Comptes

2. Proposta del delegat d'Esports d'acord de suspensió del procediment de resolució del contracte de construcció de l'obra de cobriment de la piscina municipal i altres reformes i subsegüent gestió del servei amb la modalitat de concessió administrativa, i d'inici de resolució per mutu acord.

El batle ret compte de la proposta del delegat d'Esports, prèviament dictaminada per la Comissió Informativa General i Especial de Comptes el 27 de juliol de 2016, que seguidament es transcriu:

‘PROPOSTA D'ACORD DE SUSPENSÍO DEL PROCEDIMENT DE RESOLUCÍO DEL CONTRACTE DE CONSTRUCCIÓ DE L'OBRA DE COBRIMENT DE LA PISCINA MUNICIPAL I ALTRES REFORMES I SUBSEGÜENT GESTÍO DEL SERVEI AMB LA MODALITAT DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, I D'INICI DE RESOLUCÍO PER MUTU ACORD

Antecedents

1. Escrit presentat en data 15-3-2016 (reg. entrada 3151) per la mercantil “ Esquitxos de Blavor S.L”, concessionària del contracte de construcció de l'obra de cobriment de la piscina municipal i altres reformes i la subsegüent gestió del servei amb la modalitat de concessió administrativa, que anuncia la seva intenció d'abandonar el servei el proper dia 31 de juliol de 2016, que renuncia expressament els compromisos assumits en virtut del contracte subscrit amb aquest Ajuntament el 10 de juliol de 1997 i demana que s'incoï expedient de resolució del contracte i s'acordi la resolució d'aquest de conformitat amb allò al·legat.

El contracte esmentat fou adjudicat per acord de ple de data 2 de juny de 1997 i formalitzat en data 10 de juliol de 1997 per una durada de 30 anys, el qual no ha de finalitzar fins el 2027.

2. Constitució pel contractista en data 31-5-2002 a la Tresoreria de l'Ajuntament de Manacor d'una garantia definitiva per import de 1.000.000 pessetes (6.010,12€) mitjançant aval bancari de l'entitat CAIXA RURAL DE BALEARS, amb NIF F-07.053.788, de conformitat amb la clàusula 16 del plec de clàusules econòmiques administratives i tècniques que regeix la concessió, i que va substituir a l'aval constituït en data 27 de juny de 1997, pel mateix import, de l'entitat bancària Banc San Paolo S.A.

3. Informe jurídic emès per l'advocat Miquel Ripoll Torres a requeriment de l'Ajuntament de data 13 de maig de 2016 respecte l'escrit presentat en data 15-3-2016

(reg. entrada 3151) per la mercantil “ Esquitxos de Blavor S.L”, sobre l’existència de causa de resolució del contracte per incompliment del contractista.

4. Informe jurídic emès per l’oficiala major en data 24 de maig de 2016 que informa sobre la legalitat aplicable i el procediment a seguir per acordar la resolució contractual, i que és assumit per la secretaria general i la intervenció de fons.

5. Acord del Ple de l’Ajuntament de Manacor, adoptat en sessió ordinària de dia 13 de juny de 2016, d’incoació d’expedient de resolució del contracte de l’obra de cobriment de la piscina municipal i altres reformes i subsegüent gestió del servei amb la modalitat de concessió administrativa a instància del contractista.

6. Notificació de l’acord d’iniciació de l’expedient de resolució del contracte, en tràmit d’audiència, a l’empresa concessionària “Esquitxos de Blavor, S.L.”, i a l’entitat Cajamar Caja Rural, en la seva condició d’avalista.

7. Sol·licitud d’ampliació del termini de presentació d’al·legacions presentat per l’empresa “Esquitxos de Blavor, S.L.” en data 29 de juny de 2016, el qual és admès i acceptat per Decret de Batlia núm. 1.786 de data 1 de juliol de 2016.

8. Escrit de presentació d’al·legacions de l’entitat concessionària “Esquitxos de Blavor, S.L.”, de data 7 de juliol de 2016, en el qual formula oposició a la qualificació d’incompliment culpable del contractista en el procediment de resolució del contracte.

9. Escrit de sol·licitud de resolució de mutu acord del contracte de concessió presentat per l’empresa “Esquitxos de Blavor, S.L.” presentat en data 14 de juliol de 2016, en el que manifesta la seva voluntat que aquesta petició devengui en principal, i que la inicial presentada en data 15 de març de 2016 es consideri subsidiària.

10. Informe jurídic emès per l’advocat Miquel Ripoll Torres a requeriment de l’Ajuntament de Manacor, de data 22 de juliol de 2016, respecte l’escrit d’al·legacions i oposició del contractista presentat per la mercantil “Esquitxos de Blavor S.L”, sobre inexistència de causa de resolució del contracte per incompliment no culpable el contractista.

11. Informes del secretari general i de la interventora de fons, de data 22 de juliol de 2016, manifestant la seva conformitat amb el contingut de l’informe jurídic emès per l’advocat Miquel Ripoll Torres esmentat en l’antecedent anterior.

12. Escrit presentat en data 26 de juliol de 2016 per l’entitat concessionària “Esquitxos de Blavor, S.L.”, en el qual sol·licita la suspensió del procediment de resolució per renúncia unilateral, anticipada i injustificada de l’empresa concessionària en tant no finalitzi l’expedient de resolució de mutu acord.

13. Informe del secretari general de data 26 de juliol de 2016 sobre la sol·licitud presentada per l'entitat concessionària "Esquitxos de Blavor, S.L." en data 26 de juliol de 2016.

Fonaments de dret:

1. Article 109 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
2. Article 42.5 c) i d) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
3. Article 112 de la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques.

Per tot això propòs que, amb dictamen previ de la Comissió Informativa General, el Ple de l'Ajuntament de Manacor adopti els següents

Acords:

1r. Atendre la sol·licitud de l'entitat concessionària "Esquitxos de Blavor, S.L" de data 26 de juliol de 2016, de suspensió del procediment de resolució per renúncia unilateral, anticipada i injustificada de l'entitat concessionària "Esquitxos de Blavor, S.L.", i d'inici d'expedient de resolució per mutu acord, i en conseqüència:

A) Iniciar expedient de resolució per mutu acord del contracte de l'obra de cobriment de la piscina municipal i altres reformes i subsegüent gestió del servei amb la modalitat de concessió administrativa a instància del contractista formalitzat en data 10 de juliol de 1997.

B) Suspendre el procediment iniciat en virtut de l'acord pres pel Ple de l'Ajuntament en sessió de dia 13 de juny de 2016, fins que no finalitzi l'expedient de resolució per mutu acord.

2n. Notificar aquests acords a la representació de l'empresa concessionària "Esquitxos de Blavor, S.L", als efectes oportuns.

Manacor, 26 de juliol de 2016
El regidor delegat d'Esports
Miquel Perelló Roman"

Les intervencions en el present punt es troben enregistrades en el suport digital del compact disc que s'annexa i forma part d'aquesta acta, degudament diligenciat pel secretari general de la corporació (minutatge: de 0.06.04 a 0.33.00)

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació i la proposta s'aprova per dotze vots a favor (Partit Popular de Manacor, El PI Manacor i AIPC/SYS), cap vot en contra i nou abstencions (MÉS-Esquerra, Grup Municipal Socialista i Volem Manacor).

El president aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta.

El secretari general

El batle president

Nicolau Conti Fuster

Pedro Rosselló Cerdà

AJUNTAMENT PLE
Sessió extraordinària urgent 11/2016

**ÍNDIX DEL DOCUMENT D'ENREGISTRAMENT AUDIOVISUAL DE LA
SESSIÓ DE 28 DE JULIOL DE 2016**

Ordre del dia

Punt de l'ordre del dia	Situació de minutatge
1. Ratificació de la urgència de la convocatòria	De: 0.00.13 A:...0.05.38
Dictamen de la Comissió Informativa General i Especial de Comptes	
2. Proposta del delegat d'Esports d'acord de suspensió del procediment de resolució del contracte de construcció de l'obra de cobriment de la piscina municipal i altres reformes i subsegüent gestió del servei amb la modalitat de concessió administrativa, i d'inici de resolució per mutu acord.	De: 0.05.40 A:...0.33.25